



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
13 de març de 2025

Sessió núm. **JGL2025/10**
Data: **13 de març de 2025**
Hora inici: **21:03 H**
Hora fi: **21:13 H**
Caràcter: **Ordinària**
Lloc: **Telemàtica, plataforma "Microsoft Teams"**

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):
Gemma Rosell Duran, la presideix
Abel Ballesteros Monferrer
Èrica Busto Navarro
Montserrat Riera Rojas
Núria Andinyac Lladó

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2025/9, de data 06.03.2025.

2. Propostes

2.1.- PRP2025/359 ACT: Llicència d'espectacles públics i activitats recreatives segons Decret 112/2010 de 31 d'agost, instada per CLUB DE TENNIS BARCELONA -TEIA (G60583127). Exp. 2019/1048.

2.2.- PRP2025/367 ACT: Acompliment del requeriment d'esmena d'una comunicació de canvi de titularitat, instat per JF.G.M. (DNI*****991T) al Pg. de la Riera, 142, bxs. 2a. Exp. 2023/1360.

2.3.- PRP2025/386 ACT: Baixa activitat de botiga merceria instada per MM.O.C (DNI*****561K) al passeig de la Riera, 102. Exp.2025/451.

2.4.- PRP2025/351 CEM: Autorització de dret d'ús en règim de lloguer del nínxol núm. 2 de l'illa 8a, instat per M.M.H. (DNI*****960Z). Exp. 2025/443.

2.5.- PRP2025/350 Adjudicació contracte menor per organització Lletrescena 2025 a Taat Nadons S.L. (CIF:B65844987). Exp. 2025/125.

2.6.- PRP2025/352 Baixa IVTM25 per baixa definitiva vehicle i autoliquidació part proporcional a nom de Y.L-N.C.(DNI*****981W) Exp. 2025/279.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
	14/03/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.7.- PRP2025/377 Baixa del rebuts de la taxa d'escombraries 2024 dels propietaris o llogaters que gaudeixen d'exempció. Exp.2025/492.

2.8.- PRP2025/368 Fraccionament llicència urbanística a nom de PLACONSTRUCT PROJECTES OBRES I REFORMES, SL. (CIF:B67190272) Exp.2025/480.

2.9.- PRP2025/370 Fraccionament plusvàlua a nom de J.V.G.(****554P) Exp.2025/479.

2.10.- PRP2025/371 Fraccionament de plusvàlua a nom de A.C.P.(****405L) Exp.2025/478.

2.11.- PRP2025/364 Justificació ADO-J Informàtica TIC-4 2024, compte justificatiu 2024000017. Exp. 2024/1959.

2.12.- PRP2025/369 Justificació Primera ADO-J Joventut 2024, compte justificatiu 2024000001. Exp.2024/222.

2.13.- PRP2025/375 Justificació ADO-J Romanent Joventut 2024, compte justificatiu 2024000016. Exp.2024/1655.

2.14.- PRP2025/382 Justificació Cinquena ADO-J Joventut 2024, compte justificatiu 2024000012 i 2024000018.Exp. 2024/1253.

2.15.- PRP2025/379 Relació de factures domiciliades número 40/2025

2.16.- PRP2025/372 OVP amb contenidor al carrer Can Bassols amb carrer Josep Sabatés, instada per A.G.A. (DNI *****385Q) en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF:B7480244). Exp.2024/991.

2.17.- PRP2025/373 OVP amb contenidor al carrer dels Garrofers 21, instada per L.J.P. (DNI *****254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446). Exp. 2024/1411.

2.18.- PRP2025/376 OVP amb bomba estàtica al carrer dels Garrofers 21, instada per L.J.P. (DNI *****254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446). Exp. 2024/2195.

2.19.- PRP2025/378 OVP amb saques al carrer dels Xops 52, instada per J.P.R. (DNI *****522B). Exp. 2024/1910.

2.20.- PRP2025/381 OVP per mudança al Passeig de la Riera 77, instada per MM.S.P. (DNI *****304J) en representació de Diagonal International Moving SL (CIF B63721864). Exp. 2024/2210.

2.21.- PRP2025/383 OVP per mudança al carrer Rosa 2, instada per C.T.I. (DNI *****299J), en representació de Central Mudanzas Vallés 2000 SL (CIF B65704694). Exp. 2025/47.

2.22.- PRP2025/384 OVP per mudança al passeig de la Riera 124-130, instada per S.V.L. (DNI *****260W) en representació de la Comunitat de Propietaris del passeig de la Riera 124-130 (CIF H08676033). Exp. 2025/60.

2.23.- PRP2025/385 OVP per muntatge de grua al camí de Premià de Dalt 90, instada per J.C.G. (DNI *****164Z), en representació de Compañia Reusense de Montajes Especiales SL (CIF B43064336). Exp. 2025/80.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.24.- PRP2025/388 OVP al passeig del Castanyer 37, instada per AM.J.S. (DNI *****159B) en representació de Estructuras Ares SL (CIF B63956825). Exp. 2025/94.

2.25.- PRP2025/389 OVP per mudança al Passeig de la Riera 9, instada per R.L.G. (DNI *****896D) de Mudanzas López SA (CIF A08597858). Exp. 2025/113.

2.26.- PRP2025/358 Requeriment i incorporació de documentació instada per J.S.G. (DNI:*****843E) en representació de G.A.V.(DNI:*****767A) referent a l'expedient núm.2024/2178.

2.27.- PRP2025/363 Incorporació documentació en expedient d'obres 2022/1910, instat per R.O.S. (DNI*****784A) en representació de TEIÀ CASTELL, S.L. (CIF:B10582369). Exp.2022/1910.

2.28.- PRP2025/374 Atorgament de llicència d'obres menors per a Reforma i enderroc parcial de coberta a la finca situada al Passeig de la Riera núm. 71 1a. instada per D.V.L. (DNI*****949F) en representació de A.M.R.(DNI** ***862X), Exp.: 2024/2173.

2.29.- PRP2025/366 Aprovació de l'adjudicació del Servei de gestió tècnica de la programació de la Casa municipal de Cultura La Unió i la Masia de Can Llaurador a l'empresa Relleu Cultural, S.L. (CIF:B66987769). Exp. 2024/1036.

3. **Suggeriments i preguntes**

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2025/9, de data 06.03.2025.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 06.03.2025 (JGL2025/9), s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

2. Propostes

2.1.- PRP2025/359 ACT: Llicència d'espectacles públics i activitats recreatives segons Decret 112/2010 de 31 d'agost, instada per CLUB DE TENNIS BARCELONA -TEIA (G60583127). Exp. 2019/1048.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
ACTIVITATS

Llicència d'espectacles públics i activitats recreatives segons Decret 112/2010 de 31 d'agost.

Assumpte: ACTIVITAT: Club esportiu de tennis i pàdel amb local social i bar restaurant.

Exp. núm. : 2019/1048 (ORDRE 495)

Sol·licitant : CLUB DE TENNIS BARCELONA -TEIA (G60583127)

Situació : c. RAMON LLULL, 12 08329 TEIA

I. ANTECEDENTS DE FET

1- En data 23 de gener de 2025, per acord de Junta de govern local, es va notificar al CLUB DE TENNIS BARCELONA- TEIÀ (G60583127), el següent acord:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI
	14/03/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“PRIMER.- INFORMAR desfavorablement la posada en funcionament de l’activitat llicència de club esportiu de tennis i pàdel amb local social i bar restaurant, situat al carrer Ramon Llull, núm. 12.

SEGON.- REQUERIR a Club de Tennis Barcelona-Teià que en el termini de QUINZE DIES justifiqui les condicions imposades a la llicència i presenti la següent documentació:

- Homologació de la instal·lació d'aigua d'acord a la normativa de legionei.la.
- Reportatge fotogràfic de les zones sense ús.
- Contracte recollida dels olis.
- Autorització sanitària comarcal vigent i acta favorable amb menys de 12 mesos d'antiguitat.
- Contracte de subministrament d'aigua potable
- Darrera Liquidació de l'aigua presentada a l'administració competent
- Legalització dels POUS existents a la finca.
- Contracte de subministrament d'aigua a les BIE amb l'Empresa concessionària del Servei.
- Certificat final signat i vista tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a normativa vigent
- Certificat final signat i vista tècnic competent conforme la il·luminació exterior compleix el previst a normativa vigent i funciona els horaris que limita la normativa.
- Control inicial realitzat per una EIC per comprovar que l'activitat compleix el previst a la normativa vigent a efectes ambientals, d'acord a la llei 112/2010 i en general del compliment de la normativa vigent.
- Control inicial realitzat per una EIC en matèria d'incendis.
 - Caldrà que es comprovi especialment
 - la distancia de cobertura de les BIE compleix el previst a la normativa vigent
 - Les instal·lacions de la cuina compleixen el previst a la normativa vigent
- Lectures sonometriques efectuades per un laboratori acreditat que compleixi el previst a la normativa vigent
- Legalització de les instal·lacions sotmeses a regulació específica.
- Legalització de la instal·lació contra incendis
- Legalització instal·lació elèctrica

d'acord amb l'informe tècnic de 28/11/2024 anteriorment transcrit.

TERCER.- ADVERTIR a CLUB DE TENNIS BARCELONA- TEIÀ, que en cap cas pot exercir l'activitat fins haver comunicat les actes de posada en servei.

QUART.- DONAR trasllat de la resolució a la policia local i als interessats als efectes pertinents.“

2- En data 6 de febrer de 2025, Registres d'entrada núm. 2025/964 – 965 i 966, J.L.N.L..(DNI*****653Y), en representació de CLUB DE TENNIS BARCELONA-TEIÀ (G60583127), presenta instància per la que adjunta la documentació que detalla a la seva instància.

3- En data 4 de març de 2025, l' enginyer municipal emet informe que es transcriu a continuació:

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	
	14/03/2025	SECRETARI
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	
	17/03/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



"Xavier Valls, enginyer, informa en referència a l'activitat recreativa d'acord a la **Llei 112/2010 pel qual s'aprova el reglament d'activitats recreatives** a nom de CLUB DE TENNIS BARCELONA-TEIA per la de la llicència d'un CLUB ESPORTIU DE TENNIS I PÀDEL AMB LOCAL SOCIAL I BAR RESTAURANT

■ INFORME:

El titular de l'activitat CLUB DE TENNIS BARCELONA-TEIA presenta la següent documentació:

- Informe d'avaluació de nivells d'immissió sonora per Axxioma Gestion Deportiva, SL.

En data 02/03/2023 la Junta de govern local va acordar :

- CONCEDIR a l'empresa CLUB DE TENNIS BARCELONA -TEIÀ, llicència d'acord a la Llei 112/2010 pel que s'aprova el reglament d'activitats recreatives de l'activitat de club esportiu de tennis i pàdel amb local social i bar restaurant CLUB DE TENIS BARCELONA – TEIÀ, situada al carrer Ramon Llull, 12, en expedient d'activitats classificades núm. 2019/1048 (Ordre 495 del Registre General d'Activitats Classificades), d'acord amb el projecte presentat per Registre d'entrada núm. 2023/291 de data 13/01/2023.
- En data 14/11/2024 l'interessat presenta documentació per tal que consti a l'expedient.
- En data 06/02/2025 l'interessat presenta documentació per tal que consti a l'expedient.

Revisada la documentació que consta a l'expedient el tècnic que subscriu informa que cal ADVERTIR a l'interessat que previ a la posada en funcionament haurà de presentar la següent documentació amb la data de la posada en marxa:

- Homologació de la instal·lació d'aigua d'acord a la normativa de legionel·la.
- Autorització sanitària comarcal vigent i acta favorable amb menys de 12 mesos d'antiguitat.
- Contracte de subministrament d'aigua a les BIE amb l'Empresa concessionària del Servei.
- Certificat final signat i vista tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a normativa vigent
- Certificat final signat i vista tècnic competent conforme la il·luminació exterior compleix el previst a normativa vigent i funciona els horaris que limita la normativa.
- Control inicial realitzat per una EIC FAVORABLE per comprovar que l'activitat compleix el previst a la normativa vigent a efectes ambientals, d'acord a la llei 112/2010 i en general del compliment de la normativa vigent f
- Control inicial realitzat per una EIC FAVORABLE en matèria d'incendis.
 - Caldrà que es comprovi especialment
 - la distància de cobertura de les BIE compleix el previst a la normativa vigent
 - Les instal·lacions de la cuina compleixen el previst a la normativa vigent
- Lectures sonomètriques efectuades per un laboratori acreditat que compleixi el previst a la normativa vigent.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001

Url de validació <https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/axrabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- **ADVERTIR** a CLUB DE TENNIS BARCELONA- TEIÀ, que en cap cas pot exercir l'activitat fins haver comunicat l'acta de posada en servei.

A criteri de l'enginyer que subscriu NO és pot informar favorablement la posada en funcionament de l'activitat ates que no ha presentat la documentació sol·licitada.

■ CONCLUSIONS:

A criteri de l'enginyer que subscriu cal requerir al titular que justifiqui condicions imposades a la llicència i presenti la documentació següent:

- Homologació de la instal·lació d'aigua d'acord a la normativa de legionei.la.
- Autorització sanitària comarcal vigent i acta favorable amb menys de 12 mesos d'antiguitat.
- Contracte de subministrament d'aigua a les BIE amb l'Empresa concessionària del Servei.
- Certificat final signat i vista tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a normativa vigent
- Certificat final signat i vista tècnic competent conforme la il·luminació exterior compleix el previst a normativa vigent i funciona els horaris que limita la normativa.
- Control inicial realitzat per una EIC FAVORABLE per comprovar que l'activitat compleix el previst a la normativa vigent a efectes ambientals, d'acord a la llei 112/2010 i en general del compliment de la normativa vigent f
- Control inicial realitzat per una EIC FAVORABLE en matèria d'incendis.
 - Caldrà que es comprovi especialment
 - la distància de cobertura de les BIE compleix el previst a la normativa vigent
 - Les instal·lacions de la cuina compleixen el previst a la normativa vigent
- Lectures sonomètriques efectuades per un laboratori acreditat que compleixi el previst a la normativa vigent

Es recorda al titular que en cap cas es pot iniciar l'activitat sense haver comunicat les actes de posada en servei .

■ ALTRES ASPECTES:

Caldrà comunicar aquesta resolució a:

- Policia Local
- Àrea de rendes

II.- FONAMENTS DE DRET

- Articles 32, següents i concordants del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives respecte dels requisits i obligacions que han de complir els establiments, els espectacles i les activitats recreatives.

- Articles 29, següents i concordants de 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, respecte del Règim general de les llicències i les autoritzacions.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	14/03/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	17/03/2025	ALCALDESSA
------------------	---------------------------------------	------------	-----------	------------------	--------------------	------------	------------

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



-Articles 53.1. r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat por Decreto Legislatiu 2/2003, de 28 de abril i Article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- INFORMAR desfavorablement la posada en funcionament de l'activitat llicència de club esportiu de tennis i pàdel amb local social i bar restaurant, situat al carrer Ramon Llull, núm. 12.

Segon.- REQUERIR a Club de Tennis Barcelona-Teià que en el termini de QUINZE DIES justifiqui les condicions imposades a la llicència i presenti la següent documentació:

- Homologació de la instal·lació d'aigua d'acord a la normativa de legionel·la.
- Autorització sanitària comarcal vigent i acta favorable amb menys de 12 mesos d'antiguitat.
- Contracte de subministrament d'aigua a les BIE amb l'Empresa concessionària del Servei.
- Certificat final signat i vista tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a normativa vigent
- Certificat final signat i vista tècnic competent conforme la il·luminació exterior compleix el previst a normativa vigent i funciona els horaris que limita la normativa.
- Control inicial realitzat per una EIC FAVORABLE per comprovar que l'activitat compleix el previst a la normativa vigent a efectes ambientals, d'acord a la llei 112/2010 i en general del compliment de la normativa vigent f
- Control inicial realitzat per una EIC FAVORABLE en matèria d'incendis.
 - Caldrà que es comprovi especialment
 - la distancia de cobertura de les BIE compleix el previst a la normativa vigent
 - Les instal·lacions de la cuina compleixen el previst a la normativa vigent
- Lectures sonomètriques efectuades per un laboratori acreditat que compleixi el previst a la normativa vigent.

d'acord amb l'informe tècnic de 4/03/2025 anteriorment transcrit.

Tercer.- ADVERTIR a CLUB DE TENNIS BARCELONA- TEIÀ, que en cap cas pot exercir l'activitat fins haver comunicat les actes de posada en servei.

Quart.- DONAR trasllat de la resolució a la policia local, a l'àrea de rendes i als interessats als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.2.- PRP2025/367 ACT: Acompliment del requeriment d'esmena d'una comunicació de canvi de titularitat, instat per JF.G.M. (DNI**991T) al Pg. de la Riera, 142, bxs. 2a. Exp. 2023/1360.**
PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/axrabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACTIVITATS

Acompliment del requeriment d'esmena d'una comunicació de canvi de titularitat

Expedient núm.: 2023/1360 (ordre 317 i 528)

Promotor: JF.G.M. (DNI *****991T) La Bona Estrella

Situació: pg. de la Riera, 142, bxs. 2a

I. ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 10/07/2023, registre d'entrada núm. 2023/5544, JF.G.M. (DNI*****991T), sol·licita el canvi de nom de l'activitat de restauració situada al passeig de la Riera, 142.

2. En data 19/07/2023, l'enginyer municipal emet l'informe que es transcriu a continuació:

« En data 10/07/2023 registre d'entrada núm. 2023/5544, JF.G.M. (DNI *****991T) presenta comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de restauració situada al Passeig de la Riera 142, Teià i aporta la següent documentació:

- Instancia normalitzada canvi de nom
- Contracte de lloguer del local

Resulta:

A criteri del tècnic que subscriu es pot concedir al canvi de nom d'acord al previst a la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica .

Caldrà liquidar la taxa de canvi de titularitat per una activitat l'Annex III.

Altres aspectes

Caldrà que en el termini de 10 dies presenti còpia de l'autorització sanitària emesa pel consell comarcal sense defectes a nom del nou titular.»

3. En data 27 de juliol de 2023, la Junta de Govern Local, adoptà el següent acord:

“Primer.- AUTORITZAR el canvi de nom de l'activitat de restauració situada al passeig de la Riera, 142, de la que era titular C.A.P. (DNI ** *** 810F) al nou titular JF.G.M. (DNI *****991T).

Segon.- LIQUIDAR a JF.G.M. (DNI *****991T) l'import de 379,82€ en concepte de taxa, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 14.

Els canvis de nom tributaran pel 50% de la quota establerta:

Article 6. c) Activitats incloses a l'Annex III de la LIIA 759,64€: 2 = 379,82€

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i donar trasllat al servei de Rendes i Exaccions municipals als efectes corresponents.”

4. En data 21 de desembre de 2023, l'enginyer municipal emet informe del que s'extreu el següent:

“(…)

Resulta:

Revisat l'expedient, s'observa que no s'ha presentat l'autorització sanitària emesa pel Consell Comarcal.

Cal requerir perquè en el termini de 10 dies presenti còpia de l'autorització sanitària emesa pel consell comarcal sense defectes a nom del nou titular.”

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
	14/03/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



5. En data 12 de febrer de 2025, registre d'entrada núm. 2025/1172, el Consell comarcal del Maresme comunica proposta favorable a la inscripció en el registre municipal d'establiments alimentaris, relatiu a l'activitat a nom de JF.G.M. (DNI *****991T), ubicada al passeig de la riera, 142.

6. En data 4 de març de 2025, l'enginyer municipal emet informe que es transcriu a continuació:

"1-En data 11 de gener de 2024 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

"Primer.- REQUERIR a JF.G.M. (DNI ***991T), perquè en el termini de **DEU DIES HÀBILS**, a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 19 de juliol de 2023 i de 21 de desembre de 2023 anteriorment transcrits i aporti còpia de l'autorització sanitària emesa pel consell comarcal sense defectes a nom del nou titular, comunicant-li que en cas d'incompliment podrà comportar la imposició de multes coercitives per les infraccions previstes a l'article 47 de la Llei 18/2020 de 28 de desembre.**

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades."

2-Consta a l'expedient justificant de presentació de proposta favorable a la inscripció en el registre municipal d'establiments alimentaris, emesa per el consell Comarcal del Maresme en data 12 de febrer de 2024, RE 2025/1172.

Resulta:

Revisat l'expedient, la documentació presentada és correcta."

II. FONAMENTS DE DRET:

Llei /2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Donar per efectuat correctament el compliment del requeriment segons informe tècnic de data 21 de desembre de 2023, del canvi d'activitat presentat per JF.G.M. (DNI*****991T) per exercir l'activitat de restauració situada al passeig de la Riera, 142 (La Bona Estrella).

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.3.- PRP2025/386 ACT: Baixa activitat de botiga merceria instada per MM.O.C (DNI***561K) al passeig de la Riera, 102. Exp.2025/451.**
PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL - ACTIVITATS

Assumpte : Sol·licitud de baixa activitat botiga merceria
Exp. núm. : 2025/451
Sol·licitant : MM.O.C (DNI*****561K)
Situació : passeig de la Riera, 102

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	14/03/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ANTECEDENTS:

En data 25 de febrer de 2025, registre d'entrada núm. 2025/1490, MM.O.C (DNI*****561K) comunica el següent:

“Comunicar-los que en data 28 de febrer de 2025 donaré de baixa l'activitat econòmica de la botiga Merceria Olivé que està ubicada al Passeig de la Riera, número 102 de Teià.”

2. Vist l'informe emès per l'enginyer municipal en data 11 de març de 2025, que transcrit a continuació, diu:

« En data 25/02/2025, registre d'entrada núm. 2025/1490, MM.O.C (DNI*****561K) comunica el següent:

“Comunicar-los que en data 28 de febrer de 2025 donaré de baixa l'activitat econòmica de la botiga Merceria Olivé que està ubicada al Passeig de la Riera, número 102 de Teià.”

Resulta:

A criteri del tècnic que subscriu es pot procedir a l'arxiu de l'expedient i a la baixa de l'activitat del cens d'activitats de l'activitat de botiga merceria situada al passeig de la Riera, 102.»

FONAMENTS DE DRET:

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Declarar la baixa de l'activitat de botiga merceria situada al passeig de la Riera, 102 en expedient d'activitats classificades any 1991, núm. ordre 193 del Registre general d'activitats a nom de MM.O.C (DNI*****561K).

Segon.- Notificar aquesta resolució als interessats i al servei de Rendes i Exaccions municipals als efectes corresponents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.4.- PRP2025/351 CEM: Autorització de dret d'ús en règim de lloguer del nínxol núm. 2 de l'illa 8a, instat per M.M.H. (DNI***960Z). Exp. 2025/443.**

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA DE SERVEIS -CEMENTIRI-

Exp. 2025/443

Interessat/da: M.M.H. (DNI*****960Z)

Assumpte : Autorització de dret d'ús en règim de lloguer del nínxol núm. 2 de l'illa 8a per defunció de Remei H.B.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
	14/03/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



I. ANTECEDENTS

Primer.- En data 4 de març de 2025, registre d'entrada núm. 2025/1670 i núm. 2025/1671, M.M.H. (DNI*****960Z), familiar de Remei H.B. (D.E.P.), interessa sol·licitud de concessió del dret d'ús en règim de lloguer del nínxol núm. 2 de l'illa 8a i sol·licitud de col·locació de làpida.

Segon.- Consta a l'expedient que, de conformitat a l'establert en l'article 23è del Reglament del Cementiri Municipal, justificant de residència en que es fa constar que el familiar de la difunta que presenta la sol·licitud està empadronat a Teià.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Article 27è del reglament del Cementiri municipal, de l'arrendament:

“També es podran ocupar nínxols en forma d'arrendament per 2 anys prorrogables, o 5 anys si la causa de la defunció fos una malaltia infecciosa o per ordre judicial.

Una vegada finalitzat el primer període d'arrendament per 2 o 5 anys, el titular de l'arrendament podrà optar per:

- a) Obtenir la concessió del mateix nínxol per 49 anys. En aquest cas caldrà abonar la quantitat tarifada en aquell moment de la qual es deduirà l'import de l'arrendament anterior, pel qual es considerarà feta la concessió des de la data de la primera ocupació.*
- b) Continuar amb l'arrendament, abonant el corresponent lloguer anual conforme a les tarifes vigents. En aquest supòsit, si en un futur el titular del lloguer estigués interessat en obtenir la concessió per 49 anys, no seran tingudes en compte les quantitats abonades en concepte de lloguer, mantenint-se la concessió atorgada en el moment de formalitzar-se la mateixa.”*

- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
- Article 13è del reglament del Cementiri municipal: “la realització de qualsevol obra, col·locació de làpides i elements accessoris, pintura etc... requerirà l'obtenció prèvia de llicència municipal respectant les condicions que s'especifiquin a la normativa vigent sobre la matèria”.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local, adopti els següents acords:

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Concedir a M.M.H. (DNI*****960Z) la concessió de dret d'ús en règim de lloguer del nínxol núm. 2 de l'illa 8a. del Cementiri municipal per un període de dos anys prorrogables.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA	17/03/2025	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	SECRETARI	14/03/2025	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“Una vegada finalitzat el primer període d’arrendament per 2 o 5 anys, el titular de l’arrendament podrà optar per:

- c) Obtenir la concessió del mateix nínxol per 49 anys. En aquest cas caldrà abonar la quantitat tarifada en aquell moment de la qual es deduirà l’import de l’arrendament anterior, pel qual es considerarà feta la concessió des de la data de la primera ocupació.*
- d) Continuar amb l’arrendament, abonant el corresponent lloguer anual conforme a les tarifes vigents. En aquest supòsit, si en un futur el titular del lloguer estigués interessat en obtenir la concessió per 49 anys, no seran tingudes en compte les quantitats abonades en concepte de lloguer, mantenint-se la concessió atorgada en el moment de formalitzar-se la mateixa.”*

SEGON.- Autoritzar a M.M.H. (DNI*****960Z) per a la col·locació d’una làpida en el nínxol núm. 2 de l’illa 8a. del Cementiri Municipal.

TERCER.- Aprovar, de conformitat amb l’Ordenança Fiscal vigent núm. 12, la liquidació de taxes següents:

- Art. 6 epígraf.6, Drets de col·locació de làpides per import de 22,24 €.

Als efectes del pagament de la taxa, caldrà posar-se en contacte amb el departament de recaptació al telèfon 93 555 12 34 o bé presencialment.

QUART.- Aprovar, de conformitat amb l’Ordenança Fiscal vigent núm. 12, la liquidació de taxes següents:

- Art.6 3. Per lloguer temporal de l’ús del nínxol	123,54€ *
- Art.6 4. Drets d’enterrament	61,77€ *
- Art. 6 8. Expedició de títol ..	18,53€ *

**Nota: segons la liquidació que consta a l’expedient, aquest import ha estat abonat a l’Ajuntament a través de Pompas Fúnebres de Badalona.*

CINQUÈ.- Comunicar a l’interessat que:

- per a la realització dels treballs de col·locació de la làpida, l’empresa que els realitzi s’haurà de posar en contacte amb el Negociat de Cementiri, trucant al telèfon 93 555 12 34 per coordinar el dia de realització.
- atès l’acord adoptat per la Comissió de Govern en sessió de data 30 d’abril de 2004 referent a la col·locació de làpides en els nínxols del Cementiri municipal, s’informa a l’interessat que els industrials que facin els treballs hauran de retirar la làpida antiga (si fos el cas) i les runes generades, amb l’avertiment que en cas contrari es procedirà per l’Ajuntament a la seva retirada, anant les despeses a càrrec de l’obligat, sense perjudici de la imposició de les sancions que correspongui imposar.

SISÈ.- Comunicar a l’interessat que el títol acreditatiu de la concessió del nínxol núm. 2 de l’illa 8a, en règim de lloguer es troba a l’Ajuntament i que podrà recollir-lo un cop

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d’aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d’elaboració: Original



abonada la taxa per la col·locació de làpida indicada a l'apartat TERCER (es recomana demanar cita prèvia al telèfon 93 555 12 34).

SETÈ.- Donar trasllat al departament de Rendes per efectuar la corresponent modificació al Padró de taxes de Cementiri.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.5.- PRP2025/350 Adjudicació contracte menor per organització Lletrescena 2025 a Taat Nadons S.L. (CIF:B65844987). Exp. 2025/125.

PROPOSTA DE Cultura i Patrimoni

Assumpte: ORGANIZACIÓ LLETRESCENA 2025

Expedient: 2025/125

Vist l'informe tècnic amb les necessitats específiques, necessitem la contractació i coordinació de diferents escriptors, dramaturgs i actors per part d'una empresa especialitzada en el sector.

Valorades les tres propostes rebudes per aquest servei

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	
	<i>Import</i>	<i>Import amb IVA</i>
<i>Taat Nadons S.L</i>	<i>13.420,00 €</i>	<i>16.238,20 €</i>
<i>Nexe Cultural, S.L.</i>	<i>14.950,00 €</i>	<i>18.089,50 €</i>
<i>Taleia Cultura, S.L.</i>	<i>Oferta no presentada</i>	<i>Oferta no presentada</i>

Atès que l'article 19.2 de les Bases d'execució del pressupost, que determina la tramitació d'una contractació menor, indica que quan es tracti d'imports superiors a 5.000 € s'acreditarà la sol·licitud de tres ofertes.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 118.1, de la referida Llei 9/2017, l'òrgan de contractació fa constar la necessitat de contractar per la correcta realització dels actes de Lletrescena 2025, per la qual cosa considera necessària la contractació d'una empresa per a la seva execució, essent l'actuació que es pretén contractar adequada al fi que es persegueix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- ADJUDICAR a Taat Nadons, S.L. la organització de Lletrescena 2025 per la quantitat de 13.420,00€ més IVA, essent un total de 16.238,20 €

Segon.- AUTORITZAR i disposar la despesa per import de 16.238,20 € (IVA 21% inclòs), amb càrrec a la partida 210-3332-2279901 del Pressupost de Despeses de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001

Url de validació <https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



l'exercici corrent, corresponent a l'import d'adjudicació del contracte menor a favor de Taleia , determinat a l'anterior apartat primer.

Tercer.- DETERMINAR que una vegada acabada Lletrescena 2025, s'haurà d'incorporar la factura de conformitat amb el que disposa l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre i tramitar-se el pagament si procedeix.

Quart.- PUBLICAR aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.6.- PRP2025/352 Baixa IVTM25 per baixa definitiva vehicle i autoliquidació part proporcional a nom de Y.L-N.C.(DNI***981W) Exp. 2025/279.**

PROPOSTA DE Gestio econòmica núm. 2025/352 de l'Exp. 2025/279

Assumpte : Baixa del rebut IVTMPP2025 per baixa definitiva del vehicle i autoliquidació de la part proporcional de l'impost.

Registre d'entrada núm.: 2025-978

Exp. núm. : 2025/279

En data 06-02-2025 en/na Y.L-N.C.(*****981W) es va presentar al Servei de Recaptació de l'ajuntament i va auto liquidar el primer trimestre de l'impost de vehicles de tracció mecànica corresponent al vehicle matrícula 9697BNP al·legant que l'havia donat de baixa a Trànsit. Es va generar l'autoliquidació número 2521000001 per import de 33,27€ corresponent a un trimestre.

En el fitxer de Trànsit corresponent al mes de gener 2025 apareix la baixa del citat vehicle en data 10-01-2025.

Per acord de Junta de Govern Local de data 20-02-2025 es va aprovar el padró sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2025 on apareix el rebut 2501002775 per import de 133,09€ corresponent al vehicle matrícula 9697BNP a nom de Y.L-N.C.(*****981W).

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'impost de vehicles de tracció mecànica en el seu article 2n, s'estableix que són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicles en el permís de circulació.

A l'article 7è d'aquesta mateixa ordenança fiscal es contempla que el període impositiu coincideix amb l'any natural i que l'impost es merita el primer dia del període impositiu. En el punt 4 diu que en els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Comunicar a Y.L-N.C.(****981W) que el vehicle matrícula 9697BNP ha causat baixa del padró sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica segons comunicat de trànsit de mes de gener del 2025.

SEGON.- Donar de baixa el rebut número 2501002775 corresponent al padró principal de l'impost de vehicles de tracció mecànica 2025 a nom de Y.L-N.C.(****981W) del vehicle matrícula 9697BNP, per import de 133,09 € i donar per bona l'autoliquidació número 2521000001 per import de 33,27€ corresponent al primer trimestre 2025.

TERCER.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.7.- PRP2025/377 Baixa del rebuts de la taxa d'escombraries 2024 dels propietaris o llogaters que gaudeixen d'exempció. Exp.2025/492.

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2025/377 de l'expedient 2025/492

Assumpte : Baixa dels rebuts de la taxa d'escombraries exercici 2024 dels propietaris o llogaters que gaudeixen d'exempció.

Per acords de Junta de Govern Local de data 18 de febrer 2016, 16 de febrer de 2017, 22 de desembre de 2017 i 8 de setembre de 2021, es van aprovar la concessió d'exempció als propietaris o llogaters per la taxa d'escombraries segons consta en els respectius expedients, per reunir els requisits enumerats en l'article 5 de l'ordenança fiscal núm. 16 d'aquest Ajuntament.

A continuació es relacionen els titulars o llogaters, amb el corresponent número d'expedient, les dates d'acord i número de rebut del padró de la taxa d'escombraries 2024, que continuen reunint els requisits en relació a l'any anterior:

Núm.	Nom	Expedient	Data acord	Rebut 2024
1	M.G.R.	312/2016	16/02/2017	2403001136
2	M.C.A.(Titular: JM.G.V.)	314/2016	16/02/2017	2403001140
3	JC.F.H.	318/2016	16/02/2017	2403001051
4	F.R.D.	318/2015	18/02/2016	2403002372
5	F.P.M.	327/2015	18/02/2016	2403002150
6	MC.M.D. (Titular: A.M.G.)	329/2015	18/02/2016	2403001904
7	D.A.R.	360/2017	22/12/2017	2403000009

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI	14/03/2025	GEMMA ROSELL DURAN	17/03/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



8	A.M.C.	383/2017	22/12/2017	2403001687
9	M.E.M.	931/2021	08/09/2021	2403000879

S'incorporen de nou a la relació per nou acord:

Núm.	Nom	Expedient	Data acord	Rebut 2024

S'exclouen de la relació per deixar de complir els requisits:

Núm.	Nom	Expedient	Data acord	Rebut 2024

Vist que els interessats que ja gaudien de l'exempció l'any anterior no han comunicat a l'ajuntament cap variació i per la qual cosa continuen complint els requisits per gaudir de l'exempció.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 16, reguladora de la taxa per recollida d'escombraries en el seu article 5è "Exempcions i Bonificacions" diu:

"1. Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que acreditin, durant el període voluntari de pagament, que els seus ingressos no superen el valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, descomptant les despeses derivades del lloguer o de la hipoteca. El topall es multiplicarà per la quantitat de membres de la unitat familiar.

Per gaudir d'exempció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Servei de Recaptació de l'Ajuntament, juntament amb un certificat de convivència on figurin totes els membres de la unitat familiar.

Per acreditar el nivell de renda s'haurà de presentar:

- Les declaracions de l'impost sobre la renda de les persones físiques de la unitat familiar, o en el seu cas, certificat que acrediti la no obligació de la presentació de la declaració d'IRPF i/o documentació suficient per tal d'acreditar el nivell econòmic de la unitat familiar.
- Autorització perquè l'Ajuntament pugui recaptar dades de què disposa l'Agència Tributària referents a l'impost sobre la renda de les persones físiques i rendes exemptes, de la persona sol·licitant i dels altres membres de la unitat de convivència, a la qual s'haurà d'adjuntar fotocòpia/es del/s document/s nacional/s d'identitat, passaport/s o permís/os de residència."

Vist l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
17/03/2025	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
14/03/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/axbsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

PRIMER.- Acordar la baixa dels rebuts de la Taxa d'escombraries 2024 relacionats a continuació:

Núm.	Nom	Expedient	Data acord	Rebut 2024
1	M.G.R.	312/2016	16/02/2017	2403001136
2	M.C.A.(Titular: JM.G.V.)	314/2016	16/02/2017	2403001140
3	JC.F.H.	318/2016	16/02/2017	2403001051
4	F.R.D.	318/2015	18/02/2016	2403002372
5	F.P.M.	327/2015	18/02/2016	2403002150
6	MC.M.D. (Titular: A.M.G.)	329/2015	18/02/2016	2403001904
7	D.A.R.	360/2017	22/12/2017	2403000009
8	A.M.C.	383/2017	22/12/2017	2403001687
9	M.E.M.	931/2021	08/09/2021	2403000879

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.8.- PRP2025/368 Fraccionament llicència urbanística a nom de PLACONSTRUCT PROJECTES OBRES I REFORMES, SL. (CIF: B67190272) Exp.2025/480.

Exp. 2025/480 , instat per PLACONSTRUCT PROJECTES OBRES I REFORMES SL, en sol·licitud de fraccionament de la llicència urbanística de l'expedient 2024/308.

Vista la instancia presentada per PLACONSTRUCT PROJECTES OBRES I REFORMES SL de data 28/02/2025 registre d'entrada núm. 2025/1583, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de la llicència urbanística concedida en l'expedient 2024/308.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Vist l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de la llicència urbanística concedida en l'expedient 2024/308, instat per PLACONSTRUCT PROJECTES OBRES I REFORMES SL, assenyalant-se com a terminis i import els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total Quota
1	07/04/2025	1.321,68	4,86	1.326,54
2	05/05/2025	1.321,68	8,97	1.330,65
3	05/06/2025	1.321,68	13,53	1.335,21

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

17/03/2025

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

SECRETARI

14/03/2025

LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE



4	07/07/2025	1.321,68	18,25	1.339,93
5	05/08/2025	1.321,68	22,52	1.344,20
6	05/09/2025	1.321,68	27,06	1.348,74
7	06/10/2025	1.321,68	31,62	1.353,30
8	05/11/2025	1.321,68	36,05	1.357,73
9	05/12/2025	1.321,68	40,45	1.362,13
10	05/01/2026	1.321,68	45,01	1.366,69
11	05/02/2026	1.321,68	49,58	1.371,26
12	05/03/2026	1.321,68	53,69	1.375,37
13	06/04/2026	1.321,68	58,40	1.380,08
14	05/05/2026	1.321,68	62,67	1.384,35
15	05/06/2026	1.321,68	67,23	1.388,91
16	06/07/2026	1.321,68	71,79	1.393,47
17	05/08/2026	1.321,68	76,20	1.397,88
18	07/09/2026	1.321,68	81,06	1.402,74
19	05/10/2026	1.321,68	85,17	1.406,85
20	05/11/2026	1.321,68	89,73	1.411,41
21	07/12/2026	1.321,68	94,45	1.416,13
22	05/01/2027	1.321,68	98,71	1.420,39
23	05/02/2027	1.321,68	103,26	1.424,94
24	05/03/2027	1.321,52	107,37	1.428,89
TOTAL		31.720,16	1.347,63	33.067,79

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.9.- PRP2025/370 Fraccionament plusvàlua a nom de J.V.G.(**554P) Exp.2025/479.**

Exp. 2025/479 , instat per CISE 3 ASSESSORS I CONSULTORS, SL en representació de J.V.G.(****554P) en sol·licitud de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2516000113.

Vista la instància presentada per CISE 3 ASSESSORS I CONSULTORS, SL en representació de J.V.G.(****554P) de data 07/03/2025 registre d'entrada núm. 2025/1806, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2516000113.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Atès l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2516000113 instat per J.V.G.(****554P) assenyalant-se com a terminis i import els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total quota
-------	-----------	------------------	------------	-------------

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI
	14/03/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001

Url de validació <https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1	07/04/2025	893,29	0,00	893,29
2	05/05/2025	893,29	2,78	896,07
3	05/06/2025	893,29	5,87	899,16
4	07/07/2025	893,29	9,05	902,34
5	05/08/2025	893,29	11,93	905,22
6	05/09/2025	893,29	15,01	908,30
TOTAL		5.359,74	44,64	5.404,38

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.10.- PRP2025/371 Fraccionament de plusvàlua a nom de A.C.P.(**405L) Exp.2025/478.**

Exp. 2025/478 , instat per A.C.P.(****405L) en sol·licitud de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2516000107.

Vista la instancia presentada per A.C.P.(****405L) de data 07/03/2025 registre d'entrada núm. 2025/1833, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2516000107.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Atès l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2516000107 instat per A.C.P.(****405L), assenyalant-se com a terminis i import els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total quota
1	07/04/2025	239,57	0,00	239,57
2	05/05/2025	239,57	0,75	240,32
3	05/06/2025	239,57	1,57	241,14
4	07/07/2025	239,57	2,43	242,00
5	05/08/2025	239,57	3,20	242,77
6	05/09/2025	239,56	4,03	243,59
TOTAL		1.437,41	11,98	1.449,39

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	14/03/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 364-2025 A JGL

Exp. Núm.: 2024/1959
Assumpte: ADO-J Informàtica TIC-4 2024
Instat per: Regidoria de Comunicació

Vista la relació 00029 de pagaments a justificar NPV-J 2024000017 de data 26 de febrer de 2025, referent a les despeses de l'ADO-J Informàtica TIC-4 2024, de la Regidoria de Comunicació per un import total de 1.993,91€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J Informàtica TIC-4, presentat per la Regidoria de Comunicació, en data 29 de gener de 2025, segons el següent detall:

Import lliurat:2.000,00€
Import justificat:1.993,91€
Import sobrant:6,09€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 055/2025 de data 6 de març de 2025 amb objecció fiscal, es detecten els següents incompliments:

Aspecte fiscalitzat	Regulació
a) Algun document justificatiu de la despesa consisteix en factures en les quals la data de la factura és de data anterior a la data que fou expedit el pagament.	Art. 31 BEP

I es formulen les següents recomanacions per la millor gestió dels pagaments a justificar:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membres del personal funcionari i laborals fixos.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00029 de pagaments a justificar NPV-J 2024000017 de data 26 de febrer de 2025, referent a les despeses de l'ADO-J Informàtica TIC-4 2024 per un import total de 1.993,91€ i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Comunicació en data 29 de gener de 2025.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
	14/03/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.12.- PRP2025/369 Justificació Primera ADO-J Joventut 2024, compte justificatiu 2024000001. Exp.2024/222.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 369-2025 A JGL

Exp. Núm.: 2024/1682
Assumpte: ADO-J Festa Major 2024
Instat per: Regidoria de Cultura

Vista la relació 00033 de pagaments a justificar NPV-J 2024000014 de data 4 de març de 2025, referent a les despeses de l'ADO-J Festa Major 2024, de la Regidoria de Cultura per un import total de 21.453,19€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J Festa Major 2024, presentat per la Regidoria de Cultura, en data 20 de febrer de 2025, segons el següent detall:

Import lliurat:21.600,00€
Import justificat:21.453,19€
Import sobrant:146,81€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 057/2025 de data 11 de març de 2025 amb objecció fiscal, es detecten els següents incompliments: Aspecte fiscalitzat	Regulació
a) S'inclouen factures amb data factura anterior a la data de l'expedició del lliurament de fons o sense data	Art.190.1 TRLHL Art.69.1 RD 500

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00033 de pagaments a justificar NPV-J 2024000014 de data 4 de març de 2025, referent a les despeses de l'ADO-J Festa Major 2024 per un import total de 21.453,19€ i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Cultura, en data 20 de febrer de 2025.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.13.- PRP2025/375 Justificació ADO-J Romanent Joventut 2024, compte justificatiu 2024000016. Exp.2024/1655.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 375-2025 A JGL

Exp. Núm.: 2024/1655
Assumpte: ADO-J Romanent Joventut 2024
Instat per: Regidoria de Joventut

Vista la relació 00037 de pagaments a justificar NPV-J 2024000016 de data 10 de març de 2025, referent a les despeses de l'ADO-J Romanent Joventut 2024, de la Regidoria de Joventut per un import total de 1.747,54€.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	17/03/2025
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	14/03/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diaryabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J Romanent Joventut 2024, presentat per la Regidoria de Joventut, en data 24 de gener de 2025, segons el següent detall:

Import lliurat:1.750,00€
Import justificat:1.747,54€
Import sobrant:2,46€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 058/2025 de data 11 de març de 2025 amb objecció fiscal, es detecten els següents incompliments:

Aspecte fiscalitzat	Regulació
a) S'inclouen factures amb data factura anterior a la data de l'expedició del lliurament de fons o sense data	Art.190.1 TRLHL Art.69.1 RD 500

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00037 de pagaments a justificar NPV-J 2024000016 de data 10 de març de 2025, referent a les despeses de l'ADO-J Romanent Joventut 2024 per un import total de 1.747,54€ i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Joventut, en data 24 de gener de 2025.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.14.- PRP2025/382 Justificació Cinquena ADO-J Joventut 2024, compte justificatiu 2024000012 i 2024000018.Exp. 2024/1253.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 382-2025 A JGL

Exp. Núm.: 2024/1253
Assumpte: Cinquena ADO-J Joventut 2024
Instat per: Regidoria de Joventut

Vistes les relacions 00038 i 00039 de pagaments a justificar NPV-J 2024000012 i 2024000018 de dates 10 de març de 2025, referent a les despeses de la Cinquena ADO-J Joventut 2024, de la Regidoria de Joventut per un import total de 14.793,31€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a la Cinquena ADO-J Joventut 2024, presentat per la Regidoria de Joventut, en data 24 de gener de 2025, segons el següent detall:

Import lliurat:14.800,00€
Import justificat:14.793,31€
Import sobrant:6,69€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 059/2025 de data 11 de març de 2025 amb resultat favorable i les següents recomanacions:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/absisweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membres del personal funcionari i laborals fixos.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar les relacions 00038 i 00039 de pagaments a justificar NPV-J 2024000012 i 2024000018 de dates 10 de març de 2025, referent a les despeses de la Cinquena ADO-J Joventut 2024 per un import total de 14.793,31€ i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Joventut, en data 24 de gener de 2025.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.15.- PRP2025/379 Relació de factures domiciliades número 40/2025

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

Elaborada la relació de factures domiciliades ADO núm. 40 (13/03/2025), per import total de 25.211,64€.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aprovar la relació de factures domiciliades ADO núm. 40 (13/03/2025), per import total de 25.211,64€.

Segon.- Aprovar el pagament de les factures incloses a la relació de factures domiciliades ADO núm. 40 (13/03/2025), per import total de 25.211,64€

-ANNEX: INFORME

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	
SECRETARI	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00040 - RELACIÓ DE FACTURES DOMICILIADES NÚM. 40 (EXP. 2025/491)
Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projacte	Rec-Despl.V.A.	Import	Import liquid	Departament
ADO																		
000117	2025000279	03/01/2025	27/01/2025	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS SL, DEFENSA JURIDICA	B58265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001878556	01/01/2025	2025	160	9200	2260000	01		1.715,29	1.715,29	ALCALDIA
000097	2025000345	08/01/2025	27/01/2025	001	SOLARD SA, EFITEC 95 A79707345	SOLARD SA		A001444127	31/12/2024	2025	110	1320	2210300	01		774,42		
										2025	320	9200	2210300	01		1.200,00	1.974,42	DRETE CIVILS I JUDICIAL
000134	2025000243	11/01/2025	23/01/2025	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS SL, abonament	B58265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001892734	09/01/2025	2025	150	9200	2269900	01		-2.624,34	-2.624,34	ALCALDIA
000375	2025000390	24/01/2025	30/01/2025	001	GENCAT, Wm.	B5800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA	A/20250000495	24/01/2025	2025	101	9200				2260300		01 227,25
					liquidació A/20250000495		- DOGC											
000376	2025000395	24/01/2025	30/01/2025	001	GENCAT, Wm.	B5800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA	A/20250000338	24/01/2025	2025	101	9200				2260300		01 227,25
					liquidació A/20250000338		- DOGC											
000377	2025000393	24/01/2025	30/01/2025	001	GENCAT, Wm.	B5800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA	A/20250000351	21/01/2025	2025	101	9200				2260300		01 227,25
					liquidació A/20250000351		- DOGC											
000405	2025000426	04/02/2025	03/02/2025	001	PMC GRUP 1985, S.A., AS8093816	PMC GRUP 1985, S.A.		6490	30/01/2025	2025	160	9200	2030000	01		233,29	233,29	ALCALDIA
					FOTOCOPIADORA GEMER													
000421	2025000464	05/02/2025	07/02/2025	001	SOLARD SA, EFITEC 95 A79707345	SOLARD SA		A000078241	31/01/2025	2025	110	1320	2210300	01		959,87		
					N GEMER					2025	320	9200	2210300	01		1.200,00	2.159,87	DRETE CIVILS I JUDICIAL

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00040 - RELACIÓ DE FACTURES DOMICILIADES NÚM. 40 (EXP. 2025/491)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

000623	2025000703	24/02/2025	04/03/2025	001	GENCAT, Wm.	B5800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA	A/20250001719	24/02/2025	2025	101	9200				2260300		01 227,25
					liquidació A/20250001719		- DOGC											
000628	2025000858	28/02/2025	20/03/2025	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS SL, RENOVACIO 25	B58265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001916085	26/02/2025	2025	150	9200	2269900	01		16.461,20	16.461,20	ALCALDIA
000631	2025000736	28/02/2025	13/03/2025	001	HERMES COMUNICACIONS, SL,PUBLICITAT ROOM	B17374547	HERMES COMUNICACIONS, SL	500539	27/02/2025	2025	101	9200	2200100	01		290,40	290,40	SECRETARIA
000667	2025000871	04/03/2025	05/03/2025	001	PMC GRUP 1985, S.A., AS8093816	PMC GRUP 1985, S.A.		13634	28/02/2025	2025	160	9200	2030000	01		198,65	198,65	ALCALDIA
					FOTOCOPIADORA FERRER													
000754	2025001005	10/03/2025	10/03/2025	001	SOLARD SA, EFITEC 95 A79707345	SOLARD SA		A000193916	28/02/2025	2025	110	1320	2210300	01		706,26		
					N FERRER					2025	320	9200	2210300	01		1.300,00	2.006,26	DRETE CIVILS I JUDICIAL
TOTAL ADD:																23.917,64	23.917,64	
O																		
000567	2025000870	19/02/2025	05/03/2025	001	PMC GRUP 1985, S.A., AS8093816	PMC GRUP 1985, S.A.		9746	15/02/2025	2025	131	4910	2160000	01		1.694,00	1.694,00	INFORMATICA
					RENOVACIO CONTRACTE													
TOTAL O:																1.694,00	1.694,00	
TOTAL RELACIÓ:																25.211,64	25.211,64	

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001

Url de validació <https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.16.- PRP2025/372 OVP amb contenidor al carrer Can Bassols amb carrer Josep Sabatés, instada per A.G.A. (DNI *****385Q) en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF:B7480244). Exp.2024/991.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 372-2025 A JGL

Exp. núm.: 2024/991
Assumpte: OVP amb contenidor al carrer Can Bassols amb carrer Josep Sabatés
Instat per: A.G.A. (DNI *****385Q) en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF B7480244)

Vista la instància presentada per A.G.A. (DNI *****385Q) en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF B7480244) amb registre d'entrada 4355 de data 27 de maig de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública amb contenidor, ocupant una superfície de 16 m2, al carrer Can Bassols cantonada carrer Josep Sabatés des del dia 21 de maig de 2024 i amb una previsió de 30 dies.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 16 de gener de 2025 que diu textualment:
“ ...

Antecedents

(...) Es va realitzar una liquidació corresponent a l'ocupació realitzada del 21 de maig al 30 de setembre de 2024.

Fets

S'ha comprovat que l'ocupació realitzada ha estat de l' 1 d'octubre de 2024 fins el dia 3 de gener de 2025, resultant una ocupació de:

SUPERFICIE	DIES
16 m²	95

... ”
Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional ocupant una superfície de 16 m², al carrer Can Bassols cantonada carrer Josep Sabatés des del dia 1 d'octubre de 2024 fins el 3 de gener 2025, instada per fins A.G.A. (DNI *****385Q) en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF B7480244).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció: 0,37€ per m² o fracció, al dia. (quota mínima = 50,47€)

0,37€ x 16 m² x 95 dies = 562,40€

Total pendent a liquidar = 562,40€

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
	14/03/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Comunicar a A.G.A. (DNI *****385Q) en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF B7480244) que procedeixi a l'abonament de la liquidació restant, segons els termes i els mitjans establerts indicats en l'apartat de termini d'ingrés d'aquesta notificació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.17.- PRP2025/373 OVP amb contenidor al carrer dels Garrofers 21, instada per L.J.P. (DNI ***254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446). Exp. 2024/1411.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 373-2025 A JGL

Exp. núm.: 2024/1411
Assumpte: OVP amb contenidor al carrer dels Garrofers 21
Instada per: L.J.P. (DNI *****254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446)

Vistes les instàncies presentades per L.J.P. (DNI *****254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446) amb registres d'entrada 6287 i 7162 de dates 1 d'agost i 17 de setembre de 2024 respectivament, en les que sol·licita ocupació de la via pública amb un contenidor al carrer Garrofers 21, 8 dies a l'agost i des del dia 15 d'octubre fins el 30 de novembre de 2024.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 16 de gener de 2025, que diu textualment:

“ ...
Fets

S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en els fulls de control adjunts, corresponents als mesos d'agost a desembre de 2024, resultant una ocupació de:

SUPERFICIE	DIES
8 m²	112

... ”
Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Garrofers 21 amb un contenidor ocupant una superfície de 8 m² i per un període de 112 dies, instada per L.J.P. (DNI *****254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció en resta de carrers:
0,37€ per m² o fracció, al dia (quota mínima = 50,47€).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
	14/03/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



0,37€ x 8m² x 112 dies = 331,52€

Autoliquidació abonada en data 13 d'agost de 2024 = 50,47€

Total pendent a liquidar = 281,05€

Tercer.- Comunicar a L.J.P. (DNI *****254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446) que procedeixi a l'abonament de la liquidació restant, segons els termes i els mitjans establerts indicats en l'apartat de termini d'ingrés d'aquesta notificació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.18.- PRP2025/376 OVP amb bomba estàtica al carrer dels Garrofers 21, instada per L.J.P. (DNI ***254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446). Exp. 2024/2195.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 376-2025 A JGL

Exp. núm.: 2024/2195
Assumpte: OVP amb bomba estàtica al carrer dels Garrofers 21
Instada per: L.J.P. (DNI *****254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446)

Vista la instància presentada per L.J.P. (DNI *****254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446) amb registre d'entrada núm. 10011 de data 24 de desembre de 2024 en la que sol·licita ocupar la via pública per poder col·locar una bomba estàtica ocupant una superfície de 16ml al carrer Garrofers 21 el dia 30 de desembre de 2024, de 8 a 14 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 16 de gener de 2025 de desembre de 2023, en el que diu textualment:

“ ... Realitzat control de la reserva de referència, es va realitzar l'ocupació del carrer Garrofers, 21, ocupant una superfície de 32 m² el dia 30 de desembre de 2024 ... ”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer dels Garrofers 21 el 30 de desembre de 2024, ocupant una superfície de 32m2, instada per L.J.P. (DNI *****254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció: 0,37€ per m² o fracció, al dia. (quota mínima = 50,47€)

0,37€ x 32m² x 1 dia = 50,47€ (quota mínima)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/axbsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Total pendent a liquidar = 50,47€

Tercer.- Comunicar a L.J.P. (DNI *****254Y) en representació de Construcciones Llorenç Jaques SL (CIF B60467446) que procedeixi a l'abonament de la liquidació pendent, segons els termes i els mitjans establerts indicats en l'apartat de termini d'ingrés d'aquesta notificació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.19.- PRP2025/378 OVP amb saques al carrer dels Xops 52, instada per J.P.R. (DNI ***522B). Exp. 2024/1910.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 378-2025 A JGL

Exp. núm.: 2024/1910
Assumpte: OVP amb saques al carrer dels Xops 52
Instada per: J.P.R. (DNI *****522B)

Vista la instància presentada per J.P.R. (DNI *****522B) amb registre d'entrada 8541 de data 6 de novembre de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública al carrer Xops 52 amb unes 8 saques de terra, durant una setmana aproximadament.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 5 de desembre de 2024 que diu textualment:
“ ... S'ha comprovat que l'ocupació va ser la sol·licitada al carrer Xops, 52, els dies sol·licitats. ... ”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Xops 52 per un període d'una setmana, instada per J.P.R. (DNI *****522B).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció: 0,37€ per m² o fracció, al dia. (quota mínima = 50,47€)

0,37€ x 8 m² x 7 dies = 50,47€ quota mínima.

Autoliquidació abonada en data 18 d'octubre de 2024 = 50,47€ (quota mínima)

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
	14/03/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.20.- PRP2025/381 OVP per mudança al Passeig de la Riera 77, instada per MM.S.P. (DNI *****304J) en representació de Diagonal International Moving SL (CIF B63721864). Exp. 2024/2210.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 381-2025 A JGL

Exp. núm.: 2024/2210
Assumpte: OVP per mudança al Passeig de la Riera 77
Instada per: MM.S.P. (DNI *****304J) en representació de Diagonal International Moving SL (CIF B63721864)

Vista la instància presentada per MM.S.P. (DNI *****304J) en representació de Diagonal International Moving SL (CIF B63721864), amb registre d'entrada 10093 de data 31 de desembre de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança, de 15 m2 al passeig de la Riera 77, el dia 22 de gener de 2025, de 9:30 a 16:00 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 24 de gener de 2025 que diu textualment:

“
... Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que el dia 22 de gener de 2025, es va realitzar l'ocupació sol·licitada. ...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al passeig de la Riera 77 per servei de mudança, amb una ocupació de 15 m2 el dia 22 de gener de 2025, instada per MM.S.P. (DNI *****304J) en representació de Diagonal International Moving SL (CIF B63721864).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:
A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82€ per m2.
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)
0,82€ x 15m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)
Autoliquidació abonada en data 14 de gener de 2025 = 32,80€ (quota mínima)
Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.21.- PRP2025/383 OVP per mudança al carrer Rosa 2, instada per C.T.I. (DNI *****299J), en representació de Central Mudanzas Vallés 2000 SL (CIF B65704694). Exp. 2025/47.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 383-2025 A JGL

Exp. núm.: 2025/47
Assumpte: OVP per mudança al carrer Rosa 2

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	14/03/2025
	SECRETARI

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Instada per: C.T.I. (DNI *****299J), en representació de Central Mudanzas Vallés 2000 SL (CIF B65704694)

Vista la instància presentada per C.T.I. (DNI *****299J), en representació de Central Mudanzas Vallés 2000 SL (CIF B65704694), amb registre d'entrada 173 de data 9 de gener de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança al carrer Rosa 2 el dia 16 de gener de 2025, de 9 a 13 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 24 de gener de 2025 que diu textualment:

“ ... Realitzat control de la reserva de referencia s’ha pogut comprovar que el dia 16 de gener de 2025 es va realitzar l’ocupació sol·licitada. ... ”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Rosa 2 per servei de mudança el dia 16 de gener de 2025, instada per C.T.I. (DNI *****299J), en representació de Central Mudanzas Vallés 2000 SL (CIF B65704694).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82€ per m2.
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 20 m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)

Autoliquidació abonada en data 10 de gener de 2025 = 32,80€ (quota mínima)

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.22.- PRP2025/384 OVP per mudança al passeig de la Riera 124-130, instada per S.V.L. (DNI ***260W) en representació de la Comunitat de Propietaris del passeig de la Riera 124-130 (CIF H08676033). Exp. 2025/60.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 384-2025 A JGL

Exp. núm.: 2025/60

Assumpte: OVP per mudança al passeig de la Riera 124-130

Instada per: S.V.L. (DNI *****260W), en representació de la Comunitat de Propietaris del passeig de la Riera 124-130 (CIF H08676033).

Vista la instància presentada per S.V.L. (DNI *****260W), en representació de la Comunitat de Propietaris del passeig de la Riera 124-130 (CIF H08676033), amb registre d'entrada 211 de data 10 de gener de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança al passeig de la Riera 124-130 els dies 14 i 16 de gener de 2025.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/iarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 24 de gener de 2025 que diu textualment:

“ ... Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que els dies 15 i 16 de gener de 2025, es va realitzar l'ocupació sol·licitada. ...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al passeig de la Riera 124-130 per servei de mudança els dies 15 i 16, instada per S.V.L. (DNI *****260W), en representació de la Comunitat de Propietaris del passeig de la Riera 124-130 (CIF H08676033).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82€ per m2. (quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 20 m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)

Autoliquidació abonada en data 10 de gener de 2025 = 32,80€ (quota mínima)

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.23.- PRP2025/385 OVP per muntatge de grua al camí de Premià de Dalt 90, instada per J.C.G. (DNI ***164Z), en representació de Compañia Reusense de Montajes Especiales SL (CIF B43064336). Exp. 2025/80.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 385-2025 A JGL

Exp. núm.: 2025/80

Assumpte: OVP per muntatge de grua al camí de Premià de Dalt 90

Instada per: J.C.G. (DNI *****164Z), en representació de Compañia Reusense de Montajes Especiales SL (CIF B43064336)

Vista la instància presentada per J.C.G. (DNI *****164Z), en representació de Compañia Reusense de Montajes Especiales SL (CIF B43064336), amb registre d'entrada 326 de data 14 de gener de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública per muntatge de grua torre al camí de Premià de Dalt 90 el dia 15 de gener de 2025, de 8 a 14 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 24 de gener de 2025 que diu textualment:

“... Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que EL DIA 15 de gener de 2025 es va realitzar l'ocupació sol·licitada.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
	14/03/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al camí de Premià de Dalt 90 amb una ocupació de 50 m2 el dia 15 de gener de 2025, instada per J.C.G. (DNI *****164Z), en representació de Compañia Reusense de Montajes Especiales SL (CIF B43064336).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:
A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82€ per m2.
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 50 m2 x 1 dia = 41,00€
Autoliquidació abonada en data 22 de gener de 2025 = 41,00€

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.24.- PRP2025/388 OVP al passeig del Castanyer 37, instada per AM.J.S. (DNI ***159B) en representació de Estructuras Ares SL (CIF B63956825). Exp. 2025/94.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 388-2025 A JGL

Exp. núm.: 2025/94
Assumpte: OVP al passeig del Castanyer 37
Instada per: AM.J.S. (DNI *****159B) en representació de Estructuras Ares SL (CIF B63956825)

Vista la instància presentada per AM.J.S. (DNI *****159B) en representació de Estructuras Ares SL (CIF B63956825), amb registre d'entrada 359 de data 15 de gener de 2025 en la que sol·licita ocupació de la via pública al passeig del Castanyer 37, ocupant una superfície de 20 metres, el dia 17 de gener de 8 a 13 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 24 de gener de 2025, en el que diu textualment:

“... Es va comprovar que el dia 17 de gener de 2025 es va realitzar l'ocupació de la via pública sol·licitada. ...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al passeig del Castanyer 37 el dia 17 de gener de 2025, instada per AM.J.S. (DNI *****159B) en representació de Estructuras Ares SL (CIF B63956825).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	14/03/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:
A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82€ per m2.
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)
0,82€ x 20 m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)
Autoliquidació abonada en data 23 de gener de 2025 = 32,80€
Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.25.- PRP2025/389 OVP per mudança al Passeig de la Riera 9, instada per R.L.G. (DNI ***896D) de Mudanzas López SA (CIF A08597858). Exp. 2025/113.**

PROPOSTA DE GESTIO ECONOMICA 389-2025 A JGL

Exp. núm.: 2025/113
Assumpte: OVP per mudança al Passeig de la Riera 9
Instada per: R.L.G. (DNI *****896D) de Mudanzas López SA (CIF A08597858)

Vista la instància presentada per R.L.G. (DNI *****896D) de Mudanzas López SA (CIF A08597858), amb registre d'entrada 437 de data 17 de gener de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança al passeig de la Riera 9, el dia 24 de gener de 2025 de 13 a 16 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 27 de gener de 2025 que diu textualment:

“ ... Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que el dia 24 de gener de 2025 es va realitzar l'ocupació sol·licitada. ... ”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al passeig de la Riera 9 per servei de mudança el dia 24 de gener de 2025, instada per R.L.G. (DNI *****896D) de Mudanzas López SA (CIF A08597858).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:
A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82€ per m2.
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)
0,82€ x 20 m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)
Autoliquidació abonada en data 21 de gener de 2025 = 32,80€
Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.26.- PRP2025/358 Requeriment i incorporació de documentació instada per J.S.G. (DNI:*****843E) en representació de G.A.V.(DNI:*****767A) referent a l'expedient núm.2024/2178.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Assumpte: Requeriment i incorporació de documentació instada per J.S.G.(DNI:** ***843E) en representación de G.A.V.(DNI: ** ***767^a) referent a l'expedient núm. 2024/2178.

1. J.S.G.(DNI:** ***843E) en representación de G.A.V.(DNI: ** ***767^a) presenta amb registre d'entrada núm. 2024/9865 de data 19-12-24 i núm. 2025/979 de data 06-02-25 documentació en relació a la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions d'un habitatge situat al carrer Ernest Lluch, núm. 9..

2. En data 5 de març de 2025, l'arquitecte municipal emet informe que conclou el següent:

«Vista la documentació presentada amb registres d'entrada núm. 2024/9865 de data 19-12-24 , 2025/979 de data 06-02-25, en relació a la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per G. A. V., en relació a l'habitatge situat al carrer Ernest Lluch, núm. 9, cal indicar el següent:

Documentació presentada pel promotor:

Procedeix a incorporar a l'expedient la documentació presentada:

- Declaració responsable del promotor i del Tècnic director de les obres respecte la comunicació prèvia de primera utilització.
- Certificat de Final d'Obres
- Annex "B" del Certificat Final d'obra "Relació de Controls d'obra i Resultats
- Certificat de gestió de residus.

Valoració de l'expedient

No es pot emetre informe favorable fins que es prenguin les següents mesures correctores:

1. Atenent que les obres corresponents a la construcció de la piscina, adaptació topogràfica i condicionament de l'exterior no estan finalitzades ,i es troben en procés d'execució, caldrà que el certificat de Final d'obra i l'Annex A del Certificat Final d'obres, deixin constància de les obres pendents d'execució.
2. Cal presentar la Comunicació de Final de Coordinació de Seguretat
3. Cal presentar Justificant d'alta davant la gerència territorial del Cadastre
4. Les adaptacions topogràfiques que s'estan realitzant no s'ajusten a les que consten en el projecte objecte de llicència, caldrà aportar documentació amb l'adaptació topogràfica que es pretén executar , justificant que compleix la normativa d'aplicació.
5. Manquen per executar les jardineres de la façanes de l'àmbit de la rampa d'accés al garatge.
6. Cal que les modificacions introduïdes en la planta garatge compleixen amb el requisits fixats per DB SI 1 .2.
7. Cal que la barana de les terrasses de la pl. Pis compleixin amb els requisits fixats pel SUA.1. 3.2

Termini per presentar les esmenes a la documentació tècnica :

Les esmenes caldrà presentar-les en el termini màxim de 15 dies .

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer. - INCORPORAR a l'expedient d'obres 2024/2178 de comunicació prèvia de primera ocupació, la documentació presentada amb registres d'entrada núm. 2024/9865 de data 19-12-24 i núm. 2025/979 de data 06-02-25, presentada per J.S.G.(DNI:** ***843E) en representació de G.A.V.(DNI: ** ***767^a, en relació a l'habitatge situat al carrer Ernest Lluch, núm. 9, relacionada a l'informe tècnic transcrit.

Segon.- REQUERIR a l'interessat que doni compliment a les mesures correctores indicades a l'informe tècnic de data 5 de març de 2025, anteriorment transcrits.

Tercer.- NOTIFICAR l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.27.- PRP2025/363 Incorporació documentació en expedient d'obres 2022/1910, instat per R.O.S. (DNI***784A) en representació de TEIÀ CASTELL, S.L. (CIF:B10582369). Exp.2022/1910.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

Assumpte: Incorporació documentació en expedient d'obres 2022/1910, instat per R.O.S.(DNI *** 784-A) en representación de TEIÀ CASTELL, SL (B-10582369)**

1. R.O.S.(DNI** *** 784-A) en representación de TEIÀ CASTELL, SL (B-10582369) presenta documentació acreditativa amb registre d'entrada 2024/2649 de data 04/04/2024, 2024/2644 de data 04/04/2024, 2024/5484 de data 01/07/2024, 2024/5749 de data 10/07/2024, 2024/6624 de data 19/08/2024, 2024/6864 de data 04/09/2024, 2024/7321 de data 23/09/2024, 2024/7463 de data 30/09/2024, 2025/740 de data 30/01/2025, en relació amb la llicència d'obres núm. 14/2024 per a la construcció del complex de 5 edificis de 19 habitatges al carrer el Castell, expedient d'obres núm. 2021/1497.

2. En data 26 de febrer de 2025, l'arquitecta municipal emet informe que conclou el següent:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2024/2649 de data 04/04/2024, 2024/2644 de data 04/04/2024, 2024/5484 de data 01/07/2024, 2024/5749 de data 10/07/2024, 2024/6624 de data 19/08/2024, 2024/6864 de data 04/09/2024, 2024/7321 de data 23/09/2024, 2024/7463 de data 30/09/2024, 2025/740 de data 30/01/2025 i llicència urbanística núm. 14/2024, cal indicar el següent:

Es procedeix a incorporar a l'expedient la documentació següent:

- Declaració de concordança entre projecte bàsic i executiu
- Programa de control de qualitat
- Designació de coordinador de seguretat

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	14/03/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Contracte de gestió de residus
- Projecte executiu

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer. - INCORPORAR a l'expedient d'obres 2022/1910, instat instat per R.O.S.(DNI** *** 784-A) en representació de TEIÀ CASTELL, SL (B-10582369), la documentació presentada , en relació a l'expedient d'obres núm. 2022/1910i llicència urbanística 14/2024, relacionada a l'informe tècnic transcrit.

Segon.- NOTIFICAR l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.28.- PRP2025/374 Atorgament de llicència d'obres menors per a Reforma i enderroc parcial de coberta a la finca situada al Passeig de la Riera núm. 71 1a. instada per D.V.L. (DNI**949F), en representació de A.M.R.(DNI** ***862X), Exp.: 2024/2173**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

Atorgament de llicència d'obres menors per a Reforma i enderroc parcial de coberta a la finca situada al Passeig de la Riera núm. 71 1a. instada per D.V.L.(DNI ***949F) en representació de A.M.R.(DNI** ***862X), Exp.: 2024/2173.**

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per D.V.L.(DNI ** ***949F) en representació de A.M.R.(DNI** ***862X), en data 17/12/2024 registre d'entrada 2024 / 9767 I en data 04/03/25 registre d'entrada 2025 / 1704 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a ENDERROC PARCIAL DE COBERTA INCLINADA I FORMACIÓ DE COBERTA PLANA AMB BASTIDA TUBULAR HOMOLOGADA. al PG RIERA, 71, 1º.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 5 de març de 2025 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2024 / 9767 de data 17-12-24 , 2025 / 1704 de data 04-03-25 , cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte del projecte presentat és la Reforma de la coberta, enderrocant una part de la coberta inclinada existent per a convertir-ho en terrat , a la finca situada al Psg. La Riera, núm. 71 1ª , de ref cadast. 344500DF4934N0002EY

Normativa aplicable

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	REGIDOR
	14/03/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



D'acord amb la normativa d'aplicació , Normes de Planejament Urbanístic (NPU) , aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023, i publicades en el DOGC núm. 9016 de data 09.10.2023 , la finca te la Classificació del sòl Urbà , qualificació zona R1 Zona Casc Antic compacte.

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres per la Reforma de la coberta de la finca situada al Psg. La Riera, núm. 71 1ª ,segons documentació presentada amb registre d'entrada 2024 / 9767 de data 17-12-24 , 2025 / 1704 de data 04-03-25

Condicions particulars:

Termini d'execució de les obres: les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental de data 6 de març de 2025.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a A.M.R.(DNI** ***862X per a ENDERROC PARCIAL DE COBERTA INCLINADA I FORMACIÓ DE COBERTA PLANA AMB BASTIDA TUBULAR HOMOLOGADA., al PG RIERA, 71, 1º , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	1.750,81
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	350,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	656,55

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93 555 12 34).

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.29.- PRP2025/366 Aprovació de l'adjudicació del Servei de gestió tècnica de la programació de la Casa municipal de Cultura La Unió i la Masia de Can Llaurador a l'empresa Relleu Cultural, S.L. (CIF:B66987769). Exp. 2024/1036.

APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ TÈCNICA DE LA PROGRAMACIÓ DE LA CASA MUNICIPAL DE CULTURA “LA UNIÓN” I LA MASIA DE “CAN LLAURADOR”. Exp. 2024/1036.

En data 6 de març de 2025, el secretari accidental de l'Ajuntament de Teià, emet el següent informe-proposta relatiu a la contractació per procediment obert del Servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i la Masia de Can Llaurador, que és del següent literal:

“INFORME DE SECRETARIA

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert del Servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i la Masia de Can Llaurador, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Per provisió d'alcaldia en data 13 de juny de 2024, la Sra. Alcaldessa de l'Ajuntament acordà demanar a la Regidoria de Cultura la Memòria Justificativa i proposta del servei, així com informe de procediment de Secretaria, per procedir a la licitació del servei esmentat.

Segon.- Consten a l'expedient que en data 29 d'octubre de 2024 la Tècnica de Cultura redacta la proposta del servei i en 19 de novembre de 2024 la memòria justificativa de la licitació esmenada.

Tercer.- En data 31 d'octubre de 2024 el secretari accidental emet informe de Secretaria, obrant a l'expedient.

Quart.- Per Resolució d'alcaldia 2024/602, de data 4 de novembre de 2024, s'acordà:

“

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

Es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de la prestació del servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i la Masia de Can Llaurador, incloent 178 hores trimestrals de formació i 20 hores setmanals presencials d'un dinamitzador/informador:

TIPUS D'ACTIVITAT	HORES TRIMESTRE
Cursos (idiomes, humanitats, etc.)	102
Tallers d'habilitats personals	46
2 Xerrades, conferències	4
2 Visites guiades	4

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/axbsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1 Visita a un museu/exposició	2
1 Documental	4
3 Cinefòrum	15
1 Formació entitats	5

TOTAL **182**

Els objectius del servei són:

- Facilitar i promoure l'accés i l'expressió cultural, fomentar la vida associativa i la participació ciutadana i generar processos d'interacció social.
- Oferir una gamma àmplia d'activitats formatives que proporcionin experiències significatives, aprenentatges i relacions.
- Proporcionar les eines i els recursos necessaris perquè tota la ciutadania pugui accedir a la cultura.
- Aportar recursos i generar processos que promoguin la demanda cultural.
- Promoure escenaris d'expressió individual i col·lectiva.
- Promoure una cultura del pensament, dels valors ètics, de la sensibilitat i la crítica.
- Fer de la programació una intervenció que fomenti la participació i l'expressió ciutadana.
- Oferir espais dinàmics de relació, solidaritat i participació ciutadana.
- Acollir i donar suport de qualitat a l'associacionisme.
- Acompanyar i promoure la vertebració de recursos institucionals i comunitaris en el territori en la dimensió cultural, social i formativa.

L'abast i extensió d'aquest contracte comprèn donar continuïtat als serveis de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i la Masia de Can Llaurador.

Queda acreditat que la contractació del Servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i la Masia de Can Llaurador mitjançant un contracte de serveis és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats preteses per l'Ajuntament.

TERCER. Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

QUART. Que s'emeti Informe-proposta de Secretaria sobre aquest tema i posteriorment se de compte de tot l'actuat a aquesta Alcaldia per resoldre el que procedeixi. “

Cinquè.- Consten a l'expedient electrònic els corresponents plecs de clàusules administratives (PCAP) i Annexos i de Prescripcions Tècniques (PPT).

Sisè.- Per Resolució d'alcaldia 2024/720, de data 27 de desembre de 2024, previ informe proposta d'aquest secretari accidental de data 23 de desembre de 2024 i el corresponent informe de fiscalització de la Sra. Interventora municipal de data 19 de desembre del mateix, s'acordà:

“**PRIMER.** AVOCAR la competència per aquest acte a favor de l'alcaldia.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per la contractació del Servei de gestió tècnica de la Programació de La Casa Municipal De Cultura La Unió i La Masia de Can Llaurador, convocant la seva licitació

TERCER. Aprovar els Plecs de Clàusules Tècniques i Administratives Particulars i de dates 24 d'octubre i 4 de desembre de 2024, respectivament, que regiran el contracte i incorporats a l'expedient.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI
	14/03/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



QUART.- Aprovar la despesa corresponent advertint que l'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir les obligacions que se'n desprenen del contracte en el exercici corresponent

CINQUÈ.- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

SISÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SETÈ.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

VUITÈ.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:
President/a.- Regidor de Cultura o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi."

Setè.- Consta a l'expedient electrònic la publicació del corresponent anunci de la licitació.

Vuitè.- En data 29 de gener de 2025 es reuneix la Mesa de contractació per a l'obertura dels sobres A i B de la qual se'n redacta l'acta, del següent literal:

"Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 29 de gener de 2025, a les 08:30 h es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Subtipus de Contracte:	
Objecte del contracte: Prestació del servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i la Masia de Can Llauredor, incloent 178 hores trimestrals de formació i 20 hores setmanals presencials d'un dinamitzador/informador.	
TIPUS D'ACTIVITAT	HORES TRIMESTRE
Cursos (idiomes, humanitats, etc.)	102
Tallers d'habilitats personals	46
2 Xerrades, conferències	4
2 Visites guiades	4
1 Visita a un museu/exposició	2
1 Documental	4
3 Cinefòrum	15
1 Formació entitats	5
TOTAL	182

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
	14/03/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/iarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Procediment de Contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV : 92000000-1 "Serveis d'esbarjo, culturals i esportius"	
Valor Estimat del Contracte: 200.231,56 €	
Pressupost Base de Licitació IVA EXCLÓS: 82.740,32 €	I.V.A. 21%: 17.375,47 €
Pressupost Base de Licitació IVA INCLÓS: 100.115,79 €	
Durada Execució: 2 anys	Durada màxima: 4 anys (2+1+1)

La composició de la mesa és la següent:

President	Marià Espel, Regidor de cultura
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis F. Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez.

Segons consta al Certificat de l'eina del Sobre Digital, han presentat oferta les següents empreses:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i La Masia de Can Llaurador." amb el codi d'expedient "2024/1036" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 23/01/2025, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Nascor Formación	B65187569	23/01/2025	11:35:24	ENTRA-2025-569
Relleu Cultural, SL	B66987769	23/01/2025	12:25:04	ENTRA-2025-572
Puntuajocs SL	B64958838	23/01/2025	13:22:48	ENTRA-2025-579

Constituïda la Mesa en la forma indicada, el Sr. President declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el **Sobre A**:

- No hi ha defectes o omissions.

A continuació es procedeix a l'obertura del **Sobre B** que conté la memòria tècnica presentada per les empreses, donant trasllat als Serveis Tècnics, per tal de realitzar la valoració tècnica dels criteris que depenen d'un judici de valor.

El Sr. President dona per acabada la reunió a les 09:00 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la mesa, redacto la present als efectes adients."

Novè.- Consta a l'expedient informe de la Tècnica de Cultura de data 31 de gener de 2025, amb la valoració dels criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor, publicat al perfil del contractant en data 3 de febrer d'enguany.

Desè.- En data 12 de febrer de 2025 es reuneix la Mesa de contractació per la presentació de l'informe tècnic i proposta d'adjudicació, amb el següent tenor literal:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
17/03/2025	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
14/03/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“Reunits a la Secretaria d’aquest Ajuntament de Teià, en data 12 de febrer de 2025, a les 08:45 h es constitueix la Mesa de Contractació per a l’adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Subtipus de Contracte:	
Objecte del contracte: Prestació del servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i la Masia de Can Llaurador, incloent 178 hores trimestrals de formació i 20 hores setmanals presencials d'un dinamitzador/informador.	
TIPUS D'ACTIVITAT	HORES TRIMESTRE
Cursos (idiomes, humanitats, etc.)	102
Tallers d'habilitats personals	46
2 Xerrades, conferències	4
2 Visites guiades	4
1 Visita a un museu/exposició	2
1 Documental	4
3 Cinefòrum	15
1 Formació entitats	5
TOTAL	182
Procediment de Contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV : 92000000-1 “Serveis d’esbarjo, culturals i esportius”	
Valor Estimat del Contracte: 200.231,56 €	
Pressupost Base de Licitació IVA EXCLÓS: 82.740,32 €	I.V.A. 21%: 17.375,47 €
Pressupost Base de Licitació IVA INCLÓS: 100.115,79 €	
Durada Execució: 2 anys	Durada màxima: 4 anys (2+1+1)

La composició de la mesa és la següent:

President	Marià Espel, Regidor de cultura
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis F. Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez.

Constituïda la Mesa en la forma indicada, el Sr. President declara obert l’acte, procedint a continuació a la presentació de l’informe de la Tècnica de Cultura de data 31 de gener de 2025, publicat al perfil del contractant en data 3 de febrer de 2025, amb la valoració dels criteris automàtics previstos als plecs, del següent literal:

“INFORME TÈCNIC DEL CONTINGUT DEL SOBRE B, DOCUMENTACIÓ TÈCNICA DE LA PLICA DEL PROCEDIMENT OBERT PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ TÈCNICA DE LA PROGRAMACIÓ DE LA CASA MUNICIPAL DE CULTURA LA UNIÓ I LA MASIA DE CAN LLAURADOR - EXPEDIENT 2024/1036

De: Maria Federico i Salellas, tècnica de Cultura
A: 31 de gener de 2025

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
	14/03/2025

Per comprovar la validesa d’aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist el plec de clàusules administratives particulars i el plec prescripcions tècniques de per a la contractació de la prestació del servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i la Masia Can Llaurador, mitjançant procediment negociat sense publicitat, i el aprovat per Resolució de l'Alcaldia 2024/720 a 27 de desembre de 2024.

Vist que a la dotzena clàusula dels plecs administratius diu “**Criteris per a l’adjudicació.- Punt B: Criteris la ponderació dels quals depengui d’un judici de valor fins a una puntuació màxima de 50 punts.**

Criteris per a l'adjudicació	
1. Qualitat del projecte cultural - Diversitat i qualitat dels blocs temàtics proposats (3 punts) Es valorarà que els tallers estiguin agrupats blocs temàtics, variats, atractius, d'actualitat i que incloguin el màxim d'àmbits formatius possibles. - Adequació del projecte a la realitat de la Unió i can Llaurador (3 punts) Es valorarà que la proposta tinguin en compte la realitat dels dos equipaments, espai, recursos, ubicació i entorn. - Cartera de ponents i professors (3 punts) Es valorarà disposar de ponents amb solvència reconeguda, professors titulats i nadius pels idiomes, personatges reconeguts o mediàtics - Sistemes d'avaluació, interna, externa i de seguiment (3 punts) Es valorarà que l'empresa tingui contemplada i sistematitzada els sistemes d'avaluació	Fins un màxim de 12 punts
2. Projecte organitzatiu i de gestió - Funcionament de les inscripcions (3 punt) Es valorarà el circuit de funcionament de les inscripcions, tant per l'usuari com per l'empresa, facilitació del sistema de pagament als alumnes - Estratègia de comunicació externa (3 punt) Es valoraran les eines que es proposin per a donar a conèixer les propostes culturals - Funcionament de comunicació interna (3 punt) Es valorarà la proposta del sistema de comunicació empresa-dinamitzador-ajuntament - Proposta del calendari de gestió i coordinació (3 punt) Es valorarà temporalitzar el sistema de coordinació i gestió (inscripcions, reunions, difusió, recomptes grups, etc.)	Fins un màxim de 12 punts
3. Projecte de gestió dels recursos humans - Perfil de la persona de gestió que aporta l'empresa Es valorarà la definició del perfil proposat: experiència, formació, capacitats, habilitats, reconeixement.	Fins un màxim de 6 punts

Millores: 20 punts

- Augmentar les hores de gestió que exigeix el contracte (10 punts) - Es valoraran les hores no incloses en els mínims exigits, per a millorar la gestió i la presència a l'equipament.
- Cobertura amb personal als cursos fora de l'horari establert (10 punts) - Es valorarà l'assistència als cursos que s'ofereixin fora dels horaris habituals del dinamitzador.

Vist que s'han presentat tres empreses: NASCOR FORMACIÓ, PUNTUAJOCS SL I RELLEU CULTURAL SL, procedim a la valoració de la gestió tècnica dels cursos i tallers de la Casa Municipal de Cultura La Unió, atorgant un màxim de 50 punts.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarsabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



VALORACIÓ PER PUNTS I APARTATS:

Criteris per a l'adjudicació		NASCOR FORMACIÓ	PUNTUAJOCs - QUIRÀLIA	RELLEU CULTURAL
1. Qualitat del projecte cultural				
- Diversitat i qualitat dels blocs temàtics proposats (3 punts)	Fins un màxim de 12 punts	3	2	3
- Adequació del projecte a la realitat de la Unió i can Llauredor (3 punts)		1	1	3
- Cartera de ponents i professors (3 punts)		1	0	2
- Sistemes d'avaluació, interna, externa i de seguiment (3 punts)		3	1	3
2. Projecte organitzatiu i de gestió				
- Funcionament de les inscripcions (3 punt)	Fins un màxim de 12 punts	2	2	3
- Estratègia de comunicació externa (3 punt)		2	1	2
- Funcionament de comunicació interna (3 punt)		3	1	3
- Proposta del calendari de gestió i coordinació (3 punt)		1	2	3
3. Projecte de gestió dels recursos humans				
- Perfil de la persona de gestió que aporta l'empresa	Fins un màxim de 6 punts	3	2	4
TOTAL		19	12	26

PROPOSTES DE MILLORA Màxim 20 punts		NASCOR	PUNTUAJOCs	RELLEU CULTURAL
Augmentar les hores de gestió que exigeix el contracte	10 punts	0	0	5
Cobertura amb personal als cursos fora de l'horari establert	10 punts	0	0	10
TOTAL		0	0	15

VALORACIÓ GENERAL:

L'empresa **Relleu Cultural** ha obtingut un total de 41.

És la única empresa que presenta propostes de millora respecte els mínims exigits al plec de condicions tècniques:

- Augmenten amb 4 hores mensuals la presència de l'informador a la Masia can Llauredor.
- Aportaran personal a tots els actes que es facin fora de l'horari habitual.

L'empresa **Nascor Formació** ha obtingut un total d 19 punts.

té alguns punts forts com que els blocs temàtics estan molt ben definits i proposa crear una marca pròpia per a la consolidació del servei. Però en canvi es poc realista a l'hora de confeccionar la programació: els tempos del calendari per exemple, en alguns casos es solapen o quan parla dels ponents locals. Tampoc explica els sistema de cobrament del es inscripcions.

L'empresa **Puntuajocs SL** ha obtingut un total de 12 punts.

Ha presentat una proposta poc desenvolupada, no es menciona la cartera de ponents, el sistema d'avaluació està poc definit i no hi ha propostes de millora respecte la proposta mínima. Valorem positivament que aporten els currículums dels possibles treballadors i que són de la comarca .“

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
17/03/2025	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
14/03/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A continuació es procedeix a l'obertura del Sobre C, amb la següent proposta econòmica, amb el següent resultat:

Licitador	Preu IVA exclòs
Nascor Formación	78.520,56 euros
Relleu Cultural, SL	82.241,12 euros
Puntuajocs, SL	79.398,80 euros

S'ha comprovat que les ofertes presentades no incorren en presumpció d'anormalitat, d'acord amb la clàusula catorzena del plec de condicions:

Contrato:						
Precio Base de Licitación:		82.740,32				
Botón para ordenar las ofertas	Importe Oferta	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	Primer Filtro (>10 unds. a la media)	Segundo Filtro de Baja Temeraria (< 10 unds a la media de las ofertas)	Tercer Filtro de Baja Temeraria (Baja superior a 25 unds.)
NASCOR FORMACION	78.520,56	4.219,76	5,10%	Se incluye	No es Baja Temeraria	No es Baja Desproporcionada
RELLEU CULTURAL	82.241,12	499,20	0,60%	Se incluye	No es Baja Temeraria	No es Baja Desproporcionada
PUNTUAJOCS	79.398,80	3.341,52	4,04%	Se incluye	No es Baja Temeraria	No es Baja Desproporcionada
Media de las Ofertas Presentadas	80.053,49	2.686,83	3,25%	80.053,49		
Incluidas			12,92%	72.048,14		
Media Aritmética menos 10 unidades porcentuales						

La valoració de la puntuació total queda de la manera següent:

Preu licitació	82.740,32 €						
		VALORACIÓ					
	PREU	Oferta Econòmica (50)	Projecte cultural (12)	Projecte organitzatiu (12)	Gestió RRHH (6)	Millores (20)	TOTAL
NASCOR FORMACIÓN	78520,56	50,00	8	8	3	0	69,00
RELLEU CULTURAL	82241,12	47,74	11	11	4	15	88,74
PUNTUAJOCS	79398,8	49,45	4	6	2	0	61,45
PB	78520,56						

La classificació de les ofertes queda de la manera següent:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	RELLEU CULTURAL, S.L.	88,74
2	NASCOR FORMACION	69,00
3	PUNTUAJOCS, S.L.	61,45

Per tot l'exposat, la Mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del Servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i La Masia de Can Llaurador a Relleu Cultural, SL, amb CIF B66987769, d'acord amb les següents condicions:

- ☐ Preu anual: 41.120,56 euros (IVA exclòs).
- ☐ Preu anual: 49.755,88 euros (amb IVA).
- ☐ Preu total: 82.241,12 euros (IVA exclòs).
- ☐ Preu total: 99.511,76 euros (amb IVA).

La mesa de contractació acorda requerir la garantia definitiva a l'empresa proposada adjudicatària per import del 5% del import de licitació (IVA exclòs), és a dir, 4.112,06 euros, d'acord amb la clàusula vint del plec de condicions, així com la documentació de la solvència d'acord amb el plec de condicions.

El Sr. President dona per acabada la reunió a les 09:20 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la mesa, redacto la present als efectes adients."

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
17/03/2025
GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2
SECRETARI
14/03/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Onzè.- En data 13 de febrer de 2025, amb registre de sortida 2025-732 es va requerir al proposat adjudicatari la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, així com la resta de documentació indicada.

Dotzè.- Per registre d'entrada 2025-1399, de data 20 de febrer, l'empresa Relleu Cultural sol·licita la constitució de la garantia definitiva mitjançant la modalitat de retenció de preu, tal com preveu l'article 96.2 de la LCSP.

Tretzè.- S'ha comprovat d'ofici que l'empresa Relleu Cultural, S.L. no té deutes pendents amb l'Ajuntament de Teià.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera, Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol de les Directives del Parlament Europeu del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2017, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local per delegació de les seves atribucions com a òrgan de contractació per Resolució d'Alcaldia 2023/403, de 20 de juny, referent a la delegació de facultats a favor de la Junta de Govern Local.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Local, aprovat pel Reial Decret 2598/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Primer.- Aprovar la classificació de les ofertes proposada per la mesa de contractació, amb el següent resultat:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	RELLEU CULTURAL, S.L.	88,74
2	NASCOR FORMACION	69,00
3	PUNTUAJOCS, S.L.	61,45

Segon.- Adjudicar el contracte del Servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i La Masia de Can Llaurador d'acord amb les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

- Relleu Cultural, SL**, amb CIF B66987769, d'acord amb les següents condicions (2 anualitats):
 - ☐ Preu anual: 41.120,56 euros (IVA exclòs).
 - ☐ Preu anual: 49.755,88 euros (amb IVA).
 - ☐ Preu total: 82.241,12 euros (IVA exclòs).
 - ☐ Preu total: 99.511,76 euros (amb IVA).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Disposar una despesa per import de 99.511,76 euros (Preu: 82.241,12 euros + 21% IVA: 17.270,64) a favor de la mercantil Relleu Cultural, S.L., amb CIF B66987769, condicionades les anualitats posteriors a l'any 2025 a l'existència de crèdit adequat i suficient i d'acord amb el següent desglossament:

Anualitat	Import	Partida
2025	37.316,90 euros (abril a desembre)	210.3320.2279900
2026	49.755,88 euros	210.3320.2279900
2027	12.438,98 euros (gener a març)	210.3320.2279900

Quart. Adonar de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Cinquè.- Notificar aquest acord a les empreses que han participat en la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació.

Sisè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura del contracte i de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

Setè. Nomenar responsable del contracte la Sra. Maria Federico Salellas, Tècnica de Cultura de l'Ajuntament de Teià o persona que la substitueixi.

Vuitè. Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembres, de Contractes del Sector Públic.

Novè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

No obstant això, la Junta de Govern Local, a proposta, si s'escau, de la regidoria competent, acordarà el més adient en dret."

Consta a l'expedient informe favorable emès en data 7 de març de 2025 per la interventora habilitada per l'adjudicació del contracte.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del consell 201/23/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com el Plec de clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aprovar la classificació de les ofertes proposada per la mesa de contractació, amb el següent resultat:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	17/03/2025
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	14/03/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	RELLEU CULTURAL, S.L.	88,74
2	NASCOR FORMACION	69,00
3	PUNTUAJOCS, S.L.	61,45

Segon.- Adjudicar el contracte del Servei de gestió tècnica de la programació de la Casa Municipal de Cultura La Unió i La Masia de Can Llaurador d'acord amb les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

- **Relleu Cultural, SL**, amb CIF B66987769, d'acord amb les següents condicions (2 anualitats):

- ☐ Preu anual: 41.120,56 euros (IVA exclòs).
- ☐ Preu anual: 49.755,88 euros (amb IVA).
- ☐ Preu total: 82.241,12 euros (IVA exclòs).
- ☐ Preu total: 99.511,76 euros (amb IVA).

Tercer.- Disposar una despesa per import de 99.511,76 euros (Preu: 82.241,12 euros + 21% IVA: 17.270,64) a favor de la mercantil Relleu Cultural, S.L., amb CIF B66987769, condicionades les anualitats posteriors a l'any 2025 a l'existència de crèdit adequat i suficient i d'acord amb el següent desglossament:

Anualitat	Import	Partida
2025	37.316,90 euros (abril a desembre)	210.3320.2279900
2026	49.755,88 euros	210.3320.2279900
2027	12.438,98 euros (gener a març)	210.3320.2279900

Quart. Adonar de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Cinquè.- Notificar aquest acord a les empreses que han participat en la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació.

Sisè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura del contracte i de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

Setè. Nomenar responsable del contracte la Sra. Maria Federico Salellas, Tècnica de Cultura de l'Ajuntament de Teià o persona que la substitueixi.

Vuitè. Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembres, de Contractes del Sector Públic.

Novè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
17/03/2025	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
14/03/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



3.- Suggestiments i preguntes

No se'n registren

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

TEIA, a data de signatura electrònica

Secretari accidental

Vist i plau,
L'alcaldessa

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
LUIJIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	14/03/2025	GEMMA ROSELL DURAN	17/03/2025
SECRETARI		ALCALDESSA	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	91e9ba2f924f4a63b3229d99c4e909a5001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/absaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

