



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
16 de Juny de 2022**

Sessió núm. JGL2022/23

Data: 16.06.2022

Hora inici: 19.40h

Hora fi: 20.00h

Caràcter: ordinària

Lloc: de manera presencial, a la Sala de Plens

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5/5):

Andreu Bosch i Rodoreda

Montserrat Riera i Rojas

Santiago Albert i Seseña

Èrica Busto i Navarro

Jordi López i Sánchez

President: Andreu Bosch i Rodoreda

Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 22/2022, de 09.06.2022.

2. Propostes.

2.1. PRP2022/709. Aprovació contractació menor de maquinari RFID per la Biblioteca de Can Llaurador. Exp. núm. 2022/1128.

2.2. PRP2022/728. Aprovació compte de gestió i recaptació d'ingressos exercici 2021. Exp. núm. 2022/303.

2.3. PRP2022/729. Aprovació compte recaptació ORGT 2021. Exp. núm. 2022/1148.

2.4. PRP2022/730. Aprovació gestió recaptatòria de multes de l'ORG 2021. Exp. núm. 2022/1149.

2.5. PRP2022/717. Atorgament llicència obres menors per nova instal·lació de calefacció a l'escola El Cím, instada per el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. Exp. núm. 2022/1070.

2.6. PRP2022/733. Ordre execució incoat a, HPSA, CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA. Exp. núm. 2022/90.

2.7. PRP2022/742. Al·legacions Pla de gestió del risc d'inundació del districte de conca fluvial de Catalunya període 2022-2027. Exp. núm. 2022/1022.

2.8. PRP2022/738. Aprovació expedient de licitació de reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres". Exp. núm. 2022/573.



2.9. PRP2022/739. Aprovació expedient de licitació de Millora de la Xarxa Viària. Exp. núm. 2022/574.

2.10. PRP2022/744. Contracte menor per instal·lació de 2 zones d'ombra amb xarxa orgànica al Parc de Can Godó. Exp. 2022/1147

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.11. PRP2022/741. Aprovació de l'adjudicació del contracte de Serveis d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià. Exp. 2022/339.

3. Suggeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 22/2022, de 09.06.2022

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 09.06.2022 (JGL2022/22) queda aprovat per unanimitat dels assistents, sense observacions.

2. Propostes

2.1. PRP2022/709. Aprovació contractació menor de maquinari RFID per la Biblioteca de Can Llaurador. Exp. núm. 2022/1128.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA

Proposta: **2022/709**

Expedient: **2022/1128**

Assumpte: Adquisició del maquinari adient per implementar la tecnologia RFID a la biblioteca de Can Llaurador

RELACIÓ DE FETS

Vista la necessitat d'implementar la tecnologia RFID a la biblioteca de Can Llaurador i, en conseqüència, adquirir el maquinari adient per a tal fi.

Tenint en compte la concessió d'una subvenció per a tal finalitat dins del *Programa de reforma, millora i manteniment d'equipaments culturals*, amb codi de convocatòria 202020205120012123, acceptada per l'Ajuntament de Teià en data 9/6/2021

Analitzats els pressupostos de tres empreses expertes en el tema.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**



ACORDA

Primer: Adjudicar a l'empresa Techcovery S.L.U. la compra del maquinari per implementar la tecnologia RFID a la biblioteca de Can Llaurador, consistent en dos arcs detectors RFID Quartz PREMIUM i una màquina d'autoprèstec Ruby RFID de sobretaula.

Segon: Autoritzar i disposar la despesa de 18.029,00 € de la partida 2022 440 3320 6290000, corresponent a l'adjudicació del contracte menor a favor de l'empresa Techcovery S.L.U.

Tercer: Determinar que, un cop implementat el sistema, s'haurà d'incorporar la factura corresponent de conformitat al que disposa l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, i tramitar-se el pagament si és procedent.

Quart. NOTIFICAR aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.2. PRP2022/728. Aprovació compte de gestió i recaptació d'ingressos exercici 2021. Exp. núm. 2022/303.

PROPOSTA APROVACIÓ COMPTE DE GESTIÓ I RECAPTACIÓ 2021

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA

Aprovació del compte de gestió i recaptació d'ingressos corresponent a l'exercici 2021 presentat pel Servei de Recaptació d'aquest Ajuntament.

Vist el Compte de Gestió i Recaptació d'ingressos corresponent a l'exercici 2021 presentat pel Servei de Recaptació d'aquest Ajuntament segons el detall següent:

Recaptació total ingressos tributaris i no tributaris:	5.886.972,87 euros (1)
--	------------------------

No pressupostaris:	A càrrecs	3.913,48 euros (2)
	Fiances cobrades en metàl·lic	154.404,97 euros (3)
	Fiances cobrades en aval	167.215,16 euros (4)
	Fiances compensades en aval general	2.554,25 euros (5)

Drets reconeguts:	Càrrecs:	ID	2.181.147,21 euros (6)
		RE	4.023.629,82 euros (7)
		AU	188.644,32 euros (8)
	Descàrrecs:	BA	434.458,96 euros (9)

I vist l'informe dels serveis de tresoreria en el qual es fa constar que comprovat tot l'anteriorment exposat, les dades reflectides en la liquidació quadren amb les dades existents en la comptabilitat d'aquest Ajuntament.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la**



Regidoria competent,

ACORDA

Aprovar el Compte de Gestió i Recaptació d'ingressos presentat pel Servei de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'exercici 2021, en la forma detallada anteriorment.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.3. PRP2022/729. Aprovació compte recaptació ORGT 2021. Exp. núm. 2022/1148.

PROPOSTA DE Gestió econòmica

Exp. 2022/1148

Vist el Compte de Gestió i Recaptació de Tributs durant l'exercici 2021 i corresponent a les liquidacions d'ingrés per rebut i liquidacions d'ingrés directe presentat per l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona.

Vist l'informe del tresorer municipal en que comprova que les dades reflectides en la liquidació s'ajusten en els conceptes i quadren numèricament amb les dades existents en la comptabilitat d'aquest Ajuntament.

Atès que aquest compte compren la gestió de recaptació de totes les liquidacions d'ingrés per rebut i per liquidacions d'ingrés directe, liquidats i/o carregats a l'ORG, tant en voluntària com executiva de tributs i altres ingressos de drets públic, (exceptuant les multes de trànsit que tenen el seu propi compte) per delegació d'aquest Ajuntament.

Vista la relació nominativa de deutors que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, i que importa les quanties següents:

- Pendent de cobrament en període voluntari en data 31 de desembre de 2021 de :

Rebut	224,68 €
Liquidacions	0,00 €

- Pendent de cobrament en període executiu en data 31 de desembre de 2021 de :

Rebut	398.070,12 €
Liquidacions	144.078,99 €

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aprovar el Compte de Gestió i Recaptació de Tributs de l'exercici 2021 que ha presentat l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona, en la forma anteriorment detallada.

Segon.- Notificar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de



Barcelona – oficina de Premià de Mar.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.4. PRP2022/730. Aprovació gestió recaptatòria de multes de l'ORGT 2021. Exp. núm. 2022/1149.

PROPOSTA DE Gestió econòmica

Exp. 2022/1149

Vist el Compte de Gestió Recaptatòria de multes de circulació durant l'exercici 2021 i corresponent a Multes de circulació per sancions imposades per aquest Ajuntament, que ha presentat l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona.

Vist l'informe del tresorer municipal en que comprova que les dades reflectides en la liquidació s'ajusten en els conceptes i quadren numèricament amb les dades existents en la comptabilitat d'aquest Ajuntament.

Atès que aquest compte compren la gestió de recaptació de totes les multes de circulació imposades per l'Ajuntament, tant en voluntària com executiva, per delegació d'aquest Ajuntament.

Vista la relació nominativa de deutors que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, i que importa les quanties següents:

- Pendent de cobrament en data 31 de desembre de 2021 de :

Multes circulació	20.557,60 €
-------------------	-------------

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aprovar el Compte de Gestió i Recaptació de Multes de circulació per sancions imposades per aquest Ajuntament de l'exercici 2021 que ha presentat l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona, en la forma anteriorment detallada.

Segon.- Notificar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona – oficina de Premià de Mar.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5. PRP2022/717. Atorgament llicència obres menors per nova instal·lació de calefacció a l'escola El Cim, instada per el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. Exp. núm. 2022/1070.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**



PRP 2022/717

Atorgament de llicència d'obres menors per a Nova instal·lació de calefacció XMM-22517.2 instada per el DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT. Exp.: 2022/1070.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT en data 24/05/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Nova instal·lació de calefacció XMM-22517.2 al C JOSEP PUIGORIOL, 86.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 26/05/2022 que literalment transcrit diu:

« Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **Substitució** de la instal·lació de calefacció en la finca situada a **C JOSEP PUIGORIOL, 86** - i vista la documentació que consta en l'expedient l'enginyer que subscriu informa:

La Generalitat de Catalunya ha sol·licitat que el Ple de l'Ajuntament declari aquestes obres com d'especial interès i d'utilitat municipal, i que, d'acord amb el que disposa l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, RDL 2/2004, apliqui la bonificació del 95% de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions, Obres, i estableixi l'exempció de les taxes acreditatives per l'atorgament de les llicències, així com pels tributs i altres que pugin gravar l'activitat educativa.

D'acord al text refós de la llei reguladora d'hisendes locals RDL/12/2014 es tracta d'una Obra d'especial Interès i d'utilitat municipal a l'escola el CIM.

■ CONCLUSIONS:

L'enginyer que subscriu informa favorablement la documentació presentada per la Concessió de la llicència d'obres per a realitzar els treballs de **Substitució** de la instal·lació de calefacció.

Caldrà realitzar la Tramitació de la declaració d'aquest expedient com a Obra d'especial Interès i d'utilitat municipal d'acord a la normativa vigent.

Previ a l'inici de l'obra s'haurà de presentar designació del contractista.»

Vist l'informe favorable a la bonificació de la quota del ICIO, emès per la Interventora de data 30/05/2022.

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.



Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT per a Nova instal·lació de calefacció XMM-22517.2, al C JOSEP PUIGORIOL, 86, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA:

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	730,11
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	1.460,22
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	2.737,91

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

QUART.- Elevar la corresponent proposta al Ple de l'Ajuntament en relació a la declaració d'aquesta obra com d'especial interès i d'utilitat municipal una vegada incorporats a l'expedient els corresponents informes referents a la sol·licitud de bonificació formulada pel Departament d'Ensenyament en escrit Registre d'entrada 2021/1950.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.6. PRP2022/733. Ordre execució incoat a, HPSA, CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA. Exp. núm. 2022/90.

Expedient núm.: 2022/90

Procediment: Ordre d'Execució d'Obres de Conservació, Rehabilitació o Millora

Assumpte: Ordre Execució desperfectes paviment pista esportiva AE TEIÀ

Interessat/da: HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.
(CIF A08305872)

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- Per acord de la Junta de Govern de data 3 de febrer de 2022, degudament notificat en dates 8 i 15 del mateix mes i any, s'acordà, entre d'altres:

"PRIMER. Requerir a l'Entitat HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. (CIF A08305872) per que, en el termini fixat com adient els Serveis Tècnics Municipals, procedeixi a reparar els desperfectes del paviment de la pista esportiva AE de Teià, amb l'avertiment que,



cas, de no verificar- se en el termini de 15 dies es procedirà a la reparació amb càrrec a la garantia definitiva constituïda.”.

Segon.- Que per informe de data 20 de març de 2022 el Sr. Arquitecte Tècnic municipal fa constar que:

“Finalitzat el termini de 15 dies concedit des de la data de notificació de l’acord per el compliment del requeriment, a data de la signatura d’aquest informe no consta que s’hagi procedit a reparar els desperfectes del paviment de la pista esportiva AE de Teià.”.

Tercer.- Que, la Junta de Govern Local de data 31 de març de 2022, acordà, entre d’altres:

“PRIMER. Requerir a l’Entitat ASEFA, S.A. SEGUROS Y REASEGUROS l’execució de la següent garantia definitiva:

Tipus de Garantia	Garantia	Data de Constitució	Data de Venciment
Assegurança de Caució	8.473,09 €	02/12/2019	
Entitat Asseguradora	Certificat Núm.	Data de Dipòsit	
ASEFA, S.A. SEGUROS Y REASEGUROS	47181/01/41/2019/4330	04/12/2019	

Prestada pel contractista:

Nom i Cognoms	DNI/NIF
HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.	CIF A08305872

Adjudicatari del següent contracte:

Expedient	2019/1432	Procediment	Obert simplificat amb un únic criteri d'adjudicació.
Resolució	R.A. 2019/825	Data	18/12/2019
Tipus de Contracte: Contracte Menor d'obres			
Objecte del contracte: obres d'arranjament de la pista esportiva AE TEIÀ (Primera Fase)			
Procediment de contractació: simplificat		Tipus de Tramitació: ordinària	
Codi CPV: 45212290-5 Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives.			
Òrgan de Contractació: Alcaldia			
Adjudicatari: HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. (CIF A08305872			
Representant:			
Garantia Definitiva:	8.473,09 Euros	Data de Formalització: 13/01/2020	

SEGON. Requerir a l’Entitat ASEFA, S.A. SEGUROS Y REASEGUROS perquè, en termini de 10 dies hàbils des de la recepció de la notificació de la corresponent Resolució, l’ingrés de la garantia prestada per l’incompliment del contracte per part del seu assegurat HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. (CIF A08305872) segons certificat d’assegurança



número 47181/01/41/2019/4330 de data 2 de desembre de 2019.

TERCER. *Procedir a la notificació de la present Resolució a l'asseguradora i al contractista, amb indicació dels recursos pertinents."*

Quart.- Consta a l'expedient electrònic degudament notificada als interessats el dit acord de la Junta de Govern Local de data 31 de març de 2022 en dates 07 i 11 de abril de 2022 a ASEFA, S.A. SEGUROS Y REASEGUROS i a HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A., respectivament.

Cinquè.- Consta a l'expedient electrònic ingrés per import de 8.473,09 euros per part de ASEFA, S.A. SEGUROS Y REASEGUROS.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Articles 107 a 113 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- Articles 56, 61 a 65 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Articles 28 i 160 a 173 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Articles 68 a 116 del Reglament General de Recaptació, aprovat per Reial decret 939/2005, de 29 de juliol.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir a l'execució de les obres de reparació dels desperfectes del paviment de la pista esportiva AE de Teià amb càrrec, fins on arribi, a la garantia que consta dipositada per ASEFA, S.A. SEGUROS Y REASEGUROS.

SEGON.- Donar trasllat de l'acord als Serveis Tècnics municipals als efectes adients.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.7. PRP2022/742. Al·legacions Pla de gestió del risc d'inundació del districte de conca fluvial de Catalunya període 2022-2027. Exp. núm. 2022/1022.

PROPOSTA A JGL
URBANISME

Assumpte: Al·legacions Pla de gestió del risc d'inundació del districte de conca fluvial de Catalunya període 2022-2027



Exp. núm.: 2022/1022

Situació: Terme Municipal de Teià

Vist el Pla de Gestió del Risc d'Inundació del Districte de Conca Fluvial de Catalunya període 2022-2027 de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Vist l'informe del Enginyer Municipal, de data 30 de maig de 2022 que literalment transcrit diu:

""

Xavier Valls, enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referencia al Pla de gestió del risc d'inundació del districte de conca fluvial de Catalunya període 2022-2027.

Revisat el Pla de gestió del risc d'inundació del districte de conca fluvial de Catalunya període 2022-2027 es comprova que no s'ha inclòs l'execució de les obres previstes al P Projecte constructiu d'endegament de la riera de Teià al seu pas pel nucli urbà (Passeig del Castanyer fins al inici del casc urbà) Clau de projecte: LME.00066/01.P de data 31/12/2018.

A data d'avui l'Agència Catalana de l'Aigua està treballant en la redacció del projecte de modificació del Projecte constructiu d'endegament de la riera de Teià al seu pas pel nucli urbà (Passeig del Castanyer fins al inici del casc urbà) Clau de projecte: LME.00066/01.P de data 31/12/2018.

En les reunions de seguiment de la modificació del Projecte constructiu d'endegament de la riera de Teià al seu pas pel nucli urbà (Passeig del Castanyer fins al inici del casc urbà) (Exp 2020/644) l'Agència catalana de l'Aigua ens ha informat que aquesta actuació no està prevista en les actuacions a executar segons Pla de gestió del risc d'inundació del districte de conca fluvial de Catalunya període 2022-2027.

Si la Junta de govern local ho considerarà oportú caldria presentar les següents al·legacions al Pla de gestió del risc d'inundació del districte de conca fluvial de Catalunya període 2022-2027.

- 1. L'Ajuntament de Teià sol·licita a l'Agència Catalana de l'Aigua la planificació de l'execució de les obres previstes Projecte constructiu d'endegament de la riera de Teià al seu pas pel nucli urbà (Passeig del Castanyer fins al inici del casc urbà) durant la periodificació 2022-2027. Aquesta actuació es sol·licita quan estigui aprovada la modificació del projecte que a data d'avui s'està redactant per part de l'Agència Catalana de l'Aigua*
- 2. El Projecte constructiu d'endegament de la riera de Teià al seu pas pel nucli urbà (Passeig del Castanyer fins al inici del casc urbà) és de les poques obres pendents soterrament rieres en la zona del maresme en el seu pas pel nucli urbà a data d'avui.*
 - o El primer projecte de soterrament de la riera en el seu tram urbà redactat consta redactat l'any 1993.*
 - o El darrer projecte de soterrament de la riera en el seu tram urbà redactat consta redactat l'any 2018 amb les dades següents:*
 - Projecte constructiu d'endegament de la riera de Teià al seu pas pel nucli urbà (Passeig del Castanyer fins al inici del casc urbà) Clau de projecte: LME.00066/01.P de data 31/12/2018.*



Aquestes al·legacions s'han de presentar, en cas que la junta de govern local ho consideri oportú, el més aviat possible tenint en compte que la propera reunió de seguiment de la modificació del projecte està prevista pel mes de setembre del 2022.

4479

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER. – Acordar de conformitat amb l'informe del Enginyer Municipal de data 30 de maig de 2022, formular les següents al·legacions vers el Pla de Gestió del Risc d'Inundació del Districte Fluvial de Catalunya per al període 2022-2027:

- L'Ajuntament de Teià sol·licita a l'Agència Catalana de l'Aigua la planificació de l'execució de les obres previstes al Projecte constructiu d'endegament de la riera de Teià al seu pas pel nucli urbà (Passeig del Castanyer fins al inici del casc urbà) durant la periodificació 2022-2027.
Aquesta actuació es sol·licita quan estigui aprovada la modificació del projecte que a data d'avui s'està redactant per part de l'Agència Catalana de l'Aigua
- El Projecte constructiu d'endegament de la riera de Teià al seu pas pel nucli urbà (Passeig del Castanyer fins al inici del casc urbà) és de les poques obres pendents soterrament rieres en la zona del maresme en el seu pas pel nucli urbà a data d'avui.
 - o El primer projecte de soterrament de la riera en el seu tram urbà redactat l'any 1993.
 - o El darrer projecte de soterrament de la riera en el seu tram urbà redactat l'any 2018 amb les dades següents:
 - o Projecte constructiu d'endegament de la riera de Teià al seu pas pel nucli urbà (Passeig del Castanyer fins al inici del casc urbà) Clau de projecte: LME.00066/01.P de data 31/12/2018.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.8. PRP2022/738. Aprovació expedient de licitació de reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres". Exp. núm. 2022/573.

Assumpte: Obres de reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres"
Exp. Núm.: 2022/573

Procediment: Contracte d'obres per procediment obert

Vist l'informe proposta del Secretari accidental, de data 9 de juny de 2022, que és del següent literal:

"INFORME-PROPOSTA DE SECRETARIA

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació d'obres per procediment obert per procediment obert de les obres reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres", emeto el següent informe- proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,



I.- ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista de l'expedient de contractació tramitat per l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:	<i>Projecte d'edificació. Reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres" (Exp 2022/418)</i>			
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Aprovació definitiva	
FERNANDO GARCERÁN NIEVES	Arquitecte	485.482,80 € (IVA 10% inclòs)	26/05/2022	

Document	Data/Núm.
Proposta de contractació del Serveis Tècnics Municipals	02/05/2022
Informe de Secretaria	04/05/2022
Plecs Tècnics – Projecte d'obres	26/05/2002
Resolució d'alcaldia 2022/344 d'esmena d'error material	08/06/2022
Plecs Administratius	09/06/2022

SEGON. Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al Projecte d'edificació. Reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres"	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45210000-2	
Valor estimat del contracte: 485.483,00 € sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 441.348,00 €	IVA% (10%): 44.134,80 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 485.482,80 €	
Durada de l'execució: 6 mesos	Durada màxima: 9 mesos

II.- LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- Articles 4 a 6, 18 a 24, 27 i 48 a 64 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (d'ara endavant Directiva de Contractació).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.



- 4 Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per la obres reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres", convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent advertint que l'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir les obligacions que se'n desprenen del contracte en el exercici corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcalde Sr. Andreu Bosch i Rodoreda o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.

No obstant això, la Corporació, a proposta de la regidoria competent, acordarà el que estimi més adient en dret.

Teià a la data que consta a la signatura electrònica del present."

Consta el corresponent informe favorable de la Intervenció municipal de data 14 de juny de 2022.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en virtut de lo establert a l'article 20.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per la obres reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres", convocant la seva licitació.



SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent advertint que l'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir les obligacions que se'n desprenen del contracte en el exercici corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcalde Sr. Andreu Bosch i Rodoreda o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.9. PRP2022/739. Aprovació expedient de licitació de Millora de la Xarxa Viària. Exp. núm. 2022/574.

Assumpte: Contractació d'obres per procediment obert per les obres les obres descrites al PROJECTE DE MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA Camí de la Serra, tram final Carrer Fivaller i Carrer Pere Noguera

Exp. Núm.: 2022/574

Procediment: Contracte d'obres per procediment obert

Vist l'informe proposta del Secretari accidental, de data 9 de juny de 2022, que és del següent literal:

“INFORME-PROPOSTA DE SECRETARIA

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació d'obres per procediment obert per les obres les obres descrites al PROJECTE DE MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA Camí de la



Serra, tram final Carrer Fivaller i Carrer Pere Noguera emeto el següent informe- proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

I.- ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista de l'expedient de contractació tramitat per l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:	PROJECTE DE MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA Camí de la Serra, tram final Carrer Fivaller i Carrer Pere Noguera (Exp 2022/387)		
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Aprovació definitiva
JORDI SAN MILLAN FILBÀ	Enginyer de Camins, Canals Ports	LOT 1 – Camí de la Serra: 189.613,13 € (IVA 21% inclòs) LOT 2 - Carrers Fivaller i Pere Noguera: 222.897,52 € (iva 21% Inclòs)	12/05/2022

Document	Data/Núm.
Proposta de contractació del Serveis Tècnics Municipals	11/04/2022
Informe de Secretaria	19/04/2022
Plecs Tècnics – Projecte d'obres	25/02/2022
Plecs Administratius	09/06/2022

SEGON. Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

LOT 1 - MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA Camí de la Serra per tal de millorar la seguretat de la via

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al PROJECTE DE MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA Camí de la Serra, tram final Carrer Fivaller i Carrer Pere Noguera - LOT 1 Camí de la Serra	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 176.205,07 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 156.705,07	IVA%: 32.908,06
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 189.613,130	



Durada de l'execució: 4 mesos

Durada màxima: 6 mesos

LOT 2 - MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA Carrers Fivaller i Pere Noguera per tal de millorar la seguretat de la via

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al PROJECTE DE MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA Camí de la Serra, tram final Carrer Fivaller i Carrer Pere Noguera - LOT 2 Carrers Fivaller i Pere Noguera	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 203.712,83 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 184.212,83	IVA%: 36.684,69
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 222.897,52	
Durada de l'execució: 4 mesos	Durada màxima: 6 mesos

II.- LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- Articles 4 a 6, 18 a 24, 27 i 48 a 64 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (d'ara endavant Directiva de Contractació).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:



PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per les obres descrites al PROJECTE DE MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA Camí de la Serra, tram final Carrer Fivaller i Carrer Pere Noguera convocant la seva licitació (Lot 1 y Lot 2).

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcalde Sr. Andreu Bosch i Rodoreda o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.

No obstant això, la Corporació, a proposta de la regidoria competent, acordarà el que estimi més adient en dret.”

Consta el corresponent informe favorable de la Intervenció municipal de data 14 de juny de 2022.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en virtut de lo establert a l'article 20.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per les obres descrites al PROJECTE DE MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA Camí de la Serra, tram final Carrer Fivaller i Carrer Pere Noguera convocant la seva licitació (Lot 1 y Lot 2).



SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcalde Sr. Andreu Bosch i Rodoreda o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.”

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10. PRP2022/744. Contracte menor per instal·lació de 2 zones d'ombra amb xarxa orgànica al Parc de Can Godó. Exp. 2022/1147

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

PRP 2022/744

Assumpte: Adjudicació contracte menor per “Instal·lació de 2 zones d'ombra amb xarxa orgànica, al Parc de Can Godó”.

Exp. 2022/1147

Vistes les propostes presentades:

- Registre d'entrada núm. 2022/4061 de data 7 de juny de 2022 per la mercantil ENHANCE INDUSTRIES, SL, amb CIF B62713888, i per import de 8.650,00 € (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. 2022/4062 de data 7 de juny de 2022, per la mercantil CROUS



EXPERT, S.L., amb CIF B67152173, i per import de 8.300,00 € (IVA exclòs).

- Registre d'entrada núm. 2022/4075 de data 8 de juny de 2022, per la mercantil PERSONALITZACIÓ D'ESPAIS PÚBLICS, SL, amb CIF B67164384 i per import de 7.580,00 € (IVA exclòs).

Per l'execució de la instal·lació de 2 zones d'ombra amb xarxa orgànica, al Parc de Can Godó.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 14 de juny de 2022.

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 14 de juny de 2022.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Adjudicar a PERSONALITZACIÓ D'ESPAIS PÚBLICS, SL, amb CIF B67164384, el contracte menor per "la instal·lació de 2 zones d'ombra amb xarxa orgànica, al Parc de Can Godó." per import de 9.171,80 euros (Preu: 7.580,00 euros + 21% d'IVA: 1.591,80 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 9.171,80 euros (Preu: 7.580,00 euros + 21% d'IVA: 1.591,80 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2022 320 9330 6820000 01 a favor de PERSONALITZACIÓ D'ESPAIS PÚBLICS, SL.

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Propostes urgents

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.11. PRP2022/741. Aprovació de l'adjudicació del contracte de Serveis d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià. Exp. 2022/339.

En data de 24 de març de 2022 es va aprovar per Acord de la Junta de Govern Local



l'expedient 2022/339 per a la contractació de Serveis d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de Consum-OMIC a Teià.

L'anunci de la convocatòria de la licitació es va publicar al Perfil del Contractant de l'Ajuntament en data 30 de març de 2022.

Dins el període de presentació de proposicions han concorregut les empreses següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Servei d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià." amb el codi d'expedient "Exp. 2022/339" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 14/04/2022, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ORIOI CONTRERAS DE LEQUERICA	46345321E	11/04/2022	12:59:00	ENTRA-2022-2490
GLOBALWAY CONSULTING S.L.	B64298417	13/04/2022	14:04:00	ENTRA-2022-2601
UNIO DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA	G58039348	14/04/2022	10:49:00	ENTRA-2022-2613

Vist l'informe del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià, de data 14 de juny de 2022, que és del següent literal:

"

Expedient núm.: 2022/339

Informe de Secretaria

Procediment: Contracte de Serveis per procediment obert Simplificat

Assumpte: Servei d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià

INFORME DE SECRETARIA

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert del Servei d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En dates 23 de febrer i 8 de març de 2022 pels Servei de Promoció Econòmica d'aquest Ajuntament són redactats l'informe tècnic, la memòria justificativa i la proposta del Servei per la licitació pel procediment obert a la vista de la insuficiència de mitjans d'aquesta administració per Servei d'Informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC.

Segon.- Per provisió d'alcaldia de data 8 de març de 2022, el Sr. Alcalde de l'Ajuntament acordà demanar el corresponent informe de secretaria que consta a l'expedient electrònic en data 14 de març de 2022.

Tercer.- Per Resolució d'Alcaldia 2022/165 de data 17 de març de 2022, s'acordà:

"PRIMER. Avocar la competència a la Junta de Govern Local que es desprèn de la Resolució d'alcaldia 2019/401 de 18 de juny per la present Resolució.

SEGON.- Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert.

TERCER. Justificar la celebració del contracte per satisfer la necessitat de proveir el servei



d'atenció, informació, mediació, orientació i assessorament jurídic en matèria de consum a la ciutadania, així com la realització de les activitats pròpies i la gestió completa de l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor, en endavant OMIC, de l'Ajuntament de Teià.

Queda acreditat que la contractació dels Serveis D'informació i Assessorament Jurídic de l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor (OMIC) mitjançant un contracte de serveis és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

QUART. Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

CINQUÈ. Que s'emeti Informe-proposta de Secretaria sobre aquest tema i posteriorment se de compte de tot l'actuat a aquesta Alcaldia o a la Junta de Govern Local per resoldre el que procedeixi."

Quart.- Consten a l'expedient electrònic els corresponents plecs de clàusules administratives (PCAP) i Annexos i de Prescripcions Tècniques (PPT).

Cinquè.- Les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Serveis	
Objecte del contracte: L'objecte del contracte és la provisió del servei d'atenció, informació, assistència i assessorament jurídic en matèria de consum a la ciutadania, activitats de sensibilització en matèria de consum així com la gestió completa i la realització de les activitats pròpies de l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor de l'Ajuntament de Teià situada a l'edifici de Ca la Cecília.	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 79140000-7 "Serveis d'assessorament i informació jurídica"	
Valor estimat del contracte: 19.830,6 € (Sense IVA)	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 13.220,40€	IVA%: 2.776,28 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 15.996,68 €	
Durada de l'execució: 2 Any	Durada màxima: 3 anys

Sisè.- Per acord de Junta de Govern Local de data 24 de març de 2022, previ informe proposta d'aquest Secretari accidental i el corresponent informe de fiscalització de la Sra. Interventora municipal de la mateixa data, s'acordà, entre d'altres:

"PRIMER.-Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert pels Serveis D'informació i Assessorament Jurídic De L'oficina Municipal D'informació Al Consumidor (OMIC) convocant la seva licitació.

SEGON.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER.- Aprovar la despesa corresponent: Exercici Aplicació pressupostària Import 2022 120 4931 2279900 01 8.000,00 €

QUART.- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular la memòria justificativa del contracte i els plecs de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o els documents equivalents, en el seu cas, i el document d'aprovació de l'expedient.

SETÈ.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:



President.- Andreu Bosch Rodoreda, alcalde o regidor/a en qui delegui. Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.”

Setè.- Consta a l'expedient electrònic la publicació del corresponent anunci de la present licitació.

Vuitè.- En data 25 d'abril de 2022 es reuneix la Mesa de contractació per a l'obertura dels sobres A i B de la que se'n redacta la següent acta, del següent literal:

Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 25 d'abril de 2022, a les 12:00h es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Servei d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià (Exp. 2022/339).	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 79140000-7. Serveis d'assessorament i informació jurídica.	
Valor estimat del contracte: 19.830,60 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 13.220,40 €	IVA%: 2.776,28 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 15.996,68 €	
Durada de l'execució: 2 Anys	Durada màxima: 3 anys

La composició de la mesa és la següent:

President (alcalde)	Sr. Andreu Bosch i Rodoreda
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis F. Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Segons consta al Certificat de l'eina del Sobre Digital, han presentat oferta les següents empreses:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Servei d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià," amb el codi d'expedient "Exp. 2022/339" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 14/04/2022, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ORIOL CONTRERAS DE LEQUERICA	46345321E	11/04/2022	12:59:00	ENTRA-2022-2490
GLOBALWAY CONSULTING S.L.	B64298417	13/04/2022	14:04:00	ENTRA-2022-2601
UNIO DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA	G58039348	14/04/2022	10:49:00	ENTRA-2022-2613



Constituïda la Mesa en la forma indicada, el Sr. President declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el sobre A:

- No es detecten defectes o omissions.

A continuació es procedeix a l'obertura del Sobre B que conté la memòria tècnica, donant trasllat a la Tècnica de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Teià, per tal de realitzar la valoració tècnica dels criteris d'adjudicació.

El Sr. President dona per acabada la reunió a les 12'23 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la mesa, redacto la present als efectes adients.”

Novè.- Consta a l'expedient informe de la Tècnica de Promoció Econòmica de data 16 de maig de 2022, amb la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor.

Desè.- En data 23 de maig de 2022 es reuneix la Mesa de contractació per la presentació de l'informe tècnic i obertura del sobre C, amb el següent tenor literal:

“

Expedient núm.: 2022/339

Procediment: Serveis d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum OMIC a Teià.

Assumpte: Obertura sobre documentació avaluable de forma automàtica

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 23 de maig de 2022, a les 12:30h constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Servei d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià (Exp. 2022/339).	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 79140000-7. Serveis d'assessorament i informació jurídica.	
Valor estimat del contracte: 19.830,60 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 13.220,40 €	IVA%: 2.776,28 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 15.996,68 €	
Durada de l'execució: 2 Anys	Durada màxima: 3 anys

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta	Sra. Montserrat Riera
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis F. Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Un cop constituïda la Mesa, pel Secretari accidental de l'Ajuntament es comunica als presents l'evacuació per part del Comitè d'Experts nomenat per la present licitació del corresponent informe valoratiu del Sobre “B”, que és del següent literal, publicat al perfil del contractant a les 12.20 hores del dia 23 de maig del 2022, del següent literal:

“Atès el plec de clàusules administratives particulars, per procediment obert amb diversos criteris



d'adjudicació i el plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei D'INFORMACIÓ I ASSESSORAMENT JURÍDIC DE L'OFICINA MUNICIPAL D'INFORMACIÓ AL CONSUMIDOR (OMIC); publicat el dia 4 d'abril de 2022. Atès els criteris que depenen de judici de valor publicats de la següent taula, on s'atorgaran un màxim de 40 punts. Vist que s'han presentat les ofertes per part de les següents empreses:

- ORIOL CONTRERAS DE LEQUERICA
- GLOBALWAY CONSULTING SL
- UNIÓ DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA

Es procedeix a la següent puntuació del sobre B:

CRITERIS QUE DEPENEN DE JUDICI DE VALOR

	ORIOL CONTRERAS LEQUERICA	GLOBALWAY ADVOCATS	UNIÓ DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA
MEMÒRIA TÈCNICA	18	15	22
1. Proposta organitzativa (màx 25 punts)			
1.1 Proposta de calendari de gestió (màx 5 punts)	3	3	5
1.2 Projecte de gestió dels recursos humans. (màx 5 punts)	3	2	4
2. ACTIVITATS DE DIFUSIÓ I/O FORMACIÓ EN CONSUM MITJANÇANT LA PARTICIPACIÓ EN ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ LOCAL I col·laboració en altres campanyes informatives de consum, notes de premsa... (Màx 5 punts)	4	3	5
TOTAL PUNTS	28 PUNTS	23 PUNTS	36 PUNTS

VALORACIONS GENERALS:

Tot i que els tres projectes presentats són complets i detallats, hi ha diferències rellevants entre ells. La Unió de Consumidors de Catalunya té àmplia experiència i disposa de recursos per a la correcta gestió interna del servei, la proposta organitzativa proposada és coherent i aporta millores com un increment d'hores de servei i un ventall molt complet de propostes pel que fa a comunicació i formació.

	ORIOL CONTRERAS LEQUERICA	GLOBALWAY ADVOCATS	UNIÓ DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA
MEMÒRIA TÈCNICA			
1. PROPOSTA ORGANITZATIVA (màx 25 punts)	18	15	22

La UNIÓ DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA ha definit una estratègia detallada i acurada per la gestió del servei d'informació i assessorament. ORIOL CONTRERAS LEQUERICA ha presentat una estratègia detallada també però menys avantatjosa que la d'UNIÓ DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA.



1.1 Proposta de calendari de gestió (màx 5 punts)	3	3	5
--	---	---	---

Les tres propostes es valoren correctament però UNIÓN DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA proposa una millora d'increment de 2 hores de servei setmanal i una definició clara del calendari de gestió.

1.2 Projecte de gestió dels recursos humans. (màx 5 punts)	3	2	4
---	---	---	---

Les tres propostes contemplen el projecte de gestió dels recursos humans de manera correcta però es valora més positivament la descripció de tot el servei i el personal que el realitzarà per part de l'empresa UNIÓN DE CONSUMIDORS.

2. ACTIVITATS DE DIFUSIÓ I/O FORMACIÓ EN CONSUM MITJANÇANT LA PARTICIPACIÓ EN ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ LOCAL I col·laboració en altres campanyes informatives de consum, notes de premsa... (Màx 5 punts)	4	3	5
--	---	---	---

Les tres empreses han aportat activitats però la més completa i que inclou com a tret diferencial la difusió, formació i col·laboració en campanyes informatives de consum és la ofertada per UNIÓN DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA. ORIOL CONTRERAS LEQUERICA també aporta una bona proposta ben detallada de comunicació però no tant completa com la d'UNIÓN DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA. L'empresa GLOBALWAY detalla una proposta interessant d'educació en consum i menciona la col·laboració en la redacció de notes de premsa però sense concretar-les.

CONSIDERACIÓ FINAL:

Llegida i puntuada tota la documentació del sobre B aportada per les empreses:

- UNIÓN DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA, 36 punts
- ORIOL CONTRERAS DE LEQUERICA, 28 punts
- GLOBALWAY CONSULTING SL, 23 punts

es posa de manifest que els tres projectes s'adeqüen i compleixen tots els requisits que es detallen i exigien al plec tècnic i per aquest motiu no hi ha cap motiu per a la seva exclusió.

Es valora molt positivament la proposta d'increment d'hores de 2 hores més de servei setmanals i la proposta de la campanya anual sobre consum, formació i comunicació ofertada per UNIÓN DE CONSUMIDORS DE CATALUNYA."

A continuació es procedeix a l'obertura del Sobre B, que conté la proposició econòmica, amb el següent resultat:

		JUDICI				FORMACI	INCREMENT	
NUM	NOM	DE	OFERTA ECONOMICA		Ó	T	HORES	TOTAL
1	Oriol Contreras de Lequerica Globalway	28,00	12.000,00 €	45,00	10		5	88,00
2	Consulting, SL Unió de	23,00	12.400,00 €	43,55	0		5	71,55
3	Consumidors de Catalunya	36,00	12.162,77 €	44,40	0		5	85,40

La classificació de les ofertes queda de la següent manera:



Núm.	Llicitador	Total Puntuació
1	Oriol Contreras de Lequerica	88,00
2	Unió de Consumidors de Catalunya	85,40
3	Globalway Consulting, SL	71,55

Per tot l'exposat, la Mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del servei d'informació i assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià a **Oriol Contreras de Lequerica**, amb **CIF 46.345.321E**, d'acord amb les següents condicions:

- Oferta econòmica. Preu per dues anualitats: 12.000,00 euros (IVA exclòs)
- Increment de 25 hores anuals

La Mesa de contractació acorda requerir la garantia definitiva a l'empresa proposada adjudicatària per import del 5% del import ofert (IVA exclòs), és a dir, 600,00 euros, d'acord amb la clàusula 14 del plec de condicions així com la documentació referida a la solvència.

El Sr. President dona per acabada la reunió a les 13'00 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la mesa, redacto la present als efectes adients."

Onzè. En data 31 de maig de 2022, amb registre de sortida 2022-1825 es va requerir al proposat adjudicatari la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, així com la documentació indicada.

Dotzè.- consta a l'expedient ingrés de la garantia definitiva en data 03 de juny de 2022 per import de 600,00 euros, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, així com la resta de documentació.

Tretzè.- S'ha comprovat d'ofici que Oriol Contreras de Lequerica no té deutes pendents amb l'Ajuntament de Teià.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera, Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es trasllades a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2017, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local per delegació de les seves atribucions com a òrgan de contractació per Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de facultats a favor de la Junta de Govern Local.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2598/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER.- Adjudicar el contracte de la prestació del Servei d'Informació o assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià, en les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

- **Oriol Contreras de Lequerica**, amb **CIF 46.345.321E**, d'acord amb les següents condicions:



- Oferta econòmica. Preu per dues anualitats: 12.000,00 euros (21% d'IVA: 2.520,00 euros)
- Increment de 25 hores anuals

SEGON.- Disposar una despesa d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la intervenció.

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2022	2022.120.4931.2279900.01	3.630,00
2023	2023.120.4931.2279900.01	7.260,00
2024	2024.120.4931.2279900.01	3.630,00

TERCER.- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART.- Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CINQUÈ.- Designar coma responsable del contracte la Tècnica de Promoció Econòmica de l'ajuntament.

SISÈ.- Notificar a les empreses que han participat en la licitació i notificar a Oriol Contreras de Lequerica com a adjudicatari del contracte que haurà de formalitzar el contracte en el termini no superior a 15 dies des de la recepció de la present resolució.

SETÈ.—Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

VUITÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

Obra a l'expedient documents comptables per a l'adjudicació del citat contracte.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com pel Plec de clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Adjudicar el contracte de la prestació del Servei d'Informació o assessorament jurídic a la ciutadania en matèria de consum-OMIC a Teià, en les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

- **Oriol Contreras de Lequerica, amb CIF 46.345.321E,** d'acord amb les següents condicions:
 - Oferta econòmica. Preu per dues anualitats: 12.000,00 euros (21% d'IVA: 2.520,00 euros)
 - Increment de 25 hores anuals



SEGON.- Disposar una despesa d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la intervenció.

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2022	2022.120.4931.2279900.01	3.630,00
2023	2023.120.4931.2279900.01	7.260,00
2024	2024.120.4931.2279900.01	3.630,00

Condicionades les anualitats posteriors a l'any 2022 a l'existència de crèdit adequat i suficient.

TERCER.- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART.- Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CINQUÈ.- Designar com a responsable del contracte la Tècnica de Promoció Econòmica de l'ajuntament.

SISÈ.- Notificar aquest acord a les empreses que han participat en la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària del contracte que haurà de formalitzar el contracte en el termini no superior a 15 dies des de la recepció de la present resolució.

SETÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

VUITÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

3.Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental
Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde
Andreu Bosch i Rodoreda