



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
3 de març de 2022**

Sessió núm. JGL2022/8

Data: 03.03.2022

Hora inici: 20'00h.

Hora fi: 20'30h.

Caràcter: ordinària

Lloc: Per mitjans electrònics, a través de la plataforma «Microsoft Teams».

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5/5):

Andreu Bosch i Rodoreda

Montserrat Riera i Rojas

Santiago Albert i Seseña

Èrica Busto i Navarro

Raül Mínguez i Nogués

President: Andreu Bosch i Rodoreda

Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 7/2022, de 24.02.2022

2. Propostes

2.1. PRP2022/227 OVP c/ Fivaller, 59 E. Expedient 2021/1764.

2.2. PRP2022/228 OVP carrer Can Bassols, 20-22. Expedient 2021/1838.

2.3. PRP2022/233 OVP carrer Folch i Torras (ptg. Bellavista). Expedient 2022/35.

2.4. PRP2022/234 OVP carrer Violeta, 12. Expedient 2022/64.

2.5. PRP2022/236 OVP Tt. Dr. Barrera, 11-13. Expedient 2022/76.

2.6. PRP2022/238 OVP carrer Fivaller, 55. Expedient 2022/86.

2.7. PRP2022/239 OVP Food Truck davant camp de futbol. Expedient 2021/1713.

2.8. PRP2022/217. Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat. Expedient núm.: 2021/257

2.9. PRP2022/218. Requeriment d'esmena d'una comunicació d'inici d'una activitat. Expedient núm.: 2021/1472.

2.10. PRP2022/193. Declaració de caducitat de la concessió del dret d'ús en règim de lloguer del nínxol núm. 7 de l'illa 2a. Exp. 2021/1813.

- 2.11. PRP2022/194. Emissió de duplicat dels títols corresponents als nínxols núm. 63 i 84 de l'illa 6a. Exp. 2022/290
- 2.12. PRP2022/161. Justificació de l'ADOJ informàtica - Compres TIC 2/2021. Exp. 2021/1110.
- 2.13. PRP2022/200. Justificació de l'ADOJ informàtica - Compres TIC-3. Exp. 2. Exp. 2021/1656.
- 2.14. PRP2022/248 Relació num.40 de propostes despeses AD per la seva aprovació. Exp. 2022/377.
- 2.15. PRP2022/242 Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa 9320-HRR titularitat de M.M.C. (DNI XXXXX759S). Exp. 2022/327.
- 2.16. PRP2022/211. Proposta JGL recolzament adjudicació directa habitatge protecció oficial. Exp. 2022/325.
- 2.17. PRP2022/4. Atorgament llicència urbanística per instal·lació plaques fotovoltaiques instada per JRCS. Exp. 2021/1546
- 2.18. PRP2022/229. Adjudicació contracte menor per "L'execució canvi de calderes del complex Esportiu de Sant Berger". Exp. 2022/206
- 2.19. PRP2022/230. Adjudicació contracte menor per "L'execució de plaques solars fotovoltaiques a l'edifici de l'ajuntament de Teià". Exp. 2022/46.
- 2.20. PRP2022/231. Adjudicació contracte menor d'assistència per la redacció el projecte "instal·lacions edifici dels Mestres" Exp. 2022/261
- 2.21. PRP2021/926. Atorgament llicència obres menors, per instal·lació plaques fotovoltaiques, a favor de R.B.R. (DNI XXXXX854K). Exp. 2021/1238
- 2.22. PRP2022/246. Atorgament llicència urbanística per obrir rasa, instada per Edistribución de Redes Digitales, SLU. exp. 2021/1637
- De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:
- 2.23. PRP2022/216. Aprovació de l'expedient de contractació dels Serveis de Treballs de conservació i manteniment de les zones verdes de Teià (2022-2024. Exp. 2021/241.

3. Suggeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 7/2022, de 24.02.2022

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 24.02.2022 (JGL2022/07) queda aprovat per unanimitat dels assistents, sense observacions.

2. Propostes

2.1. PRP2022/227 OVP c/ Fivaller, 59 E. Expedient 2021/1764.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/227

Exp. núm.: 2021/1764

Assumpte: OVP reserva estacionament per mudança

Instat per: R.R.G.

Situació: carrer Fivaller, 59

Vista la instància presentada per R.R.G. amb registre d'entrada núm. 8098 de data 7 de desembre de 2021, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Fivaller, 59 per reserva estacionament per mudança, amb una ocupació de 10 m. el dia 11 de desembre de 2021.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 15 de febrer de 2022, en el que diu textualment:

"Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 10 M.L. al c. Fivaller, número 59, el dia 11 de desembre de 2021."

Comprovada l'autoliquidació realitzada per R.R.G. per import de 32,80€ en data 7 de desembre de 2021.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 "Quota tributària", tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions,

grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

PROPOSTA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Fivaller, 59, per reserva estacionament per mudança, amb una ocupació de 10 m. el dia 11 de desembre de 2021, instada per R.R.G.

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 7 de desembre de 2021 = 32,80 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.2. PRP2022/228 OVP carrer Can Bassols, 20-22. Expedient 2021/1838.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/228

Exp. núm.: 2021/1838

Assumpte: OVP reserva estacionament per mudança

Instat per: L.A.C.
Situació: carrer Can Bassols, 20-22

Vista la instància presentada per L.A.C. amb registre d'entrada núm. 8529 de data 20 de desembre de 2021, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Can Bassols, 20-22 per reserva estacionament per mudança, amb una ocupació de 20 m² el dia 27 de desembre de 2021.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 15 de febrer de 2022, en el que diu textualment:

"Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 20m2 al c. . Can Bassols, número 20-22, el dia 27 de desembre de 2021.

Comprovada l'autoliquidació realitzada per L.A.C. per import de 32,80€ en data 20 de desembre de 2021.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 "Quota tributària", tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².
(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

PROPOSTA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Can Bassols, 20-22 per reserva estacionament per mudança, amb una ocupació de 20 m² el dia 27 de desembre de 2021, instada per L.A.C.

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)
Autoliquidació abonada en data 20 de desembre de 2021 = 32,80 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.3. PRP2022/233 OVP carrer Folch i Torras (ptg. Bellavista). Expedient 2022/35.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/233

Exp. núm.: 2022/35

Assumpte: OVP reserva estacionament per mudança

Instat per: MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL

Situació: carrer Folch i Torras (Pstg. Bellavista)

Vista la instància presentada per MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL amb registre d'entrada núm. 205 de data 12 de gener de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Folch i Torras (Pstg. Bellavista) per reserva estacionament per mudança, amb una ocupació de 15 m.l. el dia 20 de gener de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 15 de febrer de 2022, en el que diu textualment:

“Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 20 m2 al carrer Folch i Torras amb carrer Bellavista, el dia 20 de gener de 2022”

Comprovada l'autoliquidació realitzada per MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL per import de 32,80€ en data 12 de gener de 2022.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².
(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

PROPOSTA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Folch i Torras (Pstg. Bellavista) per reserva estacionament per mudança, amb una ocupació de 15 m.l. el dia 20 de gener de 2022, instada per MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 12 de gener de 2022 = 32,80 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.4. PRP2022/234 OVP carrer Violeta, 12. Expedient 2022/64.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/234

Exp. núm.: 2022/64

Assumpte: OVP reserva estacionament per mudança

Instat per: MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL

Situació: carrer Violeta, 12

Vista la instància presentada per MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL amb registre d'entrada núm. 287 de data 17 de gener de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Violeta, 12 per reserva estacionament per mudança, amb una ocupació de 10 m. el dia 25 de gener de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 15 de febrer de 2022, en el que diu textualment:

“Realitzat control de la reserva de referencia, s'ha pogut comprovar que es van ocupar els 20 m2 sol·licitats al carrer Violeta, número 12, el dia 25 de gener de 2022.”

Comprovada l'autoliquidació realitzada per MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL per import de 32,80€ en data 17 de gener de 2022.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 "Quota tributària", tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

PROPOSTA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Violeta, 12 per reserva estacionament per mudança, amb una ocupació de 10 m. el dia 25 de gener de 2022, instada per MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 17 de gener de 2022 = 32,80 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.5. PRP2022/236 OVP Tt. Dr. Barrera, 11-13. Expedient 2022/76.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/236

Exp. núm.: 2022/76

Assumpte: OVP reserva estacionament per camió cistella

Instat per: LL.P.E.

Situació: Tt. Dr. Barrera, 11-13

Vista la instància presentada per LL.P.E. amb registre d'entrada núm. 315 de data 18 de gener de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Tt. Dr. Barrera, 11-13 per reserva estacionament per camió cistella, amb una ocupació de 25 m. els dies 25, 26 i 27 de gener de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 15 de febrer de 2022, en el que diu textualment:

"Es va comprovar que es va realitzar l'ocupació de la via pública amb camió-cistella, de 25 m.l. al carrer Tt. Dr. Barrera, número 11, des del dia 25 al 27 de gener de 2022."

Comprovada l'autoliquidació realitzada per LL.P.E. per import de 123 € en data 20 de gener de 2022.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 "Quota tributària", tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

PROPOSTA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al Tt. Dr. Barrera, 11-13 per reserva estacionament per camió cistella, amb una ocupació de 25 m. els dies 25, 26 i 27 de gener de 2022, instada per LL.P.E.

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 20 de gener de 2022 = 123 €

(0,82€ x 50 m² x 3 dies = 123 €)

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.6. PRP2022/238 OVP carrer Fivaller, 55. Expedient 2022/86.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/238

Exp. núm.: 2022/86

Assumpte: OVP reserva estacionament per camió

Instat per: P.P.T.

Situació: carrer Fivaller, 55

Vista la instància presentada per P.P.T. amb registre d'entrada núm. 361 de data 19 de gener de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Fivaller, 55 per reserva estacionament per camió, amb una ocupació de 30 m² el dia 21 de gener de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 15 de febrer de 2022, en el que diu textualment:

"Es va comprovar que es va realitzar l'ocupació de la via pública de 30 m2 , amb camió, al carrer Fivaller, número 55, el dia 21 de gener de 2022."

Comprovada l'autoliquidació realitzada per P.P.T. per import de 32,80 € en data 19 de gener de 2022.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de

mercaderies de qualsevol mena, article 6 "Quota tributària", tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

PROPOSTA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Fivaller, 55 per reserva estacionament per camió, amb una ocupació de 30 m² el dia 21 de gener de 2022, instada per P.P.T.

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 20 de gener de 2022 = 32,80 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.7. PRP2022/239 OVP Food Truck davant camp de futbol. Expedient 2021/1713.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/239

Exp. núm.: 2021/1713

Assumpte: OVP reserva estacionament Food Truck

Instat per: S.A.C. en repr. JM.A.P.

Situació: Camp municipal de futbol

Vista la instància presentada per S.A.C. en repr. JM.A.P. amb registre d'entrada núm. 7819 de data 23 de novembre de 2021, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al camp municipal de futbol per reserva estacionament food truck, amb una ocupació de 5 ml. del dia 27 al 30 de novembre de 2021.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 15 de febrer de 2022, en el que diu textualment:

"Es va comprovar que es va ocupar la via pública amb la col·locació de la food truck (5 ml) des del dia 27 al 30 de novembre de 2021."

Comprovada l'autoliquidació realitzada per JM.A.P. per import de 28,20€ en data 26 de novembre de 2021.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 23, reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terreny d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodats cinematogràfics.

Tarifa segona: Indústries de carrer no permanents o ambulants.

a) Amb caràcter general:

Per ml o fracció, al dia	0,50€
Per ml o fracció, al trimestre	13,92€
Per ml o fracció, a l'any	55,66€

PROPOSTA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al camp municipal de futbol, per reserva estacionament food truck, amb una ocupació de 5 ml del dia 27 al dia 30 de novembre de 2021, instada per S.A.C. en repr. JM.A.P.

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 23, Tarifa segona a)

A) Amb caràcter general: 0,82 € per m².

(tarifa mínima per a les ocupacions de l'apartat a) l'equivalent a 3ml i 5 dies d'ocupació)

5 ml x 4 dies x 1,41€ = 28,20€

Autoliquidació abonada en data 26 de novembre de 2021 = 28,20 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.8. PRP2022/217. Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat.
Expedient núm.: 2021/257

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTIVITATS

Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat

Expedient núm.: 2021/257

Promotor: Garmar Aluminis, SL

Situació: c. Oest, 18 F

Classificació: Comunicació prèvia (annex II) Llei 16/2015

I. ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 17 de febrer de 2021, registre d'entrada núm. 2021/1000 (E/000640-2021), el Sr. M. M. A. (DNI ** *** 288X) en representació de Garmar Aluminis, SL (B67583898) va presentar una comunicació prèvia per exercir l'activitat de fusteria d'alumini situada al carrer Oest, 18, local F.

2. En relació amb aquesta comunicació, en data 17 de maig de 2021, el tècnic municipal va informar el següent:

« X.V., enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de GARMAR ALUMINIS SL El titular presenta la següent documentació:

- Projecte tècnic visat 2018915721 de data 2021/02/16
- Declaració responsable per un activitat model normalitzat
- Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.

- Declaració del responsable conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex II.

Es detecta les següents deficiències:

- La superfície indicada a la declaració responsable no coincideix amb la del projecte.
- No es justifica la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica
- No es justifica el compliment normatiu de l'escala i la zona d'accés a la mateixa.
- Cal indicar la superfície de l'altell i justificar-ne el compliment normatiu
- No s'acredita la representació de la persona que presenta la instància en nom de GARMAR ALUMINIS SL a les escriptures presentades.

A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:

- Justificació de les deficiències detectades
- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA
- Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex II.
- Acreditació de la representació

RESULTA:

A criteri del tècnic que subscriu no es pot considerar correcte la documentació presentada.

Cal requerir al titular que esmeni les deficiències detectades en aquest informe i presenti la documentació indicada en aquest informe.

Les esmenes es consideren esmenables. »

II. FONAMENTS DE DRET:

L'article 38.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes estableix que "la inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen".

Vist el que s'indica anteriorment, **es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents acords:**

Primer.- REQUERIR a Garmar Aluminis, SL perquè en el termini de deu dies a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades segons l'informe tècnic de data 17 de maig de 2021, anteriorment transcrit, comunicant-li que en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia/declaració responsable i el cessament de l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució als interessats sense oferiment de recursos, atès que es tracta d'un acte de tràmit.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

**2.9. PRP2022/218. Requeriment d'esmena d'una comunicació d'inici d'una activitat.
Expedient núm.: 2021/1472.**

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTIVITATS

Requeriment d'esmena d'una comunicació d'inici d'una activitat

Expedient núm.: 2021/1472

Promotor: MV. C. L. (DNI ** *** 658V)

Situació de l'activitat a efectes cadastrals: CR RAMPA LA, 5 LC-02

Adreça de l'establiment: BAIXADA DE LES MORERES, 6-7

Classificació: Declaració responsable Llei 18/2020

III. ANTECEDENTS DE FET:

En data 18/10/2021, registre d'entrada núm. 2021/6814, MV. C. L. (DNI ** *** 658V) va presentar una comunicació d'inici d'una activitat d'oficina de consultoria informàtica. Sistemes de tecnologies de la informació al carrer RAMPA LA, 5 LC-02-BAIXADA DE LES MORERES, 6-7.

En relació amb aquesta comunicació, en data 01/02/2022, el tècnic municipal va informar el següent:

«Explicació:

XV, enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de MV. C. L. El titular presenta la següent documentació:

- Certificat signat per tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent.

Resulta:

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació correctament d'acord a la Secció segona. Intervenció administrativa sobre els establiments en què s'exerceix una activitat econòmica a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica .

Manca presentar Declaració responsable signada pel titular segons model normalitzat.»

IV. FONAMENTS DE DRET:

L'article 42 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica: « [...] 2. Si en la revisió del compliment dels requisits formals de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omisió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, s'ha d'iniciar d'ofici un procediment d'esmena de requisits formals, per mitjà de la notificació del requeriment a la persona interessada, per tal que esmeni les deficiències en el termini de deu dies a comptar de la notificació, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent. 3. L'òrgan competent, si els defectes detectats no són de caràcter essencial, pot incoar el procediment sancionador que correspongui una vegada transcorregut el termini de quinze dies sense que s'hagin esmenat. 4. L'òrgan competent, si una vegada transcorregut el termini de quinze dies d'esmena la comunicació presenta algun dels defectes de caràcter essencial que descriu l'apartat 5, ha de dictar una resolució que deixi sense efecte la comunicació,

ordeni el cessament de l'activitat i, si escau, restitueixi la situació jurídica al moment previ a l'inici de l'activitat corresponent, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent [...]».

Vist el que s'indica anteriorment, **es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents acords:**

Primer.- REQUERIR a MV. C. L. (DNI ** *** 658V) perquè en el termini de deu dies a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 01/02/2022 anteriorment transcrit, comunicant-li que en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades sense oferiment de recursos, atès que es tracta d'un acte de tràmit.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.10. PRP2022/193. Declaració de caducitat de la concessió del dret d'ús en règim de lloguer del nínxol núm. 7 de l'illa 2a. Exp. 2021/1813.

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA DE SERVEIS -CEMENTIRI-

Exp. núm.: 2021/1813

Interessat/da: V.M.G (DNI ** *** 251H)

Assumpte: Declaració de caducitat de la concessió del dret d'ús en règim de lloguer del nínxol núm. 7 de l'illa 2a.

I.- ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 15 de desembre de 2021, registre d'entrada núm. 2021/8394, V.M.G (DNI ** *** 251H) sol·licita que sigui acceptada la seva renúncia a la concessió del nínxol núm. 7 de l'illa 2a, que s'anul·li del títol corresponent (que no es presenta) i que es traslladin les restes existents en aquest nínxol a fossa comuna.
2. Comprovat el padró de concessions administratives del Cementiri, V.M.G (DNI ** *** 251H) consta com a titular de la concessió en règim de lloguer del referit nínxol.
3. Comprovat l'expedient, consta certificat de rebuts pendents, de data 25 de gener de 2022, conforme el/la contribuent no està al corrent de pagament de les taxes corresponents des de l'any 2017 (inclòs).

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Art 34è del Reglament del Cementiri:

“Es declararà la caducitat de la concessió amb reversió del nínxol o sepultura corresponent a favor de l'Ajuntament, en els supòsits següents:

a) Pel transcurs del termini de la concessió sense que el seu titular hagi sol·licitat, en els casos en que fos possible, la pròrroga.

b) Per renúncia expressa del seu titular.

c) *Pel transcurs de 5 anys des de la mort del seu titular sense que els seus successors hagin sol·licitat la transmissió de la concessió al seu favor.*

d) *Per la manca de pagament dels drets o taxes corresponents, durant cinc anys.*

Excepte en el supòsit b) la declaració de reversió requerirà notificació personal al titular o als seus successors si se'n coneix el domicili, com a mínim durant l'any immediatament anterior a la finalització del període, i en el seu defecte, sotmetre-la a informació pública, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província, a un diari dels de major circulació, i al taulell d'anuncis de la corporació.”.

• Resolució d'alcaldia 2019/401 de 18 de juny de 2019 referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local referent a la competència respecte del compliment de les ordenances i reglaments municipals.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

PRIMER.- Declarar la caducitat de la concessió administrativa del nínxol núm. 7 de l'illa 2a del Cementiri municipal amb reversió del nínxol a favor de l'Ajuntament.

SEGON.- Notificar resolució a l'interessat/da i donar trasllat al departament de Rendes i al departament de Recaptació i Tresoreria als efectes adients.

TERCER.- Verificada la notificació a l'interessat/da, ordenar a la concessionària Pompas Fúnebres de Badalona que procedeixi al trasllat de les despulles existents al nínxol núm. 7 de l'illa 2a a la fossa comuna.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.11. PRP2022/194. Emissió de duplicat dels títols corresponents als nínxols núm. 63 i 84 de l'illa 6a. Exp. 2022/290

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA DE SERVEIS -CEMENTIRI-

Exp. 2022/290

Interessat/da: MR.P.B. (D.N.I. ** *** 160C)

Assumpte: Emissió de duplicat dels títols corresponents als nínxols núm. 63 i 84 de l'illa 6a.

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- En data 15 de febrer de 2022, registre d'entrada núm. 2022/1037, MR.P.B. (D.N.I. ** *** 160C) sol·licita duplicat dels títols corresponents als nínxols núm. 63 i 84 de l'illa 6a del Cementiri de Teià.

Segon.- Comprovat el padró de concessions administratives del Cementiri, MR.P.B. (D.N.I. ** *** 160C) consta com a titular de la concessió de tots dos nínxols.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Article 21è del Reglament del Cementiri municipal.
- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

- Resolució d'alcaldia 2019/401 de 18 de juny de 2019 referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local referent a la competència respecte del compliment de les ordenances i reglaments municipals.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

PRIMER.-Autoritzar l'emissió de duplicat dels títols acreditatius de la concessió dels nínxols núm. 63 i 84 de l'illa 6a. a favor de MR.P.B. (D.N.I. ** *** 160C).

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes següents:

Ordenança Fiscal núm. 12, Article 6, Epígraf 8: Expedició de tota classe de títols i duplicats, per import de 18,53 € x 2 = 37,06 €.

TERCER.-Comunicar a l'interessat/da que podrà recollir els duplicats dels títols un cop abonada la taxa mencionada a l'anterior apartat (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50)

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.12. PRP2022/161. Justificació de l'ADOJ informàtica - Compres TIC 2/2021. Exp. 2021/1110.

PROPOSTA de Gestio econòmica – PRP 161

Exp. Núm.: 2021/1110

Assumpte: ADO-J Informàtica – Compres TIC 2/2021

Instat per: Jordi Badia Garcia

Vista la relació 00020 de pagaments a justificar NPV-J 2021000009 de data 28 de gener de 2022, referent a les despeses derivades de compres per Informàtica TIC 2/2021, de l'Àrea d'informàtica i comunicació per un import total de 1.892,27€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J compres TIC 2/2021, presentat pel tècnic d'Informàtica i Comunicació, Jordi Badia, en data 28 de gener de 2022, segons el següent detall:

Import lliurat:	2.000,00€
Import justificat:	1.892,27€
Import sobrant:	107,73€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 034/2022 de data 10 de febrer de 2022 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membre del personal funcionari i laborals fixos.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Aprovar la relació 00020 de pagaments a justificar NPV-J 2021000009 de data 28 de gener de 2022, referent a les despeses derivades de compres per Informàtica TIC 2/2021, de l'Àrea d'informàtica i comunicació per un import total de 1.892,27€ i el compte justificatiu presentat pel tècnic d'Informàtica i Comunicació, Jordi Badia, en data 28 de gener de 2022,

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.13. PRP2022/200. Justificació de l'ADOJ informàtica - Compres TIC-3. Exp. 2. Exp. 2021/1656.

Exp. Núm.: 2021/1656

Assumpte: ADO-J Informàtica – Compres TIC 3/2021

Instat per: Jordi Badia Garcia

Vista la relació 00035 de pagaments a justificar NPV-J 2021000012 de data 21 de gener de 2022, referent a les despeses derivades de compres per Informàtica TIC 3/2021, de l'Àrea d'informàtica i comunicació per un import total de 1.977,85€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J compres TIC 3/2021, presentat pel tècnic d'Informàtica i Comunicació, Jordi Badia, en data 17 de febrer de 2022, segons el següent detall:

Import lliurat:	2.000,00€
Import justificat:	1.977,85€
Import sobrant:	22,15€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 035/2022 de data 10 de febrer de 2022 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membre del personal funcionari i laborals fixos.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Aprovar la relació 00035 de pagaments a justificar NPV-J 2021000012 de data 21 de gener de 2022, referent a les despeses derivades de compres per Informàtica TIC 3/2021, de l'Àrea d'informàtica i comunicació per un import total de 1.977,85€ i el compte justificatiu presentat pel tècnic d'Informàtica i Comunicació, Jordi Badia, en data 17 de febrer de 2022.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.14. PRP2022/248. Relació num.40 de propostes despeses AD per la seva aprovació. Exp. 2022/377.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE Gestio econòmica
PRP: 2022/248 EXP:2022/377

Gestió Econòmica: Relació num. 40 de propostes de despeses AD

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 40 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals informades favorablement per la interventora municipal.

El Servei d'intervenció a la Junta de Govern Local, **proposa l'aprovació** de la relació de propostes de despeses Ad número 40, per import total de 15.953,87€ en la forma detallada en l'annex.

Pàgina:
1
Data:
01/03/2

022
Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00040 - Relació num.40 de Propostes despeses AD per la JGL 03-03-2022 (EXP:2022/377)

Estat: Oberta
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
AD														
000078	2022000549	01/02/2022	17/02/2022	PROP	LOTS 2 PONENTS MASNOU		*****395F	C.M.M.V.						
000085	2022000587	08/02/2022	02/02/2022	PROP	Despeses Cau d'Imatge 2022		B63339907	CAU D'IMATGE SL	2022	200	3372	2269900	01	300,00
000086	2022000589	09/02/2022	02/02/2022	PROP	Tovallolles humides per neteja i desinfecció.		A58635848	7 D'ARMOR	2022	320	1532	2211100	01	484,68
000087	2022000590	09/02/2022	02/02/2022	PROP	Anticongelant per vehicles i màquines de serveis.		A03813474	BLINKER ESPAÑA, SAU	2022	320	1532	2211100	01	168,77
000088	2022000591	09/02/2022	02/02/2022	PROP	Escaleres imantades i radial.		A08472276	WORTH	2022	320	1532	2211100	01	412,34
000089	2022000592	09/02/2022	02/02/2022	PROP	Ciment gris d'enduriment ràpid.		A01049725	ZORELOR SA	2022	320	1532	2211100	01	1.294,70
000090	2022000595	09/02/2022	26/01/2022	PROP	Electrodes acer inox i punxons		B55162168	EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS SL	2022	320	1532	2211100	01	664,16
000113	2022000730	18/02/2022	18/02/2022	PROP	SERVEI AUTOCAR EQUIPADA JOVE	Dita proposta, ve sense full de pressupost, ja que el pressupost s'ha informat via correu electronic.	B08650160	AUTOCARS BELLO S.L.	2022	240	3420	2269901	01	495,00
000066	2022000391	24/01/2022	02/01/2022	PROP	DISSENY PANELS PISTA AETRIA		*****085M	L.M.A.	2022	240	3420	2150000	01	63,60
000082	2022000556	02/02/2022	02/02/2022	PROP	ELISENDA GUIU. SESSIONS LLEGIR EL TEATRE		*****454D	E.G.F.	2022	440	3320	2269900	01	540,00

Pàgina:
2
Data:
01/03/2

022
Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00040 - Relació num.40 de Propostes despeses AD per la JGL 03-03-2022 (EXP:2022/377)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
000083	2022000557	02/02/2022	02/02/2022	PROP	LADRA ASENSIO. HORA DEL CONTE FEBRER		*****092K	L.A.P.	2022	440	3320	2269900	01	209,00
000091	2022000622	09/02/2022	31/01/2022	PROP	MERCÈ PUJADAS. SESSIONS CLUB DE LECTURA		*****143Q	M.F.C.	2022	440	3320	2269900	01	420,00
000092	2022000643	11/02/2022	24/02/2022	PROP	Lona 350x100cms		B63339907	CAU D'IMATGE SL	2022	100	9200	2219900	01	84,70
000094	2022000645	11/02/2022	24/02/2022	PROP	MILLONES I ACORDIONAMENT DESPIRIBIL-LADORS		B65292823	BATEGA ELECTRONÈDICA S.L.	2022	400	3110	2269900	01	2.603,92
000101	2022000686	14/02/2022	02/02/2022	PROP	AJUT ASSISTENCIAL ESCOLA BRESSOL	Expedient núm. 2014/03	*****192L	M.R.M.	2022	410	2310	4800001	01	1.212,00
000102	2022000687	14/02/2022	02/02/2022	PROP	IMPRESSIÓ AROMAMENTS POLIESPORTIU EL CIM		*****87HE	I.G.C.	2022	240	3420	2269901	01	177,87
000106	2022000707	15/02/2022	15/02/2022	PROP	DEFENSA JURIDICA SUBTRACS	EXP. 2022/279	B63680938	SUBIRACHS ADVOCATS SLP	2022	101	9200	2260400	01	1.815,00
000107	2022000708	16/02/2022	15/02/2022	PROP	PINCES SUBJECCIÓ ENFIBRORS PORTATILS		B61515474	USIS GUIRAO	2022	110	1320	2130000	01	25,92
000108	2022000709	16/02/2022	15/02/2022	PROP	Diversos Queviures Manual		*****204D	MT M.C.L.	2022	210	3332	2269900	01	600,00
000109	2022000710	16/02/2022	15/02/2022	PROP	Animació Ball de Carnaval		F84278266	FREELANCE SCM	2022	210	3383	2269900	01	1.064,80
000110	2022000711	16/02/2022	15/02/2022	PROP	Cessió exposició JOE DART		B66360538	TRES QUARTS DE SET	2022	210	3332	2269900	01	500,00

022
Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00040 - Relació num.40 de Propostes despeses AD per la JGL 03-03-2022 (EXP:2022/377)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Text Doc.	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
000111	2022000712	16/02/2022	15/02/2022	PROP	Neteja dels vestits de Reis i altres robes Unió	J65003162	TINTORERIA NOU CLEAN	2022	210	3332	2260900	01	550,00
000112	2022000713	16/02/2022	15/02/2022	PROP	Serveis topogràfics exposicions Unió	B63339907	CAU D'IMATGE SL	2022	210	3332	2260900	01	2.000,00
000118	2022000754	22/02/2022	21/02/2022	PROP	IMPRESSIÓ CARTELL FIESTA ATEIÀ	B63339907	CAU D'IMATGE SL	2022	240	3420	2120000	01	114,95

TOTAL RELACIÓ: 15.953,87

S'aprova per unanimitats dels regidors presents

2.15. PRP2022/242 Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa 9320-HRR titularitat de M.M.C. (DNI XXXXX759S). Exp. 2022/327.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 242-2022

Exp. Núm.: 2022/327

Instat per: M.M.C. (DNI XXXXX759S)

Assumpte: Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones en minusvalidesa per al seu ús exclusiu.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per M.M.C. (DNI XXXXX759S), registre d'entrada núm.1185 de data 22/02/2022, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
FIAT	FREEMONT 2.0	9320-HRR

Atès que segons còpia de la resolució de reconeixement del grau de discapacitat realitzada pel departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya de data 04-11-2021, M.M.C. (DNI XXXXX759S) té un grau del 51% amb efectes des del dia 26-11-2019 amb caràcter definitiu.

Atès que a la instància presentada M.M.C. (DNI XXXXX759S) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 9320-HRR, alta en el nostre municipi per canvi de domicili el 30-10-2017, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2018.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 17-02-2022, pendent en aquests moments de la seva publicació en el BOPB, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en el padró de vehicles d'aquest exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201003378 per import de 133,09€ a nom de M.M.C. (DNI XXXXX759S), corresponent al vehicle Fiat, Freemont 2.0 de 13,14 HP, matrícula 9320-HRR.

Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació el rebut 2201003378 per import de 133,09 € a nom de M.M.C. (DNI XXXXX759S) no s'ha fet efectiu.

La documentació presentada és:

1. Còpia de la resolució i de la targeta acreditativa del grau de discapacitat a nom de M.M.C. (DNI XXXXX759S).
- I. Còpia del permís de circulació del vehicle matrícula 9320-HRR.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

1. Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

2. Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
3. Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

4. Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

5. Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2022 l'exempció per minusvalidesa al vehicle marca Fiat, model Freemont 2.0 de 13,14 HP, matrícula 9320-HRR a nom de M.M.C. (DNI XXXXX759S).

Segon.- Disposar la baixa del rebut número 2201003378 per import de 133,09 € a nom de M.M.C. (DNI XXXXX759S) corresponent al vehicle matrícula 9320-HRR.

Tercer.- Notificar l'acord a M.M.C. (DNI XXXXX759S) als efectes adients. “

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de **dret, es parer d'aquests informants que a la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent, acordi:**

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2022 l'exempció per minusvalidesa al vehicle marca Fiat, model Freemont 2.0 de 13,14 HP, matrícula 9320-HRR a nom de M.M.C. (DNI XXXXX759S).

Segon.- Disposar la baixa del rebut número 2201003378 per import de 133,09 € a nom de M.M.C. (DNI XXXXX759S) corresponent al vehicle matrícula 9320-HRR.

Tercer.- Notificar l'acord a M.M.C. (DNI XXXXX759S) als efectes adients.

No obstant la Junta de Govern Local acordarà el més adient en dret.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.16. PRP2022/211. Proposta JGL recolzament adjudicació directa habitatge protecció oficial. Exp. 2022/325.

Proposta d'acord de la Junta de Govern Local

Exp. 2022/325 PRP 2022/211

Assumpte : Recolzament adjudicació directa habitatge de protecció oficial

Vista la sol·licitud de la Sra. CHB d'un habitatge de protecció oficial mitjançant la Mesa de valoracions de situacions econòmiques i socials de Catalunya, òrgan col·legiat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Atès que la situació de la Sra. CHB no està totalment contemplada en l'annex de la resolució TES/987/2019 de 15 d'abril, per la qual es publica el Reglament de la Mesa de valoració de situacions econòmiques i socials de Catalunya, òrgan col·legiat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

El responsable de Serveis Socials emet informe en data 22 de febrer de 2022, el qual literalment transcrit diu

“Per valorar i proposar adjudicacions directes d'habitatges de protecció oficial, s'han de complir els requisits establerts pel Reglament de la Mesa de valoració de situacions d'emergències econòmiques i socials de Catalunya, òrgan col·legiat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

La situació de la Sra. CHB no està totalment contemplada en les condicions establertes al citat Reglament. En aquests supòsits, i d'acord l'article 3.1 k) del Reglament

“”

Tenen la consideració de situacions d'emergència econòmica i social les següents:

(...)

Qualsevol altra situació justificada socialment per demanda de les administracions locals, segons el que estableixen els articles 95.6 i 104.h de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

“”

En aquests casos, es preveu a l'article 8.4 x) del Reglament que

“”

En el casos de situacions previstes en l'article 3.k), s'ha d'aportar l'acord de Junta de Govern Local, decret d'Alcaldia o decret de regidor/a o qualsevol altre resolució dels ens locals que justifiqui detalladament la situació de vulnerabilitat de la unitat de convivència sol·licitant.

””

D'acord a la documentació que obra a SSB, a l'expedient núm. 2017/454

S'INFORMA

Que es considera prioritària la sol·licitud a la mesa de valoració de situacions d'emergències econòmiques i socials per a l'adjudicació d'un habitatge de protecció oficial a la Sra. CHB.”

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti el següent

ACORD

RECOLZAR l'adjudicació directa d'un habitatge de protecció oficial a la Sra. CHB.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.17. PRP2022/4. Atorgament llicència urbanística per instal·lació plaques fotovoltaïques instada per JRCS. Exp. 2021/1546

Servei Tècnic Municipal

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

PRP 4/2022

Expt. Obres: 2021/1546

Instat per: J.R.C.S. (DNI xx.xxx.623D)

Situació: c. Josep Puigoriol, 117 - A

Vista la instància presentada per **J.R.C.S.** (amb DNI xx.xxx.623D) en data **21/10/2021** mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a **Instal·lació de plaques fotovoltaïques**.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 25/11/2021 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **Instal·lació de plaques fotovoltaïques** en la finca situada a **JOSEP PUIGORIOL, 117 - A** i vista la documentació que consta en l'expedient

D'acord a l'article 187 apartat O

o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaïcs, en els termes que estableix l'article 9 bis.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i modificacions posteriors aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

S'informa favorablement l'estructura i la Instal·lació de plaques fotovoltaïques recolzats a la coberta plana. ■ **CONDICIONS PARTICULARS:**

La instal·lació de les plaques complirà en tot moment els **CRITERIS : INSTAL·LACIÓ PLAQUES D'APROFITAMENT SOLAR** de l'Ajuntament de Teià

Per a cobertes inclinades: els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, i per la seva integració serà necessari que no es visualitzin des de l'espai públic. Aquests es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres.

En cap cas les instal·lacions d'alimentació de les plaques podran anar vistes per les façanes de l'edificació.

Caldrà que es disposi de les mesures de seguretat fixes necessària per poder dur a terme les tasques de manteniment de la instal·lació solar.

Les plaques es col·locaran en la mateixa inclinació que la coberta.

CONDICIONS ESPECIALS:

Aquesta instal·lació permet els beneficis fiscals previstos a l'ordenança fiscal d'Impost sobre Béns i Immobles atès que l'edificació no està obligada per la normativa vigent a disposar d'aquest tipus d'instal·lació sempre es compleixin les condicions següents:

- les obres objecte d'aquest expedient estiguin correctament finalitzades i es disposi del certificat final d'obra del tècnic responsable de l'execució conforme l'obra s'ajusta a la llicència concedida, compleix la normativa vigent (especialment a efectes de reacció al vent) i es compleixen les condicions particulars establertes a la llicència.
- la instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques estigui correctament registrada als serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.»

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vist l'informe emès pel Secretari accidental.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir llicència d'obres al senyor **J.R.C.S.** (amb DNI xx.xxx.623D) per a Instal·lació de plaques fotovoltaiques, al JOSEP PUIGORIOL, 117, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

Segon.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUCC, INSTAL·LACIONS I OBRES	19,78
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

Tercer.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (horari habitual: de dilluns a divendres de 9 a 14 h i dijous de 17 a 20 h (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

No obstant això, la Junta de govern local acordarà allò que estimi més convenient.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.18. PRP2022/229. Adjudicació contracte menor per "L'execució canvi de calderes del complex Esportiu de Sant Berger". Exp. 2022/206

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL REGIDORIA D'URBANISME

Assumpte : Adjudicació contracte menor per "L'execució canvi de calderes del complex esportiu de Sant Berger"

Exp. 2022/206.

Vistes les propostes presentades:

- Registre d'entrada núm. E/997-2022 de data 14 de febrer de 2022 per la mercantil INSCLIMA, S.A., amb NIF A58468380, i per import de 23.880,32 € (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. E/1084-2022 de data 17 de febrer de 2022, per la mercantil INSTALDECO,S.L., amb NIF B61601019, i per import de 24.754,32 € (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. E/1098-2022 de data 18 de febrer de 2022, per la mercantil MONTAJES INDUSTRIALES BARCELONA, S.A., amb NIF A58385345, i per import de 24.613,73 € (IVA exclòs).

Per l'execució de la reforma de la sala de calderes del complex esportiu de Sant Berger de Teià.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 23 de febrer de 2022..

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 25 de febrer de 2022.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

El regidor d'urbanisme **proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:**

Primer.- Adjudicar a INSCLIMA, S.A., amb NIF A58468380, el contracte menor per "execució de canvi de calderes del complex esportiu de Sant Berger" per import de 28.895,18 euros (Preu: 23.880,32 euros + 21% d'IVA: 5.014,87 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 28.895,18 euros (Preu:23.880,32 euros + 21% d'IVA: 5.014,87 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2022 24034216320000 a favor de INSCLIMA, S.A.

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.19. PRP2022/230. Adjudicació contracte menor per "L'execució de plaques solars fotovoltaïques a l'edifici de l'ajuntament de Teià". Exp. 2022/46.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Assumpte : Adjudicació contracte menor per "L'execució de plaques solars fotovoltaïques a l'edifici de l'ajuntament de Teià"

Exp. 2022/46.

Vistes les propostes presentades:

- Registre d'entrada núm. E/545-2022 de data 27 de gener de 2022 per la mercantil VIVIM SOLAR, S.L., amb NIF B67519942, i per import de 17.354,10 € (IVA exclòs).

- Registre d'entrada núm. E/680-2022 de data 2 de febrer de 2022, per la mercantil ALTERNA RECURSOS ENERGÈTICS, S.L. amb NIF B64097397, i per import de 19.150,58 € (IVA exclòs). - Registre d'entrada núm. E/1223-1223 de data 23 de febrer de 2022, per la mercantil BELLIRI SOLARTECH, S.L., amb NIF B67307686, i per import de 21.712,55 € (IVA exclòs).

Per l'execució de plaques solars fotovoltaïques a l'edifici de l'ajuntament de Teià

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 24 de febrer de 2022..

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 25 de febrer de 2022.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

El regidor d'urbanisme **proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:**

Primer.- Adjudicar a VIVIM SOLAR, S.L., amb NIF B67519942, el contracte menor per "l'execució de plaques solars fotovoltaïques a l'edifici de l'ajuntament" per import de 20.998,46 euros (Preu: 17.354,10 euros + 21% d'IVA: 3.644,36 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 20.988,46 euros (Preu:17.354,10 euros + 21% d'IVA: 3.644,36 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2022 32093306820000 a favor de VIVIM SOLAR, S.L.

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

No obstant això, la Junta de govern local acordarà allò que estimi més convenient.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.20. PRP2022/231. Adjudicació contracte menor d'assistència per la redacció el projecte "instal·lacions edifici dels Mestres" Exp. 2022/261

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Assumpte : Adjudicació contracte menor d'assistència per la redacció del projecte "instal·lacions edifici dels mestres".

Exp. 2022/261.

Vistes les propostes presentades:

- Registre d'entrada núm. E/800-2022 de data 07 de febrer de 2022 per la mercantil ENGIVERT 41 S.L., amb NIF B66712563, i per import de 5.500,00 (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. E/925-2022 de data 10 de febrer de 2022, per la mercantil CMKM ARQUITECTURA 2002 SCP, amb NIF J63813141, i per import de 5.995,00 (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. E/1071-2022 de data 16 de febrer de 2022, per A.V.C., amb DNI xx.xxx.783-S, i per import de 5.900,00 € (IVA exclòs).

Per la redacció del projecte "Instal·lacions edifici dels mestres" a l'Ajuntament de Teià.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 21 de febrer de 2022..

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 25 de febrer de 2022.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

El regidor d'urbanisme **proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:**

Primer.- Adjudicar ENGIVERT 41, S.L., amb NIF B66712563, el contracte menor d'assistència per la redacció del projecte "Instal·lacions edifici dels mestres" per import de 6.655,00 euros (Preu: 5.500,00 euros + 21% d'IVA: 1.155,00 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 6.655,00 euros (Preu: 5.500,00 euros + 21% d'IVA: 1.155,00 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2022 33093306820000 a favor de ENGIVERT 41, S.L.

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

No obstant això, la Junta de govern local acordarà allò que estimi més convenient.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

2.21. PRP2021/926. Atorgament llicència obres menors, per instal·lació plaques fotovoltaïques, a favor de R.B.R. (DNI XXXXX854K). Exp. 2021/1238

Servei Tècnic Municipal

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

PRP 2021/926

Expt. Obres: 2021/1238

Instat per: R.B.R. (DNI XX.XXX.854K)

Situació: SANTA ROSALIA, 43 -

Vista la instància presentada per **R.B.R.** (DNI XX.XXX.854K) en data **10/08/2021** mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a **Instal·lació de plaques fotovoltaïques**.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 18/08/2021 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **Instal·lació de plaques fotovoltaïques** en la finca situada al carrer **Santa Rosalia 43, Teia** i vista la documentació que consta en l'expedient

D'acord a l'article 187 apartat O

o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics, en els termes que estableix l'article 9 bis.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i modificacions posteriors aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

S'informa favorablement l'estructura i la Instal·lació de plaques fotovoltaïques recolzats a la coberta.

■ CONDICIONS PARTICULARS:

La instal·lació de les plaques complirà en tot moment els CRITERIS : INSTAL·LACIÓ PLAQUES D'APROFITAMENT SOLAR de l'Ajuntament de Teià

Per a cobertes inclinades: els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, i per la seva integració serà necessari que no es visualitzin des de l'espai públic. Si l'edifici no té acroteri o aquest no té l'altura necessària per protegir visualment els panells, aquest element constructiu, acroteri, s'ha de construir per tal de mantenir la simplicitat volumètrica. Aquests es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres.

*acroteri: element constructiu decoratiu col·locat damunt una cornisa per a ocultar part de la teulada o elements tècnics situats sobre aquesta.

En cap cas les instal·lacions d'alimentació de les plaques podran anar vistes per les façanes de l'edificació.

Les plaques es col·locaran en la mateixa inclinació que la coberta.

CONDICIONS ESPECIALS:

Aquesta instal·lació permet els beneficis fiscals previstos a l'ordenança fiscal d'Impost sobre Béns i Immobles atès que l'edificació no està obligada per la normativa vigent a disposar d'aquest tipus d'instal·lació sempre es compleixin les condicions següents:

- les obres objecte d'aquest expedient estiguin correctament finalitzades i es disposi del certificat final d'obra del tècnic responsable de l'execució conforme l'obra s'ajusta a la llicència concedida, compleix la normativa vigent (especialment a efectes de reacció al vent) i es compleixen les condicions particulars establertes a la llicència.
- la instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques estigui correctament registrada als serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns.»

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vist l'informe emès pel Tècnic d'Administració General.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir llicència d'obres al senyor R.B.R. (DNI XX.XXX.854K) per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques, al SANTA ROSALIA, 43, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

Segon.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	18,45
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

Tercer.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència i la placa d'obres (horari habitual: de dilluns a divendres de 9 a 14 h i dijous de 17 a 20 h (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50)).

S'aprova per unanimitats dels regidors presents

2.22. PRP2022/246. Atorgament llicència urbanística per obrir rasa, instada per Edistribución de Redes Digitales, SLU. exp. 2021/1637

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

PRP 2022/246

Atorgament de llicència obres menors per Obertura i reposició de rasa instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU. Exp. 2021/1637

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. en data 08/11/2021 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a l'obertura i reposició de 5m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per a nou subministrament.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 16 de novembre de 2021 que literalment transcrit diu:

«INFORME

Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE 5m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSÍO SUBTERRÀNIA PER NOU SUBMINISTRAMENT**. en la finca situada a C CADI 0029 - i vista la documentació que consta en l'expedient :

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

S'informa favorablement

CONDICIONS PARTICULARS:

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.

- El retall del paviment es realitzarà amb disc.

- El retall de la vorera abastarà panots sencers.

- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.

- S'han de presentar garanties urbanístiques.
 - La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.
 - En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.
 - En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).
 - En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).
 - Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.
 - Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.
 - Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.
 - Una vegada es disposi de subministrament elèctric de la finca del carrer cadí 29 caldrà retirar les línies aèries que alimenten la parcel·la pels carrers següents:
 - Carrer del Ter
 - Carrer del Segre
- Aquesta finca s'alimentarà elèctricament des del carrer cadí 29.»

Vist l'informe favorable de secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Per tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. per a l'obertura i reposició de 5m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per a nou subministrament, al C CADÍ, 29, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:
LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA	
IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	57,69
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

No obstant això, la Junta de govern local acordarà allò que estimi més convenient.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents
--

Propostes urgents

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.23. PRP2022/216. Aprovació de l'expedient de contractació dels Serveis de Treballs de conservació i manteniment de les zones verdes de Teià (2022-2024. Exp. 2021/241.

Assumpte: Treballs de conservació i manteniment de les zones verdes de Teià (2022-2024).

Expedient núm.: 2021/241

Procediment: Contracte de Serveis Subjecte a Regulació Harmonitzada per Procediment Obert

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
Proposta de contractació del Servei	12/01/2022
Provisió d'alcaldia	12/01/2022
Informe de Secretaria de procediment	17/01/2022
Informe proposta de secretaria	23/02/2022
Resolució decret d'inici d'expedient	23/02/2022

Segon.- Consten a l'expedient tant el Plec Prescripcions Tècniques com el Plec de Clàusules Administratives.

Tercer.- A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: serveis subjecte a regulació harmonitzada per procediment obert		
Objecte del contracte: treballs de conservació i manteniment de les zones verdes de Teià (2022-2024).		
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària	

Codi CPV: 77311000-3, 77311000-6, 77311000-2.	
Valor estimat del contracte: 693.084,50€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 288.785,21 €	IVA%: 46.671,20€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 335.456,41 €	
Durada de l'execució: 2	Durada màxima: 4

LOTS:

LOT 1	Codi CPV: 77311000-3, 77311000-6, 77311000-2.
Descripció del lot: Manteniment de zones verdes amb un total de 86 espais verds amb una superfície total de 116.370 m2 distribuïdes per tot el municipi a excepció de part del sector de La Vinya	
Valor estimat del contracte: 2 anys + 2 de próloga + 20% possibles modificacions (Sense IVA):	554.850,50 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 231.187,71 €	IVA%: 38.377,16 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 269.564,87 €	
Lloc d'execució: Teià	

LOT 2	Codi CPV: 77311000-3, 77311000-6, 77311000-2
Descripció del lot: Manteniment de: 12 zones verdes amb una superfície de 18.036 m2, 153 posicions d'arbres i 11.130 metres lineals de carrer (22.260 metres lineals de vorera) localitzades en el sector de la Vinya.	
El Lot 2 està reservat a Centres Especials de Treball d'iniciativa social i empreses d'inserció, regulades respectivament, en el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada mitjançant RD Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, i a la Llei 44/207, de 13 de desembre per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració, d'acord amb la Disposició Addicional quarta de la LCSP.	
Valor estimat del contracte: 2 anys + 2 de próloga + 20% possibles modificacions (Sense IVA):	138.234,00 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 57.597,50 €	IVA: 8.294,04 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 65.891,54 €	
Lloc d'execució: Teià	

Quart.- Consta a l'expedient electrònic Informe- Proposta del Sr. Secretari Accidental de la corporació amb la següent informació:

"II.- LEGISLACIÓ

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

- Articles 4 a 6, 18 a 24, 27 i 48 a 64 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (d'ara endavant Directiva de Contractació).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist els preceptes anteriors, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, del Serveis de Treballs de conservació i manteniment de les zones verdes de Teià (2022-2024), convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar les despeses corresponents

Exercicis	Aplicació pressupostària	Import/ anualitat
2022, 2023, 2024 i 2025	320 1713 2279900	167.728,20 €

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar l'anunci de licitació en el «*Diari Oficial de la Unió Europea*», deixant constància en l'expedient de la data d'enviament de l'anunci de licitació.

SETÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

VUITÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant

Sra. MONTSERRAT RIERA ROJAS, Regidora de Medi ambient o persona que la substitueixi que actuarà com a President de la mesa.

- Sr. LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE, ,Secretari Accidental de la Corporació com a vocal.
- Sra. ANNA MORENO CASTELLS, Interventora Habilitada de la Corporació, com a vocal.
- Sra. EMMA CONTRERAS PICO, Administrativa de la corporació adscrita a Secretaria.
- Sra. CRISTINA JIMÉNEZ VICENTE, que actuarà com a Secretaria de la Mesa.

Cinqué:- Consta el corresponent informe favorable de la Intervenció municipal de data de 2 de març de 2022.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i de la Intervenció municipal., i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i la Resolució d'Alcaldia número 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a la Junta de Govern Local.,

La regidoria de Medi Ambient **PROPOSA** a la JGL els següents acords:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, del Serveis de Treballs de conservació i manteniment de les zones verdes de Teià (2022-2024), convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar les despeses corresponents

Exercicis	Aplicació pressupostària	Import/ anualitat
2022, 2023, 2024 i 2025	320 1713 2279900	167.728,20 €

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar l'anunci de licitació en el «*Diari Oficial de la Unió Europea*», deixant constància en l'expedient de la data d'enviament de l'anunci de licitació.

SETÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

VUITÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant

Sra. MONTSERRAT RIERA ROJAS, Regidora de Medi ambient o persona que la substitueixi que actuarà com a President de la mesa.

- Sr. LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE, ,Secretari Accidental de la Corporació com a vocal.
- Sra. ANNA MORENO CASTELLS, Interventora Habilitada de la Corporació, com a vocal.
- Sra. EMMA CONTRERAS PICO, Administrativa de la corporació adscrita a Secretaria.
- Sra. CRISTINA JIMÉNEZ VICENTE, que actuarà com a Secretaria de la Mesa.

No obstant això, la Junta de Govern Local, acordarà el més adient en dret.

S'aprova per unanimitats dels regidors presents

3.Suggestiments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental
Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde
Andreu Bosch i Rodoreda