



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
06 de juliol de 2023

Sessió núm **JGL2023/25**
Data: **6 de juliol de 2023**
Hora inici: **19:13**
Hora fi: **19:35**
Caràcter: **Ordinària**
Lloc: **Telemàtica "plataforma Teams"**.

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix
Abel Ballesteros Monferrer
Núria Andinyac Lladó
Èrica Busto Navarro
Lluís Ribas Domingo

President: Gemma Rosell Dyrab
Secretari: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacall
Responsable d'Intervenció: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2023/24, de data 29.06.2023

2. Propostes

2.1. PRP2023/897. Compra de fons bibliogràfic corresponent a la subvenció CLT060 per a l'adquisició de diferents fons bibliogràfics destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2023. Exp. 2023/965.

2.2. PRP2023/946. Renovació del Conveni amb l'Associació de Veïns de Vallbellida per a l'organització de la revetlla de Sant Joan. Exp. 2023/1154.

2.3. PRP2023/870. Conveni Piscina entre Ajuntament de Teià i Ajuntament de Masnou. Exp. 2023/987.

2.4. PRP2023/950. Sol·licitud bonificació IVTM vehicle híbrid, 6519-MGJ titularitat de E.P.R. (DNI *****134Y) Exp. 968/2023

2.5. PRP2023/951. Sol·licitud bonificació IVTM vehicle híbrid, 0731-MCS titularitat de J.C.G. (DNI *****022B). Exp. 2023/1128.

2.6. PRP2023/952. Sol·licitud bonificació IVTM vehicle elèctric 2342-LWV titularitat de JM.N.A. (DNI *****313Z). Exp. 2023/1081.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Secretari accidental	07/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.7. PRP2023/960. Baixa rebuts IVTM per canvi domicili 9053-LDT titularitat A.DR.B. (DNI *****982L). Exp. 2023/1182.

2.8. PRP2023/964. Baixa rebuts IVTM per canvi domicili 1694-KFZ titularitat P.C.T. (DNI *****437Q) Exp. 2023/1207.

2.9. PRP2023/967. Justificació 3r trimestre curs 2022-2023. Exp. 2023/494.

2.10. PRP2023/976. Justificació de l'ADOJ 6è Maridatge dels sentits. Exp. 2023/697.

2.11. PRP2023/982. Devolució per cobrament duplicat a nom de J.F.O. (DNI XXXXX829S). Exp. 2023/1260

2.12. PRP2023/954. OVP per mudança al carrer Eric R. Svensson 7-1 esc B, instada per V.E.C. (DNI *****187X) en representació de Mudances i Guardamobles Erra MGE SL (B62283551). Exp. 2023/884.

2.13. PRP2023/955. OVP per camió grapa al carrer Lleida 3-11, instada per A.A.P. (DNI *****666E). Exp. 2023/704.

2.14. PRP2023/956. OVP per camió a la carretera d'en Sarró 21, instada per A.S.M. (DNI *****554T). Exp. 2023/492.

2.15. PRP2023/958. OVP per camió al camí d'Alella 21, instada per J.C.F.T. (DNI *****450Z). Exp. 2023/495.

2.16. PRP2023/974. OVP per mudança al carrer Aqüeducte 17 B, instada per D.C.M. (DNI *****141T) en representació de Mudanzas Flipper Internacional SL (B59437178). Exp. 2023/1127.

2.17. PRP2023/968. OVP per formigonar al carrer Torrent de les Monges 46, instada per F.G.V. (DNI *****970J) en representació de J.L.E.L. (DNI *****844S). Exp. 2023/756.

2.18. PRP2023/969. OVP per mudança al carrer Gladiol 13, instada per M.C.G.C. (DNI *****468B). Exp. 2023/1084.

2.19. PRP2023/970. OVP per camió a la carretera d'en Sarró 5, instada per I.A.S. (DNI *****473B). Exp. 2023/1114.

2.20. PRP2023/972. OVP per mudança al carrer Eric R. Svensson 1-5 C, instada per I.M.M. (DNI *****382C). Exp. 2023/1118

2.21. PRP2023/973. OVP per mudança al carrer Josep Puigoriol 119 B, instada per V.E.C. (DNI *****187X) en representació de Mudances i Guardamobles Erra MGE SL (B62283551). Exp. 2023/1121

2.22. PRP2023/957. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de Comunitat Propietaris CR Montseny 3-11 amb NIF H60006632. Exp. 2023/1215.

2.23. PRP2023/986. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de J.M.P.M. (DNI XXXXX948P). Exp. 2023/112.

2.24. PRP2023/949. Aprovació de la subvenció de l'any 2023 per a l'Associació Esquima (NIF G6125486). Exp. 2023/1049.

2.25. PRP2023/977. Restauració de la Realitat Física Alterada i de l'Ordre Jurídic Vulnerat al Polígon núm. 1 parcel·la 5 Can Bruguera SL (B62300097). Exp.. 2023/815.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.26. PRP2023/971. Atorgament de llicència d'obres menors per a col·locació de pals de tanca, malla metàl·lica i bruc al carrer Antonio Machado núm. 41, instada per LL.P.E. (DNI XXXXX875K). Exp. 2023/1189.

2.27. PRP2023/980. Atorgament de llicència d'obres menors per arranjamet de l'arrebossat de les façanes est i oest al carrer Joan XXIII, instada per E.H.L (DNI XXXXX238P). Exp. 2023/1095.

2.28. PRP2023/988. Atorgament de llicència d'obres menors per a la instal·lació d'una grua Torre 90LD G1 al carrer de L'Aqüeducte, 12-34, instada per O.S.R. (DNI*****380A) en representació d'Inmobiliaria Mar, S.L.U. (CIF. B80662406). Exp. 2023/1131 .

2.29. PRP2023/989. Atorgament de llicència d'obres menors per a la instal·lació d'una grua Torre 90LD G1 al carrer de L'Aqüeducte, 12-34, instada per O.S.R. (DNI*****380A) en representació d'Inmobiliaria Mar, S.L.U. (CIF B80662406). Exp. 2023/1133.

2.30. PRP2023/990. Atorgament de llicència d'obres menors per a OMA: Enderroc al carrer Camèlia núm. 2, d'un habitatge unifamiliar aïllat instada per M.L.V. (DNI XXXXX275H), en representació de A.M.F.M (DNI XXXXX099T). Exp.: 2023/873.

2.31. PRP2023/994. Atorgament de llicència d'obres menors per a Reforma interior d'un habitatge unifamiliar al carrer Joan Miró núm, 17-19 instada per R.B.B. (DNI*****342P) en representació de O.S. (NIE*****090N). Exp.: 2023/360.

3. Suggeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. **Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 24/2023, de 29.06.2023.**

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 29.06.2023 (JGL2023/24), s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

2. Propostes

2.1. PRP2023/897. Compra de fons bibliogràfic corresponent a la subvenció CLT060 per a l'adquisició de diferents fons bibliogràfics destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2023. Exp. 2023/965.

PROPOSTA DE CULTURA

PROPOSTA: **PRP2023/897**
EXPEDIENT: **2023/965**

ASSUMPTE:

Compra de fons bibliogràfic corresponent a la subvenció CLT060 per a l'adquisició de diferents fons bibliogràfics destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2023.

RELACIÓ DE FETS

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la necessitat d'adquirir fons bibliogràfic per a la biblioteca de Can Llaurador en funció de la subvenció CLT060 rebuda per a tal finalitat.

Sol·licitats tres pressupostos de tres empreses expertes en el tema i analitzat els dos pressupostos rebuts.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer: Adjudicar a l'empresa TATARANA S.L., B62818844, l'adquisició de fons bibliogràfic per a la biblioteca de Can Llaurador.

Segon: Autoritzar i disposar la despesa de 5.394,86 € de la partida 2023 440 3332 6290000, corresponent a l'adjudicació del contracte menor a favor de l'empresa TATARANA S.L.

Tercer: Determinar que s'haurà d'incorporar la factura corresponent de conformitat al que disposa l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, i tramitar-se el pagament si és procedent.

Quart, NOTIFICAR aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.2. PRP2023/946. Renovació del Conveni amb l'Associació de Veïns de Vallbellida per a l'organització de la revetlla de Sant Joan. Exp. 2023/1154.

Es deixa sobre la taula per manca de documentació

2.3. PRP2023/870. Conveni Piscina entre Ajuntament de Teià i Ajuntament de Masnou. Exp. 2023/987.

Assumpte: Aprovació Conveni Ajuntament de Teià – Ajuntament del Masnou

Vista la proposta de Conveni entre l'Ajuntament de Teià i l'Ajuntament del Masnou per tal de que els alumnes de 1r de Primària de l'Escola el Cim puguin realitzar activitat de piscina a la piscina Municipal del Masnou

Vista la memòria del tècnic de Joventut per a l'aprovació i notificació a les parts interessades de l'aprovació del Conveni, en data 22/05/2023

Vista la provisió d'alcalde signada en data 23/05/2023

Vist l'informe de Secretaria emès pel Secretari accidental, en data 08/05/2023

Atès que l'aprovació d'aquest Conveni es considera necessari pel correcte funcionament dels serveis públics atès la insuficiències de recursos propis per a la realització del mateix.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- APROVAR el Conveni de Col·laboració entre l'AJUNTAMENT DE TEIÀ i l'AJUNTAMENT DEL MASNOU per fer ús del servei de cursets de natació per a infants a la piscina del Complex Esportiu del Masnou que s'haurà de transcriure en l'acord/resolució que així ho aprovi, si s'escau.

Segon.- FACULTAR a l'alcalde/ssa de l'Ajuntament de Teià, per a la signatura de l'esmentat Conveni.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució a l'AJUNTAMENT DEL MASNOU als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.4. PRP2023/950. Sol·licitud bonificació IVTM vehicle híbrid, 6519-MGJ titularitat de E.P.R. (DNI ***134Y) Exp. 968/2023**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 950/2023

Exp. núm.: **2023/968**

Instat per: **E. P. R. (DNI*****134Y)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació bonificació vehicles híbrids a l'impost de vehicles de tracció mecànica.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

" Vista la instància presentada per E.P.R. (DNI*****134Y), registre d'entrada núm. 3981 de data 18/05/2023, a la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per vehicles híbrids a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle i la devolució de la part corresponent abonada per autoliquidació en el moment de la matriculació.

Marca	Model	Matrícula
KIA	NIRO	6519MGJ

Atès que segons la fitxa tècnica i permís de circulació el vehicle matrícula 6519MGJ és un vehicle híbrid que emet unes emissions de CO2 de 105 g/km.

Atès que aquest vehicle matrícula 6519MGJ, segons fitxer mensual dels moviments del mes de maig, s'ha adquirit per nova matriculació el 26 d'abril de 2023 per E.P.R. (DNI*****134Y), causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2024.

Segons còpia de l'autoliquidació de l'IVTM que s'adjunta, en data 26 d'abril de 2023, E.P.R. (DNI*****134Y) va fer efectiu el pagament de l'import de 47,29 €, corresponents a tres trimestres del 2023, com a motiu de l'alta per nova matriculació del turisme KIA NIRO de 11,56 HP.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
07/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- 63,05 € / 4 trimestres = 15,76 € x 3 trimestres (26-04-23) = 47,29 €

Atès que a la relació de liquidacions d'altres de l'impost de vehicles de tracció mecànica corresponent al mes de maig 2023 apareix l'alta del KIA NIRO matrícula 6519-MGJ a nom de E.P.R. (DNI *****134Y) per import de 47,29€ a la qual no s'ha aplicat la bonificació per vehicle híbrid.

La documentació presentada és:

- Còpia de la fitxa tècnica i del permís de circulació del vehicle matrícula 6519MGJ.
- Còpia autoliquidació IVTM realitzada 26-04-2023.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 5, apartat C, s'estableix una bonificació del 25 per cent per als vehicles híbrids que utilitzin coma combustible benzina, amb emissions fins a 120 g/km de CO2.
- Article 6, Quota tributària, punt 2, tarifes:
A) Turismes de 8 fins a 11,99 cavalls fiscals..... 63,05 €
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

- Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter prepagat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
- Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne. La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.
 - En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.
 - En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2024 la bonificació del 25% per a vehicles híbrids, al vehicle matrícula 6519MGJ, propietat de E.P.R. (DNI*****134Y) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

Segon.- Disposar la devolució de 11,82 € a nom de E.P.R. (DNI*****134Y) corresponents a la bonificació del 25% per a vehicles híbrids a l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2023, del turisme KIA NIRO de 11,56 HP matrícula 6519MGJ, pagat per autoliquidació en el moment de l'alta per nova matriculació, en data 26 d'abril de 2023.

47,29 € x 25% = 11,82 €.

Tercer.- Comunicar l'acord a E.P.R. (DNI*****134Y) als efectes oportuns. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2024 la bonificació del 25% per a vehicles híbrids, al vehicle matrícula 6519MGJ, propietat de E.P.R. (DNI*****134Y) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

Segon.- Disposar la devolució de 11,82 € a nom de E.P.R. (DNI*****134Y) corresponents a la bonificació del 25% per a vehicles híbrids a l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2023, del turisme KIA NIRO de 11,56 HP matrícula 6519MGJ, pagat per autoliquidació en el moment de l'alta per nova matriculació, en data 26 d'abril de 2023.

47,29 € x 25% = 11,82 €.

Tercer.- Comunicar l'acord a E.P.R. (DNI*****134Y) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5. PRP2023/951. Sol·licitud bonificació IVTM vehicle híbrid, 0731-MCS titularitat de J.C.G. (DNI ***022B). Exp. 2023/1128.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 951/2023

Exp. núm.: **2023/1128**

Instat per: **J.C.G. (DNI *****022B)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació bonificació vehicles híbrids a l'impost de vehicles de tracció mecànica.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“ Vista la instància presentada per J.C.G. (DNI*****022B), registre d'entrada núm. 2023/4628 de data 08/06/2023, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per vehicles híbrids a l'impost de vehicles de tracció mecànica, a partir de l'any 2024, pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
LEXUS	NX350H	0731MCS

Atès que segons la fitxa tècnica i permís de circulació el vehicle matrícula 0731MCS és un vehicle híbrid que emet unes emissions de CO2 de **136 g/km**.

Atès que aquest vehicle matrícula 0731MCS s'ha adquirit per nova matriculació el 05/12/2022 per J.C.G. (DNI*****022B), causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2023.

La documentació presentada és:

- Còpia de la fitxa tècnica i del permís de circulació del vehicle matrícula 0731MCS.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 5, apartat C, s'estableix una bonificació del 25 per cent per als vehicles híbrids que utilitzin coma combustible benzina, amb emissions fins a **120 g/km** de CO2.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

- Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
- Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.
- En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.
- En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Secretari accidental	07/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- No aplicar la bonificació del 25% per a vehicles híbrids al vehicle matrícula 0731MCS, marca LEXUS model NX350H, propietat de J.C.G. (DNI****022B), atès que emet unes emissions de CO2 de **136 g/km**, superant els **120 g/km** que contempla l'ordenança. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- No aplicar la bonificació del 25% per a vehicles híbrids al vehicle matrícula 0731MCS, marca LEXUS model NX350H, propietat de J.C.G. (DNI****022B), atès que emet unes emissions de CO2 de **136 g/km**, superant els **120 g/km** que contempla l'ordenança.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.6. PRP2023/952. Sol·licitud bonificació IVTM vehicle elèctric 2342-LWV titularitat de JM.N.A. (DNI **313Z). Exp. 2023/1081.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 952/2023

Exp. Electrònic: **2023/1081**

Instat per: **JM.N.A. (DNI ****313Z)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació bonificació vehicles elèctrics a l'impost de vehicles de tracció mecànica.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

" Vista la instància presentada per JM.N.A. (DNI****313Z), registre d'entrada núm. 2023/4410 de data 02/06/2023, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per vehicles elèctrics a l'impost de vehicles de tracció mecànica, del vehicle:

Marca	Model	Matrícula
TESLA	Y	2342LWV

Atès que, segons el fitxer de moviments de vehicles en el nostre municipi corresponent al mes d'abril del 2022 rebut de la DGT, el vehicle matrícula 2342LWV és un vehicle elèctric.

Atès que aquest vehicle matrícula 2342LWV adquirit per nova matriculació el 10/03/2022 per JM.N.A. (DNI****313Z), causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2023.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que la sol·licitud es de data posterior a la data de finalització del període en voluntària del padró de l'impost de vehicles d'aquest 2023 i per tant s'ha presentat un cop el rebut d'aquest 2023 ja ha adquirit fermesa.

La documentació presentada és:

- Còpia del permís de circulació.
- Còpia de la fitxa tècnica.
- Rebut pagament IVTM 2023

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 5, apartat C, s'estableix una bonificació del 75 per cent per als vehicles elèctrics.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

- Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
- Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.
- En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.
- En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2024 la bonificació del 75% per a vehicles elèctrics, al vehicle matrícula 2342LWV, propietat de JM.N.A. (DNI*****313Z) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació atès que el rebut d'aquest exercici 2023 en el moment de la sol·licitud ja ha adquirit fermesa.

Segon.- Notificar a JM.N.A. (DNI*****313Z) als efectes adients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2024 la bonificació del 75% per a vehicles elèctrics, al vehicle matrícula 2342LWV, propietat de JM.N.A. (DNI*****313Z) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació atès que el rebut d'aquest exercici 2023 en el moment de la sol·licitud ja ha adquirit fermesa.

Segon.- Notificar a JM.N.A. (DNI*****313Z) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.7. PRP2023/960. Baixa rebuts IVTM per canvi domicili 9053-LDT titularitat A.DR.B. (DNI ***982L). Exp. 2023/1182.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 960/2023

Exp. núm. : **1182/2023**

Instat per: **A.DR.B. (DNI *****982L)**

Assumpte : **Baixa rebuts IVTM per canvi domicili**

Matrícula: **9053-LDT**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

" Vist l'escrit rebut de A.DR.B. (DNI *****982L), registre d'entrada 4512 de data 6 de juny de 2023, on sol·licita la baixa dels rebuts de l'IVTM exercicis 2022 i 2023 per baixa per canvi de domicili del vehicle:

Matrícula	Marca	Model	Titular
9053-LDT	Volkswagen	Golf 2.0	A.DR.B. (DNI *****982L)

Atès que s'adjunta a la sol·licitud el següent requeriment de pagament enviat per l'ORGT de data 19 de maig de 2023 pel concepte:

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	ALCALDESSA
	07/07/2023
	Secretari accidental
	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
02974912	0000001361	2022	IVTM	9053-LDT	133,09 €

Atès que en Junta de Govern Local de data 16-02-2023 es va aprovar el padró sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2023 on apareix el rebut:

Núm. rebut	Import	Matrícula	Titular
2301001353	133,09 €	9053-LDT	A.DR.B. (DNI *****982L)

Atès que segons còpia de consulta d'antecedents a la DGT, del vehicle matrícula 9053-LDT titularitat de A.DR.B. (DNI *****982L) consta que aquest vehicle ha causat baixa en el nostre municipi per canvi de domicili en data 24 d'agost de 2021.

Atès que en els fitxers mensuals de trànsit no es va rebre el comunicat d'aquest canvi de domicili fora del municipi de Teià.

Atès que segons el servei de recaptació a nom de A.DR.B. (DNI *****982L) apareixen a data d'avui els següents rebuts pendents de pagament:

Núm. rebut	Exercici	Import	Vehicle	Matrícula
2201001361	2022	133,09 €	Volkswagen Golf 2.0	9053-LDT
2301001353	2023	133,09 €	Volkswagen Golf 2.0	9053-LDT

FONAMENTS DE DRET

L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost de vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 2, punt 1, són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
- Article 7, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula 9053-LDT a nom de A.DR.B. (DNI *****982L) que es troba en executiva per canvi de domicili fora de Teià en data 24 d'agost de 2021:

Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
02974912	0000001361	2022	IVTM	9053-LDT	133,09 €

Segon.- Acordar la baixa del següent rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica que actualment no es troba en executiva a nom de A.DR.B. (DNI *****982L) per canvi de domicili fora de Teià en data 24 d'agost de 2021:

Núm. rebut	Exercici	Import	Vehicle	Matrícula
2301001353	2023	133,09 €	Volkswagen Golf 2.0	9053-LDT

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Secretari accidental

07/07/2023

Signatura 2 de 2
GEMMA ROSELL DURAN

07/07/2023

ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Donar de baixa del padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica el vehicle matrícula 9053-LDT titularitat de A.DR.B. (DNI *****982L) per a proper exercicis.

Quart.- Comunicar a l'ORGT l'acord de baixa del rebut de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica a nom de A.DR.B. (DNI *****982L) del vehicle matrícula 9053-LDT, exercici 2022, per import de 133,09 € que es troba en executiva.

Cinquè.- Notificar el present acord als departaments de Tresoreria i Recaptació municipals.

Sisè.- Notificar l'acord a A.DR.B. (DNI *****982L) als efectes oportuns. “

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula 9053-LDT a nom de A.DR.B. (DNI *****982L) que es troba en executiva per canvi de domicili fora de Teià en data 24 d'agost de 2021:

Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
02974912	0000001361	2022	IVTM	9053-LDT	133,09 €

Segon.- Acordar la baixa del següent rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica que actualment no es troba en executiva a nom de A.DR.B. (DNI *****982L) per canvi de domicili fora de Teià en data 24 d'agost de 2021:

Núm. rebut	Exercici	Import	Vehicle	Matrícula
2301001353	2023	133,09 €	Volkswagen Golf 2.0	9053-LDT

Tercer.- Donar de baixa del padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica el vehicle matrícula 9053-LDT titularitat de A.DR.B. (DNI *****982L) per a proper exercicis.

Quart.- Comunicar a l'ORGT l'acord de baixa del rebut de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica a nom de A.DR.B. (DNI *****982L) del vehicle matrícula 9053-LDT, exercici 2022, per import de 133,09 € que es troba en executiva.

Cinquè.- Notificar el present acord als departaments de Tresoreria i Recaptació municipals.

Sisè.- Notificar l'acord a A.DR.B. (DNI *****982L) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.8. PRP2023/964. Baixa rebuts IVTM per canvi domicili 1694-KFZ titularitat P.C.T. (DNI ***437Q) Exp. 2023/1207.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 964/2023

Exp. núm. : 1207/2023

Instat per: **Organisme de Gestió Tributària oficina de Premià de Mar**

Assumpte : **Ofici baixa el vehicle per canvi domicili**

Titularitat: **P.C.T. (DNI *****437Q)**

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
07/07/2023
GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2
Secretari accidental
07/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-
ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vist l'escrit rebut de l'Organisme de Gestió Tributària oficina de Premià de Mar, registre d'entrada 4625 de data 8 de juny de 2023 en el que comunica que han tingut coneixement que el rebut que tenen carregat en executiva a nom de P.C.T. (DNI *****437Q), és incorrecte ja que segons informe de tràfic consta un canvi de domicili fora del municipi de Teià el dia 11 d'agost de 2021, pel que correspon acordar la seva baixa.

A l'escrit que presenten demanen que l'Ajuntament procedeixi a la seva anul·lació donat que no tenen la competència per realitzar la seva baixa.

La relació dels rebuts que proposen la baixa són els següents:

Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
2974912	0000001120	2022	IVTM	1694-KFZ	133,09 €

Atès que un cop comprovada la informació que consta a l'Ajuntament s'ha observat l'existència d'un error a l'import del rebut que consta en la sol·licitud de l'ORGT ja que aquest hauria de ser de 63,05 €.

Atès que en Junta de Govern Local de data 16-02-2023 es va aprovar el padró sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2023 on apareix el rebut:

Núm. rebut	Import	Matrícula	Titular
2301001112	63,05 €	1694-KFZ	P.C.T. (DNI *****437Q)

Atès que en els fitxers mensuals de trànsit no es va rebre el comunicat d'aquest canvi de domicili fora del municipi de Teià.

Atès que segons còpia de consulta d'antecedents a la DGT, del vehicle matrícula 1694-KFZ titularitat de P.C.T. (DNI *****437Q) consta que aquest vehicle ha causat baixa en el nostre municipi per canvi de domicili en data 11 d'agost de 2021.

Atès que segons certificat realitzat pel servei de recaptació a nom de P.C.T. (DNI *****437Q) apareixen a data d'avui els següents rebuts pendents de pagament:

Núm. rebut	Exercici	Import	Vehicle	Matrícula
2201001120	2022	63,05 €	Seat Leon 1.2	1694-KFZ
2301001112	2023	63,05 €	Seat Leon 1.2	1694-KFZ

FONAMENTS DE DRET

L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost de vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 2, punt 1, són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
- Article 7, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ-
ZURITA LACALLE

07/07/2023
Secretari accidental

Signatura 2 de 2
GEMMA ROSELL DURAN

07/07/2023
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula 1694-KFZ a nom de P.C.T. (DNI *****437Q) que es troba en executiva per canvi de domicili fora de Teià en data 11 d'agost de 2021:

Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
2974912	0000001120	2022	IVTM	1694-KFZ	63,05 €

Segon.- Acordar la baixa del següent rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica que actualment no es troba en executiva a nom P.C.T. (DNI *****437Q) per canvi de domicili fora de Teià en data 11 d'agost de 2021:

Núm. rebut	Exercici	Import	Vehicle	Matrícula
2301001112	2023	63,05 €	Seat Leon 1.2	1694-KFZ

Tercer.- Donar de baixa del padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica el vehicle matrícula 1694-KFZ titularitat de P.C.T. (DNI *****437Q) per a proper exercicis.

Quart.- Comunicar a l'ORGT l'acord de baixa del rebut de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica a nom de P.C.T. (DNI *****437Q) del vehicle matrícula 1694-LDT, exercici 2022, per import de 63,05 €, que per error a la sol·licitud consta 133,09 €, que es troba en executiva.

Cinquè.- Notificar el present acord als departaments de Tresoreria i Recaptació municipals.

Sisè.- Notificar l'acord a P.C.T. (DNI *****437Q) als efectes oportuns. “
Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula 1694-KFZ a nom de P.C.T. (DNI *****437Q) que es troba en executiva per canvi de domicili fora de Teià en data 11 d'agost de 2021:

Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
2974912	0000001120	2022	IVTM	1694-KFZ	63,05 €

Segon.- Acordar la baixa del següent rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica que actualment no es troba en executiva a nom P.C.T. (DNI *****437Q) per canvi de domicili fora de Teià en data 11 d'agost de 2021:

Núm. rebut	Exercici	Import	Vehicle	Matrícula
2301001112	2023	63,05 €	Seat Leon 1.2	1694-KFZ

Tercer.- Donar de baixa del padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica el vehicle matrícula 1694-KFZ titularitat de P.C.T. (DNI *****437Q) per a proper exercicis.

Quart.- Comunicar a l'ORGT l'acord de baixa del rebut de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica a nom de P.C.T. (DNI *****437Q) del vehicle matrícula 1694-LDT, exercici 2022, per import de 63,05 €, que per error a la sol·licitud consta 133,09 €, que es troba en executiva.

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ-
ZURITA LACALLE

07/07/2023
Secretari accidental

07/07/2023

Signatura 2 de 2
GEMMA ROSELL DURAN
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Cinquè.- Notificar el present acord als departaments de Tresoreria i Recaptació municipals.

Sisè.- Notificar l'acord a P.C.T. (DNI *****437Q) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.9. PRP2023/967. Justificació 3r trimestre curs 2022-2023. Exp. 2023/494.

ASSUMPTE: Proposta pagament del conveni entre l'Ajuntament de Teià i el Bambi

ANTECEDENTS

Vist el conveni entre l'Ajuntament de Teià i l'Escola Bressol Bambi per a la subvenció de places escolars de 0-3 anys signat el 12 de juny de 2023.

Vista la justificació del tercer trimestre de l'any escolar 2022-2023 presentada per l'Escola Bressol Bambi, mes a mes, tal i com estableix l'apartat quart del conveni.

Vist l'informe d'intervenció 160/2023.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la justificació del tercer trimestre del curs 2022-2023 justificat per l'Escola Bressol Bambi, de maig a juliol per import total de 9.840 euros, 3.280 euros relatius al mes de maig, 3.280 relatius mes de juny i 3.280 relatius al mes de juliol.

SEGON.- Procedir al pagament del segon trimestre del curs 2022-2023 justificat per l'Escola Bressol Bambi, de maig a juliol per import total de 9.840 euros, 3.280 euros relatius al mes de maig, 3.280 relatius mes de juny i 3.280 relatius al mes de juliol.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10. PRP2023/976. Justificació de l'ADOJ 6è Maridatge dels sentits. Exp. 2023/697.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA – PRP 976

Exp. Núm.: 2023/697

Assumpte: ADO-J VI Maridatge dels sentits 2023

Instat per: Tècnica de Promoció Econòmica, Vanessa Sòria Pubill

Vista la relació 00114 de pagaments a justificar NPV-J 2023000007 de data 3 de juliol de 2023, referent a les despeses derivades de compres pel VI Maridatge dels Sentits 2023, de la partida de Fires per import total de 7.673,36€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J VI Maridatge dels sentits 2023, presentat per la tècnica de Promoció Econòmica, Vanessa Sòria Pubill, en data 30 de juny de 2023, segons el següent detall:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Import lliurat:7.700,00€
Import justificat:7.673,36€
Import sobrant:26,64€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 159/2023 de data 30 de juny de 2023 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membre del personal funcionari i laborals fixos.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00114 de pagaments a justificar NPV-J 2023000007 de data 3 de juliol de 2023, referent a les despeses derivades de compres pel VI Maridatge dels Sentits 2023, de la partida de Fires per import total de 7.673,36€ i el compte justificatiu presentat per la tècnica de Promoció Econòmica, Vanessa Sòria Pubill, en data 30 de juny de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.11. PRP2023/982. Devolució per cobrament duplicat a nom de J.F.O. (DNI XXXXX829S). Exp. 2023/1260

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2023/982

Assumpte: Devolució per cobrament duplicat de la taxa comunicació prèvia per instal·lació de plaques fotovoltaïques a nom de J.F.O.(XXXXX829S).

En data 22-05-2023 el senyor J.F.O.(XXXXX829S) va fer efectiu el pagament per autoliquidació de la taxa per la instal·lació de plaques fotovoltaïques per import de 91,07€ mitjançant transferència al compte del servei de recaptació del Sabadell; generant la liquidació número 2325000154.

En data 27-06-2023 es va rebre una altre transferència d'igual import en el mateix compte del banc de Sabadell a nom del senyor J.F.O.(XXXXX829S). Una vegada feta la consulta per telèfon es va determinar que es tractava d'un error. Per aquest fet es va generar la liquidació per ingrés duplicat número 2348000039.

En data 28-06-2023 el contribuent ha presentat una instància registre d'entrada 2023/5209 sol·licitant el retorn de l'import pagat per duplicat.

Vist l'informe favorable del Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	07/07/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

PRIMER.- Procedir a la devolució de l'import de 91,07€ corresponents al segon rebut pagat a nom de J.F.O.(XXXXX829S) al compte bancari assenyalat pel contribuent.

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.12. PRP2023/954. OVP per mudança al carrer Eric R. Svensson 7-1 esc B, instada per V.E.C. (DNI ***187X) en representació de Mudances i Guardamobles Erra MGE SL (B62283551). Exp. 2023/884.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 954-2023

Exp. núm.: 2023/884

Assumpte: OVP reserva estacionament per mudança

Instat per: V.E.C. (DNI *****187X), en representació de Mudances i Guardamobles Erra MGE SL (B62283551)

Situació: Eric R. Svensson 7-1 esc B

Vista la instància presentada per V.E.C. (DNI *****187X), en representació de Mudances i Guardamobles Erra MGE SL, (B62283551) amb registre d'entrada núm. 3600 de data 9 de maig de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança, de 10 ml al carrer Eric R. Svensson, núm. 7-1 esc B, el dia 19 de maig de 2023, de 7 a 13 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 de juny de 2023, en el que diu textualment:

"... Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 10 ml al carrer Eric Svensson, núm. 7-1, esc. B, el dia 19 de maig de 2023 ..."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Eric R. Svensson núm. 7-1 esc B, per servei de mudança, amb una ocupació de 10 ml el dia 19 de maig de 2023, instada per V.E.C. (DNI*****187X) en representació de Mudances i Guardamobles Erra MGE SL (B62283551).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 18 de maig de 2023 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.13. PRP2023/955. OVP per camió grapa al carrer Lleida 3-11, instada per A.A.P. (DNI *****666E). Exp. 2023/704.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 955-2023

Exp. núm.: 2023/704
Assumpte: OVP per camió grapa
Instat per: A.A.P. (DNI *****666E)
Situació: carrer Lleida 3-11

Vista la instància presentada per A.A.P. (DNI *****666E) amb registre d'entrada núm. 2790 de data 11 d'abril de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per recollir farda de restes vegetals per un camió grapa, de 10 ml al carrer Lleida núm. 3-11, el dia 17 d'abril de 2023, des de les 7 fins a les 19 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 8 de juny de 2023, en el que diu textualment:

"... Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 20m2 al carrer Lleida, núm. 3-11 el dia 17 d'abril de 2023 de 7 a 19 hores...."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Lleida 3-11, per camió grapa, amb una ocupació de 10 ml el dia 17 d'abril de 2023, instada per A.A.P. (DNI *****666E).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 13 d'abril de 2023 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.14. PRP2023/956. OVP per camió a la carretera d'en Sarró 21, instada per A.S.M. (DNI *****554T). Exp. 2023/492.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 956-2023

Exp. núm.: 2023/492
Assumpte: OVP per camió descàrrega de material
Instat per: A.S.M. (DNI *****554T)
Situació: carretera d'en Sarró 21

Vista la instància presentada per A.S.M. (DNI *****554T) amb registre d'entrada núm. 1904 de data 10 de març de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per entrada de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



camió per descarregar material, de 40 m² a la carretera d'en Sarró, núm. 21, el dia 13 de març de 2023, des de les 8 fins a les 14 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 8 de juny de 2023, en el que diu textualment:

"... Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 40 m² a la carretera d'en Sarró, 21 el dia 13 de març de 8 a 14 hores."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional a la carretera d'en Sarró 21, per camió, amb una ocupació de 40 m² el dia 13 de març de 2023, instada per A.S.M. (DNI *****554T).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 10 de març de 2023 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.15. PRP2023/958. OVP per camió al camí d'Alella 21, instada per JC.F.T. (DNI ***450Z). Exp. 2023/495.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 958-2023

Exp. núm.: 2023/495
Assumpte: OVP per camió
Instat per: JC.F.T. (DNI *****450Z)
Situació: camí d'Alella 21

Vista la instància presentada per JC.F.T. (DNI *****450Z) amb registre d'entrada núm. 1917 de data 10 de març de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per camió de 20 m² al camí d'Alella núm. 21, pels dies 13, 14 i 15 de març.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 8 de juny de 2023, en el que diu textualment:

"... Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 20 m² al camí d'Alella, núm. 21, els dies 13, 14 i 15 de març de 2023."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al camí d'Alella 21, per camió, amb una ocupació de 20 m² els dies 13, 14 i 15 de març de 2023, instada per JC.F.T. (DNI *****450Z).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 10 de març de 2023 = 0,82€/m x 20m² x 3 dies = 49,20€

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.16. PRP2023/974. OVP per mudança al carrer Aqüeducte 17 B, instada per D.C.M. (DNI ***141T) en representació de Mudanzas Flipper Internacional SL (B59437178). Exp. 2023/1127.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 974-2023

Exp. núm.: 2023/1127
Assumpte: OVP reserva estacionament per mudança
Instat per: D.C.M. (DNI *****141T) en representació de Mudanzas Flipper Internacional SL (B59437178)
Situació: Aqüeducte 17 B

Vista la instància presentada per D.C.M. (DNI *****141T) en representació de Mudanzas Flipper Internacional SL (B59437178), amb registre d'entrada núm. 4624 de data 8 de juny de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança de 12ml al carrer Aqüeducte 17 B, el dia 16 de juny de 2023, de 9 a 18 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 de juny de 2023, en el que diu textualment:

" ... Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 12 ml al carrer Aqüeducte, núm. 17 B, el dia 16 de juny de 2023 ... "

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Aqüeducte 17 B, per servei de mudança, amb una ocupació de 12ml el dia 16 de juny de 2023, instada per D.C.M. (DNI *****141T) en representació de Mudanzas Flipper Internacional SL (B59437178).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Autoliquidació abonada en data 12 de juny de 2023 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.17. PRP2023/968. OVP per formigonar al carrer Torrent de les Monges 46, instada per F.G.V. (DNI ***970J) en representació de JL.E.L. (DNI *****844S). Exp. 2023/756.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 968-2023

Exp. núm.: 2023/756

Assumpte: OVP per formigonar

Instat per: F.G.V. (DNI *****970J) en representació de JL.E.L. (DNI *****844S)

Situació: Torrent de les Monges 46

Vista la instància presentada per F.G.V. (DNI *****970J) en representació de JL.E.L. (DNI *****844S) amb registre d'entrada núm. 3028 de data 18 d'abril de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública de 6ml per formigonar al carrer Torrent de les Monges, núm. 46, el dia 20 d'abril de 2023, de 7 a 14 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 de juny de 2023, en el que diu textualment:

"... Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 6 ml al carrer Tt. de les Monges, núm. 46, el dia 20 d'abril de 2023...."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Torrent de les Monges 46 per formigonar, amb una ocupació de 6 ml el dia 20 d'abril de 2023, instada per F.G.V. (DNI *****970J) en representació de JL.E.L. (DNI *****844S).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 19 d'abril de 2023 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.18. PRP2023/969. OVP per mudança al carrer Gladiol 13, instada per MC.G.C. (DNI ***468B). Exp. 2023/1084.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 969-2023

Exp. núm.: 2023/1084

Assumpte: OVP per mudança

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Instat per: MC.G.C. (DNI *****468B)
Situació: Gladiol 13

Vista la instància presentada per MC.G.C. (DNI *****468B), amb registre d'entrada núm. 4417 de data 2 de juny de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública de 20m2 per mudança al carrer Gladiol núm. 13, el dia 4 de juny de 2023.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 de juny de 2023, en el que diu textualment:

“... Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es va ocupar màxim 20 ml al carrer Gladiol, núm. 13, el dia 4 de juny de 2023. ...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Gladiol 13 per servei de mudança, amb una ocupació de 20m2 el dia 4 de juny de 2023, instada per MC.G.C. (DNI *****468B).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 6 de juny de 2023 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.19. PRP2023/970. OVP per camió a la carretera d'en Sarró 5, instada per I.A.S. (DNI ***473B). Exp. 2023/1114.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 970-2023

Exp. núm.: 2023/1114
Assumpte: OVP per camió
Instat per: I.A.S. (DNI *****473B)
Situació: carretera d'en Sarró 5

Vista la instància presentada per I.A.S. (DNI *****473B) amb registre d'entrada núm. 4598 de data 8 de juny de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per extreure runa de resta vegetal amb camió, de 20m2 a la carretera d'en Sarró, núm. 5, el dia 9 de juny de 2023.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 de juny de 2023, en el que diu textualment:

“... Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 20 ml a la carretera d'en Sarró, núm. 5, el dia 9 de juny de 2023...”

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional a la carretera d'en Sarró 5 per recollir restes vegetals amb camió, amb una ocupació de 20m2 el dia 9 de juny de 2023, instada per I.A.S. (DNI *****473B).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 8 de juny de 2023 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.20. PRP2023/972. OVP per mudança al carrer Eric R. Svensson 1-5 C, instada per I.M.M. (DNI ***382C). Exp. 2023/1118**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 972-2023

Exp. núm.: 2023/1118
Assumpte: OVP reserva estacionament per mudança
Instat per: I.M.M. (DNI *****382C)
Situació: Eric R. Svensson 1-5 C

Vista la instància presentada per I.M.M. (DNI *****382C) amb registre d'entrada núm. 4605 de data 8 de juny de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança, de 20 m2 al carrer Eric R. Svensson 1-5 C, el dia 10 de juny de 2023.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 de juny de 2023, en el que diu textualment:

"... Realitzat control de la reserva de referencia, s'ha pogut comprovar que es va ocupar la via pública al carrer Eric Svensson, 1-5, esc. C, el dia 10 de juny de 2023.... "

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Eric R. Svensson 1-5 C, per servei de mudança amb una ocupació de 20m2 el dia 10 de juny de 2023, instada per I.M.M. (DNI *****382C).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 8 de juny de 2023 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.21. PRP2023/973. OVP per mudança al carrer Josep Puigoriol 119 B, instada per V.E.C. (DNI ***187X) en representació de Mudances i Guardamobles Erra MGE SL (B62283551). Exp. 2023/1121**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 973-2023

Exp. núm.: 2023/1121
Assumpte: OVP reserva estacionament per mudança
Instat per: V.E.C. (DNI *****187X), en representació de Mudances i Guardamobles Erra MGE SL (B62283551)
Situació: Josep Puigoriol 119 B

Vista la instància presentada per V.E.C. (DNI *****187X), en representació de la societat Mudances i Guardamobles Erra MGE SL (B62283551), amb registre d'entrada núm. 4597 de data 8 de juny de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança al carrer Josep Puigoriol 119 B, el dia 15 de juny de 2023, de 8 a 14 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 de juny de 2023, en el que diu textualment:

"... Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es va ocupar la via pública al carrer Josep Puigoriol, núm. 119-B, el dia 15 de juny de 2023 ..."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Josep Puigoriol 119 B, per servei de mudança el dia 15 de juny de 2023, instada per V.E.C. (DNI*****187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE SL (B62283551).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 9 de juny de 2023 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.22. PRP2023/957. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de Comunitat Propietaris CR Montseny 3-11 amb NIF H60006632. Exp. 2023/1215.

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

Titular: CP MONTSENY 3 11

Expedient: 2023/1215

Vista la instància presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS MONTSENY 3-11, de data 22/06/2023, registre d'entrada núm. 2023/5065, on sol·liciten el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 153,71€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 28-06-2023.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 29-06-2023, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2023/165 per import de 153,71€, a nom de COMUNITAT DE PROPIETARIS CARRER MONTSENY 3-11.

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.23. PRP2023/986. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de JM.P.M. (DNI XXXXX948P). Exp. 2023/112.

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

Titular: JM.P.M.(XXXXX948P)

Expedient: 2023/112

Vista la instància presentada per JM.P.M.(XXXXX948P), de data 17/01/2023, registre d'entrada núm. 2023/339, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 229,73€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 04/07/2023.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 04/07/2023, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2021/1093 per import de 229,73€ a nom de JM.P.M.(XXXXX948P).

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.24. PRP2023/949. Aprovació de la subvenció de l'any 2023 per a l'Associació Esquima (NIF G6125486). Exp. 2023/1049.

Proposta d'acord de Junta de Govern Local

**Exp. 2023/1049
PRP 2023/824**

Assumpte : Subvenció 2023

Sol·licitant : ESQUIMA, ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS DE PERSONES AMB MALALTIA MENTAL

Vista la proposta de la Regidora de Serveis Socials de data 30 de maig de 2023, que seguidament es transcriu:

“”

Vista la instància presentada per la Sra. C.F.R., com a presidenta i representant de l'Associació ESQUIMA, en data 24 de maig de 2023 i amb registre 2023/4133, per la qual sol·liciten una subvenció de 3.000€ per al finançament del servei d'informació, assessorament i recolzament a les famílies de les persones afectades de Trastorn Mental Greu.

Atès que la tècnica de serveis socials emet informe en data 26 de maig de 2023 el qual literalment transcrit diu

“ Vista la instància presentada per la Sra. C.F.R, com a representant de l'Associació ESQUIMA, ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS DE PERSONES AMB MALALTIA MENTAL, en data 24 de maig de 2023 i amb registre d'entrada 2023/4133, per la qual sol·liciten una subvenció de 3.000 € per al finançament del servei d'informació, assessorament i recolzament a les famílies de les persones afectades de Trastorn Mental Greu

Atès que l'Associació ESQUIMA és una associació sense ànim de lucre que realitza activitats de caràcter social al Maresme Sud.

Atès que des de Serveis Socials es valora satisfactòriament la tasca feta per l'Associació ESQUIMA com a recurs de suport per a persones i famílies afectades per un TMG i en situació de vulnerabilitat.

Atès que no existeix una altra entitat al municipi que ofereixi les mateixes activitats.

S'INFORMA

Que des de Serveis Socials es valora satisfactòriament l'atorgament d'una subvenció a l'Associació ESQUIMA.””

Com a Regidora de Serveis Socials proposo la concessió directa d'una subvenció per import de 2.000 € a l'Associació ESQUIMA, amb càrrec al pressupost municipal de l'exercici 2023 partida 410 2315 4800000.

“”

Vista la memòria justificativa emesa per la tècnica de Serveis Socials en data 30 de maig de 2023, la qual es transcriu seguidament:

“”

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONVENI REGULADOR DE SUBVENCIO A FAVOR DE L'ASSOCIACIO DE FAMILIARS DE MALALTS MENTALS DEL MARESME SUD (ESQUIMA), AMB DESTI AL SERVEI D'INFORMACIO, ASSESSORAMENT I RECOLZAMENT A LES FAMILIES DE LES PERSONES AFECTADES DE TRANSTORN MENTAL GREU.

I.- DADES DEL SERVEI PROMOTOR

El servei promotor del conveni són els Serveis Socials Bàsics de l'Ajuntament de Teià.

II.- PROPOSTA DE CONVENI

El conveni se celebra amb l'Associació de Familiars de Persones amb Malaltia Mental ESQUIMA i l'objecte és el finançament del Servei d'Informació, Assessorament i Recolzament a les persones afectades de trastorn mental greu.

III.- INTERÈS DE L'ACTIVITAT

ESQUIMA és una associació sense ànim de lucre que realitza accions d'acompanyament i sensibilització de caràcter social en el Maresme Sud. És un recurs de suport per a persones i famílies afectades per un trastorn mental greu i en situació de vulnerabilitat. No existeix una altra entitat al municipi que ofereixi les mateixes activitats. L'objectiu és orientar a les famílies i a les persones afectades per trastorns mentals greus sobre els recursos existents a la comarca i informar-los sobre els itineraris, protocols i xarxa de salut mental.

IV. ACTUACIONS A DESENVOLUPAR PER AL COMPLIMENT DEL CONVENI

Per part de l'Ajuntament de Teià:

1. Realitzarà l'aportació econòmica.

Per part d'ESQUIMA:

1. No estar incurs de les prohibicions per obtenir la condició de beneficiari de l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i estar al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'Ajuntament.
2. Estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i front a la Seguretat Social.
3. Complir l'objectiu, executar el projecte o realitzar l'activitat subvencionada, i acreditar-ho de conformitat amb l'establert en l'estipulació setena d'aquest conveni.
4. Comunicar a l'òrgan concedint l'obtenció d'altres subvencions o ajuts finalistes que financin les mateixes activitats subvencionades.
5. Sotmetre's a les actuacions de comprovació i seguiment de l'activitat i de control financer que poguessin realitzar els diferents serveis de l'Ajuntament.

IV.- IMPACTE ECONÒMIC

El pressupost del Servei presentat per ESQUIMA per a l'any 2023 és de 13.500 €. S'ha consignat al Pressupost municipal de 2023 una despesa de 2.000 € a la partida 410 2315 4800000.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Secretari accidental	07/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El conveni no determina cap tipus d'aportació de mitjans materials ni personals per part de l'Ajuntament de Teià.

V.- ALTRES REQUERIMENTS

Les prestacions que constitueixen l'objecte del conveni no tenen caràcter contractual.

El conveni compleix els requeriments de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i resta de la normativa aplicable.

“”

Vist l'informe emes per la Interventora amb data 31 de maig de 2023 que es transcriu literalment

“”

Document	Acta de fiscalització	Nº informe / acta	123/2023
Matèria	Subvencions	Nº exp. / relació	2023/1049
Assumpte	Subvenció d'atorgament directe a Associació de Familiars de Malalts Mentals del Maresme Sud (ESQUIMA), per 2023		
Proposta	Reg. Benestar Social	Òrgan competent	Junta de Govern
Fase	AD/O	Import total	2.000,00 €
Aplicació psp.	410 / 2315 / 4800000	Anualitats	2023
Resultat	FAVORABLE		

Vista l'esborrany del conveni regulador de subvenció a favor de l'Associació de Familiars de Malalts Mentals del Maresme Sud (ESQUIMA), per 2023.

Vista el registre d'entrada del dia 23 de maig de 2023 amb número de registre d'entrada 2023-4133 per part d'ESQUIMA.

Vista la memòria justificativa del conveni regulador de subvenció a favor de l'Associació de Familiars de malalts mentals del Maresme Sud, signada en data 26 de maig de 2023.

Vista la proposta de concessió de subvenció, signat per la regidora de Serveis Socials, de data 26 de maig de 2023.

Vist que en el pressupost de despeses per a l'exercici 2023 hi ha consignada l'aplicació pressupostària de la subvenció nominativa per import de 2.000,00 €

La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, d'acord amb el que estableix l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, té a bé emetre el següent:

INFORME

PRIMER.- La normativa aplicable ve definida per

A) Estatal

- Text refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLHL), aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, articles 189.2, 214 a 217 i 220.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS), preceptes que tenen caràcter bàsic.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions.

B) Autonòmica

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
Secretari accidental	
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, articles. 239 a 241
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, articles 118 a 129.

C) Local

- Ordenança general de subvencions, aprovada pel Ple el 21 de novembre de 2007.
- Bases d'execució del pressupost.

Quant a la prelación de fonts, en tot allò que no regulin la Llei general de subvencions i les disposicions de desenvolupament, són d'aplicació les normes del Dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de Dret privat (article 5è LGS).

SEGON.- La Corporació no disposa d'un Pla Estratègic de Subvencions, que d'acord amb l'art.8.1 LGS ha de precedir a l'establiment de tota subvenció.

TERCER.- D'acord amb l'article 22.1 LGS el procediment ordinari per l'atorgament de subvencions és el de concurrència competitiva, i únicament es poden atorgar mitjançant concessió directa en els supòsits de l'apartat 2n del mateix article. En el present expedient s'empara l'atorgament directe en la concurrència de raons d'interès públic, social i humanitari, que dificulten la seva convocatòria" (article 22.2.c LGS).

QUART.- El projecte, acció, conducta o situació a finançar té per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o interès social o de promoció d'una finalitat pública (art. 2.1.c LGS).

CINQUÈ.- El conveni o resolució de concessió proposada inclou els extrems assenyalats en l'article 65.3 RLGS, això és:

- Objecte i beneficiaris, d'acord amb l'assignació pressupostària.
- Crèdit pressupostari al que s'imputa la despesa i quantia individualitzada
- Compatibilitat o incompatibilitat amb altres subvencions, ajudes, etc.
- Termini i forma de justificació per part del beneficiari del compliment de la finalitat i de l'aplicació dels fons.
- Terminis i formes de pagament de la subvenció, possibilitat d'efectuar pagaments anticipats i abonaments a compte.

SISÈ.- Quant als requisits que compleix el beneficiari de la subvenció:

- Acredita que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- S'ha acreditat per part del departament de Recaptació que el subjecte proposat com beneficiari d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'entitat local com disposen els articles 189.2 TRLHL i 9 RD 500/1990.
- S'ha acreditat per part de subjecte beneficiari, mitjançant declaració responsable, que no està incurs en cap de les prohibicions assenyalades en els números 2 i 3 de l'article 13 LGS (article 26 RLGS).

SETÈ.- La proposta de conveni contempla el pagament del 75% de l'import íntegre de la subvenció amb anterioritat a 31 de desembre de 2023, d'acord amb l'article 15.5 de l'OGS-Teia.

D'acord amb allò previst a l'article 217 TRLHL, el resultat de la fiscalització de l'expedient és de FAVORABLE.

“”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- AUTORITZAR, DISPOSAR la despesa i RECONÈIXER l'obligació, d'import 2.000€ amb càrrec a la partida 410 / 2315 / 4800000 del pressupost general de despeses 2023, en concepte de subvenció econòmica directa a l'Associació Esquima destinada per al finançament del servei d'informació, assessorament i recolzament a les famílies de les persones afectades de Trastorn Mental Greu.

Segon.- ORDENAR el pagament a l'Associació Esquima de l'import de 1.500€ corresponent al 75% de la subvenció concedida a l'apartat anterior, condicionat a la signatura del conveni regulador de la subvenció.

Tercer.- APROVAR l'esborrany del conveni regulador de subvenció a favor de l'Associació Esquima.

Quart.- Notificar els presents acords a l'Associació Esquima.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.25. PRP2023/977. Restauració de la Realitat Física Alterada i de l'Ordre Jurídic Vulnerat al Polígon núm. 1 parcel·la 5 Can Bruguera SL (B62300097). Exp.. 2023/815.

PROPOSTA DE SERVEIS TÈCNICS

Expedient núm.: 2023/815

Procediment: Restauració de la Realitat Física Alterada i de l'Ordre Jurídic Vulnerat

Assumpte: Polígon 1 -Parcel·la 5, "CAN BRUGUERA"

Interessat/da: CAN BRUGUERA, S.L. (CIF. - B-62900097)

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Primer. - En data 27 d'abril de 2023, conseqüència d'inspecció dels Serveis Tècnics Municipal, el Sr. Arquitecte Tècnic municipal emet el següent informe amb reportatge fotogràfic:

"Informe:

Efectuada inspecció ocular en data 13-03-23, a la finca de Can Bruguera, cal indicar el següent:

1. Lloc de les obres.

La construcció d'un habitatge de Fusta s'ha realitzat a la finca situada al Polígon 1 – Parcel·la 5, "CAN BRUGUERA" de Teià, de referència Cadastral 08281A001000050000ZF,

2. Propietari.

Segons la documentació obrant en poder d'aquest Ajuntament, hi consta com a propietari d'aquesta finca: Can Bruguera S.L., CIF: B62900097, amb adreça al Passeig La Riera, núm. 160, Teià, 08329.

3. Descripció dels fets.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Es pot apreciar que s'ha realitzat la construcció d'un habitatge de fusta en l'interior de la finca, sense que consti cap tipus de sol·licitud prèvia i autorització o llicència prèvia per part d'aquest Ajuntament.

4. Antecedents

No consta cap tipus de sol·licitud prèvia i autorització o llicència prèvia per part d'aquest Ajuntament.

5. Qualificació urbanística del sòl amb referència expressa a l'aprovació definitiva del planejament urbanístic vigent

Per sentència del tribunal Superior de Justícia de Catalunya 406/21, de 2 de febrer, ha estat declarada la nul·litat del POUM, aprovat per acord de la Comissió Territorial d'urbanisme de data 21 de juliol de 2016 (text Refós).

Si bé la sentència encara no ha estat publicada (art. 72.2 L LJ), per seguretat jurídica fins que es no procedeixi a la seva publicació s'aplica la normativa més restrictiva (tenint en compte PGOU-1990 i POUM-2016) als expedients que es presentin a tràmit a partir del 10 d'octubre.

Segons la normativa aplicable el Pla General d'Ordenació Urbana PGOU, aprovat definitivament per Comissió d'urbanisme el 20-06-90, (DOG núm. 1382 de 19-12-1990) i el Text refós de les normes urbanístiques del planejament general aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona, en sessió de 20 d'abril de 2005 (DOG núm 4418 de 4-7-2005, aquesta finca té la Classificació del sòl No Urbanitzable, qualificació sòl comú zona 23 Rodalies subzona 23a Rodalies

6. Preceptes urbanístics infringits

En aplicació de la Llei 2/2002 de 14 de març d'Urbanisme, article 187, en aplicació del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, i en aplicació de la normativa aplicable, les actuacions que s'han realitzat vulneren els següents paràmetres urbanístics:

- Execució d'obres sense llicència urbanística.

Les obres realitzades no són legalitzables

7. Proposta d'actuacions

Cal requerir a la propietat perquè procedeixi a restituir la realitat física alterada".

Segon.- Consta a l'expedient electrònic informe de procediment emès pel Sr. Secretari accidental de data 5 d'abril de 2023.

II.- FONAMENTS DE DRET:

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- L'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 77 i següents Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- L'article 15 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.
- L'article 10 del Reglament de Disciplina Urbanística per al desenvolupament i aplicació de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, aprovat per Reial decret 2187/1978, de 23 de juny.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



—La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

— Article 21.1 s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde, de conformitat amb l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 o) del Text Refós de la Llei Municipal, aprovada pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER. Incoar expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada com a conseqüència de la realització d'Obres obres al Polígon 1 -Parcel·la 5, "CAN BRUGUERA" de Teià (Ref. Cadastral 08281A001000050000ZF), sense constar cap tipus de sol·licitud prèvia i/o autorització per part de l'ajuntament.

Consta com a propietari d'aquesta finca: CAN BRUGUERA S.L., CIF: B62900097, amb adreça al Passeig La Riera, núm. 160, Teià.

SEGON. Considerar les obres realitzades com no legalitzables atès que, en principi, no resulten compatibles amb l'Ordenament i el planejament urbanístic.

TERCER. Ordenar la suspensió immediata de les obres que s'estan realitzant a la finca situada al Polígon 1 -Parcel·la 5, "CAN BRUGUERA" de Teià (Ref. Cadastral 08281A001000050000ZF), propietat de CAN BRUGUERA S.L. (CIF: B62900097).

QUART. Advertir que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que l'acte no sigui legalitzable o no es legalitzi de conformitat amb el requeriment que es realitzi són en un primer moment la prohibició de la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

CINQUÈ. Adoptar les següents mesures provisionals de conformitat amb l'article 117 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig, amb la finalitat de garantir l'efectivitat de la resolució que posi fi al procediment:

— **Suspensió de les obres en curs d'execució** fins que s'aporti, en el termini màxim de 15 dies, la documentació (memòria plànols, pressupost...) dels treballs que s'estan realitzant, per poder determinar si són legalitzables o no.

SISÈ. Advertir que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que l'acte no sigui legalitzable o no es legalitzi de conformitat amb el requeriment que es realitzi són la reposició de l'obra al seu estat inicials terrenys al seu estat inicial/ El cessament dels usos il·legals ... (L'article 120 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig, recull algunes de les mesures de restauració que poden adoptar-se, entre unes altres que resultin més apropiades).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
07/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SETÈ. Nomenar al Sr. Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle, secretari accidental d'aquest Ajuntament, com a instructor del present expedient.

VUITÈ. Notificar la resolució CAN BRUGUERA, S.L (CIF B62900097), atorgant audiència per un termini de quinze dies per que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents, conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig.

NOVÈ. Comunicar al Sr. Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle, secretari accidental d'aquest ajuntament la iniciació d'aquest procediment i el seu nomenament com a instructor.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.26. PRP2023/971. Atorgament de llicència d'obres menors per a col·locació de pals de tanca, malla metàl·lica i bruc al carrer Antonio Machado núm. 41, instada per LL.P.E. (DNI XXXXX875K). Exp. 2023/1189.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a col·locació de pals de valla, malla metàl·lica i bruc al carrer Atonio Machado núm. 41, instada per LL.P.E.(DNI.XXXXX875K), Exp.: 2023/1189.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per LL.P.E.(DNI.XXXXX875K) en data 19/06/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres menors per a Col·locació pals de valla i malla metàl·lica i bruc al C. ANTONIO MACHADO, 41.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 21 de juny de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 4950 de data 19-06-23 , cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte de la documentació presentada és la instal·lació d'una tanca de filat metàl·lic , a la finca situada al carrer Antonio Machado núm.41

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres per la instal·lació tanca de filat metàl·lic , a la finca situada al carrer Antonio Machado núm.41 ,segons documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 4950 de data 19-06-23

Condicions particulars:

La tanca tindrà una alçada màxima de 1,80 mts, amb una alçada màxima opaca fins a 1 mt i la resta fins a 1,80 mts serà amb gelosia o bardissa.

Tenint en compte el següent criteri d'aplicació :

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Per sobre de la part massissa de la tanca (s'esgoti o no l'alçada màxima de la part massissa) la tanca haurà de ser calada amb un percentatge de perforació mínim del 33 % , en la seva projecció frontal o ortogonal que permeti la visió d'un costat a l'altre

Termini d'execució de les obres: les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a LL.P.E.(DNI.XXXXX875K) per a Col·locació pals de valla i malla metàl·lica i bruc, al C. ANTONIO MACHADO, 41, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONST., INSTAL·LACIONS I OBRES	12,44
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENOR	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.27. PRP2023/980. Atorgament de llicència d'obres menors per arranjamet de l'arrebossat de les façanes est i oest al carrer Joan XXIII, instada per E.H.L (DNI XXXXX238P). Exp. 2023/1095.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atorgament de llicència d'obres menors per arranament de l'arrebossat de les façanes est i oest al carrer Joan XXIII, instada per E.H.L (DNI.:XXXXX238P), Exp.: 2023/1095.

I.- ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per E.H.L (DNI.:XXXXX238P) en data 06/06/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a obres menors d'arranjament de l'arrebossat de les façanes est i oest al JOAN XXIII 40.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 28 de juny de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 4989 de data 20-06-23 , cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte del projecte presentat és la reparació del revestiment arrebossat de les façanes est i oest de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Joan XXIII núm. 40, amb referència cadastral núm. 2638022DF4923N0001GU.

Conclusió :

S' informa favorablement segons la documentació presentada amb registre d'entrada num. 2023 / 4480 de data 06-06-23, 2023 / 4589 de data 08-06-23, i 2023 / 4989 de data 20-06-23

Condicions particulars:

Caldrà que el Tècnic incorpori al projecte Tècnic ,com a documentació annexa, la justificació en relació al color proposat, (ref núm. 9 EB 1080) acreditant que el color utilitzat està dins de la gamma dels Siena, o dels terrosos, relacionats amb les referències de la carta de colors del sistema ACC (Acoat Color Codification) (PROCLOR)

Termini d'execució de les obres: *les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any»*

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a E.H.L (DNI.:XXXXX238P) per a OBRES MENORS - Arranjament de l'arrebossat de les façanes est i oest, al JOAN XXIII 40 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONST., INSTAL·LACIONS I OBRES (BONIF.70%)	58,45
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENOR(BONIF.100%)	0,00
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.28. PRP2023/988. Atorgament de llicència d'obres menors per a la instal·lació d'una grua Torre 90LD G1 al carrer de L'Aqüeducte, 12-34, instada per O.S.R. (DNI***380A) en representació d'Inmobiliaria Mar, S.L.U. (CIF. B80662406). Exp. 2023/1131 .**

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a la instal·lació d'una grúa Torre 90LD G1 al carrer de L'Aqüeducte, 12-34, instada per O.S.R. (DNI***380A) en representació d'Inmobiliaria Mar, S.L.U. (C.I.F.: B80662406) núm. d'Exp.: 2023/1131 .**

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per O.S.R. (DNI*****380A) en representació d' Inmobiliaria Mar, S.L.U. (C.I.F.: B80662406) en data 09/06/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a la instal·lació d'una grúa Torre 90LD G1 al carrer de L'Aqüeducte, 12-34.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 22 de juny de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **INSTAL·LACIÓ GRUA** en la finca situada a **C AQUEDUCTE 0012 - 0034** i vista la documentació que consta en l'expedient

*La grua correspon a una obra a realitzar al **C AQUEDUCTE 0012 - 0034***

Vista la documentació presentada procedeix informar favorablement la instal·lació d'una grua-torre.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El pressupost per la instal·lació és de 3.200 euros

En cap cas la càrrega podrà sobrevolar propietats alienes.

Una vegada instal·lada s'haurà de presentar per la grua:

- Certificat del tècnic competent conforme la grua compleix el previst per la normativa vigent en l'emplaçament autoritzat.
- Legalització de grua d'acord al previst a la normativa vigent en l'emplaçament autoritzat.

Es retirarà la grua previ a la petició de primera ocupació de la llicència d'obres majors o quan la llicència d'obres deixi de ser vigent .

I per a que així consti i als efectes que calgui s'emet el present informe .

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a Inmobiliaria Mar,S.L.U. (C.I.F.: B80662406). per a per a la instal·lació d'una grúa Torre al carrer de L'Aqüeducte, 12-34, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	128,00
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.29. PRP2023/989. Atorgament de llicència d'obres menors per a la instal·lació d'una grua Torre 90LD G1 al carrer de L'Aqüeducte, 12-34, instada per O.S.R. (DNI*****380A) en representació d'Inmobiliaria Mar, S.L.U. (CIF B80662406). Exp. 2023/1133.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a la instal·lació d'una grúa Torre 90LD G1 al carrer de L'Aqüeducte, 12-34, instada per O.S.R. (DNI***380A) en representació d'Inmobiliaria Mar, S.L.U. (C.I.F.: B80662406) núm. d'Exp.: 2023/1133.**

I.- ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per O.S.R. (DNI*****380A) en representació d'Inmobiliaria Mar, S.L.U. (C.I.F.: B80662406) en data 09/06/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a la instal·lació d'una grúa Torre 90LD G1 al carrer de L'Aqüeducte, 12-34.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 22 de juny de 2023 que literalment transcrit diu:

*«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **INSTAL·LACIÓ GRUA TORRE 90LD g1** en la finca situada a **C AQUEDUCTE 0012 - 0034** i vista la documentació que consta en l'expedient*

*La grua correspon a una obra a realitzar al **C AQUEDUCTE 0012 - 0034***

Vista la documentació presentada procedeix informar favorablement la instal·lació d'una grua-torre.

El pressupost per la instal·lació és de 4.400 euros

En cap cas la càrrega podrà sobrevolar propietats alienes.

Una vegada instal·lada s'haurà de presentar per la grua:

- Certificat del tècnic competent conforme la grua compleix el previst per la normativa vigent en l'emplaçament autoritzat.*
- Legalització de grua d'acord al previst a la normativa vigent en l'emplaçament autoritzat.*

Es retirarà la grua previ a la petició de primera ocupació de la llicència d'obres majors o quan la llicència d'obres deixi de ser vigent .

I per a que així consti i als efectes que calgui s'emet el present informe .

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a Inmobiliaria Mar,S.L.U. (C.I.F.: B80662406). per a per a la instal·lació d'una grúa Torre 90LD G1 al carrer de L'Aqüeducte, 12-34, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	176,00
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.30. PRP2023/990. Atorgament de llicència d'obres menors per a OMA: Enderroc al carrer Camèlia núm. 2, d'un habitatge unifamiliar aïllat instada per M.L.V. (DNI XXXXX275H), en representació de A.M.F.M (DNI XXXXX099T). Exp.: 2023/873.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a OMA: Enderroc al carrer Camelia núm. 2, d'un habitatge unifamiliar aïllat instada per M.L.V. (DNI XXXXX275H), en representació de A.M.F.M (DNI XXXXX099T), Exp.: 2023/873.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per M.L.V. (DNI XXXXX275H), en representació de A.M.F.M (DNI XXXXX099T), en data 08/05/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OMA: Enderroc d'un habitatge unifamiliar aïllat al C CAMELIA, 21

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 9 de juny de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada telemàticament amb registre d'entrada 2023 / 4343 de data 01-06-23, cal indicar el següent:

Objecte

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
07/07/2023	
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
Secretari accidental	
07/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'objecte de la documentació presentada es l'execució de les obres d'enderroc d'un habitatge unifamiliar situat al carrer Camèlia núm. 21 , amb referència cadastral núm. 3435002DF4933N0001KA

Conclusió :

S' informa favorablement la llicència d'obres per l'enderroc d'un habitatge unifamiliar ,segons documentació presentada telemàticament amb registre d'entrada num. 2023 / 3555 de data 08-05-23, 2023 / 3556 de data 08-05-23 i 2023 / 4343 de data 01-06-23 .

Condicions particulars:

Un cop finalitzat l'enderroc, caldrà deixar tot el solar net de residus de la construcció, i amb perfectes condicions de sanitat i salubritat

Termini d'execució de les obres:

Les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a A.M.,F.M.(xxxxx099-T) per a OMA: Enderroc d'un habitatge unifamiliar aïllat, al C CAMELIA, 21 sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	792,00
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MAJORS	158,40
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	297,00
PLACA-PLAQUES I CARTELLS	50,64

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.31. PRP2023/994. Atorgament de llicència d'obres menors per a Reforma interior d'un habitatge unifamiliar al carrer Joan Miró núm, 17-19 instada per R.B.B. (DNI**342P) en representació de O.S. (NIE****090N). Exp.: 2023/360.**

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a Reforma interior d'un habitatge unifamiliar al carrer Joan Miró núm, 17-19 instada per R.B.B. (DNI**342P) en representació de O.S. (NIE****090N). Exp.: 2023/360.**

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per R.B.B. (DNI****342P) en representació de O.S. (NIE****090N) en data 21/02/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a REFORMA I CONDICIONAMENT INTERIOR D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR I EL SEU JARDÍ al C JOAN MIRO, 17

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 28 de juny de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 1634 de data 02-03-23 , 2023 / 4593 de data 08-06-23 i 2023/4995 de data 20-06-23, cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte del projecte presentat és la Reforma de l'habitatge situat al carrer Joan Miró núm.17-19, amb referència cadastral núm. 4345616DF4944N0001DO.

Conclusió :

S'informa favorablement la Reforma de l'habitatge situat al carrer Joan Miró núm.17-19 , segons la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2023 / 1634 de data 02-03-23, 2023 / 4593 de data 08-06-23 i 2023/4995 de data 20-06-23.

Condicions particulars:

Un cop finalitzades les obres caldrà donar-les d'alta davant la Gerència Territorial del Cadastre

Termini d'execució de les obres: *les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any*

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Secretari accidental
07/07/2023
Signatura 2 de 2
GEMMA ROSELL DURAN
ALCALDESSA
07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a O.S. (NIE****090N) per a REFORMA I CONDICIONAMENT INTERIOR D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR I EL SEU JARDÍ, al C JOAN MIRO 17, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	4.661,68
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	932,34
DIPOBIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	1.748,13

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3. Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

TEIA, a data de signatura electrònica

El Secretari accidental

Vist i plau,
L'alcaldeessa

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	07/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	07/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a60b2a7c8044299b4acf44d05d03c04001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

