



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
13 de gener de 2022

Sessió núm. JGL2022/1  
Data: 13.01.2022  
Hora inici: 19:05 h  
Hora fi: 19:18 h.  
Caràcter: ordinària  
Lloc: Per mitjans electrònics, a través de la plataforma «Microsoft Teams».

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5/5):

Andreu Bosch i Rodoreda  
Montserrat Riera i Rojas  
Santiago Albert i Seseña  
Èrica Busto i Navarro  
Raül Mínguez i Nogués

**President:** Andreu Bosch i Rodoreda  
**Secretari accidental:** Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle  
**Interventora accidental** Cristina Jiménez Vicente (Excusada per problemes tècnics)

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

**1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 44/2021, de 22.12.2021**

**2. Propostes**

2.1. PRP2021/1335 Autorització de la concessió del dret d'ús per 49 anys, subministrament i inscripció de làpida del nínxol núm. 51 de l'illa 9a. Exp. 2021/1871

2.2. PRP2022/1 Emissió duplicat de títol corresponent al nínxol núm. 89 de l'illa 6a. Exp. 2021/1842.

2.3. PRP2021/1166 Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de JOVEPIS, SL. Exp. 2020/482.

2.4. PRP2021/1313 Fraccionament IBI2021 a nom de J.P.C. Exp. 2021/1839.

2.5. PRP2021/1323 Exempció IVTM per minusvàlida 9377-LTW titularitat de M.C.P. (XXXXX452K). Exp. 2021/1685

2.6. PRP2021/1328 Alta arbitris segons comunicació primera ocupació, A.C.R. núm. 16 titularitat de Maclesil SL. Exp. 2021/1870.

2.7. PRP2022/14 Sol·licitud exempció per minusvàlida B-0936-VZ titularitat A.B.G. dni(XXXXX205K). Exp. 2021/1885

2.8. PRP2022/15 Retorn part proporcional IVTM21 per baixa definitiva a nom de DP. C. E. Exp. 2021/1841

2.9. PRP2022/11. Adjudicació Servei Atenció a Domicili (SAD). Exp. 2021/723.

Signatura 2 de 2	17/01/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA		
Signatura 1 de 2	14/01/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.10. PRP2021/1085 Atorgament llicència obres menors per instal·lació de sistema d'aprofitament de l'energia solar a través de plaques solars, instada per M.P. P. Exp. 2021/1367

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.11. PRP2022/7. Adjudicació del Servei d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià. Exp. 2020/465.

2.12. PRP2022/24. Adjudicació contractació menor del servei d'assistència redacció de normes de planejament urbanístic. Exp. 2022/38.

2.13. PRP2022/25. Atorgament llicència obres majors en el bloc d'habitatges en filera. Instada per CP Can Pau Valls, 16-34. Exp. 2021/1552.

### 3. Suggeriments i preguntes

#### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### 1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 44/2021, de 22.12.2021

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 22.12.2021 (JGL2021/44) queda aprovat per unanimitat dels assistents, sense observacions.

#### 2. Propostes

#### 2.1. PRP2021/1335 Autorització de la concessió del dret d'ús per 49 anys, subministrament i inscripció de làpida del nínxol núm. 51 de l'illa 9a. Exp. 2021/1871

##### I.- ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 27 de desembre de 2021, registre d'entrada núm. 2021/8697 i 8698, MR.G.B.(D.N.I. \*\* \*\*\* 275J), familiar de A.G.M. (D.E.P.), interessa la concessió de dret d'ús per 49 anys i el subministrament i inscripció de làpida del nínxol núm. 51 de l'illa 9a del Cementiri de Teià.

Segon.- Consta a l'expedient, de conformitat a l'establert en l'article 23è del Reglament del Cementiri Municipal, justificant de residència en el qual es fa constar A.G.M. (D.E.P.) estava empadronat al municipi.

Tercer.- Comprovat el padró de concessions administratives del Cementiri, no consta cap altra concessió a nom de la persona sol·licitant, ni tampoc a nom de la persona difunta.

##### II.- FONAMENTS DE DRET:

- Article 22è del reglament del Cementiri municipal: Les concessions de nínxols i de tombes tindran una durada de 49 anys i les de columbaris 25 anys.
- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
- Resolució d'alcaldia 2019/401 de 18 de juny de 2019 referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local referent a la competència respecte del compliment de les ordenances i reglaments municipals.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, aquesta **Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**PRIMER.-** Concedir a MR.G.B.(D.N.I. \*\* \*\*\* 275J) el dret d'ús per 49 anys del nínxol núm. 51 de l'illa 9a del Cementiri de Teià i autoritzar el subministrament i inscripció de làpida del referit nínxol.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de taxes, d'acord amb l'Ordenança Fiscal Núm.12 vigent, segons els conceptes següents:

Art. 6 epígraf 1. Concessió de l'ús d'un nínxol zona nova.....1.235,49 €\*  
Art. 6 epígraf 4. Drets d'enterrament .....61,77 €\*  
Art. 6 epígraf 8. Expedició de tota classe de títols.....18,53 €\*  
Art. 6 epígraf 11. Subministrament làpida zona ampliada.....117,02 €\*  
Art. 6 epígraf 6. Drets de col·locació de làpides.....22,24 €\*  
\*Aquests tres imports, segons el justificant que consta a l'expedient, ja han estat abonats a l'Ajuntament mitjançant la concessionària Pompas Fúnebres de Badalona.

**TERCER.-** Indicar a l'interessat/da que la inscripció de la làpida es realitzarà complint el que s'especifica a l'article 13è. del Reglament de Cementiri (s'adjunta normativa). L'empresa que realitzi la inscripció s'haurà de posar en contacte amb el Negociat de Cementiri (telèfon 93 540 93 50) per poder accedir-hi.

**QUART.-** Comunicar a l'interessat/da que a la recepció de la notificació d'aquest acord pot passar per l'Ajuntament a recollir el títol que l'acredita com a titular (cal demanar cita prèvia al telèfon 93.540 93 50)

**CINQUÈ.-** Donar trasllat al departament de Rendes per efectuar la corresponent modificació al Padró de les taxes de Cementiri.

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

**2.2. PRP2022/1 Emissió duplicat de títol corresponent al nínxol núm. 89 de l'illa 6a. Exp. 2021/1842.**

**PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
REGIDORIA DE SERVEIS -CEMENTIRI-**

**Assumpte:** Emissió duplicat de títol corresponent al nínxol núm. 89 de l'illa 6a.  
**Exp.** 2021/1842

I.- ANTECEDENTS DE FET:

**Primer.-** En data 20 de desembre de 2021, registre d'entrada núm. 2021/8548, J.P.C (D.N.I. \*\* \*\*\* 874T) en representació de J.D.C (D.N.I. \*\* \*\*\* 032P) sol·licita un duplicat del títol corresponent al nínxol núm. 89 de l'illa 6a del Cementiri de Teià.

**Segon.-** Comprovat el padró de concessions administratives del Cementiri, J.D.C (D.N.I. \*\* \*\*\* 032P) consta com a titular de la concessió.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Article 21è del Reglament del Cementiri municipal.
- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Resolució d'alcaldia 2019/401 de 18 de juny de 2019 referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local referent a la competència respecte del compliment de les ordenances i reglaments municipals.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, aquesta **Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**PRIMER.-**Autoritzar l'emissió d'un duplicat del títol acreditatiu de la concessió del núm. 89 de l'illa 6a a favor de J.D.C (D.N.I. \*\* \*\*\* 032P).

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de les taxes següents:  
Ordenança Fiscal núm. 12, Article 6, Epígraf 8: Expedició de tota classe de títols i duplicats, per import de 18,53 €.

**TERCER.-**Comunicar a l'interessat/da que podrà recollir el duplicat del títol acreditatiu de la concessió un cop abonada la taxa mencionada a l'anterior apartat (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50)

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

**2.3. PRP2021/1166 Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de JOVEPIS, SL. Exp. 2020/482.**

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

**Titular: JOVEPIS, SL – J.V.M.**  
**Expedient: 2020/482**

Vista la instància presentada per J.V.M. en representació de JOVEPIS, SL , de data 19-07-2021 registre d'entrada núm. 2021/4791, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 150,25€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 08-10-2021.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 15-11-2021, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Proposta:

Aquesta interventora proposa procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2019/1584 per import de 150,25€, a nom de JOVEPIS, SL.

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

**2.4. PRP2021/1313 Fraccionament IBI2021 a nom de J.P.C. Exp. 2021/1839.**

Vista la instancia presentada per **J.P.C.** de data 20/12/2021 registre d'entrada núm. 2021/8531, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de l'impost sobre bens immobles urbans 2021.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

**A la Junta de Govern Local es proposa**

APROVAR el fraccionament en el pagament de l'impost sobre bens immobles urbans 2021 instat per J.P.C., assenyalant-se com a terminis i import els següents:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total Quota
1	05-01-2022	204,48	1,78	206,26
2	07-02-2022	204,48	2,44	206,92
3	07-03-2022	204,48	3,00	207,48
4	05-04-2022	204,48	3,58	208,06
5	05-05-2022	204,48	4,18	208,66
6	06-06-2022	204,48	4,82	209,30
<b>TOTAL</b>		<b>1.226,88</b>	<b>19,80</b>	<b>1.246,68</b>

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

**2.5. PRP2021/1323 Exempció IVTM per minusvalidesa 9377-LTW titularitat de M.C.P. (XXXXX452K). Exp. 2021/1685**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1323-2021**

Exp. Electrònic: **2021/1685**

Instat per: **M.C.P. DNI(XXXXX452K)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per M.C.P. DNI(XXXXX452K), registre d'entrada núm. 7722 de data 19 de novembre de 2021, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
PEUGEOT	208	9377-LTW

Atès que en Junta de Govern Local de data 13 de desembre de 2018 es va acordar concedir l'exempció en l'IVTM corresponent al vehicle matrícula 7341-BLL, instada per M.C.P. DNI(XXXXX254K), amb efectes a partir de l'exercici 2019.

Atès que segons informació mensual de trànsit corresponent al mes de novembre de 2021 el vehicle matrícula 7341-BLL es va donar de baixa per transferència en data 24 de novembre de 2021.

Atès que segons còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzada pel departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, M.C.P. DNI(XXXXX254K) té un grau del 34% amb validesa indefinida.

Atès que a la instància presentada M.C.P. DNI(XXXXX254K) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 9377-LTW, alta en el nostre municipi per nova matriculació el 18 de novembre de 2021, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2022.

La documentació presentada és:

1. Còpia de la targeta acreditativa del grau de discapacitat a nom de M.C.P. DNI(XXXXX254K).

**FONAMENTS DE DRET**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.  
Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.  
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
  - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2022 l'exempció per minusvàlua al vehicle marca Peugeot, model 208 de 8,73HP, matrícula 9377-LTW a nom de M.C.P. DNI(XXXXX254K).

Segon.- Notificar l'acord a M.C.P. DNI(XXXXX254K) als efectes adients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, es parer d'aquests informants que **a la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent, acordi:**

**Primer.-** Aplicar a partir de l'exercici 2022 l'exempció per minusvàlua al vehicle marca Peugeot, model 208 de 8,73HP, matrícula 9377-LTW a nom de M.C.P. DNI(XXXXX254K).

**Segon.-** Notificar l'acord a M.C.P. DNI(XXXXX254K) als efectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**2.6. PRP2021/1328 Alta arbitris segons comunicació primera ocupació, A.C.R. núm. 16 titularitat de Maclesil SL. Exp. 2021/1870.**

**Exp. núm. :** 1870/2021

**Assumpte:** Alta arbitris segons comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions.

**Situació :** Carrer Amadeu Creus i Roses núm. 16.

**Titular:** LL.R.C. DNI (XXXXX574M) en representació de Maclesil SL.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions de l'habitatge situat al carrer Amadeu Creus i Roses núm. 16, registre d'entrada núm. 1799 de data 11 de febrer de 2021 presentada per LL.R.C. DNI (XXXXX574M) en representació de Maclesil SL aprovada en Junta de Govern Local de data 23 de setembre de 2021.

Atès que al punt quart de l'acord de Junta de Govern Local s'aprova comunicar al departament de Rendes que l'amplada del qual de l'entrada de vehicles és de 6 metres.

Atès que les ordenances fiscals corresponents a la taxa de recollida d'escombraries i a la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contemplen que en les noves construccions les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Atès que a l'ordenança de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contempla que en el cas d'alta, a més de la taxa, els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

Atès que en el moment de la comunicació prèvia de la primera ocupació per part de la propietat NO s'han fet efectius, per autoliquidació, els imports corresponents a la part proporcional, (11-02-2021 = 4 trimestres) de:

2. taxa per la recollida d'escombraries .....143,55 €
3. taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres..... 70,92 €,

i de l'import de la placa de senyalització de l'entrada de vehicles..... 50,64 €

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 16 de la taxa per la recollida d'escombraries:

4. Article 7, acreditament, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

5. Article 6, quota tributària, punt 2, tarifa:

Habitatges nucli urbà..... 143,55 €

SEGON.- Ordenança Fiscal núm. 17 de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





6. Article 7, acreditament, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de la comunicació prèvia de la primera ocupació.

7. Article 8, període impositiu,

- punt 2, quant la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.

- punt 3, en el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

8. Article 6, quota tributària, tarifa primera, utilització de voreres per entrada de vehicles amb gual senyalitzat fins a 4 metres..... 45,58 €.  
Per cada metre de més o fracció .....12,67 €.

Nota: En el cas d'alta, a més de la taxa, els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

TERCER.- Ordenança Fiscal núm. 10 de la taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local:

9. Article 7, base imposable, A) dels serveis generals, punt 1, expedició de documents, 1.4, utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent..... 50,64 €.

### CONCLUSIÓ

Primer.- Aprovar les següents liquidacions a nom de Maclesil, SL corresponents a la part proporcional de l'exercici 2021:

10. Taxa escombraries "habitatges" =  $143,55 \text{ €} / 4 = 35,8887 \text{ €} \times 4 \text{ trimestres} = 143,55 \text{ €}$ .
11. Taxa entrada de vehicles "Gual 6 metres =  $45,58 + (12,67 \times 2) = 70,92 / 4 = 17,73 \times 4 \text{ trimestres} = 70,92 \text{ €}$ .

Segon.- Aprovar la liquidació a nom de Maclesil SL de l'import corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta l'habitatge del carrer Amadeu Creus i Roses núm. 16, referència cadastral 2535408DF4923N0001ZU, en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a LL.R.C. DNI (XXXXX574M) en representació de Maclesil SL als efectes adients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **es parer d'aquests informants que a la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent, acordi:**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Primer.-** Aprovar les següents liquidacions a nom de Maclesil, SL corresponents a la part proporcional de l'exercici 2021:

12. Taxa escombraries "habitatges" = 143,55 € / 4 = 35,8887 € x 4 trimestres = 143,55 €.
13. Taxa entrada de vehicles "Gual 6 metres = 45,58 + (12,67 x 2) = 70,92 / 4 = 17,73 x 4 trimestres = 70,92 €.

**Segon.-** Aprovar la liquidació a nom de Maclesil SL de l'import corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

**Tercer.-** Donar d'alta l'habitatge del carrer Amadeu Creus i Roses núm. 16, referència cadastral 2535408DF4923N0001ZU, en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

**Quart.-** Notificar l'acord a LL.R.C. DNI (XXXXX574M) en representació de Maclesil SL als efectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

**2.7. PRP2022/14 Sol·licitud exempció per minusvalidesa B-0936-VZ titularitat A.B.G. dni(XXXXX205K). Exp. 2021/1885**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 14/2022**

Exp. Núm.: **1885/2021**

Instat per: **A.B.G. (DNI XXXXX205K)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

" Vista la instància presentada per A.B.G. (DNI XXXXX205K), registre d'entrada núm. 8768 de data 30 de desembre de 2021, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
HONDA	CR-V 2.0	B-0936-VZ

Atès que segons còpia de la targeta de reconeixement del grau de discapacitat realitzada pel departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, A.B.G. (DNI XXXXX205K) té un grau del 52% amb validesa fins el 21-05-2023.

Atès que a la instància presentada A.B.G. (DNI XXXXX205K) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula B-0936-VZ, alta en el nostre municipi per transferència el 12 d'agost de 2019, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2020.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2021, amb període de pagament del 10 de març al 14 de maig es va aprovar en Junta de Govern Local en data 18 de febrer de 2021, s'ha publicat en el BOPB en data 4 de març de 2021, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La documentació presentada és:

14. Còpia de la targeta de reconeixement del grau de discapacitat a nom de A.B.G. (DNI XXXXX205K).

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.  
Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.  
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
  - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2022 l'exempció per minusvàlua al vehicle marca Honda, model CR-V 2.0 de 13,21HP, matrícula B-0936-VZ a nom de A.B.G. (DNI XXXXX205K), atès que el rebut de l'exercici 2021 ja ha adquirit fermesa.

Segon.- Notificar a l'interessat als efectes adients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Signatura 2 de 2	17/01/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	14/01/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, es parer d'aquests informants **que a la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent, acordi:**

**Primer.-** Aplicar a partir d'aquest exercici 2022 l'exempció per minusvàlua al vehicle marca Honda, model CR-V 2.0 de 13,21HP, matrícula B-0936-VZ a nom de A.B.G. (DNI XXXXX205K), atès que el rebut de l'exercici 2021 ja ha adquirit fermesa.

**Segon.-** Notificar a l'interessat als efectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

**2.8. PRP2022/15 Retorn part proporcional IVTM21 per baixa definitiva a nom de DP. C. E. Exp. 2021/1841**

**PROPOSTA DE Gestio economica**

**Proposta de devolució de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica per baixa definitiva a nom de: DP.C.E.**

Vista la sol·licitud de devolució formulada per E.DP.C., de data 20-12-2021 registre número 2021/8547, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: 6866-FTP

Marca i model: TOYOTA AURIS 2.0

Nom titular: E. DP.C

Número de rebut: 2101001366

Data de la baixa definitiva: 21-07-2021

Trimestres a retornar: 1

Import a retornar: 33,27€

Comprovada i revisada la documentació de l'expedient, i donat que a data d'avui el contribuent està al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal, aquest servei **proposa es prengui el següent acord:**

Procedir al retorn a favor de E.DP.C., de l'import de 33,27€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2021 del vehicle matrícula 6866-FTP, per baixa definitiva amb data 21-07-2021.

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

**2.9. PRP2022/11. Adjudicació Servei Atenció a Domicili (SAD). Exp. 2021/723.**

**PROPOSTA DE Contractació - Fiances**

En data 23 de setembre de 2021 es va aprovar per Acord de la Junta de Govern Local l'expedient 2021/723 per a la contractació del Servei d'atenció domiciliària de l'Ajuntament de Teià.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'anunci de la convocatòria de licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament en data 1 d'octubre de 2021.

Dins el període de presentació de proposicions han concorregut les empreses següents:

REGISTRE	DATA	EMRESA	DNI/CIF
ENTRA-2021-6751	15/10/2021	FUNDACIO GERMANS AYMAR I PUIG	G08541245

En data 25 d'octubre de 2021 es reuneix la Mesa de contractació per a procedir a l'obertura dels sobres A i C, de la qual s'estén l'acta següent:

“

**Expedient núm.: 2021/723**

**Proposta del Servei**

**Procediment:** Contracte de Serveis per Procediment Obert

**Assumpte:** SAD

### ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Reunits a la secretaria d'aquest Ajuntament de Teià en data 25 d'octubre de 2021, a les 12'45 H es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Subtipus del contracte:	
Objecte del contracte: la prestació dels SERVEIS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA (SAD) en el municipi de Teià, que es realitzarà a l'entorn habitual de residència de les persones a les que els Serveis Socials Bàsics de l'Ajuntament de Teià hagin assignat la prestació d'aquest servei.	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 85300000-2 Serveis d'assistència social i serveis connexos	
Valor estimat del contracte: 76.918,00 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 38.459,00 €	IVA%: 1.538,36 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 39.997,36 €	
Durada de l'execució: 1 Any	Durada màxima: 2 anys

La composició de la taula és la següent:

President (membre de la Corporació o funcionari d'aquesta)	Sra. ERICA BUSTO I NAVARRO
Interventor de la Corporació (Vocal)	Sra. ANNA MORENO CASTELLS
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. LUIS F. MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
Vocal	SRA. ALICIA BERNAL RAMÍREZ
Secretaria de la Mesa	SRA. CRISTINA JIMÉNEZ VICENTE

Després de la constitució de la Mesa, un cop introduïdes les credencials a la eina de contractació de la plataforma de contractació del Sector Públic - elicitada (<https://contractaciopublica.gencat.cat/>) pel Secretari Accidental de l'Ajuntament es fa constar un únic licitador:

REGISTRE	DATA	EMRESA	DNI/CIF
ENTRA-2021-6751	15/10/2021	FUNDACIO GERMANS AYMAR I PUIG	G08541245

Per la mesa es considera per unanimitat la presentació dins del termini conferit al Plec de Clàusules Administratives aprovat de la present licitació i es procedeix a l'obertura del

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**l'Arxiu "A"** que fa referència a la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs.

El President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe el Secretari de la relació de documents que figuren comprensiu dels Annexes I i II (DEUC i Declaració Responsable).

La Mesa de Contractació declara admesa l'única proposició:

REGISTRE	DATA	EMRESA	DNI/CIF
ENTRA-2021-6751	15/10/2021	FUNDACIO GERMANS AYMAR I PUIG	G08541245

En l'expedient queda incorporada la documentació obrant a l'Arxiu "A".

Un cop obert l'Arxiu "A" -i donat que consta publicat amb anterioritat al present acta la composició del Comitè d'Experts previst a la clàusula dissetena del Plec de Clàusules Administratives de la present licitació-, es procedeix per unanimitat a l'obertura de **l'Arxiu "C"**, que conté la Documentació Tècnica presentada per la seva valoració i informe pel dit Comitè nomenat conformement a les valors establerts en el dit Plec i a donar trasllat de la documentació als membres del Comitè als efectes adients.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 13'20 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretaria de la mesa, redacto la present als efectes adients."

En data 3 de novembre de 2021 es reuneix el Comitè d'experts per procedir a la valoració de les ofertes de la qual es va signar l'acta que és del següent literal:

**" Expedient núm.: 2021/723**

**Proposta del Servei**

**Procediment:** Contracte de Serveis per Procediment Obert

**Assumpte:** SAD

#### ACTA COMITÈ D'EXPERTS

Reunits per mitja de la plataforma "Teams", prèviament convocats a l'efecte, en data 3 de novembre de 2021 a les 12'12,05 H el Comitè d'Experts designat per la valoració de la Documentació Tècnica presentada i emissió del corresponent informe de conformitat a els valors establerts en el Plec de Clàusules Administratives per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Subtipus del contracte:	
Objecte del contracte: la prestació dels SERVEIS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA (SAD) en el municipi de Teià, que es realitzarà a l'entorn habitual de residència de les persones a les que els Serveis Socials Bàsics de l'Ajuntament de Teià hagin assignat la prestació d'aquest servei.	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 85300000-2 Serveis d'assistència social i serveis connexos	
Valor estimat del contracte: 76.918,00 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 38.459,00 €	IVA%: 1.538,36 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 39.997,36 €	
Durada de l'execució: 1 Any	Durada màxima: 2 anys

La composició del Comitè: la taula és la següent:

Sr. FRANCESC ORTIZ AMAT
Sr. MIQUEL AYLLÓN ARTIGAS
Sr. MARTIN KRÜPE

Constituït el Comitè i examinada la documentació corresponent a l'únic licitador es procedeix a la verificació de l'oferta amb el següent resultat que es provat per unanimitat:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Secretari accidental	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022
Signatura 1 de 2	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**FUNDACIÓ GERMANS AYMAR I PUIG****A. ORGANITZACIÓ I PLANIFICACIÓ: fins a 18 punts**

<b>GERMANS AYMAR I PUIG</b>	<b>PUNTS</b>	<b>VALORACIÓ</b>
Marc i model de gestió  <b>(fins a 4,5 punts)</b>	4	Model de gestió basat en valors humanistes, solidaris, de professionalitat, implicació i compromís social, des d'una perspectiva d'atenció centrada en la persona. Presenta un model integrat dins una plataforma de serveis de recursos assistencials que garanteix la cobertura i la continuïtat (residència, centre de dia, cures pal·liatives,...). Els seus pilars són les persones, la qualitat, l'economia social i la innovació i desenvolupament, amb la voluntat de fomentar la interacció entre la ciutadania, l'ens públic i la Fundació.
Estructura funcional en relació al personal: organigrama, funcions, rati coordinació tècnica, suport administratiu i d'altres prof. suport  <b>(fins 4,5 punts)</b>	4,25	Organigrama ben definit, amb les funcions que corresponen a cadascun dels perfils professionals que intervenen en la gestió integral del SAD (Directora general de serveis, Coordinació Directiva i de Gestió de SAD, Coordinadora tècnica del SAD, Coordinació de Gestió del SAD equip d'atenció directa, equip de qualitat, RRHH i administració), exposant la titulació, el temps d'experiència laboral i les tasques concretes que duen a terme. Especifiquen les tasques d'atenció personal des de les diferents perspectives (assistencial, educativa i preventiva) Compten també amb un equip de professionals de recolzament i assessorament tècnic de SAD i amb la figura específica d'un coordinador d'equip humà i qualitat encarregat de gestionar les queixes i incidències
Sistema de planificació i provisió de serveis  <b>(fins 4,5 punts)</b>	3,75	La descripció de la planificació del servei és correcta: s'indiquen les condicions prèvies, els requisits, la demanda i l'inici del servei. Tenen ben delimitades les funcions que corresponen als Serveis Socials municipals i demostren coneixement del territori al tenir en compte les característiques pròpies del municipi per a la bona planificació dels serveis a prestar. Els terminis màxims d'inici són els adequats a les característiques pròpies del servei. Descriuen detalladament tots els procediments, des de la seva adjudicació fins a la prestació efectiva a l'usuari (programació de reunions, assignació de professional, planificació de la ruta, subrogacions de personal, documentació, circuit de custòdia de claus i pertinences...).
Sistema i nivells de coordinació, seguiment, objectius, hores, perfils professionals. Seguiment contracte..  <b>(fins 4,5 punts)</b>	3,75	Especifiquen els objectius i nombre d'hores amb els diferents professionals i la seva periodicitat. Coordinació constant i de proximitat amb els SSB, el traspàs d'informació relativa al servei és directe i fluid, mitjançant el programari JANO.
<b>TOTAL A</b>	<b>15,75</b>	

**B. CIRCUITS I PROCESSOS DE TREBALL: fins a 16 punts**

<b>GERMANS AYMAR I PUIG</b>	<b>PUNTS</b>	<b>VALORACIÓ</b>
Descripció del circuit ordinari, d'urgència, de control d'activitat, registre dades, control horari, altres	3,75	Es detalla el circuit ordinari: encàrrec i inici del servei, assignació del professional i la presentació al domicili, així com el d'absència de l'usuari, d'emergència o situació sobrevinguda. Tenen establert un control d'activitat i horari presencial al

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





<b>(fins 4 punts)</b>		domicili, mitjançant la tecnologia NFC. Garanteix la cobertura immediata del servei en cas de substitució i per altres motius sobrevinguts.
Descripció de procediments operatius com: protocols d'atenció personal, d'higiene, de neteja de la llar, tractament i confidencialitat de dades, altres	3,5	Detalla correctament els diferents tipus de protocols necessaris en l'atenció personal, d'higiene personal, d'atenció i neteja de la llar, així com el protocol de tractament i confidencialitat de dades, protocol d'acompanyament, i d'altres protocols específics propis del desenvolupament de les tasques del SAD.
<b>(fins 4 punts)</b>		
Descripció de protocols de detecció i actuació en situacions de negligència, abusos i maltractament, altres	3,75	Presenten dos protocols diferenciats, negligència per part del professional i situació de maltractament per part de terceres persones, especificant els circuits d'actuació en cada situació. Afegeixen un protocol en cas de trastorns de conducta i un altre d'acompanyament a la mort i un de mesures de protecció i actuació pels professionals de SAD davant la COVID-19
<b>(fins 4 punts)</b>		
Descripció dels sistemes de comunicació, de resolució d'incidències i detecció de mala praxi	3,50	Disposen d'un pla de comunicació integral, en cas d'incidència mantenen comunicació immediata amb els Serveis Socials Bàsics. Tot el personal té telèfons mòbils i ofereixen una línia telefònica d'atenció a l'usuari 24 hores 365 dies a l'any. Presenten un circuit de comunicació amb l'usuari, amb les professionals del servei i amb el Serveis Socials Bàsics. Tenen un protocol específic de detecció de mala praxis, especificant les accions de prevenció, detecció, correcció i tramitació.
<b>(fins 4 punts)</b>		
<b>TOTAL B</b>	<b>14,5</b>	

C. QUALITAT I BONES PRÀCTIQUES: fins a 12 punts

<b>GERMANS AYMAR I PUIG</b>	<b>PUNTS</b>	<b>VALORACIÓ</b>
Sistema de control i avaluació de la qualitat dels serveis prestats: indicadors de mesura  <b>(fins a 3 punts)</b>	2,75	Acrediten el Certificat ISO 9001:2015. Amb abast SAD. També tenen les certificacions de Gestió de Centres Residencials (UNE 158101), Centres d'Acolliment Diürn (158201) i del Servei d'Atenció Domiciliària (UNE 158301). La política de qualitat està fonamentada en l'usuari i la seva atenció, centrada en la seva persona. Revisen el grau de qualitat en diversos nivells: satisfacció dels usuaris i dels seus familiars, incidències del servei, control qualitatiu dels Serveis Socials, capacitat de resposta davant les necessitats sorgides, compliment dels processos i procediments. Compten amb la participació de Serveis Socials Bàsics en l'elaboració dels indicadors de qualitat del servei.
Gestió d'incidències, queixes i suggeriments. Sistema d'atenció a les persones usuàries  <b>(fins a 3 punts)</b>	2,25	Tenen desenvolupat un circuit d'atenció a l'usuari, de queixes i suggeriments, tant verbals com escrites. Presenten la figura del Delegat del Sistema de Gestió de Qualitat, qui fa el seguiment de les queixes i/o suggeriments en el desenvolupament del servei i informa als usuaris sobre les accions previstes al respecte. Preveuen fer una enquesta de satisfacció per conèixer la percepció dels serveis, com a mínim una vegada a l'any.
Pla de formació per a cada perfil professional, detallant objectius, continguts i durada. Detecció de necessitats formatives  <b>(fins a 2 punts)</b>	2	Presenten un pla de formació concret i complet, integrat dins del Sistema de Gestió de la Qualitat segons les normes certificades ISO 9001:2015 i UNE 158301 que té en compte totes les competències i preveu la detecció de les necessitats formatives individuals de cada perfil professional. Constarà d'un mínim 25 hores lectives anuals

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	
Secretari accidental	
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





		per professional. L'acollida de nous professionals es contempla com a formació.
Descripció detallada del model de supervisió i suport tècnic de tot el personal en l'exercici de les seves funcions  <b>(fins a 2 punts)</b>	2	Preveuen reunions setmanals de seguiment per a tots els professionals amb objectius definits. Realitzen sessions de supervisió de casos amb un assessor extern per TF i auxiliar de la llar. Fan una descripció detallada del model de supervisió i de l'equip tècnic. Paral·lelament compten amb l'equip interdisciplinari de consulta, recolzament i assessorament tècnic.
Política de recursos humans per afavorir la qualitat del servei  <b>(fins a 2 punts)</b>	2	La política de RRHH es basa en l'ètica i la promoció interna i el principi de promoció del treball digne i estable. . Apliquen el Conveni col·lectiu d'atenció domiciliària de Catalunya, establint un conjunt de mesures per millorar les condicions laborals. Disposen d'un pla d'igualtat d'oportunitats, d'un pla d'acollida integral, de promoció de la salut i prevenció de riscos laborals i en la gestió de la COVID 19. Prioritzen la col·laboració amb els Serveis Locals d'Ocupació per la cerca de personal de proximitat. Han estat molt específics en aspectes concrets com: nombre d'hores anuals per treballador, vacances, dietes per quilometratge...
<b>TOTAL C</b>	<b>11</b>	

D. MILLORES: fins a 5 punts

<b>GERMANS AYMAR I PUIG</b>	<b>PUNTS</b>	<b>VALORACIÓ</b>
Millores tècniques: Referent a serveis complementaris sense cap cost addicional, com per exemple: núm. d'hores per fer acompanyaments, de terapeuta ocupacional, bugaderia, altres  <b>(fins 2,5 punts)</b>	1,75	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 10 hores anuals d'acompanyaments</li> <li>- 10 hores fisioteràpia a domicili</li> <li>- 10 hores anuals rehabilitació funcional grupal</li> <li>- 500 kg bugaderia anual</li> <li>- 30 hores anuals arranjaments en el domicili</li> <li>- 4 sessions anuals de Grup d'ajuda mútua</li> <li>- 1 sessions anuals de tallers de la memòria a l'any</li> <li>- Plaça privada residencial de necessitat social a preu de plaça pública per a usuaris de SSB</li> <li>- Bossa d'ajudes tècniques i material terapèutic per valor de 300€</li> </ul>
Millores en la gestió: Es valoraran aspectes que millorin l'orientació social del servei, la innovació o la seva qualitat  <b>(fins a 2,5 punts)</b>	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Programes comunitaris: Cap avi sol el dia de Nadal, Mengem en família, Programa detecta, Programa de relacions Inter generacionals.</li> <li>- Detall i obsequis en dates significatives de l'any</li> <li>- Jornades formatives i informatives: 2 sessions anual de xerrades</li> <li>- Programa de gestió integral del servei JANO</li> <li>- Compromís d'invertir un mínim del 2% de la facturació en desenvolupament de les TIC al SAD de Teià</li> <li>- Farmàcia: gestió de dosificació i preparació de la medicació amb blister (matí – tarda – nit)</li> <li>- Oferiment de suport o gestió total del copagament</li> <li>- Servei de suport tècnic als professionals</li> <li>- Gestió de les dades gràcies a la gestió estadística del programa assistencial.</li> <li>- Servei d'àpats a domicili</li> <li>- Qualitat basada en bones pràctiques assistencials</li> </ul>
<b>TOTAL D .....</b>	<b>3,75</b>	

Signatura 1 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 2 de 2	
Secretari accidental	
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Puntuació total:

	GERMANS AYMAR I PUIG
ORGANITZACIÓ I PLANIFICACIÓ	15,75
CIRCUITS I PROCESSOS DE TREBALL	14,5
QUALITAT I BONES PRÀCTIQUES	11
MILLORES	3,75
<b>TOTAL</b>	<b>45</b>

Un cop valorada l'oferta de l'arxiu "C" que conté la Documentació Tècnica presentada per l'únic licitador ("FUNDACIÓ GERMANS AYMAR I PUIG"), els integrants del comitè nomenat acorden, per unanimitat, donar trasllat de la present a la mesa de contractació als efectes adients donant per tancada la sessió a les 12'10 H.

Teià a la data que consta a la darrera signatura electrònica del present"

En data 15 de novembre de 2021 es reuneix la Mesa de contractació per a procedir a l'obertura del sobres B, de la qual s'estén l'acta següent:

"

**Expedient núm.: 2021/723**

**Procediment:** Contracte de Serveis per Procediment Obert

**Assumpte:** SAD

### ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Reunits a la secretaria d'aquest Ajuntament de Teià en data 15 novembre de 2021, a les 12'45 H es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Subtipus del contracte:	
Objecte del contracte: la prestació dels SERVEIS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA (SAD) en el municipi de Teià, que es realitzarà a l'entorn habitual de residència de les persones a les que els Serveis Socials Bàsics de l'Ajuntament de Teià hagin assignat la prestació d'aquest servei.	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 85300000-2 Serveis d'assistència social i serveis connexos	
Valor estimat del contracte: 76.918,00 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 38.459,00 €	IVA%: 1.538,36 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 39.997,36 €	
Durada de l'execució: 1 Any	Durada màxima: 2 anys

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta (membre de la Corporació o funcionari d'aquesta)	Sra. ERICA BUSTO I NAVARRO
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. ANNA MORENO CASTELLS
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. LUIS F. MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
Vocal	SRA. ALICIA BERNAL RAMÍREZ - Excusada per baixa laboral.
Secretaria de la Mesa	SRA. CRISTINA JIMÉNEZ VICENTE

Un cop constituïda la Mesa, pel Secretari Accidental de l'Ajuntament es comunica als presents l'evacuació per part del Comitè d'Experts nomenat per la present licitació del corresponent informe valoratiu del Sobre "C", que és del següent literal:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“  
**VALORACIÓ DELS CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ATENCIÓ A DOMICILI DEL MUNICIPI DE TEIÀ**

		Puntuació màxima	Germans Aymar i Puig
A	<b>ORGANITZACIÓ I PLANIFICACIÓ</b>	<b>18</b>	<b>15,75</b>
	Marc i model de gestió	4,5	4
	Estructura funcional en relació al personal: organigrama, funcions, rati de personal de coordinació tècnica, suport administratiu, i d'altres professionals de suport	4,5	4,25
	Sistema de planificació i provisió dels serveis	4,5	3,75
	Sistema i nivells de coordinació, seguiment, especificant objectius, núm. d'hores, tipus i perfil professional, seguiment del contracte	4,5	3,75
B	<b>CIRCUITS I PROCESSOS DE TREBALL</b>	<b>16</b>	<b>14,5</b>
	Descripció del circuit ordinari, d'urgència, de control d'activitat, registre de dades, de control d'horari, altres	4	3,75
	Descripció de procediments operatius com: protocols d'atenció personal, d'higiene, de neteja de la llar, tractament i confidencialitat de dades, altres	4	3,5
	Descripció de protocols de detecció i actuació en situacions de negligència, abusos i maltractament, altres	4	3,75
	Descripció dels sistemes de comunicació, de resolució d'incidències i detecció de mala praxi	4	3,50
C	<b>QUALITAT I BONES PRÀCTIQUES</b>	<b>12</b>	<b>11</b>
	Sistema de control i avaluació de la qualitat dels serveis prestats: indicadors de mesura	3	2,75
	Gestió d'incidents, queixes i suggeriments. Sistema d'atenció a les persones usuàries	3	2,25
	Pla de formació per a cada perfil professional, detallant objectius, continguts i durada. Detecció de necessitats formatives	2	2
	Descripció detallada del model de supervisió i suport tècnic de tot el personal en l'exercici de les seves funcions	2	2
	Política de recursos humans per afavorir la qualitat del servei	2	2
D	<b>MILLORES</b>	<b>5</b>	<b>3,75</b>
	Millores tècniques: Referent a serveis complementaris sense cap cost addicional, com per exemple: núm. d'hores per fer acompanyaments, de terapeuta ocupacional, bugaderia, altres	2,5	1,75
	Millores en la gestió: es valoraran propostes que millorin l'orientació social del servei, la innovació o la seva qualitat	2,5	2
	<b>TOTAL</b>	<b>51</b>	<b>45</b>

**FUNDACIÓ GERMANS AYMAR I PUIG**

A. ORGANITZACIÓ I PLANIFICACIÓ: fins a 18 punts

GERMANS AYMAR I PUIG	PUNTS	VALORACIÓ
Marc i model de gestió <b>(fins a 4,5 punts)</b>	4	Model de gestió basat en valors humanistes, solidaris, de professionalitat, implicació i compromís social, des d'una perspectiva d'atenció centrada en la persona. Presenta un model integrat dins una plataforma de serveis de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



		recursos assistencials que garanteix la cobertura i la continuïtat (residència, centre de dia, cures pal·liatives,...). Els seus pilars són les persones, la qualitat, l'economia social i la innovació i desenvolupament, amb la voluntat de fomentar la interacció entre la ciutadania, l'ens públic i la Fundació.
Estructura funcional en relació al personal: organigrama, funcions, rati coordinació tècnica, suport administratiu i d'altres prof. suport  <b>(fins 4,5 punts)</b>	4,25	Organigrama ben definit, amb les funcions que corresponen a cadascun dels perfils professionals que intervenen en la gestió integral del SAD (Directora general de serveis, Coordinació Directiva i de Gestió de SAD, Coordinadora tècnica del SAD, Coordinació de Gestió del SAD equip d'atenció directa, equip de qualitat, RRHH i administració), exposant la titulació, el temps d'experiència laboral i les tasques concretes que duen a terme. Especifiquen les tasques d'atenció personal des de les diferents perspectives (assistencial, educativa i preventiva) Compten també amb un equip de professionals de recolzament i assessorament tècnic de SAD i amb la figura específica d'un coordinador d'equip humà i qualitat encarregat de gestionar les queixes i incidències
Sistema de planificació i provisió de serveis  <b>(fins 4,5 punts)</b>	3,75	La descripció de la planificació del servei és correcta: s'indiquen les condicions prèvies, els requisits, la demanda i l'inici del servei. Tenen ben delimitades les funcions que corresponen als Serveis Socials municipals i demostren coneixement del territori al tenir en compte les característiques pròpies del municipi per a la bona planificació dels serveis a prestar. Els terminis màxims d'inici són els adequats a les característiques pròpies del servei. Descriuen detalladament tots els procediments, des de la seva adjudicació fins a la prestació efectiva a l'usuari (programació de reunions, assignació de professional, planificació de la ruta, subrogacions de personal, documentació, circuit de custòdia de claus i pertinences...).
Sistema i nivells de coordinació, seguiment, objectius, hores, perfils professionals. Seguiment contracte.. <b>(fins 4,5 punts)</b>	3,75	Especifiquen els objectius i nombre d'hores amb els diferents professionals i la seva periodicitat. Coordinació constant i de proximitat amb els SSB, el traspàs d'informació relativa al servei és directe i fluid, mitjançant el programari JANO.
<b>TOTAL A</b>	<b>15,75</b>	

B. CIRCUITS I PROCESSOS DE TREBALL: fins a 16 punts

C.

GERMANS AYMAR I PUIG	PUNTS	VALORACIÓ
Descripció del circuit ordinari, d'urgència, de control d'activitat, registre dades, control horari, altres  <b>(fins 4 punts)</b>	3,75	Es detalla el circuit ordinari: encàrrec i inici del servei, assignació del professional i la presentació al domicili, així com el d'absència de l'usuari, d'emergència o situació sobrevinguda. Tenen establert un control d'activitat i horari presencial al domicili, mitjançant la tecnologia NFC. Garanteix la cobertura immediata del servei en cas de substitució i per altres motius sobrevinguts.
Descripció de procediments operatius com: protocols d'atenció personal, d'higiene, de neteja de la llar, tractament i confidencialitat de dades,	3,5	Detalla correctament els diferents tipus de protocols necessaris en l'atenció personal, d'higiene personal, d'atenció i neteja de la llar, així com el protocol de tractament i confidencialitat de dades, protocol d'acompanyament, i d'altres protocols específics propis

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



altres (fins 4 punts)		del desenvolupament de les tasques del SAD.
Descripció de protocols de detecció i actuació en situacions de negligència, abusos i maltractament, altres (fins 4 punts)	3,75	Presenten dos protocols diferenciats, negligència per part del professional i situació de maltractament per part de terceres persones, especificant els circuits d'actuació en cada situació. Afegixen un protocol en cas de trastorns de conducta i un altre d'acompanyament a la mort i un de mesures de protecció i actuació pels professionals de SAD davant la COVID-19
Descripció dels sistemes de comunicació, de resolució d'incidències i detecció de mala praxi (fins 4 punts)	3,50	Disposen d' un pla de comunicació integral, en cas d'incidència mantenen comunicació immediata amb els Serveis Socials Bàsics. Tot el personal té telèfons mòbils i ofereixen una línia telefònica d'atenció a l'usuari 24 hores 365 dies a l'any. Presenten un circuit de comunicació amb l'usuari, amb les professionals del servei i amb el Serveis Socials Bàsics. Tenen un protocol específic de detecció de mala praxis, especificant les accions de prevenció, detecció, correcció i tramitació..
<b>TOTAL B</b>	<b>14,5</b>	

c. QUALITAT I BONES PRÀCTIQUES: fins a 12 punts

<b>GERMANS AYMAR I PUIG</b>	<b>PUNTS</b>	<b>VALORACIÓ</b>
Sistema de control i avaluació de la qualitat dels serveis prestats: indicadors de mesura (fins a 3 punts)	2,75	Acrediten el Certificat ISO 9001:2015. Amb abast SAD. També tenen les certificacions de Gestió de Centres Residencials (UNE 158101), Centres d'Acolliment Diürn (158201) i del Servei d'Atenció Domiciliària (UNE 158301). La política de qualitat està fonamentada en l'usuari i la seva atenció, centrada en la seva persona. Revisen el grau de qualitat en diversos nivells: satisfacció dels usuaris i dels seus familiars, incidències del servei, control qualitatiu dels Serveis Socials, capacitat de resposta davant les necessitats sorgides , compliment dels processos i procediments. Compten amb la participació de Serveis Socials Bàsics en l'elaboració dels indicadors de qualitat del servei.
Gestió d'incidències, queixes i suggeriments. Sistema d'atenció a les persones usuàries (fins a 3 punts)	2,25	Tenen desenvolupat un circuit d'atenció a l'usuari, de queixes i suggeriments, tant verbals com escrites. Presenten la figura del Delegat del Sistema de Gestió de Qualitat, qui fa el seguiment de les queixes i/o suggeriments en el desenvolupament del servei i informa als usuaris sobre les accions previstes al respecte. Preveuen fer una enquesta de satisfacció per conèixer la percepció dels serveis, com a mínim una vegada a l'any.
Pla de formació per a cada perfil professional, detallant objectius, continguts i durada. Detecció de necessitats formatives (fins a 2 punts)	2	Presenten un pla de formació concret i complert, integrat dins del Sistema de Gestió de la Qualitat segons les normes certificades ISO 9001:2015 i UNE 158301 que té en compte totes les competències i preveu la detecció de les necessitats formatives individuals de cada perfil professional. Constarà d'un mínim 25 hores lectives anuals per professional. L'acollida de nous professionals es contempla com a formació.
Descripció detallada del model de supervisió i suport tècnic de tot el personal en l'exercici de les seves	2	Preveuen reunions setmanals de seguiment per a tots els professionals amb objectius definits. Realitzen sessions de supervisió de casos amb un assessor extern per TF i auxiliar de la llar. Fan una descripció detallada del model

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



funcions <b>(fins a 2 punts)</b>		de supervisió i de l'equip tècnic. Paral·lelament compten amb l'equip interdisciplinari de consulta, recolzament i assessorament tècnic.
Política de recursos humans per afavorir la qualitat del servei <b>(fins a 2 punts)</b>	2	La política de RRHH es basa en l'ètica i la promoció interna i el principi de promoció del treball digne i estable. . Apliquen el Conveni col·lectiu d'atenció domiciliària de Catalunya, establint un conjunt de mesures per millorar les condicions laborals. Disposen d'un pla d'igualtat d'oportunitats, d'un pla d'acollida integral, de promoció de la salut i prevenció de riscos laborals i en la gestió de la COVID 19. Prioritzen la col·laboració amb els Serveis Locals d'Ocupació per la cerca de personal de proximitat. Han estat molt específics en aspectes concrets com: nombre d'hores anuals per treballador, vacances, dietes per quilometratge...
<b>TOTAL C</b>	<b>11</b>	

D. MILLORES: fins a 5 punts

GERMANS AYMAR I PUIG	PUNTS	VALORACIÓ
Milliores tècniques: Referent a serveis complementaris sense cap cost addicional, com per exemple: núm. d'hores per fer acompanyaments, de terapeuta ocupacional, bugaderia, altres <b>(fins 2,5 punts)</b>	1,75	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 10 hores anuals d'acompanyaments</li> <li>• 10 hores fisioteràpia a domicili</li> <li>• 10 hores anuals rehabilitació funcional grupal</li> <li>• 500 kg bugaderia anual</li> <li>• 30 hores anuals arranjaments en el domicili</li> <li>• 4 sessions anuals de Grup d'ajuda mútua</li> <li>• 1 sessions anuals de tallers de la memòria a l'any</li> <li>• Plaça privada residencial de necessitat social a preu de plaça pública per a usuaris de SSB</li> <li>• Bossa d'ajudes tècniques i material terapèutic per valor de 300€</li> </ul>
Milliores en la gestió: Es valoraran aspectes que millorin l'orientació social del servei, la innovació o la seva qualitat <b>(fins a 2,5 punts)</b>	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Programes comunitaris: Cap avi sol el dia de Nadal, Mengem en família, Programa detecta, Programa de relacions Inter generacionals.</li> <li>• Detall i obsequis en dates significatives de l'any</li> <li>• Jornades formatives i informatives: 2 sessions anual de xerrades</li> <li>• Programa de gestió integral del servei JANO</li> <li>• Compromís d'invertir un mínim del 2% de la facturació en desenvolupament de les TIC al SAD de Teià</li> <li>• Farmàcia: gestió de dosificació i preparació de la medicació amb blister (matí – tarda – nit)</li> <li>• Oferiment de suport o gestió total del copagament</li> <li>• Servei de suport tècnic als professionals</li> <li>• Gestió de les dades gràcies a la gestió estadística del programa assistencial.</li> <li>• Servei d'àpats a domicili</li> <li>• Qualitat basada en bones pràctiques assistencials</li> </ul>
<b>TOTAL D .....</b>	<b>3,75</b>	

Puntuació total:

	<b>GERMANS AYMAR I PUIG</b>
<b>ORGANITZACIÓ I PLANIFICACIÓ</b>	15,75

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





<b>CIRCUITS I PROCESSOS DE TREBALL</b>	14,5
<b>QUALITAT I BONES PRÀCTIQUES</b>	11
<b>MILLORES</b>	3,75
<b>TOTAL</b>	<b>45</b>

Per part del presents s'acorda, un cop introduïdes les credencials a la eina de contractació de la plataforma de contractació del Sector Públic - elicitada (<https://contractaciopublica.gencat.cat/>) a l'obertura de l'Arxiu "B" corresponent a l'oferta econòmica de l'únic licitant:

CONCEPTE	IMPORT (SENSE IVA)	FORMULA	PUNTUACIÓ
Preu hora per atenció personal	16,00 €	16/16 x 35	35
Preu hora per neteja de la llar	13,00 €	13/13 x 14	14
			49

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor («C») i dels criteris la quantificació dels quals és automàtica («B») amb 45 i 49 punts respectivament, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de SERVEIS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA (SAD) al Municipi de Teià a la FUNDACIÓ GERMANS AYMAR I PUIG (C.I.F. G08541245), amb l'avertiment de que la present proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor del licitador proposat enfront de l'Administració.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 13'05 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretaria de la mesa, redacto la present als efectes adients." En data 25 de novembre de 2021, la Junta de Govern Local, acorda requerir la definitiva a l'empresa proposada adjudicatària per import del 5% del import ofert (IVA exclòs), és a dir 1.922,95 euros, d'acord amb la clàusula 20 del plec de condicions així com la documentació referida a la solvència.

En data 9 de desembre de 2021, amb registre de sortida núm. SALID-2021-3638 es va requerir a la mercantil Fundació Germans Aymar i Puig, amb CIF G08541245 la documentació prèvia a l'adjudicació així com la garantia definitiva corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

En data 22 de desembre de 2021 s'ha dipositat per part Fundació Germans Aymar i Puig, la garantia definitiva per import de 1.922,95 euros a la Tresoreria de l'Ajuntament de Teià.

S'ha comprovat que la mercantil proposada com a adjudicatària es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries, de la Seguretat Social així com no té deutes pendents amb l'Ajuntament de Teià i que consta inscrita a l'epígraf corresponent de l'IAE.

Vist l'informe favorable de Secretaria de data 10 de gener de 2022, obrant a l'expedient.

Obra a l'expedient l'informe favorable d'Intervenció de data 11 de gener de 2022 per l'adjudicació del contracte de prestació del servei d'atenció domiciliària mitjançant procediment obert.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades a la Junta de Govern Local,

### ES PROPOSA:

**Primer.** Adjudicar el contracte contractació del Servei d'Atenció Domiciliària del municipi de Teià a l'empresa Fundació Germans Aymar i Puig, amb CIF G08541245, per import de 39.997,36 euros (Preu: 38.459,00 euros + 4% IVA: 1.538,36), per una anualitat.

**Segon.** Disposar una despesa per import de 39.997,36 euros (Preu: 38.459,00 euros + 4% IVA: 1.538,36), a favor de la mercantil Fundació Germans Aymar i Puig, amb CIF G08541245, d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció.

	Aplicació pressupostària	Import
2022	410.2311.2279900.01	39.997,36 euros
2023	410.2311.2279900.01	39.997,36 euros

**Tercer.** Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**Quart.** Notificar aquest acord a les empreses que han participat en la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació.

**Cinquè.** Nomenar responsable del contracte la Sra. Alicia Bernal, Tècnica de Serveis Socials de l'Ajuntament de Teià o tècnic/a que la pugui substituir.

**Sisè.** Publicar aquest acord al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Teià i al Registre Públic de Contractes.

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

**2.10. PRP2021/1085 Atorgament llicència obres menors per instal·lació de sistema d'aprofitament de l'energia solar a través de plaques solars, instada per M.P. P. Exp. 2021/1367**

Servei Tècnic Municipal

#### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

**PRP 2021/1085**

**Expt. Obres:** 2021/1367

**Instat per:** M.P.P. (DNI XX.XXX.301N)

**Situació:** c. Joan Miró, 50 -

Vista la instància presentada per **M.P.P. (DNI XX.XXX.301N)** en data **20/09/2021** mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a **eTRAM - Instal·lació de sistema d'aprofitament de l'energia solar a través de plaques solars**.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 5/10/2021 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **eTRAM - Instal·lació de sistema d'aprofitament de l'energia solar a través de plaques solars** en la finca situada a **c. Joan Miró, 50 -** i vista la documentació que consta en l'expedient.

**S'informa favorablement**

D'acord a l'article 187 apartat O

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics, en els termes que estableix l'article 9 bis.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i modificacions posteriors aquest acte està sotmès a llicència urbanística. S'informa favorablement l'estructura i la instal·lació de plaques fotovoltaïques recolzats a la coberta.

**■ CONDICIONS PARTICULARS:**

La instal·lació de les plaques complirà en tot moment els CRITERIS : INSTAL·LACIÓ PLAQUES D'APROFITAMENT SOLAR de l'Ajuntament de Teià

Per a cobertes inclinades: els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, i per la seva integració serà necessari que no es visualitzin des de l'espai públic. Si l'edifici no té acroteri o aquest no té l'altura necessària per protegir visualment els panells, aquest element constructiu, acroteri, s'ha de construir per tal de mantenir la simplicitat volumètrica. Aquests es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres.

\*acroteri: element constructiu decoratiu col·locat damunt una cornisa per a ocultar part de la teulada o elements tècnics situats sobre aquesta.

En cap cas les instal·lacions d'alimentació de les plaques podran anar vistes per les façanes de l'edificació.

Les plaques es col·locaran en la mateixa inclinació que la coberta.

**CONDICIONS ESPECIALS:**

Aquesta instal·lació permet els beneficis fiscals previstos a l'ordenança fiscal d'Impost sobre Béns i Immobles atès que l'edificació no està obligada per la normativa vigent a disposar d'aquest tipus d'instal·lació sempre es compleixin les condicions següents:

- les obres objecte d'aquest expedient estiguin correctament finalitzades i es disposi del certificat final d'obra del tècnic responsable de l'execució conforme l'obra s'ajusta a la llicència concedida, compleix la normativa vigent (especialment a efectes de reacció al vent) i es compleixen les condicions particulars establertes a la llicència.
- la instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques estigui correctament registrada als serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.»

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vist l'informe emès pel Secretari Accidental.

**Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Concedir llicència d'obres al/s senyor/s M.P.P. (DNI XX.XXX.301N) per a Instal·lació de sistema d'aprofitament de l'energia solar a través de plaques solars, al c. Joan Miró, 50, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**Segon.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	37,98
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	75,96
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022	Secretari accidental	17/01/2022	ALCALDE
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODOREDA				

**Tercer.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (horari habitual: de dilluns a divendres de 9 a 14 h i dijous de 17 a 20 h (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

### S'aprova per unanimitat dels Regidors presents

#### Propostes d'urgència

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per unanimitat dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

#### **2.11. PRP2022/7. Adjudicació del Servei d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià. Exp. 2020/465.**

En data 18 de novembre de 2021 es va aprovar per Acord de la Junta de Govern Local l'expedient 2020/465 per a la contractació del Servei d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià (2022-2023).

L'anunci de la convocatòria de licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament en data 23 de novembre de 2021.

Dins el període de presentació de proposicions han concorregut les empreses següents:



#### Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Serveis d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià (2022-2023)" amb el codi d'expedient "2020/465" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 09/12/2021, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OBRES DE JARDINERIA TOT VERD SLU	B65995029	03/12/2021	15:50:00	ENTRA-2021-8075
PAISATGISME MELSIO, S.L.U.	B65502197	09/12/2021	14:06:00	ENTRA-2021-8170

En data 16 de desembre de 2021 es reuneix la Mesa de contractació per a procedir a l'obertura dels sobres A i C, de la qual s'estén l'acta següent:

“

**Expedient núm.: 2020/465**

**Procediment:** Serveis d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià (2022-2023).

**Assumpte:** Obertura sobre documentació administrativa i documentació avaluable per judici de valor.

#### **ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ**

Reunits a la secretaria d'aquest Ajuntament de Teià en data 16 de desembre de 2021, a les 12:35h es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Subtipus del contracte:	
Contractació del servei d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià 2022-2023	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 77340000-5 esporga d'arbres i arbusts	
Valor estimat del contracte: 163.629,55 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: <b>68.178,99 €</b> IVA%: <b>14.317,58€</b>	

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODORÉ	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Pressupost base de licitació IVA inclòs: 82.496,57 €	
Durada de l'execució: 2 Anys	Durada màxima: 4 anys

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta (membre de la Corporació o funcionari d'aquesta)	Sra. Montserrat Riera i Rojas
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells – s'excusa
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis F. Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sr. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Segons consta al Certificat de l'eina del Sobre Digital, han presentat oferta les següents empreses:



### Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Serveis d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià (2022-2023)" amb el codi d'expedient "2020/465" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 09/12/2021, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OBRES DE JARDINERIA TOT VERD SLU	B65995029	03/12/2021	15:50:00	ENTRA-2021-8075
PAISATGISME MELSIO, S.L.U.	B65502197	09/12/2021	14:06:00	ENTRA-2021-8170

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el sobre A, amb la següent incidència:

- L'oferta presentada per la mercantil Paisatgisme Melsió, SLU, en data 9 de desembre de 2021 a les 14:06:00 consta com a presentada fora de termini a l'aplicació sobre digital 2.0 (s'incorpora a l'acta captura de pantalla).

Ofertes			
Empresa	UTE	Dades dels signants	Data presentació
OBRES DE JARDINERIA TOT VERD SLU	No	DIEGO GIMENEZ PEREZ	03/12/2021 15:50:00
PAISATGISME MELSIO, S.L.U.	No	No validat	09/12/2021 14:06:00

- No consta incidència detectada a la plataforma del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya el dia 09 de desembre de 2021 que afecti la presentació d'ofertes.

La Mesa proposa i acorda la seva exclusió i rebutja l'oferta presentada.

A la resta de proposicions no s'ha localitzat cap defecte o omissió.

A continuació es procedeix a l'obertura del Sobre C que conté la memòria tècnica, donant trasllat a la Tècnica de Medi Ambient, per tal de realitzar la valoració tècnica dels criteris d'adjudicació.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 13'05 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretaria de la mesa, redacto la present als efectes adients.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En data 21 de desembre de 2021 es reuneix la Mesa de contractació per procedir a la presentació de l'informe que conté la valoració de les ofertes i realitzar la proposta d'adjudicació i de la qual es va signar l'acta que és del següent literal:

### ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Reunits a la secretaria d'aquest Ajuntament de Teià en data 21 de desembre de 2021, a les 13:25h es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Subtipus del contracte:	
Contractació del servei d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià 2022-2023	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 77340000-5 esporga d'arbres i arbusts	
Valor estimat del contracte: 163.629,55 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 68.178,99 €	IVA%: 14.317,58€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 82.496,57 €	
Durada de l'execució: 2 Anys	Durada màxima: 4 anys

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta (membre de la Corporació o funcionari d'aquesta)	Sra. Montserrat Riera i Rojas
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells – s'excusa
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis F. Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la lectura de l'informe de valoració de les ofertes dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, que ha estat publicat al perfil del contractant en data 20 de desembre de 2021, prèviament a l'obertura de sobres:

#### Avisos relacionats amb la Mesa / Comitè d'experts

Òrgan de contractació: Ajuntament de Teià  
Codi d'expedient: 2020/465

#### ● Convocatòria Mesa de contractació

Data de publicació: 10/12/2021 11:10 h  
Descripció: El dia 16.12.2021 es reuneix la Mesa de contractació a les 12:30h per a l'obertura del sobre A. Si no hi ha defectes esmenables, es procedirà a l'obertura del sobre C, que conté la documentació de la ponderació dels quals depenen d'un judici de valor.

#### ● Acta Mesa obertura sobres A i C

Data de publicació: 20/12/2021 12:25 h  
Descripció: Acta Mesa obertura sobres A i C

#### ● Informe de valoració de les propostes que depenen d'un judici de valor

Data de publicació: 20/12/2021 14:45 h  
Descripció: Informe tècnic de valoració de les ofertes que depenen d'un judici de valor

#### ● Convocatòria Mesa de Contractació

Data de publicació: 20/12/2021 15:00 h  
Descripció: La Mesa de contractació es reunirà el dia 21.12.2021, a les 13:00h, per a l'obertura del sobre que conté les proposicions econòmiques, en convocatòria no pública.

L'informe publicat és del següent literal:

“

### SERVEI D'ESPORGA DE L'ARBRAT VIARI DEL MUNICIPI DE TEIÀ (2022-2023)

Exp. núm. : 2020/465

**ASSUMPTE:** Informe valoració dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor del contracte de servei d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià (2022-2023).

#### ANTECEDENTS:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/01/2022
Secretari accidental	14/01/2022
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En data de dijous 16 de desembre de 2021, a les 12:30, es procedeix a l'obertura de sobres dels oferents a la licitació del contracte de servei d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià (2022-2023). Només una empresa ha presentat oferta dins el termini establert: **TOT VERD amb CIF: B-65995029**. Segons ho establert en els plecs, en el sobre C es presenten els **Criteris que depenen d'un judici de valor**, amb 3 criteris a valorar que sumen un màxim de 45 punts, que es distribueixen de la següent manera:

Criteris que depenen d'un judici de valor	Punts
<p>1. <b>Memòria tècnica</b> on es valorarà el seu contingut de la següent manera:</p> <p>A) Personal: relació de personal, organigrama, categories, així com un breu resum de la formació i experiència de cadascun d'ells (2 punts)</p> <p>B) Mitjans materials: relació de vehicles, maquinària i eines. (2 punts)</p> <p>C) Proposta d'explotació: Pla d'organització anual, Cronograma de tasques a realitzar, incloses les millores presentades. (3 punts)</p> <p>D) Eines digitals o programes informàtics que suposin una millora per a la prestació de Servei: com disposar i actualitzar l'inventari d'arbrat amb un programa de SIG. (3 punt.)</p> <p><i>S'acreditarà mitjançant aportació de memòria tècnica amb la relació dels continguts dels punts A, B, C i D.</i></p>	10
<p>2. Realització de <b>treballs de seguretat i urgència</b> necessaris per restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic en qualsevol època de l'any. d'acord amb l'establert en el punt 2.10.1 del plec de prescripcions tècniques</p>	15
<p>3. Realització anual de <b>l'esporga en verd</b> durant l'estiu, consistirà en l'eliminació de branques seques, suplents i branques baixes que dificulten el pas i la visibilitat de senyals de trànsit o que entren en conflicte amb façanes i balcons.. Es realitzarà d'acord amb l'establert en el punt 2.10.2 del plec de prescripcions tècniques.</p>	20

#### INFORMO:

El licitador, TOT VERD, oferta les 3 millores que depenen d'un judici de valor mitjançant el model establert en l'Annex 5 (declaració signada) i una memòria que l'acompanya. En base a aquest dos documents es fa la següent valoració de l'oferta:

##### 1) Puntuació de la **Memòria tècnica, Valoració: 6 punts**

A) Personal: relació de personal, organigrama, categories, així com un breu resum de la formació i experiència de cadascun d'ells. Valoració de l'oferta: **1,5 punts**:

- presenta una relació de personal adequada al sol·licitat en els plecs: 0,5

- Categories i organigrama: 0,5

- Breu resum de la formació del personal: 0,5

- Breu resum de l'Experiència: 0

B) Mitjans materials: relació de vehicles, maquinària i eines. Valoració de l'oferta: **2 punts**.

- Relació de vehicles i maquinària: 1 punt

- Relació d'eines: 1 punt.

C) Proposta d'explotació: Pla d'organització anual, Cronograma de tasques a realitzar, incloses les millores presentades. Valoració de l'oferta: **2,5 punts**.

- Cronograma de les feines a realitzar: 2,5 punts

Signatura 1 de 2	14/01/2022	Secretari accidental	17/01/2022	ALCALDE
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE				
Signatura 2 de 2				
ANDREU BOSCH I RODREDA				

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Cronograma de les milliores ofertades (esporga en verd): 0 punts  
D) Eines digitals o programes informàtics que suposin una millora per a la prestació de Servei: com disposar i actualitzar l'inventari d'arbrat amb un programa de SIG. Valoració de l'oferta: **0 punts**

2) Realització de treballs de seguretat i urgència necessaris per restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic en qualsevol època de l'any. d'acord amb l'establert en el punt 2.10.1 del plec de prescripcions tècniques.

Valoració de l'oferta: **15 punts**.

3) Realització anual de l'esporga en verd durant l'estiu, consistirà en l'eliminació de branques seques, suplents i branques baixes que dificulten el pas i la visibilitat de senyals de trànsit o que entren en conflicte amb façanes i balcons. Es realitzarà d'acord amb l'establert en el punt 2.10.2 del plec de prescripcions tècniques. Valoració de l'oferta: **20 punts**

Així doncs la suma de les puntuacions que depenen d'un judici de valor, d'acord amb la documentació presentada per l'empresa Tot Verd i segons els criteris establerts en els plecs, suma un total de **41 punts**.

Teià, a data de la signatura electrònica"

A continuació es procedeix a l'obertura del Sobre B, que conté la proposició econòmica, amb el següent resultat:

	1 ANY	2 ANYS
<b>PREU (IVA exclòs)</b>	31.703,22 euros	63.406,44 euros
<b>21% IVA</b>	6.657,68 euros	13.315,35 euros
<b>PREU (IVA inclòs)</b>	38.360,90 euros	76.721,80 euros

Per tot l'exposat, la Mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del Servei d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià 2022-2023 a Obres de Jardineria Tot Verd SLU, amb CIF B65995029, d'acord amb les següents condicions:

- Oferta econòmica:
  - Preu per dues anualitats (IVA exclòs): 63.406,44 euros

La Mesa de contractació acorda requerir la garantia definitiva a l'empresa proposada adjudicatària per import del 5% del import ofert (IVA exclòs), és a dir, 3.170,32 euros, d'acord amb la clàusula 23 del plec de condicions així com la documentació referida a la solvència.

La Sra. Presidenta declara finalitzat l'acte a les 13'40 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretaria de la mesa, redacto la present als efectes adients."

En data 28 de desembre de 2021, amb registre de sortida núm. SALID-2021-3882 es va requerir a la mercantil Obres de Jardineria Tot Verd, SLU, la documentació prèvia a l'adjudicació així com la garantia definitiva corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

En data 30 de desembre de 2021 s'ha dipositat per part Obres de Jardineria Tot Verd, SLU, la garantia definitiva per import de 3.170,32 euros a la Tresoreria de l'Ajuntament de Teià.

S'ha comprovat d'ofici que la mercantil proposada com a adjudicatària es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries, de la Seguretat Social així com no té deutes pendents amb l'Ajuntament de Teià i que consta inscrita a l'epígraf corresponent de l'IAE.

Vist l'informe favorable de Secretaria de data 13 de gener de 2022, obrant a l'expedient. Obra a l'expedient l'informe favorable d'Intervenció de data 13 de gener de 2022 per l'adjudicació del citat contracte.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades a la Junta de Govern Local,

### ES PROPOSA:

**Primer.** Adjudicar el contracte contractació del Serveis d'esporga de l'arbrat viari del municipi de Teià (2022-2023) a l'empresa Obres de Jardineria Tot Verd, SLU., amb CIF B-65995029, per import de 76.721,80 euros (Preu: 63.406,44 euros + 21% IVA: 13.315,35), d'acord amb les següents condicions:

	1 ANY	2 ANYS
<b>PREU (IVA exclòs)</b>	31.703,22 euros	63.406,44 euros
<b>21% IVA</b>	6.657,68 euros	13.315,35 euros
<b>PREU (IVA inclòs)</b>	38.360,90 euros	76.721,80 euros

**Segon.** Disposar una despesa per import de 76.721,80 euros (Preu: 63.406,44 euros + 21% IVA: 13.315,35) a favor de la mercantil Obres de Jardineria Tot Verd, SLU., amb CIF B-65995029, condicionades les anualitats posteriors a l'any 2022 a l'existència de crèdit adequat i suficient i d'acord amb el següent desglossament:

	IMPORT	PARTIDA
2022	38.360,90 euros	2022.310.1711.2279900.01
2023	38.360,90 euros	2022.310.1711.2279900.01

**Tercer.** Notificar aquest acord a les empreses que han participat en la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació.

**Quart.** Nomenar responsable del contracte la Sra. Neus Rogés, Tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament de Teià.

**Cinquè.** Publicar aquest acord al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Teià i al Registre Públic de Contractes.

### S'aprova per unanimitat dels Regidors presents

#### 2.12. PRP2022/24. Adjudicació contractació menor del servei d'assistència redacció de normes de planejament urbanístic. Exp. 2022/38.

Vista la proposta presentada per registre d'entrada núm. 2021/8171 de data 10 de desembre de 2021 per la mercantil Taller d'Estudis i Serveis d'Estratègies Urbanes, SLP (TESEU S.L.P.), amb CIF B65169989, per la realització del Servei la redacció de les normes de planejament urbanístic per l'import de 14.000,00 euros (IVA exclòs).

Vist l'informe del tècnic municipal, obrant a l'expedient.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 13 de gener de 2022.

Vista la proposta de despesa favorable de la intervenció municipal, de data 13 de gener de 2022.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El regidor d'urbanisme **proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:**

**Primer.-** Adjudicar al Taller d'Estudis i Serveis d'Estratègies Urbanes, SLP (TESEU S.L.P.) amb CIF B65169989, el contracte menor Servei la redacció de les normes de planejament urbanístic per import de 16.835,00 euros (Preu: 14.000,00 euros + 21% d'IVA: 2.835,00 euros).

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 16.835,00 euros (Preu: 14.000,00 euros + 21% d'IVA: 2.835,00 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2022 33015002270600 a favor de Taller d'Estudis i Serveis d'Estratègies Urbanes, SLP (TESEU S.L.P.)

**Tercer.-** Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Quart.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

**Cinquè.-** Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

### **2.13. PRP2022/25. Atorgament llicència obres majors en el bloc d'habitatges en filera. Instada per CP Can Pau Valls, 16-34. Exp. 2021/1552.**

Primer.- En data 22 d'octubre de 2021 (Registre d'Entrada ENTRA-2021-6933), IF.R.G. (DNI XXXXX080A), en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS CAN PÀU VALLS 16-34 (CIF H65383549 presenta instància per la que:

*"Exposo: La comunitat de Propietaris Can Pau Valls 1634 encarrega un projecte per tal de realitzar obres de reparació a la comunitat.*

*Sol·licito: Es faci arribar la documentació adjunta al departament d'urbanisme i obres per tal d'obtenir la llicència corresponent."*

Acompanya al a sol·licitud:

- Instància signada de sol·licitud de llicència d'obres majors.
- Projecte bàsic i executiu del reforç a les patologies localitzades a un bloc d'habitatges a Teià, Maresme (Barcelona).
- Estudi de Bàsic de Seguretat i Salut.
- Autorització per tramitar la llicència i signada per M.C.O.(DNI XXXXX331d) com a Administrador de la Comunitat de Propietaris.
- Assumeix direcció d'obra visat.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut signat.

Segon.- En data 4 de novembre de 2021 (Registre d'Entrada 7260), 16 de juny de 2021 (Registre d'Entrada 4069), IF.R.G. (DNI XXXXX080A), en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS CAN PÀU VALLS 16-34 (CIF H65383549 presenta instància per la que acompanya a l'expedient en format paper, segons manifesta::

- Declaració de concordança documentació digital i paper.
- Projecte Bàsic (que no consta adjuntat).
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut (que no consta adjuntat).
- Assumeix Direcció Facultativa.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/01/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/01/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- En data 17 de novembre de 2021 el Sr. Arquitecte Municipal emet el corresponent informe amb la següent conclusió:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vist l'informe de secretaria quant al procediment.

**Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.**- Concedir llicència d'obres al/s senyor/s COMUNITAT DE PROPIETARIS CAN PAU VALLS 16-34 per a OMA: Reforç patologies detectades en un bloc d'habitatges, al C CAN PAU VALLS 0016 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**Segon.**- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUCC, INSTAL·LACIONS I OBRES	1.343,58
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MAJORS	268,72
CONCESSIÓ PLACA LLICÈNCIA OBRES	50,64
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	503,84

**S'aprova per unanimitat dels Regidors presents**

**3.Suggeriments i preguntes**

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental  
Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde  
Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	17/01/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/01/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 994ca8669ff54cfa945dc5f588d5ec07001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

