



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
13 de novembre de 2025

Sessió núm **JGL2025/41**
Data: **13 de novembre de 2025**
Hora inici: **08:48**
Hora fi: **08:57**
Caràcter: **Ordinària**
Lloc: **Telemàtica, plataforma “Microsoft Teams”**

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Èrica Busto Navarro, la presideix
Gemma Rosell Duran
Montserrat Riera Rojas
Abel Ballesteros Monferrer
Marià Espel López

Presidenta: Èrica Busto Navarro
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2025/40, de data 06.11.2025.

2. Propostes

2.1 PRP2025/1543 Aprovació Addenda a Consell Comarcal pel Programa temps per cures i la seva pròrroga del mateix a l'exercici del 2026. Exp.2023/2269

2.2 PRP2025/1545 CEM: Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 26 de l'illa 1a, instat per M.R.V. (DNI *****538K). Exp. 2025/2005

2.3 PRP2025/1546 CEM: Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 21 de l'illa 9a, instada per I.R. (NIE X****912Z). Exp. 2025/1959

2.4 PRP2025/1507 Proposta segon pagament de conveni amb l'Associació de veïns de Vallbellida exercici 2025. Exp 2025/414

2.5 PRP2025/1517 Liquidació IVTNU finca Pau Picasso 30 1r, instada per M.M.T. (DNI *****439C). Exp. 2025/1668.

2.6 PRP2025/1519 Sol·licitud exempció impost vehicle de tracció mecànica, instada per JM.N.L. (DNI *****582C). Exp. 2025/1913.

Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	ALCALDESSA
	13/11/2025	
Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI
	13/11/2025	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- 2.7 PRP2025/1520 Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb diversitat funcional, instada per C.F.C. (DNI *****346H) en representació de MC.F.C. (DNI *****868C). Exp. 2025/1931.
- 2.8 PRP2025/1521 OVP al torrent de Can Mateu 21, instada per V.V. (NIE *****533Y). Exp. 2025/1469.
- 2.9 PRP2025/1522 OVP amb contenidors al carrer Xops 45, instada per J.X.T. (DNI *****104E). Exp. 2025/1522.
- 2.10 PRP2025/1523 OVP amb sac al carrer Pau Picasso 30, instada per M.d.G. (NIE *****098M). Exp. 2025/1639.
- 2.11 PRP2025/1524 OVP per mudança al Passeig de la Riera 13, instada per MM.S.P. (DNI *****304J), en representació de Diagonal International Moving SL (CIF B63721864). Exp. 2025/1712.
- 2.12 PRP2025/1525 OVP per tall del carrer Garbí 3, instat per O.K. (NIE *****559X) en representació de CCC Girona Construcció Qualitat Qualificació Girona SL (CIF B72488026). Exp. 2025/1761.
- 2.13 PRP2025/1528 OVP per mudança al passeig de la Riera 136, instada per S.G.H. (DNI *****708R). Exp. 2025/1774.
- 2.14 PRP2025/1530 OVP amb grup de bombeig i cuba per formigonar al camí a Premià de Dalt 90, instada per R.A.S. (DNI *****487X) en representació de Terra Prosperity SL (CIF B56640469) i de Prosperity Grounds SL (CIF B66991530). Exp. 2025/1796.
- 2.15 PRP2025/1531 OVP per obra elèctrica al passeig de la Riera del 38 al 46, instada per A.C.V. (DNI *****959K) en representació de Cobra Instalaciones y Servicios SA (CIF A46146387). Exp. 2025/1813.
- 2.16 PRP2025/1532 OVP per descàrrega de material al torrent de les Monges, instada per R.J.M. (DNI *****145B). Exp. 2025/1925.
- 2.17 PRP2025/1533 Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques Xops 4. Titularitat MA.B.S. (DNI *****899T). Exp. 2025/1884.
- 2.18 PRP2025/1534 Relació num. 167 de propostes despeses AD
- 2.19 PRP2025/1536 Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb diversitat funcional, instada per A.C.LL. (DNI *****934B). Exp. 2025/1928.
- 2.20 PRP2025/1537 Sol·licitud bonificació IBI i escombraries passeig de la Riera 14, instada per M.P.B. (DNI *****405F). Exp. 2025/1981.
- 2.21 PRP2025/1538 Liquidació IVTNU finca Mossèn Cinto Verdaguer 13-15 1r, instada per P.H.LL. (DNI *****766L) en representació de MR.L.E. (DNI *****927S). Exp. 2025/1671.
- 2.22 PRP2025/1539 Liquidació IVTNU finca Mossèn Cinto Verdaguer 13-15 1r, instada per P.H.LL. (DNI *****766L) en representació de MR.L.E. (DNI *****927S). Exp. 2025/1673.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	13/11/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI
	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.23 PRP2025/1540 Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de JM.N.C.(DNI *****558J). Exp 2025/1969

2.24 PRP2025/1544 Relació de factures ADO número 174. Exp. 2025/2007

2.25 PRP2025/1548 Relació d'obligacions O número 175. Exp. 2025/2008

2.26 PRP2025/1550 Rebuts taxa d'escombraries i entrades de vehicles, carrer Indústria 24. Exp. 2025/2016.

2.27 PRP2025/1552 Correcció número de document acreditatiu del titular a l'impost vehicles de tracció mecànica. Titular D.G. (NIE *****531V). Exp. 2025/1014.

2.28 PRP2025/1518 Pròrroga pel mes de novembre de la llicència per ocupació transitòria de les parades del Mercat Municipal números 9-14 del passadís central i 2-4. (A.F.M ****204F) Exp.2025/1163

2.29 PRP2025/1542 Devolució fiança Servei Oficina Municipal d'Informació al Consumidor a O.C.L. (DNI *****321E) Exp. 2022/339.

3. Suggeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2025/39, de data 30.10.2025.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 30.10.2025 (JGL2025/39), s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

2. Propostes

2.1 PRP2025/1543 Aprovació Addenda a Consell Comarcal pel Programa temps per cures i la seva pròrroga del mateix a l'exercici del 2026. Exp.2023/2269

Assumpte: Aprovació Addenda Conveni Temps per Cures 2026

Vista la proposta presentada per registre d'entrada 2025-7938 de data 20 d'Octubre de 2025 emès pel Consell Comarcal del Maresme, per a l'aprovació d'Addenda del Conveni Temps per Cures 2026 que atorga el Departament d'Igualtat i Feminismes,

Vista la provisió d'alcaldia en data 23/10/2025

Vista la memòria justificativa emesa per l'àrea de Joventut per a l'aprovació i notificació a les parts interessades de l'aprovació de l'addenda relativa al conveni Temps per Cures 2026, en data 23/10/2025

Vist l'informe de Secretaria emès pel Secretari accidental, en data 30/10/2025

I finalment, l'informe d'Intervenció emès per la Interventora habilitada, en data 4/11/2025

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	13/11/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI
	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que l'aprovació d'aquesta addenda es considera necessària per al correcte funcionament dels serveis públics atesa la insuficiència de recursos propis per a la realització d'aquest.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar l'addenda amb relació al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Teià pel Programa Temps per Cures 2026.

SEGON.- Facultar a la Sra. alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució del precedent acord.

TERCER.- Notificar l'acord adoptat al interessat als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.2 PRP2025/1545 CEM: Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 26 de l'illa 1a, instat per M.R.V. (DNI ***538K). Exp. 2025/2005.**

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- En data 5 de novembre de 2025, registre d'entrada núm. 2025/8419, M.R.V. (DNI *****538K) interessa el canvi de nom al seu favor de la titularitat de la concessió del dret d'ús del nínxol núm. 26 de l'illa 1a, que consta a nom de M.R.M. (D.E.P) i manifesta:

Que els hereus universal del causant són: M.R.V. (DNI *****538K) i J.R.V. (DNI*****033G).

Aporta com a documentació:

- Certificat de defunció de M.R.M.
- Certificat d'últimes voluntats de M.R.M.
- Còpia del testament núm. 965, de data 01/10/2015
- Còpia document d'identitat de M.R.V. (DNI *****538K)

Segon.- En data 7 de novembre de 2025, registre d'entrada núm. 2025/8459, J.R.V. (DNI*****033G), presenta document de renúncia a la titularitat del nínxol núm. 26 de l'illa 1a a favor de M.R.V. (DNI *****538K).

Aporta còpia del seu document d'identitat a efectes de comprovació de signatures.

Tercer.- Consta a l'expedient informe emès pel secretari accidental de data 07 de novembre de 2025.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Articles 28è, següents i concordants del Reglament del Cementiri municipal respecte de la transmissió dels drets funeraris.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI
Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar el canvi de titular de la concessió de dret d'ús del nínxol núm. 26 de l'illa 1a a favor de M.R.V. (DNI *****538K) com a conseqüència de la defunció del seu titular M.R.M. (D.E.P).

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes següents:
Ordenança Fiscal núm. 12, Article 6, Epígraf 9: Canvis de titularitat justificats de la concessió, per import de 37,07 €.

TERCER.- Comunicar a la interessada que el títol acreditatiu de la concessió del nínxol núm. 26 de l'illa 1a es troba a l'Ajuntament i que podrà recollir-lo un cop abonada la taxa mencionada a l'anterior apartat.

Als efectes del pagament de la taxa, caldrà posar-se en contacte amb el departament de recaptació al telèfon 93 540 90 12 o bé presencialment, comunicant les dades de domiciliació bancària als efectes del pagament dels rebuts de conservació de cementiri.

QUART.- Donar trasllat al departament de Rendes per efectuar la corresponent modificació al Padró de les taxes de Cementiri.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.3 PRP2025/1546 CEM: Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 21 de l'illa 9a, instada per I.R. (NIE X**912Z). Exp. 2025/1959**

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Únic.- En data 30 d'octubre de 2025, registre d'entrada núm. 2025/8255, I.R. (NIE X****912Z) interessa el canvi de nom al seu favor de la titularitat de la concessió del dret d'ús del nínxol núm. 21 de l'illa 9a, que consta a nom de G.H.C. (D.E.P) i manifesta:

Que l'hereva universal del causant és: I.R. (NIE X****912Z)

Aporta com a documentació:

- Certificat de defunció de G.H.C.
- Certificat d'últimes voluntats de G.H.C.
- Còpia del testament núm. 147, de data 08/02/2023
- Còpia documents d'identitat de I.R. (NIE X****912Z)

Vist l'informe emès pel Secretari accidental en data 7 de novembre de 2025.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Articles 28è, següents i concordants del Reglament del Cementiri municipal respecte de la transmissió dels drets funeraris.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar el canvi de titular de la concessió de dret d'ús del nínxol núm. 21 de l'illa 9a a favor de I.R. (NIE X****912Z) com a conseqüència de la defunció del seu titular G.H.C. (D.E.P).

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes següents:
Ordenança Fiscal núm. 12, Article 6, Epígraf 9: Canvis de titularitat justificats de la concessió, per import de 37,07 €.

TERCER.- Comunicar a la interessada que el títol acreditatiu de la concessió del nínxol núm. 21 de l'illa 9a es troba a l'Ajuntament i que podrà recollir-lo un cop abonada la taxa mencionada a l'anterior apartat.

Als efectes del pagament de la taxa, caldrà posar-se en contacte amb el departament de recaptació al telèfon 93 540 90 12 o bé presencialment, comunicant les dades de domiciliació bancària als efectes del pagament dels rebuts de conservació de cementiri.

QUART.- Donar trasllat al departament de Rendes per efectuar la corresponent modificació al Padró de les taxes de Cementiri.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.4 PRP2025/1507 Proposta segon pagament de conveni amb l'Associació de veïns de Vallbellida exercici 2025. Exp 2025/414

ANTECEDENTS

Vist el conveni regulador de subvenció a favor de l'Associació de veïns de Vallbellida, per l'organització de la revetlla de Sant Joan, aprovat per la JGL en data 9 de maig de 2025.

Vist el pagament del 75% de l'import del conveni tal i com estableix la clàusula 5 del mateix, el dia 19 de maig de 2025.

Vista la documentació justificativa aportada per l'entitat beneficiària en data 9 de juliol de 2025 (RGE 5434).

Vist l'informe de la interventora habilitada 282/2025.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la justificació del conveni regulador de subvenció a favor de l'Associació de veïns de Vallbellida per import de 1.000,00 euros.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	13/11/2025	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ENTITAT	IMPORT ATORGAT	IMPORT JUSTIFICAT	IMPORT 1er PAGAMENT
Associació de veïns de Vallbellida	1.000,00€	1.773,79 €	750,00 €

TERCER.- Procedir al pagament de la part restant, atenent a la justificació presentada per l'Associació de veïns de Vallbellida, en els termes següents:

ENTITAT	IMPORT ATORGAT DEFINITIU	IMPORT PAGAT	IMPORT A PAGAR
Associació de veïns de Vallbellida	1.000€	750,00 €	250,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.5 PRP2025/1517 Liquidació IVTNU finca Pau Picasso 30 1r, instada per M.M.T. (DNI ***439C). Exp. 2025/1668.**

Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la instància realitzada per M.M.T. (DNI *****439C), amb registre general d'entrada núm. 7158 de data 23 de setembre de 2025, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Pau Picasso número 30 1r, ref. cad. 3542014DF4934S0002BF.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 5 de setembre de 2025 davant la notària Amparo Montesa Jarque número protocol 1415, M.M.T. (DNI *****439C) és subjecte passiu en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que M.M.T. (DNI *****439C) va adquirir la finca en dues dates diferents, 1/2 en data 28 de novembre de 2003 i l'altre ½ en data 18 de desembre de 2008.

Atès que l'adquisició de la ½ realitzada el 18 de desembre de 2008 no va estar subjecte a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys al tractar-se d'una adjudicació per dissolució de la comunitat per sentència 1140/2008 del jutjat de 1a Instància de Mataró número 7.

Atès que a la declaració presentada s'ha triat l'opció per objectiu pel càlcul de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 2, actes no subjectes:

Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor de fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
Per al càlcul del període de no subjecció de l'increment del valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.
L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aprovar la liquidació 2516000361 per import de 2.821,62 € a nom de M.M.T. (DNI *****439C), corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Pau Picasso número 30 1r, ref. cad. 3542014DF4934S0002BF segons escriptura realitzada en data 5 de setembre de 2025 davant la notaria d'Amparo Montesa Jarque número protocol 1415.

Segon.- Comunicar a M.M.T. (DNI *****439C), que tot i que va adquirir la finca en dues dates diferents, ½ el 28-11-2003 i l'altre ½ el 18-12-2008, al no estar subjecte l'adquisició del 18-12-2008, s'ha procedit a realitzar una sola liquidació.

Tercer.- Comunicar el present acord a M.M.T. (DNI *****439C) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació."

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2025, de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la liquidació 2516000361 per import de 2.821,62 € a nom de M.M.T. (DNI *****439C), corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Pau Picasso número 30 1r, ref. cad. 3542014DF4934S0002BF segons escriptura realitzada en data 5 de setembre de 2025 davant la notaria d'Amparo Montesa Jarque número protocol 1415.

SEGON.- Comunicar a M.M.T. (DNI *****439C), que tot i que va adquirir la finca en dues dates diferents, ½ el 28-11-2003 i l'altre ½ el 18-12-2008, al no estar subjecte l'adquisició del 18-12-2008, s'ha procedit a realitzar una sola liquidació.

TERCER.- Comunicar el present acord a M.M.T. (DNI *****439C) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.6 PRP2025/1519 Sol·licitud exempció impost vehicle de tracció mecànica, instada per JM.N.L. (DNI *****582C). Exp. 2025/1913.

Assumpte: Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància presentada per JM.N.L. (DNI *****582C), registre d'entrada núm. 7994 de data 22 d'octubre de 2025, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Toyota	Corolla 1.8	2490-MHV

Atès que en Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2022 es va acordar concedir l'exempció a l'IVTM a partir de l'exercici 2023 al vehicle matrícula 5048-JVM propietat de JM.N.L. (DNI *****582C).

Atès que aquest vehicle en data 26 de gener de 2024 es va donar de baixa per transferència, segons fitxer de trànsit rebut corresponent als moviments del mes de febrer del 2024 havent gaudit de l'exempció fins l'exercici 2024 inclòs.

Atès que segons còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzades pel departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya, JM.N.L. (DNI *****582C) té un grau del 65% amb caràcter definitiu.

Atès que a la instància presentada JM.N.L. (DNI *****582C) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 2490-MHV, alta en el nostre municipi per nova matriculació el 27 de juny de 2023, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2024.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2025, amb període de pagament 10 de març al 12 de maig de 2025 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 20 de febrer de 2025, s'ha publicat en el BOPB en data 6 de març de 2025, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació, en el qual apareix a nom de JM.N.L. (DNI *****582C) el rebut número 2501003575 de 133,09 € corresponent al vehicle marca Toyota Corolla 1.8 de 12,49 HP, matrícula 2490-MHV.

La documentació presentada és:

- Còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat a nom de JM.N.L. (DNI *****582C).
- Còpia de la fitxa tècnica i del permís de circulació dels vehicles matrícula 2490-MHV.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	SECRETARI	13/11/2025	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent. Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne. La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2026 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Toyota, model Corolla 1.8 de 12,49 HP, matrícula 2490-MHV a nom de JM.N.L. (DNI *****582C), atès que el rebut d'aquest exercici 2025 ja ha adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud.

Segon.- Notificar l'acord a JM.N.L. (DNI *****582C) als efectes adients..”

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2025 de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aplicar a partir de l'exercici 2026 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Toyota, model Corolla 1.8 de 12,49 HP, matrícula 2490-MHV a nom de JM.N.L.

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	SECRETARI	13/11/2025	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



(DNI *****582C), atès que el rebut d'aquest exercici 2025 ja ha adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud.

SEGON.- Notificar l'acord a JM.N.L. (DNI *****582C) als efectes adients..

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.7 PRP2025/1520 Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb diversitat funcional, instada per C.F.C. (DNI ***346H) en representació de MC.F.C. (DNI *****868C). Exp. 2025/1931.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“
Vista la instància presentada per C.F.C. (DNI *****346H) en representació de MC.F.C. (DNI *****868C), registre d'entrada núm. 8102 de data 27 d'octubre de 2025, en la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
B.M.W.	420 D	5854-MZJ

Atès que segons còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzada pel departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, C.F.C. (DNI *****868C) té un grau del 83%.

Atès que a la instància presentada MC.F.C. (DNI *****868C) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 5854-MZJ, alta en el nostre municipi per nova matriculació de data 24 de març de 2025, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2026.

Atès que aquest vehicle apareix com a alta per nova matriculació en el fitxer dels moviments de trànsit del mes d'abril de 2025 amb data de tràmit 24 de març de 2025 causant alta en el padró de vehicles a partir de l'exercici 2026.

La documentació presentada és:

- Còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat a nom de C.F.C. (DNI *****868C).

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI
	13/11/2025	ÈRICA BUSTO NAVARRO
Signatura 2 de 2	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	ÉRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.
Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2026 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca B.M.W., model 420 D de 13,29 HP, matrícula 5854-MZJ a nom de MC.F.C. (DNI *****868C).

Segon.- Notificar l'acord a MC.F.C. (DNI *****868C) als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2025 de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aplicar a partir de l'exercici 2026 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca B.M.W., model 420 D de 13,29 HP, matrícula 5854-MZJ a nom de MC.F.C. (DNI *****868C).

SEGON.- Notificar l'acord a MC.F.C. (DNI *****868C) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.8 PRP2025/1521 OVP al torrent de Can Mateu 21, instada per V.V. (NIE *****533Y). Exp. 2025/1469.

Vista la instància presentada per V.V. (NIE *****533Y) amb registre d'entrada 7878 de data 17 d'octubre de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública al torrent de Can Mateu 21 els dies 17 de juliol, 2 i 10 de setembre i el 14 d'octubre de 2025.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 30 d'octubre de 2025 que diu textualment:

“ ... Realitzades les comprovacions pertinents, es constata que es van realitzar les ocupacions comunicades al torrent de Can Mateu, 21. ...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al torrent de Can Mateu 21 els dies 17 de juliol, 2 i 10 de setembre i el 14 d'octubre de 2025, instada per V.V. (NIE *****533Y).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € per m².

(amb un mínim equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

0,82€ x 42m2 x 4 dies = 137,76 €

Autoliquidació abonada en data 17 d'octubre de 2025 = 137,76€

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.9 PRP2025/1522 OVP amb contenidors al carrer Xops 45, instada per J.X.T. (DNI *****104E). Exp. 2025/1522.

Vistes les instàncies presentades per J.X.T. (DNI *****104E) amb registres d'entrada 6399 i 7237 de dates 20 d'agost i 26 de setembre de 2025 respectivament, en les que sol·licita ocupació de la via pública amb 2 contenidors, ocupant una superfície de 16 m² al carrer Xops 45 de l'1 de setembre al 10 d'octubre de 2025.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 30 d'octubre de 2025 que diu textualment:

“ ... Realitzat control de referència, s'ha pogut comprovar que es va realitzar la programació de la reserva per ocupació de la via pública al carrer Xops, 45, de l'1 de setembre al 10 d'octubre de 2025. ...”

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	13/11/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	
SECRETARI	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Xops 45 amb 2 contenidors, ocupant una superfície de 16 m² de l'1 de setembre al 10 d'octubre de 2025 i per un període de 40 dies, instada per J.X.T. (DNI *****104E).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció: 0,37€ per m² o fracció, al dia. (quota mínima = 50,47€)

0,37€ x 16 m² x 40 dies = 236,80€

Autoliquidació abonada en data 20 d'agost de 2025 = 177,60€
Autoliquidació abonada en data 26 de setembre de 2025 = 59,20€

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.10 PRP2025/1523 OVP amb sac al carrer Pau Picasso 30, instada per M.d.G. (NIE ***098M). Exp. 2025/1639.**

Vista la instància presentada per M.d.G. (NIE *****098M) amb registre d'entrada 6915 de data 15 de setembre de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública amb sac al carrer Pau Picasso 30 del 15 de setembre al 15 d'octubre de 2025.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 30 d'octubre de 2025 que diu textualment:

" ... Realitzat control de referència, s'ha comprovat que es va realitzar la programació de la reserva de l'ocupació de la via pública amb sac al carrer Pau Picasso, 30 les dates sol·licitades. ... "

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Pau Picasso 30 del 15 de setembre al 15 d'octubre de 2025 ocupant una superfície de 1 m² i per un període de 30 dies, instada per M.d.G. (NIE *****098M).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció: 0,37€ per m² o fracció, al dia. (quota mínima = 50,47€)

0,37€ x 1 m² x 30 dies = 50,47€ quota mínima.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	13/11/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI
	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Autoliquidació abonada en data 15 de setembre de 2025 = 50,47€

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.11 PRP2025/1524 OVP per mudança al Passeig de la Riera 13, instada per MM.S.P. (DNI *****304J), en representació de Diagonal International Moving SL (CIF B63721864). Exp. 2025/1712.

Vista la instància presentada per MM.S.P. (DNI *****304J) en representació de Diagonal International Moving SL (CIF B63721864), amb registre d'entrada 7208 de data 25 de setembre de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança al passeig de la Riera 13 el dia 1 d'octubre de 2025 de 9 a 16h.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 15 d'octubre de 2025 que diu textualment:

“ ... Realitzat control de referència, s'ha comprovat que es va realitzar la programació de la reserva de l'ocupació de la via pública al passeig de la Riera, 13, el dia 1 d'octubre de 2025. ...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al passeig de la Riera 13 per servei de mudança el dia 1 d'octubre de 2025, instada per MM.S.P. (DNI *****304J), en representació de Diagonal International Moving SL (CIF B63721864).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:
A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82€ per m2.
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 20 m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)

Autoliquidació abonada en data 30 de setembre de 2025 = 30,82€

Total pendent a liquidar = 1,98€

TERCER.- Comunicar a MM.S.P. (DNI *****304J) en representació de Diagonal International Moving SL (CIF B63721864) que procedeixi a l'abonament de la liquidació restant, segons els termes i els mitjans establerts indicats en l'apartat de termini d'ingrés d'aquesta notificació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.12 PRP2025/1525 OVP per tall del carrer Garbí 3, instat per O.K. (NIE *****559X) en representació de CCC Girona Construcció Qualitat Qualificació Girona SL (CIF B72488026). Exp. 2025/1761.

Vista la instància presentada per O.K. (NIE *****559X) en representació de CCC Girona Construcció Qualitat Qualificació Girona SL (CIF B72488026) amb registre d'entrada 7392 de data 1 d'octubre de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública per tall parcial del carrer Garbí 3, el dia 6 d'octubre de 2025.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 23 d'octubre de 2025, en el que diu textualment:

“ ... Realitzat control de referència, s'ha comprovat que es va realitzar la programació del tall parcial del carrer Garbí, el dia 6 d'octubre de 2025. ... ”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional per tall del carrer Garbí 3 amb una ocupació de 500 m² el dia 6 d'octubre de 2025, instada O.K. (NIE *****559X) en representació de CCC Girona Construcció Qualitat Qualificació Girona SL (CIF B72488026).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)
0,82€ x 500m² x 1 dia = 410,00€

Autoliquidació abonada en data 6 d'octubre de 2025 = 410,00€

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.13 PRP2025/1528 OVP per mudança al passeig de la Riera 136, instada per S.G.H. (DNI *****708R). Exp. 2025/1774.

Vista la instància presentada per S.G.H. (DNI *****708R) amb registre d'entrada 7478 de data 3 d'octubre de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança al passeig de la Riera 136, el dia 4 d'octubre de 2025 de 9 a 15 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 30 d'octubre de 2025 que diu textualment:

“ ... Realitzat control de referència, s'ha comprovat que es va realitzar la programació de la reserva de l'ocupació de la via pública al passeig de la Riera, 136, el dia 4 d'octubre de 2025. ... ”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

PRIMER.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al passeig de la Riera 136 per servei de mudança el dia 4 d'octubre de 2025, instada per S.G.H. (DNI *****708R).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:
A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: **0,82€** per m2.
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 20 m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)

Autoliquidació abonada en data 6 d'octubre de 2025 = **32,80€**

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.14 PRP2025/1530 OVP amb grup de bombeig i cuba per formigonar al camí a Premià de Dalt 90, instada per R.A.S. (DNI ***487X) en representació de Terra Prosperity SL (CIF B56640469) i de Prosperity Grounds SL (CIF B66991530). Exp. 2025/1796.**

Vistes les instàncies presentades per R.A.S. (DNI *****487X) en representació de Terra Prosperity SL (CIF B56640469) i de Prosperity Grounds SL (CIF B66991530) amb registres d'entrada núm. 7564 i 7565 de data 7 d'octubre de 2025 tots dos, en les que sol·licita ocupació de la via pública per treballs de formigó amb bomba ocupant una superfície de 20m², al camí a Premià de Dalt 90 el dia 9 d'octubre de 8 a 18 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 30 d'octubre de 2025, que diu textualment:

“... Realitzat control de referència, s'ha comprovat que es va realitzar la programació de la reserva de l'ocupació de la via pública al camí a Premià de Dalt, el dia 9 d'octubre de 2025. ... ”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al camí a Premià de Dalt 90 el dia 9 d'octubre de 2025, instada per R.A.S. (DNI *****487X) en representació de Terra Prosperity SL (CIF B56640469) i de Prosperity Grounds SL (CIF B66991530).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82€ per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 20 m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)

Total pendent a liquidar = 32,80€

TERCER.- Comunicar a R.A.S. (DNI *****487X) en representació de Terra Prosperity SL (CIF B56640469) i de Prosperity Grounds SL (CIF B66991530) que procedeixi a l'abonament de la liquidació pendent, segons els termes i els mitjans establerts indicats en l'apartat de termini d'ingrés d'aquesta notificació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.15 PRP2025/1531 OVP per obra elèctrica al passeig de la Riera del 38 al 46, instada per A.C.V. (DNI ***959K) en representació de Cobra Instalaciones y Servicios SA (CIF A46146387). Exp. 2025/1813.**

Vista la instància presentada per A.C.V. (DNI *****959K) en representació de Cobra Instalaciones y Servicios SA (CIF A46146387) amb registre d'entrada 7616 de data 9 d'octubre de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública per obra elèctrica, al passeig de la Riera del 38 al 46 i pel període del 13 al 24 d'octubre de 2025.
Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 30 d'octubre de 2025, en el que diu textualment:

“... Realitzat control de referència, s'ha pogut comprovar que es va realitzar la reserva per ocupació de via pública al passeig de la Riera, núm 38 al 46, del 13 al 24 d'octubre de 2025. ...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al passeig de la Riera del 38 al 46 per obra elèctrica i per un termini de 12 dies, instada per A.C.V. (DNI *****959K) en representació de Cobra Instalaciones y Servicios SA (CIF A46146387).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82€ per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 60 m2 x 12 dies = 590,40€

Autoliquidació abonada en data 31 d'octubre de 2025 = 32,80€

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	13/11/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI
	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.16 PRP2025/1532 OVP per descàrrega de material al torrent de les Monges, instada per R.J.M. (DNI *****145B). Exp. 2025/1925.

Vista la instància presentada R.J.M. (DNI *****145B) amb registre d'entrada 8054 de data 24 d'octubre de 2025, en la que sol·licita ocupació de la via pública per descàrrega de material al torrent de les Monges alçada del número 30 el dia 29 d'octubre de 2025, de 8 a 18 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 30 d'octubre de 2025, en el que diu textualment:

“ ... Realitzat control de referència, s'ha comprovat que es va realitzar la programació de la reserva de l'ocupació de la via pública al torrent de les Monges, núm. 30, el dia 29 d'octubre de 2025. ... ”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al torrent de les Monges 30 per descàrrega de material el dia 29 d'octubre de 2025, instada per R.J.M. (DNI *****145B).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

0,82€ x 20 m² x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)

Autoliquidació abonada en data 27 d'octubre de 2025 = 32,80€

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.17 PRP2025/1533 Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques Xops 4. Titularitat MA.B.S. (DNI *****899T). Exp. 2025/1884.

Vistes les instàncies presentades per M.G.P. (DNI *****787Z) en representació de MA.B.S. (DNI *****899T) amb registres d'entrada 7932 i 8168 de dates 20 i 28 d'octubre de 2025 respectivament, en les que sol·licita l'aplicació de la bonificació a l'impost sobre bens immobles urbans de l'habitatge del carrer Xops 4, per haver instal·lat plaques fotovoltaiques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès que segons informació cadastral la finca del carrer Xops 4 amb referència cadastral 2951010DF4925S0001FE, és titularitat ½ de MA.B.S. (DNI *****899T) i ½ de G.P. (NIE *****614K).

Atès l'informe tècnic favorable de data 4 de novembre de 2025 que diu textualment:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
	ÈRICA BUSTO NAVARRO
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	13/11/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“

Explicació

Vista la sol·licitud d'aplicació de bonificació de l'IBI de l'expedient, amb número d'expedient 2025/1884 (registre RGE 2025/8168 de data 28/10/2025) per la Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en la finca situada al carrer Xops 4, i vista la documentació que consta en l'expedient.

La documentació per acreditar la correcta finalització de l'obra és va presentar el 28/10/2025 segons data del registre d'entrada.

Resulta

S'informa favorablement a data d'avui. La documentació presentada es considera correcte segons expedient obres 2025/1769.

”

Atès que la data de l'informe tècnic favorable que dictamina la bonificació corresponent té la consideració de la data de finalització de les obres.

Atès que segons ordenança municipal la bonificació s'aplicarà durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1 per l'exercici 2025, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 25% de la quota integral de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i quan les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota integral de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2026, de la bonificació del 25% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer Xops 4 amb referència cadastral 2951010DF4925S0001FE.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

SEGON.- Comunicar l'acord a MA.B.S. (DNI *****899T) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.18 PRP2025/1534 Relació num. 167 de propostes despeses AD

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA
PRP: 2025/1534 EXP:2025/1984

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 167 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals

Vist l'informe d'intervenció núm. 285/2025 amb resultat de fiscalització d'OBJECCIÓ FISCAL

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

l'aprovació de la relació de propostes de despeses Ad número 167, per import total de 64.915,97€ , segons la relació adjunta.

RELACIONS DE COMPTABILITZACIÓ

Relació: Relació num. 167 de propostes despeses AD (EXP:2025/1984)

N.º Prop.	Núm. Ops.	Data. Prop.	B	C. Doc.	Text Assentament	Observacions	N.º	Raó social interessat	Exer.	C.º Org.	C.º Fan.	C.º Eco.	Sp	Projecte	Import
AD															
000666	2026006718	12/09/2026	PROP		Treballs d'expedients d'ABSIS a GESTIOMA		B10687861	eClassificació Salvadora. SL	2026	131	4910	2160000	01		2.430,00
000667	2026006838	12/09/2026	PROP		SERVISI VETERINARIIS - ESTERILITZACIONS (2/26)		B65942603	Centrow Veterinariari Teikà	2026	510	1720	2279900	01		2.500,00
000668	2026006839	12/09/2026	PROP		SERVISI VETERINARIIS-ETPS I INCINERACIONS GATS 2/26		B65942603	Centrow Veterinariari Teikà	2026	510	1720	2279900	01		500,00
000621	2026007241	09/10/2026	PROP		Autobús sortida al teatreu gent gran octubre 2026		B04493660	AUTOBÚS NAVTIOO SL	2026	420	2312	2269900	01		440,00
000622	2026007242	09/10/2026	PROP		Autobús sortida casa Coll i Segla gent gran		B69608083	PERISINOS S.L.	2026	420	2312	2269900	01		440,00
000623	2026007243	09/10/2026	PROP		Actuació musical del grup "Los Guitaques "		B70936471	ESPACIO ARTE ZENIT SL	2026	420	2312	2269900	01		1.210,00
000624	2026007244	09/10/2026	PROP		Taller de cuina mex de la gent gran		B44828644	EL CULLEROT	2026	420	2312	2269900	01		420,00
000631	2026007281	13/10/2026	PROP		técnic de so i llums concert gent gran		B47144709	MADORI PRODUCCIONS	2026	420	2312	2269900	01		620,27
000632	2026007283	14/10/2026	PROP		CARTELLS BANDA DE MÚSICA		77316879E	GARCIA CABELLAS, IVAN	2026	130	4910	2260200	01		41,16
000646	2026007385	17/10/2026	PROP		5 accessorios Pelucia Local		A06485273	DEXTRON	2026	110	1320	6230000	01		9.505,60
000648	2026007396	20/10/2026	PROP		LLOCHER EPIVELAT FESTA MAJOR 2026		B62782313	RJ SERVISI FETES I ESPECTACLES S.L.	2026	210	3380	2269900	01		14.737,60
000649	2026007397	20/10/2026	PROP		LLOCHER DE GRUPS ELECTROBANDS PER FESTA MAJOR 2026		A06485417	MORILLO ENERGY BENT	2026	320	3380	2030000	01		7.330,40

Relació: 00089 - Relació num. 167 de propostes despeses AD (EXP:2025/1984)

N.º Prop.	Núm. Ops.	Data. Prop.	B	C. Doc.	Text Assentament	Observacions	N.º	Raó social interessat	Exer.	C.º Org.	C.º Fan.	C.º Eco.	Sp	Projecte	Import
AD															
000681	2026007956	21/10/2026	PROP		PROGRAMA DE FESTA MAJOR 2026		A61480059	BALMES PRINT	2026	130	4910	2260200	01		1.642,29
000682	2026007961	21/10/2026	PROP		IMPRESSIÓ CARTELL MIRADES A JOSEP FOTOL		77316879E	GARCIA CABELLAS, IVAN	2026	130	4910	2260200	01		59,86
000683	2026007969	21/10/2026	PROP		CERTIFICAT SEGURITAT MERCAT DE NADAL 2026		B44824184	ANF ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL SL	2026	120	4300	2269900	01		849,37
000684	2026007980	21/10/2026	PROP		SERVI DE VIGILÀNCIA I SEGURITAT MERCAT DE NADAL		B46577222	GOMBER EVENTS SL	2026	120	4300	2269900	01		457,38
000685	2026007982	21/10/2026	PROP		SERVI DE CONTROL D'ACCESORS MERCAT DE NADAL 2026		B46577222	GOMBER EVENTS SL	2026	120	4300	2269900	01		871,20
000686	2026008000	21/10/2026	PROP		Servici autocar per sortida Cicleu Maria Mòstica 202		B69608083	PERISINOS S.L.	2026	240	3400	2269900	01		2.101,00
000687	2026008069	22/10/2026	PROP		PROJECTE DINAMITZACIÓ I CAPTACIÓ VAGADISTES MERCAT		B46588717	FICA'T COMERC I MERCATS	2026	120	4300	2269900	01		3.430,00
000688	2026008206	23/10/2026	PROP		SERVICIO ESTACIÓ. RETOLACIÓ SALA PETITS LECTORS		A08023780	SERVICIO ESTACION S.A.	2026	440	3320	6290000	01		16,99
000689	2026008206	23/10/2026	PROP		DAPEL. MARCS PER A CARTELLS DINAM I DINAM		B76642785	DAPEL SL	2026	440	3320	6290000	01		76,70
000641	2026008208	24/10/2026	PROP		DESIGN GRÀFIC EXPO GAT 10 ANYS		B02694301	SLOW DESIGN AND PRETTY THINGS S.L.	2026	130	4910	2260200	01		89,49
000642	2026008209	24/10/2026	PROP		DEPLEGABLE EQUIPMENTS CULTURALS Jav TRIMESTRE 20		B02694301	SLOW DESIGN AND PRETTY THINGS S.L.	2026	130	4910	2260200	01		279,30
000643	2026008210	24/10/2026	PROP		ADAPTACIÓ PEDAC FESTA MAJOR SANT MARTI 2026		B02694301	SLOW DESIGN AND PRETTY THINGS S.L.	2026	130	4910	2260200	01		24,20

Relació: 00089 - Relació num. 167 de propostes despeses AD (EXP:2025/1984)

N.º Prop.	Núm. Ops.	Data. Prop.	B	C. Doc.	Text Assentament	Observacions	N.º	Raó social interessat	Exer.	C.º Org.	C.º Fan.	C.º Eco.	Sp	Projecte	Import
AD															
000664	2026008211	24/10/2026	PROP		ACTUACIÓ DJ JULIE FESTA MAJOR 2026		J01492483	LT MUSIC SCP	2026	210	3380	2269900	01		1.936,00
000645	2026008218	24/10/2026	PROP		SERVICI SEGURITAT I CONTROL ACCES FESTA MAJOR 2026		B64029406	ACCES I CONTROL D'ESBARJO S.L.	2026	320	3380	2030000	01		3.446,34
000646	2026008237	24/10/2026	PROP		TALLER ESPELHES MERCAT DE NADAL 2026		480990681	FABREGAS BORROT GEORGINA	2026	120	4300	2269900	01		484,00
000647	2026008243	24/10/2026	PROP		ESPECTACLE CONTES DE NADAL PER EL MERCAT DE NADAL		52167436D	SENSEDRAMA TEATRE	2026	120	4300	2269900	01		385,00
000648	2026008297	24/10/2026	PROP		ADQUISICIÓ MATERIAL OFICINA I ORGANITZACIÓ		A68890682	DOUBLET IBERICA SA	2026	240	3420	2120000	01		1.012,47
000671	2026008321	27/10/2026	PROP		Asssegurança de vehicle MATRICULA. COASBROS		008171407	FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS	2026	160	9200	2240000	01		189,69
000673	2026008397	30/10/2026	PROP		CORRECTIU ACCESORS VARIES DEPENDENCIES		A68324067	APVALL S.A.	2026	330	9330	2120000	01		3.487,36
000674	2026008410	30/10/2026	PROP		ADAPTACIÓ DE 2 ACCESORS AL RD365/2024 ITC AEM 1		A68324067	APVALL S.A.	2026	330	9330	2120000	01		3.140,39
000675	2026008469	31/10/2026	PROP		CANYI 2 BOMBS RECIRCULACIÓ ACS CAMP DE FUTBOL		B62146503	ELECTRICITAT BOQUET	2026	330	9330	2120000	01		1.994,37
000676	2026008470	31/10/2026	PROP		ELIMINACIÓ SISTEMA MESCLADOR ACS CAMP DE FUTBOL		B62146503	ELECTRICITAT BOQUET	2026	330	9330	2120000	01		1.174,67

TOTAL RELACIÓ: 64.915,97

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
13/11/2025
ÈRICA BUSTO NAVARRO
Signatura 1 de 2
SECRETARI
13/11/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.19 PRP2025/1536 Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb diversitat funcional, instada per A.C.LL. (DNI *****934B). Exp. 2025/1928.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

Vista la instància presentada per A.C.LL. (DNI *****934B), registre d'entrada núm. 8093 de data 27 d'octubre de 2025, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Ebro	S400	8571-NFW

Atès que en Junta de Govern Local de data 4 de novembre de 2021 es va acordar concedir l'exempció a l'IVTM a partir de l'exercici 2022 al vehicle matrícula 8628-LSL propietat d'A.C.LL. (DNI *****934B).
Atès que aquest vehicle en data 16 de setembre de 2025 es va donar de baixa temporal, segons fitxer de trànsit rebut corresponent als moviments del mes de setembre de 2025 havent gaudit de l'exempció fins l'exercici 2025 inclòs.

Atès que segons còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzada pel departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya, AM.C.LL. (DNI *****934B) té un grau del 65% amb validesa indefinida.

Atès que la instància presentada per A.C.LL. (DNI *****934B) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 8571-NFW, alta en el nostre municipi per nova matriculació el 15 de setembre de 2025, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2026.

La documentació presentada és:

- Còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat a nom d'AM.C.LL. (DNI *****934B).
- Còpia de la fitxa tècnica i del permís de circulació dels vehicles matrícula 8571-NFW.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.
Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2026 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Ebro, model S400 de 11,20 HP, matrícula 8571-NFW a nom d'A.C.LL. (DNI *****934B).

Segon.- Notificar l'acord a A.C.LL. (DNI *****934B) als efectes adients."

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2025 de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aplicar a partir de l'exercici 2026 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Ebro, model S400 de 11,20 HP, matrícula 8571-NFW a nom d'A.C.LL. (DNI *****934B).

SEGON.- Notificar l'acord a A.C.LL. (DNI *****934B) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.20 PRP2025/1537 Sol.licitud bonificació IBI i escombraries passeig de la Riera 14, instada per M.P.B. (DNI ***405F). Exp. 2025/1981.**

Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació per família nombrosa a l'impost sobre béns immobles i a la taxa d'escombraries

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
	ÈRICA BUSTO NAVARRO
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	13/11/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la instància presentada per M.P.B. (DNI *****405F), registre d'entrada núm. 8346 de data 3 de novembre de 2025, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per família nombrosa a l'impost sobre béns immobles i a la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al passeig la Riera número 14.

Atès que per ostentar la condició de titulars de família nombrosa és necessari procedir a la seva sol·licitud al departament de benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya, sent aquesta data de sol·licitud la data d'expedició del títol.

Atès que segons còpia del carnet general de família nombrosa núm. 08/009166/2023 el títol es va expedir en data 12-09-2023, per tant abans del dia 1 de gener de 2025, data de meritament dels tributs d'aquest exercici.

Atès que, a la informació del cadastre, l'habitatge del passeig la Riera número 14, ref. cad. 3643028DF4934S0002QF, apareix ½ a nom de M.P.B. (DNI *****405F) i ½ a nom de C.H.C. (DNI *****253X) amb un valor cadastral per aquest 2025 de 139.223,70 €.

Atès que segons el justificant de convivència del padró d'habitants M.P.B. (DNI *****405F) i la seva família estant empadronats a l'habitatge del passeig la Riera número 14.

Atès que en Junta de Govern Local de data 17 d'abril de 2025 es va aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles urbans per aquest exercici 2025, amb període de cobrament voluntària del 2 de juny de 2025 al 5 d'agost de 2025, publicat en el BOPB en data 2 de maig de 2025, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en Junta de Govern Local de data 17 de juliol de 2025 es va aprovar el padró de la taxa per la recollida d'escombraries per aquest 2025, amb període de cobrament del 1 de setembre al 5 de novembre de 2025, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en el padró de la taxa per la recollida d'escombraries d'aquest exercici 2025 apareixen els següents rebuts domiciliats corresponents a l'habitatge del passeig la Riera número 14 a nom de M.P.B. (DNI *****405F):

Termini	Percentatge	Data càrrec	Núm. rebut	Import	estat
1a fracció	50%	01-10-2025	2503003962	88,48 €	pagat
2a fracció	50%	01-12-2025	2503003963	88,47 €	pendent

La documentació presentada és:

- Còpia acreditació títol de família nombrosa general núm. 08/009166/2023 amb validesa fins el 21-04-2031.
- Justificant de convivència de les persones residents a l'habitatge del passeig la Riera número 14.

FONAMENTS DE DRET

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI	13/11/2025	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- Article 5, punt 3, els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació sobre la quota líquida de l'impost corresponent al domicili habitual del percentatge següent que varia segons el valor cadastral de l'immoble:

Tram de valor cadastral	Tipus de família nombrosa	
	Supòsits especial	Supòsits general
Fins a 60.000,00 €	90%	75%
De 60.000,00 € a 100.000,00 €	75%	50%
De 100.000,01 € a 200.000,00 €	40%	20%
De 200.000,01 € a 300.000,00 €	20%	10%

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

- Article 9, punt 2, l'impost merita el primer dia de l'any.
- Article 8, punt 2.3, els requisits necessaris per poder gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de reunir abans de l'1 de gener de l'exercici en que hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

SEGON.- L'ordenança municipal núm. 16, reguladora de la taxa per la recollida d'escombraries, contempla el següent:

- Article 6, punt 4, A la quota tributària dels habitatges del nucli urbà s'aplicarà un coeficient reductor el 0,75 als subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de la taxa, quan l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família.
S'entén per l'habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu al Padró municipal d'habitants.
- Article 7, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei municipal de recollida d'escombraries, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI
Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons

PROPOSTA

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2026 la bonificació del 20% per famílies nombroses a l'impost sobre béns immobles urbans corresponent a l'habitatge del passeig la Riera número 14, ref. cad. 3643028DF4934S0002QF, titularitat de M.P.B. (DNI *****405F) i de C.H.C. (DNI *****253X), sempre i quan ho contemplin les ordenances municipals, atès que a la data de la sol·licitud els rebuts d'aquest 2025 ja han adquirit fermesa.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de la taxa de la recollida d'escombraries exercici 2025, 2a fracció, número 2503002963 per import de 88,47 € a nom de M.P.B. (DNI *****405F) corresponent a l'habitatge del passeig la Riera número 14.

Tercer.- Aprovar una nova liquidació a nom de M.P.B. (DNI *****405F) per import de 44,23 € corresponent a la segona fracció de la taxa per la recollida d'escombraries, aplicant el coeficient reductor del 0,75 a l'habitatge del passeig la Riera número 14.

1a fracció + 2a fracció = 88,48 + 88,47 = 176,95 €
Coeficient reductor = 0,75
176,95 x 0,75 = 132,71 €.
132,71 – 88,48 (1a fracció) = **44,23 €.**

Quart.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2025 el coeficient reductor del 0,75% a la taxa per la recollida d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al passeig la Riera número 14 sempre i quan es contempli a l'ordenança municipal.

Cinquè.- Notificar l'acord a M.P.B. (DNI *****405F) i a C.H.C. (DNI *****253X) als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2025, de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aplicar a partir de l'exercici 2026 la bonificació del 20% per famílies nombroses a l'impost sobre béns immobles urbans corresponent a l'habitatge del passeig la Riera número 14, ref. cad. 3643028DF4934S0002QF, titularitat de M.P.B. (DNI *****405F) i de C.H.C. (DNI *****253X), sempre i quan ho contemplin les ordenances municipals, atès que a la data de la sol·licitud els rebuts d'aquest 2025 ja han adquirit fermesa.

SEGON.- Acordar la baixa del rebut de la taxa de la recollida d'escombraries exercici 2025, 2a fracció, número 2503002963 per import de 88,47 € a nom de M.P.B. (DNI *****405F) corresponent a l'habitatge del passeig la Riera número 14.

TERCER.- Aprovar una nova liquidació a nom de M.P.B. (DNI *****405F) per import de 44,23 € corresponent a la segona fracció de la taxa per la recollida d'escombraries, aplicant el coeficient reductor del 0,75 a l'habitatge del passeig la Riera número 14.

1a fracció + 2a fracció = 88,48 + 88,47 = 176,95 €

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	13/11/2025	ÉRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Coeficient reductor = 0,75
176,95 x 0,75 = 132,71 €.
132,71 – 88,48 (1a fracció) = **44,23 €.**

QUART.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2025 el coeficient reductor del 0,75% a la taxa per la recollida d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al passeig la Riera número 14 sempre i quan es contempli a l'ordenança municipal.

CINQUÈ.- Notificar l'acord a M.P.B. (DNI *****405F) i a C.H.C. (DNI *****253X) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.21 PRP2025/1538 Liquidació IVTNU finca Mossèn Cinto Verdaguer 13-15 1r, instada per P.H.LL. (DNI ***766L) en representació de MR.L.E. (DNI *****927S). Exp. 2025/1671.**

Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la instància realitzada per P.H.LL. (DNI *****766L) en representació de MR.L.E. (DNI *****927S), amb registre general d'entrada núm. 6964 de data 16 de setembre de 2025, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de R.D.L. (DNI *****851E).

Atès que R.D.L. (DNI *****851E) apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de l'habitatge del carrer Mossèn Cinto Verdaguer numero 13-15 1r, ref. cad. 3643036DF4934S0002MF.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 27 de maig de 2025 davant la notaria Amparo Almeria Ballano número protocol 327, MR.L.E. (DNI *****927S) és subjecte passiu en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que segons certificació literal d'inscripció de defunció de R.D.L. (DNI *****851E), l'habitatge del carrer Mossèn Cinto Verdaguer número 13-15 1r no era el darrer domicili de la causant.

Atès que a la declaració presentada s'ha triat l'opció per objectiu pel càlcul de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.
L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

- Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

- Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	SECRETARI	13/11/2025	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 9 punt 1, l'impost es merita:
- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.
- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
- b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.
- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

SEGON.- Llei 11/2021 de 9 de juliol de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, s'esmena l'article 27 apartat 2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària amb el següent redactat:

El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb què es presenti l'autoliquidació o declaració respecte al final del termini establert per a la presentació i l'ingrés.

Aquest recàrrec es calcula sobre l'import a ingressar resultant de les autoliquidacions o sobre l'import de la liquidació derivat de les declaracions extemporànies i exclou les sancions que s'hagin pogut exigir i els interessos de demora meritats fins a la presentació de l'autoliquidació o declaració.

Si la presentació de l'autoliquidació o la declaració s'efectua una vegada transcorreguts 12 mesos des de la finalització del termini establert per a la presentació, el recàrrec serà del 15 per cent i exclourà les sancions que s'hagin pogut exigir.

En aquests casos, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al final dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què l'autoliquidació o declaració s'hagi presentat.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aprovar la liquidació número 2516000362 per import de 4.063,25 € a nom de MR.L.E. (DNI *****927S),corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de l'habitatge del carrer Mossèn Cinto Verdaguer número 13-15 1r, ref. cad. 3643036DF4934S0002MF, per defunció de R.D.L. (DNI *****851E).

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Comunicar el present acord a MR.L.E. (DNI *****927S) als efectes oportuns, al qual s’adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.”

Vista la Resolució d’Alcaldia 403/2025, de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la liquidació número 2516000362 per import de 4.063,25 € a nom de MR.L.E. (DNI *****927S),corresponent a l’impost sobre l’increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de l’habitatge del carrer Mossèn Cinto Verdaguer número 13-15 1r, ref. cad. 3643036DF4934S0002MF, per defunció de R.D.L. (DNI *****851E).

SEGON.- Comunicar el present acord a MR.L.E. (DNI *****927S) als efectes oportuns, al qual s’adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S’aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.22 PRP2025/1539 Liquidació IVTNU finca Mossèn Cinto Verdaguer 13-15 1r, instada per P.H.LL. (DNI ***766L) en representació de MR.L.E. (DNI *****927S). Exp. 2025/1673.**

Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l’increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l’informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la instància realitzada per P.H.LL. (DNI *****766L) en representació de MR.L.E. (DNI *****927S), amb registre general d’entrada núm. 6965 de data 16 de setembre de 2025, en la que presenta la declaració de l’impost sobre l’increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la escriptura de compra-venda de la finca del carrer Mossèn Cinto Verdaguer número 13-13 1a, ref. cad. 3643036DF4934S0002MF.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 9 de setembre de 2025 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 1077, MR.L.E. (DNI *****927S) és subjecte passiu en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que a la declaració presentada s’ha triat l’opció per objectiu pel càlcul de l’impost sobre l’increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

La documentació presentada és:

- Còpia de l’escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L’ordenança municipal núm. 4, reguladora de l’impost sobre l’increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.
L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

SEGON.- Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 106. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 110. Gestió tributària de l'impost.

Punt 1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

Punt 6. Amb independència del que disposa el punt 1 d'aquest article, igualment estaran obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable, en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits del paràgraf b) de l'article 106 d'aquesta Llei, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aprovar la liquidació número 2516000363 per import de 875,70 € a nom de MR.L.E. (DNI *****927S), corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de l'habitatge del carrer Mossèn Cinto Verdaguer número 13-15 1r, ref. cad. 3643046DF4934S0002MF segons escriptura realitzada en data 9 de setembre de 2025 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 1077.

Segon.- Comunicar el present acord a MR.L.E. (DNI *****927S) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

”

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2025, de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI
Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la liquidació número 2516000363 per import de 875,70 € a nom de MR.L.E. (DNI *****927S), corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de l'habitatge del carrer Mossèn Cinto Verdaguer número 13-15 1r, ref. cad. 3643046DF4934S0002MF segons escriptura realitzada en data 9 de setembre de 2025 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 1077.

SEGON.- Comunicar el present acord a MR.L.E. (DNI *****927S) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.23 PRP2025/1540 Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de JM.N.C.(DNI ***558J). Exp 2025/1969**

Vista la instància presentada per JM.N.C. (DNI *****558J) de data 30/10/2025, registre d'entrada núm. 2025/8277, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 473,36€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 04-11-2025.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 06-11-2025, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2024/937 per import de 473,36€ a nom de JM.N.C. (DNI *****558J).

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.24 PRP2025/1544 Relació de factures ADO número 174. Exp. 2025/2007

Elaborada la relació de factures ADO núm. 174 (13/11/2025), per import total brut de 69.895,28€.

Vist l'informe emès per la interventora núm. 287/2025, en el qual es fan costar els següents extrems:

“Vista la relació núm. 174 de documents ADO de data 13/11/2025
La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, de conformitat amb l'article article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i sense perjudici d'allò que estableix l'article 219.1 del mateix cos legal, emet el següent,

INFORME

PRIMER. La normativa aplicable ve fonamentalment definida per:

- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Articles 183 a 188 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- La secció primera del capítol III (articles. 52 a 78) del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals , en matèria de pressupostos.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

També cal tenir en compte, pel que fa a la correcció dels documents justificatius:

- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit [...]
- Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni.
- Reial Decret 439/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i es modifica el Reglament de Plans i Fons de Pensions, aprovat pel Reial Decret 304/2004, de 20 de febrer.
- Article 24 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2025.

SEGON.- Respecte de les propostes d'ADO incloses en la relació s'han efectuat les següents comprovacions:

- Primera.- Que existeix crèdit adequat i suficient, a nivell de vinculació jurídica, a les aplicacions pressupostàries proposades per imputar la despesa.
- Segona.- Que s'eleva a l'òrgan competent. Correspon a l'Alcalde l'autorització i disposició de la despesa dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quin import no supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros. En tot cas, correspon a l'Alcalde l'aprovació del reconeixement de l'obligació. Per tant, es compleix allò que preceptua l'article 67.2 RD 500/1990 quant a la identitat d'òrgans competents en l'acumulació de fases, i la relació s'eleva a aprovació per l'òrgan competent, que és la Junta de Govern per delegació de l'Alcalde.
- Tercer.- Que les propostes són adequades a allò que disposen les Bases d'execució quant als supòsits en què es poden acumular les fases d'autorització / disposició de la despesa / reconeixement de l'obligació.
- Quart.- Que les factures o documents justificatius compleixen els requisits establerts en la normativa aplicable i estan degudament conformades pel

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



responsable del servei, posant de manifest que el servei o subministrament s'ha executat d'acord amb les condicions contractuals.

TERCER.- Sense perjudici d'allò que disposa l'article 219 TRLHL quant a l'exclusió dels contractes menors de l'àmbit d'aplicació de la fiscalització prèvia, en el control financer que s'hagi d'efectuar a posteriori mitjançant tècniques d'auditoria (article 220 TRLHL) caldrà tenir en compte els següents aspectes relatius a la contractació menor, àmpliament emprada per la Corporació:

- Acreditació de la capacitat d'obrar en els tercers contractistes
- Llímits d'import i límits de durada dels contractes
- Acreditació dels tercers contractistes de no trobar-se en cap dels supòsits de prohibició per contractar de l'article 60 LCSP.

A la vista d'aquesta relació d'autoritzacions-disposicions-obligacions ("ADO"), aquesta Intervenció considera que podria existir un recurs inadequat a la contractació menor, ja sigui perquè la suma de les factures associades a un mateix objecte i tercer excedeixen dels límits legals -15.000 euros, IVA exclòs, en el cas dels contractes de serveis i 40.000 € en el cas dels contractes d'obres-; ja sigui perquè els treballs contractats excedeixen la durada màxima i improrrogable d'un any.

Als efectes d'exonerar-se de qualsevol responsabilitat administrativa, civil, penal i patrimonial, qui sota signa adverteix de forma expressa als òrgans de contractació d'aquest possible incompliment, i els insta a endegar els procediments de contractació que s'escaiguin, en la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), aprovat pel RD Leg. 9/2017, de 8 de novembre.

QUART.- L'article 118 de la 9/2017 Llei de contractes del Sector Públic estableix que en la tramitació dels expedients dels contractes menors s'exigirà l'emissió d'un informe de l'òrgan de contractació justificant de manera motivada la necessitat del contracte i que no s'està alterant l'objecte amb el fi d'evitar l'aplicació dels límits descrits per la contractació menor.

Totes aquestes factures directes ADO no presenten aquest informe establert a la llei.

CINQUÈ.- L'article 20 de les Bases d'execució del pressupost estableix que en la contractació menor es procedirà realitzar una proposta de despesa subscrita pel cap del servei amb la conformitat del regidor delegat de l'àrea. Fet que en aquests casos de factures directes no s'ha produït.

D'acord amb allò previst a l'article 217 TRLHL, el resultat de la fiscalització de l'expedient és d'OBJECCIÓ FISCAL pels incompliments assenyalats en l'apartat tercer i quart.

Les observacions formulades no tenen efectes suspensius, perquè no concorren les circumstàncies previstes en l'article 216.2 TRLHL."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació de factures ADO núm. 174 (13/11/2025), brut de 69.895,28€.

SEGON.- Procedir al pagament de les factures de proveïdors incloses a la relació de factures ADO núm. 174 (13/11/2025), brut de 69.895,28€, així com també en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI	13/11/2025	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- Donar compte al Ple de l'acord adoptat i de l'informe de la interventora num. 287/2025 al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió ordinària que es convoqui.

Relació: 00174 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 174 (EXP. 2025/2007)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Op.	D.Reg.	B. Data Op.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer. C.Org.	C.Fam.	C. Eco.	Sp.Proyecto	Rec-Des.I.V.A.	Import	Import liquid	Departament
ADO																	
000260	2025008212	20/01/2025	23/10/2025	001	TELEFONICA DE ESPAÑA AR2018474 SA, 932153587 XENSA	AR2018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TA7CT0027759	19/01/2025	2025	131	4910	2220000	01	80,40	80,40	INFORMATICA
000504	2025008389	10/02/2025	03/11/2025	001	Edi. Punta	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH0005266691	05/02/2025	2025	320	1650			2210000	01	19,78
	19,78	SERVISIS															TECNICS
000582	2025008213	20/02/2025	23/10/2025	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 932153587 FIBRA	AR2018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TA7G505027654	19/02/2025	2025	131	4910	2220000	01	83,30	83,30	INFORMATICA
000380	2025008406	20/02/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723598	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	87,10
87,10	SERVISIS				facturación: del 01/07/2024 al 31/08/202												TECNICS
000591	2025008409	20/02/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723526	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	90,54
90,54	SERVISIS				facturación: del 01/07/2024 al 31/08/202												TECNICS
000392	2025008400	20/02/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723570	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	84,24
84,24	SERVISIS				facturación: del 01/07/2024 al 30/06/202												TECNICS
000593	2025008403	20/02/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723558	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	87,10
87,10	SERVISIS				facturación: del 01/07/2024 al 31/08/202												TECNICS
000594	2025008398	20/02/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723562	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	84,24
84,24	SERVISIS				facturación: del 01/07/2024 al 30/04/202												TECNICS
000595	2025008405	20/02/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723593	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	87,10
87,10	SERVISIS				facturación: del 01/07/2024 al 31/07/202												TECNICS
000597	2025008404	20/02/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723564	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	87,10
87,10	SERVISIS				facturación: del 01/07/2024 al 31/08/202												TECNICS
000597	2025008394	20/02/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723551	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	48,15
48,15	SERVISIS				facturación: del 01/02/2024 al 29/02/202												TECNICS
000598	2025008408	20/02/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723546	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	89,72
89,72	SERVISIS				facturación: del 01/01/2024 al 31/01/202												TECNICS
000470	2025008402	04/03/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723618	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	84,24
84,24	SERVISIS				facturación: del 01/11/2024 al 30/11/202												TECNICS
000471	2025008401	04/03/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723605	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	84,24
84,24	SERVISIS				facturación: del 01/09/2024 al 30/09/202												TECNICS
000485	2025008407	05/03/2025	03/11/2025	001	Exclodo de	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P24CMH000723611	20/12/2024	2025	320	1650			2210000	01	87,10
87,10	SERVISIS				facturación: del 01/10/2024 al 31/10/202												TECNICS
000847	2025008223	20/03/2025	23/10/2025	001	TELEFONICA DE ESPAÑA AR2018474 SA, 932153587, NADQ	AR2018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TA7G405027237	15/03/2025	2025	131	4910	2220000	01	110,40	110,40	INFORMATICA
000886	2025008413	25/03/2025	03/11/2025	001	Edi. Punta	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P218FCH000097453	20/03/2025	2025	320	1650			2210000	01	92,40
92,40	SERVISIS																TECNICS
001048	2025008261	04/04/2025	18/04/2025	001	FISAIR IBERICA, TUBO B88174339	B88174339	FISAIR IBERICA	8	03/04/2025	2025	240	3420	2120000	01	1.244,27	1.244,27	RESORTE
001155	2025008386	18/04/2025	03/11/2025	001	Impost. electricitat	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P218MH0000097977	12/04/2025	2025	320	1650			2210000	01	-21,43
-21,43	SERVISIS																TECNICS
001160	2025008216	20/04/2025	23/10/2025	001	TELEFONICA DE ESPAÑA AR2018474 SA, 932153587, XENSA	AR2018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TA7GT0026905	19/04/2025	2025	131	4910	2220000	01	110,40	110,40	INFORMATICA

Signatura 1 de 2	ALCALDESSA	
	13/11/2025	
	ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI	
	13/11/2025	
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2	
	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025
	ALCALDESSA	
Signatura 1 de 2	SECRETARI	
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025

	001766 2025008222 20/07/2025 23/10/2025 001	TELEFONICA DE ESPAÑA A82018474 SA, 932183887, JONY	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TA7890024600 19/06/2025 2025 131 4910 2220000 01	110,40	110,40	INFORMATICA
	002049 2025008221 06/07/2025 23/10/2025 001	TELEFONICA DE ESPAÑA A82018474 SA, 932183887, JONICA	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TA78A0024066 19/07/2025 2025 131 4910 2220000 01	110,40	110,40	INFORMATICA
	002082 2025009385 25/07/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM001076535	20/07/2025 2025 320 1650	2210000	01 -59,97
	002128 2025009441 01/08/2025 10/02/2025 001	Taxes Eaj Gas	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM035753979	27/07/2025 2025 320 9330	2210200	01 101,30
	002129 2025009440 01/08/2025 10/02/2025 001	Taxes Eaj Gas	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM035753980	27/07/2025 2025 320 9330	2210200	01 322,63
	002207 2025009414 03/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM035944250	31/07/2025 2025 320 1650	2210000	01 94,43
	002208 2025009411 03/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM035944251	31/07/2025 2025 320 1650	2210000	01 91,39
	002210 2025009442 03/08/2025 10/02/2025 001	Taxes Eaj Gas	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM035944249	31/07/2025 2025 320 9330	2210200	01 65,97
	002211 2025009439 03/08/2025 10/02/2025 001	Taxes Eaj Gas	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM035944247	31/07/2025 2025 320 9330	2210200	01 355,26
	002212 2025009415 04/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM036075922	01/08/2025 2025 320 1650	2210000	01 94,43
	002213 2025009412 04/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM036075923	01/08/2025 2025 320 1650	2210000	01 91,39
	002214 2025009388 04/08/2025 09/11/2025 001	Taxes Eaj Gas	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM036075921	01/08/2025 2025 320 9330	2210200	01 4,17 6,17
	002215 2025009418 04/08/2025 09/11/2025 001	Taxes Eaj Gas	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM036075920	01/08/2025 2025 320 9330	2210200	01 141,82
	002253 2025009396 11/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM036955385	07/08/2025 2025 320 1650	2210000	01 64,80
	002264 2025009391 11/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM036955386	07/08/2025 2025 320 1650	2210000	01 25,51
	002265 2025009421 11/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM036955387	07/08/2025 2025 320 1650	2210000	01 161,15
	002268 2025009416 11/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM036955388	07/08/2025 2025 320 1650	2210000	01 117,87
	002282 2025009217 20/08/2025 23/10/2025 001	TELEFONICA DE ESPAÑA A82018474 SA, 932183887, ADOST	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TA78B0046889 19/08/2025 2025 131 4910 2220000 01	110,40	110,40	INFORMATICA
	002283 2025009393 20/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM039394691	22/08/2025 2025 320 1650	2210000	01 49,42
	002211 2025009399 24/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM039394692	22/08/2025 2025 320 1650	2210000	01 48,50
	002312 2025009395 27/08/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM039242283	21/08/2025 2025 320 1650	2210000	01 87,98
	002279 2025009399 31/08/2025 09/11/2025 001	Taxes Eaj Gas	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM040149759	28/08/2025 2025 320 9330	2210200	01 46,94
	002380 2025009419 31/08/2025 09/11/2025 001	Taxes Eaj Gas	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM040149760	28/08/2025 2025 320 9330	2210200	01 325,03
	002432 2025009390 08/09/2025 09/11/2025 001	Ras. P1	A81948077 ENDESA ENERGIA SA	P25COM041202422	04/09/2025 2025 320 1650	2210000	01 29,51
	002502 2025008515 17/09/2025 09/11/2025 001	115X1,0/T-MUELA ABRASIVA IMOX	B65162168 EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS SL	7089	12/09/2025 2025 320 1532	2211100 01	895,55 895,55 DRETS CIVILS I IGUALTAT
	002515 2025008520 18/09/2025 09/11/2025 001	08/28 TEIA SERVEIS - J64201658 NOU RENTAT PORLENOU MATEJA VEHICLES RODADA	795	08/09/2025 2025 320 1532	2140000 01	1.948,10	1.948,10 DRETS CIVILS I IGUALTAT
	002591 2025008214 19/09/2025 23/10/2025 001	TELEFONICA DE ESPAÑA A82018474 SA, 932183887, ESTIMOS	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TA77N0046046 19/09/2025 2025 131 4910 2220000 01	110,40	110,40	INFORMATICA
	002598 2025008521 19/09/2025 09/11/2025 001	ALBARRÀ 10662 de data A9712208 09/09/2025	MATERIAIS WONG S.A.	10461	15/09/2025 2025 320 1532	2211100 01	336,14 336,14 DRETS CIVILS I IGUALTAT
	002564 2025008539 23/09/2025 09/11/2025 001	TIRIDARO EDICIONS SA,UB (Udessa UDAMALAGA)	A09945651 TIRIDARO EDICIONS SA	2161	22/09/2025 2025 101 9300 2200100 01	290,00	290,00 DRETS CIVILS I IGUALTAT
	002567 2025008522 24/09/2025 09/11/2025 001	115X1,0/T-MUELA ABRASIVA IMOX	B65162168 EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS SL	7927	19/09/2025 2025 320 1532	2211100 01	219,25 219,25 DRETS CIVILS I IGUALTAT
	002591 2025008523 25/09/2025 09/11/2025 001	DISCO LAMINAS CERAMIC 115X22,2	A09819474 BLINWER ESPAÑA, SAU	0125M119106 19/09/2025 2025 320 1532	2211100 01	466,15	466,15 DRETS CIVILS I IGUALTAT
	002595 2025008136 25/09/2025 27/05/2025 002	MAQUETACIO CORTE IL-100TRAT 2025	436969408 GAVILAN CASTILLO, LOIDA	P000294	24/09/2025 2025 210 3383 2269900 01	133,10	
	002610 2025008524 01/10/2025 09/11/2025 001	SILLA 440 UP/DOWN	B67374207 SERCHI 2000 MATARO S.L.	247502	30/09/2025 2025 320 1532	2211100 01	1.084,75 1.084,75 DRETS CIVILS I IGUALTAT
	002669 2025008530 01/10/2025 09/11/2025 002	DURAN FAIDELLA PERE, ADOST	77602725N DURAN FAIDELLA PERE	2418	30/09/2025 2025 320 1532	2100000 01	1.875,50
	002670 2025008531 01/10/2025 09/11/2025 002	DURAN FAIDELLA PERE	77602725N DURAN FAIDELLA PERE	2419	30/09/2025 2025 320 1532	2100000 01	931,70

Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
-------------------------	-------------------------------------

Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	--	------------------------------

Ajuntament de Teià													7,70	924,00	0RETS CIVILS I UGUALTAT				
002649	2025008824	03/10/2025	001	GRAT. MAQUINARIA I SERVEI INTEGRAL S.A.	A59460739	GRAT. MAQUINARIA I SERVEI INTEGRAL S.A.	28004927	30/09/2025	2025	320	1832	2211100	01	1.428,38	1.428,38	0RETS CIVILS I UGUALTAT			
002700	2025008824	03/10/2025	001	MOU RENTAT POBLENOU - NETEXA VEHICLES SUCADIA	264201468	MOU RENTAT POBLENOU	810	02/10/2025	2025	320	1832	2140000	01	1.101,10	1.101,10	0RETS CIVILS I UGUALTAT			
002726	2025008827	07/10/2025	001	ALBARÀ 20753 de data 23/09/2025	A59712208	MATERIALES HOME S.A.	11298	30/09/2025	2025	320	1832	2211100	01	314,41	314,41	0RETS CIVILS I UGUALTAT			
002789	2025009232	07/10/2025	INFORMATICA	18/06/2026	001	ANIS INFORMATICA S.L.U	B59393596	ANIS INFORMATICA S.L.U	FAV-26300-001693	06/10/2025	2025	131	4910	2160000	01	9.837,30			
002749	2025009261	12/10/2025	002	del. Num. B5102910418	B55029177	MUTRAMET, SL	247412	11/10/2025	2025	120	4311	2269900	01	423,50	423,50	FORMOCIO ECONOMICA I COMERC			
002778	2025009363	14/10/2025	001	DISCO FIBRA CERAMICO A03813474	B130291474	BLINDER ESPAÑA, SAU 1208H G.	01238NA150496	09/10/2025	2025	320	1832	2211100	01	217,13	217,13	ALCALDIA			
002760	2025009245	14/10/2025	001	FERRALLADOS CORIELA	B68088166	FERRALLADOS CORIELA, S.L.	A202650728	30/04/2025	2025	320	1832	2211100	01	28,45	28,45	ALCALDIA			
002789	2025009828	20/10/2025	001	OLJA BELLA BEXLOS NEGRA G0180 2000CS	B47374207	HERGOT 2000 NATARO S.L.	246932	19/10/2025	2025	320	1832	2211100	01	1.600,44	1.600,44	0RETS CIVILS I UGUALTAT			
002792	2025009811	17/10/2025	001	ENDESA ENERGIA SA -39,40 SERVEIS	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P26C0R000148951	07/02/2025	2025	320	1450	2210000	01	-39,40	-39,40	TECNICS			
002793	2025009812	17/10/2025	001	ENDESA ENERGIA SA -39,41 SERVEIS	AR1948077	ENDESA ENERGIA SA	P26C0R001104819	31/07/2025	2025	320	9330	2210200	01	-39,41	-39,41	TECNICS			
002797	2025009829	20/10/2025	001	TALACOR COLUMBA AT-26-7C BPO 354616	A09472276	WÜTH	4794777466	14/10/2025	2025	320	1832	2211100	01	1.035,45	1.035,45	0RETS CIVILS I UGUALTAT			
002798	2025009813	18/10/2025	001	MATELECHA SA, SUCADIA	A58941311	MATELECHA SA	504804947	19/10/2025	2025	320	1830	2211100	01	9,14	9,14	ALCALDIA			
002817	2025009816	18/10/2025	001	TELEFONICA DE ESPAÑA A8210474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	SA-35413157	TA7200066378	19/10/2025	2025	131	4910	2220000	01	110,40	110,40	INFORMATICA			
002829	2025009833	21/10/2025	001	ALBARÀ 20753 de data 01/10/2025	A59712208	MATERIALES HOME S.A.	11974	15/10/2025	2025	320	1832	2211100	01	172,34	172,34	ALCALDIA			
002833	20250098190	20/10/2025	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, SETDENSE	P68120018	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	20/10/2025	2025	320	1420	2279901	01	10.533,44	10.533,44	SERVEIS TECNICS				
002834	20250098187	20/10/2025	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, VIDENE SETDENSE	P68120018	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	VIDENE SETDENSE	20/10/2025	2025	320	1420	2279901	01	303,49	303,49	SERVEIS TECNICS			
002835	20250098188	20/10/2025	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, ENYASOS SETDENSE	P68120018	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	ENYASOS SETDENSE	20/10/2025	2025	320	1420	2279901	01	403,99	403,99	SERVEIS TECNICS			
002836	20250098191	20/10/2025	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, FORM SETDENSE	P68120018	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	FORM SETDENSE	20/10/2025	2025	320	1420	2279901	01	10.999,60	10.999,60	SERVEIS TECNICS			
002844	2025009847	23/10/2025	001	REPARACIO D'ARRELLIES	09/11/2025	001	S.E.C.E. SA,	A08001182	S.E.C.E. SA	72536122	22/10/2025	2025	330	9330	2120000	01	2.165,90	2.165,90	TECNICS
002846	2025009844	23/10/2025	001	ANIS INFORMATICA S.L.U	B59393596	ANIS INFORMATICA S.L.U	FAV-26300-001726	22/10/2025	2025	131	4910	2160000	01	1.878,60	1.878,60	TECNICS			
002848	2025009847	24/10/2025	002	HIVETS GARCERAN, FERRANDO, CELIA VINARIA	46927548H	HIVETS GARCERAN, FERRANDO	14	23/10/2025	2025	330	9330	2120000	01	1.936,00	1.936,00	TECNICS			
002859	2025009846	24/10/2025	001	SOMTS RO I LLIM SL, SOMORITZACIO COMERT	B47205980	SOMTS RO I LLIM SL	A28-239	25/10/2025	2025	420	2312	2269900	01	625,27	625,27	GENT GRAN			
002860	2025009841	27/10/2025	001	GOMIS SANCHEZ, JORDI, TRIFITICS	46597536A	GOMIS SANCHEZ, JORDI	20250974	26/10/2025	2025	210	3383	2269900	01	240,15	240,15	CULTURA			
002865	2025009834	28/10/2025	001	RECAMBIOS PREMIA S.L. de fecha 21/10/2025	B08770414	RECAMBIOS PREMIA S.L.	2025.000000000199	21/10/2025	2025	320	1832	2211100	01	99,95	99,95	ALCALDIA			
002868	2025009837	28/10/2025	001	SISTEMAS DIGITALES CORPORATE SL SIOCH INCALIO	B62724562	SISTEMAS DIGITALES CORPORATE SL	26091423	27/10/2025	2025	160	9200	2200000	01	94,67	94,67	ALCALDIA			
002875	2025009849	29/10/2025	001	TOTS UNIFORMES S.L. CAACIS BRIGADA MUNICIPAL	B61451836	TOTS UNIFORMES S.L.	1	15/09/2025	2025	320	1830	2210400	01	96,80	96,80	ALCALDIA			
002876	2025009840	29/10/2025	001	GARCIA CABELLAS, IVAN GOMERANJA PATINETIS	77316879E	GARCIA CABELLAS, IVAN	0280564	28/10/2025	2025	130	4910	2260200	01	261,36	261,36	COMUNICACIO			
002887	2025009840	29/10/2025	001	TIBIDAMO EDICIONS SA, USE (Modela Urbanistica)	A08944561	TIBIDAMO EDICIONS SA	2186	28/10/2025	2025	101	9200	2200100	01	290,00	290,00	SERVEIS TECNICS			
002889	2025009847	30/10/2025	001	Ram de roses	38887190X	SIMDI ALVAREZ, ROGER	7000025-21	29/10/2025	2025	420	2312	2269900	01	35,00	35,00	GENT GRAN			
002897	2025009841	30/10/2025	001	Enxarria Activa P1	A61939771	FACTOR ENERGIA SA	F-25-02245967	28/10/2025	2025	320	1450	2210000	01	19,52	19,52	TECNICS			
002932	2025009842	30/10/2025	001	Enxarria Activa P1	A61939771	FACTOR ENERGIA SA	F-25-02274831	28/10/2025	2025	320	1450	2210000	01	6,81	6,81	TECNICS			
002945	2025009847	31/10/2025	001	ETEMGA 2000 SL BAHIS TRAMUNTANA- Oe	B42022520	ETEMGA 2000 SL	261	30/10/2025	2025	150	9200	2269900	01	511,23	511,23	RECURSOS HUMANOS			
002946	2025009845	31/10/2025	001	ETEMGA 2000 SL BAHIS TRAMUNTANA- Oe	B42022520	ETEMGA 2000 SL	1016	30/10/2025	2025	150	9200	2269900	01	1.103,76	1.103,76	RECURSOS HUMANOS			
002950	2025009543	01/11/2025	002	PEQUEUR GARCIA, JOSEP MARIA, OCTUBRE 2025	37292129C	PEQUEUR GARCIA, JOSEP MARIA	42	31/10/2025	2025	101	9200	2260400	01	1.802,90	1.802,90	SECRETARIA			
002961	2025009860	04/11/2025	001	CONSULTORIA CATASTRO B47264150	CONSULTORIA CATASTRO	280020	31/10/2025	2025	160	9320	2279900	01	1.205,16	1.205,16	ALCALDIA				
002970	2025009836	04/11/2025	001	S.L., TREBALLS	S.L.	S.L.	03/11/2025	2025	160	9200	2030000	01	42,23	42,23	ALCALDIA				
002968	2025009841	04/11/2025	001	REPUBLICO SERVICIOS, A50878842	REPUBLICO SERVICIOS PARA 2025203020	LA ADMINISTRACION, S.A.	31/10/2025	2025	101	9200	2200100	01	349,69	349,69	SECRETAT				
002972	2025009804	04/11/2025	001	DYNAMIC ENGINY, RESIONS	B68851180	DYNAMIC ENGINY	56	10/10/2025	2025	480	2316	2269900	01	2.389,76	2.389,76	COOPERACIO			
002976	2025009864	05/11/2025	002	JANER GONZALEZ, BEGOÑA	462223562	JANER GONZALEZ, BEGOÑA	Octubre	04/11/2025	2025	420	3400	2269901	01	727,05	727,05	TECNICS			
002980	2025009859	05/11/2025	001	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL	B64913550	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL	23034	31/10/2025	2025	110	1330	2279900	01	1.448,89	1.448,89	ALCALDIA			
TOTAL ADDO:													68.895,28	69.282,90					
TOTAL RECDES ADDO:													-612,38						
TOTAL L.V.A.-ADDO:													0,00						
TOTAL RELACIO:													68.895,28	69.282,90					
TOTAL RECDES RELACIO:													-612,38						



2.25 PRP2025/1548 Relació d'obligacions O número 175. Exp. 2025/2008

Elaborada la relació de factures O núm. 175 (13/11/2025), per import total brut de 280.295,00€

Vist l'informe emès per la interventora núm.288/2025, en el qual es fan costar els següents extrems:

“Vista la relació núm. 175 de documents O de data 13/11/2025

La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, de conformitat amb l'article article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i sense perjudici d'allò que estableix l'article 219.1 del mateix cos legal, emet el següent,

INFORME

PRIMER. La normativa aplicable ve fonamentalment definida per:

- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Articles 183 a 188 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- La secció primera del capítol III (articles. 52 a 78) del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals , en matèria de pressupostos.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

També cal tenir en compte, pel que fa a la correcció dels documents justificatius:

- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit [...]
- Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni.
- Reial Decret 439/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i es modifica el Reglament de Plans i Fons de Pensions, aprovat pel Reial Decret 304/2004, de 20 de febrer.
- Article 24 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2025.

SEGON.- Respecte de les propostes d'ADO incloses en la relació s'han efectuat les següents comprovacions:

- Primera.- Que existeix crèdit adequat i suficient, a nivell de vinculació jurídica, a les aplicacions pressupostàries proposades per imputar la despesa.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI
Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Segona.- Que s'eleva a l'òrgan competent. Correspon a l'Alcalde l'autorització i disposició de la despesa dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quin import no supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros. En tot cas, correspon a l'Alcalde l'aprovació del reconeixement de l'obligació. Per tant, es compleix allò que preceptua l'article 67.2 RD 500/1990 quant a la identitat d'òrgans competents en l'acumulació de fases, i la relació s'eleva a aprovació per l'òrgan competent, que és la Junta de Govern per delegació de l'Alcalde.
- Tercer.- Que les propostes són adequades a allò que disposen les Bases d'execució quant als supòsits en què es poden acumular les fases d'autorització / disposició de la despesa / reconeixement de l'obligació.
- Quart.- Que les factures o documents justificatius compleixen els requisits establerts en la normativa aplicable i estan degudament conformades pel responsable del servei, posant de manifest que el servei o subministrament s'ha executat d'acord amb les condicions contractuals.

TERCER.- Sense perjudici d'allò que disposa l'article 219 TRLHL quant a l'exclusió dels contractes menors de l'àmbit d'aplicació de la fiscalització prèvia, en el control financer que s'hagi d'efectuar a posteriori mitjançant tècniques d'auditoria (article 220 TRLHL) caldrà tenir en compte els següents aspectes relatius a la contractació menor, àmpliament emprada per la Corporació:

- Acreditació de la capacitat d'obrar en els tercers contractistes
- Llindars d'import i llindars de durada dels contractes
- Acreditació dels tercers contractistes de no trobar-se en cap dels supòsits de prohibició per contractar de l'article 60 LCSP.

A la vista d'aquesta relació d'obligacions ("O"), aquesta Intervenció considera que podria existir un recurs inadequat a la contractació menor, ja sigui perquè la suma de les factures associades a un mateix objecte i tercer excedeixen dels llindars legals -15.000 euros, IVA exclòs, en el cas dels contractes de serveis i 40.000 € en el cas dels contractes d'obres-; ja sigui perquè els treballs contractats excedeixen la durada màxima i improrrogable d'un any.

Als efectes d'exonerar-se de qualsevol responsabilitat administrativa, civil, penal i patrimonial, qui sota signa adverteix de forma expressa als òrgans de contractació d'aquest possible incompliment, i els insta a endegar els procediments de contractació que s'escaiguin, en la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), aprovat pel RD Leg. 9/2017, de 8 de novembre.

D'acord amb allò previst a l'article 217 TRLHL, el resultat de la fiscalització de l'expedient és d'OBJECCIÓ FISCAL pels incompliments assenyalats en l'apartat tercer.

Les observacions formulades no tenen efectes suspensius, perquè no concorren les circumstàncies previstes en l'article 216.2 TRLHL."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació de factures O núm. 175 (13/11/2025), per import total brut de 280.295,00€.

SEGON.- Procedir al pagament de les factures de proveïdors incloses a la relació de factures O núm. 175 (13/11/2025), per import total brut de 280.295,00€, així com també

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI	13/11/2025	ÉRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'acord adoptat i de l'informe de la interventora num. 288/2025 al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió ordinària que es convoqui

RELACIONS A L'APROVACIO																							
Relació: 00175 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 175 (EXP.2025/2008)																							
Estat: Oberta																							
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL																							
N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interressat	Núm. Fac.	Data Eac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec.Oest.IVA.	Import	Import liquid	Departament					
O																							
002402	2025008183	03/09/2025	23/10/2025	001	SAGE SPORT, MANTENIMENT PISCINA MUNICIPAL AGOST	B62806559	SAGE SPORT S.L.	250075	01/09/2025	2025	240	3421	2279900	01		5.341,42	5.341,42	REPORTS					
002413	2025008172	04/09/2025	23/10/2025	001	BRUIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SL, CASAL ESTIU	B64436165	BRUIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SL	302-025	03/09/2025	2025	410	2310	4800000	01		505,00	505,00	SERVEIS SOCIALS					
002414	2025008174	04/09/2025	23/10/2025	001	BRUIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SL, CASAL ESTIU	B64436165	BRUIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SL	303-025	03/09/2025	2025	410	2310	4800000	01		582,40	582,40	SERVEIS SOCIALS					
002415	2025008175	04/09/2025	23/10/2025	001	BRUIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SL, CASAL ESTIU	B64436165	BRUIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SL	304-025	03/09/2025	2025	410	2310	4800000	01		582,40	582,40	SERVEIS SOCIALS					
002416	2025008177	04/09/2025	23/10/2025	001	BRUIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SL, CASAL ESTIU	B64436165	BRUIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SL	305-025	03/09/2025	2025	410	2310	4800000	01		569,79	569,79	SERVEIS SOCIALS					
002493	2025008151	15/09/2025	23/10/2025	001	GOS I GAT ALIMENTACIO SA, PISO PER A GATS	A66939752	GOS I GAT ALIMENTACIO SA	16182	14/09/2025	2025	310	1720	2279900	01		505,89	505,89	MEDI AMBIENT					
002500	2025008165	16/09/2025	23/10/2025	001	SERVICIOS EMPRESARIALES DEL MAREME SLU	B65824759	SERVICIOS EMPRESARIALES DEL MAREME SLU	652	15/09/2025	2025	330	9330	2120000	01		6.040,32	6.040,32	SERVEIS TECNICS					
002541	2025008253	19/09/2025	24/10/2025	001	GRUP VIACA NATARO, CONNECTOR TIPUS MODULARS	B64461312	GRUP VIACA NATARO	450459	19/09/2025	2025	320	1530	2211100	01		427,47	427,47	DRETS CIVILS I IGUALTAT					
002565	2025008340	23/09/2025	03/11/2025	001	INTAT PAYMENT PISTES POLIESPORTIVES ESCOLA CIB DE SE	B65116956	GESTIO D'APLICACIONS I INVENTARIS SL	828	19/09/2025	2025	430	3231	6320000	01		17.084,47	17.084,47	SERVEIS TECNICS					
002570	2025008163	24/09/2025	23/10/2025	001	1/09/2025:: PERVENTIU AJ. TEIA CAMINADA POPULAR::	B03247122	BONE MOBILITY - WELTHOUSE SERVICES, S.L	801590	23/09/2025	2025	400	3110	4800002	01		1.289,70	1.289,70	SANITAT					
Relació: 00175 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 175 (EXP.2025/2008)																							
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL																							
002586	2025008133	25/09/2025	23/10/2025	002	GAVILAN CASTILLO, LOIDA. EXPEDICIO NINOTAIRE	43694940X	GAVILAN CASTILLO, LOIDA	P000295	24/09/2025	2025	210	3331	2269900	01		1.721,81							
															213,45	1.508,36	CULTURA						
002606	2025008138	30/09/2025	23/10/2025	002	esions de formació a la Banda Municipal de Teià	38861075W	VIVRES LLINORRA ALEIX	2025013	29/09/2025	2025	210	3332	2260900	01		445,45							
															66,82	378,63	CULTURA						
002665	2025008162	01/10/2025	23/10/2025	001	BON INSTALACIONES SL, SEVTS MARINATSE	B63443493	BON INSTALACIONES SL	6641	30/09/2025	2025	120	4311	2269900	01		456,01	456,01	PROMOCIO ECONOMICA I COMERÇ					
002702	2025008573	03/10/2025	01/09/2025	001	SERVEIS EDUCATIUS 38.835,48 EDUCACIO	B63618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL E-04988-01-00036525F	E-04988-01-00036525F	30/09/2025	2025		430	3230		2279900		01 38.835,48						
002724	2025008141	07/10/2025	23/10/2025	001	EDUCACIO COOPERATIVA FC197368	FC197368	EDUCACIO COOPERATIVA	174	06/10/2025	2025	460	3500	2279900	01		5.500,00							
															2025	430	3200	2269900	01		1.401,00	6.901,00	JOVENTUT
002728	2025008015	07/10/2025	29/04/2025	001	EBONE, SEPTIEMBRE DE 2025	E73405559	EBONE SERVICIOS EDUCACION DEPORTE SL	251885	30/09/2025	2025	240	3400	2279900	01		17.817,33	17.817,33	REPORTS					
002729	2025008164	07/10/2025	23/10/2025	001	DENTRON, material	A0665273	DENTRON	25/525	25/09/2025	2025	110	1320	2210400	01		724,27	724,27	SEGURETAT					
002736	2025008238	09/10/2025	24/10/2025	001	CENTRE VETERINARI TEIA, Xips agost	B65942633	Centre Veterinari Teià	23	08/10/2025	2025	310	1720	2279900	01		19,00	19,00	MEDI AMBIENT					
002737	2025008244	09/10/2025	18/06/2025	001	Exterilitacions agost	B65942633	Centre Veterinari Teià	24	08/10/2025	2025	310	1720	2279900	01		225,50	225,50	MEDI AMBIENT					
002754	2025008170	14/10/2025	27/05/2025	001	SERBADESANFERM PALA TONT, FIRA JUVENALTUTAR	52154775R	SERBADESANFERM PALA TONT 2025_34		13/10/2025	2025	440	3320	6290000	01		500,00	500,00	BIBLIOTECA					
002756	2025008339	14/10/2025	03/11/2025	001	TECH FRED I CLIMA, CORRECTIU POLICIA	B41840906	TECH FRED I CLIMA	747	13/10/2025	2025	330	9330	2120000	01		171,25	171,25	SERVEIS TECNICS					
002757	2025008563	14/10/2025	03/11/2025	001	TECH FRED I CLIMA, CORRECTIU CLIMA AJUNTIA I POLIC	B41840906	TECH FRED I CLIMA	748	13/10/2025	2025	330	9330	2120000	01		242,18	242,18	SERVEIS TECNICS					
Signatura 2 de 2																							
ALCALDESSA																							
13/11/2025																							
ÈRICA BUSTO NAVARRO																							
Signatura 1 de 2																							
SECRETARI																							
13/11/2025																							
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE																							

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL			
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001		
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002		
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



Codi Validació: 3G2ZZLAPA4CG66EX3SAJ5NY
Verificació: <https://teia.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 54

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2	
	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025
	ALCALDESSA	
Signatura 1 de 2	SECRETARI	
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Codi Validació: 3G2ZLAPAJ4CG66EX3S3AJ5NY
Verificació: <https://teia.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 54

Relació: 00175 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 175 (EXP.2025/2008)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002768	2026008235	14/10/2025	24/10/2025	001	CAU D'INATGE SL, SEATJES BIBLIOTÈCA	B63339907	CAU D'INATGE SL	5922	13/10/2025	2025	440	3320	6290000	01	493,68	493,68	BIBLIOTÈCA
002760	2026008246	14/10/2025	24/10/2025	001	SERVICIOS EMPRESARIALES DEL NASENHE SLU	B68624799	SERVICIOS EMPRESARIALES DEL NASENHE SLU	658	13/10/2025	2025	330	9930	2120000	01	388,16	388,16	SERVISIS TECNICS
002776	2026008383	16/10/2025	03/11/2025	001	NAS3000 INTERSETE, SISTEMA SEGURIDAD	B65991598	NAS3000 INTERSETE	02054	16/10/2025	2025	330	9930	2120000	01	1.437,24	1.437,24	SERVISIS TECNICS
002777	2026008168	16/10/2025	23/10/2025	002	calitatció de La rateta Arlequina el 14 d'octubre	47654787V	ESCOGA MARGENAT MARTINA	3225	16/10/2025	2025	440	3320	2269900	01	242,00		
															20,00	212,00	BIBLIOTÈCA
002781	2026008128	16/10/2025	16/08/2025	001	ELECTRA CALDENHE ENERGIA	A62420815	ELECTRA CALDENHE ENERGIA E2392918		12/10/2025	2025	320	1650	2279900	01	41,68	41,68	SERVISIS TECNICS
002782	2026008130	16/10/2025	16/08/2025	001	ELECTRA CALDENHE ENERGIA	A62420815	ELECTRA CALDENHE ENERGIA E2392163		12/10/2025	2025	320	1650	2279900	01	868,64	868,64	SERVISIS TECNICS
002783	2026008129	16/10/2025	16/08/2025	001	ELECTRA CALDENHE ENERGIA PERE NOGUERA,	A62420815	ELECTRA CALDENHE ENERGIA E2392838		12/10/2025	2025	320	1650	2279900	01	637,38	637,38	SERVISIS TECNICS
002784	2026008131	16/10/2025	16/08/2025	001	ectura Electrisitat AJUNTAMENT TEIA PUIGRIBOL, 68	A62420815	ELECTRA CALDENHE ENERGIA E2393186		12/10/2025	2025	320	1650	2279900	01	934,76	934,76	SERVISIS TECNICS
002787	2026008264	17/10/2025	24/10/2025	001	PARCHES	B30777770	CONFECCIONES JUAN NAVARRO	91	16/10/2025	2025	210	3380	2269900	01	1.432,29	1.432,29	CULTURA
002790	2026008327	17/10/2025	28/10/2025	001	S.E.C.E. SA, REPARACIO POLIESPORTIU	A08001182	S.E.C.E. SA	72836120	16/10/2025	2025	330	9930	2120000	01	1.024,99	1.024,99	SERVISIS TECNICS
002791	2026008328	17/10/2025	28/10/2025	001	S.E.C.E. SA, REVISIO A08001182	S.E.C.E. SA	72836121	16/10/2025	2025	330	9930	2120000	01	1.217,19	1.217,19	SERVISIS TECNICS	
002796	2026008179	17/10/2025	23/10/2025	001	BIOSEGURIDAD Y CONTROL DE PLAGAS	B47654621	BIOSEGURIDAD Y CONTROL DE PLAGAS	F-26-0222	16/10/2025	2025	330	9930	2120000	01	700,69	700,69	SERVISIS TECNICS
002799	2026008226	18/10/2025	23/10/2025	001	VOGAFONE ESPAÑA S.A.Meas (October)	A03907397	VOGAFONE ESPAÑA S.A.	942008068	01/10/2025	2025	131	4910	2220000	01	686,00	686,00	INFORMATICA

Relació: 00175 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 175 (EXP.2025/2008)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002800	2026008181	18/10/2025	23/10/2025	001	OBRES DE JARDINERIA TOT VERD, GARDINERERIA	B65995029	OBRES DE JARDINERIA TOT VERD	1024	17/10/2025	2025	320	1630	2279900	01	2.541,00	2.541,00	MEDI AMBIENT
002802	2026008446	18/10/2025	29/10/2025	001	INSCOLDA UT EXTERIOR AC DE CA LA CECILIA -	A06468380	INSCOLDA	403	17/10/2025	2025	320	9930	6220000	01	1.065,04	1.065,04	SERVISIS TECNICS
002805	2026008267	18/10/2025	24/10/2025	001	PE 50 CAJA 54 ZAPCH10000018418 /PROPUSTA DISEÑAL	A8910456	YESPA BALAST SA	PH00014	16/10/2025	2025	320	9930	6240000	01	8.082,82	8.082,82	ALCALDIA
002806	2026008167	18/10/2025	23/10/2025	002	MERCÉ PUJADAS, LECTURA OCTUBRE	380891430	MERCÉ PUJADAS CID	61	17/10/2025	2025	440	3320	2269900	01	166,71		
															24,71	140,90	BIBLIOTÈCA
002807	2026008265	19/10/2025	24/10/2025	001	MAC UNIFORMES SL, VESTUARI	B66645963	MAC UNIFORMES SL	FV26/28376	18/10/2025	2025	110	1320	2210400	01	1.626,29	1.626,29	SEGURETAT
002808	2026008267	19/10/2025	24/10/2025	001	MAC UNIFORMES SL, UNIFORMES	B66645963	MAC UNIFORMES SL	FV26/28380	18/10/2025	2025	110	1320	2210400	01	1.128,43	1.128,43	SEGURETAT
002828	2026008324	21/10/2025	28/10/2025	001	CAU D'INATGE SL, SEP MAS.	B63339907	CAU D'INATGE SL	5948	20/10/2025	2025	210	3331	2269900	01	99,22	99,22	CULTURA
					2 Plafons de 1												
002839	2026008380	22/10/2025	03/11/2025	001	INSCOLDA, ECONOMIA D'ACIUA EN CALANONS -	A06468380	INSCOLDA	405	21/10/2025	2025	330	9930	2120000	01	2.704,33	2.704,33	SERVISIS TECNICS
002842	2026008325	22/10/2025	28/10/2025	001	CONFECCIONES JUAN NAVARRO, PARCHES	B30777770	CONFECCIONES JUAN NAVARRO	92	21/10/2025	2025	210	3380	2269900	01	138,52	138,52	CULTURA
002847	2026008467	24/10/2025	31/10/2025	001	S.E.C.E. SA, TORRENT A08001182	S.E.C.E. SA	72836123	23/10/2025	2025	330	9930	6230000	01	13.853,41	13.853,41	SERVISIS TECNICS	
002850	2026008326	24/10/2025	28/10/2025	001	ASOCIACIO D'EDITORS G08880148	ASOCIACIO D'EDITORS EN LENGUA CATALANA	2025/566	23/10/2025	2025	440	3320	6290000	01	800,00	800,00	BIBLIOTÈCA	
002851	2026008466	24/10/2025	31/10/2025	001	WATER TREATMENT SL	B26493470	WATER TREATMENT SL	023/2026	23/10/2025	2025				330	9930	2120000	TECNICS

Relació: 00175 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 175 (EXP.2025/2008)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002852	2026008338	24/10/2025	03/11/2025	001	LIBRERIA QUATRECINCU SL, compra biblioteca	B64675077	LIBRERIA QUATRECINCU SL	108	23/10/2025	2025	440	3320	6290000	01	1.484,32	1.484,32	BIBLIOTÈCA
002854	2026008423	24/10/2025	03/11/2025	001	DE FULLETS I FULLETONS, S.L., cultura	B17631011	DE FULLETS I FULLETONS, S.L.	4604	24/10/2025	2025	210	3380	2269900	01	1.119,26	1.119,26	CULTURA
002874	2026008667	28/10/2025	03/11/2025	001	SANTOS GONZALEZ ANA, EMPOLLABLE	358704428	SANTOS GONZALEZ ANA	42	27/10/2025	2025	440	3320	6290001	01	6.719,97	6.719,97	BIBLIOTÈCA
002877	2026008382	29/10/2025	03/11/2025	001	ASE. CONCIERTE COMPT FANFATA	G68415660	ASE. CONCIERTE INT. MEXICA MARIA CANALS BON	293	17/07/2025	2025	210	3383	2269900	01	1.600,00	1.600,00	CULTURA
002880	2026008379	29/10/2025	03/11/2025	001	ESPION BASTONETS LLAVORS 150g	774012040	MARCIAL COBARRA, MR. TERESA	102/2	26/10/2025	2025	210	3332	2269900	01	17,36	17,36	CULTURA
002882	2026008459	29/10/2025	04/03/2026	001	ALPMANET SECURITY SYSTEMS, OCTUBRE	B65265416	ALPMANET SECURITY SYSTEMS	MT/26/0623	28/10/2025	2025	110	1320	2279900	01	636,33	636,33	SEGURETAT
002883	2026008381	29/10/2025	03/11/2025	001	SOTRAC, dinamització cultural - Teia - octubre	B17767302	SOTRAC	20/2026	28/10/2025	2025	210	3300	2279900	01	1.703,68	1.703,68	CULTURA
002886	2026008384	29/10/2025	03/11/2025	001	NAS3000 INTERSETE, ALARMS CHIP CTR	B66991598	NAS3000 INTERSETE	02356	28/10/2025	2025	330	9930	2120000	01	706,64	706,64	SERVISIS TECNICS
002941	2026008555	31/10/2025	03/11/2025	001	MERCADONA, TS AUTO TEIA	A46103834	MERCADONA	FT-18394	29/10/2025	2025	410	2310	4800000	01	14.000,00	14.000,00	SERVISIS SOCIALS
002942	2026008610	31/10/2025	07/11/2025	001	ARC DESPATS D'ADVOCATS I CONSULTORS, OCTUBRE	B63039531	ARC DESPATS D'ADVOCATS I CONSULTORS S.L.	F00431/26	30/10/2025	2025	160	9200	2269900	01	1.748,46	1.748,46	DELTIBUS MODARS
002943	2026008553	31/10/2025	03/11/2025	001	BIBLIO ALIBRI SL	B13868872	BIBLIO ALIBRI SL	226-102	30/10/2025	2025	440	3320	6290000	01	1.315,09	1.315,09	BIBLIOTÈCA
002944	2026008552	31/10/2025	03/11/2025	001	BIBLIO ALIBRI SL	B13868872	BIBLIO ALIBRI SL	227-102	30/10/2025	2025	440	3320	6290000	01	407,66	407,66	BIBLIOTÈCA
002950	2026008611	01/11/2025	04/11/2025	001	AMBIENT SERVUI CONTROL DE PLAGUES, OCTUBRE	B43120534	AMBIENT SERVUI CONTROL DE PLAGUES SL	1265912	31/10/2025	2025	310	1720	2279902	01	926,84	926,84	MEDI AMBIENT
002952	2026008546	01/11/2025	03/11/2025	001	MIRADA LOCAL SL, SERVUI PREMEA OCTUBRE	B64309313	MIRADA LOCAL SL	3181	31/10/2025	2025	130	4910	2279900	01	1.966,26	1.966,26	COMUNICACIO

Relació: 00175 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 175 (EXP.2025/2008)																	
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL																	
002964	2025008542	02/11/2025	03/11/2025	001	FUNDACIO PRIVADA SANTA ROSALIA, NOVENBRE	008367547	FUNDACIO PRIVADA SANTA ROSALIA	6	01/11/2025	2025	300	4410	2269900	01	1.068,75	1.068,75	ALCALDIA
002967	2025008574	04/11/2025	01/09/2025	001	SERVEIS EDUCATIUS 38.835,68 EDUCACIO	B463618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL E-049888-01-00041928F		31/10/2025	2025	430	3230			2279900	01	38.835,68
002969	2025008550	04/11/2025	03/11/2025	001	ABACUS Sdestructura Leitx IQ Slim Home 14 BUC/SL	F08226714	ABACUS S.COOP.C.L.	9010294050	31/10/2025	2025	440	3320	6290000	01	122,55	122,55	BIBLIOTECA
002970	2025008551	04/11/2025	03/11/2025	001	ABACUS S.COOP.C.L.CIBALLA DANLE 524 (DIN A3)	F08226714	ABACUS S.COOP.C.L.	9330049791	31/10/2025	2025	440	3320	6290000	01	143,45	143,45	BIBLIOTECA
002977	2025008577	05/11/2025	05/11/2025	001	BATEGA ELECTRONÈDICA S.L.,VARIS	B66292823	BATEGA ELECTRONÈDICA S.L.	603	31/10/2025	2025	400	3110	2279901	01	135,52	135,52	SANITAT
002978	2025008566	05/11/2025	03/11/2025	001	PREZERO ESPAÑA S.A.U.,RECOLLIDA RECOMBRARIES OCTUBRE	A82741067	PREZERO ESPAÑA S.A.U.	5603243631	31/10/2025	2025	320	1621	2279900	01	28.555,26	28.555,26	SERVEIS TECNICS
002982	2025008605	05/11/2025	04/11/2025	002	VIVES LLINORA ALEIX, SESSIONS FORMACIO BANDA	98861078W	VIVES LLINORA ALEIX	2025014	04/11/2025	2025	210	3332	2260900	01	445,45		
002983	2025008576	05/11/2025	05/11/2025	002	CONTERAS DE LEQUERICA, ORIOLO	46346321E	CONTERAS DE LEQUERICA, ORIOLO	122	04/11/2025	2025	410	2311	2279900	01	66,82	378,63	CULTURA
002984	2025008580	04/11/2025	05/11/2025	001	CEIP EL CIN, AJUT COLOMBES	Q8555067D	CEIP EL CIN		04/11/2025	2025	410	2310	4800000	01	176,00	176,00	SERVEIS SOCIALS
002985	2025008582	22/10/2025	05/11/2025	001	CEIP CIN, AJUT MATERIAL I LIXIBRES	Q8555067D	CEIP EL CIN		22/10/2025	2025	410	2310	4800000	01	316,80	316,80	SERVEIS SOCIALS
002992	2025008614	06/11/2025	04/11/2025	001	SERVIO SERVICIOS S.A., OCTUBRE	A80241789	SERVIO SERVICIOS S.A.	5600567956	31/10/2025	2025	320	9330	2279900	01	32.820,92	32.820,92	SERVEIS TECNICS

Relació: 00175 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 175 (EXP.2025/2008)													
Tipus d'acord:													
TOTAL O:													
												280.295,00	279.812,57
												-482,43	
												0,00	
TOTAL RELACIÓ:												280.295,00	279.812,57
												-482,43	
												0,00	

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.26 PRP2025/1550 Rebuts taxa d'escombraries i entrades de vehicles, carrer Indústria 24. Exp. 2025/2016.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Atès la consulta realitzada per l'oficina de l'ORGT de Premià de Mar, entitat que ens gestiona el cobrament en executiva dels tributs municipals, en referència a la titularitat dels següents rebuts, pendents de pagament, del carrer Industria número 24 a nom de Serralleria Cehfer SL CIF B60797784:

Càrrec	Valor	Exercici	Concepte	Import principal
2974913	1239	2022	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €
2986393	2499	2022	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €
3125098	1250	2023	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €
3435442	2516	2023	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €
3504062	1262	2024	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €
3617749	2595	2024	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €
3806109	1288	2025	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €



atès la discrepància amb la titularitat que apareix en els rebuts de l'impost sobre béns immobles corresponents a la mateixa finca del carrer Industria número 24, ref. cad. 4937002DF4943N0017FT i que apareixen a nom de :

Exercici	Titular	DNI/CIF
2022	Smart 333, SL	B64814999
2023	Smart 333, SL	B64814999
2024	JR.C.T.	*****434Q
2025	JR.C.T.	*****434Q

Un cop consultada la informació existent a la Gerència del Cadastre, resulta que a la finca del carrer Industria número 24 apareixen dos expedients d'actualització de titularitat realitzats segons comunicat notarial:

Notaria	Núm. protocol	Data efectes	Nou titular
Borja Criado Malagarriga	2021/399	02-02-2021	Smart 333 SL
Oriol Gonzalez Corsellas	2023/479	05-12-2023	JR.C.T.

D'aquestes transmissions no s'ha presentat cap declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, motiu pel qual no s'ha procedit a realitzar les corresponents liquidacions, les quals haurien provocat el canvi de titular de la taxa per les entrades de vehicles i de la taxa per la recollida d'escombraries.

Amb la consulta realitzada per l'ORGT s'adjunta nota simple registral, de data 18-07-2025, de la finca 4450 de Teià del carrer Industria número 24, ref. cad. 4937002DF4943N0017FT, on es pot comprovar que la titularitat registral segueix a nom de Serralleria Cehfer SL (CIF B60797784), que va adquirir la finca per compra-venda en data 31-03-2011, i per tant no s'han realitzat les inscripcions registrals de les transmissions de data 02-02-2021 i de data 05-12-2023.

Per part de l'ORGT ens informen que, atès la impossibilitat de cobrament d'aquests rebuts a nom de Serralleria Cehfer SL, CIF B60797784, de la possibilitat de canviar la titularitat d'aquests i posar la mateixa titularitat que apareix en els rebuts de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana.

Atès que segons acta de comprovació d'activitats realitzada per la policia administrativa local en data 30 de setembre de 2025 a la nau del carrer Industria número 24 no s'observa cap activitat ni es constata indicis de funcionament del local, com ara rètols, manteniment de la nau o presència de personal.

Atès que en JGL de data 17 de juliol de 2025 es va aprovar el padró de la taxa per la recollida d'escombraries per aquest exercici 2025 i que en aquest apareix a nom de Serrelleria Cehfer SL el rebut número 2503004816 per import de 205,52 € corresponent al carrer Industria número 24 el qual segons el servei de recaptació es troba pendent de pagament.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 16 reguladora de la taxa per recollida d'escombraries.

Article 3 Subjectes passius

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	13/11/2025	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- 1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4, de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, de precari.
- 2.- Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa dels següents rebuts, pendents de pagament, del carrer Industria número 24, titularitat de Serralleria Cehfer SL, CIF B60797784, que es troben enviats a l'ORGT pel seu cobrament en executiva:

Càrrec	Valor	Exercici	Concepte	Import principal
2974913	1239	2022	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €
2986393	2499	2022	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €
3125098	1250	2023	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €
3435442	2516	2023	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €
3504062	1262	2024	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €
3617749	2595	2024	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €
3806109	1288	2025	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €

Segon.- Acordar la baixa del rebut número 2503004816 per import de 205,52 a nom de Serralleria Cehfer SL, corresponent a la taxa per la recollida d'escombraries exercici 2025 del carrer Industria número 24.

Tercer.- Aprovar la realització de les següents liquidacions de la taxa per l'entrada de vehicles i de la taxa per la recollida d'escombraries a nom dels titulars que ja apareixen a l'impost sobre béns immobles urbans:

Exercici	Concepte	Import	Titular
2022	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €	Smart 333 SL (B64814999)
2022	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €	Smart 333 SL (B64814999)
2023	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €	Smart 333 SL (B64814999)
2023	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €	Smart 333 SL (B64814999)
2024	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €	JR.C.T. (DNI *****434Q)
2024	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €	JR.C.T. (DNI *****434Q)
2025	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €	JR.C.T. (DNI *****434Q)
2025	Taxa recollida d'escombraries	205,52 €	JR.C.T. (DNI *****434Q)

Quart.- Comunicar el present acord a l'ORGT, oficina de Premià de Mar, als efectes oportuns.

Cinquè.- Comunicar el present acord a Smart 333 SL (B64814999) i a JC.C.T. (DNI *****434Q) com a subjectes passius de les noves liquidacions a realitzar.

Sisè.- Comunicar a Smart 333 SL (B64814999) que ha de procedir, com a subjecte passiu, a la realització de la corresponent declaració per a la liquidació, si correspon,

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	SECRETARI
	13/11/2025
Signatura 2 de 2 ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025
	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió de la finca del carrer Industria número 24, ref. cad. 4837002DF4943N0017FT, realitzada en data 5 de desembre de 2023 davant el notari Oriol Gonzalez Corsellas número protocol 479. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2025, de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Acordar la baixa dels següents rebuts, pendents de pagament, del carrer Industria número 24, titularitat de Serralleria Cehfer SL, CIF B60797784, que es troben enviats a l'ORGT pel seu cobrament en executiva:

Càrrec	Valor	Exercici	Concepte	Import principal
2974913	1239	2022	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €
2986393	2499	2022	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €
3125098	1250	2023	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €
3435442	2516	2023	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €
3504062	1262	2024	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €
3617749	2595	2024	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €
3806109	1288	2025	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €

SEGON.- Acordar la baixa del rebut número 2503004816 per import de 205,52 a nom de Serralleria Cehfer SL, corresponent a la taxa per la recollida d'escombraries exercici 2025 del carrer Industria número 24.

TERCER.- Aprovar la realització de les següents liquidacions de la taxa per l'entrada de vehicles i de la taxa per la recollida d'escombraries a nom dels titulars que ja apareixen a l'impost sobre béns immobles urbans:

Exercici	Concepte	Import	Titular
2022	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €	Smart 333 SL (B64814999)
2022	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €	Smart 333 SL (B64814999)
2023	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €	Smart 333 SL (B64814999)
2023	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €	Smart 333 SL (B64814999)
2024	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €	JR.C.T. (DNI *****434Q)
2024	Taxa recollida d'escombraries	175,74 €	JR.C.T. (DNI *****434Q)
2025	Taxa entrada vehicles-guals	70,92 €	JR.C.T. (DNI *****434Q)
2025	Taxa recollida d'escombraries	205,52 €	JR.C.T. (DNI *****434Q)

QUART.- Comunicar el present acord a l'ORGT, oficina de Premià de Mar, als efectes oportuns.

CINQUÈ.- Comunicar el present acord a Smart 333 SL (B64814999) i a JC.C.T. (DNI *****434Q) com a subjectes passius de les noves liquidacions a realitzar.

SISÈ.- Comunicar a Smart 333 SL (B64814999) que ha de procedir, com a subjecte passiu, a la realització de la corresponent declaració per a la liquidació, si correspon, sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió de la

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



finca del carrer Industria número 24, ref. cad. 4837002DF4943N0017FT, realitzada en data 5 de desembre de 2023 davant el notari Oriol Gonzalez Corsellas número protocol 479.

S’aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.27 PRP2025/1552 Correcció número de document acreditatiu del titular a l’impost vehicles de tracció mecànica. Titular D.G. (NIE *****531V). Exp. 2025/1014.

Assumpte: Correcció número de document acreditatiu del titular a l’impost vehicles de tracció mecànica del turisme matrícula 2934-JFX. Titular D.G. (NIE *****531V)

Sol·licitant: Cap de l’Oficina de Premià de Mar de l’Organisme de Gestió Tributària (ORGT)

Vist l’informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vist l’escrit rebut de l’Organisme de Gestió Tributària oficina de Premià de Mar registre d’entrada 3969 de data 23 de maig de 2025 comunicant un possible error en el número de document acreditatiu de la persona titular de l’objecte tributari a l’impost de vehicles de tracció mecànica, corresponent als exercicis 2023 i 2024, del turisme matrícula 2934-JFX.

Expedient	Càrrec	Valor	Exercici	Concepte	Objecte tributari	Import principal
T/24117090	3124040	2017	2023	IVTM	2934-JFX	133,09 €
T/24117090	3503995	2032	2024	IVTM	2934-JFX	133,09 €

A l’escrit rebut de l’ORGT ens comuniquen que a la documentació enviada per l’Ajuntament de Teià per gravar la càrrega executiva, el NIE que consta de D.G., titular del vehicle matrícula 2934-JFX, és el Y0*****531V i que segons informe de la direcció general de trànsit i segons el volant d’empadronament, emès per l’Ajuntament de Teià, el número d’identificació fiscal correcte és el Y*****531V.

Comprovada la documentació existent en aquest Ajuntament s’ha constatat que realment el número d’identificació fiscal és el Y*****531V i per tant s’ha procedit a la seva correcció a la base de dades de contribuents.

Segons el servei de recaptació municipal el rebut de l’impost de vehicles corresponent a aquest exercici 2025 del vehicle matrícula 2934-JFX també està pendent de pagament i s’ha enviat a l’ORGT per la seva càrrega en executiva amb el número d’identificació fiscal correcte del titular.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança fiscal número 2 reguladora de l’impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Article 1 “Fet imposable”

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Punt 1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, qualsevol que siguin la seva classe i categoria.

Article 2 “**Subjectes passius**”

Punt 1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a que és refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom dels quals consti el vehicle en el permís de circulació.

Article 7 “**Període impositiu i acreditament de l'impost**”

Punt 1 . El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en que es produeix aquesta adquisició.

Punt 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa dels següents rebuts que es troben actualment en gestió executiva:

Expedient	Càrrec	Valor	Exercici	Concepte	Objecte tributari	Import principal
T/24117090	3124040	2017	2023	IVTM	2934-JFX	133,09 €
T/24117090	3503995	2032	2024	IVTM	2934-JFX	133,09 €

Segon.- Aprovar noves liquidacions a nom de D.G. número d'identificació fiscal Y****531V corresponents a l'impost de vehicles de tracció mecànica exercicis 2023 i 2024 amb els següents imports:

Exercici	Concepte	Objecte tributari	Import principal
2023	IVTM	2934-JFX	133,09 €
2024	IVTM	2934-JFX	133,09 €

Tercer.- Comunicar l'acord a D.G. (Y****531V) als efectes oportuns.

Quart.- Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) als efectes oportuns.

Cinquè.- Notificar el present acord al departament de Recaptació municipal.”

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2025, de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Acordar la baixa dels següents rebuts que es troben actualment en gestió executiva:

Expedient	Càrrec	Valor	Exercici	Concepte	Objecte	Import
-----------	--------	-------	----------	----------	---------	--------

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	13/11/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	13/11/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI
	13/11/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



					tributari	principal
T/24117090	3124040	2017	2023	IVTM	2934-JFX	133,09 €
T/24117090	3503995	2032	2024	IVTM	2934-JFX	133,09 €

SEGON.- Aprovar noves liquidacions a nom de D.G. número d'identificació fiscal Y****531V corresponents a l'impost de vehicles de tracció mecànica exercicis 2023 i 2024 amb els següents imports:

Exercici	Concepte	Objecte tributari	Import principal
2023	IVTM	2934-JFX	133,09 €
2024	IVTM	2934-JFX	133,09 €

TERCER.- Comunicar l'acord a D.G. (Y****531V) als efectes oportuns.

QUART.- Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) als efectes oportuns.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al departament de Recaptació municipal.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.28 PRP2025/1518 Pròrroga pel mes de novembre de la llicència per ocupació transitòria de les parades del Mercat Municipal números 9-14 del passadís central i 2-4. (A.F.M **204F) Exp.2025/1163**

Vist l'informe emès per la tècnica de Promoció Econòmica en el que es cita:

“

Antecedents de fet:

- Vist l'acord de la JGL corresponent a la proposta número PRP2025/226 de 13 de febrer per la qual es concedí a A.F.M. llicència per l'ocupació transitòria de les parades del Mercat Municipal núm. 9-14 del passadís central, destinada a la venda de fruita i verdura i 2-4 del Mercat Municipal de Teià, destinada a la venda al detall de productes alimentaris congelats, pel termini màxim de sis mesos o amb anterioritat a la finalització d'aquest termini si es produeix l'adjudicació de la concessió definitiva de la referida parada per procediment obert de licitació.*
- Atès que el 16 de juny de 2025, l'interessat, A.F.M registra instància amb número d'entrada 2025-4729, sol·licitant autorització temporal de la llicència per 5 mesos més a partir de juliol de 2025, del lot de parades 9 a 14 del passadís central , destinada a la venda de fruita i verdura i de l lot 2-4 destinada a la venda al detall de productes alimentaris congelats.*
- Atès que l'article 22 del Reglament del Mercat Municipal, aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 22 de novembre de 2012, permet la l'autorització de llicència per l'ocupació transitòria de parades del Mercat Municipal sense procediment de licitació, per un termini màxim de sis mesos, podent ser prorrogada mensualment fins que una de les parts manifesti interès a posar fi a la situació.*

Es proposa a l'òrgan competent l'adopció dels següents acords:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025
SECRETARI	13/11/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- CONCEDIR pròrroga a la llicència per l'ocupació transitòria de les parades del Mercat Municipal núm. 9-14 del passadís central, destinades a la venda de fruita i verdura i el lot de parades 2-4 del Mercat, destinada a la venda al detall de productes alimentaris congelats, concedida en acord de la Junta de Govern Local PRP2025/226, de data 13 de febrer de 2025, per un termini d'un mes, a comptar de la data 1 de novembre de 2025, podent ser prorrogat novament de forma mensual fins que es produeixi l'adjudicació de la concessió definitiva de la referida parada per procediment obert de licitació.

SEGON.- INDICAR a l'interessat que la referida llicència per ocupació transitòria de la parada del Mercat Municipal no és transmissible a tercers, la qual resta sotmesa a la disciplina del Mercat Municipal regulada al capítol VIII del Reglament del Mercat Municipal, aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 22 de novembre de 2012, i el seu incompliment determinarà la revocació de la llicència.

TERCER.- ADVERTIR a l'interessat que transcorregut el termini de vigència de la referida llicència, per ocupació transitòria de la parada del Mercat Municipal, haurà de procedir en el termini de deu dies hàbils, a desallotjar-la, retirant totes les mercaderies i utensilis i deixant en condicions de bon ús, conservació i neteja les instal·lacions que formen part de la referida parada.

QUART.- LIQUIDAR a l'interessat les taxes previstes a les Ordenances Fiscals núm. 10 i 23, segons el següent detall:

- Per pròrroga a la concessió de llicència 12.67 € x 2 llicències = 25,34€
- Per utilització de reserva al lloc fix obert al Mercat Municipal: per metre quadrat o fracció, al mes (lot 9 a 14 del passadís central) :
7,14 m² x 4.91 € X 1 mes = 35,05 €. (a pagar en la primera quinzena del mes de novembre).
- Per utilització de reserva al lloc fix tancat al Mercat Municipal: per metre quadrat o fracció, al mes (lot 2-4 del passadís central):
7 m² x 7,33 € X 1 mes = 51,31 €. (a pagar en la primera quinzena del mes de novembre).

Import TOTAL a pagar corresponent al mes de novembre de 2025: 35,05 € (del lot 9-14)+ 51,31€ (del lot 2-4) + pròrroga de la concessió de les 2 llicències 25,34€ = **111,7€** (a pagar en la primera quinzena del mes de novembre de 2025).

CINQUÈ.- INFORMAR a l'interessat que per la pròrroga de l'exercici de l'activitat de venda dins de la parada del Mercat Municipal, haurà d'haver ingressat a l'Ajuntament la quantitat indicada a l'apartat anterior corresponent al mes de novembre, i aportar la documentació acreditativa d'haver prorrogat la contractació de l'assegurança de responsabilitat civil, d'import no inferior a 300.000 €, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que, per acció u omissió, es puguin causar tant a persones com a equip que estigui a càrrec del personal adscrit al servei i que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota la vigència de la pròrroga a la llicència concedida. També caldrà aportar documentació acreditativa de l'alta en el règim d'autònoms de la Seguretat Social, així com els justificants mensuals de cotització."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	SECRETARI	13/11/2025
	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025
ALCALDESSA		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- CONCEDIR pròrroga a la llicència per l'ocupació transitòria de les parades del Mercat Municipal núm. 9-14 del passadís central, destinades a la venda de fruita i verdura i el lot de parades 2-4 del Mercat, destinada a la venda al detall de productes alimentaris congelats, concedida en acord de la Junta de Govern Local PRP2025/226, de data 13 de febrer de 2025, per un termini d'un mes, a comptar de la data 1 de novembre de 2025, podent ser prorrogat novament de forma mensual fins que es produeixi l'adjudicació de la concessió definitiva de la referida parada per procediment obert de licitació.

SEGON.- INDICAR a l'interessat que la referida llicència per ocupació transitòria de la parada del Mercat Municipal no és transmissible a tercers, la qual resta sotmesa a la disciplina del Mercat Municipal regulada al capítol VIII del Reglament del Mercat Municipal, aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 22 de novembre de 2012, i el seu incompliment determinarà la revocació de la llicència.

TERCER.- ADVERTIR a l'interessat que transcorregut el termini de vigència de la referida llicència, per ocupació transitòria de la parada del Mercat Municipal, haurà de procedir en el termini de deu dies hàbils, a desallotjar-la, retirant totes les mercaderies i utensilis i deixant en condicions de bon ús, conservació i neteja les instal·lacions que formen part de la referida parada.

QUART.- LIQUIDAR a l'interessat les taxes previstes a les Ordenances Fiscals núm. 10 i 23, segons el següent detall:

- Per pròrroga a la concessió de llicència 12.67 € x 2 llicències = 25,34€
- Per utilització de reserva al lloc fix obert al Mercat Municipal: per metre quadrat o fracció, al mes (lot 9 a 14 del passadís central) :
7,14 m² x 4.91 € X 1 mes = 35,05 €. (a pagar en la primera quinzena del mes de *novembre*).
- Per utilització de reserva al lloc fix tancat al Mercat Municipal: per metre quadrat o fracció, al mes (lot 2-4 del passadís central):
7 m² x 7,33 € X 1 mes = 51,31 €. (a pagar en la primera quinzena del mes de *novembre*).

Import TOTAL a pagar corresponent al mes de novembre de 2025: 35,05 € (del lot 9-14)+ 51,31€ (del lot 2-4) + pròrroga de la concessió de les 2 llicències 25,34€ = **111,7€** (a pagar en la primera quinzena del mes de *novembre* de 2025).

CINQUÈ.- INFORMAR a l'interessat que per la pròrroga de l'exercici de l'activitat de venda dins de la parada del Mercat Municipal, haurà d'haver ingressat a l'Ajuntament la quantitat indicada a l'apartat anterior corresponent al mes de novembre i aportar la documentació acreditativa d'haver prorrogat la contractació de l'assegurança de responsabilitat civil, d'import no inferior a 300.000 €, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que, per acció u omissió, es puguin causar tant a persones com a equip que estigui a càrrec del personal adscrit al servei i que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota la vigència de la pròrroga a la llicència concedida. També caldrà aportar documentació acreditativa de l'alta en el règim d'autònoms de la Seguretat Social, així com els justificants mensuals de cotització.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.29 PRP2025/1542 Devolució fiança Servei Oficina Municipal d'Informació al Consumidor a O.C.L. (DNI *****321E) Exp. 2022/339

Vista la instància presentada per O.C.L. (DNI *****321E) en data 21 de juliol de 2025, per la qual sol·licita la devolució de la fiança corresponent a la licitació per a la prestació del Servei de l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor.

Vist l'informe de la Cap d'Unitat de Serveis Socials, de data 23 de juliol de 2025,
“

*Si així es creu convenient per part de les altres àrees implicades, des de l'Àrea de Serveis Socials es valora positivament la devolució de la fiança a O.C.L. (DNI *****321E)*
“

Vist l'informe de tresoreria, de data 30 d'octubre de 2025,
“

Consta a la caixa de dipòsits d'aquesta tresoreria i comptabilitzades a intervenció, la quantitat de 600,00 euros en concepte de garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, segons acord de JGL de 17/06/2022 de l'Expedient 2022/339 i consta com a pendent de retornar
“

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

La devolució de la fiança a O.C.L. (DNI *****321E).

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

3.- Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental L'alcalde

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	13/11/2025	SECRETARI	Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	13/11/2025	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90986e962f1243e99bc3ac2d81e62acb001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

