



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
17 d'octubre de 2024

Sessió núm **JGL2024/37**
Data: **17 d'octubre de 2024**
Hora inici: **21:03 H**
Hora fi: **21:12 H**
Caràcter: **Ordinària**
Lloc: **Telemàtica, a través de la plataforma «Microsoft Teams»**

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix
Abel Ballesteros Monferrer
Núria Andinyac Lladó
Èrica Busto Navarro
Luís Ribas Domingo

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen:

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2024/36, de data 10.10.2024.

2. Propostes

2.1.- PRP2024/1474. CEM: Renúncia a la concessió del dret d'ús en règim de lloguer del nínxol núm. 23 de l'illa 2a i autorització de trasllat de despulles, instat per J.C.V. (DNI****347D). Exp. 2024/1620.

2.2.- PRP2024/1458. Sol·licitud de pròrroga presentació declaració IVTNU finca Víctor Font Gual 1, instada per S.R.S. (DNI ****400J) en representació de X.P.F. (DNI ****955H) i dels seus germans JM.P.F. (DNI ****522F) i S.P.F (DNI ****689T). Exp. 2024/1710.

2.3.- PRP2024/1459. Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per a persones amb diversitat funcional, instada per M.C.G. (DNI ****458R). Exp. 2024/1659.

2.4.- PRP2024/1460. Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per a persones amb diversitat funcional, instada per G.L.P. (DNI ****545M). Exp. 2024/1705.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.5.- PRP2024/1466. Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per a persones amb diversitat funcional, instada per R.G.M. (DNI ****946J). Exp. 2023/1703.

2.6.- PRP2024/1467. Sol·licitud bonificació taxa escombraries família monoparental Ernest Lluch 40, titularitat de MA.B.M. (DNI ****285X). Exp. 2024/1479.

2.7.- PRP2024/1452. Alta Arbitris per comunicació prèvia primera utilització i ocupació d'edificis i construccions, instada per M.G.C. (DNI ****110Z). Exp. 2024/1412.

2.8.- PRP2024/1470. No subjecció IVTNU finca torrent de Can Mateu 8 B, instat per M.A.R. (DNI ****701L) en representació de JJ.A.C. (DNI ****192P). Exp. 2024/1228.

2.9.- PRP2024/1445. Liquidació IVTNU nau industrial del carrer Nord 16, instada per JF.LL.P. (DNI ****861C) en representació de X.L.M. (DNI ****087P) i de L.L.M. (DNI ****847H). Exp. 2024/1144.

2.10.- PRP2024/1481. Justificació ADO-J Renovació 3 noms patentats de la Cella Vinària, compte justificatiu 2024000008. Exp. 2024/1086.

2.11.- PRP2024/1484. Relació núm.. 152 de propostes de despeses AD. Exp. 2024/1772.

2.12.- PRP2024/1456. Aprovar adjudicació del Lot 1 La Molassa a Vialser Edificació y Obra Civil, SLU, (CIF B64311913). Exp. 2024/968.

2.13.- PRP2024/1480. Aprovació de l'adjudicació del Lot 2, carrer Pere Noguera, a Asfalts del Tordera (CIF B64326374). Exp. 2024/968.

2.14.- PRP2024/1479. Aprovació contractació F.O. per el recurs apel·lació contenciós 520/2023 F. Exp. 2024/1731.

2.15.- PRP2024/1482. Aprovació certificació núm. Primera d'obres del Projecte Tècnic PARC CAN LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l Parc) EXP 2024/536.

2.16.- PRP2024/1483. Aprovació certificació núm. Segona-última i liquidació d'obres del Projecte Tècnic PARC CAN LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l Parc) EXP 2024/536

3. Suggeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2024/36, de data 10.10.2024.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local del 10 d'octubre de 2024 (JGL2024/36), s'aprova per unanimitat dels regidors/res presents.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2. Propostes

2.1.- PRP2024/1474 CEM: Renúncia a la concessió del dret d'ús en règim de lloguer del nínxol núm. 23 de l'illa 2a i autorització de trasllat de despulles, instat per J.C.V. (DNI***347D). Exp. 2024/1620**

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL REGIDORIA DE SERVEIS -CEMENTIRI-

Exp. núm.: 2024/1620

Interessat/da: J.C.V. (DNI*****347D)

Assumpte: Renúncia a la concessió del dret d'ús en règim de lloguer del nínxol 23 de la 2a i autorització de trasllat de les restes existents a la fossa comuna.

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- En data 19 de setembre de 2024, registre d'entrada núm. 2024/7263, J.C.V. (DNI*****347D) presenta instància mitjançant la qual manifesta la renúncia a la concessió del nínxol núm. 23 de l'illa 2a del Cementiri Municipal autoritzant a l'Ajuntament perquè procedeixi al trasllat de les restes existents en aquest nínxol a la fossa comuna.

Segon.- Fer constar que amb la seva sol·licitud no aporta el títol acreditatiu de la concessió en règim de lloguer del nínxol núm. 23 de l'illa 2a.

Tercer.- Consta a l'expedient informe emès pel departament de Recaptació de data 10 d'octubre de 2024, conforme el contribuent està al corrent de pagament amb la Hisenda Municipal.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Reglament del Cementiri municipal, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Teià de data 15/07/2004, article 37: "Tota inhumació, exhumació o trasllat requerirà l'autorització de l'autoritat municipal."
- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Ordenar a la concessionària Pompas Fúnebres de Badalona que procedeixi al trasllat de les despulles existents als nínxol núm. 23 – illa 2a a la fossa comuna, i a realitzar els treballs necessaris per deixar el nínxol en condicions per a una nova ocupació, el cost del trasllat serà abonat per l'ajuntament.

Segon.- Aprovar la liquidació de taxes següents:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ordenança Fiscal núm.12 Article 6, Activitats en matèries de Cementiri Municipal, epígraf 5, per trasllat de despulles, per import de 33,29€ corresponent al nínxol núm. 23 – illa 2a.

Tercer.- Comunicar a l'interessat que pel pagament de la taxes, caldrà posar-se en contacte amb el departament de recaptació al telèfon 93 555 12 34 o bé presencialment.

Quart.- Acceptar la renúncia realitzada per J.C.V. (DNI*****347D) i donar per finalitzada la concessió administrativa del nínxol núm. 23 de l'illa 2a del Cementiri municipal.

Cinquè.- Procedir a l'anul·lació del títol del nínxol núm. 23 de l'illa 2a.

Sisè.- Donar trasllat d'aquesta resolució a l'interessat i a Pompes Fúnebres de Badalona als efectes del trasllat de les restes existents a la fossa comuna.

Setè.- Comunicar la present resolució al departament de Rendes per efectuar la corresponent modificació al Padró de les taxes de Cementiri.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.2.- PRP2024/1458 Sol·licitud de pròrroga presentació declaració IVTNU finca Víctor Font Gual 1, instada per S.R.S. (DNI ***400J) en representació de X.P.F. (DNI *****955H) i dels seus germans JM.P.F. (DNI *****522F) i S.P.F (DNI *****689T). Exp. 2024/1710.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1458-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1710

Instat per: S.R.S. (DNI *****400J) en representació de X.P.F. (DNI *****955H) i dels seus germans JM.P.F. (DNI *****522F) i S.P.F (DNI *****689T).

Assumpte: Sol·licitud pròrroga presentació declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la instància realitzada per S.R.S. (DNI *****400J) en representació de X.P.F. (DNI *****955H) i dels seus germans JM.P.F. (DNI *****522F) i S.P.F (DNI *****689T), amb registre general d'entrada núm. 7641 de data 4 d'octubre de 2024, en la que sol·licita la concessió de pròrroga per la presentació de la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per defunció de B.P.G. (DNI *****157K).

Atès que B.P.G. (DNI *****157K) segons la informació de la Gerència del Cadastre, és titular de ½ de l'habitatge del carrer Víctor Font Gual núm. 1, ref. cad. 3833002DF4933S0001XL.

Atès que segons certificat de defunció B.P.G. (DNI *****157K) va morir en data 11 de maig de 2024.

La documentació presentada és:

- Còpia del certificat de defunció de B.P.G. (DNI *****157K) realitzat pel registre civil de Campdevàrol.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 15, punt 1, l'impost s'acredita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terrenys, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 15, punt 2, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 17, punt 1, els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 17, punt 2, aquesta declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 17, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per S.R.S. (DNI *****400J) en representació de X.P.F. (DNI *****955H) i dels seus germans JM.P.F. (DNI *****522F) i S.P.F (DNI *****689T), en relació a la transmissió per títol d'herència de l'habitatge del carrer Víctor Font Gual núm. 1, ref. cad. 3833002DF4933S0001XL, havent de presentar els interessats en les oficines de l'Ajuntament, la corresponent declaració acompanyada de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 11 de maig de 2025.

Segon.- Notificar l'acord a S.R.S. (DNI *****400J) en representació de X.P.F. (DNI *****955H) i dels seus germans JM.P.F. (DNI *****522F) i S.P.F (DNI *****689T) als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la **Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S.R.S. (DNI ****400J) en representació de X.P.F. (DNI ****955H) i dels seus germans JM.P.F. (DNI ****522F) i S.P.F (DNI ****689T)., en relació a la transmissió per títol d'herència de l'habitatge del carrer Víctor Font Gual núm. 1, ref. cad. 3833002DF4933S0001XL, havent de presentar els interessats en les oficines de l'Ajuntament, la corresponent declaració acompanyada de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 11 de maig de 2025.

Segon.- Notificar l'acord a S.R.S. (DNI ****400J) en representació de X.P.F. (DNI ****955H) i dels seus germans JM.P.F. (DNI ****522F) i S.P.F (DNI ****689T) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.3.- PRP2024/1459 Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per a persones amb diversitat funcional, instada per M.C.G. (DNI **458R). Exp. 2024/1659.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1459-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1659

Instat per: M.C.G. (DNI ****458R)

Assumpte: Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb diversitat funcional per al seu ús exclusiu.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vista la instància presentada per M.C.G. (DNI ****458R), registre d'entrada núm. 7399 de data 26 de setembre de 2024, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Nissan	Micra 1.2	2001-FNS

Atès que segons còpia adjunta de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzada pel departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, MM.C.G. (DNI ****458R) té un grau del 75% amb validesa indefinida.

Atès que a la instància presentada M.C.G. (DNI ****458R) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 2001-FNS, alta en el nostre municipi per transferència l'11 d'abril de 2024, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir del proper exercici 2025.

La documentació presentada és:

- Còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat a nom de MM.C.G. (DNI ****458R).
- Còpia permís circulació i fitxa tècnica del vehicle matrícula 2001-FNS.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

PROPOSTA

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2025 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Nissan, model Micra 1.2 de 9,99 HP, matrícula 2011-FNS a nom de M.C.G. (DNI *****458R).

Segon.- Notificar l'acord a M.C.G. (DNI *****458R) als efectes oportuns."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2025 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Nissan, model Micra 1.2 de 9,99 HP, matrícula 2011-FNS a nom de M.C.G. (DNI ****458R).

Segon.- Notificar l'acord a M.C.G. (DNI ****458R) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.4.- PRP2024/1460 Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per a persones amb diversitat funcional, instada per G.L.P. (DNI **545M). Exp. 2024/1705.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1460-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1705
Instat per: G.L.P. (DNI ****545M)
Assumpte: Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb diversitat funcional per al seu ús exclusiu.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vista la instància presentada per G.L.P. (DNI ****545M), registre d'entrada núm. 7595 de data 3 d'octubre de 2024, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Hyundai	Kona 1,0	2296-KPY

Atès que en Junta de Govern de data 17 de març de 2016 es va acordar concedir l'exempció en l'IVTM corresponent al vehicle matrícula 6262-GCV, titularitat de G.L.P. (DNI ****545M).

Atès que segons informació mensual de trànsit corresponent al mes de febrer de 2024 el vehicle matrícula 6262-GCV es va donar de baixa per transferència en data 14 de febrer de 2024.

Atès que la data de baixa per transferència d'aquest vehicle matrícula 6262-GCV és posterior a l'1 de gener, data de meritament de l'impost per aquest exercici 2024.

Atès que segons còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzada pel departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, G.L.P. (DNI ****545M) té un grau del 57% amb validesa indefinida.

Atès que a la instància presentada G.L.P. (DNI ****545M) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 2296-KPY, alta en el nostre municipi per transferència el 16 de maig de 2024, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2025.

La documentació presentada és:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat a nom de G.L.P. (DNI *****545M).
- Còpia del permís de circulació del vehicle matrícula 2206-KPY.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent. Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne. La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2025 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Hyundai, model Kona 1.0 de 7,82 HP, matrícula 2296-KPY, a nom de G.L.P. (DNI *****545M).

Segon.- Notificar l'acord a G.L.P. (DNI *****545M) als efectes oportuns."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2025 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Hyundai, model Kona 1.0 de 7,82 HP, matrícula 2296-KPY, a nom de G.L.P. (DNI *****545M).

Segon.- Notificar l'acord a G.L.P. (DNI *****545M) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.5.- PRP2024/1466 Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per a persones amb diversitat funcional, instada per R.G.M. (DNI ***946J). Exp. 2023/1703.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1466-2024 A JGL

Exp. Núm.: 2023/1703

Instat per: R.G.M. (DNI *****946J)

Assumpte: Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb diversitat funcional per al seu ús exclusiu.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la instància presentada per R.G.M. (DNI *****946J), registre d'entrada núm. 7182 de data 18 de setembre de 2024, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Dacia	Sandero 1.5	1271-KYZ

I la devolució de l'impost pagat del 2024.

Atès que en registre d'entrada 7240 de data 22 de setembre de 2022 el senyor R.G.M. (DNI *****946J) ja va sol·licitar l'aplicació de l'exempció d'aquest vehicle.

Atès que en Junta de Govern Local de data 9 de novembre de 2023 es va acordar:

“ Primer.- Comunicar a R.G.M. (DNI *****946J) que el document acreditatiu del grau de discapacitat presentat conté dades de caràcter personal les quals no haurien de constar a l'expedient.

Segon.- Procedir a eliminar aquest document de la documentació presentada.

Tercer.- Comunicar que per poder continuar amb el tràmit de la sol·licitud s'haurà d'aportar el certificat del grau de minusvalidesa emès per l'òrgan competent, tal i com es va presentar en la tramitació de l'anterior sol·licitud d'exempció del vehicle, matrícula 1058-HBZ, en la que es va adjuntar còpia de la targeta acreditativa del grau de discapacitat del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, actualment caducada, en la qual no hi consten dades de caràcter personal.

Quart.- Comunicar que, atès que aquest any ja ha gaudit de l'exempció per un vehicle, la aplicació de l'exempció sol·licitada serà d'aplicació a partir de l'exercici 2024, **i per tant fins la realització del padró de vehicles del proper exercici, es podrà**

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
18/10/2024
GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2
SECRETARI
18/10/2024
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



presentar per registre d'entrades l'acreditació del grau de discapacitat en la qual no hi constin dades de caràcter personal. ”

La notificació d'aquest acord es va realitzar en data 14 de novembre de 2023.

Atès que amb la instància presentada s'adjunta targeta realitzada pel departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, acreditativa del grau de la discapacitat a nom de R.G.M. (DNI *****946J) del 33% amb validesa indefinida.

Atès que a la instància presentada R.G.M. (DNI *****946J) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 1271-KYZ, alta en el nostre municipi per transferència el 21-04-2023, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2024.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2024, amb període de pagament 11-03-2024 al 13-05-2024 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 15-02-2024, s'ha publicat en el BOPB en data 23-02-2024, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que el padró d'aquest exercici 2024 apareix el rebut número 2401001959 per import de 66,20 € a nom de R.G.M. (DNI *****946J) corresponent al vehicle, marca Dacia, model Sandero 1.5 de 11,02 HP, matrícula 1271-KYZ.

Atès que en la data de la sol·licitud de l'exempció el rebut d'aquest exercici 2024 ja ha adquirit fermesa.

La documentació presentada és:

- Còpia de la targeta acreditativa del grau de discapacitat a nom de R.G.M. (DNI *****946J).
- Còpia del rebut de l'impost de vehicles exercici 2024 del vehicle matrícula 1271-KYZ.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.
Per poder gaudir de l'exempció els interessats hauran d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent, això com justificar la destinació del vehicle, per la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.
Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2025 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Dacia, model Sandero 1.5 de 11,02 HP, matrícula 1271-KYZ a nom de R.G.M. (DNI *****946J), atès que el rebut d'aquest exercici 2024 ja ha adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud.

Segon.- Comunicar el present acord a R.G.M. (DNI *****946J) als efectes oportuns. "

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2025 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Dacia, model Sandero 1.5 de 11,02 HP, matrícula 1271-KYZ a nom de R.G.M. (DNI *****946J), atès que el rebut d'aquest exercici 2024 ja ha adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud.

Segon.- Comunicar el present acord a R.G.M. (DNI *****946J) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.6.- PRP2024/1467 Sol·licitud bonificació taxa escombraries família monoparental Ernest Lluch 40, titularitat de MA.B.M. (DNI ***285X). Exp. 2024/1479.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1467-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1479

Instat per: MA.B.M. (DNI *****285X)

Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació per família monoparental a la taxa d'escombraries.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vista la instància presentada per MA.B.M. (DNI *****285X), registre d'entrada núm. 6646 de data 21 d'agost de 2024, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per família monoparental a la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al carrer Ernest Lluch número 40.

Atès que per ostentar la condició de titulars de família monoparental és necessari procedir a la seva sol·licitud al departament de benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya, sent aquesta data de sol·licitud la data d'expedició del títol.

Atès que segons còpia del carnet general de família monoparental núm. M/08/005782/2023 el títol es va expedir en data 22 de maig de 2023 i és vàlid fins el 22 de maig de 2027.

Atès que segons el justificant de convivència del padró d'habitants MA.B.M. (DNI *****285X) esta empadronat a l'habitatge del carrer Ernest Lluch número 40.

Atès que en el padró de la taxa per la recollida d'escombraries apareix a nom de MA.B.M. (DNI *****285X) l'habitatge situat al carrer Ernest Lluch número 40.

Atès que en Junta de Govern Local de data 18 de juliol de 2024 es va aprovar el padró de la taxa per la recollida d'escombraries d'aquest exercici 2024, amb període de cobrament en voluntària del 2 de setembre de 2024 al 4 de novembre de 2024, s'ha publicat en el BOPB el dia 26 de juliol de 2024, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en el padró de la taxa per la recollida d'escombraries d'aquest exercici 2024 apareix el rebut 2403000329 per import de 143,55 € a nom de MA.B.M. (DNI *****285X) corresponent a l'habitatge situat al carrer Ernest Lluch número 40.

Atès que segons el servei de Recaptació aquest rebut número 2403000329 per import de 143,55 €, a nom de MA.B.M. (DNI *****285X), s'ha fet efectiu en data 7 d'octubre de 2024.

La documentació presentada és:

- Còpia de la targeta del títol de família monoparental núm. M/08/005782/2023, categoria general, amb validesa fins el 27-05-2027.
- Justificant de convivència de les persones residents a l'habitatge del carrer Ernest Lluch número 40.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 16, reguladora de la taxa per la recollida d'escombraries, contempla el següent:

- Article 6, punt 4, A la quota tributària dels habitatges del nucli urbà s'aplicarà un coeficient reductor del 0,75 als subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de la taxa, quan l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família.

Signatura 2 de 2	18/10/2024	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN		
Signatura 1 de 2	18/10/2024	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S'entén per l'habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu al Padró municipal d'habitants.

- Article 7, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei municipal de recollida d'escombraries, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2024 el coeficient reductor del 0,75 per famílies monoparentals a la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge del carrer Ernest Lluch número 40 titularitat de MA.B.M. (DNI *****285X), sempre i quan ho contemplin les ordenances municipals.

Segon.- Disposar el retorn a MA.B.M. (DNI *****285X) de l'import de 35,89 € corresponents a l'aplicació del coeficient del 0,75 per a famílies monoparentals al rebut 2403000329 d'import de 143,55 € corresponent a la taxa per la recollida d'escombraries de l'habitatge situat al carrer Ernest Lluch número 40.

(143,55 € x 0,75 = 107,66 €), (143,55 – 107,66 = 35,89 €)

Tercer.- Notificar a l'interessat el present acord i comunicar que haurà de facilitar, mitjançant registre d'entrada de l'Ajuntament (teia.cat/governobert/tràmits-online), el número de compte bancari a nom seu, amb el corresponent certificat de titularitat, al qual realitzar la transferència.

Quart.- Notificar l'acord a MA.B.M. (DNI *****285X) als efectes adients."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2024 el coeficient reductor del 0,75 per famílies monoparentals a la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge del carrer Ernest

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Lluch número 40 titularitat de MA.B.M. (DNI *****285X), sempre i quan ho contemplin les ordenances municipals.

Segon.- Disposar el retorn a MA.B.M. (DNI *****285X) de l'import de 35,89 € corresponents a l'aplicació del coeficient del 0,75 per a famílies monoparentals al rebut 2403000329 d'import de 143,55 € corresponent a la taxa per la recollida d'escombraries de l'habitatge situat al carrer Ernest Lluch número 40.

(143,55 € x 0,75 = 107,66 €), (143,55 – 107,66 = 35,89 €)

Tercer.- Notificar a l'interessat el present acord i comunicar que haurà de facilitar, mitjançant registre d'entrada de l'Ajuntament (teia.cat/governobert/tràmits-online), el número de compte bancari a nom seu, amb el corresponent certificat de titularitat, al qual realitzar la transferència.

Quart.- Notificar l'acord a MA.B.M. (DNI *****285X) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.7.- PRP2024/1452 Alta Arbitris per comunicació prèvia primera utilització i ocupació d'edificis i construccions, instada per M.G.C. (DNI ***110Z). Exp. 2024/1412.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1452-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1412

Instat per: M.G.C. (DNI *****110Z)

Assumpte: Alta Arbitris per comunicació prèvia primera utilització i ocupació d'edificis i construccions

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància genèrica de sol·licitud de pagament de les taxes corresponents a l'alta d'arbitris per comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions de l'habitatge situat al carrer dels Xops número 50, reg. ent. 6295 de 31 de juliol de 2024 presentada per M.G.C. (DNI *****110Z).

Aquesta instància s'ha presentat com a resultat de la carta enviada, registre de sortida 598 de data 8 de febrer de 2024, en motiu que en el moment de la comunicació de la primera ocupació, realitzada en registre d'entrada 10086 de data 21 de desembre de 2023, no es van fer efectius, per autoliquidació, els imports corresponents a la part proporcional de l'exercici 2023, (21-12-2023 = 1 trimestre), de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres.

Atès que les ordenances fiscals corresponents a la taxa de recollida d'escombraries i a la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contemplen que en les noves construccions les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que a l'ordenança de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contempla que en el cas d'alta, a més de la taxa els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

Atès que segons justificant de pagament que adjunta el servei de recaptació s'han fet efectius per autoliquidació en data 8 d'octubre de 2024, els següents imports:

- corresponents a l'exercici 2023:
 - taxa per la recollida d'escombraries..... 35,89 €,
 - taxa per les entrades de vehicles fins a 4 m lineals amb placa... 11,40 €,
- corresponents a l'exercici 2024:
 - taxa per la recollida d'escombraries143,55 €,
 - taxa per les entrades de vehicles fins a 4 m lineals amb placa... 45,58 €,
 - Import de la placa de senyalització de l'entrada de vehicles..... 50,64 €.

Atès que a la data de comunicació de la primera ocupació, 21 de desembre de 2023, correspon liquidar els imports de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres corresponents a 1 trimestre de l'exercici 2023.

Atès que per aquest exercici 2024 a data d'avui ja s'han generat els padrons de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i de la taxa per la recollida d'escombraries en els quals encara no apareix l'habitatge del carrer dels Xops número 50:

- Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres:
 - Gual fins a 4 metres amb placa..... 45,58 €.
- Taxa per la recollida d'escombraries:
 - Habitatges 143,55 €.

Segons informació que consta al cadastre i a l'Ajuntament, la finca del carrer dels Xops número 50, referència cadastral 2951023DF4925S0001SE, és titularitat el 100% de M.G.C. (DNI *****110Z).

En el padró de l'impost sobre béns de naturalesa urbana per aquest exercici 2024, la finca del passeig del carrer dels Xops número 50, referència cadastral 2951023DF4925S0001SE, consta com a solar.

Consultada la informació del cadastre s'ha observat que amb efectes 26 d'octubre de 2023 s'acorda l'alteració de la descripció cadastral valorant i donant l'alta la construcció del carrer dels Xops número 50.

Amb la documentació presentada per la comunicació prèvia de la primera ocupació és va adjuntar còpia del certificat final d'obra de l'habitatge del carrer dels Xops número 50, en el qual consta com a data de finalització de les obres de l'habitatge el 26 d'octubre de 2023.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 16 de la taxa per la recollida d'escombraries:

- Article 7, acreditament, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

* Article 6, quota tributària, punt 2, tarifa:

- Habitatges nucli urbà..... 143,55 €.electrònica

SEGON.- Ordenança Fiscal núm. 17 de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres:

- Article 8, període impositiu, punt 3, en el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.
- Article 6, quota tributària, tarifa primera, utilització de voreres per entrada de vehicles:

- amb gual senyalitzat fins a 4 metres..... 45,58 €
- per cada metre de més o fracció.....12,67 €

Nota: En el cas d'alta, a més de la taxa, els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

TERCER.- Ordenança Fiscal núm. 10 de la taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local:

- Article 7, base imposable, A) dels serveis generals, punt 1, expedició de documents, 1.4, utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent..... 50,64 €.

CONCLUSIÓ

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats en data 8 d'octubre de 2024 corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, carrer dels Xops número 50, ref. cad. 2951023DF4925S0001SE:

- Taxa escombraries:
-Habitatges..... 143,55 € / 4 = 35,89 € x 1 trimestre = 35,89 €
- Taxa entrada vehicles:
-Gual fins a 4 metres amb placa.... 45,58 € / 4 = 11,40 € x 1 trimestre = 11,40 €

Segon.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2024, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres:

- Taxa escombraries:
-Habitatges.....143,55 €
- Taxa entrada vehicles:
-Gual fins a 4 metres amb placa..... 45,58 €

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €. Aquesta placa es troba en les oficines municipals pendent de recollir.

Quart.- Donar d'alta l'habitatge situat al carrer dels Xops número 50, ref. cad. 2951023DF4925S0001SE, en el padró de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis amb les següents tarifes:

- Taxa escombraries: "habitatges = 143,55 €"
- Taxa entrada de vehicles: "Gual 4 metres amb placa = 45,58 €",

sempre i quan es mantinguin les tarifes a les ordenances municipals.

Cinquè.- Comunicar a M.G.C. (DNI *****110Z), atès que la data de la finalització de les obres és del 2023 i disposar ja del nou valor cadastral, que en breu és procedirà per part de l'Ajuntament a realitzar la liquidació complementària corresponent a l'IBI de l'exercici 2024 compensant l'import abonat com a terreny sense construcció.

Sisè.- Notificar l'acord a M.G.C. (DNI *****110V), als efectes oportuns.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats en data 8 d'octubre de 2024 corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, carrer dels Xops número 50, ref. cad. 2951023DF4925S0001SE:

- Taxa escombraries:
-Habitatges..... 143,55 € / 4 = 35,89 € x 1 trimestre = 35,89 €
- Taxa entrada vehicles:
-Gual fins a 4 metres amb placa.... 45,58 € / 4 = 11,40 € x 1 trimestre = 11,40 €

Segon.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2024, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres:

- Taxa escombraries:
-Habitatges.....143,55 €
- Taxa entrada vehicles:
-Gual fins a 4 metres amb placa..... 45,58 €

Tercer.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €. Aquesta placa es troba en les oficines municipals pendent de recollir.

Quart.- Donar d'alta l'habitatge situat al carrer dels Xops número 50, ref. cad. 2951023DF4925S0001SE, en el padró de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis amb les següents tarifes:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Taxa escombraries: "habitatges = 143,55 €".
- Taxa entrada de vehicles: "Gual 4 metres amb placa = 45,58 €",

sempre i quan es mantinguin les tarifes a les ordenances municipals

Cinquè.- Comunicar a M.G.C. (DNI *****110Z), atès que la data de la finalització de les obres és del 2023 i disposar ja del nou valor cadastral, que en breu és procedirà per part de l'Ajuntament a realitzar la liquidació complementària corresponent a l'IBI de l'exercici 2024 compensant l'import abonat com a terreny sense construcció.

Sisè.- Notificar l'acord a M.G.C. (DNI *****110V), als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.8.- PRP2024/1470 No subjecció IVTNU finca torrent de Can Mateu 8 B, instat per M.A.R. (DNI ***701L) en representació de JJ.A.C. (DNI *****192P). Exp. 2024/1228.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1470-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1228
Instat per: M.A.R. (DNI *****701L) en representació de JJ.A.C. (DNI *****192P)
Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància genèrica de sol·licitud de canvi titularitat habitatge realitzada per M.A.R. (DNI *****701L) en representació de JJ.A.C. (DNI *****192P), amb registre general d'entrada núm. 5443 de data 28 de juny de 2024, en la que comunica la transmissió per adjudicació de ½ de la finca del torrent de Can Mateu número 8 casa B, ref. cad. 3150019DF4935S0003IO a favor de M.A.R. (DNI *****700H).

Atès que la finca del torrent de Can Mateu número 8 casa B, ref. cad. 3150019DF4935S0003IO, es tracta d'una finca indivisible.

Atès que segons el cadastre la titularitat d'aquesta finca apareix el 100% a nom de M.A.R. (DNI *****700H), segons actualització de titularitat realitzada pel Registre de la Propietat en data 7 d'agost de 2024.

Atès que en data 19 de juny de 2024, el Jutjat de 1a Instància núm. 7 de Mataró, dictà el Decret 2024/434, pel que va declarar la dissolució per divorci del matrimoni format per JJ.A.C. (DNI *****192P) i M.A.R. (DNI *****700H) que segons conveni regulador recull la dissolució del condomini respecte la propietat del torrent de Can Mateu número 8 casa B, adjudicant el 50% propietat de JJ.A.C. (DNI *****192P) a M.A.R. (DNI *****700H).

La documentació presentada és:
 - Còpia de la sentència de divorci i dissolució de comunitat.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 3 supòsits de no subjecció:

L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

En els supòsits de no subjecció a que es refereix l'anterior apartat, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terrenys, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Acordar la no subjecció a l'adjudicació per dissolució del condomini de la finca del torrent de Can Mateu número 8 casa B, ref. cad. 3150019DF4935S0003IO, a favor de M.A.R. (DNI *****700H), realitzada en sentència de divorci de data 19 de juny de 2024 realitzada pel Jutjat de 1a Instància número 7 de Mataró.

Segon.- Comunicar a M.A.R. (DNI *****700H) que en una posterior transmissió s'entendrà que amb aquesta dissolució de comunitat no s'ha interromput el nombre d'anys al llarg dels quals s'haurà posat de manifest l'increment de valor.

Tercer.- Comunicar el present acord a M.A.R. (DNI *****700H) i a M.A.R. (DNI *****701L) en representació de J.J.A.C. (DNI *****192P) als efectes oportuns."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la no subjecció a l'adjudicació per dissolució del condomini de la finca del torrent de Can Mateu número 8 casa B, ref. cad. 3150019DF4935S0003IO, a favor de M.A.R. (DNI *****700H), realitzada en sentència de divorci de data 19 de juny de 2024 realitzada pel Jutjat de 1a Instància número 7 de Mataró.

Segon.- Comunicar a M.A.R. (DNI *****700H) que en una posterior transmissió s'entendrà que amb aquesta dissolució de comunitat no s'ha interromput el nombre d'anys al llarg dels quals s'haurà posat de manifest l'increment de valor.

Tercer.- Comunicar el present acord a M.A.R. (DNI *****700H) i a M.A.R. (DNI *****701L) en representació de J.J.A.C. (DNI *****192P) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.9.- PRP2024/1445 Liquidació IVTNU nau industrial del carrer Nord 16, instada per JF.LL.P. (DNI ***861C) en representació de X.L.M. (DNI *****087P) i de L.L.M. (DNI *****847H). Exp. 2024/1144.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1445-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1144
Instat per: JF.LL.P. (DNI *****861C) en representació de X.L.M. (DNI *****087P) i de L.L.M. (DNI *****847H).
Assumpte: Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la instància realitzada per JF.LL.P. (DNI *****861C) en representació de X.L.M. (DNI *****087P) i de L.L.M. (DNI *****847H) amb registre general d'entrada núm. 5142 de data 18 de juny de 2024, en la que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de JJ.L.B. (DNI *****570C).

Atès que JJ.L.B. (DNI *****579C) apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de ½ de la nau industrial del carrer del Nord núm. 16, ref. cad. 4938011DF4934N0013MQ.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 6 de juny de 2024 davant la notaria Lucia Pilar Gil Lopez de Sagredo número protocol 1004, X.L.M. (DNI *****087P) i L.L.M. (DNI *****847H) són subjectes passius en la transmissió de la finca abans assenyalada en 1/4 part cada un d'ells.

A la mateixa escriptura d'acceptació d'herència s'adjudica ½ de la finca a C.M.S. (DNI *****179Y) per dissolució de la societat conjugal que no està subjecte a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
18/10/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

- Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
18/10/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a X.L.M. (DNI ****087P) l'import de 356,56 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer del Nord número 16, ref. cad. 4938011DF4943N0013MQ, per defunció de JJ.L.B. (DNI *****570C).

Segon.- Procedir a liquidar a L.L.M. (DNI ****847H) l'import de 356,56 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer del Nord número 16, ref. cad. 4938011DF4943N0013MQ, per defunció de JJ.L.B. (DNI *****570C).

Tercer.- Comunicar el present acord a X.L.M. (DNI ****087P) i a L.L.M. (DNI ****847P), al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a X.L.M. (DNI ****087P) l'import de 356,56 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer del Nord número 16, ref. cad. 4938011DF4943N0013MQ, per defunció de JJ.L.B. (DNI *****570C).

Segon.- Procedir a liquidar a L.L.M. (DNI ****847H) l'import de 356,56 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer del Nord número 16, ref. cad. 4938011DF4943N0013MQ, per defunció de JJ.L.B. (DNI *****570C).

Tercer.- Comunicar el present acord a X.L.M. (DNI ****087P) i a L.L.M. (DNI ****847P), al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.10.- PRP2024/1481 Justificació ADO-J Renovació 3 noms patentats de la Cella Vinària, compte justificatiu 202400008. Exp. 2024/1086.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1481-2024 A JGL

Exp. Núm.: 2024/1086

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte: Justificació ADO-J Renovació 3 noms patentats de la Cella Vinària
Instat per: Regidoria de Cultura

Vista la relació 00151 de pagaments a justificar NPV-J 2024000008 de data 4 d'octubre de 2024, referent a les despeses de l'ADO-J Renovació 3 noms patentats de la Cella Vinària, de la Regidoria de Cultura per un import total de 1.040,52€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J Renovació 3 noms patentats de la Cella Vinària, presentat per la Regidoria de Cultura, en data 9 d'octubre de 2024, segons el següent detall:

Import lliurat:1.040,52€
Import justificat:1.040,52€
Import sobrant:0,00€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 207/2024 de data 4 d'octubre de 2024 amb resultat favorable i les següents recomanacions:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membres del personal funcionari i laborals fixos.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixin als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00151 de pagaments a justificar NPV-J 2024000008 de data 4 d'octubre de 2024, referent a les despeses de l'ADO-J Renovació 3 noms patentats de la Cella Vinària per un import total de 1.040,52€ i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Cultura, en data 9 d'octubre de 2024.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.11.- PRP2024/1484. Relació núm.. 152 de propostes de despeses AD. Exp. 2024/1772.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA
PRP:2024/1484 EXP:2024/1772

GESTIÓ ECONÒMICA: Relació núm. 152 de propostes despeses AD

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 152 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	18/10/2024
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	18/10/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Aprovar la relació de propostes de despeses AD número 152, per import de 37.898,15€ en la forma detallada a l'annex.

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00152 - Relació de propostes despeses AD núm. (EXP:2024/1772)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.º Prop., Num. Ops., D.º Prop., B. Data Ops., C. Doc., Text, Observacions, NIF., R.º social Interessat, Exp., C. Org., C. Eco., Sp., Projecte, Import. Rows include items like 'SERVEI BUI-02 DOCUMENTACIÓ PERA ATRACACIONS 2024' and 'ARRABIMENT DE LA FERRA D'ACCÉS A CA LA CECILIA'.

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00152 - Relació de propostes despeses AD núm. (EXP:2024/1772)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.º Prop., Num. Ops., D.º Prop., B. Data Ops., C. Doc., Text, Observacions, NIF., R.º social Interessat, Exp., C. Org., C. Eco., Sp., Projecte, Import. Rows include items like 'SERVEI AUTOCAR AMB CONDUCTOR TEIA-PORT AVINYON' and 'FRANQUEIG ORTÍ, SECURS DEL CA 520/2023F'.

Vertical signature block containing: Signatura 2 de 2, ALCALDESSA, 18/10/2024, GEMMA ROSELL DURAN, Signatura 1 de 2, SECRETARI, 18/10/2024, LLUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE.

Footer section with text: 'Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL', 'Codi Segur de Validació: f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001', 'Url de validació: http://bac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp', 'Metadades: Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original'.



RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00152 - Relació de propostes despeses AD núm. (EXP:2024/1772)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N. Exp.	Núm. Ord.	D. Exp.	B. Data Ord.	C. Text Doc.	Observacions	NIF.	Rao social Interessat	Exp.	C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
000586	2024007820	10/10/2024	09/09/2024	PROP Actualació dos princípias Barchudes - 27/10/2024		017734948	ASSOCIACIO CULTURAL DOS PER QUATRE	2024	210	3383	2269900	01	1.080,00
000597	2024007822	10/10/2024	09/09/2024	PROP PUBLICACIÓ REVISTA DE CIAD "COMBES BOMBS"		85939202	DIFUSIORS MAREME S.L.	2024	210	3380	2269900	01	424,71
000598	2024007826	10/10/2024	10/10/2024	PROP ELISENDA GUIU. TALLERS LLEGIR EL TEATRE JOVE		467478340	GUIU PONT ELISENDA	2024	440	3320	2269900	01	250,00
000599	2024007827	10/10/2024	10/10/2024	PROP MERCÉ PUJADAS. SESSIÓ CLUB DE MOTOVA		380891430	MERCÉ PUJADAS CID	2024	440	3320	2269900	01	494,13
000600	2024007931	11/10/2024	10/10/2024	PROP SERVEIS VIARIS		862179375	SERVEIS VIARIS DEL VALLES S.L.	2024	330	1332	6280000	01	1.494,92
000601	2024007941	11/10/2024	10/10/2024	PROP TREBALLS PINTURA VIAL		862179375	SERVEIS VIARIS DEL VALLES S.L.	2024	330	1332	6280000	01	1.464,10
TOTAL RELACIÓ:												37.898,15	

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.12.- PRP2024/1456 Aprovar adjudicació del Lot 1 La Molassa a Vialser Edificación y Obra Civil, SLU, (CIF B64311913). Exp. 2024/968.

Proposta de Contractació

APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES CORRESPONENT AL PROJECTE D'OBRES DE PAVIMENTACIÓ I SOTERRAMENT DE SERVEIS DE DIVERSOS CARRER DE LA MOLASSA, FASE 1. EXP. 2024/968. LOT 1.

Vist l'informe del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià, de data 3 d'octubre de 2024, que és del següent literal:

“
INFORME DE SECRETARIA

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert de les Obres urbanització a Teià, corresponent al Lot 1 "Contractació de les obres descrites a Urbanització de la Molassa, Fase 1", emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 8 de juliol de 2024 pels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament es redacta la memòria justificativa i la proposta de servei per la licitació del procediment obert a la vista de la insuficiència de mitjans d'aquesta administració per les obres descrites als Projectes del Lot 1, urbanització La Molassa, Fase 1, i Lot 2, urbanització carrer Pere Noguera.

Segon.- Per provisió d'alcaldia de data 8 de juliol, la Sra. Alcaldessa acordà demanar el corresponent informe de procediment per Secretaria, que costa a l'expedient electrònic en data 11 de juliol del mateix mes i any.

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

18/10/2024

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

SECRETARI

18/10/2024

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Per resolució d'alcaldia 2024/408, de data 2024/408, s'acordà:

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

- La Urbanització La Molassa, fase 1 és realitzin unes obres per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat amb la retirada del postes de suport dels serveis aeris.

- El carrer Pere Noguera necessita és realitzin unes obres per tal de millorar la seguretat dels vianants, l'accessibilitat i soterrar els serveis aeris existents en l'entorn i en el propi carrer.

Quedant acreditat que la contractació de les obres dels Lots assenyalats mitjançant un contracte d'obres harmonitzat és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

QUART. Que, un cop incorporats els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques, s'emeti Informe- proposta de Secretaria sobre aquest tema i posteriorment s'adoni de tot l'actuat a aquesta Alcaldia per resoldre el que procedeixi."

Quart.- Consten a l'expedient electrònic els corresponents plecs de clàusules administratives i Prescripcions tècniques.

Cinquè.- Les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

LOT 1 - Fase 1 La Molassa

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al Urbanització La Molassa, fase 1 per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat <ul style="list-style-type: none">o LOT 1 Urbanització La Molassa, fase 1	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 330.578,17 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 330.578,17	IVA%: 69.421,42
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 399.999,59	
Durada de l'execució: 4 mesos	Durada màxima: 6 mesos

LOT 2 - Pere noguera

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al LOT 2 Carrers Carrers Fivaller i Pere Noguera del municipi de Teià, es redacta a l'any 2021. La data del document per l'aprovació definitiva és desembre de 2021, <ul style="list-style-type: none">o LOT 2 Carrers Fivaller i Pere Noguera	

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 148.608,70 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 148.608,70	IVA%: 31.207.83
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 179.816,53	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 5 mesos

Sisè.- Per acord de la Junta de Govern Local, de data 18 de juliol de 2024, previ informe proposta d'aquest secretari accidental de data 11 de juliol de 2024 i el corresponent informe de fiscalització de la Sra. Interventora de data 15 de juliol del mateix, s'acordà, entre d'altres:

“

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per les obres descrites als Projectes següents, convocant la seva licitació:

- LOT 1 Urbanització La Molassa, fase 1 per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat.
- LOT 2 Urbanització carrer Pere Noguera per tal de millorar la seguretat de la via i pacificar aquesta zona.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent advertint que l'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir les obligacions que se'n desprenen del contracte en el exercici corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcaldeessa Sra. Gemma Rosell Duran o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

• Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.”

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Setè.- Consta a l'expedient electrònic la publicació del corresponent anunci de licitació de data 23 de juliol de 2024.

Vuitè.- En data 12 de setembre de 2024 es constitueix la mesa de contractació designada a l'efecte, de la qual es redacta l'acta següent:

“Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 12 de setembre de 2024, a les 09.10 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte següent:

LOT 1 - Fase 1 La Molassa

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al Urbanització La Molassa, fase 1 per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat o LOT 1 Urbanització La Molassa, fase 1	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 330.578,17 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 330.578,17	IVA%: 69.421,42
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 399.999,59	
Durada de l'execució: 4 mesos	Durada màxima: 6 mesos

LOT 2 - Pere noguera

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al LOT 2 Carrers Carrers Fivaller i Pere Noguera del municipi de Teià, es redacta a l'any 2021. La data del document per l'aprovació definitiva és desembre de 2021, o LOT 2 Carrers Fivaller i Pere Noguera	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 148.608,70 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 148.608,70	IVA%: 31.207.83
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 179.816,53	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 5 mesos

Partida Pressupostaria Prevista: 330/1532/6190000

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Interventora de la corporació (vocal). Anna Moreno Castells
Secretari de la corporació (vocal). Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Secretària de la Mesa: Emma Contreras (en substitució de Cristina Jiménez)

Segons consta al Certificat de l'eina del Sobre Digital, han presentat oferta les empreses següents:

Signatura 2 de 2	18/10/2024	ALCALDESSA
		GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	18/10/2024	SECRETARI
		LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Obres de millora a Teià" con el código de expediente "2024/968" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 06/09/2024, a las 14:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Lotes a los que se presenta	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	A50308055	2	04/09/2024	11:02:00	ENTRA-2024-6857
ASFALTS DEL TORDERA, S.L.	B64326374	1, 2	05/09/2024	17:59:00	ENTRA-2024-6902
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	B64311913	1	06/09/2024	09:52:00	ENTRA-2024-6914

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el Sobre A.

No es detectes defectes o omissions.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre B que conté la proposició econòmica i la resta de documentació quantificable de manera automàtica, donant trasllat als serveis tècnics per a la seva valoració.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 09:45 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto la present als efectes adients."

Novè.- Consta a l'expedient el corresponent informe de l'enginyer municipal de valoració de les ofertes, de data 23 de setembre de 2024.

Desè.- Consta a l'expedient acta de la mesa de contractació de data 23 de setembre de 2024, amb el següent tenor literal i a la vista de l'informe de l'enginyer municipal de l'Ajuntament:

Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 23 de setembre de 2024, a les 14.00 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arxidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



LOT 1 - Fase 1 La Molassa

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al Urbanització La Molassa, fase 1 per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat <ul style="list-style-type: none">o LOT 1 Urbanització La Molassa, fase 1	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 330.578,17 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 330.578,17	IVA%: 69.421,42
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 399.999,59	
Durada de l'execució: 4 mesos	Durada màxima: 6 mesos

LOT 2 - Pere noguera

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al LOT 2 Carrers Carrers Fivaller i Pere Noguera del municipi de Teià, es redacta a l'any 2021. La data del document per l'aprovació definitiva és desembre de 2021, <ul style="list-style-type: none">o LOT 2 Carrers Fivaller i Pere Noguera	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 148.608,70 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 148.608,70	IVA%: 31.207,83
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 179.816,53	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 5 mesos

Partida Pressupostaria Prevista: 330/1532/6190000

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta: Gemma Rosell Duran

Interventora de la corporació (vocal). Anna Moreno Castells

Secretari de la corporació (vocal). Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle

Secretària de la Mesa: Emma Contreras (en substitució de Cristina Jiménez)

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la presentació l'informe de l'enginyer municipal amb la valoració dels criteris automàtics previstos als plecs, del següent literal:

"Informe tècnic

Expedient núm.: 2024/968

Procediment: Contracte obres procediment obert

Assumpte: Contractació de les obres descrites al PROJECTE D'URBANITZACIO

- LOT 1 La Molassa, fase 1
- LOT 2 carrer Pere Noguera

Informe:

Es realitza informe en relació als criteris de valoració automàtics previstos als plecs per a la contractació de les obres descrites al PROJECTE D'URBANITZACIO

- LOT 1 La Molassa, fase 1
- LOT 2 carrer Pere Noguera

La valoració de les ofertes s'ha realitzat conforme el previst al plecs de clàusules administratives particulars.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	18/10/2024
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	SECRETARI
	18/10/2024
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



LOT 1 La Molassa, fase 1

Empreses presentades

La relació d'empreses presentades ha estat:

- Plica 1 ASFALTS DEL TORDERA SL
- Plica 2 VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.,

Puntuació màxima prevista

La puntuació màxima prevista al PCAP és la següent:

1	Oferta Econòmica	60,00
2	Memòria de treball – planificació	10,00
3	Senyalització de circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra	6,00
4	Millora del termini d'execució de les obres:	4,00
5	Oficina Tècnica	10,00
6	Ampliació del termini de garantia	10,00
	Total	100,00

Taula de Valoració

La valoració dels criteris econòmics s'ha realitzant aplicant la següent formula i d'acord al previst a l'expedient de contractació amb factor de modulació de 6.:

Formula	$Pv = [1 - ((Ov - Om) / IL) \times (1 / M)] * P$
	Ov = Oferta a valorar
	Om = Oferta Millor
	IL = Import Licitació
	M = Factor de Modulació
	P = Punts criteri econòmic

Revisades les ofertes presentades la puntuació d'acord al plec de clàusules és la següent:

Descripció	Preu màxim	Puntuació Màxima	ASFALTS DEL TORDERA SL		VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.,	
			Preu	Puntuació	Preu	Puntuació
1.Oferta Econòmica	398.842,66	60,00	298.253,74	60,000	314.479,01	59,593
2.Memòria de treball – planificació		10,00	Si	10,000	Si	10,000
3.Senyalització de circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra		6,00	Si	6,000	Si	6,000
4. Millora del termini d'execució de les obres:		4,00	12 setmanes	0,000	10,000	4,000
5.Oficina Tècnica		10,00	Si	10,000	Si	10,000
6.Ampliació del termini de garantia		10,00	2 anys	10,000	2 anys	10,000
Total		100,00		96,00		99,59

En blau es pot veure l'oferta més avantatjosa

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'empresa amb major puntuació de 99,59 punts és VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.,

Conclusions LOT 1

A criteri del tècnic que subscriu l'oferta amb la major puntuació d'acord al previst al plec de clàusules administratives particulars es de 99,59 punts és VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U., el termini d'execució ofertat per l'empresa és de 10 setmanes

LOT 2 LOT 2 carrer Pere Noguera

Empreses presentades

La relació d'empreses presentades ha estat:

- Plica 1 ASFALTS DEL TORDERA SL
- Plica 2 IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A

Puntuació màxima prevista

La puntuació màxima prevista al PCAP és la següent:

MILLORA	DESCRIPCIÓ - Lot 2	PUNTUACIÓ
1	OFERTA ECONÒMICA	47
2	MEMÒRIA TREBALL - PLANIFICACIÓ	10
3	SENYALITZACIÓ DE CIRCULACIÓ ALS ACCESOS DEL MUNICIPI DURANT TOTA LA DURADA DE L'OBRA	5
4	ESTUCAT DEL MUR DE TOTA LA FAÇANA DEL CARRER PERE NOGUERA I PASSEIG DE LA RIERA DDE L'EQUIPAMENT DE L'AE TEIÀ AMB MORTER DE CALÇ	19
5	BANCS	7
6	CARTELLERES	12
	TOTAL	100

Taula de Valoració

La valoració dels criteris econòmics s'ha realitzat aplicant la següent formula i d'acord al previst a l'expedient de contractació amb factor de modulació de 6.:

Formula	$Pv = [1 - ((Ov - Om) / IL) \times (1 / M)] * P$
	Ov = Oferta a valorar
	Om = Oferta Millor
	IL = Import Licitació
	M = Factor de Modulació
	P = Punts criteri econòmic

Revisades les ofertes presentades la puntuació d'acord al plec de clàusules és la següent:

	Descripció	Preu màxim	Puntuació Màxima	ASFALTS DEL TORDERA SL		IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A	
				Preu	Puntuació	Preu	Puntuació
1	1.Oferta Econòmica	148.608,70	47,00	141.050,11	46,787	137.000,00	47,000
2	2.Memòria de treball – planificació		10,00	SI	10,00	NO	0,000
3	SENYALITZACIÓ DE CIRCULACIÓ ALS ACCESOS DEL MUNICIPI DURANT TOTA LA DURADA DE L'OBRA		5,00	SI	5,00	NO	0,000
4	ESTUCAT DEL MUR DE TOTA LA FAÇANA DEL CARRER PERE NOGUERA I PASSEIG DE LA RIERA DDE L'EQUIPAMENT DE L'AE TEIÀ AMB MORTER DE CALÇ		19,00	SI	19,00	SI	19,00
5	BANCS		7,00	SI	7,00	SI	7,00
6	CARTELLERES		12,00	SI	12,00	NO	0,000
	Total		100,00		99,79		73,00

En blau es pot veure l'oferta més avantatjosa.

Signatura 2 de 2
 18/10/2024
 ALCALDESSA
 GEMMA ROSELL DURAN
 Signatura 1 de 2
 18/10/2024
 SECRETARI
 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Les millores es realitzaran sense cap cost per l'Ajuntament de Teià

L'empresa amb major puntuació de 99,79 punts és ASFALTS DEL TORDERA SL

Conclusions LOT 2

A criteri del tècnic que subscriu l'oferta amb la major puntuació d'acord al previst al plec de clàusules administratives particulars es de 99,79 punts és ASFALTS DEL TORDERA SL, el termini d'execució ofertat per l'empresa és de 3 MESOS.”

Per tot l'exposat, la Mesa de contractació acorda:

1. Aprovar la classificació de les ofertes presentades, amb el següent resultat:

LOT 1. LA MOLASSA, FASE 1

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Vialser Edificación y Obra Civil, S.L.U.	99,59
2	Asfalts de Tordera, SL	96,00

LOT 2. CARRER PERE NOGUERA

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Asfalts de Tordera, SL	99,79
2	Ibergestión Construccions y Obras, S.A.	73,00

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de les de les obres descrites al projecte d'urbanització a:

LOT 1 La Molassa, fase 1

Vialser Edificación y Obra Civil, SLU, amb CIF B64311913, d'acord amb les següents condicions:

Preu: 314.479,01 euros, (IVA exclòs)

Termini d'execució: 10 setmanes

Ampliació termini de garantia: 2 anys

Senyalització de la circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra (d'acord amb el plec)

LOT 2 carrer Pere Noguera

Asfalts Tordera, SL, amb CIF B64326374, d'acord amb les següents condicions:

Preu: 141.050,11 euros, (IVA exclòs)

Senyalització de la circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra (d'acord amb el plec)

Estucat del mur façana carrer Pere Noguera i Passeig de la Riera desde l'equipament de l'AE Teià amb morter de calç (d'acord amb el plec).

Bancs (d'acord amb el plec)

Cartelleres (d'acord amb el plec)

Requerir a les empreses proposades com adjudicatàries les garanties definitives següents:

Lot 1: 15.723,95 euros

Lot 2: 7.052,50 euros

D'acord amb la clàusula divuitena del plec de clàusules administratives particulars, es requereix a les empreses proposades adjudicatàries presentin la documentació justificativa de la seva acreditació per contractar.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
18/10/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 14.10 hores i, perquè quedi constància del que s'ha tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto la present als efectes adients.”

Onzè.- En data 25 de setembre de 2024, amb registre de sortida 2024-4027 es va requerir a Vialser Edificación y Obra Civil, SLU, la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, així Com la resta de documentació indicada.

Dotzè.- Consta a l'expedient electrònic l'ingrés de la garantia definitiva en data 1 d'octubre de 2024, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, així com la resta de documentació presentada.

Tretzè.- S'ha comprovat d'ofici que l'empresa Vialser Edificación y Obra Civil, SLU, amb CIF B64311913, no té deutes pendents amb l'Ajuntament de Teià.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 1146, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera, Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la llei 30/2017, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament General de Llei de contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local per delegació de les seves atribucions com a òrgan de contractació per Resolució d'Alcaldia 2023/403, de 20 de juny, referent a la delegació de facultats a favor de la Junta de Govern Local.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2598/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Primer.- Aprovar la classificació de les ofertes corresponents al Lot 1, Urbanització La Molassa, Fase 1, per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat, amb el següent resultat:

LOT 1. LA MOLASSA, FASE 1

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Vialser Edificación y Obra Civil, S.L.U.	99,59
2	Asfalts de Tordera, SL	96,00

Segon.- Adjudicar el contracte del Lot 1, Urbanització La Molassa, Fase 1, per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat, en les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Vialser Edificación y Obra Civil, SLU, amb CIF B64311913, d'acord amb les següents condicions:
 - o Preu: **314.479,01 euros, (IVA exclòs)**
 - o Termini d'execució: 10 setmanes
 - o Ampliació termini de garantia: 2 anys
 - o Senyalització de la circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra (d'acord amb el plec).

Tercer.- Disposar d'una despesa per import de 380.519,60 euros (Preu: 314.479,01 euros + 21% d'IVA: 66.040,59) a favor de la mercantil **Vialser Edificación y Obra Civil, SLU**, amb CIF B64311913, d'acord amb el següent desglossament:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	330 1532 6190000	380.519,60

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses que han participat a la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià.

Sisè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

Setè.- Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a 15 dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'Annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vuitè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit."

Consta a l'expedient informe favorable de la interventora municipal, de data 9 d'octubre d'enguany, per l'adjudicació del contracte.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com pel Plec de clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- Aprovar la classificació de les ofertes corresponents al Lot 1, Urbanització La Molassa, Fase 1, per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat, amb el següent resultat:

LOT 1. LA MOLASSA, FASE 1

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Vialser Edificación y Obra Civil, S.L.U.	99,59
2	Asfalts de Tordera, SL	96,00

Segon.- Adjudicar el contracte del **Lot 1**, Urbanització La Molassa, Fase 1, per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat, en les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

- **Vialser Edificación y Obra Civil, SLU**, amb CIF B64311913, d'acord amb les següents condicions:

- Preu: **314.479,01 euros, (IVA exclòs)**
- Termini d'execució: 10 setmanes
- Ampliació termini de garantia: 2 anys
- Senyalització de la circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra (d'acord amb el plec).

Tercer.- Disposar d'una despesa per import de 380.519,60 euros (Preu: 314.479,01 euros + 21% d'IVA: 66.040,59) a favor de la mercantil **Vialser Edificación y Obra Civil, SLU**, amb CIF B64311913, d'acord amb el següent desglossament:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	330 1532 6190000	380.519,60

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses que han participat a la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià.

Sisè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

Setè.- Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a 15 dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'Annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vuitè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit."

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.13.- PRP2024/1480 Aprovació de l'adjudicació del Lot 2, carrer Pere Noguera, a Asfalts del Tordera (CIF B64326374). Exp. 2024/968

Proposta de contractació

APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES CORRESPONENT AL PROJECTE D'BRES DE MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA AL CARRER PERE NOGUERA. EXP. 2024/968. LOT 2.

Vist l'informe del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià, de data 15 d'octubre de 2024, que és del següent literal:

"INFORME DE SECRETARIA

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert de les Obres urbanització a Teià, corresponent al Lot 2 "Obres urbanització carrer Pere Noguera", emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 8 de juliol de 2024 pels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament es redacta la memòria justificativa i la proposta de servei per la licitació del procediment obert a la vista de la insuficiència de mitjans d'aquesta administració per les obres descrites als Projectes del Lot 1, urbanització La Molassa, Fase 1, i Lot 2, urbanització carrer Pere Noguera.

Segon.- Per provisió d'alcaldia de data 8 de juliol, la Sra. Alcaldessa acordà demanar el corresponent informe de procediment per Secretaria, que costa a l'expedient electrònic en data 11 de juliol del mateix mes i any.

Tercer.- Per resolució d'alcaldia 2024/408, de data 2024/408, s'acordà:

" PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

- La Urbanització La Molassa, fase 1 és realitzin unes obres per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat amb la retirada del postes de suport dels serveis aeris.
- El carrer Pere Noguera necessita és realitzin unes obres per tal de millorar la seguretat dels vianants, l'accessibilitat i soterrar els serveis aeris existents en l'entorn i en el propi carrer.

Quedant acreditat que la contractació de les obres dels Lots assenyalats mitjançant un contracte d'obres harmonitzat és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
18/10/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



QUART. Que, un cop incorporats els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques, s'emeti Informe- proposta de Secretaria sobre aquest tema i posteriorment s'adoni de tot l'actuat a aquesta Alcaldia per resoldre el que procedeixi.”

Quart.- Consten a l'expedient electrònic els corresponents plecs de clàusules administratives i Prescripcions tècniques.

Cinquè.- Les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

LOT 1 - Fase 1 La Molassa

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al Urbanització La Molassa, fase 1 per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat <ul style="list-style-type: none"> o LOT 1 Urbanització La Molassa, fase 1 	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 330.578,17 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 330.578,17	IVA%: 69.421,42
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 399.999,59	
Durada de l'execució: 4 mesos	Durada màxima: 6 mesos

LOT 2 - Pere noguera

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al LOT 2 Carrers Carrers Fivaller i Pere Noguera del municipi de Teià, es redacta a l'any 2021. La data del document per l'aprovació definitiva és desembre de 2021, <ul style="list-style-type: none"> o LOT 2 Carrers Fivaller i Pere Noguera 	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 148.608,70 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 148.608,70	IVA%: 31.207.83
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 179.816,53	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 5 mesos

Sisè.- Per acord de la Junta de Govern Local, de data 18 de juliol de 2024, previ informe proposta d'aquest secretari accidental de data 11 de juliol de 2024 i el corresponent informe de fiscalització de la Sra. Interventora de data 15 de juliol del mateix, s'acordà, entre d'altres:

- “**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per les obres descrites als Projectes següents, convocant la seva licitació:
- LOT 1 Urbanització La Molassa, fase 1 per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat.
 - LOT 2 Urbanització carrer Pere Noguera per tal de millorar la seguretat de la via i

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



pacificar aquesta zona.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent advertint que l'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir les obligacions que se'n desprenen del contracte en el exercici corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcaldeessa Sra. Gemma Rosell Duran o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.”

Setè.- Consta a l'expedient electrònic la publicació del corresponent anunci de licitació de data 23 de juliol de 2024.

Vuitè.- En data 12 de setembre de 2024 es constitueix la mesa de contractació designada a l'efecte, de la qual es redacta l'acta següent:

“Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 12 de setembre de 2024, a les 09.10 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



LOT 1 - Fase 1 La Molassa

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al Urbanització La Molassa, fase 1 per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat <ul style="list-style-type: none">o LOT 1 Urbanització La Molassa, fase 1	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 330.578,17 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 330.578,17	IVA%: 69.421,42
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 399.999,59	
Durada de l'execució: 4 mesos	Durada màxima: 6 mesos

LOT 2 - Pere noguera

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al LOT 2 Carrers Carrers Fivaller i Pere Noguera del municipi de Teià, es redacta a l'any 2021. La data del document per l'aprovació definitiva és desembre de 2021, <ul style="list-style-type: none">o LOT 2 Carrers Fivaller i Pere Noguera	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 148.608,70 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 148.608,70	IVA%: 31.207,83
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 179.816,53	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 5 mesos

Partida Pressupostaria Prevista: 330/1532/6190000

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Interventora de la corporació (vocal). Anna Moreno Castells
Secretari de la corporació (vocal). Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Secretària de la Mesa: Emma Contreras (en substitució de Cristina Jiménez)

Segons consta al Certificat de l'eina del Sobre Digital, han presentat oferta les empreses següents:



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Obres de millora a Teià" con el código de expediente "2024/968" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 06/09/2024, a las 14:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Lotes a los que se presenta	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	A50308055	2	04/09/2024	11:02:00	ENTRA-2024-6857
ASFALTS DEL TORDERA, S.L.	B64326374	1, 2	05/09/2024	17:59:00	ENTRA-2024-6902
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	B64311913	1	06/09/2024	09:52:00	ENTRA-2024-6914

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Uri de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el Sobre A.

- No es detectes defectes o omissions.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre B que conté la proposició econòmica i la resta de documentació quantificable de manera automàtica, donant trasllat als serveis tècnics per a la seva valoració.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 09:45 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto la present als efectes adients.”

Novè.- Consta a l'expedient el corresponent informe de l'enginyer municipal de valoració de les ofertes, de data 23 de setembre de 2024.

Desè.- Consta a l'expedient acta de la mesa de contractació de data 23 de setembre de 2024, amb el següent tenor literal i a la vista de l'informe de l'enginyer municipal de l'Ajuntament:

“

Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 23 de setembre de 2024, a les 14.00 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte següent:

LOT 1 - Fase 1 La Molassa

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al Urbanització La Molassa, fase 1 per tal de millorar la seguretat dels vehicles i millorar l'accessibilitat	
o LOT 1 Urbanització La Molassa, fase 1	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 330.578,17 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 330.578,17	IVA%: 69.421,42
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 399.999,59	
Durada de l'execució: 4 mesos	Durada màxima: 6 mesos

LOT 2 - Pere noguera

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al LOT 2 Carrers Carrers Fivaller i Pere Noguera del municipi de Teià, es redacta a l'any 2021. La data del document per l'aprovació definitiva és desembre de 2021,	
o LOT 2 Carrers Fivaller i Pere Noguera	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252	
Valor estimat del contracte: 148.608,70 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 148.608,70	IVA%: 31.207,83
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 179.816,53	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 5 mesos

Partida Pressupostaria Prevista: 330/1532/6190000

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta: Gemma Rosell Duran

Interventora de la corporació (vocal). Anna Moreno Castells

Secretari de la corporació (vocal). Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle

Secretària de la Mesa: Emma Contreras (en substitució de Cristina Jiménez)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la presentació l'informe de l'enginyer municipal amb la valoració dels criteris automàtics previstos als plecs, del següent literal:

“Informe tècnic

Expedient núm.: 2024/968

Procediment: Contracte obres procediment obert

Assumpte: Contractació de les obres descrites al PROJECTE D'URBANITZACIO

- LOT 1 La Molassa, fase 1
- LOT 2 carrer Pere Noguera

Informe:

Es realitza informe en relació als criteris de valoració automàtics previstos als plecs per a la contractació de les obres descrites al PROJECTE D'URBANITZACIO

- LOT 1 La Molassa, fase 1
- LOT 2 carrer Pere Noguera

La valoració de les ofertes s'ha realitzat conforme el previst al plecs de clàusules administratives particulars.

LOT 1 La Molassa, fase 1

Empreses presentades

La relació d'empreses presentades ha estat:

- Plica 1 ASFALTS DEL TORDERA SL
- Plica 2 VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.,

Puntuació màxima prevista

La puntuació màxima prevista al PCAP és la següent:

1	Oferta Econòmica	60,00
2	Memòria de treball – planificació	10,00
3	Senyalització de circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra	6,00
4	Millora del termini d'execució de les obres:	4,00
5	Oficina Tècnica	10,00
6	Ampliació del termini de garantia	10,00
	Total	100,00

Taula de Valoració

La valoració dels criteris econòmics s'ha realitzant aplicant la següent formula i d'acord al previst a l'expedient de contractació amb factor de modulació de 6.:

Formula	$Pv = [1 - ((Ov - Om) / IL) \times (1 / M)] * P$
	Ov = Oferta a valorar
	Om = Oferta Millor
	IL = Import Licitació
	M= Factor de Modulació
	P = Punts criteri econòmic

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Revisades les ofertes presentades la puntuació d'acord al plec de clàusules és la següent:

Descripció	Preu màxim	Puntuació Màxima	ASFALTS DEL TORDERA SL		VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.,	
			Preu	Puntuació	Preu	Puntuació
1.Oferta Econòmica	398.842,66	60,00	298.253,74	60,000	314.479,01	59,593
2.Memòria de treball – planificació		10,00	Si	10,000	Si	10,000
3.Senyalització de circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra		6,00	Si	6,000	Si	6,000
4. Millora del termini d'execució de les obres:		4,00	12 setmanes	0,000	10,000	4,000
5.Oficina Tècnica		10,00	Si	10,000	Si	10,000
6.Ampliació del termini de garantia		10,00	2 anys	10,000	2 anys	10,000
Total		100,00		96,00		99,59

En blau es pot veure l'oferta més avantatjosa

L'empresa amb major puntuació de 99,59 punts és VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.,

Conclusions LOT 1

A criteri del tècnic que subscriu l'oferta amb la major puntuació d'acord al previst al plec de clàusules administratives particulars es de 99,59 punts és VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U., el termini d'execució ofertat per l'empresa és de 10 setmanes

LOT 2 LOT 2 carrer Pere Noguera

Empreses presentades

La relació d'empreses presentades ha estat:

- Plica 1 ASFALTS DEL TORDERA SL
- Plica 2 IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A

Puntuació màxima prevista

La puntuació màxima prevista al PCAP és la següent:

MILLORA	DESCRIPCIÓ - Lot 2	PUNTUACIÓ
1	OFERTA ECONÒMICA	47
2	MEMÒRIA TREBALL - PLANIFICACIÓ	10
3	SENYALITZACIÓ DE CIRCULACIÓ ALS ACCESOS DEL MUNICIPI DURANT TOTA LA DURADA DE L'OBRA	5
4	ESTUCAT DEL MUR DE TOTA LA FAÇANA DEL CARRER PERE NOGUERA I PASSEIG DE LA RIERA DDE L'EQUIPAMENT DE L'AE TEIÀ AMB MORTER DE CALÇ	19
5	BANCS	7
6	CARTELLERES	12
	TOTAL	100

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Taula de Valoració

La valoració dels criteris econòmics s'ha realitzant aplicant la següent formula i d'acord al previst a l'expedient de contractació amb factor de modulació de 6.:

Formula	$Pv = [1 - ((Ov - Om) / IL) \times (1 / M)] * P$
	Ov = Oferta a valorar
	Om = Oferta Millor
	IL = Import Licitació
	M = Factor de Modulació
	P = Punts criteri econòmic

Revisades les ofertes presentades la puntuació d'acord al plec de clàusules és la següent:

	Descripció	Preu màxim	Puntuació Màxima	ASFALTS DEL TORDERA SL		IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A	
				Preu	Puntuació	Preu	Puntuació
1	1.Oferta Econòmica	148.608,70	47,00	141.050,11	46,787	137.000,00	47,000
2	2.Memòria de treball – planificació		10,00	SI	10,00	NO	0,000
3	SENYALITZACIÓ DE CIRCULACIÓ ALS ACCESOS DEL MUNICIPI DURANT TOTA LA DURADA DE L'OBRA		5,00	SI	5,00	NO	0,000
4	ESTUCAT DEL MUR DE TOTA LA FAÇANA DEL CARRER PERE NOGUERA I PASSEIG DE LA RIERA DDE L'EQUIPAMENT DE L'AE TEIÀ AMB MORTER DE CALÇ		19,00	SI	19,00	SI	19,00
5	BANCS		7,00	SI	7,00	SI	7,00
6	CARTELLERES		12,00	SI	12,00	NO	0,000
	Total		100,00		99,79		73,00

En blau es pot veure l'oferta més avantatjosa.

Les millores es realitzaran sense cap cost per l'Ajuntament de Teià

L'empresa amb major puntuació de 99,79 punts és ASFALTS DEL TORDERA SL

Conclusions LOT 2

A criteri del tècnic que subscriu l'oferta amb la major puntuació d'acord al previst al plec de clàusules administratives particulars es de 99,79 punts és ASFALTS DEL TORDERA SL, el termini d'execució ofertat per l'empresa és de 3 MESOS."

Per tot l'exposat, la Mesa de contractació acorda:

1. Aprovar la classificació de les ofertes presentades, amb el següent resultat:

LOT 1. LA MOLASSA, FASE 1

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Vialser Edificación y Obra Civil, S.L.U.	99,59
2	Asfalts de Tordera, SL	96,00

LOT 2. CARRER PERE NOGUERA

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Asfalts de Tordera, SL	99,79
2	Ibergesti3n Construccions y Obras, S.A.	73,00

2. Proposar a l'3rgan de contractaci3n l'adjudicaci3n de les de les obres descrites al projecte d'urbanitzaci3n a:

- **LOT 1 La Molassa, fase 1**

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
18/10/2024
GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2
SECRETARI
18/10/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-
ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administraci3n Estat d'elaboraci3n: Original



- **Vialser Edificación y Obra Civil, SLU**, amb CIF B64311913, d'acord amb les següents condicions:
 - o Preu: **314.479,01 euros, (IVA exclòs)**
 - o Termini d'execució: 10 setmanes
 - o Ampliació termini de garantia: 2 anys
 - o Senyalització de la circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra (d'acord amb el plec)
- **LOT 2 carrer Pere Noguera**
- **Asfalts Tordera, SL**, amb CIF B64326374, d'acord amb les següents condicions:
 - o Preu: **141.050,11 euros, (IVA exclòs)**
 - o Senyalització de la circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra (d'acord amb el plec)
 - o Estucat del mur façana carrer Pere Noguera i Passeig de la Riera desde l'equipament de l'AE Teià amb morter de calç (d'acord amb el plec).
 - o Bancs (d'acord amb el plec)
 - o Cartelleres (d'acord amb el plec)

3. Requerir a les empreses proposades com adjudicatàries les garanties definitives següents:

- Lot 1: 15.723,95 euros
- Lot 2: 7.052,50 euros

4. D'acord amb la clàusula divuitena del plec de clàusules administratives particulars, es requereix a les empreses proposades adjudicatàries presentin la documentació justificativa de la seva acreditació per contractar.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 14.10 hores i, perquè quedi constància del que s'ha tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto la present als efectes adients.”

Onzè.- En data 25 de setembre de 2024, amb registre de sortida 2024-4026 es va requerir a Asfalts del Tordera, S.L., la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, així Com la resta de documentació indicada.


Dotzè.- Consta a l'expedient electrònic l'ingrés de la garantia definitiva en data 8 d'octubre de 2024, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, així com la resta de documentació presentada.

Tretzè.- S'ha comprovat d'ofici que l'empresa Asfalts del Tordera, SL, amb CIF B64326374, no té deutes pendents amb l'Ajuntament de Teià.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 1146, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera, Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la llei 30/2017, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament General de Llei de contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
18/10/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL		
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001	
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local per delegació de les seves atribucions com a òrgan de contractació per Resolució d'Alcaldia 2023/403, de 20 de juny, referent a la delegació de facultats a favor de la Junta de Govern Local.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2598/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Primer.- Aprovar la classificació de les ofertes corresponents al Lot 2, Carrers Fivaller i Pere Noguera, amb el següent resultat:

LOT 2. CARRER PERE NOGUERA

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Asfalts de Tordera, SL	99,79
2	Ibergestión Construcciones y Obras, S.A.	73,00

Segon.- Adjudicar el contracte del **Lot 2**, Carrer Pere Noguera, en les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

- **Asfalts del Tordera, SL**, amb CIF B64326374, d'acord amb les següents condicions:

- o Preu: **141.050,11 euros, (IVA exclòs)**
- o Senyalització de la circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra (d'acord amb el plec)
- o Estucat del mur façana carrer Pere Noguera i Passeig de la Riera desde l'equipament de l'AE Teià amb morter de calç (d'acord amb el plec). o Bancs (d'acord amb el plec)
- o Cartelleres (d'acord amb el plec)

Tercer.- Disposar d'una despesa per import de 170.670,63 euros (Preu: 141.050,11 euros + 21% d'IVA: 29.620,52) a favor de la mercantil **Asfalts del Tordera, SL**, amb CIF B64326374, d'acord amb el següent desglossament:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	330 1532 6190000	170.670,63

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses que han participat a la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià.

Sisè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Setè.- Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a 15 dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'Annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vuitè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

No obstant això, la Junta de Govern Local, a proposta, si s'escau, de la regidoria competent, acordarà el més adient en dret.”

Consta a l'expedient informe favorable de la interventora municipal, de data 15 d'octubre d'enguany, per l'adjudicació del contracte.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com pel Plec de clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aprovar la classificació de les ofertes corresponents al Lot 2, Carrers Fivaller i Pere Noguera, amb el següent resultat:

LOT 2. CARRER PERE NOGUERA

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Asfalts de Tordera, SL	99,79
2	Ibergestión Construcciones y Obras, S.A.	73,00

Segon.- Adjudicar el contracte del **Lot 2**, Carrer Pere Noguera, en les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

- **Asfalts del Tordera, SL**, amb CIF B64326374, d'acord amb les següents condicions:
 - o Preu: **141.050,11 euros, (IVA exclòs)**
 - o Senyalització de la circulació als accessos del municipi durant tota la durada de l'obra (d'acord amb el plec)
 - o Estucat del mur façana carrer Pere Noguera i Passeig de la Riera desde l'equipament de l'AE Teià amb morter de calç (d'acord amb el plec). o Bancs (d'acord amb el plec)
 - o Cartelleres (d'acord amb el plec)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Disposar d'una despesa per import de 170.670,63 euros (Preu: 141.050,11 euros + 21% d'IVA: 29.620,52) a favor de la mercantil **Asfalts del Tordera, SL**, amb CIF B64326374, d'acord amb el següent desglossament:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	330 1532 6190000	170.670,63

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses que han participat a la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià.

Sisè.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

Setè.- Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a 15 dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'Annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vuitè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.14.- PRP2024/1479 Aprovació contractació F.O. per el recurs apel·lació contenciós 520/2023 F. Exp. 2024/1731.

Assumpte: Adjudicació de contracte menor per l'assistència jurídica pel recurs d'apel·lació del contenciós del JCA 15, procediment ordinari 520/2023F, interposat per Eichenwald, SL.

Vist el recurs d'apel·lació a la sentència favorable als interessos de l'Ajuntament del recurs núm. 520/2023F del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona, presentat per Eichenwald, S.L.

Vista les propostes per registre d'entrada número 2024-7664 de data 5 d'octubre de 2024 de F.O.A., DNI XXXXX386W, per import de 2.600,00 euros (IVA exclòs).

D'acord amb l'informe favorable d'adjudicació emès pel secretari accidental, en data 08.10.2024, per la contractació del lletrat F.O.A., DNI XXXXX386W, per import de 2.600,00 euros (IVA exclòs), en ser l'oferta econòmicament més avantatjosa per la defensa d'aquest Ajuntament.

Vista l'aprovació de la despesa favorable signada per la interventora en data 15.10.2024.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització del mateix.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En ús de les atribucions conferides per la legislació vigent, s'adopta la següent, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Adjudicar al advocat F.O.A., amb DNI. 46****86W, el contracte menor d'assistència jurídica en recurs d'apel·lació a la sentència favorable als interessos de l'Ajuntament del recurs núm. 520/2023F del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona, per import de 3.146,00 euros (Preu: 2.600,00 euros + 21% d'IVA: 546,00 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de de 3.146,00 euros (Preu: 2.600,00 euros + 21% d'IVA: 546,00 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2024 101.9200.2260400.01 a favor de F.O.A., d'acord amb les condicions del pressupost de data 15.10.2024.

Tercer.- Abonar a Francesc Ortiz Amat la provisió de fons corresponent al 50% dels honoraris (Preu: 1.300,00 + 21% d'IVA: 273,00 euros), al compte corrent indicat al pressupost.

Quart.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Sisè.- Remetre la present Resolució, al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 10 de Barcelona.

Setè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.15.- PRP2024/1482 Aprovació certificació núm. Primera d'obres del Projecte Tècnic PARC CAN LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 -Adequació elements de l Parc) EXP 2024/536

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

PRP 2024/1482

Expedient núm. 2024/536

Procediment: Aprovació de Certificació d'Obres

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte: Aprovació certificació núm. Primera d'obres del Projecte Tècnic PARC CAN LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l Parc)

Vist que la Junta de Govern Local en data 27 de juny de 2024 va acordar entre d'altres, l'adjudicació del "Contracte de les obres del Projecte Tècnic PARC CAN LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l Parc)", a l'empresa Massachs Obres i Paisatge SLU, per import de 91.784,65 euros (75.855,08 euros + 21% IVA: 15.929,57 euros).

Vista la certificació d'obra número 1, expedida en data 27 de setembre de 2024 pel Director de l'obra el Sr. F.N.G., signada conforme pel Sr. Xavier Jofre en representació de l'empresa constructora de l'obra Massachs Obres i Paisatge SLU., per un import 91.784,65 €.

Designació de les Obres		Tipus de Certificació		
Obres del Projecte Tècnic PARC CANA origen LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l Parc)				
Contractista		N.I.F./C.I.F.		
MASSACHS OBRE I PAISATGE S.L.U.		B-17245093		
Núm. Certificació	Mes	Import		
PRIMERA	SETEMBRE	91.784,65 €		
Unitats d'obra Executades	Mesurament	Preu Unitari	Import	TOTAL
Consta a l'expedient 2024/536 RE-2024/7539				
Expedient d'origen				
Núm	Tipus	Nom	RC núm.	
2024/536	Contractació	Contractació d'obres per procediment obert	AD a partida 2024 / 330 / 1532 / 6190000 / 01	

Consta a l'expedient l'informe-proposta del secretari accidental de data 7 d'octubre de 2024.

Vist l'informe favorable de la Interventora municipal 221/2024

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació i, en exercici de les atribucions delegades a la Junta de Govern Local,

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la certificació Primera d'obres del Projecte Tècnic PARC CAN

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l Parc), subscripta pel Director de l'Obra per import de 91.784,65 Euros (IVA inclòs)

SEGON.- De conformitat amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, es reconeix l'obligació continguda en aquesta certificació.

Registre d'Entrada:	Dades de la certificació:
Data i Hora: 02/10/2024 09:14:00	Director de l'Obra: F.N.G
Lloc de presentació :Ajuntament Teià	Contractista: MASSACHS OBRES I PAISATGE S.L.U. NIF: B-17245093
Núm. de Registre Administratiu: 2024/7539	Data d'Expedició: 27/09/2024
	Núm. de certificació: Primera
	Import (Impostos inclosos): 91.784,65 €
Dades de la Fiscalització:	
App. Pressupostària 2024 / 330 / 1532 / 6190000 / 01	
RC. Núm.	
Exp. de Contractació: 2024/536	

TERCER.- En aplicació de l'article 61 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, s'ordena el pagament de la referida certificació amb càrrec a l'aplicació pressupostària a dalt indicada.

QUART.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.16.- PRP2024/1483 Aprovació certificació núm. Segona-última i liquidació d'obres del Projecte Tècnic PARC CAN LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l Parc) EXP 2024/536

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

PRP 2024/1483

Expedient núm. 2024/536

Procediment: Aprovació de Certificació d'Obres

Assumpte: Aprovació certificació núm. Segona-última i liquidació d'obres del Projecte Tècnic PARC CAN LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l Parc).

Vist que la Junta de Govern Local en data 27 de juny de 2024 va acordar entre d'altres, l'adjudicació del "Contracte de les obres del Projecte Tècnic PARC CAN LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Parc)", a l'empresa Massachs Obres i Paisatge SLU, per import de 91.784,65 euros (75.855,08 euros + 21% IVA: 15.929,57 euros).

Vista la certificació d'obra número 2, expedida en data 30 de setembre de 2024 pel Director de l'obra el Sr. F.N.G., signada conforme pel Sr. Xavier Jofre en representació de l'empresa constructora de l'obra Massachs Obres i Paisatge SLU., per un import 5.392,35 €.

Designació de les Obres	Tipus de Certificació
Obres del Projecte Tècnic PARC CANA LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l Parc)	origen

Contractista		N.I.F./C.I.F.		
MASSACHS OBRE I PAISATGE S.L.U.		B-17245093		
Núm. Certificació	Mes	Import		
SEGONA-ULTIMA i LIQUIDACIÓ	SETEMBRE	5.392,35€		
Unitats d'obra Executades	Mesurament	Preu Unitari	Import	TOTAL
Consta a l'expedient 2024/536 RE-2024/7540				
Expedient d'origen				
Núm	Tipus	Nom		RC núm.
2024/536	Contractació	Contractació d'obres per procediment obert		AD a partida 2024 / 330 / 1532 / 6190000 / 01

Consta a l'expedient l'informe-proposta del secretari accidental de data 7 d'octubre de 2024.

Vist l'informe favorable de la Interventora municipal 222/2024

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació i, en exercici de les atribucions delegades a la Junta de Govern Local,

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la certificació Segona-última i liquidació d'obres del Projecte Tècnic PARC CAN LLAURADOR Àmbit Sud de la Masia de Can Llaurador (Actuació núm. 1 - Adequació elements de l Parc), subscrita pel Director de l'Obra per import de 5.392,35 Euros (IVA inclòs)

SEGON.- De conformitat amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, es reconeix l'obligació continguda en aquesta certificació.

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
18/10/2024
GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2
SECRETARI
18/10/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Registre d'Entrada:	Dades de la certificació:
Data i Hora: 02/10/2024 09:17:00	Director de l'Obra: F.N.G
Lloc de presentació :Ajuntament Teià	Contractista: MASSACHS OBRES I PAISATGE S.L.U. NIF: B-17245093
Núm. de Registre Administratiu: 2024/7540	Data d'Expedició: 30/09/2024
	Núm. de certificació: Primera
	Import (Impostos inclosos): 5.392,35 €
Dades de la Fiscalització:	
App. Pressupostària 2024 / 330 / 1532 / 6190000 / 01	
RC. Núm.	
Exp. de Contractació: 2024/536	

TERCER.- En aplicació de l'article 61 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, s'ordena el pagament de la referida certificació amb càrrec a l'aplicació pressupostària a dalt indicada.

QUART.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

3.-Suggeriments i preguntes

No se'n registren

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Teià, a data de signatura electrònica

Vist i plau,

El Secretari accidental

L'alcaldeessa

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
18/10/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
18/10/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació f0077450b868473f98b2ccc0cd41cd27001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

