



ACTA

<b>Expedient núm.</b>	<b>Òrgan col·legiat</b>
JGL/2026/17	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data:**

11 / de maig / 2026

**Durada:**

Des de les 18:20 fins a les 18:56 hores

**Lloc:**

Sala de regidors

**Presidida per:**

ERICA BUSTO NAVARRO

**Secretari:**

LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

**Interventora:**

ANNA MORENO CASTELLS

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
Aleix Corral Orteu	SÍ
Èrica Busto Navarro	SÍ
Francesc Ribas Paris	SÍ
Marià Espel López	SÍ
Montserrat Riera Rojas	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia





**A) PART RESOLUTIVA**

**Aprovació de l'acta de la sessió anterior JGL 16 de 04.05.2026**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

L'acta de la sessió anterior JGL 16 de data 04.05.2026 queda aprovada per unanimitat de les regidores i regidors presents.

**Expedient 1664/2026. Aprovació de les propostes de despeses AD número 55**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte : Relació núm. 55 de propostes de despeses AD**

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 55 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals.

Vista la proposta de resolució PR/2026/915 de 5 / de maig / 2026 fiscalitzada amb objecció no suspensiva amb data de 6 / de maig / 2026.

**Resolució:**

**Primer.-** Aprovar la relació de propostes de despeses AD número 55 per import total de 80.801,67 €uros, segons la relació adjunta a l'expedient.

**Expedient 1002/2026. Aprovació la relació 00059 de pagaments - primera ADO-J de Joventut 2026**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Primera ADO-J de Joventut 2026.

Vista la relació 00059 de pagaments a justificar NPV-J 2026000005 de data 6 de maig de 2026, referent a les despeses de la primera ADO-J de Joventut 2026, de la Regidoria de Joventut per un import total de 1.274,68 €.





Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a la primera ADO-J de Joventut 2026, presentat per la Regidoria de Joventut, en data 14 d'abril de 2026, segons el següent detall:

Import lliurat: .....2.000,00 €

Import justificat: .....1.274,68 €

Import sobrant: .....725,32 €

Vista la proposta de resolució PR/2026/926 de 7 / de maig / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 7 / de maig / 2026.

**Resolució:**

**PRIMER.-** Aprovar la relació 00059 de pagaments a justificar NPV-J 2026000005 de data 6 de maig de 2026, referent a les despeses de la primera ADO-J de Joventut 2026 per un import total de 1.274,68 € i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Joventut, en data 14 d'abril de 2026.

<b>Expedient 227/2026. Aprovació de la relació 00020 de pagaments a justificar NPV-J 2025000008 referent a l'ADO-J Despeses diverses Cultura 2025</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** ADO-J Despeses diverses Cultura 2025.

Vista la relació 00020 de pagaments a justificar NPV-J 2025000008 de data 4 de març de 2026, referent a l'ADO-J Despeses diverses Cultura 2025, de la Regidoria de Cultura per un import total de 2.524,50 €.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J Despeses diverses Cultura 2025, presentat per la Regidoria de Cultura, en data 23 de gener de 2026, segons el següent detall:

Import lliurat: .....2.600,00 €

Import justificat: .....2.524,50 €

Import sobrant: .....75,50 €

Vista la proposta de resolució PR/2026/897 de 30 / d'abril / 2026 fiscalitzada amb objecció no suspensiva amb data de 4 / de maig / 2026.

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0017 Data: 19/05/2026

Codi Validació: 3H3Q2EPT224T50793R9JIC7EK  
Verificació: <https://teia.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 95





**Resolució:**

**PRIMER.-** Aprovar la relació 00020 de pagaments a justificar NPV-J 2025000008 de data 4 de març de 2026, referent a l'ADO-J Despeses diverses Cultura 2025, de la Regidoria de Cultura per un import total de 2.524,50 € i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Cultura, en data 23 de gener de 2026.

**Expedient 1446/2026. Adjudicació Contracte Menor Obres i Adequació instal·lacions diversos equipaments de Teià a SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. amb NIFA08001182.**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

**Fets i fonaments de dret:**

**Adjudicació** CONTRACTE MENOR Obres i Adequació instal·lacions diversos equipaments de Teià a SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. amb NIFA08001182. Exp. 1446/2026

Vistes les propostes presentades:

- Registre d'entrada núm. 2026-E-RE-1235 de data 22 d'abril de 2026 per SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. amb NIFA08001182, i per import de 39.462,47 euros (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. 2026-E-RE-1259 de data 23 d'abril de 2026 per ASTRONOMIC, S. A. amb NIF A58093907, i per import de 39.607,31 euros (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. 2026-E-RE-1258 de data 23 d'abril de 2026 per SOFTWARE URBAN INTELLIGENCE, S.L. amb NIF B66116005, i per import de 39.875,50 euros (IVA exclòs).

Per realitzar el treballs de les Obres i Adequació instal·lacions diversos equipaments de Teià.

Vist l'informe d'adjudicació emès pel Tècnic municipal, en data 28 d'abril de 2026.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització del mateix.

Vista la proposta de resolució PR/2026/879 de 28 / d'abril / 2026 fiscalitzada amb objecció no suspensiva amb data de 30 / d'abril / 2026.

**Resolució:**





Primer.- Adjudicar a SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. amb NIFA08001182, el contracte menor per Obres i Adequació instal·lacions diversos equipaments de Teià, per import de 47.749,59 euros (Preu: 39.462,47 euros + 21% d'IVA: 8.287,12 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 47.749,59 euros (Preu: 39.462,47 euros + 21% d'IVA: 8.287,12 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2026 320 9330 6220000 01 a favor de SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. amb NIFA08001182.

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

<b>Expedient 1535/2026. Adjudicació Contracte Menor Obres d'Instal·lació Climatització Poliesportiu El Cim a RIVO FRED S.L. amb NIF B22523567.</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

#### **Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Adjudicació CONTRACTE MENOR Obres Instal·lació Climatització Poliesportiu El Cim a RIVO FRED S.L. amb NIF B22523567. Exp. 1535/2026

Vistes les propostes presentades:

- Registre d'entrada núm. 2026-E-RE-1272 de data 24 d'abril de 2026 per RIVO FRED S.L. amb NIF B22523567, i per import de 25.939,64 euros (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. 2026-E-RE-1291 de data 27 d'abril de 2026 per TERMOTUR SL amb NIF B08958670, i per import de 26.490,00 euros (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. 2026-E-RE-1298 de data 27 d'abril de 2026 per AIRNOU SL amb DNI B60048725, i per import de 27.130,00 euros (IVA exclòs).

Per realitzar el treballs de les Obres Instal·lació Climatització Poliesportiu El Cim de Teià.

Vist l'informe d'adjudicació emès pel Tècnic municipal, en data 28 d'abril de 2026.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització del mateix.





Vista la proposta de resolució PR/2026/880 de 28 / d'abril / 2026 fiscalitzada amb objecció no suspensiva amb data de 30 / d'abril / 2026.

### Resolució:

Primer.- Adjudicar a RIVO FRED S.L. amb NIF B22523567, el contracte menor per Obres Instal·lació Climatització Poliesportiu El Cim de Teià, per import de 31.386,96 euros (Preu: 25.939,64 euros + 21% d'IVA: 5.447,32 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 31.386,96 euros (Preu: 25.939,64 euros + 21% d'IVA: 5.447,32 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2026 330 9330 6220000 01 a favor de RIVO FRED S.L. amb NIF B22523567.

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

\*\*Expedient 1461/2026. Adjudicació Contracte Menor Obres de reparació i recol·locació de la Creu de pedra del Cementiri municipal de Teià, malmesa durant l'episodi de vent del 12 de febrer de 2026 a JC. F. T. amb NIF \*\*\*450Z.

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

### Fets i fonaments de dret:

**Assumpte:** Adjudicació CONTRACTE MENOR Obres de reparació i recol·locació de la Creu de pedra del Cementiri municipal de Teià, malmesa durant l'episodi de vent del 12 de febrer de 2026 a JC. F. T. amb NIF \*\*\*\*\*450Z. Exp. 1461/2026.

Vistes les propostes presentades:

- Registre d'entrada núm. 2026-E-RE-1230 de data 21 d'abril de 2026 per GERMANS SANTIAGO SCP amb NIF J61999017, i per import de 8.000,00 euros (IVA exclòs).

- Registre d'entrada núm. 2026-E-RE-1232 de data 21 d'abril de 2026 per JC. F. T. amb NIF \*\*\*\*\*450Z, i per import de 6.800,00 euros (IVA exclòs).

per realitzar el treballs de les Obres de reparació i recol·locació de la Creu de pedra del Cementiri municipal de Teià, malmesa durant l'episodi de vent del 12 de febrer de 2026.

Vist l'informe d'adjudicació emès pel Tècnic municipal, en data 28 d'abril de 2026.





Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització del mateix.

Vista la proposta de resolució PR/2026/878 de 28 / d'abril / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 6 / de maig / 2026.

**Resolució:**

Primer.- Adjudicar a JC. F. T. amb NIF \*\*\*\*\*450Z, el contracte menor per Obres de reparació i recol·locació de la Creu de pedra del Cementiri municipal de Teià, malmesa durant l'episodi de vent del 12 de febrer de 2026, per import de 8.228,00 euros (Preu: 6.800,00 euros + 21% d'IVA: 1.428,00 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 8.228,00 euros (Preu: 6.800,00 euros + 21% d'IVA: 1.428,00 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2026 / 330 / 9330 / 21200 / 01 a favor de JC. F. T. amb NIF \*\*\*\*\*450Z.

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

**Expedient 1492/2026. Adjudicació de la contractació d'un dinamitzador de suport a l'àrea de cultura a SOTRAC B17767302.**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** DINAMITZADOR SUPORT A LA REGIDORIA DE CULTURA

Vist l' informe de la tècnica de Cultura, signat el 6 de maig de 2025, del que s'extracta:

*Vist l'informe tècnic de data 21 d'abril de 2026 on es descriu la necessitat de suport pel correcte funcionament de l'àrea i es demana la figura d'un dinamitzador.*

*Vista la provisió d'alcaldia de data 21 d'abril de 2026.*

*Atès que no tenim personal pel correcte funcionament de l'àrea i es demana la figura d'un dinamitzador, busquem empresa de gestió de projectes culturals amb els següents paràmetres*

*Tasques:*





- *Planificació i suport en els actes del calendari festiu*
- *Suport en l'organització de la Festa Major: demandes pressupostos, relació amb serveis municipals, redacció informes, compres, ...*
- *Tasques diverses de suport en la programació estable: Remor, Cinema la Fresca i Diada Nacional.*

*Durada del servei:*

- *Del 12 de maig de 2026 al 4 de desembre de 2026*

*Dedicació:*

- *Entre 16 i 20 hores setmanals*
- *Més una borsa de 35 hores pels dies festius a treballar*
- *Cal tenir present que molts actes seran en vespres o caps de setmana, caldrà tenir flexibilitat horària*

*Demanem 3 pressupostos a data 22 d'abril de 2026, registre de sortida 2026-S-RE 2126, 2026-S-RE 2127 i 2026-S-RE 2128 a les següents empreses:*

- *SOTRAC – B17767302*
- *ESTUI6 – B07526007*
- *RELLEU CULTURAL – B66987769*

*El resum del es tres propostes presentades es la següent:*

<b>EMPRESA</b>	<b>OFERTA ECONÒMICA</b>		
	<i>Total hores proposades</i>	<i>Import</i>	<i>Import amb IVA</i>
<i>SOTRAC B17767302</i>	<i>443h</i>	<i>7.796,80 €</i>	<i>9.434,13 €</i>
<i>ESTUDI6 B07526007</i>	<i>OFERTA NO PRESENTADA</i>	<i>OFERTA NO PRESENTADA</i>	<i>OFERTA NO PRESENTADA</i>
<i>RELLEU CULTURAL B66987769</i>	<i>OFERTA NO PRESENTADA</i>	<i>OFERTA NO PRESENTADA</i>	<i>OFERTA NO PRESENTADA</i>

*Essent el criteri preu-hora més econòmic el predominant, l'oferta més favorable es la proposta de **SOTRAC***

Vista la proposta de resolució PR/2026/924 de 6 / de maig / 2026 fiscalitzada amb objecció no suspensiva amb data de 7 / de maig / 2026.





### Resolució:

**Primer.-** ADJUDICAR a SOTRAC B17767302, la contractació d'un dinamitzador de suport a l'àrea de Cultura.

**Segon.-** AUTORITZAR i disposar la despesa per import de 9.434,13€ (IVA 21% inclòs), amb càrrec a la partida 210-3300-22799-01 del Pressupost de Despeses de l'exercici 2026, corresponent a l'import d'adjudicació del contracte menor a favor de SOTRAC determinat a l'anterior apartat primer.

**Tercer.-** PUBLICAR aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Quart.-** NOTIFICAR aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

<b>Expedient 1082/2026. Adjudicació del contracte de Servei del Casal d'Estiu de Teià 2026-2027 a BRÚIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SL amb CIF B64436165</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

### Fets i fonaments de dret:

**Assumpte:** Adjudicació de la licitació Casal d'estiu 26/27

Vist que consta a l'expedient electrònic informe de data 7 de maig de 2026, emès pel Secretari accidental, en el que es proposa l'adjudicació del contracte del Servei del Casal d'Estiu de Teià a Brúixola Activitats i Lleure, SL, amb CIF B64436165, pel següent import:

•Preu anual: 50.575,00 euros (IVA exclòs)

Millora del preu màxim casal matí 11€/dia

Millora del preu màxim casal matí amb menjador 16,30€/dia

Millora del preu màxim casal matí i tarda amb menjador 17€/dia

Millora del preu màxim d'acollida 2,3€/dia

Descompte inscripcions anticipades de més d'una setmana 10%

Vista la proposta de resolució PR/2026/937 de 7 / de maig / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 8 / de maig / 2026.

### Resolució:





**PRIMER.-** Aprovar la classificació de les ofertes presentades pel Servei del Casal d'estiu de Teià, amb el següent resultat:

	Licitador	Criteris que depeden d'un judici de valor	Criteris quantificables de forma automàtica	Total
1	Brúixola Activitats i Lleure, SL	48	49,56	97,56
2	Lleure Activity SCP	42,5	38,30	80,80
3	El l'Eina SCCL	41	35,58	76,58

**SEGON.-** Adjudicar el contracte del Servei del Casal d'Estiu de Teià (2026-2027) a l'empresa Brúixola Activitats i Lleure, SL, amb CIF B64436165, en les condicions que figuren a la seva oferta i es detallen a continuació:

•Preu anual: 50.575,00 euros (IVA exclòs)

Millora del preu màxim casal matí 11€/dia

Millora del preu màxim casal matí amb menjador 16,30€/dia

Millora del preu màxim casal matí i tarda amb menjador 17€/dia

Millora del preu màxim d'acollida 2,3€/dia

Descompte inscripcions anticipades de més d'una setmana 10%

**TERCER.-** Disposar una despesa per import de 55.650,50 euros (Preu: 50.575,00 euros +10% IVA:5.057,50) a favor de la mercantil Brúixola Activitats i Lleure, SL, amb CIF B64436165, de la partida pressupostària 2026/430/3241/22799/01.

**QUART.-** Notificar aquest acord a les empreses que han participat a la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini no superior a 15 dies des de la notificació d'aquesta adjudicació.

**CINQUÈ.-** Nomenar responsable del contracte a la Tècnica de Joventut de l'Ajuntament de Teià.

**SISÈ.-** Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura del contracte i gestió de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

**SETÈ.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte.

**VUITÈ.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.





**Expedient 302/2026. Adjudicació de la contractació per Procediment Obert de les obres d'execució del Projecte d'ampliació de l'Escola Bressol Municipal Els Galamons a COPISA Constructora Pirenaica, SAU, amb NIF A08436107**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

### Fets i fonaments de dret:

**Assumpte:** Aprovació de l'adjudicació del CONTRACTACIÓ per PROCEDIMENT OBERTA de les obres d'execució del Projecte d'ampliació de l'Escola Bressol Municipal Els Galamons. Exp. 302/2026.

Vist l'informe del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià, de data 4 de maig de 2026, que és del següent literal:

“En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert simplificat del Projecte d'ampliació de l'Escola Bressol Municipal “Els Galamons”, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents

#### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** En data 27 de gener de 2026 els serveis Tècnics d'aquest Ajuntament redacten la memòria justificativa i la proposta del servei per la licitació pel procediment obert a la vista de la insuficiència de mitjans d'aquesta administració per les obres que consten en el Projecte d'Ampliació de l'Escola Bressol “Els Galamons”, aprovat definitivament en data 10 de setembre de 2025.

**Segon.-** Per provisió d'alcaldia de data 29 de gener de 2026, la Sra. Alcaldessa de l'Ajuntament va acordar demanar el corresponent informe de Secretaria que consta a l'expedient electrònic de data 2 de febrer de 2026.

**Tercer.-** Consten a l'expedient electrònic els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeixen la licitació.

**Quart.-** Les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2026-0017 Data: 19/05/2026

Codi Validació: 3H3Q2EPT224T5Q793R9JIC7EK  
Verificació: <https://tei.a.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 95





Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de tramitació: ordinària
Codi CPV: 45210000-2	
Valor estimat del contracte: 702.479,34 € sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 702.479,34 €	IVA% (21%): 147.520,66€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 850.000,00 €	
Durada de l'execució: 6 mesos	Durada màxima: 8 mesos

**Cinquè.-** Per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de febrer de 2026, previ informe proposta d'aquest secretari accidental de data 9 de febrer de 2026, i el corresponent informe de fiscalització de la Sra. interventora municipal de data 13 de febrer de 2026, s'acordà, entre d'altres:

“PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat per l'execució de les obres corresponents al PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL “Els Galamons” de Teià, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant

-President/a.- l'alcaldeessa Sra. Èrica Busto Navarro o regidor/a en qui delegui.

-Vocals: · Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.

-Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.

-Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

-Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.”





**Sisè.-** Consta a l'expedient electrònic la publicació del corresponent anunci de licitació al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Perfil del contractant.

**Setè.-** En data 18 de març de 2026 es reuneix la mesa de contractació per a l'obertura dels sobres A i B de la que se'n redacta la següent acta, del següent literal:

"Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 18 de març de 2026, a les 12: 05 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte següent:

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45210000-2	
Valor estimat del contracte: 702.479,34 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 702.479,34	IVA% (21%): 147.520,66
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 850.000	
Durada de l'execució: 6 mesos	Durada màxima: 8 mesos

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta: Èrica Busto Navarro, regidora d'urbanisme. Interventora de la corporació (vocal): Anna Moreno Castells

Secretari de la corporació (vocal): Luis Fernando Martínez-Zurita LacalleVocal: Emma Contreras

Secretària de la Mesa: Marta Vendrell (en substitució de Cristina Jiménez)

Segons consta al Certificat de l'eina del Sobre Digital, han presentat oferta les empreses següents:





## Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obres d'ampliació de l'escola bressol municipal "Els Galamons"" amb el codi d'expedient "302/2026" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 16/03/2026, a les 14:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Copisa Constructora Pirenaica, SAU	A08436107	16/03/2026	11:12:00	2026-E-RC-892
OBRES TÈCNiques LLORET	B65218257	16/03/2026	11:49:00	2026-E-RC-894

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el Sobre A.

- No es detectes defectes o omissions.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre B que conté la proposició econòmica i la resta de documentació quantificable de manera automàtica, donant trasllat als serveis tècnics per a la seva valoració.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 12:45 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto la present als efectes adients"

**Vuitè.-** Consta a l'expedient informe de l'enginyer municipal de data 24 d'abril de 2026, amb la valoració del criteris d'adjudicació.

**Novè.-** En data 24 d'abril de 2026 es reuneix la Mesa de contractació per a la presentació de l'informe tècnic i proposta d'adjudicació del contracte, amb el següent tenor literal:

"

Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 24 d'abril de 2026, a les 12.45 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte següent:





Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45210000-2	
Valor estimat del contracte: 702.479,34 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 702.479,34	IVA% (21%): 147.520,66
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 850.000	
Durada de l'execució: 6 mesos	Durada màxima: 8 mesos

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta: Èrica Busto Navarro, regidora d'urbanisme. Interventora de la corporació (vocal): Anna Moreno Castells

Secretari de la corporació (vocal): Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle Vocal: Emma Contreras

Secretària de la Mesa: Cristina Jiménez

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la presentació l'informe de l'enginyer municipal de data 24 d'abril de 2026, amb la valoració dels criteris automàtics previstos als plecs, del següent literal:

“

Assumpte : contractació de les obres descrites al PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE L' ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL , al municipi de Teià

Expedient núm.: 2025/1047 Explicació

Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes s'han presentat les empreses següents per l'execució de les obres les obres descrites al PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE L' ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL , al municipi de Teià

-Copisa Constructora Pirenaica, SAU

-Obres Tècniques Lloret

A continuació es procedeix a valorar el Sobre B, que conté la proposició econòmica i la resta de documentació quantificable de manera automàtica, amb el següent resultat:





### Puntuació màxima prevista

La puntuació màxima prevista al PCAP és la següent:

Descripció	Puntuació Màxima
Oferta Econòmica	49,89
Memòria planificació de l'obra	11,64
Millora del termini d'execució de les obres	8,00
Ampliació del termini de garantia	12,00
Reparacions façana edifici existent	6,04
Canvi de totes les luminàries per luminàries led de l'edifici Existent	8,52
Reparació i Posta a punt de la calefacció	3,91
<b>Total</b>	<b>100,00</b>

### Taula de Valoració

La valoració dels criteris econòmics s'ha realitzant aplicant la següent fórmula i d'acord al previst a l'expedient de contractació amb factor de modulació de 6.:

Formula	$P_v = [ 1 - ((O_v - O_m) / IL) \times (1/M) ] * P$
	$O_v =$ Oferta a valorar
	$O_m =$ Oferta Millor
	$IL =$ Import Licitació
	$M =$ Factor de Modulació
	$P =$ Punts criteri econòmic

Revisades les ofertes presentades la puntuació d'acord al plec de clàusules és la següent:

Descripció	Preu màxim	Puntuació Màxima	Copisa Constructora Pirenaica, SAU		Obres Tècniques Uoret	
			Descripció	Puntuació	Preu	Puntuació
Oferta Econòmica	702.479,34	49,89	671.557,09	49,890	690.856,34	49,862
Memòria planificació de l'obra		11,64	si	11,64	si	11,64
Millora del termini d'execució de les obres		8,00	20 setmanes	8,00	20 setmanes	8,00
Ampliació del termini de garantia		12,00	3+1 Anys	12,00	3+1 Anys	12,00
Reparacions façana edifici existent	8.500,00	6,04	si	6,04	si	6,04
Canvi de totes les luminàries per luminàries led de l'edifici Existent	12.000,00	8,52	si	8,52	si	8,52
Reparació i Posta a punt de la calefacció	5.500,00	3,91	si	3,91	si	3,91
<b>Total</b>		<b>100,00</b>		<b>100,00</b>		<b>99,77</b>

En blau es pot veure l'oferta més avantatjosa

L'empresa amb major puntuació (100 punts) és Copisa Constructora Pirenaica, SAU

### Conclusions LOT 1





A criteri del tècnic que subscriu l'oferta amb la major puntuació d'acord al previst al plec de clàusules administratives particulars es de 100 punts és Copisa Constructora Pirenaica, SAU, el termini d'execució ofertat per l'empresa és de 20 setmanes

L'Enginyer Municipal”

Per tot l'exposat en l'informe de valoració de l'enginyer municipal, la Mesa de contractació acorda:

1. Aprovar la classificació de les ofertes presentades, amb el següent resultat:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Copisa Constructora Pirenaica, SAU	100
2	Obres Tècniques Lloret	99,77

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de les obres descrites al projecte d'ampliació de l'escola bressol municipal Els Galamons a:

COPISA Constructora Pirenaica, SAU, amb CIF A08436107, d'acord amb les següents condicions:

oPreu: 671.557,09 euros (IVA exclòs)

oTermini execució obres: 20 setmanes

oAmpliació termini de garantia: 3+1 anys

oMilliores: Sí

- Reparacions façana edifici existent\
- Canvi de totes les lluminàries per lluminàries led de l'edifici existent \
- Reparació i posta a punt de la calefacció

3. Requerir a l'empresa proposada com adjudicatària perquè en el termini de 7 dies hàbils constitueixi la garantia definitiva següent: 33.577,85 euros, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs).

4. D'acord amb la clàusula setzena del plec de clàusules administratives particulars, es requereix a l'empresa proposada adjudicatària presenti la documentació justificativa de la seva acreditació per contractar.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 12.55 hores i, perquè quedi constància del que s'ha tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto la present als efectes adients.”





**Desè.-** En data 27 d'abril de 2026, amb registre de sortida 2026-S-RE-2166, es va requerir al proposat adjudicatari la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, així com la resta de documentació indicada.

**Onzè.-** Consta a l'expedient ingrés de la garantia definitiva en data 29 d'abril de 2026, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, així com la resta de documentació sol·licitada.

**Dotzè.-** S'ha comprovat d'ofici que l'empresa COPISA Constructora Pirenaica SAU no té deutes pendents amb l'Ajuntament de Teià.

### LEGISLACIÓ APLICABLE

•Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera, Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

•Reial decret 817/2009, de 8 de maig pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2017, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

•Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2598/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

### INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

**Primer.-** Aprovar la classificació de les ofertes presentades a les obres del Projecte d'ampliació de l'Escola Bressol Municipal "Els Galamons", amb el següent resultat:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Copisa Constructora Pirenaica, SAU	100
2	Obres Tècniques Lloret	99,77

**Segon.-** Adjudicar el contracte del Projecte d'ampliació de l'Escola Bressol Municipal "Els Galamons", en les condicions que figuren a la seva oferta i es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

**-COPISA Constructora Pirenaica, SAU**, amb CIF A08436107, d'acord amb les següents condicions:

oPreu: 671.557,09 euros (IVA exclòs) i les següents millores:





oTermini execució obres: 20 setmanes

oAmpliació termini de garantia: 3+1 anys

oMilliores: Sí

- Reparacions façana edifici existent\
- Canvi de totes les lluminàries per lluminàries led de l'edifici existent \
- Reparació i posta a punt de la calefacció

**Tercer.-** Disposar una despesa per import de 812.584,08 euros (Preu: 671.557,09 euros + 21%IVA: 141.026,99) a favor de la mercantil Constructora Pirenaica, SAU, amb CIF A08436107, de la partida 320.1610.6190001 01.

**Quart.-** Notificar aquest acord a les empreses que han participat a la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini no superior a 15 dies des de la notificació d'aquesta adjudicació.

**Cinquè.-** Nomenar responsable del contracte a l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià, Sr. Xavier Valls.

**Sisè.-** Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura del contracte i gestió de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

**Setè.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte.

**Vuitè.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

No obstant això, la Junta de Govern Local, a proposta, si s'escau, de la regidoria competent, acordarà el més adient en dret.”

Vista la proposta de resolució PR/2026/921 de 6 / de maig / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 8 / de maig / 2026.

#### **Resolució:**

**Primer.-** Aprovar la classificació de les ofertes presentades a les obres del Projecte d'ampliació de l'Escola Bressol Municipal "Els Galamons", amb el següent resultat:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Copisa Constructora Pirenaica, SAU	100
2	Obres Tècniques Lloret	99,77





**Segon.-** Adjudicar el contracte del Projecte d'ampliació de l'Escola Bressol Municipal "Els Galamons", en les condicions que figuren a la seva oferta i es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

-COPISA Constructora Pirenaica, SAU, amb CIF A08436107, d'acord amb les següents condicions:

oPreu: 671.557,09 euros (IVA exclòs) i les següents millores:

oTermini execució obres: 20 setmanes

oAmpliació termini de garantia: 3+1 anys

oMillores: Sí

Reparacions façana edifici existent

Canvi de totes les lluminàries per lluminàries led de l'edifici existent Reparació i posta a punt de la calefacció

**Tercer.-** Disposar una despesa per import de 812.584,08 euros (Preu: 671.557,09 euros + 21%IVA: 141.026,99) a favor de la mercantil Constructora Pirenaica, SAU, amb CIF A08436107, de la partida 320.1610.6190001 01.

**Quart.-** Notificar aquest acord a les empreses que han participat a la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu en el termini no superior a 15 dies des de la notificació d'aquesta adjudicació.

**Cinquè.-** Nomenar responsable del contracte a l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià, Sr. Xavier Valls.

**Sisè.-** Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura del contracte i gestió de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

**Setè.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte.

**Vuitè.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**Expedient 890/2026. Contractació Direcció de les Obres i coordinació de Seguretat i Salut obres d'execució del Projecte d'ampliació de l'EBM Els Galamons a través de l'Acord Marc (expedient 2021.05) Central de Contractació de l'ACM**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment





**Fets i fonaments de dret:**

Assumpte: Contractació Direcció de les Obres i coordinació de Seguretat i Salut obres d'execució del Projecte d'ampliació de l'EBM Els Galamons a través de l'Acord Marc (expedient 2021.05) Central de Contractació de l'ACM. Exp. 890/2026.

**I. ANTECEDENTS**

Primer.- L'Ajuntament de Teià, per acord de la Junta de Govern Local en data 6 d'octubre de 2016, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

Segon.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

Tercer.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori (corresponent únicament al Lot 1):

Lot 1: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.

1-TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP

2-PICH AGUILERA ARQUITECTES SL

3-RAVETLLAT ARQUITECTURA-ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN (UTE) 4- T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.

5-PINEDA ARQUITECTES SLP

6-CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ ARQUITECTES SCP7- ENGIVERT 41 S.L.

8-OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME





- 9-BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
- 10-REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP
- 11-E3 SOLINTEG, SL
- 12-ALOTARK ARQUITECTOS Y CONSULTORES SL
- 13-BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
- 14-BR29 ARQUITECTES, SLP
- 15-RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP
- 16-DOSGEUVEARQUITECTURA SLP
- 17-MIQUEL ARQUITECTES SLP
- 18-JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS SL
- 19-MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES SLP
- 20-EDIFICA ARQUITECTES SLP
- 21-FEU I GODOY ARQUITECTES SLP
- 22-GEA ARCHITECTS INTERNATIONAL SLU
- 23-TONICASAMOR ANNACODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE, SLP.
- 24-SOG ARQUITECTURA ALRIDO, S.L.P.
- 25-FABRIC OFFICE SCCLP
- 26-INTEGRAL ARCHICONSULT SL
- 27-CAAS ARQUITECTES SLP
- 28-F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
- 29-GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
- 30-ESTUDI CUYAS 38 SL
- 31-BENNASAR & DINDAREANU arquitectura SCP32- DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
- 33-APPLUS NORCONTROL, S.L.U.
- 34-4 RATLLES ARQUITECTES SLP





35-Despatx d'arquitectura Joan Manuel Nicolàs

36-C.M.T. CHICO, MARCO, THEILACKER ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.

37-DS GREEN TRANSITION S.L.

38-Segui Arquitectura SLP

39-ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA

40-Arriola & Fiol arquitectes

[...]

Quart.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

Cinquè.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

Sisè.- En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

Es procedeix a la formalització.

Setè.- En data 10 d'octubre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i

direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, a comptar des del 20 de gener de 2026, excepte amb les empreses "Jota CE ESE 1992 SC Professional", "CIG Enginyeria SLP" i "GEA Architects International SLU". Es procedeix a la formalització.

Vuitè.- Consta a l'expedient electrònic que, en data 18 de març de 2026 (Registre d'Entrada 2026-E-RE-802), J.I.G. (DNI \*\*\*\*\*275f) com a representant de l'empresa ENGIVERT 41, SL (CIF B66712563) presenta instància amb pressupost per import de 62.000,00 € + (IVA 21%) 13.020,00 € = 75.020,00 € (setanta-cinc mil vint euros), a instància dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Novè.- Consta a l'expedient electrònic que en data 7 d'abril de 2026, l'arquitecte municipal i l'enginyer municipal emeten conjuntament informe amb la següent conclusió





“S’informa favorablement l’oferta presentada per Engivert 41 S.L., atès que s’ajusta als preus de l’Acord Marc de serveis de redacció de projectes i direcció d’obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05), de central de contractació de l’ACM. lot 1. redacció de projectes i direcció d’obres d’edificació d’obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural – Barcelona facilitats per l’ACM.

Import Anual adjudicació 62.000,00 euros + IVA, 75.020,00 euros IVA inclòs

Caldrà comunicar l’Adjudicació a l’ACM i a Engivert 41 S.L”

Vist l’informe favorable del Secretari accidental de data 15 d’abril de 2026 obrant a l’expedient.

## II.- FONAMENTS DE DRET

- Articles 227 i següents de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l’adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l’entrada en vigor de la nova LCSP.
- Articles 219 a 222 de LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l’adjudicació de contractes basats en aquests.
- Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
- Disposició addicional 3a. de la LSCP.
- Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l’Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d’obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05) aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d’abril de 2022 i publicats al perfil de contractant de l’entitat.

Vista la proposta de resolució PR/2026/800 de 22 / d’abril / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 22 / d’abril / 2026.

### **Resolució:**

PRIMER.- Disposar l’adhesió de l’Ajuntament de Teià a la segona pròrroga de l’Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d’obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).





SEGON.- Aprovar la contractació de l'empresa adjudicatària ENGIVERT 41, SL, amb CIF B66712563 , els serveis següents:

Descripció serveis acordats	Preu hora mig	hores	total
<b>HONORARIS DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ I REFORMA DE L'ESCOLA BRESSOL "ELS GALAMONS" CARRER ERIC R. SVENSSON 14 08329 TEIÀ</b>			
LLICENCIATS I TITULATS 2n I 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	42,00 €/h	449,50 h	18.879,00 €
DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI. CAP SUPERIOR o equivalent	39,00 €/h	349,00 h	13.611,00 €
TÈCNIC DE CÀLCUL O DISSENY, CAP DE 1a I PROGRAMADOR D'ORDINADOR o equivalent (IL 45,08 €/h)	38,50 €/h	250,00 h	9.625,00 €
DELINEANT PROJECTISTA, CAP DE 2a I PROGRAMADOR DE MAQ. AUXILIARS o equivalent (IL 41,78 €/h)	38,50 €/h	210,00 h	8.085,00 €
DELINEANT, TÈCNIC DE 1a, OFICIAL 1a ADMINISTRATIU I OPERADOR D'ORDINADOR o equivalent (IL 37,90 €/h)	28,00 €/h	200,00 h	5.600,00 €
DIBUIXANT, TÈCNIC DE 2a, OFICIAL 2a ADMINISTRATIU, PERFORISTA, GRAVADOR I CONSERGE o equivalent (IL 33,39 €/h)	28,00 €/h	100,00 h	2.800,00 €
TELEFONISTA RECEPCIONISTA, OFICIAL 1a OFICIS DIVERSOS I VIGILANT o equivalent (IL 32,45 €/h)	28,00 €/h	49,00 h	1.372,00 €
AUXILIAR TÈCNIC, AUX. ADMINISTRATIU, TELEFONISTA, ORDENANÇA, PERSONAL DE NETEJA I OFICIAL 2.ª OFICIS DIVERSOS o equivalent (IL 30,58 €/h)	26,00 €/h	48,00 h	1.248,00 €
AJUDANT OFICIS DIVERSOS o equivalent (IL 29,52 €/h)	26,00 €/h	30,00 h	780,00 €
<b>Total</b>			<b>62.000,00 €</b>
<b>IVA 21%</b>			<b>13.020,00 €</b>
<b>Total + IVA</b>			<b>75.020,00 €</b>

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 75.020,00 euros (I. V.A. AL 21% inclòs) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2026 / 430 / 3230 / 62000 / 01

QUART.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària ENGIVERT 41, SL, amb CIF B66712563, i a l'ACM als efectes adients.

**Expedient 891/2026. Contractació Manteniment i gestió de 4 punts de recàrrega vehicle elèctrics a carrer El Castell i carrer Can Pau Valls de Teià a través de l'Acord Marc (expedient 2021.03) Central de Contractació de l'ACM**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**





## Fets i fonaments de dret:

Assumpte- Contractació Manteniment i gestió de 4 punts de recàrrega vehicle elèctrics a carrer El Castell i carrer Can Pau Valls de Teià a través de l'Acord Marc (expedient 2021.03) Central de Contractació de l'ACM. Exp.- 891/2026

### I.- ANTECEDENTS DE FET

Primer.- L'Ajuntament de Teià, per acord de la Junta de Govern Local en data 6 d'octubre de 2016, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

Segon.- En data 29 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Teià va aprovar l'adhesió a la segona pròrroga de l'acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. ACM 2021.03), amb l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A.

Tercer.- Consta a l'expedient electrònic que, en data 19 de març de 2026 (Registre d'Entrada 2026-E-RE-830), G.F.M. (DNI \*\*\*\*\*844Y), com a representant de SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (A08001182), presenta instància amb pressupost núm. 1138088 de data 19 de març de 2026 per import de 5.203,05 euros, IVA inclòs a instància dels Serveis Tècnics municipals.

Quart.- Consta a l'expedient electrònic que en data 24 de març de 2026, l'Enginyer Municipal emet informe amb la següent conclusió:

*S'informa favorablement l'oferta presentada per SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, S.A, atès que s'ajusta als preus de l'Acord Marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.03) de la central de Contractació de l'ACM. Lot 4 manteniment i gestió del punt de recàrrega facilitats per l'ACM.*

*Import Anual adjudicació 4.300,04 euros + IVA , 5.203,05 euros IVA inclòs*

*Caldrà comunicar l'Adjudicació a l'ACM i a SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, S.A*

### II.- FONAMENTS DE DRET

•Articles 227 i següents de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l'entrada en vigor de la nova LCSP.

•Articles 219 a 222 de LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.





•Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

•Disposició addicional 3a. de la LCSP.

•Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.03), aprovats per Resolució de Presidència núm. 2022/52, de data 17 de juny de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat

Vista la proposta de resolució PR/2026/860 de 27 / d'abril / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 4 / de maig / 2026.

### Resolució:

PRIMER.- Disposar l'adhesió a la segona pròrroga de l'acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. ACM 2021.03), amb l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A.

SEGON.- Aprovar la contractació de l'empresa adjudicatària SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (A08001182), per el Lot 4. Manteniment i gestió del punt de recàrrega vehicle elèctric.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 5.203,05 euros ((Preu: 4.300,04 euros + 21% d'IVA: 903,01 euros).) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2026/320/1530/21000/01.

QUART.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A., i a l'ACM als efectes adients.

**Expedient 864/2026. Declaració de desert del CONTRACTE MENOR per la construcció de cobert a les grades del camp de futbol del complex esportiu Sant Berger**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

### Fets i fonaments de dret:

**Assumpte:** Declaració de desert del CONTRACTE MENOR per la construcció de cobert a les grades del camp de futbol del complex esportiu Sant Berger. Exp. 864/2026

En data 26 de març de 2026 es va sol·licitar oferta econòmica per a l'execució de les obres de construcció d'un cobert a les grades del camp de futbol del complex esportiu Sant Berger.

Les empreses convidades a presentar oferta van ser les següents:





- Serralleria Tallada
- Bagues 1964, S.L.
- Serralleria Manel Garcia

La data límit per a la presentació d'ofertes es va fixar pel dia 7 d'abril de 2026.

Finalitzat el termini establert, únicament es va presentar oferta per part de l'empresa Bagues 1964, S.L. amb registre d'entrada 2026-E-RE-990 de data 1 d'abril de 2026.

Consta a l'expedient informe tècnic de data 6 de maig de 2026 que es transcriu en la seva part bastant:

“Informe

Vista la sol·licitud d'ofertes tramesa en data 26-03-2026 per l'execució de les obres de construcció d'un cobert a les grades del camp de futbol del complex esportiu Sant Berger, havent finalitzat el termini amb la presentació d'una única oferta per part de l'empresa Bagues S.L., i essent aquesta oferta per un import que supera el pressupost base del contracte que consta en la memòria valorada adjunta a la sol·licitud d'oferta.

El sotassinat proposa declarar desert aquest contracte menor per tal de replantejar els requisits tècnics, o buscar procediments amb major concurrència, d'acord amb els principis de la LCSP. “

Vista la proposta de resolució PR/2026/941 de 7 / de maig / 2026.

**Resolució:**

Primer.- Declarar desert el contracte menor d'obres relatiu a la construcció de cobert a les grades del camp de futbol del complex esportiu Sant Berger, atès que l'única oferta presentada supera el pressupost base del contracte.

Segon.- Arxivar l'expedient de contractació, sens perjudici de poder iniciar una nova tramitació amb redefinició dels requisits tècnics o del procediment de contractació.

Tercer.- Notificar el present acord a l'empresa presentada.

**Expedient 1627/2026. Aprovació del conveni per a la millora del servei de transport de viatgers per carretera a Teià per l'any 2026 (línia C15)**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**Fets i fonaments de dret:**





**Assumpte:** Conveni per a la millora del servei de transport de viatgers per carretera a Teià 2026 (línia C15)

Vista la memòria justificativa, en la que es justifica la necessitat i l'oportunitat de la subscripció del conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, l'Autoritat del Transport Metropolità, la societat Empresa Casas, SAU i l'Ajuntament de Teià, per a la millora de les comunicacions mitjançant la millora de serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera a Teià, per a l'exercici 2026.

Atès que el referit conveni preveu l'assumpció, per part de l'Ajuntament de Teià i del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, del finançament de la prestació del servei de transport especificat en aquest Conveni, calculat com la diferència dels costos estimats d'explotació del servei i els ingressos obtinguts de l'explotació del servei que es detalla en el pressupost xifrat en 228.457,85 euros per a l'any 2026, amb l'objectiu de mantenir l'equilibri econòmic i financer necessari del servei regular de transport públic de viatgers.

Les aportacions econòmiques s'efectuaran de conformitat amb els criteris i les quanties que es detallen:

- Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica: fins a un màxim de 82.195,23 euros (35,98 %). Aquesta aportació del Departament es farà efectiva a l'ATM de Barcelona, amb càrrec a la partida pressupostària de l'ATM 2026 40 523 4700002 01.
- Ajuntament de Teià: fins a un màxim de 146.262,62 euros (64,02 %) amb càrrec a la partida pressupostària 300 4410 2279900.

Vist l'informe de Secretaria de data 04/05/2026.

Vist l'esborrany del conveni que consta a l'expedient, del que es transcriu:

“...

***Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Teià i la societat Empresa Casas, SA per a la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera de Teià a El Masnou***

### **HI INTERVENEN**

***El senyor Manel Nadal i Farreras, que actua en representació de l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, en qualitat de secretari de Mobilitat i Infraestructures segons nomenament mitjançant Decret 170/2024, de 27 d'agost (DOGC núm. 9236, de 28.8.2024) i en virtut de les atribucions que li confereix l'article 4.3 de la Resolució TER/803/2025, de 6 de març, de delegació de competències de la persona titular del Departament de Territori, Habitatge i***





*Transició Ecològica en diversos òrgans del Departament (DOGC núm. 9369, de 12.3.2025), i d'acord amb el que determina l'article 8 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

*El senyor **Manuel Valdes Lopez**, que actua en representació de l'Autoritat del Transport Metropolità (d'ara endavant, ATM), en qualitat de director general, segons el nomenament del Consell d'Administració de l'ATM de 19 de desembre de 2023, i en virtut de les atribucions que li confereix l'article 11.f) del text refós dels Estatuts del Consorci, aprovats per l'Acord de govern de data 21 de febrer de 2017 (DOGC núm. 7315, de 23.2.2017) i per l'Acord de govern de data 4 de gener de 2022 (DOGC núm. 8579 de 7.1.2022).*

*La senyora **Èrica Busto Navarro**, que actua en representació de l'Ajuntament de Teià, en qualitat d'alcaldeessa segons el nomenament del Ple de data 17 de juny de 2025, i en virtut de les atribucions que li confereixen els articles 21.1b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53.1 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.*

*I, el senyor **Josep Maria Martí i Escursell** que actua en representació d'Empresa Casas, SAU en qualitat de representant de l'Administradora única Transgrup XXI, SLU, segons escriptura de poder atorgada pel notari Miquel Tarragona Coromina en data 26 de setembre de 2024, protocol núm. 2418/2024.*

*Les parts signants, que actuen en exercici dels càrrecs respectius, declaren i manifesten que intervenen en aquest conveni amb la capacitat legal necessària i la competència suficient per subscriure'l i, a aquest efecte,*

## **EXPOSEN**

*1. L'Estatut d'autonomia de Catalunya, aprovat per la Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, fixa a l'article 169 la competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya sobre els transports terrestres de viatgers per carretera que transcorrin íntegrament dins el territori de Catalunya.*

*L'apartat 3 de l'article 30 de la Llei 12/1987, del 28 de maig, de regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor, modificada per la Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, reconeix a l'administració autonòmica i als ajuntaments la possibilitat de subscriure convenis per coordinar els transports urbans i els transports interurbans quan raons d'interès públic ho aconsellin.*

*L'article 11 dels estatuts de l'ATM, aprovats per l'Acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de data 21 de febrer de 2017 (ACORD GOV/16/2017), faculta el Consorci per subscriure convenis i protocols amb els operadors de transport col·lectiu.*

*De conformitat amb l'article 66.3 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'Ajuntament de Teià té competències pròpies sobre el transport públic de viatgers.*





*La societat Empresa Casas, SA és titular de la concessió per a l'explotació del servei regular de transport públic de viatgers per carretera Barcelona - Mataró amb filloles (V-6434), de competència de la Generalitat de Catalunya.*

*2. En data 11 de novembre de 2025 es va formalitzar el Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Teià i la societat Empresa Casas, SA per a la millora dels serveis de transport de viatgers per carretera a Teià, en què, per a l'exercici 2025, es defineixen actuacions de les parts per a la millora de les comunicacions mitjançant serveis de transport públic de viatgers per carretera a l'esmentada població, amb l'establiment de les comunicacions que se'n detallen en els annexos dins el servei regular interurbà de transport de viatgers per carretera Barcelona - Mataró amb filloles (V-6434), del qual és concessionària Empresa Casas, SA.*

*Un cop exhaurida la vigència del Conveni esmentat, la continuïtat de les actuacions que n'eren l'objecte exigeix la formalització d'un nou conveni al respecte.*

*3. L'Ajuntament de Teià considera necessari mantenir l'oferta de transport de viatgers per carretera a Teià dins el servei públic regular de transport de viatgers per carretera Barcelona-Mataró amb filloles (V-6434) per garantir una adequada cobertura a la mobilitat entre els diversos nuclis de població del municipi per tal de cobrir la seva intercomunicació i l'accés a la xarxa de serveis de transport públic de viatgers i, en especial, a la xarxa de transport ferroviari a El Masnou.*

*4. El Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, dins de les actuacions per a la millora de la xarxa de transport públic de viatgers, amb la finalitat de permetre a la ciutadania exercir el seu dret de mobilitat amb una assignació més eficient dels recursos, considera necessari mantenir els serveis que atenen Teià de manera que es permeti l'accés als serveis de transport públic des dels diversos nuclis del municipi i la seva comunicació amb la xarxa de transport ferroviari.*

*5. La comunicació entre els diferents nuclis de la població de Teià i El Masnou és atesa pel servei regular de transport públic de viatgers per carretera Barcelona – Mataró amb filloles (V-6434), del qual és concessionària la societat Empresa Casas, SA.*

*6. La Resolució de 28 d'octubre de 2003, aprova el Pla d'innovació i millora de la qualitat de la societat Empresa Casas, SA. De conformitat amb la clàusula sisena, el Pla d'innovació i millora de la qualitat presentat per la societat Empresa Casas, SA no suposa un compromís de despesa per part del Departament competent en matèria de transports quant a l'atorgament de futures subvencions i ajuts públics per tal d'atendre a l'explotació de les concessions de les quals és titular la societat Empresa Casas, SA, per a l'execució de les mesures contingudes en el Pla. En tot cas, l'atorgament de les esmentades subvencions i ajuts públics resta supeditat al compliment de les condicions que es puguin establir en els programes de subvencions segons la disponibilitat pressupostària existent, i el seu*





*atorgament es durà a terme amb la tramitació prèvia de l'expedient corresponent d'acora amb la normativa vigent en matèria de subvencions i a la que en cada cas sigui d'aplicació segons les bases per a l'atorgament dels ajuts de què es tracti.*

*El Pla d'innovació i millora de la qualitat de la societat Empresa Casas, SA no inclou, dins de les mesures que s'hi contenen i que són compensades per l'ampliació concessional, la prestació dels serveis regulars de transport públic detallats en aquest Conveni a càrrec de l'empresa concessionària, per la qual cosa cal preveure una compensació econòmica per atendre el desequilibri econòmic que produeix la concessió de la qual és titular l'empresa esmentada.*

*7. Tant l'Ajuntament de Teià com el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica consideren adient mantenir les condicions de la prestació del servei regular interurbà de transport públic de viatgers per carretera Barcelona -Mataró amb filloles (V-6434) a fi d'assolir un nivell de servei que doni una cobertura suficient al dret de mobilitat de les persones usuàries de Teià i garantir-ne l'accés a la xarxa de transport metropolitana de la Regió Metropolitana de Barcelona.*

*8. L'ATM, consorci que regula el sistema tarifari integrat, considera positiu mantenir els serveis de transport de Teià i els manté incorporats en el sistema tarifari integrat de la Regió Metropolitana de Barcelona esmentat.*

*9. D'acord amb les consideracions exposades, les parts creuen necessari establir, mitjançant aquest Conveni, un marc de col·laboració que permeti la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera d'aquest municipi amb la seva adaptació a la demanda de transport detectada, al mateix temps que fixen un règim de finançament estable que garanteixi l'equilibri econòmic necessari per assolir uns nivells correctes de prestació del servei en benefici de les persones usuàries.*

*Per tot el que s'ha exposat, d'acord amb aquestes consideracions, les parts*

## **ACORDEN**

### *Primer. Objecte del conveni*

*Aquest Conveni té com a objectiu definir les actuacions de les parts per a la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera a Teià, amb la prestació durant l'exercici de 2026 de les comunicacions que es detallen en els annexos d'aquest Conveni dins el servei regular interurbà de transport públic de viatgers per carretera Barcelona - Mataró amb filloles (V-6434), del qual és concessionària la societat Empresa Casas, SA.*

### *Segon. Actuacions i compromisos de les parts*

*El Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, mitjançant la Resolució de la directora general de Transports i Mobilitat de 24 de març de 2026 autoritzà a la societat*





*Empresa Casas, SA les modificacions necessàries en les condicions de prestació del servei regular de transport públic de viatgers per carretera esmentat en el pacte anterior, per prestar els serveis de transport que són l'objecte d'aquest Conveni, i participa en el finançament d'aquestes actuacions segons el que estableix el pacte tercer.*

*L'ATM assessora i fa el seguiment del servei especificat en aquest Conveni, que resta incorporat al sistema tarifari integrat de la Regió Metropolitana de Barcelona.*

*L'Ajuntament de Teià finança el servei regular de transport públic establert en aquest Conveni, d'acord amb les prescripcions descrites en el pacte tercer, i en promou l'ús de cara al públic usuari.*

*La societat Empresa Casas, SA, es compromet a prestar els serveis de transport de viatgers esmentats en les condicions que figuren en els annexos d'aquest Conveni.*

*Tercer. Règim econòmic i finançament del servei*

*El Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica i l'Ajuntament de Teià financen l'explotació dels serveis regulars de transport públic estipulats en aquest Conveni.*

*En aquest sentit, l'aportació econòmica per a la prestació de les comunicacions es calcula com la diferència dels costos estimats per l'explotació del servei, que es detallen en el pressupost que s'adjunta com a annex 2, i els ingressos obtinguts de l'explotació del servei, i es fixa una aportació màxima de **228.457,85** euros per a l'any 2026, amb l'objectiu de mantenir l'equilibri econòmic i financer necessari del servei regular de transport públic de viatgers per carretera entre el nucli de Teià i El Masnou.*

*Les aportacions econòmiques s'efectuaran de conformitat amb els criteris i les quanties que es detallen:*

*- Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica: fins a un màxim de 82.195,23 euros (35,98 %). Aquesta aportació del Departament es farà efectiva a l'ATM de Barcelona, amb càrrec a la partida pressupostària de l'ATM 2026 40 523 4700002 01, en els termes que preveu el pacte cinquè.*

*- Ajuntament de Teià: fins a un màxim de 146.262,62 euros (64,02 %) amb càrrec a la partida pressupostària 300 4410 2279900.*

*L'aportació de l'Ajuntament de Teià es regularitzarà a l'alça o la baixa en funció dels usuaris i ingressos reals fins a 96.000 viatgers que són els que l'empresa CASAS assumiria com a risc i ventura, sense afectar l'aportació de la DGTM.*

*En el supòsit que l'import total de les aportacions econòmiques a satisfer sigui inferior al màxim estimat, la quantia a abonar per cadascuna de les administracions implicades es reduirà proporcionalment en funció del seu percentatge d'aportació en el finançament del servei.*





*El pressupost dels serveis de transport establerts en aquest Conveni es podrà revisar amb motiu de la modificació de les condicions de prestació dels serveis, d'acord amb el que preveu la clàusula sisena i respecte de les condicions previstes en els annexos d'aquest Conveni, mitjançant la formalització de la corresponent addenda de modificació de les condicions de prestació dels serveis.*

*Així mateix, es revisarà el pressupost en el cas que s'acordi la pròrroga de la vigència d'aquest Conveni mitjançant la formalització de les corresponents addendes de pròrroga de vigència i de revisió de pressupost, tenint en compte l'evolució dels costos dels serveis regulars de transport de viatgers per carretera de competència de la Generalitat de Catalunya.*

*La base de càlcul per a la corresponent revisió serà la del pressupost esmentat, revisat d'acord amb la mateixa variació de costos que la Generalitat de Catalunya hagin autoritzat en les tarifes dels serveis interurbans de transport de viatgers per carretera des de la signatura d'aquest Conveni*

**Quart. Incentius i penalitzacions a la gestió**

*Amb la finalitat d'aconseguir que la prestació del servei de transport corresponent a la línia C15 especificat en aquest Conveni es faci d'acord amb uns objectius d'explotació i uns requeriments de qualitat que en permetin la millora contínua, s'estableix un sistema d'incentius i penalitzacions a la gestió que té en compte dos factors que són essencials com a indicadors de seguiment dels serveis: el nombre de viatgers transportat i l'índex de satisfacció del client (d'ara endavant, ISC). El primer és un indicador sobre l'evolució de la demanda i el segon sobre la qualitat percebuda pel viatger sobre el servei en qüestió.*

**- Evolució dels viatgers transportats**

*L'evolució del nombre de viatgers de pagament (Vvq,i) en relació amb els viatgers de pagament previstos (Vvp,i), serà objecte d'un incentiu si aquesta evolució és positiva, en funció de l'increment de recaptació anual de bitlletatge del servei d'un any (Rvq,i) respecte de les previstes com a mínimes en els pressupostos que consten en els annexos 1, 2 i 3 (Rvp,i), segons l'escala de la taula següent:*

<i>Increment de viatgers de pagament</i>	<i>Incentiu Ivp</i>
$Vvp,i < Vvq,i \leq 1,02 \cdot Vvp,i$	$Ivp = 0,25 \cdot (Rvq,i - Rvp,i)$
$1,02 \cdot Vvp,i < Vvq,i \leq 1,04 \cdot Vvp,i$	$Ivp = 0,50 \cdot (Rvq,i - Rvp,i)$
$Vvq,i > 1,04 \cdot Vvp,i$	$Ivp = 0,75 \cdot (Rvq,i - Rvp,i)$

*Amb aquesta finalitat, el nombre de viatgers de pagament previstos en aquest Conveni per a l'any 2026 serà el següent:*

**Servei: Teià-El Masnou a 106.949 viatgers.**





Segons el nombre de viatgers de pagament resultants de la prestació dels serveis, es podran produir les situacions següents:

- En el supòsit que l'evolució sigui positiva, el valor de l'incentiu que correspongui segons l'escala de la taula anterior quedarà a lliure disposició de l'empresa, mentre que la resta d'increment de recaptació es destinarà a reduir l'aportació de les administracions signants. Si no es produeix increment positiu de recaptació, malgrat l'evolució positiva del nombre de viatgers, no s'aplicarà cap incentiu.

- En el supòsit que l'evolució sigui negativa, l'empresa assumeix al seu càrrec les possibles desviacions negatives que es puguin produir en la recaptació anual de bitlletatge respecte de les previsions inicials.

La font d'obtenció de les dades de viatgers serà la informació estadística subministrada per l'empresa segons les dades que constin en les validadores dels vehicles que presten els serveis, tot i que les administracions signants podran efectuar els controls i les inspeccions que considerin oportunes per tal de validar aquesta informació.

- Qualitat percebuda del servei (ISC)

El Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica avaluarà la qualitat dels serveis de transport que són l'objecte d'aquest Conveni en el marc de la valoració dels serveis regulars de la seva competència mitjançant l'indicador ISC. Per tant, pel que fa als serveis especificats en aquest Conveni, es va fixar com a ISC de referència (ISCR) l'ISC mitjà del conjunt de serveis regulars de transport de viatgers per carretera durant el 2025. D'acord amb aquest ISC de referència es concreta un sistema d'incentius (IISC) i penalitzacions (PISC), segons el valor de l'ISC obtingut pels serveis de transport d'aquest Conveni.

Pel que fa al previst en el paràgraf anterior, s'estableix una franja de manteniment per sobre i per sota de l'ISCR dins de la qual ni s'incentiva ni es penalitza la gestió del servei. A partir de certs llindars de desviació més enllà d'aquesta franja, s'incentivarà o es penalitzarà l'empresa concessionària amb un percentatge d'increment o decrement del cost de producció dels serveis (K) definits i calculats en l'annex 2. En la taula següent es mostra l'escala de llindars de l'ISC i l'incentiu i/o penalització corresponent:

Valor ISC	condició	Incentiu (IISC)/Penalització (PISC)
$ISC_i < ISCR - 1$	$ISCR - 2 < ISC_i \leq ISCR - 1$	$PISC = 0,02 * K$
	$ISCR - 3 < ISC_i \leq ISCR - 2$	$PISC = 0,04 * K$
	$ISC_i \leq ISCR - 3$	$PISC = 0,07 * K$
$ISCR - 1 < ISC_i < ISCR + 1$ $PISC = 0$		franja de manteniment IISC =
$ISC_i > ISCR + 1$	$ISCR + 2 > ISC_i \geq ISCR + 1$	$IISC = 0,01 * K$
	$ISCR + 3 > ISC_i \geq ISCR + 2$	$IISC = 0,02 * K$
	$ISC_i \geq ISCR + 3$	$IISC = 0,03 * K$





*Cinquè. Liquidació*

*L'abonament de l'aportació econòmica de l'Ajuntament de Teià s'efectuarà mensualment, amb caràcter provisional i a compte mitjançant transferència bancària en favor d'Empresa Casas, SA, en un termini màxim de trenta dies des de la data de presentació de la factura corresponent, d'acord amb el que estableix la normativa vigent.*

*Amb aquesta finalitat, la societat Empresa Casas, SA haurà de presentar davant l'Ajuntament de Teià, dins de la setmana següent a la finalització de cada mes, una factura resultant de la 1/12 part del dèficit anual pressupostat corresponent a l'Ajuntament. Durant el transcurs del mes següent l'empresa aportarà una breu memòria explicativa del desenvolupament dels serveis en aquell mes, que reculli l'estadística d'ús, els ingressos obtinguts i les possibles incidències en la seva prestació.*

*Amb motiu de la presentació de la documentació corresponent al darrer mes de l'any, la societat Empresa Casas SA, presentarà, a més, una liquidació anual dels serveis en què es detallin els ingressos obtinguts i les seves despeses d'explotació, calculades d'acord amb els criteris establerts en el pressupost que recull l'annex 2, a fi de poder fer la liquidació definitiva del servei, d'acord amb les xifres que l'ATM faciliti sobre els viatgers transportats dins el període corresponent. Les quantitats que, si escau, s'hagin de pagar com a resultat de la liquidació definitiva del servei s'abonaran en les condicions i els terminis indicats en el paràgraf anterior.*

*L'aportació econòmica del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica a l'ATM de Barcelona s'efectuarà en el marc de les aportacions realitzades per la Generalitat de Catalunya a aquest consorci i es farà efectiva mitjançant el conveni d'adhesió al sistema tarifari integrat formalitzat amb l'empresa operadora Empresa Casas, SA i l'ATM de Barcelona. En tot cas l'abonament a l'empresa operadora restarà condicionat al fet que es disposi dels fons corresponents a les dites aportacions.*

*Sisè. Modificacions de les condicions de prestació dels serveis*

*Amb caràcter previ a l'autorització de modificacions en les condicions de prestació del servei que és objecte d'aquest Conveni, el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica consultarà a l'Ajuntament de Teià sobre l'oportunitat de la modificació proposada.*

*Així mateix, l'esmentat Ajuntament de Teià podrà proposar al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica la introducció d'aquelles modificacions en les condicions de prestació del servei que consideri oportunes, que s'hauran de tramitar d'acord amb la normativa vigent.*

*En ambdós casos, les modificacions en la prestació dels serveis s'hauran de recollir de forma expressa en la corresponent addenda de modificació de les condicions de prestació dels serveis, i pel cas que comportin una alteració de les condicions econòmiques de prestació del servei previst en aquest Conveni, les parts, acorden que aquesta addenda haurà d'incloure també la revisió del pressupost corresponent.*





*Setè. Títols i tarifes*

*En els serveis de transport objecte d'aquest Conveni s'aplicaran els títols de transport del sistema tarifari integrat de l'ATM de Barcelona i el sistema de tarifació social, en els termes que es detallen a l'annex 3.*

*L'Ajuntament de Teià podrà adquirir a Empresa Casas, SA, els títols corresponents a la tarifació social "T-10 social" de l'Ajuntament de Teià amb les condicions que es detallen a l'annex 3.*

*Vuitè. Controls i inspecció*

*El Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica i l'Ajuntament de Teià poden efectuar els controls i les inspeccions que considerin oportunes en relació amb la prestació dels serveis establerts en aquest Conveni. En qualsevol cas, correspon al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica l'adopció de les mesures sancionadores corresponents en el cas que es constati l'incompliment d'alguna de les condicions de prestació dels serveis, amb la tramitació prèvia del corresponent expedient, en els termes que preveu la normativa vigent en matèria de transport de viatgers per carretera.*

*Novè. Material mòbil per a la prestació dels serveis*

*El servei previst en aquest Conveni es prestarà amb un vehicle adaptat a persones amb mobilitat reduïda, que haurà d'anar degudament identificat, de conformitat amb els requeriments d'imatge corresponents en els termes establerts per l'Ajuntament de Teià i el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, sense perjudici del seguiment de les especificacions que corresponguin per la participació del servei en el sistema tarifari integrat de l'ATM.*

*Desè. Comissió de seguiment*

*Les parts acorden crear una Comissió de seguiment d'aquest Conveni, que té com a funció principal vetllar pel correcte desenvolupament dels seus objectius i, específicament, per tal de liquidar les aportacions de les administracions signants en els termes que preveu el pacte quart, és a dir, avaluar el grau d'assoliment de l'objecte del Conveni, en especial controlar-ne el compliment dels aspectes econòmics, així com l'execució dels compromisos i les actuacions assumits per les parts.*

*Així mateix, aquesta Comissió serà competent per conèixer, amb caràcter previ a la jurisdicció contenciosa administrativa, els conflictes i les discrepàncies que sorgeixin entre les parts relatius a la interpretació i/o el compliment del contingut del present Conveni, amb l'objectiu de resoldre'ls de mutu acord sota els criteris de bona fe i de col·laboració mútua, sense perjudici del que preveu el pacte catorzè.*





*Pel que fa la composició, amb un representant de cadascuna de les parts signants, i el funcionament d'aquesta Comissió de seguiment, es regulen per les previsions contingudes al règim jurídic dels òrgans col·legiats previst al capítol II del títol I de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

#### *Onzè. Vigència*

*Aquest Conveni és vigent per tot l'any 2026 i produeix efectes fins a la liquidació de la despesa produïda per les actuacions que en constitueixen l'objecte. Aquesta vigència s'entén sense perjudici que les parts puguin acordar la continuïtat d'aquestes actuacions mitjançant la signatura d'un nou conveni.*

*Tanmateix, el pressupost anual es pot modificar d'acord amb el que preveu el pacte tercer d'aquest Conveni.*

*Un cop finalitzada la vigència del Conveni o acordada la seva resolució, la societat Empresa Casas, SA, cessarà en la prestació dels serveis de transport especificats en aquest Conveni sense dret a percebre cap indemnització pel que fa les inversions o despeses realitzades.*

#### *Dotzè. Causes d'extinció del conveni*

*1. A banda de l'expiració del termini de vigència com a causa d'extinció ordinària, constitueixen causes de resolució anticipada del present Conveni:*

- la resolució unànime acordada entre les parts que l'han subscrit;*
- la resolució unilateral per part de qualsevol de les parts signants; també la resolució per part de l'Administració de la Generalitat per motius d'interès públic degudament justificats;*
- la denúncia d'alguna de les parts amb un preavís de dos mesos, comunicada de forma fefaent a les altres parts, sense que això afecti les accions ja començades i pendents d'acabar o es procedeixi a liquidar les obligacions contraetes per cadascuna de les parts fins al moment de la resolució;*
- l'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions i els compromisos contraets en aquest Conveni, que facultarà a les parts restants a exigir-ne el compliment efectiu. En aquest cas, qualsevol de les parts podrà notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat amb les obligacions o compromisos que es consideren incomplets. Aquest requeriment serà comunicat a les altres parts signants del present conveni. Si transcorregut el termini indicat al requeriment persisteix l'incompliment, s'entendrà resolt el conveni.*
- la resolució del contracte de gestió de servei públic de transport regular de viatgers per carretera citat en l'acord primer;*
- la impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment als pactes;*
- la decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni;*





- qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

2. En cas d'extinció anticipada, les administracions signants vetllaran per garantir l'adequada finalització de les actuacions en curs, i, en el seu cas, els mecanismes que, si escau, puguin garantir el servei públic de transport.

*Tretzè. Publicitat i transparència*

Una vegada formalitzat, d'acord amb el que disposa l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, així com en compliment de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, aquest conveni s'ha de publicar en l'espai web corporatiu de les parts signatàries o mitjançant els mecanismes de publicitat activa propis de cada entitat.

*Catorzè. Llei aplicable*

Aquest document es regeix pel que estableixen les clàusules que conté. Els aspectes que no prevegin es regeixen per la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

*Quinzè. Jurisdicció i competència judicial*

Les qüestions derivades de l'aplicació i la interpretació d'aquest Conveni que no puguin ser resoltes per la Comissió de seguiment prevista en el pacte novè, restaran sotmeses a la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

I, en prova de conformitat amb tot el que s'hi ha exposat, les parts signen electrònicament aquest Conveni a un sol efecte. La data de Conveni és la de la darrera signatura.

<p><i>Manel Nadal i Farreras, secretari de Mobilitat i Infraestructures del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, per delegació Resolució TER/803 /2025, de 6 de març (DOGC núm. 9369, de 12.3.2025)</i></p>	<p><i>Manuel Valdes Lopez, director general de l'Autoritat del Transport Metropolità</i></p>
---	--





*Èrica Busto Navarro,  
alcaldessa de Teià*

*Josep Maria Martí  
i Escursell,  
Empresa Casas,  
SA*

**ANNEX 1. ITINERARI I PARADES**

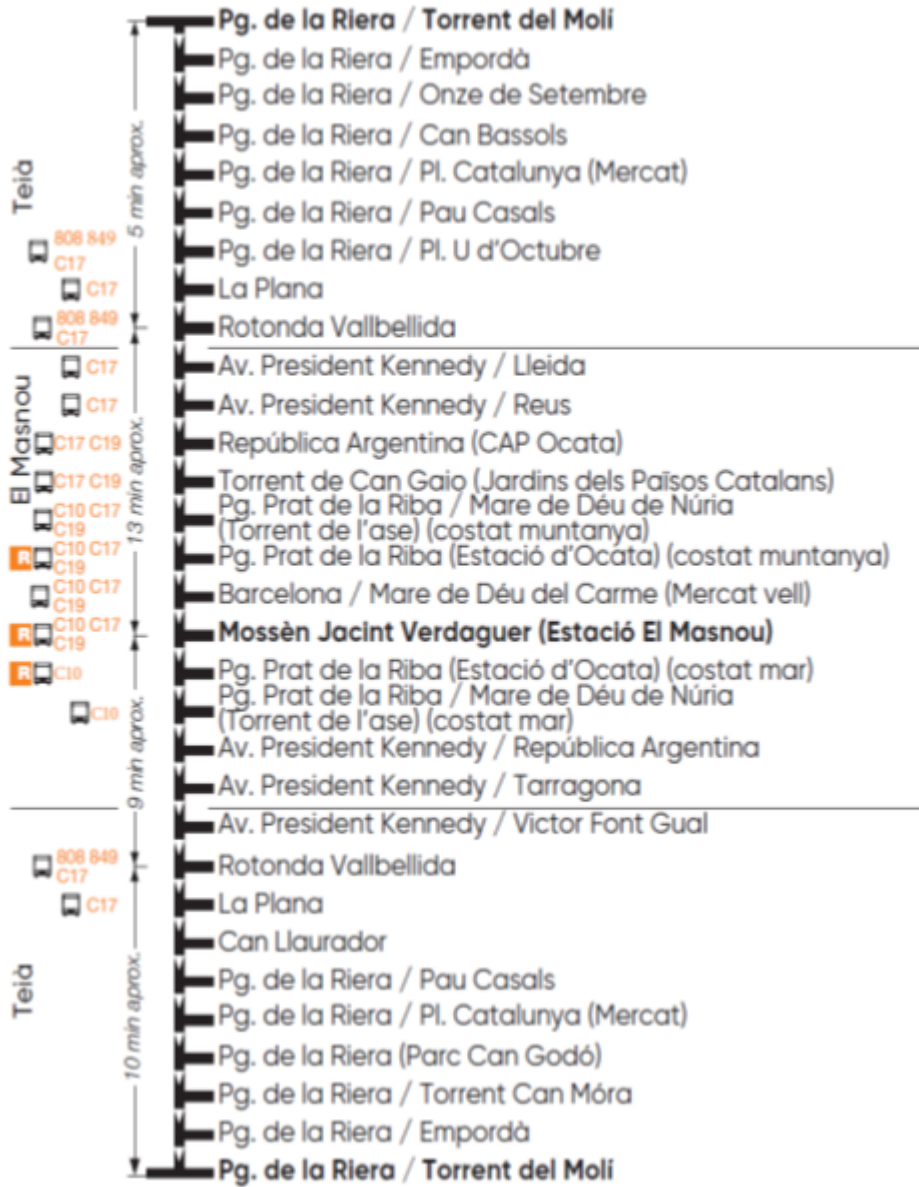
**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0017 Data: 19/05/2026







# Teià - El Masnou



ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2026-0017 Data: 19/05/2026

Codi Validació: 3H3Q2EPT224T5Q793R9JUC7EK  
Verificació: <https://teia.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 95





# Ajuntament de Teià

Empresa: Empresa Casas, SA  
 Concessió: (V6434) BARCELONA a MATARÓ, per la N-II, amb fillola-desviació, prolongacions  
 Línia: (L0273) (845) C15 Teià \_ El Masnou

De dilluns a divendres feiners

Ordre parades anada	Municipi	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
pg. la Riera - Torrent del Moli	Teià	06:25	07:05	07:45	08:25	09:05	09:45	10:25	11:05	11:45	12:25	13:05	13:45	14:25	15:0
pg. la Riera - c. Onze de Setembre	Teià	06:26	07:06	07:46	08:26	09:06	09:46	10:26	11:06	11:46	12:26	13:06	13:46	14:26	15:0
pg. la Riera (Parc Can Godó) (D)	Teià	06:27	07:07	07:47	08:27	09:07	09:47	10:27	11:06	11:47	12:27	13:07	13:47	14:27	15:0
pg. la Riera (Mercat) (D) MB0262	Teià	06:28	07:08	07:48	08:28	09:08	09:48	10:28	11:07	11:48	12:28	13:08	13:48	14:28	15:0
pg. la Riera - c. Pau Casals (D)	Teià	06:29	07:09	07:49	08:29	09:09	09:49	10:29	11:08	11:49	12:29	13:09	13:49	14:29	15:0
plaça de l'1 d'Octubre (D)	Teià	06:30	07:10	07:50	08:30	09:10	09:50	10:30	11:09	11:50	12:30	13:10	13:50	14:30	15:1
La Plana	Teià	06:31	07:11	07:51	08:31	09:11	09:51	10:31	11:10	11:51	12:31	13:11	13:51	14:31	15:1
rotonda Vallbellida	Teià	06:32	07:12	07:52	08:32	09:12	09:52	10:32	11:11	11:52	12:32	13:12	13:52	14:32	15:1
Av President Kennedy/Lleida	el Masnou	06:33	07:13	07:53	08:33	09:13	09:53	10:33	11:12	11:53	12:33	13:13	13:53	14:33	15:1
Av President Kennedy/Reus	el Masnou	06:34	07:14	07:54	08:34	09:14	09:54	10:34	11:13	11:54	12:34	13:14	13:54	14:34	15:1
c. República Argentina (CAP Ocata)	el Masnou	06:35	07:15	07:55	08:35	09:15	09:55	10:35	11:13	11:55	12:35	13:15	13:55	14:35	15:1
Torrent Can Gaió (Jardins Països Catalans)	el Masnou	06:36	07:16	07:56	08:36	09:16	09:56	10:36	11:14	11:56	12:36	13:16	13:56	14:36	15:1
pg. Prat de la Riba - av. Núria (D) MB0261	El Masnou	06:38	07:18	07:58	08:38	09:18	09:58	10:38	11:15	11:58	12:38	13:18	13:58	14:38	15:1
Estació de Rodalies d'Ocata (D)	el Masnou	06:39	07:19	07:59	08:39	09:19	09:59	10:39	11:19	11:59	12:39	13:19	13:59	14:39	15:1
Camí Ral - c. Mare de Déu del Carme	el Masnou	06:41	07:21	08:01	08:41	09:21	10:01	10:41	11:21	12:01	12:41	13:21	14:01	14:41	15:2
Estació de Rodalies del Masnou (D) MNG	El Masnou	06:43	07:23	08:03	08:43	09:23	10:03	10:43	11:23	12:03	12:43	13:23	14:03	14:43	15:2

Ordre parades tornada	Municipi	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Estació de Rodalies del Masnou (A)	el Masnou	06:43	07:23	08:03	08:43	09:23	10:03	10:43	11:23	12:03	12:43	13:23	14:03	14:43	15:2
Estació de Rodalies d'Ocata (A)	el Masnou	06:45	07:25	08:05	08:45	09:25	10:05	10:45	11:25	12:05	12:45	13:25	14:05	14:45	15:2
c. Fontanills - av. Mare de Déu de Núria	el Masnou	06:46	07:26	08:06	08:46	09:26	10:06	10:46	11:26	12:06	12:46	13:26	14:06	14:46	15:2
av. Kennedy - c. República Argentina (A)	el Masnou	06:47	07:27	08:07	08:47	09:27	10:07	10:47	11:27	12:07	12:47	13:27	14:07	14:47	15:2
Av President Kennedy/Tarragona	el Masnou	06:49	07:29	08:09	08:49	09:29	10:09	10:49	11:29	12:09	12:49	13:29	14:09	14:49	15:2
Av President Kennedy/Víctor Font Gual	Teià	06:50	07:30	08:10	08:50	09:30	10:10	10:50	11:30	12:10	12:50	13:30	14:10	14:50	15:3
rotonda Vallbellida	Teià	06:52	07:32	08:12	08:51	09:32	10:12	10:52	11:32	12:12	12:52	13:32	14:12	14:52	15:3
rtda. la Plana (av. José Roca Suárez)	Teià	06:53	07:33	08:13	08:53	09:33	10:13	10:53	11:33	12:13	12:53	13:34	14:13	14:54	15:3
plaça Ú d'Octubre (A)	Teià	06:55	07:35	08:15	08:54	09:35	10:15	10:55	11:35	12:15	12:55	13:35	14:15	14:55	15:3
pg. la Riera - c. Pau Casals (A)	Teià	06:56	07:36	08:16	08:55	09:36	10:16	10:56	11:36	12:16	12:56	13:36	14:16	14:56	15:3
pg. la Riera (Mercat) (D) MB0262	Teià	06:58	07:38	08:18	08:57	09:38	10:19	10:58	11:38	12:18	12:58	13:38	14:18	14:58	15:3
pg. la Riera (Parc Can Godó) (A)	Teià	06:59	07:39	08:19	08:58	09:39	10:19	10:59	11:39	12:19	12:59	13:39	14:19	14:59	15:3
Pg de la Riera/Torrent Can Móra	Teià	07:00	07:40	08:20	08:59	09:40	10:20	11:00	11:40	12:20	13:00	13:40	14:20	15:00	15:4
Pg de la Riera/Empordà	Teià	07:01	07:41	08:21	09:01	09:41	10:21	11:01	11:41	12:21	13:01	13:41	14:21	15:01	15:4
pg. la Riera - Torrent del Moli	Teià	07:02	07:42	08:22	09:02	09:42	10:22	11:02	11:42	12:22	13:02	13:42	14:22	15:02	15:4

ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
 Número: 2026-0017 Data: 19/05/2026





dissabtes, diumenges i festius

Ordre parades anada	Municipi	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1
pg. la Riera - Torrent del Moli	Teià	08:00	08:40	09:20	10:00	10:40	11:20	12:00	12:40	13:20	14:00	14
pg. la Riera - c. Onze de Setembre	Teià	08:01	08:41	09:21	10:01	10:41	11:21	12:01	12:41	13:21	14:01	14
pg. la Riera (Parc Can Godó) (D)	Teià	08:02	08:42	09:22	10:02	10:42	11:22	12:02	12:42	13:22	14:02	14
pg. la Riera (Mercat) (D) MB0262	Teià	08:03	08:43	09:23	10:03	10:43	11:23	12:03	12:43	13:23	14:03	14
pg. la Riera - c. Pau Casals (D)	Teià	08:04	08:44	09:24	10:04	10:44	11:24	12:04	12:44	13:24	14:04	14
plaça de l'1 d'Octubre (D)	Teià	08:05	08:45	09:25	10:05	10:45	11:25	12:05	12:45	13:25	14:05	14
La Plana	Teià	08:06	08:46	09:26	10:06	10:46	11:26	12:06	12:46	13:26	14:06	14
rotonda Vallbellida	Teià	08:07	08:47	09:27	10:07	10:47	11:27	12:07	12:47	13:27	14:07	14
Av President Kennedy/Lleida	el Masnou	08:08	08:48	09:28	10:08	10:48	11:28	12:08	12:48	13:28	14:08	14
Av President Kennedy/Reus	el Masnou	08:09	08:49	09:29	10:09	10:49	11:29	12:09	12:49	13:29	14:09	14
c. República Argentina (CAP Ocata)	el Masnou	08:10	08:50	09:30	10:10	10:50	11:30	12:10	12:50	13:30	14:10	14
Torrent Can Gaió (Jardins Països Catalans)	el Masnou	08:11	08:51	09:31	10:11	10:51	11:31	12:11	12:51	13:31	14:11	14
pg. Prat de la Riba - av. Núria (D) MB0261	El Masnou	08:13	08:53	09:33	10:13	10:53	11:33	12:13	12:53	13:32	14:13	14
Estació de Rodalies d'Ocata (D)	el Masnou	08:14	08:54	09:34	10:14	10:54	11:34	12:14	12:54	13:34	14:14	14
Camí Ral - c. Mare de Déu del Carme	el Masnou	08:16	08:56	09:36	10:16	10:56	11:36	12:16	12:56	13:36	14:16	14
Estació de Rodalies del Masnou (D) MNG	El Masnou	08:18	08:58	09:38	10:18	10:58	11:38	12:18	12:58	13:38	14:18	14

Ordre parades tornada	Municipi	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1
Estació de Rodalies del Masnou (A)	el Masnou	08:18	08:58	09:38	10:18	10:58	11:38	12:18	12:58	13:38	14:18	14
Estació de Rodalies d'Ocata (A)	el Masnou	08:20	09:00	09:40	10:20	11:00	11:40	12:20	13:00	13:40	14:20	15
c. Fontanills - av. Mare de Déu de Núria	el Masnou	08:21	09:01	09:41	10:21	11:01	11:41	12:21	13:01	13:41	14:21	15
av. Kennedy - c. República Argentina (A)	el Masnou	08:22	09:02	09:42	10:22	11:02	11:42	12:22	13:02	13:42	14:22	15
Av President Kennedy/Tarragona	el Masnou	08:24	09:04	09:44	10:24	11:04	11:44	12:24	13:04	13:44	14:24	15
Av President Kennedy/Víctor Font Gual	Teià	08:25	09:05	09:45	10:25	11:05	11:45	12:25	13:05	13:45	14:25	15
rotonda Vallbellida	Teià	08:27	09:07	09:47	10:27	11:07	11:47	12:27	13:07	13:47	14:27	15
rtda. la Plana (av. José Roca Suárez)	Teià	08:28	09:08	09:48	10:28	11:08	11:48	12:28	13:08	13:48	14:28	15
plaça Ú d'Octubre (A)	Teià	08:30	09:10	09:50	10:30	11:10	11:50	12:30	13:10	13:50	14:30	15
pg. la Riera - c. Pau Casals (A)	Teià	08:31	09:11	09:51	10:31	11:11	11:51	12:31	13:11	13:51	14:31	15
pg. la Riera (Mercat) (D) MB0262	Teià	08:33	09:13	09:53	10:33	11:13	11:53	12:33	13:13	13:53	14:33	15
pg. la Riera (Parc Can Godó) (A)	Teià	08:34	09:14	09:54	10:34	11:14	11:54	12:34	13:14	13:54	14:34	15
Pg de la Riera/Torrent Can Móra	Teià	08:35	09:15	09:55	10:35	11:15	11:55	12:35	13:15	13:55	14:35	15
Pg de la Riera/Empordà	Teià	08:36	09:16	09:56	10:36	11:16	11:56	12:36	13:16	13:56	14:36	15
pg. la Riera - Torrent del Moli	Teià	08:37	09:17	09:57	10:37	11:17	11:57	12:37	13:17	13:57	14:37	15





ANNEX 2. PRESSUPOST 2026

ANUAL I 2026

Quilometratge i expedicions	exp/dia	km/exp	dies/any	exp/any	km/any
26 expedicions d'anada de di a dv feiners	26	6,088	250	6.500	39.572
26 expedicions de tornada de di a dv feiners	26	5,908	250	6.500	38.402
21 expedicions d'anada ds feiners, dg i festiu	21	6,088	115	2.415	14.703
21 expedicions de tornada ds feiners, dg i fe	21	5,908	115	2.415	14.268
<b>Total</b>			<b>365</b>	<b>17.830</b>	<b>106.944</b>

	Temps	Hora Inici	Hora fi	Total	dies/any	temps/any
Di a dv feiners	06:25	23:13		16,80	250	4.200,00
Dissabtes feiners, dg i festius	08:00	21:57		13,95	115	1.604,25
					<b>365</b>	<b>5.804,25</b>

NOM/ N° DEL SERVEI/LÍNIA	I-327 Teià - El Masnou (C15)
--------------------------	------------------------------

DEMARCATIÓ	Barcelona
------------	-----------

QUILÒMETRES ANUALS DE LA LÍNIA	106.944,34
HORES ANUALS DE LA LÍNIA	5.804,25
VELOCITAT COMERCIAL	18,4

Consum quilomètric (/100 km)	49,18
Benefici Industrial	10%

COSTOS HORARIS	€/any	€/km	€/h	% sobre costos totals
PERSONAL DE CONDUCCIÓ	130.034,62 €		22,4033	47,8%
ALTRE PERSONAL	26.006,92 €		4,4807	9,5%
COST DEL VEHICLE				
AMORTITZACIONS	22.506,34 €		3,6776	8,2%
DESPESES FINANCERES	3.478,98 €		0,5994	1,3%
ASSEGURANCES	4.614,14 €		0,7950	1,7%
TRIBUTS	378,79 €		0,0653	0,1%
COST SWI+SAE				
MANTENIMENT	1.020,04 €		0,1757	0,4%
ALTRES FIXOS	7.011,38 €		1,2080	2,6%
<b>TOTAL COSTOS HORARIS</b>	<b>195.051,21 €</b>		<b>33,60</b>	<b>71,4%</b>

COSTOS QUILOMÈTRICS	€/any	€/km	€/h	% sobre costos totals
PNEUMÀTICS	4.567,80 €	0,0427		1,7%
CARBURANTS	50.544,29 €	0,4726		18,5%
LUBRICANTS	2.527,21 €	0,0236		0,9%
MANTENIMENT, REPARACIONS, NETEJA	13.978,12 €	0,1307		5,1%
ALTRES	6.506,49 €	0,0608		2,4%
FEATGES	- €	0,0000		0,0%
<b>TOTAL COSTOS QUILOMÈTRICS</b>	<b>78.123,92 €</b>	<b>0,73</b>		<b>28,6%</b>

COSTOS HORARIS+QUILOMÈTRICS	273.175,12 €	0,73 €	33,60 €	100,0%
BENEFICI INDUSTRIAL	27.317,51 €	0,07 €	3,36 €	

SENYALITZACIÓ	- €
ACTUALITZACIÓ MODEL DE COSTOS	14.944,58 €

	€/any	€/km	€/h
TOTAL	315.437,21 €	0,80 €	36,97 €
TOTAL 2	315.437,21 €	2,81 €	51,77 €

Previsió d'ingressos	86.979,38 €	106.949 Viatgers
Dèficit	228.457,85 €	0,81 €/viatger

Aportació Departament	82.195,23 €
Aportació aj. Teià	146.262,62 €

*L'aportació de l'Ajuntament de Teià es regularitzarà a l'alça o la baixa en funció dels usuaris i ingressos reals fins a 96.000 viatgers que són els que l'empresa CASAS assumiria com a risc i ventura, sense afectar l'aportació de la DGTM.*

*A continuació s'adjunta la taula de les tarifes mitges ponderades que s'apliquen a efectes d'aquest conveni:*

Típus tarjeta	Zones	TMP
T-10	1	0,5412
T-DIA	1	0,4793
T-EMPLEAT	1	0,0000





T-FAMILIAR	1	0,4252
T-FAMILIAR	1	0,4278
T-JOVE	1	0,3266
T-MES	1	0,3875
T-TRIMESTRE	1	0,0969
T-10	2	0,9590
T-DIA	2	0,6987
T-FAMILIAR	2	0,5303
T-JOVE	2	0,4321
T-MES	2	0,5392
T-TRIMESTRE	2	0,1348
T-10	3	1,4879
T-DIA	3	1,1899
T-FAMILIAR	3	0,8970
T-JOVE	3	0,6186
T-MES	3	0,8808
T-TRIMESTRE	3	0,2202
T-10	4	1,6816
T-DIA	4	1,4546
T-FAMILIAR	4	1,4626
T-JOVE	4	0,9696
T-MES	4	1,2330
T-TRIMESTRE	4	0,3082
T-10	5	1,3970
T-FAMILIAR	5	0,7672
T-JOVE	5	0,8936
T-MES	5	0,9989
T-TRIMESTRE	5	0,2497
T-10	6	1,6223
T-JOVE	6	0,5223
T-MES	6	0,5935





### ANNEX 3. GAMMA DE TÍTOLS I PREUS

Seran vàlids per aquest servei els títols següents:

- Bitllet senzill.
- Títols ATM. Resultaran d'aplicació els títols de transport integrats aprovats pel Consell d'Administració de l'Autoritat del Transport Metropolità.
- Títols propis de l'operador.

- T-10 social: títol monomodal de 10 viatges amb un preu del 80% del preu de la T-casual d'ATM, vàlid per a qualsevol trajecte de la línia C15 Teià - El Masnou.

Aquest títol només podrà ser adquirit per l'Ajuntament de Teià, que el podrà lliurar amb un descompte de fins al 100% o a preu reduït, segons els barems socioeconòmics estipulats per l'Ajuntament, regulats en l'acord que va aprovar el Ple de l'Ajuntament de data 21 de març de 2019.

Aquest títol serà adquirit per part de l'Ajuntament de Teià a l'operador Empresa Casas, que procedirà a facturar-lo al preu establert per l'ATM per als títols monomodals d'una zona.

- Títols propis de l'Ajuntament del Masnou: Targeta T-EL MASNOU, targeta unipersonal de viatges il·limitats per a col·lectius al servei urbà del Masnou (joves de 17 a 25 anys, gent gran, persones amb reconeixent de discapacitats, persones aturades i les persones empadronades al municipi del Masnou).

Aquest títol serà reeditat per aquest 2026 i serà vàlid des del 15 de gener de 2026 fins al 15 de gener de 2027.

A efectes de liquidació, les validacions amb la Targeta T-Masnou seran considerades anàlogues a les de la T-10 de Teià i per tant facturades a l'Ajuntament de Teià.

...”

Vista la proposta de resolució PR/2026/908 de 4 / de maig / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 5 / de maig / 2026.

#### Resolució:

**PRIMER.**- Aprovar el conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, l'Autoritat del Transport Metropolità, la societat Empresa Casas, SAU i l'Ajuntament de Teià, per a la millora dels serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera a Teià, per a l'exercici 2026. (línia C15)





**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa en els termes que es relacionin en l'informe d'Intervenció.

**TERCER.-** Autoritzar a la Sra. Alcaldessa tant àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura del conveni exposat, així com de quants documents siguin necessaris per a l'execució del precedent acord.

**QUART.-** Notificar aquest acord a l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, a l'Autoritat de Transport Metropolità i a la societat Empresa Casas, SAU.

**Expedient 1337/2026. Aprovació del conveni entre Ajuntament i l'Associació de veïns de Vallbellida per l'organització de la Revetlla de Sant Joan**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

#### Fets i fonaments de dret:

**Assumpte:** CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT I L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE VALLBELLIDA PER L'ORGANITZACIÓ DE LA REVETLLA DE SANT JOAN

Vist l'informe proposat del Secretari accidental, de data 20 d'abril de 2026, que és del següent literal:

#### **INFORME DE SECRETARIA**

*En relació amb l'expedient relatiu a l'aprovació del Conveni per subvencionar la revetlla de Sant Joan de 2026 a favor de l'Associació de Veïns de la Urbanització de Vallbellida ((NIF G65193989) de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base en els següents,*

#### **I.- ANTECEDENTS**

***Primer.-** Són convenis els acords amb efectes jurídics adoptats per les Administracions Públiques, els organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents o les Universitats públiques entre si o amb subjectes de dret privat per a una fi comuna.*

*La subscripció de convenis haurà de millorar l'eficiència de la gestió pública, facilitar la utilització conjunta de mitjans i serveis públics, contribuir a la realització d'activitats d'utilitat pública i complir amb la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.*

*No tenen la consideració de convenis, els Protocols Generals d'Actuació o instruments similars que comportin meres declaracions d'intenció de contingut general o que*





*expressin la voluntat de les Administracions i parteixes subscriptores per actuar amb un objectiu comú, sempre que no suposin la formalització de compromisos jurídics concrets i exigibles.*

*Els convenis no podran tenir per objecte prestacions pròpies dels contractes. En tal cas, la seva naturalesa i el règim jurídic s'ajustarà al previst en la legislació de contractes del sector públic.*

**Segon.-** *La Legislació aplicable ve determinada per:*

*· Articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.*

*· Article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*

*· Articles 21, 22 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.*

*· Article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.*

*· Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.*

*· Ordenança general de subvencions, aprovada pel Ple el 21 de novembre de 2007 i Bases d'execució del pressupost.*

**Tercer.-** *Els convenis que subscriguin les Administracions Públiques, els organismes públics i les entitats de dret públic vinculats o dependents i les Universitats públiques, hauran de correspondre a algun dels següents tipus:*

*a) Convenis interadministratius signats entre dos o més Administracions Públiques, o bé entre dos o més organismes públics o entitats de dret públic vinculats o dependents de diferents Administracions públiques, i que podran incloure la utilització de mitjans, serveis i recursos d'una altra Administració Pública, organisme públic o entitat de dret públic vinculat o dependent, per a l'exercici de competències pròpies o delegades.*

*Queden exclosos els convenis interadministratius subscrits entre dos o més Comunitats Autònomes per a la gestió i prestació de serveis propis d'aquestes, que es regiran quant als seus supòsits, requisits i termes pel previst en els seus respectius Estatuts d'autonomia.*

*b) Convenis interadministratius signats entre organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents d'una mateixa Administració Pública.*

*c) Convenis signats entre una Administració Pública o organisme o entitat de dret públic i un subjecte de Dret privat.*





*d) Convenis no constitutius ni de Tractat internacional, ni d'acord internacional administratiu, ni d'acord internacional no normatiu, signats entre les Administracions Públiques i els òrgans, organismes públics o ens d'un subjecte de Dret internacional, que estaran sotmesos a l'ordenament jurídic intern que determinin les parts.*

**Quart.-** *D'acord amb l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, els convenis hauran d'incloure, almenys, les següents matèries:*

*a) Subjectes que subscriuen el conveni i la capacitat jurídica amb què actua cadascuna de les parts.*

*b) La competència en la qual es fonamenta l'actuació de l'Administració Pública, dels organismes públics i les entitats de dret públic vinculats o dependents d'ella o de les Universitats públiques.*

*c) Objecte del conveni i actuacions a realitzar per cada subjecte per al seu compliment, indicant, en el seu cas, la titularitat dels resultats obtinguts.*

*d) Obligacions i compromisos econòmics assumits per cadascuna de les parts, si els hi hagués, indicant la seva distribució temporal per anualitats i la seva imputació concreta al pressupost corresponent d'acord amb el que es preveu en la legislació pressupostària.*

*e) Conseqüències aplicables en cas d'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cadascuna de les parts i, en el seu cas, els criteris per determinar la possible indemnització per l'incompliment.*

*f) Mecanismes de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i dels compromisos adquirits pels signants. Aquest mecanisme resoldrà els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se respecte dels convenis.*

*g) El règim de modificació del conveni. Mancant regulació expressa la modificació del contingut del conveni requerirà acord unànim dels signants.*

*h) Termini de vigència del conveni tenint en compte les següents regles:*

*1r. Els convenis hauran de tenir una durada determinada, que no podrà ser superior a quatre anys, tret que normativament es prevegi un termini superior.*

*2n. En qualsevol moment abans de la finalització del termini previst a l'apartat anterior, els signants del conveni podran acordar unànimement la seva pròrroga **per un període de fins a quatre anys addicionals o la seva extinció.***

**Cinquè.-** *Els convenis que incloguin compromisos financers hauran de ser financerament sostenibles, havent dels qui els subscriguin tenir capacitat per finançar els assumits durant la vigència del conveni. Les aportacions financeres que es comprometin a realitzar els signants no poden ser superiors a les despeses derivades de l'execució del propi conveni.*





**Sisè.-** Cal tenir en compte que l'article 53.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, estableix expressament l'obligació de les entitats del Sector Públic de remetre electrònicament al Tribunal de Comptes o òrgan extern de fiscalització de la comunitat autònoma, segons correspongui, aquells convenis els compromisos econòmics dels quals assumits superin els 600.000 euros, així com la de comunicar les modificacions, pròrrogues o variacions de terminis, alteració dels imports dels compromisos econòmics assumits i l'extinció dels convenis indicats.

Així mateix, la Instrucció relativa a la remissió telemàtica al Tribunal de Comptes de convenis i de relacions anuals dels celebrats per les entitats del sector públic local, aprovada per Acord del Ple de 24 de novembre de 2016, publicat per Resolució de 2 de desembre de 2016, de la Presidència del Tribunal de Comptes, concreta la informació, documentació, procediment i mitjà per dur a terme la remissió electrònica dels convenis inclosos en el citat article 53.1 que s'haguessin formalitzat a partir del 2 d'octubre de 2016, remissió que tindrà lloc, en tot cas, a partir del 15 de gener de 2017.

**Setè.-** De conformitat amb l'article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'Ajuntament haurà de **fer pública la relació dels convenis subscrits que tinguin repercussió econòmica o pressupostària**, amb esment de les parts signatàries, el seu objecte, termini de durada, modificacions realitzades, obligats a la realització de les prestacions i, en el seu cas, les obligacions econòmiques convingudes.

**Vuitè.-** El procediment a seguir serà el següent:

**A.** El conveni haurà d'anar acompanyat d'una memòria justificativa on s'analitzi la seva necessitat i l'oportunitat, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat, així com la resta de requisits que estableixi la legislació.

Així mateix i d'acord amb l'article 50.2.a) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, article que pot entendre's, a més, aplicable a l'àmbit per analogia, ja que en les entitats locals es donen aquestes circumstàncies de tramitació que en l'àmbit estatal i de conformitat amb l'apartat Segon 4.1.1.a) de l'Acord del Consell de Ministres de 15 de juny de 2021, pel qual es modifica el de 30 de maig de 2008, pel qual es dóna aplicació a la previsió dels articles 152 i 147 de la Llei General Pressupostària, respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics, el conveni haurà d'acompanyar-se d'un informe del servei jurídic, que haurà d'emetre's en un termini màxim de set dies hàbils des de la seva sol·licitud, transcorreguts els quals es continuarà la tramitació. En tot cas, aquest informe haurà d'emetre's i incorporar-se a l'expedient abans de procedir al perfeccionament del conveni.

**B.** Redactada la memòria i redactat el text del conveni, que consta a l'expedient electrònic, aquest, se sotmetrà per la seva aprovació, si s'escau a la Junta de Govern Local.

**C.** El conveni es perfecciona per la prestació del consentiment de les parts.





*D. El conveni s'aprovarà per la Junta de Govern Local com a òrgan competent per l'atorgament de subvencions,*

*Vist quant antecedeix i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent,*

### **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

**PRIMER.-** *AUTORITZAR, DISPOSAR la despesa i RECONÈIXER la obligació, d'import de 1.000 €, amb càrrec a la partida 210 3300 4890010 del Pressupost General de Despeses de 2026, en concepte de subvenció econòmica directa a l'Associació de Veïns de La Urbanització Vallbellida (NIF G65193989), destinada al finançament de la Revetlla de Sant Joan de 2026.*

**SEGON.-** *ORDENAR el pagament a l'Associació de Veïns de La Urbanització Vallbellida (NIF G65193989) de l'import 750,00 €, corresponent al 75% de la subvenció concedida a l'apartat anterior, condicionat a la signatura del conveni regulador de la subvenció.*

**TERCER.-** *APROVAR la proposta del conveni regulador de la subvenció a favor de l'Associació de Veïns de La Urbanització Vallbellida (NIF G65193989) de Teià que s'haurà de transcriure literalment a l'acord d'aprovació.*

**QUART.-** *Facultar a la Sra. alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura del Conveni exposat, així com de quants documents siguin necessaris per a l'execució del precedent acord.*

**CINQUÈ.-** *Notificar l'acord adoptat al interessats als efectes adients.*

*No obstant la Junta de Govern Local amb superior criteri i a proposta, si s'escau, de la regidoria competent, acordarà el més adient en dret.*

Vista la proposta de resolució PR/2026/931 de 7 / de maig / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 8 / de maig / 2026.

### **Resolució:**

**PRIMER.-** *AUTORITZAR, DISPOSAR la despesa i RECONÈIXER la obligació, d'import de 1.000 €, amb càrrec a la partida 210 3300 4890010 del Pressupost General de Despeses de 2026, en concepte de subvenció econòmica directa a l'Associació de Veïns de La Urbanització Vallbellida (NIF G65193989), destinada al finançament de la Revetlla de Sant Joan de 2026.*

**SEGON.-** *ORDENAR el pagament a l'Associació de Veïns de La Urbanització Vallbellida (NIF G65193989) de l'import 750,00 €, corresponent al 75% de la subvenció concedida a l'apartat anterior, condicionat a la signatura del conveni regulador de la subvenció.*





**TERCER.-** APROVAR la proposta del conveni regulador de la subvenció a favor de l' Associació de Veïns de La Urbanització Vallbellida (NIF G65193989) de Teià que s'haurà de transcriure literalment a l'acord d'aprovació.

**QUART.-** Facultar a la Sra. alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura del Conveni exposat, així com de quants documents siguin necessaris per a l'execució del precedent acord.

**CINQUÈ.-** Notificar l'acord adoptat al interessats als efectes adients.

**Documents annexos:**

- Annex 1. ESBORRANY CONVENI VALLBELLIDA. SANT JOAN2026

<b>Expedient 1231/2026. Declaració responsable d'obertura d'una activitat d'aparcament privat, al c. Can Pau Valls, - Riera Cassoles, 43, instada per IMMOBILIARIA MAR, SL. (B80662406)</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Activitats de garatge i aparcament de vehicles amb una superfície superior a 500 m2, Can Pau Valls, 13 - Riera Cassoles, 43

Primer.- En data 6 de març de 2026, registre d'entrada núm. 2026-E-RC-738, F.J. E. (DNI\*\*\*\*\*720R) en representació de IMMOBILIARIA MAR, SL (B80662406), presenta comunicació prèvia ambiental (ANNEX III) per una activitat d'aparcament privat al c. Can Pau Valls, 12 – Riera Cassoles, 43.

Segon.- En data 4 de maig de 2026, l'enginyer emet l'informe que es transcriu a continuació:

*«Xavier Valls, enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l' expedient a nom de IMMOBILIARIA MAR SL. El titular presenta la següent documentació:*

- *Certificat Tècnic de Posada en Funcionament*
- *Declaració responsable*
- *Certificat signat per tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent.*

*No consta Justificant del pagament de la taxa.*

**Resulta:**

*A criteri del tècnic que subscriu es pot donar per efectuada la comunicació **correctament** d'acord a la Secció segona. Intervenció administrativa sobre els establiments en què s*





*exerceix una activitat econòmica a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica .*

*El titular pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius*

*Cal requerir el Justificant del pagament de la taxa.*

***Altres aspectes:***

*Cal comunicar al Departament de Rendes la comunicació de l'inici d'aquesta activitat a efectes de taxes de recollida de Residus.»*

**II.- FONAMENTS DE DRET:**

- Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Vista la proposta de resolució PR/2026/938 de 7 / de maig / 2026.

**Resolució:**

Primer.- Donar per efectuada correctament la comunicació de l'activitat presentada per IMMOBILIARIA MAR, SL, (B80662406) d'acord a la Secció segona. Intervenció administrativa sobre els establiments en què s'exerceix una activitat econòmica a la llei 18 /2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, d'una activitat d'aparcament privat al c. Can Pau Valls, 12 – Riera Cassoles, 43.

El titular pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

Segon.- Liquidar a IMMOBILIARIA MAR, SL, (B80662406) l'import de 759,64€ en concepte de taxa, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14, article 6 c).

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la part interessada.

Quart.- Donar traslladar al departament de Rendes als efectes de l'inici de l'activitat i de la taxa de recollida de residus.

**Expedient 1172/2026. Comunicació prèvia ambiental d'una activitat - annex III (LPCAA) d'una activitat, instada per PORTES I AUTORMATISMES MARESME, SL (B67341115)**





### Fets i fonaments de dret:

**Assumpte:** Exp. 172/2026. Comunicació prèvia ambiental d'una activitat - annex III (LPCAA) d'una activitat, instada per PORTES I AUTORMATISMES MARESME, SL (B67341115)

### ANTECEDENTS:

1-En data 20/06/2025, RE 2025/4890 en exp. SIMPLIFICA 2024/1646 es presenta renúncia per part del tècnic redactor de la documentació tècnica de la comunicació prèvia ambiental – annex III (LPCAA).

2-En data 28/10/2025, RE 2025/8153, es presenta nova comunicació prèvia ambiental (Annex III) en exp. 1172/2026 i s'acompanya dels documents:

- Projecte d'activitat signat
- Certificat tècnic de posada en funcionament

3-En data 05/05/2026, l'enginyer municipal emet informe del que s'extreu el següent:

« *Resulta:*

*A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:*

- *Justificació de la cobertura de les Boques d'incendi equipades on es justifiqui que hi ha cobertura a tota la nau. En el document presentada signat per tècnic competent.*
- *Justificant del pagament de la taxa per aquest nou expedient per import de 379,82€ de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 14, article 6c), (50% de la quota establerta per canvi de titularitat, en activitat Annex III).*

*A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació **correctament** d'acord llei 2/2009 de Prevenció i control de les activitats (LPCAA).*

*El titular no pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius*

**Altres aspectes:**

*Una vegada efectuada la comunicació correctament caldrà comunicar al Departament de Rendes la comunicació de l'inici d'aquesta activitat a efectes de taxes de recollida de Residus.*





*Termini 10 dies. Es cas d'incompliment iniciar el procediment de cessament previst per la normativa vigent.»*

**FONAMENTS DE DRET:**

L'article 38.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes estableix que "la inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen".

L'Article 45 de la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica per el qual es poden imposar multes coercitives per les infraccions lleus previstes a l'article 47."

Vista la proposta de resolució PR/2026/932 de 7 / de maig / 2026.

**Resolució:**

Primer.- REQUERIR a PORTES I AUTORMATISMES MARESME, SL (B67341115), perquè en el termini de 10 dies, a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 5 de maig de 2026 anteriorment transcrit, comunicant-li que en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Segon.- LIQUIDAR a PORTES I AUTORMATISMES MARESME, SL (B67341115) l'import de 379,82€ en concepte de taxa, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14, article 6 c).

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades.

<b>Expedient 1506/2026. Desestimar l'autogestió de residus per taxa d'escombraries carrer La Rampa 2-6, instada per NJ.W.A. (DNI***711L) en representació de Parròquia Sant Martí de Teià "Càritas Teià" (CIF R5800245B).</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Autogestió de residus per taxa d'escombraries carrer La Rampa 2-6, instada per NJ.W.A. (DNI \*\*\*\*\*711L) en representació de Parròquia Sant Martí de Teià "Càritas Teià" (CIF R5800245B).

Vista la instància presentada per NJ.W.A. (DNI \*\*\*\*\*711L) en representació de Parròquia Sant Martí de Teià "Càritas Teià" (CIF R5800245B), registre d'entrada 854 de data 20 de





març de 2026 a la que adjunta document per demostrar l'autogestió de la recollida de residus tèxtils.

Atès que en Junta de Govern Local de 23 de maig de 2024 s'acorda donar-se per assabentat de l'inici d'activitat de formació i serveis de caràcter social al carrer La Rampa número 2 a nom de la Parròquia Sant Martí de Teià en virtut de la comunicació presentada en data 27-02-2024 amb registre d'entrada núm. 2024/1548.

En motiu d'aquest acord es va donar d'alta en el padró de la taxa per la recollida d'escombraries l'objecte tributari a nom de Parròquia Sant Martí aplicant la tarifa corresponent a oficines i indústries de menys de 100 m<sup>2</sup> amb efectes a partir exercici 2025.

En el padró de la taxa per la recollida d'escombraries exercici 2025 apareix, a nom de Parròquia Sant Martí de Teià, el rebut número 2503003775 per import de 205,62 €.

Atès que segons informe realitzat per l'enginyer municipal de data 27 d'abril de 2026, considera incorrecte la documentació aportada ja que cal disposar contracte de totes les fraccions de residus i tan sols s'aporta informació referent al residu tèxtil. S'adjunta informe textual:

“

*El titular presenta documentació relativa a les empreses que realitzen la recollida selectiva del següents residus.*

**RESULTA:**

*Revisada la documentació es considera incorrecte pels motius següents:*

*-Cal disposar de contracte de totes les fraccions de residus.*

“

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 16, reguladora de la taxa per la recollida d'escombraries, Article 6, punt 5, estaran exempts del pagament de la taxa els titulars d'activitats que generen residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió de residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.





En cas que no s'aporti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

“

Vista la proposta de resolució PR/2026/901 de 30 / d'abril / 2026.

#### **Resolució:**

**Primer.-** Comunicar que la documentació aportada és considera incorrecte atès que cal disposar de contracte de totes les fraccions de residus.

**Segon.-** Notificar l'acord a NJ.W.A. (DNI \*\*\*\*\*711L) en representació de Parròquia Sant Martí de Teià “Càritas Teià” (CIF R5800245B) als efectes oportuns.

**Expedient 1556/2026. Desestimar l'escrit contra l'embargament de l'ORGT en motiu de la liquidació IIVTNU finca Antonio Machado 33. Titularitat MA.S.G. (DNI\*\*\*573D).**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Escrit contra l'embargament de l'ORGT en motiu de la liquidació IIVTNU finca Antonio Machado 33. Titularitat MA.S.G. (DNI \*\*\*\*\*573D).

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la comunicació realitzada per l'ORGT, amb registre general d'entrada núm. 1054 de data 10 d'abril de 2026, en la que adjunta escrit que han rebut de la Fundació Vella Terra (CIF G62813233) en la seva condició d'entitat assistent de MA.S.G. (DNI \*\*\*\*\*573D) contra l'embargament per part de l'ORGT per deute impagat de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

A l'escrit presentat es demana que no es procedeixi a l'embargament atès la nul·litat de la liquidació de la plusvàlua segons sentència dictada núm. 479/2019 – F2 de data 17 de març de 2022.

Comprovada la documentació existent en aquest Ajuntament resulta el següent:





1.- En Junta de Govern Local de data 25 d'abril de 2016 es van aprovar les liquidacions números 1616000156 i 1616000157 corresponents a la transmissió de la finca del torrent de les Monges número 42, ref. cad. 3844009DF4934S0001RD.

2.- En Junta de Govern Local de data 28 de setembre de 2017 es van aprovar les liquidacions números 1716000299 i 1716000300 corresponents a la transmissió de la finca registral número 524 de Teià a la que li correspon la ref. cad. 3344004DF4934S0001HD del carrer Fivaller núm. 43 i la ref. cad. 3344004DF4934S0001TD del carrer Rafael Casanova núm. 10.

3.- En Junta de Govern Local de data 27 de juny de 2019 es va aprovar la liquidació número 1916000167 corresponent a la transmissió de la finca del carrer Antonio Machado número 33 B bxs dreta, ref. cad. 3546122DF4934N0002BY.

4.- En sentència 71/2022, procediment abreujat 479/2019-F2, de data 17 de març de 2022 no s'admet el recurs que fa referència a les liquidacions aprovades en data 25-04-2016, núm. 1616000156 i núm. 1616000157 i si que s'estima el recurs pel que fa referència a les liquidacions aprovades en data 28-09-2017, núm. 1716000299 i núm. 1716000300.

5.- En Junta de Govern Local de data 28 de setembre de 2023, en motiu d'aquesta sentència 71/2022, es va acordar l'aprovació de la baixa de les liquidacions núm. 1716000299 i núm. 1716000300 i la devolució a MA.S.G. (DNI \*\*\*\*\*573D) de les quantitats cobrades com ingressos indeguts a compensar a l'import pendent de pagament a la liquidació 1916000167.

Atès que no es té constància que s'hagi presentat cap recurs o contenciós referent a aquesta liquidació 1916000167 corresponent a la transmissió del carrer Antonio Machado número 33 B bxs dreta, ref. cad. 3546122DF4934N0002BY.

Atès que a la sentència 71/2022, procediment abreujat 479/2019-F2, que s'adjunta a l'escrit presentat no afecta la liquidació núm. 1916000167 corresponent a la transmissió del carrer Antonio Machado número 33 B bxs dreta, ref. cad. 3546122DF4934N0002BY.

## **FONAMENTS DE DRET**

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:





No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.





SEGON.- Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 106. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 110. Gestió tributària de l'impost.

Punt 1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

Punt 6. Amb independència del que disposa el punt 1 d'aquest article, igualment estaran obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable, en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits del paràgraf b) de l'article 106 d'aquesta Llei, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

“

Vista la proposta de resolució PR/2026/899 de 30 / d'abril / 2026.

**Resolució:**

**Primer.-** Desestimar l'escrit presentat de nul·litat de la liquidació núm. 1916000167 de l'IVTNU, atès que la sentència núm. 71/2022, procediment abreujat 479/2019-F2, que s'adjunta a l'escrit presentat, no afecta a aquesta liquidació corresponent a la transmissió del carrer Antonio Machado número 33 B bxs dreta, ref. cad. 3546122DF4934N0002BY

J





**Segon.-** Comunicar el present acord a la Fundació Vella Terra (CIF G62813233) en la seva condició d'entitat assistent de MA.S.G. (DNI \*\*\*\*\*573D) als efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

**Expedient 188/2026. Atorgament de llicència d'obra major per a la construcció d'una piscina a l'habitatge situat al carrer Camèlia núm.10 de Teià, instada per JM.P.S. (DNI \*\*\*\*\*789M) en representació de M.V.C. (DNI \*\*\*655B).**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### Fets i fonaments de dret:

**Assumpte:** EXP: 188/2026 - Atorgament de llicència d'obra major per a la construcció d'una piscina a l'habitatge situat al carrer Camèlia núm.10 de Teià, instada per JM.P.S. (DNI \*\*\*\*\*789M) en representació de M.V.C. (DNI \*\*\*\*\*655B).

En data 16 de gener de 2026 (Registre d'Entrada 2026-E-RE-123), JM.P.S. (DNI \*\*\*\*\*789M) en representació de M.V.C. (DNI \*\*\*\*\*655B), presenta instància per la que interessa llicència d'obra per la construcció d'una piscina a l'habitatge situat al carrer Camèlia núm.10 de Teià.

Vist l'informe favorable emès pel Sr. Enginyer Municipal, de data 21 de gener de 2026.

Vist l'informe del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, de data 24 d'abril de 2026,

Vist l'informe favorable emès pel Sr. Aparellador Municipal, de data 29 d'abril de 2026.

Vist l'informe favorable emès pel Sr. Secretari Accidental, de data 5 de maig de 2026.

### FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vista la proposta de resolució PR/2026/913 de 6 / de maig / 2026.

### Resolució:

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres majors a M.V.C. (DNI \*\*\*\*\*655B), per a la construcció d'una piscina a l'habitatge situat al carrer Camèlia núm. 10 de Teià, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.





**SEGON.-** Aprovar les liquidacions pels conceptes especificats a continuació:

### **1. LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUC, INSTAL.LACIONS I OBRES	330,65
CONCESSIO LLICENCIA OBRES MAJORS	66,13
CONCESSIO PLACA LLICENCIA OBRES	50,64

**IMPORT TOTAL: 447,42**

**TERCER.-** Comunicar als interessats:

### **TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES**

El termini d'execució de les obres és d'1 any.

Les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos i finalitzar abans de 12 mesos a comptar a partir de l'endemà de la data de notificació.

La llicència urbanística caduca si en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat anterior, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals transcrites seguidament:

### **CONDICIONS PARTICULARS**

1. Un cop finalitzades les obres, caldrà donar-les d'alta davant la Gerència del Cadastre.
2. Les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos i finalitzar abans d'1 any.

### **CONDICIONS GENERALS**

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada sense perjudici de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals es refereix
2. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries vigents, i als plànols aprovats. Tota variació ulterior que es proposi no podrà dur-se a terme sense la conformitat de l'administració municipal.
3. La infracció d'allò que disposa la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i, fins i tot, podrà ordenar-se l'enderroc, per compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb les condicions autoritzades.





4. Es podrà autoritzar pròrroga sempre que es sol·liciti i siguin justificats els motius en què es fonamenta la petició. De no obtenir pròrroga s'entendrà caducada la llicència.
5. L'import de la garantia a presentar és en concepte de protecció d'elements urbanístics de tipus municipals, així com altres garanties per raons de seguretat, salubritat i ornament públic durant l'execució de les obres, i com a garantia del compliment de les condicions generals i particulars de la llicència urbanística.
6. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de les obres implica la immediata i total paralització d'aquestes, que no es podran reprendre sense la regularització dels tècnics necessaris per a l'execució de les obres.
7. És obligatòria la construcció d'un pericó o registre sifònic registrable a la xarxa de sanejament particular, dins el límit de la propietat, abans de la connexió de l'escomesa particular a la xarxa de clavegueram municipal.
8. S'haurà de contactar amb els serveis tècnics municipals en el moment de la connexió a la xarxa general de clavegueram. No es podrà connectar la xarxa de recollida d'aigües pluvials a la xarxa general de clavegueram.
9. Queda prohibit:
  - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes
  - b) Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se almenys un metre sobre la teulada de l'edifici sempre que la normativa no ho reguli.
  - c) Establir que s'obrin portes a l'exterior de la via pública de manera que siguin un obstacle per al trànsit.
  - d) Dipositar a la via pública materials de la construcció o els procedents d'enderrocament sense la corresponent llicència municipal d'ocupació de la via pública.
10. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta de plaques, números i suports, que l'Ajuntament determini per a finalitats públiques.
11. Si es tracta d'una construcció o reconstrucció d'un edifici és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'acomodar a les prescripcions de seguretat i salut de les obres i de les persones que transitin per la via pública.
12. Si es tracta de la construcció d'una rasa, s'hauran de senyalitzar les obres amb senyals i tanques de protecció adequades per tal de garantir la seguretat de trànsit de vianants i vehicles, amb observança de les disposicions oficials d'aplicació i de les que resultin de la prudent aplicació del mateix contractista i sota la seva responsabilitat.
13. No es modificarà en cap punt la rasant de la vorera existent, respectant-se l'actual, inclosa la zona d'accés a possible garatge particular.





14. La concessió d'aquesta llicència no autoritza, en cap cas, la instal·lació o l'exercici de cap tipus d'activitat
15. El constructor haurà de disposar de la corresponent llicència, venint obligat el promotor a facilitar el nom a l'empresa constructora. En cas de canvi de constructor, el promotor ho haurà de comunicar a l'Ajuntament per escrit.
16. En el cas de construcció de qual s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència municipal.
17. Tota la instal·lació de grua-torre haurà de disposar de la corresponent llicència municipal
18. S'haurà de disposar de la corresponent placa d'obres que es recollirà a l'Ajuntament i es col·locarà en un lloc visible de la construcció.
19. A l'obra hi haurà d'haver un exemplar de la llicència municipal d'obres.
20. De les infraccions que es realitzin en l'ús de la llicència seran responsables el titular, l'empresari de les obres i el facultatiu director de les mateixes.
21. Abans de l'inici de les obres s'haurà de presentar el corresponent projecte d'execució visat.

#### INSPECCIONS

- Durant les obres els facultatius i auxiliars dels Serveis Tècnics competents de l'Ajuntament podran inspeccionar els treballs sempre que jutgin convenient o ho ordeni l'autoritat municipal.
- El titular de la llicència, per si mateix o per persona que li representi, i el director facultatiu de l'obra són obligats a assistir als actes d'inspecció quan siguin citats a l'efecte, així com a facilitar l'entrada a la finca als funcionaris inspectors.

#### CONCLUSIÓ DE LES OBRES

1. Les obres acabaran dins el termini establert a la llicència o a la pròrroga.
2. En cap cas podran quedar les obres sense concloure.
3. Abans de les 48 h següents a la conclusió de l'obra, el propietari haurà de retirar els materials sobrants, les bastides, tanques i barreres.
4. De no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la per compte seu utilitzant els materials i amb subjecció al model, amplada i rasant que s'assenyalin per part dels Serveis Tècnics.





5. Abans de finalitzar la vorera s'haurà de instal·lar a profunditat adequada els següents serveis:

- Telecomunicacions: 2 tubs de 63ø. El tub corresponent haurà d'estar homologat per la companyia telefònica.
- Arqueta Tipus M que intercepti el tubs i inclogui la canalització de l'escomesa de l'edificació fins el RITI.

6. Reposar o reparar el paviment, arbratge, conduccions i tant d'altres elements urbanístics que haguessin resultat afectats per l'obra.

7. Col·locar la placa indicadora de número corresponent a la finca segons model aprovat per l'administració municipal.

8. Acabades les obres, el propietari en el termini màxim de quinze dies:

- a) Ho posarà en coneixement de l'Ajuntament, mitjançant escrit acompanyat d'un certificat del facultatiu del director, visat pel col·legi professional en el qual s'acrediti que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte i que estan en condicions de ser utilitzades.
- b) Aportarà a l'Ajuntament justificant acreditatiu d'haver donat d'alta les obres a la Gerència del cadastre.

9. No es podrà sol·licitar el retorn de dipòsit de garantia urbanística fins passat un any d'haver comunicat la finalització de les obres a l'Ajuntament.

10. Totes les instal·lacions quedaran encastades a la façana.

11. Totes les escomeses de serveis s'instal·laran soterrades des de la via pública. En cas que no hi hagi servei subterrani s'executarà les canalitzacions necessàries per tal que quan es realitzi el soterrament del servei no calgui intervenir en la façana o la propietat privada. Les noves escomeses seran soterrades o grapades en façana. En cap cas podran ser aèries.

12. L'escomesa de clavegueram està inclosa a la present llicència obres. Previ a l'execució de l'escomesa caldrà que prèviament es determinin les qüestions tècniques d'execució i es replantegi l'actuació amb el servei tècnic.

**Expedient 1690/2026. Autorització tala set pollancre President Kennedy 74 (residència Amavir).**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Autorització tala set pollancre (Populus sp) President Kennedy 74 (residència Amavir).





Vist l'informe favorable amb condicionants a la sol·licitud de tala de set pollancre (Populus sp) a l'avinguda President Kennedy 74, emès per la tècnica de medi ambient en data 8 de maig de 2026, part del qual diu textualment:

“  
*Primer: En data de 10 d'abril de 2026 es rep la instància 2026-E-RE-1065 de L.I.S. (DNI \*\*\*\*\*493R) sol·licitant autorització de tala de set pollancre (Populus sp) a l'avinguda President Kennedy 74, on s'exposa i es sol·licita:*

## Exposa

Debido a una reclamación de un vecino de la Residencia Amavir Teià, en la que manifiesta su queja por el arbolado cercano a su vivienda (caída de hojas, ramas, mosquitos, etc.) solicita una solución por parte de la residencia.

## Sol·licita

Solicitamos el permiso de la tala de 7 Populus Alba situados dentro de la residencia Amavir Teià y teniendo en cuenta que Populus Alba (Alamo Blanco) no es una especie protegida y no forma parte de un hábitat ripario protegido (Alamedas) si no de una propiedad privada.

”  
”

Vista la proposta de resolució PR/2026/944 de 8 / de maig / 2026.

## Resolució:

**Primer.-** Informar FAVORABLEMENT la tala dels set pollancre (Populus sp) , amb el compliment de les següents mesures preventives i correctores:

- Les feines de tala de l'arbre les ha de fer una empresa especialitzada de jardineria o treballs forestals i haurà de comptar amb el personal, la maquinaria i equips de protecció individual i col·lectiva necessaris per a dur terme els treballs segons la seva complexitat i època, així com una assegurança de responsabilitat civil.
- Les restes vegetals derivades de la intervenció es gestionaran com a residu verd per un gestor autoritzat, o bé es trituraran i s'escamparan per la superfície verda.
- En cas d'haver d'ocupar la via pública es demanarà el permís a la Policia Local de Teià que valorarà si cal la senyalització excepcional o no. La via pública es deixarà neta de restes vegetals.

**Segon.-** Notificar l'acord a L.I.S. (DNI \*\*\*\*\*493R) als efectes oportuns.





**Expedient 215/2026. Liquidació anual corresponent a la Taxa d'aprofitament especial de domini públic a favor d' empreses explotadores de serveis de subministrament d' interès general, segons facturació exercici 2025.**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** TAXA APROFITAMENT ESPECIAL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT D'INTERÈS GENERAL

Liquidació anual corresponent a la Taxa d'aprofitament especial de domini públic a favor d' empreses explotadores de serveis de subministrament d'interès general, segons facturació exercici 2025.

TAXA PER L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL								
LIQUIDACIONS 2025 COMUNICADES PER A LA SEVA APROVACIÓ EL 2026								
	NOM EMPRESA SUBMINISTRADORA	NIF	BASE IMPOSABLE 2025 (Ingressos - despeses + facturació)	100	LIQUIDACIÓ - I	LIQUIDAT 2025 (DEFINITIU I/O ARRODONJIT)	COBRAT 2025	FINA 2025 PENDENT D'INGRESSAR
01	CJURENERGIA COMERCIALIZADORA DE ÚLTIMO RECURSO, SA	A95554630	10.756,89	1,50	161,35	161,37	161,37	0,00
02	IBERDROLA CUENTES, SAU	A95758389	241.356,59	1,50	3.620,35	3.620,34	3.620,34	0,00
03	REPSOL COMERCIALIZADORA DE ELECTRICIDAD Y GAS, SLU	B39540760	105.203,44	1,50	1.578,05	1.578,05	1.578,05	0,00
04	GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA	A61797536	3.434,84	1,50	51,52	51,52	51,52	0,00
05	COMERCIALIZADORA REGULADA GAS & POWER, SA	A65067332	181.421,03	1,50	2.721,32	2.721,32	2.721,32	0,00
06	NEDGIA CATALUNYA, SA	A63485890	343.843,11	1,50	5.157,65	5.157,65	5.157,65	0,00
07	NATURGY IBERIA, SA	A08431090	82.611,45	1,50	1.239,17	1.239,17	1.239,17	0,00
08	NATURGY CUENTES, SA	A67760876	352.054,19	1,50	352.054,19	5.280,81	5.280,81	0,00
09	BASER COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, SA (ABANS ED	A74251836	6.979,85	1,50	104,70	104,70	0,00	104,70
10	EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SL	B82846817	1.274.036,57	1,50	19.110,55	19.110,55	0,00	19.110,55
11	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, SLU	B82846825	260.918,24	1,50	3.913,77	3.913,77	0,00	3.913,77
12	ENDESA ENERGIA, SAU	A81948077	1.193.819,80	1,50	17.907,30	17.907,30	0,00	17.907,30
13	ORANGE ESPAGNE, SAU	A82098812	160.747,54	1,50	2.411,21	2.411,21	0,00	2.411,21
14	REGSI TI COMERCIALIZADORA REGULADA, SLU	B39702436	407,77	1,50	6,12	6,12	6,12	0,00
15	TOTAL ENERGIES ELECTRICIDAD Y GAS ESPAÑA, SAU	A87803862	214.312,12	1,50	3.214,68	3.214,68	0,00	3.214,68
16	TOTAL ENERGIES CUENTES, SAU	A95000295	43.944,85	1,50	659,17	659,17	0,00	659,17
17	EDP CUENTES, SAU	A74472911	1.979,12	1,50	29,69	29,69	0,00	29,69
18	ACCIONA GREEN ENERGY DEVELOPMENTS, SLU	B31737422	2.505,29	1,50	37,58	37,58	0,00	37,58
19	ATLAS ENERGIA COMERCIAL, SL	B25732314	1.350,31	1,50	20,25	20,26	0,00	20,26
20	ELECTRA CALDENSA ENERGIA, SA	A62420815	23.406,07	1,50	351,09	351,10	0,00	351,10
21	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL, SL	B17653213	1.557,81	1,50	23,37	23,37	23,36	0,00
22	SOM ENERGIA, SCLL	F55091367	34.923,06	1,50	523,85	523,85	0,00	523,85
23	ENERGIES RENOVABLES PÚBLIQUES DE CATALUNYA, SAU	A72874985	24.307,02	1,50	364,61	364,61	0,00	364,61
	<b>Totals</b>		<b>4.505.089,07</b>		<b>414.349,71</b>	<b>67.576,36</b>	<b>19.816,35</b>	<b>48.648,46</b>

Vist l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació

Vista la proposta de resolució PR/2026/936 de 7 / de maig / 2026.

**Resolució:**

PRIMER.- Aprovar la liquidació de la Taxa d'aprofitament especial de domini públic local a favor d'empreses de serveis de subministrament d'interès general, en relació a la facturació realitzada duran l'exercici 2025, en la forma detallada anteriorment.

SEGON.- Notificar el present acord a cadascun dels interessats indicant si els hi correspon, l'import pendent d'ingressar a cadascun i amb els corresponents terminis de pagament.

**\*\*Expedient 1658/2026. Bonificació impost vehicle elèctric híbrid endollable (PHEV) amb**





matrícula 7845-NLY. Titularitat A.dB.S. (DNI \*\*\*403B).

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### Fets i fonaments de dret:

**Assumpte:** Bonificació impost vehicle elèctric híbrid endollable (PHEV) amb matrícula 7845-NLY. Titularitat A.dB.S. (DNI \*\*\*\*\*403B).

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància presentada per A.dB.S. (DNI \*\*\*\*\*403B), registre d'entrada núm. 1549 de data 13 d'abril de 2026 a la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per vehicles híbrids endollables (PHEV) a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca.- Lynk & Co

Model.- 01 More

Matrícula.- 7845-NLY

Atès que segons la fitxa tècnica i el permís de circulació el vehicle matrícula 7845-NLY és un vehicle híbrid endollable (PHEV) de 11,20 HP amb una autonomia de 75 Km.

Atès que consultada la pàgina de trànsit el vehicle matrícula 7845-NLY té una classificació ambiental 0 (Zero emissions).

Atès que A.dB.S. (DNI \*\*\*\*\*403B) ha adquirit per nova matriculació el vehicle matrícula 7845-NLY en data 31 de març de 2026, causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2027.

Atès que s'ha pogut comprovar a la informació de l'ORGT de les altes per nova matriculació rebudes el mes d'abril 2026, A.dB.S. (DNI \*\*\*\*\*403B) va realitzar autoliquidació de l'impost de vehicles de tracció mecànica per import de 63,05 €, per nova matriculació del vehicle matrícula 7845-NLY.

La documentació presentada és:

-Còpia de la fitxa tècnica, del permís de circulació i de la classificació ambiental del vehicle matrícula 7845-NLY.

### FONAMENTS DE DRET

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0017 Data: 19/05/2026

Codi Validació: 3H3Q2EPT224T50793R9JIC7EK  
Verificació: <https://teia.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 69 de 95





PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2024, contempla el següent:

•Article 5, apartat C, s'estableixen les següents bonificacions a la quota de l'impost per a tot tipus de vehicles (excepte remolcs) en funció del carburant utilitzat i de les característiques del motor, segons la seva incidència al medi ambient:

-Bonificació del 75% quan es tracti dels vehicles elèctrics classificats per la DGT com a "Zero emissions" i que la seva potència fiscal sigui menor de 16 cavalls fiscals:

•Vehicles elèctrics de bateria (BEV)

•Vehicles elèctrics d'autonomia estesa (REEV)

•Vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) amb autonomia mínima de 40 km o vehicles de pila de combustible

-Bonificació del 25% quan es tracti de vehicles híbrids classificats d'ECO segons la DGT:

•Vehicles híbrids endollables amb autonomia inferior a 40km

•Vehicles híbrids no endollables (HEV)

•Vehicles propulsats per gas natural

•Vehicles propulsats per gas natural comprimit (GNC)

•Vehicles propulsats per gas natural líquid (GNL)

•Vehicles propulsats per gas líquid del petroli (GLP)

•Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.

•Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

•Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

•Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.





• Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

-En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

-En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.

-En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

•Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

“

Vista la proposta de resolució PR/2026/916 de 6 / de maig / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 6 / de maig / 2026.

#### **Resolució:**

**Primer.-** Aplicar a partir de l'exercici 2027 la bonificació del 75% per a vehicles híbrids endollables (PHEV) classificats de 0 (Zero) emissions, al vehicle matrícula 7845-NLY, propietat de A.dB.S. (DNI \*\*\*\*\*403B) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

**Segon.-** Disposar la devolució de 47,29€ a A.dB.S. (DNI \*\*\*\*\*403B), corresponents a l'import de la bonificació del 75% no aplicada en el moment de l'autoliquidació de l'IVTM abonada en data 31 de març de 2026 en el moment de la nova matriculació del vehicle.

$63,05 \text{ €} \times 75\% = 47,29 \text{ €}$ .

**Tercer.-** Comunicar a A.dB.S. (DNI \*\*\*\*\*403B) que amb la càrrega del moviments de trànsit del mes d'abril de 2026 es donarà d'alta el vehicle matrícula 7845-NLY en el padró municipal de vehicles de tracció mecànica.

**Quart.-** Notificar l'acord a A.dB.S. (DNI \*\*\*\*\*403B) als efectes oportuns.

**Expedient 1661/2026. Bonificació impost vehicle elèctric de bateria (BEV) amb matrícula 8147-MXV. Titularitat E.N.A. (DNI \*\*\*072D).**





**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Bonificació impost vehicle elèctric de bateria (BEV) amb matrícula 8147-MXV. Titularitat E.N.A. (DNI \*\*\*\*\*072D).

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància presentada per E.N.A. (DNI \*\*\*\*\*072D), registre d'entrada núm. 1301 de data 27 d'abril de 2026 a la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per vehicles elèctrics de bateria (BEV) a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca.- BYD

Model.- ATTO 3

Matrícula.- 8147-MXV

Atès que segons la fitxa tècnica i el permís de circulació el vehicle matrícula 8147-MXV és un vehicle elèctric de 12,62 HP.

Atès que consultada la pàgina de trànsit el vehicle matrícula 8147-MXV té una classificació ambiental 0 (Zero emissions).

Atès que E.N.A. (DNI \*\*\*\*\*072D) ha adquirit per nova matriculació el vehicle matrícula 8147-MXV en data 17 de gener de 2026, causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2026.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2026, amb període de pagament 9 de març de 2026 al 11 de maig de 2026 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 16 de febrer de 2026, s'ha publicat en el BOPB en data 24 de febrer de 2026, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació

Atès que el padró d'aquest exercici 2026 apareix el rebut número 2601003584 per import de 133,09 € a nom de E.N.A. (DNI \*\*\*\*\*072D) corresponent al vehicle marca BYD, model ATTO 3 de 12,62 HP, matrícula 8147-MXV.

Atès que segons el Servei de Recaptació, aquest rebut a data d'avui consta com a pendent de pagament.

La documentació presentada és:





-Còpia de la fitxa tècnica, del permís de circulació i de la classificació ambiental del vehicle matrícula 8147-MXV.

## **FONAMENTS DE DRET**

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2024, contempla el següent:

•Article 5, apartat C, s'estableixen les següents bonificacions a la quota de l'impost per a tot tipus de vehicles (excepte remolcs) en funció del carburant utilitzat i de les característiques del motor, segons la seva incidència al medi ambient:

-Bonificació del 75% quan es tracti dels vehicles elèctrics classificats per la DGT com a "Zero emissions" i que la seva potència fiscal sigui menor de 16 cavalls fiscals:

- Vehicles elèctrics de bateria (BEV)
- Vehicles elèctrics d'autonomia estesa (REEV)
- Vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) amb autonomia mínima de 40 km o vehicles de pila de combustible

-Bonificació del 25% quan es tracti de vehicles híbrids classificats d'ECO segons la DGT:

- Vehicles híbrids endollables amb autonomia inferior a 40km
- Vehicles híbrids no endollables (HEV)
- Vehicles propulsats per gas natural
- Vehicles propulsats per gas natural comprimit (GNC)
- Vehicles propulsats per gas natural líquid (GNL)
- Vehicles propulsats per gas líquid del petroli (GLP)

•Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.

•Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

•Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:





• Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.

• Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

-En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

-En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.

-En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

• Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

"

Vista la proposta de resolució PR/2026/917 de 6 / de maig / 2026.

### Resolució:

**Primer.-** Aplicar a partir d'aquest exercici 2026 la bonificació del 75% per a vehicles elèctrics classificats de 0 (Zero) emissions, al vehicle matrícula 8147-MXV, propietat de E.N.A. (DNI \*\*\*\*\*072D) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

**Segon.-** Acordar la baixa del rebut número 2601003584 per import de 133,09 € a nom de E.N.A. (DNI \*\*\*\*\*072D) corresponent al vehicle marca BYD, model ATTO 3 de 12,62 HP, matrícula 8147-MXV.

**Tercer.-** Aprovar una nova liquidació per import de 33,27 € aplicant la bonificació del 75% per vehicles elèctrics a nom de E.N.A. (DNI \*\*\*\*\*072D), corresponent a l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2026 pel turisme marca BYD, model ATTO 3 de 12,62 HP, matrícula 8147-MXV.

$133,09 \text{ €} \times 75\% = 99,82 \text{ €}$

$133,09 \text{ €} - 99,82 \text{ €} = 33,27 \text{ €}$





**Quart.-** Notificar l'acord a E.N.A. (DNI \*\*\*\*\*072D) als efectes oportuns.

**\*\*Expedient 1670/2026. Bonificació impost vehicle híbrid no endollable (HEV) amb matrícula 2171-MYZ. Titularitat MJ.B.Q. (DNI \*\*\*732Q).**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Bonificació impost vehicle híbrid no endollable (HEV) amb matrícula 2171-MYZ. Titularitat MJ.B.Q. (DNI \*\*\*\*\*732Q).

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància presentada per MJ.B.Q. (DNI \*\*\*\*\*732Q) registre d'entrada núm. 2020 de data 5 de maig de 2026 a la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per vehicles híbrids no endollables (HEV) a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca.- Cupra

Model.- Formentor 1.5

Matrícula.- 2171-MYZ

Atès que segons la fitxa tècnica i el permís de circulació el vehicle matrícula 2171-MYZ és un vehicle híbrid no endollable (HEV) de 11,19 HP.

Atès que consultada la pàgina de trànsit el vehicle matrícula 2171-MYZ té una classificació ambiental ECO.

Atès que MJ.B.Q. (DNI \*\*\*\*\*732Q) va adquirir per nova matriculació el vehicle matrícula 2171-MYZ en data 7 de març de 2025, causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2026.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2026, amb període de pagament 9 de març de 2026 al 11 de maig de 2026 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 16 de febrer de 2026, s'ha publicat en el BOPB en data 24 de febrer de 2026, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació

Atès que el padró d'aquest exercici 2026 apareix el rebut número 2601000510 per import de 63,05 € a nom de MJ.B.Q. (DNI \*\*\*\*\*732Q) corresponent al vehicle marca Cupra, model Formentor 1.5 de 11,19 HP, matrícula 2171-MYZ.

J





Atès que segons el Servei de Recaptació, aquest rebut a data d'avui consta com a pagat en data 2 d'abril de 2026.

La documentació presentada és:

-Còpia de la fitxa tècnica, del permís de circulació i de la classificació ambiental del vehicle matrícula 2171-MYZ.

## **FONAMENTS DE DRET**

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2024, contempla el següent:

•Article 5, apartat C, s'estableixen les següents bonificacions a la quota de l'impost per a tot tipus de vehicles (excepte remolcs) en funció del carburant utilitzat i de les característiques del motor, segons la seva incidència al medi ambient:

-Bonificació del 75% quan es tracti dels vehicles elèctrics classificats per la DGT com a "Zero emissions" i que la seva potència fiscal sigui menor de 16 cavalls fiscals:

- Vehicles elèctrics de bateria (BEV)
- Vehicles elèctrics d'autonomia estesa (REEV)
- Vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) amb autonomia mínima de 40 km o vehicles de pila de combustible

-Bonificació del 25% quan es tracti de vehicles híbrids classificats d'ECO segons la DGT:

- Vehicles híbrids endollables amb autonomia inferior a 40km
  - Vehicles híbrids no endollables (HEV)
  - Vehicles propulsats per gas natural
  - Vehicles propulsats per gas natural comprimit (GNC)
  - Vehicles propulsats per gas natural líquid (GNL)
  - Vehicles propulsats per gas líquid del petroli (GLP)
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

•Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.





SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

• Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.

• Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

-En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

-En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.

-En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

• Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

“

Vista la proposta de resolució PR/2026/919 de 6 / de maig / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 6 / de maig / 2026.

#### **Resolució:**

**Primer.-** Aplicar a partir d'aquest exercici 2026 la bonificació del 25% per a vehicles híbrids no endollables (HEV) classificats ECO, al vehicle matrícula 2171-MYZ, propietat de MJ.B.Q. (DNI \*\*\*\*\*732Q) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

**Segon.-** Aprovar la devolució de 15,76 € corresponents a l'aplicació de la bonificació del 25% al rebut número 2601000510 per import de 63,05 € a nom de MJ.B.Q. (DNI \*\*\*\*\*732Q) corresponent al vehicle marca Cupra, model Formentor 1.5 de 11,19 HP, matrícula 2171-MYZ abonat en data 2 d'abril de 2026.

$63,05 \text{ €} \times 25\% = 15,76 \text{ €}$





**Tercer.-** Notificar l'acord a MJ.B.Q. (DNI \*\*\*\*\*732Q) als efectes oportuns.

<b>Expedient 1626/2026. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva.</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de N.P.S. (DNI \*\*\*\*\*238V)

Vista la sol·licitud de devolució formulada per N.P.S. amb DNI(\*\*\*\*\*238V) de data 30-04-2026 registre número 2026-E-RC-1955, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: 9197GWX

Marca i model: OPEL CORSA 1.7

Nom titular: N.P.S. (DNI\*\*\*\*\*238V)

Número de rebut: 2601004103

Import del rebut: 133,09€

Data de la baixa definitiva: 20-04-2026

Trimestres a retornar: 2

Import a retornar: 66,54€

**FONAMENTS DE DRET**

Ordenança 2 Impost de vehicles de tracció mecànica

Article 7 Període impositiu i acreditament de l'impost

Punt 4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Punt 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

Vist l'informe favorable emes pel Servei de Recaptació.





Vista la proposta de resolució PR/2026/905 de 4 / de maig / 2026.

**Resolució:**

PRIMER.- Procedir al retorn a favor de N.P.S. (DNI \*\*\*\*\*238V) de l'import de 66,54€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2026 del vehicle matrícula 9197GWX, per baixa definitiva en data 20-04-2026, al compte indicat pel contribuent.

SEGON.- Notificar el present acord al contribuent i al servei de Tresoreria als efectes oportuns.

**\*\*Expedient 1665/2026. Exempció IVTM per diversitat funcional amb matrícula 1592-KBR. Titularitat A.M.M. (DNI \*\*\*285H).**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Exempció IVTM per diversitat funcional amb matrícula 1592-KBR. Titularitat A.M.M. (DNI \*\*\*\*\*285H).

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància presentada per A.M.M. (DNI \*\*\*\*\*285H), registre d'entrada núm. 1977 de data 4 de maig de 2026, en la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

MARCA: Toyota

MODEL: Yaris 1.5

MATRÍCULA: 1592-KBR

Atès que segons còpia de la Resolució del grau de discapacitat realitzat pel Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya, A.M.M. (DNI \*\*\*\*\*285H) té un grau del 33% amb efectes des del dia 29-07-2024 amb caràcter definitiu.

Atès que a la instància presentada A.M.M. (DNI \*\*\*\*\*285H) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 1592-KBR alta en el nostre municipi per matriculació el 7 de juliol de 2017, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2018.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2026, amb període de pagament 9 de març de 2026 al 11 de maig de 2026 es va aprovar en Junta de





Govern Local en data 16 de febrer de 2026, s'ha publicat en el BOPB en data 24 de febrer de 2026, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació

Atès que el padró d'aquest exercici 2026 apareix el rebut número 2601003054 per import de 63,05 € a nom de A.M.M. (DNI \*\*\*\*\*285H) corresponent al vehicle marca Toyota, model Yaris 1.5 de 11,19 HP, matrícula 1592-KBR.

Atès que segons el Servei de Recaptació, aquest rebut a data d'avui consta com a pendent de pagament.

La documentació presentada és:

-Còpia de la Resolució i de la targeta acreditativa del grau de discapacitat a nom de A.M.M. (DNI \*\*\*\*\*285H).

-Còpia de la fitxa tècnica i del permís de circulació del vehicle matrícula 1592-KBR.

-Còpia del rebut IVTM exercici 2026 vehicle matrícula 1592-KBR.

## **FONAMENTS DE DRET**

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

•Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent. D'acord amb el que s'estableix al RD 1414/2006 d'1 de desembre es consideren afectats per una discapacitat en grau igual o superior al 33 per cent:

a)els pensionistes de la Seguretat Social que tinguin reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa.

b)Els pensionistes de Classes Passives que tinguin reconeguda una pensió de jubilació o de retiro per incapacitat pel servei o inutilitat.

Per a poder gaudir de l'exempció a que es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent, així com justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.





La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

•Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.

•Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

•Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

•Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

“

Vista la proposta de resolució PR/2026/918 de 6 / de maig / 2026.

### Resolució:

**Primer.-** Aplicar a partir de l'exercici 2026 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Toyota, model Yaris 1.5 de 11,19 HP, matrícula 1592-KBR a nom de A.M.M. (DNI \*\*\*\*\*285H), sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

**Segon.-** Acordar la baixa del rebut número 2601003054 per import de 63,05€ a nom de A.M. M. (DNI \*\*\*\*\*285H) corresponent al vehicle marca Toyota, model Yaris 1.5 de 11,19 HP, matrícula 1592-KBR.





**Tercer.-** Notificar l'acord a A.M.M. (DNI \*\*\*\*\*285H) als efectes oportuns.

**Expedient 1672/2026. Exempció IVTM per diversitat funcional amb matrícula 1425-LLM. Titularitat MC.L.E. (DNI \*\*\*943R).**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Exempció IVTM per diversitat funcional amb matrícula 1425-LLM. Titularitat MC.L.E. (DNI \*\*\*\*\*943R).

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància presentada per MC.L.E. (DNI \*\*\*\*\*943R), registre d'entrada núm. 2031 de data 5 de maig de 2026, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca.- Seat

Model.- Arona 1.0

Matrícula.- 1425-LLM

I la devolució de l'import pagat de 23,35 € corresponent al rebut IVTM exercici 2026.

Atès que segons còpia de la Resolució del grau de discapacitat realitzat pel Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya, de data 25 de març de 2026, MC.L.E. (DNI \*\*\*\*\*943R) té un grau del 35% amb efectes des del dia 28-06-2024 amb caràcter definitiu.

Atès que a la instància presentada MC.L.E. (DNI \*\*\*\*\*943R) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 1425-LLM, alta en el nostre municipi per nova matriculació el 10 de desembre de 2020, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2021.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2026, amb període de pagament 9 de març de 2026 al 11 de maig de 2026 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 16 de febrer de 2026, s'ha publicat en el BOPB en data 24 de febrer de 2026, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat des de l'endemà de la publicació





Atès que el padró d'aquest exercici 2026 apareix el rebut número 2601002727 per import de 23,35 € a nom de MC.L.E. (DNI \*\*\*\*\*943R) corresponent al vehicle marca Seat, model Arona 1.0 de 7,82HP, matrícula 1425-LLM.

Atès que segons el Servei de Recaptació, aquest rebut a data d'avui consta com a pagat en data 2 d'abril de 2026.

La documentació presentada és:

-Còpia de la Resolució acreditativa del grau de discapacitat a nom de MC.L.E. (DNI \*\*\*\*\*943R).

-Còpia del permís de circulació dels vehicles matrícula 1425-LLM.

-Còpia del rebut IVTM exercici 2026.

### **FONAMENTS DE DRET**

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

•Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

•Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.

•Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

•Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:





- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

•Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

“

Vista la proposta de resolució PR/2026/920 de 6 / de maig / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 6 / de maig / 2026.

#### **Resolució:**

**Primer.-** Aplicar a partir de l'exercici 2026 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca Seat, model Arona 1.0 de 7,82 HP, matrícula 1425-LLM a nom de MC.L.E. (DNI \*\*\*\*\*943R).

**Segon.-** Aprovar la devolució de 23,35 € corresponents al rebut número 2601002727 a nom de MC.L.E. (DNI \*\*\*\*\*943R) del vehicle marca Seat, model Arona 1.0 de 7,82 HP, matrícula 1425-LLM abonats en data 2 d'abril de 2026.

**Tercer.-** Notificar l'acord a MC.L.E. (DNI \*\*\*\*\*943R) als efectes oportuns.

\*\*Expedient 1175/2026. Ocupació de la via pública amd dues saques al carrer Gessamí, del 27/03 al 27/04/2026, instada per R.A.P. (DNI \*\*\*336D)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

#### **Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** OVP dues saques – carrer Gessamí – del 27/03 al 27/04/2026

Vista la instància de data 26 de març de 2026, amb número de registre 2026-E-RC-1097 presentada per R.A.P. (DNI \*\*\*\*\*336D), en la que sol·licita ocupació de la via pública amb dues saques al carrer gessamí cantonada amb camí a Alella, del 27 de març al 27 d'abril de 2026.

Vist l'informe de la Policia Local, de data 30 d'abril de 2026, del que es transcriu:

”... Realitzat control de referència, s'ha comprovat que es va programar l'ocupació sol·licitada al carrer Gessamí cantonada amb camí a Alella, durant les dates sol·licitades...”

Vista la proposta de resolució PR/2026/898 de 30 / d'abril / 2026.

#### **Resolució:**

J





**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Gessamí cantonada camí a Alella, del 27 de març al 27 d'abril de 2026, instada per R.A.P. (DNI \*\*\*\*\*336D).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció: 0,37€ per m² o fracció, al dia.

(quota mínima = 50,47€)

Autoliquidació abonada en data 26 de març de 2026 = 50,47€

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

**Tercer.-** Comunicar el present acord a l'interessat, per als efectes oportuns.

<b>Expedient 1678/2026. Ocupació de la via pública per instal·lació de terrassa durant l'any 2026, instada per D.B.R.P. amb DNI ***021N en representació de la societat CONSORCIO BENTURAMA 2000, S.L. amb CIF B-62971536</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Sol·licitud d'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de terrassa - 2026

**Nom establiment:** Restaurant Can Gassó

Vista la instància de data 6 de maig de 2026, amb registre d'entrada número 2026-E-RE-1382 subscrita per D.B.R.P. amb DNI \*\*\*\*\*021N en representació de la societat CONSORCIO BENTURAMA 2000, S.L. amb CIF B-62971536, en sol·licitud de l'ocupació de la via pública per a la instal·lació de terrassa.

Vist l'informe de conformitat de la Policia Local, de data 7 de maig de 2026, del que es transcriu”

” ...

TITULAR DE L'ESTABLIMENT:	CONSORCIO BENTURAMA 2000, S.L.
ACTIVITAT DE L'ESTABLIMENT:	Restaurant
ADREÇA ACTIVITAT:	Pg. de la Plana, 31
SUPERFICIE SOL·LICITADA:	100 m2
DIES SOL·LICITATS:	TOT L'ANY





Fets

- Una vegada realitzada la inspecció ocular del lloc de referència, s'observa que compleix les normes vigents en aquest Ajuntament per a la concessió de l'esmentada autorització.
  - No obstant ha de tenir en compte a l'hora de col·locar les taules i cadires de deixar un espai d'uns 1,5 metres de distància a la vorera per permetre que puguin circular els vianants que hi passegen.
  - Opinió **FAVORABLE** per concedir el permís sol·licitat.
- ...

Fonaments de Dret

Ordenança Fiscal núm. 22, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa:

Article 6

	Diària	Mensual	Anual
a) Per superfície ocupada amb taules, cadires i d'altres elements anàlegs. Per m², al dia, mes o any: Carrers de 1a. categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya	0,14 €	3,66 €	15,00 €
Resta de carrers	0,11 €	2,96 €	12,00 €
Quota mínima			84,09 €

Vista la proposta de resolució PR/2026/935 de 7 / de maig / 2026.

Resolució:

**Primer.-** Autoritzar a D.B.R.P. amb DNI \*\*\*\*\*021N en representació de la societat CONSORCIO BENTURAMA 2000, S.L. amb CIF B-62971536, l'ocupació de la via pública per instal·lació de terrassa al passeig de la Plana, 31, ocupant una superfície de 100 m², durant tot l'any 2026.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació de la via pública d'acord amb l' Ordenança fiscal núm. 22, Art. 6:

a) Per superfície ocupada amb taules, cadires i d'altres elements anàlegs. Resta de carrers: 12 € anual per m²

12 € x 100 m² x 1 any = 1200,00 €

Autoliquidació abonada en data 30 d'abril de 2026 = **1.200,00 €**

**Total pendent a liquidar = 0,00 €**





**Tercer.-** S'haurà de donar compliment als condicionants que es desprenen de l'informe de la Policia Local:

- A l'hora de col·locar les taules i cadires s'haurà de deixar un espai d'uns 1,5 metres de distància a la vorera per permetre que puguin circular els vianants que hi passegen.

**Quart.-** Notificar aquesta Resolució a la part interessada, així com còpia a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes.

<b>Expedient 941/2026. Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 94 - illa 8a, instada per O.S.R. (DNI*405Q)</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

#### Fets i fonaments de dret:

**Assumpte:** CEMENTIRI: Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 94 - illa 8a

Únic.- En data 3 de març de 2026, registre d'entrada núm. 2026-E-RC-826, O.S.R. (DNI\*\*\*\*\*405Q) interessa el canvi de nom al seu favor de la titularitat de la concessió del dret d'ús del nínxol núm. 94 de l'illa 8a, que consta a nom de M.R.T. (D.E.P) i manifesta:

Que l'hereu universal de la causant és: M.S.R. (DNI\*\*\*\*\*929C), difunt el 29/01/2017 i substituït per les seves filles O.S.R. (DNI\*\*\*\*\*405Q) i R.S.R. (DNI\*\*\*\*\*896L).

Aporta com a documentació:

- Certificat de defunció de M.R.T.
- Certificat de defunció de M.S.R. (DNI\*\*\*\*\*929C)
- Certificat d'últimes voluntats de M.R.T.
- Còpia del testament núm. 166, de data 25/02/2011 de M.R.T.
- Renúncia a la concessió del nínxol de R.S.R. (DNI\*\*\*\*\*896L) en favor de O.S.R. (DNI\*\*\*\*\*405Q).
- Còpia DNI de R.S.R. (DNI\*\*\*\*\*896L).

#### FONAMENTS DE DRET:

- Articles 28è, següents i concordants del Reglament del Cementiri municipal respecte de la transmissió dels drets funeraris.





- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

Vista la proposta de resolució PR/2026/939 de 7 / de maig / 2026.

**Resolució:**

PRIMER.- Autoritzar el canvi de titular de la concessió de dret d'ús del nínxol núm. 94 de l'illa 8a a favor de O.S.R. (DNI\*\*\*\*\*405Q) com a conseqüència de la defunció de la seva titular M.R.T. (D.E.P).

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes següents:

Ordenança Fiscal núm. 12, Article 6, Epígraf 9: Canvis de titularitat justificats de la concessió, per import de 37,07 €.

TERCER.- Comunicar a l'interessat que el títol acreditatiu de la concessió del nínxol núm. 94 de l'illa 8a es troba a l'Ajuntament i que podrà recollir-lo un cop abonada la taxa mencionada a l'anterior apartat.

Als efectes del pagament de la taxa, caldrà posar-se en contacte amb el departament de recaptació al telèfon 93 540 90 12 o bé presencialment, comunicant les dades de domiciliació bancària als efectes del pagament dels rebuts de conservació de cementiri.

QUART.- Donar trasllat al departament de Rendes per efectuar la corresponent modificació al Padró de les taxes de Cementiri.

**B) ACTIVITAT DE CONTROL**

No hi ha assumptes

**C) PRECS I PREGUNTES**

No hi ha assumptes

**D) PUNTS D'URGÈNCIA**

No hi ha assumptes

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**





**ÍNDEX D'ANNEXOS ACTA JGL/2026/17**

**A) PART RESOLUTIVA**

1. Expedient 1337/2026. Aprovació del conveni entre Ajuntament i l'Associació de veïns de Vallbellida per l'organització de la Revetlla de Sant Joan

- Annex 1. ESBORRANY CONVENI VALLBELLIDA. SANT JOAN2026

**D) PUNTS D'URGÈNCIA**

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0017 Data: 19/05/2026

Codi Validació: 3H3Q2EPTP224T5Q793R9JUC7EK  
Verificació: <https://teia.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 89 de 95





## CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE VALLBELLIDA I L'AJUNTAMENT DE TEIÀ PER L'ORGANITZACIÓ DE LA REVETLLA DE SANT JOAN

### REUNITS

D'una part, el **Sra. E.B.N**, amb DNI \*\*\*\*\*706K, alcaldessa-presidenta de l'**Ajuntament de Teià**, amb NIF P0828100H, i domicili social a Teià, c. Pere Noguera, 12

De l'altra part, el **Sr. A.E.C**, amb DNI núm. \*\*\*\*\*931H, com a president, en representació de l'**Associació de Veïns de Vallbellida**, amb NIF G65193989 i domicili social a Teià, al carrer Violeta, 9

Ambdós parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per atorgar aquest conveni i en la seva virtut

### EXPOSEN

1. El Pressupost de l'Ajuntament de Teià, per l'any 2026, té consignació de 1.000 euros en la seva partida 210-3300-48900-03, per atendre el finançament de l'organització de la revetlla de Sant Joan a l'Associació de Veïns de Vallbellida, atenent al que estableix l'article 2 .a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
2. La concessió d'aquesta subvenció queda emmarcada dins l'establert en l'article 22.2.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i en l'article 1 1.1 d) de l'Ordenança reguladora de la concessió de subvencions, aprovades pel Ple d'aquesta entitat, en sessió de data 8 de novembre de 2007.

En mèrit del que s'ha exposat per ambdues parts,

### ESTIPULEN

#### PRIMERA.- FINALITAT DEL CONVENI

L'Associació de Veïns de Vallbellida ja fa anys que organitza la Revetlla popular al parc de Vallbellida aconseguint esdevenir una festa important del calendari local i que no és només una festa de barri si no de tota la població.

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0017 Data: 19/05/2026

Codi Validació: 3H3Q2EPT224T50793R9JIC7EK  
Verificació: <https://teia.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 90 de 95





L'Ajuntament amb aquest conveni vol donar suport a l'entitat per la realització de la Revetlla de Sant Joan.

## **SEGONA.- FINANÇAMENT DE L'ACTIVITAT SUBVENCIONADA**

L'import de la subvenció de l' Ajuntament s'eleva a 1.000,00 euros.

Aquesta subvenció és compatible amb la percepció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per la mateixa finalitat, procedent d'altres Administracions o ens públics o privats, si bé en cap cas el import de les quantitats rebudes podrà superar el cost de l'activitat subvencionada.

## **TERCERA.- ACTUACIÓ SUBVENCIONADA I TERMINI DE REALITZACIÓ**

Es subvenciona de manera especifica les despeses derivades de la Revetlla de Sant Joan, conforme al projecte i la memòria presentats, i s'estableix com termini per la realització de l'activitat el dia 23 de juny de 2026.

## **QUARTA.- OBLIGACIONS**

1. Obligacions del beneficiari:
  - a. No estar incurs de les prohibicions per obtenir la condició de beneficiari de l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i estar al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'Ajuntament.
  - b. Estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i front a la Seguretat Social.
  - c. Complir l'objectiu, executar el projecte o realitzar l'activitat subvencionada i acreditar-ho de conformitat amb l'establert en l'estipulació setena d'aquest conveni.
  - d. Comunicar a l'òrgan concedint l'obtenció d'altres subvencions o ajuts finalistes que financin les mateixes activitats subvencionades.
  - e. Sotmetre's a les actuacions de comprovació i seguiment de l'activitat i de control financer que poguessin realitzar els diferents serveis de l'Ajuntament.

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0017 Data: 19/05/2026

Codi Validació: 3H3Q2EPT224T50793R9JC7EK  
Verificació: <https://teia.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 91 de 95





- f. L'AV de Vallbellida organitzarà la revetlla popular de Sant Joan al parc de Vallbellida el dia 23 de juny.
  - g. Serà responsabilitat de l'AV contractar una assegurança de responsabilitat civil i comunicar número de pòlissa i entitat asseguradora a l'Ajuntament almenys una setmana abans de la revetlla.
  - h. L'AV contractarà el servei de música pel ball posterior, ja sigui un DJ o una orquestra.
  - i. L'AV posarà un servei de bar a preus populars i serà el responsable de complir amb la normativa que pertorqui al respecte.
  - j. L'AV serà la responsable de la gestió de la reserva de taules.
  - k. L'AV posarà a disposició de l'Ajuntament un micròfon per a poder fer un parlament o la lectura del manifest dels focs de Sant Joan a prop de la foguera.
  - l. L'AV farà crida als veïns per tal que es respecti la normativa a foguera de Sant Joan i no hi hagi elements prohibits.
  - m. L'AV farà difusió de la revetlla a través dels cartells que li proporcionarà l'Ajuntament i que haurà de penjar pels diferents establiments i cartelleres del municipi.
2. Obligacions de l'ajuntament de Teià:
- a. L'Ajuntament condicionarà el parc i repassarà el talús abans de la revetlla.
  - b. Posarà un punt de llum per a poder endollar els elements necessaris per a la correcte realització de l'acte, amb la potència sol·licitada.
  - c. Mourà el llum central del parc per tal que enfoqui a la zona de taules.
  - d. Contractarà dos cabines sanitàries mòbils, una d'elles adaptades per a persones amb mobilitat reduïda.
  - e. Proporcionarà 54 taules, 460 cadires, bujols reciclatge, escenari de 2 x 2 metres pel DJ i 2 carpes per tapar les neveres.
  - f. L'Ajuntament donarà suport per a muntar taules, cadires i llums decoratives.
  - g. L'Ajuntament gestionarà la notificació i el permís per a fer la foguera i delimitarà l'espai que haurà d'ocupar.





- h. L'Ajuntament farà la demanda a l'ADF per tal que facin guàrdia al parc mentre duri la foguera encesa.
- i. L'Ajuntament contractarà durant tota la revetlla serveis mèdics preventius.
- j. L'Ajuntament demanarà col·laboració a l'ADF per aconseguir material per la foguera.
- k. L'Ajuntament farà un cartell de la revetlla i el penjarà a les cartelleres municipals i se'n farà ressò per les xarxes socials municipals.
- l. L'Ajuntament contractarà un vigilant nocturn per a vigilar el material de la revetlla fins que no arribin els serveis de manteniment a fer la recollida.
- m. L'Ajuntament posarà a disposició de l'entitat 1000 euros per la realització de l'activitat i que haurà de justificar amb factures relacionades estrictament amb l'organització de la revetlla per valor l'import total del conveni.

#### **CINQUENA.- FORMA DE PAGAMENT**

El pagament de la subvenció es farà amb una bestreta del 75% en el moment de formalitzar el conveni i el 25% restant després de la justificació de la despesa.

#### **SISENA.- ÒRGAN GESTOR**

Té la condició d'òrgan gestor d'aquesta subvenció l'àrea de Participació de l'Ajuntament de Teià.

Tot el tràmit relacionat amb aquesta subvenció es promourà a través de l'esmentat òrgan gestor.

#### **SETENA. - JUSTIFICACIÓ**

El termini màxim de tres mesos des de la finalització de la realització de l'activitat subvencionada, s'haurà de presentar a l'òrgan gestor el compte justificatiu de l'ajut, que estarà compost per la següent documentació:

1. Memòria justificativa subscripta pel beneficiari del projecte, descrivint l'organització, execució i avaluació de la Revetlla. Caldrà detallar qualsevol incident que hagi succeït i valoració de l'acte amb aspectes a mantenir i a millor en les properes campanyes.





2. Relació subscripta pel beneficiari o el seu representant, expressiva de la totalitat de es despeses i inversions derivades del projecte, degudament desglossades i d tallades, i a la qual s'acompanyarà relació d'originals o còpia de les factures i despeses per import igual o superior al de la subvenció atorgada. Les còpies, els justificatius o despeses només seran admeses quan s'hagin compulsat degudament pel funcionari adscrit a l'àrea i servei gestor de la subvenció, previ examen i segellat l'original.
3. Declaració subscripta pel beneficiari o el seu representant relatiu als ajuts que hagin finançat el projecte, indicant-hi l'import o procedència .

#### **VUITENA. - REINTEGRAMENT**

Es procedirà al reintegrament de la subvenció conforme a l'establert en el Títol II de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

#### **NOVENA. - DURACIÓ DEL CONVENI**

El present conveni entrarà en vigor el dia següent de la seva signatura i desplegarà els seus efectes amb caràcter retroactiu a 1 de gener de 2026, tenint una durada d'un any.

Tot això, sense perjudici dels procediments de reintegrament o sancionadors a què pogués donar lloc, i de les obligacions que com a comptedonant recauen en el beneficiari, així com del deure de conservació de documents que li imposi la legislació vigent.

#### **DESENA.- NATURALESIA DEL CONVENI I LEGISLACIÓ APLICABLE.**

Aquest Conveni té naturalesa jurídica-administrativa.

Tot el que no es trobi previst en aquest conveni li serà d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, l'Ordenança reguladora de la concessió de subvencions, aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 8 de novembre de 2007, i la resta de la legislació de Règim Local reguladora de subvencions públiques i de procediment administratiu.





**Ajuntament  
de Teià**

Les qüestions de litigi que sorgeixin en l'aplicació del present conveni seran resoltes en via administrativa per l'òrgan competent i, si escau, davant la jurisdicció contenciós-administratiu.

I en prova de conformitat, es signa el present conveni en triplicat exemplar, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Teià, a data de la signatura electrònica

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0017 Data: 19/05/2026

Codi Validació: 3H3Q2EPTP224T50793R9JUC7EK  
Verificació: <https://teià.eadministració.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 95 de 95

