



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
27 de juliol de 2023

Sessió núm **JGL2023/28**  
Data: **27 de juliol de 2023**  
Hora inici: **19:09**  
Hora fi: **19:57**  
Caràcter: **Ordinària**  
Lloc: **Telemàtica "plataforma Teams"**.

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix  
Abel Ballesteros Monferrer  
Núria Andinyac Lladó  
Èrica Busto Navarro  
Lluís Ribas Domingo

**Presidenta:** Gemma Rosell Duran  
**Secretari accidental:** Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle  
**Interventora:** Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'**ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

**1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2023/27, de data 20.07.2023**

**2. Propostes**

2.1. PRP2023/1075. Concessió ajuts individuals escolars curs 2023/2024. Exp. 2023/674.

2.2. PRP2023/1073. Reordenació del trànsit camí Biblioteca. Exp. 2023/1432.

2.3. PRP2023/1076. Reordenació del trànsit - canvi ubicació estacionament motocicletes Pg. La Riera/Pere Noguera. Exp. 2023/1439.

2.4. PRP2023/1063. Adjudicació contracte menor a M.L.P. (DNI XXXXX198A) per pintat i reparar sostres i parets de l'escola El Cim. Exp. 2023/1372.

2.5. PRP2023/1070. Sobreseïment i arxiu expedient de DU núm. 2022/1850, incoat a 2A Real Estate Invest, SL, (CIF B66859315) per incompliment de mesures correctores a la reforma i rehabilitació de les obres del c. Can Nadal, 11. Exp. 2022/1850.

2.6. PRP2023/1048. Adjudicació de contracte menor a Fuster Instal·lacions i canalitzacions d'aigua, S.L., amb NIF B65254633, per a les obres d'instal·lacions de posada en servei del Pou de Can Llaurador, al terme Municipal de Teià. Exp. 2023/1126.

2.7. PRP2023/1074. Ordre d'Execució d'Obres de Conservació, Rehabilitació o Millora al c/ Victor Font Gual 21, propietat de J.L.C. (DNI XXXXX204G). Exp. 2023/1123.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.8. PRP2023/1051. Devolució de la garantia definitiva corresponent al contracte de Servei de manteniment de l'enllumenat públic i control energètic a Electricitat Boquet, S.L. Exp. 2022/440.

2.9. PRP2023/1054. Liquidacions IVTNU finca Charles Darwin, 8 casa 6, transmissió per defunció de CA.B-B.B (DNI \*\*\*\*\*074T) Exp. 2023/983.

2.10. PRP2023/1064. Relació de propostes de despesa AD núm. 125. Exp. 2023/1434.

2.11. PRP2023/1059. Liquidació 3r trimestre 2023 servei teleassistència. Exp. 2023/140.

2.12. PRP2023/1061. Liquidació 3r trimestre 2023 estacionament Plaça Catalunya. Exp. 2023/158.

2.13. PRP2023/1062. ACT: Canvi de titularitat d'una activitat, instada per MJ.T.S. (NIE \*\*\*\*\*068Y). Exp. 2023/1181.

2.14. PRP2023/1065. ACT: Requeriment al Consell Comarcal del Maresme de les inspeccions sanitàries d'inici i control d'activitats alimentàries. Exp. 2021/1832.

2.15. PRP2023/1072. ACT: Requeriment d'esmena d'una declaració responsable d'una activitat instada per R.S.A. (DNI \*\*\*\*\*199X). Exp. 2023/602.

2.16. PRP2023/1071. ACT: Canvi de titularitat d'una activitat de restauració, instada per JF.G.M. (DNI \*\*\*\*\*991T). Exp. 2023/1360.

2.17. PRP2023/1049. Contractació d'assegurança Viatges Joves Massarosa amb Ferrer & Ojeda (CIF B58265240). Exp. 2023/1389.

### 3. Suggeriments i preguntes

#### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

##### 1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 27/2023, de 20.07.2023.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 20.07.2023 (JGL2023/27), s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

##### 2. Propostes

2.1. PRP2023/1075. Concessió ajuts individuals escolars curs 2023/2024. Exp. 2023/674.

#### Proposta d'Acord de la Junta de Govern Local

Exp. 2023/674  
PRP 2023/1075

**Assumpte** : Convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars. Curs 2023/2024

##### I.- Antecedents de fet

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- La tècnica de Serveis Socials ha emès informe en data 7 de juliol de 2023, el qual es transcriu seguidament

“”

*Atesa la convocatòria pera la concessió d'ajuts individuals escolars per al curs 2023/2024, aprovada per la Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2023.*

*Vista la documentació que consta als expedients incoats a Serveis Socials Bàsics a nom dels sol·licitants dels ajuts individuals escolars per al curs 2023/2024*

*Atesa la valoració econòmica i social de cada unitat de convivència realitzada pels tècnics de Serveis Socials Bàsics d'acord amb els criteris d'atorgament establerts a les bases de la convocatòria.*

*Atès que les bases abans indicades preveuen que “la resolució es realitzarà en un únic acte administratiu que determinarà l'atorgament de les subvencions a favor de les sol·licituds que compleixin els requisits previstos en aquestes bases i obtinguin una major puntuació en aplicació dels criteris de valoració establerts en aquestes bases, de conformitat amb el Reglament. En el mateix acord, també es resoldran, si escau, les denegacions, desistiments i/o renunciacions que s'hagin produït durant el procediment de concessió”*

*Atès que les bases també determinen que “atès que es concedeix en règim de concurrència competitiva, es concediran els ajuts, per la quantia segons unitat familiar, tot seguint l'ordre que els Serveis Socials informin sobre la base dels criteris continguts en aquestes bases fins a l'esgotament del crèdit”*

*Atès tot el que ha estat exposat,*

**S'INFORMA FAVORABLEMENT** a l'atorgament d'un ajut d'urgència social a les següents sol·licituds:

<b>DNI / NIE</b>	<b>Import concedit</b>
****997R	300 €
****579G	300 €
****695C	150 €
****184N	150 €
****881H	450 €
****095P	150 €
****710D	150 €
****601V	150 €
****838W	450 €
****404W	150 €
****703E	150 €
****601V	150 €

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	28/07/2023
	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	28/07/2023
	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**S'INFORMA NEGATIVAMENT** a l'atorgament d'un ajut d'urgència social a les següents sol·licituds.

DNI	Motiu
****324Z	Supera barem econòmic
****754R	Supera barem econòmic
****252Z	Supera barem econòmic
****705Z	Supera barem econòmic
****811N	No complir requisit 5.3 d) No disposar de bens immobles diferents a l'habitatge habitual.
****186Y	Supera barem econòmic

Segon.- En data 25 de juliol de 2023 Intervenció municipal ha emès la relació 126 DO per a la concessió dels ajuts individuals escolars per al curs 23/24.

## II.- Fonaments de Dret

Resolució d'Alcaldia 2023/403, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

Primer.- **APROVAR** la concessió d'ajuts individuals escolars:

DNI / NIE	Import concedit
****997R	300 €
****579G	300 €
****695C	150 €
****184N	150 €
****881H	450 €
****095P	150 €
****710D	150 €
****601V	150 €
****838W	450 €
****404W	150 €
****703E	150 €
****601V	150 €

Segon.- **DENEGAR**, pels motius que s'exposen, les sol·licituds següents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



DNI	Motiu
****324Z	Supera barem econòmic
****754R	Supera barem econòmic
****252Z	Supera barem econòmic
****705Z	Supera barem econòmic
****811N	No complir requisit 5.3 d) No disposar de bens immobles diferents a l'habitatge habitual.
****186Y	Supera barem econòmic

Tercer.- **DISPOSAR** de la despesa total de 2.700 € a càrrec de l'aplicació pressupostària 410 2310 4800001.

Quart.- **ORDENAR** el pagament de la despesa de 2.700 € segons la distribució que s'estableix al punt primer d'aquest acord.

Cinquè.- **NOTIFICAR** l'acord als interessats per al seu coneixements i efectes.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

## 2.2. PRP2023/1073. Reordenació del trànsit camí Biblioteca. Exp. 2023/1432.

### PROPOSTA A JGL - Policia

Exp. núm.: 2023/1432 prp1073

Vist l'informe emès per la cap de la Policia Local de data 26 de juliol de 2023 que es transcriu a continuació:

**Assumpte:** Reordenació del trànsit camí Biblioteca - Senyalització obligació portar els gossos lligats.

#### Antecedents de fet

El 4 de juny de 2023, mitjançant instància amb número de registre d'entrada 2023-4446 presentada per S.V.G DNI \*\*\*\*249F, exposa que el passat dia 4 de juny, va estar envestida per un parell de gossos sense corretja al passeig de la biblioteca de Can Llaurador, i que per aquest camí és habitual que els propietaris els portin sense lligar, sol·licitant que es col·loqui senyalització per recordar la normativa existent.

#### Legislació aplicable

- Article 15 i 16 de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença d'animals
- Article 4.1, a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i article 8.1, a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, atorguen als ens territorials, en l'àmbit de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	Secretari accidental
28/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



les seves competències i en els termes que estableix la legislació del règim local, la potestat reglamentària i d'autoorganització.

### Fets

Realitzada inspecció ocular en el lloc de referència es comprova que la zona de davant la porta d'entrada principal de la Masia Can Llaurador es un camí per vianants i exclòs a la circulació de vehicles a motor i és freqüentat per usuaris que passegen amb gossos. S'ha comprovat que els agents d'aquesta policia local han realitzat diversos advertiments i recordatoris de la normativa per portar els gossos deslligats i que els propietaris confonen la norma per trobar-se a prop de la zona del Pipican.

### Proposta

Per tot el que anteriorment s'ha exposat per part d'aquesta Prefectura de Policia Local es proposa:

Col·locar dos senyals d'obligació verticals a doble cara, amb la llegenda "CAL PORTAR EL GOS LLIGAT I NETEJAR LES DEPOSICIONS", segons es disposa a l'article 15 i 16 de l'Ordenança municipal de tinença d'animals,

- 1 senyal a l'entrada del camí del davant de la biblioteca des de la Pç de l'1 d'octubre
- 1 senyal al final del camí davant del pipican""



Fotografia 1  
Senyal camí davant pipican

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Fotografia 2  
Senyal a l'entrada del camí d'accés a la biblioteca



Fotografia 3  
Senyal amb llegenda

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

Primer.- Col·locar dos senyals d'obligació verticals a doble cara, amb la llegenda "CAL PORTAR EL GOS L·LIGAT I NETEJAR LES DEPOSICIONS", envers l'article 15 i 16 de l'Ordenança municipal de tinença d'animals,

- 1 senyal a l'entrada del camí del davant de la biblioteca des de la Pç de l'1 d'octubre
- 1 senyal al final del camí davant del pipican.

Segon.- Donar trasllat dels acords adoptats al supervisor de Serveis i Manteniment perquè en gestioni l'execució.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2.3. PRP2023/1076. Reordenació del trànsit - canvi ubicació estacionament motocicletes Pg. La Riera/Pere Noguera. Exp. 2023/1439.

**Proposta a JGL – Policia Local**

2023/1439 prp1076

**Assumpte:** Reordenació del trànsit-Canvi ubicació estacionament motocicletes Pg. La Riera

Vist l'informe emès per la Policia Local de Teià, de data 26 de juliol de 2023, en el qual es fan constar els següents extrems:

**“”Antecedent de fets**

*El Pg. de la Riera és una de les principals vies d'accés al nucli urbà, amb un volum diari de circulació alt, per on circulen vehicles de transport urbà, vehicles de transport de mercaderies que proveeixen el mercat, supermercats i els comerços del centre del poble i els propis vilatans.*

*En el tram de la confluència del Pg. La Riera amb el carrer Pere Noguera, circulant en sentit mar, hi ha un canvi de senyalització i els vehicles passen d'estacionar a la banda esquerra a estacionar a la banda dreta del carrer. A més, en aquest punt el carrer fa una lleugera corba a la dreta.*

*Quan els vehicles arriben a aquest punt es troben un tram on hi ha habilitat l'estacionament per a 4 motocicletes, que troben enmig de la via, just on el carrer inicia la lleugera corba a la dreta.*

*S'ha comprovat que aquesta ubicació no és molt utilitzada pels propietaris de motocicletes, atesa l'exposició a que un vehicle que circuli de baixada pugui causar danys als vehicles estacionats.*

*Per evitar aquesta problemàtica i augmentar la seguretat en aquest tram, es proposa:*

*Primer.- Suprimir l'estacionament de motocicletes que es troba al Pg. La Riera, a banda dreta en sentit mar, just després del carrer Pere Noguera.*

*Segon.- Senyalitzar el tram especificat en el punt anterior amb marques vials horitzontals de color groc de prohibició de l'estacionament.*

*Tercer.- Senyalitzar l'estacionament per a motocicletes al Pg. La Riera, entre els contenidors de recollida de brossa, i l'entrada de la pista de basquet.*

*S'adjunta imatge 1 de proposta de senyalització. “”*

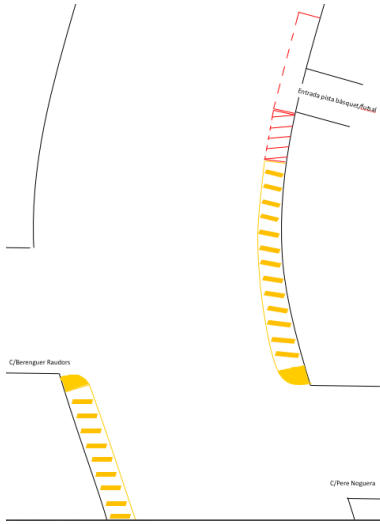
Imatge 1

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

Primer.- Suprimir l'estacionament de motocicletes que es troba al Pg. La Riera, a banda dreta en sentit mar, just després del carrer Pere Noguera.

Segon.- Senyalitzar el tram especificat en el punt anterior amb marques vials horitzontals de color groc de prohibició de l'estacionament.

Tercer.- Senyalitzar l'estacionament per a motocicletes al Pg. La Riera, entre els contenidors de recollida de brossa, i l'entrada de la pista de basquet.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.4. PRP2023/1063. Adjudicació contracte menor a M.L.P. (DNI XXXXX198A) per pintat i reparar sostres i parets de l'escola El Cim. Exp. 2023/1372.**

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL URBANISME

**Assumpte: Adjudicació contracte menor per pintar i reparar sostres i parets de 7 aules de la zona ala dreta de l'escola El Cim de Teià.**

**Exp. 2023/1323**

**PRP 2023/1063**

Consta a l'expedient que en data 14 de juliol de 2023 finalitzat el termini de presentació d'ofertes han presentat proposta, per registre d'entrada núm 2023/5613 de data 13 de juliol de 2023, A.T.P., amb DNI \*\*\*\*\*467-T, i per import de 8.955,00 € (IVA exclòs). Registre d'entrada núm. 2023/5625 de data 13 de juliol de 2023, M.L.P. amb DNI \*\*\*\*\*198-A i per

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



import de 9.333,00 € (IVA exclòs). Registre d'entrada núm. 2023/5699 de data 14 de juliol de 2023, D.C.B. amb DNI \*\*\*\*\*665-Y i per import de 11.809,00 € (IVA exclòs) per pintar i reparar sostres i parets de 7 aules de la zona ala dreta de l'escola El Cim de Teià.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 14 de juliol de 2023.

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 25 de juliol de 2023.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Adjudicar a M.L.P., amb DNI \*\*\*\*\*198-A, el contracte menor per pintar i reparar sostres i parets de 7 aules de la zona ala dreta de l'escola El Cim de Teià. Import de 11.292,93 euros (Preu 9.333 euros + 21% d'IVA 1.959,93 euros).

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 11.292,93 euros (Preu 9.333 euros + 21% d'IVA 1.959,93 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2023 4303231632000001 a favor de M.L.P..

**Tercer.-** Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Quart.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

**Cinquè.-** Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.5. PRP2023/1070. Sobreseïment i arxiu expedient de DU núm. 2022/1850, incoat a 2A Real Estate Invest, SL, (CIF B66859315) per incompliment de mesures correctores a la reforma i rehabilitació de les obres del c. Can Nadal, 11. Exp. 2022/1850.**

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL SERVEIS TÈCNICS

**Sobreseïment i arxiu expedient de DU núm. 2022/1850, incoat a 2A REAL ESTATE INVEST, SL per incompliment de mesures correctores a la reforma i rehabilitación de les obres del c. Can Nadal, 11**

ANTECEDENTS DE FET:

**Primer.-** La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 13 d'octubre de 2022, adoptà, entre d'altres, el següent acord -que consta degudament notificada a l'interessat/da en data 17/10/2023-:

*"PRIMER. Incoar expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada com a conseqüència dels treballs de rehabilitació i reforma de la Masia Can Nadal al carrer Nadal, 11 de Teià amb Referència Cadastral 3544105DF4934S0003RG -Llicència atorgada en l'expedient 2017/141-, per l'incompliment de les mesures requerides pels Serveis Tècnics Municipals en data 5 de maig de 2022 consistents en:*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



• Realitzar correctament la reposició del paviment de via pública malmès en la zona en l'àmbit de l'obra , inclòs graó accés a finca veïna.

• Realitzar els treballs necessaris per tapar el forat existent a façana, en la zona de l'antiga escomesa del servei de telefonia.

**SEGON.** Considerar legalitzables, les actuacions que es venen desenvolupant atès que resulten compatibles amb l'Ordenament i el planejament urbanístic.

**TERCER.** Advertir que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que l'acte no sigui legalitzable o no es legalitzi de conformitat amb el requeriment que es realitzi són la reposició de l'obra al seu estat inicials terrenys al seu estat inicial/ El cessament dels usos il·legals ... (L'article 120 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig, recull algunes de les mesures de restauració que poden adoptar-se, entre unes altres que resultin més apropiades).

**QUART.-** Nomenar al Sr. Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental d'aquest Ajuntament, com a instructor del present expedient

**CINQUÈ.-** D'acord amb l'article 213 del TRLUC tipificar la infracció urbanística presumptament comesa com a lleu atès que es tracte de la reparació de desperfectes ocasionats a la via pública durant el transcurs de l'obra i de l'acabat correcte de façana.

**SISÈ.** Notificar la resolució a ZA REAL ESTATE INVEST, SL (CIF B66859315), atorgant-li audiència per un termini de quinze dies perquè, prèvia sol·licitud de cita a la secretaria d'aquest ajuntament, comparegui en les dependències d'aquest Ajuntament i examini l'expedient a l'efecte de que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents, conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig.

**SETÈ.** Comunicar al Sr. Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental d'aquest Ajuntament la iniciació d'aquest procediment i el seu nomenament com a instructor.”.

...”

**Segon.-** Consta a l'expedient instància presentada en data 23 de maig de 2023 (Registre d'Entrada ENTRA-2023-4141) per A.C.A. (DNI XXXXX648M) en representació de 2A REAL ESTATE INVEST SL (NIF B66859315) en la que:

**“EXPOSO:** En referència a l'expedient CPPO núm. 2019/1320 Rehabilitació i reforma MASIA CAN NADAL en habitatge plurifamiliar, situada al carrer de Can Nadal núm. 11 de Teià, volem informar que hem dut a terme les tasques de reparació sol·licitades. Adjunto fotografies i

**SOL·LICITO:** Revisió i informe favorable de les tasques de reparació, així com la devolució dels dipòsit en concepte de garantia urbanística general per import de 4.557,22€.”.

**Tercer.-** Consta a l'expedient electrònic informes de l'arquitecte tècnic municipal de data 27/03/2019 i 15/12/2022

“Informe:

Vista la documentació presentada amb registre d'entrada núm.: 2023/4141 de data 24 de maig de 2023, i efectuada inspecció ocular: S'informa favorablement per part del sotassinat, no hi ha cap inconvenient tècnic per procedir a tancar l'expedient de D.U. 1850/22.”.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe emès pel Secretari Accidental

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**Primer.-** Sobreseure i arxivar el present expedient de disciplina urbanística núm. 2022/1850, obert per Junt de Govern del 13 d'octubre de 2022.

**Segon.-** Notificar la present resolució a 2A REAL ESTATE INVEST, SL (CIF B66859315) i donar trasllat a la intervenció municipal als als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.6. PRP2023/1048. Adjudicació de contracte menor a Fuster Instal·lacions i canalitzacions d'aigua, S.L., amb NIF B65254633, per a les obres d'instal·lacions de posada en servei del Pou de Can Llaurador, al terme Municipal de Teià. Exp. 2023/1126.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL  
URBANISME**

**Assumpte: Adjudicació contracte menor per a les obres d'instal·lacions de posada en servei del Pou de Can Llaurador, al terme Municipal de Teià.**

**Exp. 2023/1126**

**PRP 2023/1048**

Consta a l'expedient que en data 23 de juny de 2023 finalitzat el terminis de presentació d'ofertes han presentat proposta, per registre d'entrada núm. 2023/4956 de data 20 de juny de 2023 per la mercantil Fuster Instal·lacions i Canalitzacions d'Aigua, S.L, amb NIF B65254633, i per import de 7592,54 € (IVA exclòs). Registre d'entrada núm. 2023/4984 de data 20 de juny de 2023, per la mercantil Instal·lacions Segarra, S.L, amb NIF B60228285, i per import de 8.261,60 € (IVA exclòs)., per a les obres d'instal·lacions de posada en servei del Pou de Can Llaurador, al terme Municipal de Teià.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 6 de juliol de 2023.

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 19 de juliol de 2023.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**Primer.-** Adjudicar a Fuster Instal·lacions i Canalitzacions d'Aigua, S.L, amb NIF (B65254633), el contracte menor per a les obres d'instal·lacions de posada en servei del Pou de Can Llaurador. Per import de 9.186,97 euros (Preu 7.592,54 euros + 21% d'IVA 1.594,43 euros).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 9.186,97 euros (Preu 7.592,54 euros + 21% d'IVA 1.594,43 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2023 3209330622000001 a favor de Fuster Instal·lacions i Canalitzacions d'Aigua, S.L.

**Tercer.-** Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Quart.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

**Cinquè.-** Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.7. PRP2023/1074. Ordre d'Execució d'Obres de Conservació, Rehabilitació o Millora al c/ Victor Font Gual 21, propietat de J.L.C. (DNI XXXXX204G). Exp. 2023/1123.**

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

SERVEIS TÈCNICS

**Assumpte: Ordre d'Execució d'Obres de Conservació, Rehabilitació o Millora al c/ Victor Font Gual 21, propietat de J.L.C. (DNI XXXXX204G), núm. d'expedient 2023/1123**

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- En data en data 8 de juny de 2023 els Serveis Tècnics municipals emeten el següent informe:

#### "Informe :

*Vist l'escrit presentat M.F.F. amb registre d'entrada 2023 / 3841 de data 15-05-23, en relació al mal estat de conservació de la finca veïna situada al c/. Victor Font Gual, núm. 21, de referència cadastral 3833011DF4933S0001UL , i efectuada inspecció ocular en data 30-05-23 ,cal indicar el següent :*

#### **1. Propietari.**

*Segons la documentació obrant en poder d'aquest Ajuntament, hi consta com a propietari d'aquesta finca el Sr.J.L.C. amb adreça al carrer Victor Font Gual , núm. 21, Teià, 08329.*

#### **2. Descripció.**

*Es tracta d'una finca en sol urbà, amb una edificació principal, reculada respecta el carrer i fons de parcel·la, i separada del veí del llinar est, que consta de planta baixa més una part que també disposa de planta pis.*

*En el front de façana amb el carrer Victor Font Gual, adossat al llinar est, disposa d'un cos en substitució de terres, amb us de garatge, essent el sostre una terrassa a nivell de la planta baixa de l'habitatge.*

*Per la part posterior disposa d'una edificació auxiliar, adossada al llinar oest, que consta de planta baixa, amb coberta en forma de terrassa*

*Tant l'habitatge com la finca en general, presenta un estat de deteriorament molt elevat, degut a la manca total de manteniment. Apreciant-se també problemes de salubritat .*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El sostre del cos destinat a garatge, presenta un enderrocament parcial, degut a la manca de manteniment, que ha ocasionat el col·lapse de l'estructura.

L'estat actual que presenten les edificacions de la finca, representen un perill per qualsevol usuari, així com un risc evident de precipitació en la zona de l'enderrocament de la terrassa sostre del garatge.

Es poden apreciar diferents esquerdes en la paret i la tanca amb la finca situada a l'est (C/. Victor Font Gual núm. 23)

### 3. Proposta d'actuacions

Atenent a l'estat que presenta la finca en general i la paret i la tanca amb la finca situada a l'est, (C/. Victor Font Gual núm. 23) cal requerir a la propietat perquè presenti un informe signat i visat per un tècnic competent, arquitecte o Arquitecte Tècnic, en el que s'acrediti l'estabilitat i seguretat tant de la finca en general com de la paret i la tanca amb la finca situada a l'est, i en el cas de que sigui necessari, determini quines son les mesures que cal prendre per poder-ho garantir.

Cal que en el termini de 15 dies procedeixi a aportar documentació, i si cal prendre mesures, aportar la documentació necessària per sol·licitar llicència per poder-les executar.”.

Segon.- Consta a l'expedient el corresponent informe de procediment emès per aquest Secretari accidental en data d'avui.

#### II.- FONAMENTS DE DRET:

- Article 9 del Text Refós de la Llei del sòl aprovat pel Real Decret Legislatiu 2/2008 de 20 de juny, estableix, entre els deures dels propietaris de tota mena de terrenys i construccions, el de mantenir-los, entre d'altres, en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat i ornat legalment exigibles.
- Article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme referent als deures legals d'ús, conservació i rehabilitació i odres d'execució:

“1. Les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

2. Les persones propietàries o l'administració han de sufragar el cost derivat dels deures a què es refereix l'apartat 1, d'acord amb la legislació aplicable en cada cas i tenint en compte l'escreix sobre el límit dels deures de les persones propietàries quan es tracti d'obtenir millores d'interès general.

3. Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

4. L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.

b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





5. L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.”.

- Article 225.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme sobre les multes coercitives:

“1. Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les actuacions de restauració del subsòl, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calguin, i així successivament, i pot imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 euros.

2. Es poden imposar multes coercitives, en els termes fixats per l'apartat 1, en els supòsits següents:

- a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.
- b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, d'urbanització, d'ús del sòl i d'edificació.
- c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat urbanística.”.

- Articles 98, següents i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals, referents a les ordres individuals de manament.

- Article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya referent a les atribucions d'aquesta Alcaldia i Decret 2019/401 de 18 de juny, referent a la Delegació de facultats a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe emès pel Secretari Accidental

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

PRIMER.- Incoar expedient d'ordre d'execució per tal que, en el termini de QUINZE (15.-) dies hàbils, J.L.C. (DNI XXXXX204G) com a propietari/a de la finca al carrer Victor Font Gual, 21 de Teià (Ref. Cad. 3833011DF4933S0001UL), presenti un informe signat i visat per un tècnic competent, arquitecte o arquitecte tècnic, en el que s'acrediti l'estabilitat i seguretat tant de la finca en general com de la paret i la tanca amb la finca situada a l'est, i en el cas de que sigui necessari, determini quines son les mesures que cal prendre per poder-ho garantir i, si cal, aportar la documentació necessària per sol·licitar llicència per poder-les executar.

SEGON.- Atorgar a J.L.C. (DNI XXXXX204G), un termini d'audiència de **DEU DIES HÀBILS**, comptadors a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, **per tal que pugui/n formular les al·legacions que considerin adients.**

TERCER.- Advertir a J.L.C. (DNI XXXXX204G) que, no verificada l'ordre d'execució acordada, aquesta administració podria acordar entre l'execució subsidiària i la concessió d'un nou termini i imposar multes coercitives de fins a 3.000,00 Euros amb independència

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





de les sancions que, si s'escau, siguin procedents prèvia tramitació del corresponent expedient disciplinari i/o sancionador.

QUART.- Notificar el present acord a J.L.C. (DNI XXXXX204G) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.8. PRP2023/1051. Devolució de la garantia definitiva corresponent al contracte de Servei de manteniment de l'enllumenat públic i control energètic a Electricitat Boquet, S.L. Exp. 2022/440.**

**Aprovació devolució garantia definitiva. Exp. 2022/440**

En data 01 d'abril de 2016 es va formalitzar el contracte per aper el Serveis de manteniment de l'enllumenat públic a favor de l'empresa Electricitat Boquet, S.L, amb CIF B62145503, per el preu de 748.931,83 euros, IVA exclòs. El termini d'execució del contracte es va signar per 4 anys, prorrogables per dues anualitats.

En data 12 de gener de 2023, amb registre de sortida 2023-96, es va comunicar a Electricitat Boquet, S.L. la finalització del contracte el dia 31 de gener de 2023 per l'inici de l'empresa Alumbrados Viarios, S.A., adjudicatari del nou contracte licitat per regulació harmonitzada.

En data 26.04.2023, per registre d'entrada 2023-3254, José Maria Pi Boquet, representant de l'empresa Electricitat Boquet, S.L, sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte.

Vist l'informe tècnic de tresoreria, de data 11.07.2023, en el que s'informa que consta a la caixa de dipòsits la fiança en aval d'import 22.694,92 euros, ingressada el dia 21.01.2016.

Consta a l'expedient informe favorable de l'enginyer municipal, de data 19.07.2023, en el que s'informa que el contracte va finalitzar el dia 31 de gener de 2023, després de dues pròrrogues i es pot retornar l'aval.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**PRIMER.** Disposar el retorn de la garantia definitiva dipositada en aval a la Tresoreria en data 21 de gener de 2016 per l'empresa Electricitat Boquet, S.L per import de 22.694,92 euros.

**SEGON.** Comunicar aquest acord a l'empresa interessada i a la tresoreria municipal per tal que procedeixi al retorn de l'esmentada garantia.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.9. PRP2023/1054. Liquidacions IVTNU finca Charles Darwin, 8 casa 6, transmissió per defunció de CA.B-B.B (DNI \*\*\*\*\*074T) Exp. 2023/983.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1054/2023**

**Exp. núm. : 983/2023**

**Instat: R.T.P. (DNI \*\*\*\*\*955R) en representació de M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*349X), E.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*692K), I.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*681X) i M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*891J).**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Assumpte** : Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància realitzada per R.T.P. (DNI \*\*\*\*\*955R) en representació de M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*349X), E.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*692K), I.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*681X) i M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*891J) amb registres general d'entrada núm. 3964, 3965, 3966 i 3967 de data 17 de maig de 2023, en les que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T).

Atès que CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T) apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de l'habitatge del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 4 d'abril de 2023 davant la notaria Adela Garcia Arana número protocol 723, M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*349X), E.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*692K), I.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*681X) i M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*891J) són subjectes passius en les transmissions de la finca abans assenyalada en 1/4 part cada una d'elles.

Atès que CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T) va adquirir la finca per meitats en dues dates de transmissió inicial diferents i per tant s'han de fer dues liquidacions per transmissió. (1/2 el 28-05-1991 i 1/2 el 17-01-2012).

Atès que en registre d'entrada número 5347 de data 3 de juliol de 2023 es comunica que pel càlcul de les liquidacions s'apliqui el mètode objectiu.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

### FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.  
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

## CONCLUSIÓ

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	ALCALDESSA
	28/07/2023
	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- Procedir a liquidar a M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*349X) l'import de 1.753,26 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 28-05-1991, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*074T).

Segon.- Procedir a liquidar a M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*349X) l'import de 454,55 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 17-01-2022, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*074T).

Tercer.- Procedir a liquidar a E.B-B.T. (DNI \*\*\*\*692K) l'import de 1.753,26 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 28-05-1991, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*074T).

Quart.- Procedir a liquidar a E.B-B.T. (DNI \*\*\*\*692K) l'import de 454,55 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 17-01-2022, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*074T).

Cinquè.- Procedir a liquidar a I.B-B.T. (DNI \*\*\*\*681X) l'import de 1.753,26 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 28-05-1991, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*074T).

Sisè.- Procedir a liquidar a I.B-B.T. (DNI \*\*\*\*681X) l'import de 454,55 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 17-01-2022, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*074T).

Setè.- Procedir a liquidar a M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*891J) l'import de 1.753,26 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 28-05-1991, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*074T).

Vuitè.- Procedir a liquidar a M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*891J) l'import de 454,55 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 17-01-2022, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*074T).

Novè.- Comunicar el present acord a M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*349X), E.B-B.T. (DNI \*\*\*\*692K), I.B-B.T. (DNI \*\*\*\*681X) i M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*891J) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació. “

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## ACORDA

**Primer.-** Procedir a liquidar a M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*349X) l'import de 1.753,26 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 28-05-1991, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T).

**Segon.-** Procedir a liquidar a M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*349X) l'import de 454,55 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 17-01-2022, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T).

**Tercer.-** Procedir a liquidar a E.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*692K) l'import de 1.753,26 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 28-05-1991, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T).

**Quart.-** Procedir a liquidar a E.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*692K) l'import de 454,55 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 17-01-2022, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T).

**Cinquè.-** Procedir a liquidar a I.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*681X) l'import de 1.753,26 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 28-05-1991, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T).

**Sisè.-** Procedir a liquidar a I.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*681X) l'import de 454,55 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 17-01-2022, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T).

**Setè.-** Procedir a liquidar a M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*891J) l'import de 1.753,26 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 28-05-1991, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T).

**Vuitè.-** Procedir a liquidar a M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*891J) l'import de 454,55 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/8 de la finca del carrer Charles Darwin número 8 casa 6, ref. cad. 4144101DF4944S0006HX, aplicant la data d'adquisició inicial de 17-01-2022, per defunció de CA.B-B.B. (DNI \*\*\*\*\*074T).

**Novè.-** Comunicar el present acord a M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*349X), E.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*692K), I.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*681X) i M.B-B.T. (DNI \*\*\*\*\*891J) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Secretari accidental	28/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.10. PRP2023/1064. Relació de propostes de despesa AD núm. 125. Exp. 2023/1434.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA**  
**EXP:2023/1434** **PRP:2023/1064**

**GESTIÓ ECONÒMICA: Relació núm. 125 de propostes de despeses AD**

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 125 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

Aprovar la relació de propostes de despeses AD número 125, per import de 50.371,05€ en la forma detallada a l'annex.

Exercici comptable: 2023

**RELACIONS A L'APROVACIÓ**

Relació: **00125 - Relació de propostes despeses AD núm. 125 per la seva aprovació en JGL (EXP:2023/1434)**

Tipus d'acord: **JUNTA DE GOVERN LOCAL**

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
<b>AD</b>														
000344	2023004984	29/06/2023	07/06/2023	PROF	MANTENIMENT CORRECTIU CONTRAINCENDIS BIBLIOTECA	Pressup. núm. 23-03035-1	B08718801	P.F BARCELONA S.L.	2023	320	9330	2120000	01	3.005,06
000345	2023004985	29/06/2023	07/06/2023	PROF	MANTENIMENT CORRECTIU CONTRAINCENDIS CABAL AVIS	Pressup. núm. 23-03039-1	B08718801	P.F BARCELONA S.L.	2023	320	9330	2120000	01	625,18
000347	2023005034	30/06/2023	22/06/2023	PROF	11 ASSISTÈNCIES TÈCNiques SEMANALS PISCINA J23	pressup. HAC-2023-F-2504-4	B67391052	HIDRO AIR CONTROL	2023	320	9330	2120000	01	1.796,85
000348	2023005036	30/06/2023	30/06/2023	PROF	CURS TÈCNIC DE PISCINES PERSONAL MANTENIMENT 2023	pressup. HAC-2023-M-2606-4	B67391052	HIDRO AIR CONTROL	2023	320	9330	2120000	01	459,80
000360	2023005330	05/07/2023	05/07/2023	PROF	SERVEI DE CATERING ESMORZAR DEL 6/7/2023 JORNADA		B65767659	LAURA CATERING	2023	120	4931	2279900	01	104,00
000362	2023005336	05/07/2023	05/07/2023	PROF	BUS TEIA BARCELONA VIATGE CORRESPONSALS DE JOVES		B60917051	DISSUS 21 SL	2023	120	4300	2269900	01	290,40
000375	2023005381	10/07/2023	30/06/2023	PROF	CAMVI DETECTOR DE SISTEMA CONTRAINCENDIS CEIP EL C	part 201061	B58507575	EXTINSA	2023	320	9330	2120000	01	253,83
000376	2023005390	11/07/2023	30/06/2023	PROF	SERVEI D'AUTOBÓS AEROPORT BARCELONA-TEIA 4/9/2023		B40917051	DISSUS 21 SL	2023	120	4300	2269900	01	279,40
000377	2023005393	11/07/2023	30/06/2023	PROF	LLOGUER 9 ACONDICIONADORS AIRE PORTÀTILS SELECCIONS	pressup. 2936-02	B59951319	TORRES SERVICIOS TECNICOS SL	2023	320	9330	2030000	01	2.430,48

Signatura 2 de 2  
ALCALDESSA  
28/07/2023  
GEMMA ROSELL DURAN  
Secretari accidental  
28/07/2023  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-  
ZURITA LACALLE  
Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

**RELACIONS A L'APROVACIÓ**  
Relació: **00125 - Relació de propostes despeses AD núm. 125 per la seva aprovació en JGL (EXP:2023/1434)**

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop. Doc.	B.	Data Ope.	C.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.	Projecte	Import		
AD																		
000379	2023005396	12/07/2023	30/06/2023	PROF		FISA BOD CONSTRUCCIÓ PROJECTE TTT			38786750X				2023	120	4931	2279900	01	241,82
000393	2023005435	18/07/2023	12/07/2023	PROF		SUBSTITUCIÓ MORNIDORS ELEC. ESCOLA EL CIM	Press. 14066/2		A58468380				2023	320	9330	2120000	01	2.278,47
000395	2023005437	19/07/2023	12/07/2023	PROF		REPARACIÓ SISTEMA REG DEL CAMP DE FUTBOL	pressup. 300100109		B60469467				2023	320	9330	2120000	01	748,51
000396	2023005438	19/07/2023	12/07/2023	PROF		SUBSTITUCIÓ TUBS RECTIFICACIÓ FISSURES ST. BERGER	pressup. HAC-2023-M-1707-1		B67391052				2023	320	9330	2120000	01	413,82
000398	2023005443	19/07/2023	12/07/2023	PROF		REPROGRAMACIÓ AC CRIF EL CIM	parte 3870		B61840906				2023	320	9330	2120000	01	103,52
000402	2023005456	21/07/2023	20/07/2023	PROF		CANVI COMPUTADOR DE LLUMS AVANÇAT EDIF. MESTRES	pressup.1122552		A08001182				2023	320	9330	2120000	01	1.220,18
000403	2023005457	21/07/2023	20/07/2023	PROF		COMPRA DISSOLVEDORS D'OCELLS	pressup. 008647		A59712208				2023	320	9330	2120000	01	501,21
000338	2023004859	28/06/2023	09/06/2023	PROF		MANUTENIMENT 2023 PARALLAMPS EDIFICIS MUNICIPALS	pressup. 07-602656/1		B08325482				2023	320	9330	2120000	01	803,65
000339	2023004889	27/06/2023	27/06/2023	PROF		MANUTENIMENT CORRECTIU SISTEMA CONTRA INCENDIS AL F	Pressup. nóm. 23-00658-1		B08718801				2023	320	9330	2120000	01	1.853,87
000340	2023004890	27/06/2023	27/06/2023	PROF		MANUTENIMENT CONTRA INCENDIS MÀSIA CAN LLAURADOR	Pressup. nóm. 23-03031-1		B08718801				2023	320	9330	2120000	01	189,55
000341	2023004891	27/06/2023	27/06/2023	PROF		MANUTENIMENT CONTRA INCENDIS A LA BIBLIOTECA	Pressup. nóm. 23-03034-1		B08718801				2023	320	9330	2120000	01	175,80

Exercici comptable: 2023

**RELACIONS A L'APROVACIÓ**  
Relació: **00125 - Relació de propostes despeses AD núm. 125 per la seva aprovació en JGL (EXP:2023/1434)**

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B.	Data Ope.	C.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.	Projecte	Import		
AD																		
000342	2023004915	28/06/2023	27/06/2023	PROF		Tractament de paneroles al poble ESPARTÓS	Tractament paneroles		B43120534				2023	310	1712	2269900	01	2.178,00
000346	2023005033	30/06/2023	22/06/2023	PROF		3 PORTATILS PER REGIDORS			B17320896				2023	131	4910	6260000	01	918,39
000349	2023005041	30/06/2023	15/06/2023	PROF		Desbrossada de canyes			B65995029				2023	320	1630	2279900	01	375,10
000350	2023005292	04/07/2023	28/06/2023	PROF		2 bosses transport mat. emergències sanit.			B62143995				2023	110	1320	2269900	01	118,00
000351	2023005293	04/07/2023	28/06/2023	PROF		Cons Teixidors			B67561753				2023	110	1320	2269900	01	217,80
000352	2023005294	04/07/2023	28/06/2023	PROF		CONCERT DE BUFALONS. REMORETA 2023			B60322260				2023	210	3383	2269900	01	1.132,56
000353	2023005295	04/07/2023	28/06/2023	PROF		CONCERT DE JULIAN TREVELIAN			G58415860				2023	210	3383	2269900	01	1.500,00
000354	2023005296	04/07/2023	28/06/2023	PROF		Concert de Gemma Adrià i Manel Camp			B43697291				2023	210	3383	2269900	01	1.950,52
000355	2023005297	04/07/2023	28/06/2023	PROF		Concert de Cece Giannotti			X1619493V				2023	210	3383	2269900	01	1.875,50
000356	2023005298	04/07/2023	28/06/2023	PROF		llogar cabines autòctons Remor 2023			A62518121				2023	210	3383	2269900	01	819,61
000357	2023005299	04/07/2023	28/06/2023	PROF		LETRES REMOR DE FOREXPAN AMB LLUM			44002572F				2023	210	3383	2269900	01	3.194,40
000358	2023005300	04/07/2023	28/06/2023	PROF		CONCERT SOONSOHEMIO REMOR 2023			B66014218				2023	210	3383	2269900	01	1.875,50

Signatura 2 de 2  
ALCALDESSA  
28/07/2023  
GEMMA ROSELL DURAN  
Signatura 1 de 2  
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE  
Secretari accidental  
28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00125 - Relació de propostes despeses AD núm. 125 per la seva aprovació en JGL (EXP:2023/1434)

Table with columns: N.Prop., Núm. Ope., D.Prop. Doc., B., Data Ope., C., Text, Observacions, NIF., Ràtio social interessat, Exer., C.Org., C.Fun., C. Eco., Sp., Projecte, Import. Rows include items like 'DESTRUCCIÓ DE MATERIAL INFORMÀTIC OBSOLET', 'FIORENTIA ALVITI. TALLER INFANTIL', etc.

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00125 - Relació de propostes despeses AD núm. 125 per la seva aprovació en JGL (EXP:2023/1434)

Table with columns: N.Prop., Núm. Ope., D.Prop., B., Data Ope., C., Text, Observacions, NIF., Ràtio social interessat, Exer., C.Org., C.Fun., C. Eco., Sp., Projecte, Import. Rows include items like 'Material vari Policia Local', 'Performance a l'exposició Romà Vallès', etc. Total Relació: 50.371,05

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.11. PRP2023/1059. Liquidació 3r trimestre 2023 servei teleassistència. Exp. 2023/140.

PROPOSTA a JGL – PROP 1059

Exp. Núm: 2023/140

Assumpte: Relació 3r Trimestre. Servei Teleassistència.

Vertical text on the left margin: Signatura 2 de 2, ALCALDESSA, 28/07/2023, GEMMA ROSELL DURAN, Signatura 1 de 2, LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE, Secretari accidental, 28/07/2023.

Table with 2 columns: Field (Codi Segur de Validació, Url de validació, Metadades) and Value (740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001, http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp, Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original)



Vista la relació del 3r.trimestre del 2023, de preu públic per al prestació del Servei de Teleassistència, segons ordenança fiscal núm. 58, corresponent a les liquidacions 2345000279 a 2345000423, la qual disposa de la conformitat de la interventora municipal.

**FONAMENTS DE DRET:**

Ordenança Fiscal núm. 58 article 4 “Quota tributària”

L’aportació econòmica de l’usuari/a per a la prestació del Servei de Teleassistència serà la corresponent al 50% del cost que assumeix l’Ajuntament.

A aquest efecte s’aplicaran els preus públics següents:

- Titular del Servei d’intensitat moderada 3,99€/unitat/mes
- Titular del Servei d’intensitat moderada 1,69€/unitat/mes
- Titular del Servei d’intensitat alta 3,94€/unitat/mes
- Cotitular del Servei d’intensitat alta 1,97€/unitat/mes

Vista la resolució d’alcaldia 2023/403, de data 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

Aprovar la relació de liquidacions de preu públic per la prestació del Servei de Teleassistència, per un import de: 1.487,40€, corresponent al 3r trimestre de 2023.

**S’aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.12. PRP2023/1061. Liquidació 3r trimestre 2023 estacionament Plaça Catalunya. Exp. 2023/158.**

**PROPOSTA A JGL – PRP 1061/2023**

**Exp.Núm.:** 2023/158

**Assumpte:** Relació 3r Trimestre 2023 Estacionament Plaça Catalunya

Realitzada la liquidació de la taxa per l’estacionament soterrat de vehicles a la Plaça Catalunya segons l’ordenança fiscal núm. 32 , s’adjunta la relació del 3r Trimestre de 2023 per un import global de: 2.340,00€.

N. Rebut	NIF.	Titular	Referència	ESTAC	Total
2355000027			EST10004999	180,00	180,00
2355000028			ESTAC000019	180,00	180,00
2355000029			EST10006999	180,00	180,00
2355000030			ESTAC000021	180,00	180,00
2355000031			EST10033999	180,00	180,00
2355000032			EST100001999	180,00	180,00
2355000033			EST10002999	180,00	180,00
2355000034			ESTAC000022	180,00	180,00
2355000035			EST10014999	180,00	180,00
2355000036			EST10003999	180,00	180,00
2355000037			EST10007999	180,00	180,00
2355000038			EST10012999	180,00	180,00
2355000039			ESTAC000020	180,00	180,00
<b>TOTAL:</b>				<b>2.340,00</b>	<b>2.340,00</b>

Signatura 2 de 2  
ALCALDESSA  
28/07/2023  
GEMMA ROSELL DURAN  
Signatura 1 de 2  
Secretari accidental  
28/07/2023  
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

## ACORDA

Aprovar la relació de liquidació de la taxa per l'estacionament soterrat de vehicles de tracció mecànica a la Plaça Catalunya, per un import de 2.340,00€, corresponent al 3r trimestre de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.13. PRP2023/1062. ACT: Canvi de titularitat d'una activitat, instada per MJ.T.S. (NIE \*\*\*\*\*068Y). Exp. 2023/1181.**

### INFORME- PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL ACTIVITATS

**Assumpte: Canvi de titularitat d'una activitat. Exp. 2023/1181**

#### I. ANTECEDENTS DE FET

1. En data 6/07/2023 registre d'entrada núm. 2023/5437, MJ.T.S. (NIE \*\*\*\*\*068Y) presenta comunicació de canvi de titularitat de l'activitat d'escola ubicada a la plaça del Mil·lenari, núm. 3 bxs.1a i aporta la instància normalitzada de canvi de nom.

2. Consta a l'expedient justificant de pagament emès pel departament de recaptació de la taxa abonada per MJ.T.S. (NIE \*\*\*\*\*068Y) en data 6/07/2023, per import de 379,82€.

3. En data 19/07/2023, l'enginyer municipal emet l'informe que es transcriu a continuació:

« Resulta:

A criteri del tècnic que subscriu es pot concedir al canvi de nom d'acord al previst a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica .

Caldrà liquidar la taxa de canvi de titularitat per una activitat l'Annex III.

Altres aspectes

Cal comunicar a l'àrea de rendes el canvi de titularitat.»

#### II. FONAMENTS DE DRET

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- L'Ordenança Fiscal núm. 14 vigent en la matèria, en relació a la taxa que genera la prestació dels serveis d'intervenció de l'Administració municipal en les activitats.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
28/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## ACORDA

Primer.- AUTORITZAR el canvi de nom de l'activitat d'escola, situada a la plaça del Mil·lenari, núm. 3 bxs.1a, de la que era titular M.C.M. (DNI \*\* \*\*\* 855C) al nou titular MJ.T.S. (NIE \*\* \*\*\* 068Y).

Segon.- DONAR PER LIQUIDADA i ABONADA la taxa per import de 379,82€ en concepte del 50% de la taxa, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 14, per MJ.T.S. (NIE \*\* \*\*\* 068Y).

Els canvis de nom tributaran pel 50% de la quota establerta:

Article 6. c) Activitats incloses a l'Annex III de la LIIA ..... 759,64€: 2 = 379,82€

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i donar trasllat al servei de Rendes i Exaccions municipals als efectes corresponents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.14. PRP2023/1065. ACT: Requeriment al Consell Comarcal del Maresme de les inspeccions sanitàries d'inici i control d'activitats alimentàries. Exp. 2021/1832.**

Queda sobre la Mesa per un millor estudi

**2.15. PRP2023/1072. ACT: Requeriment d'esmena d'una declaració responsable d'una activitat instada per R.S.A. (DNI \*\*\*\*\*199X). Exp. 2023/602.**

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL ACTIVITATS

**Requeriment d'esmena d'una declaració responsable d'una activitat  
Exp. d'activitats núm. : 2023/602**

**Titular:** R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X)

**Situació:** Pg. de la Riera, núm. 128

**Classificació:** Comunicació prèvia d'acord a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica

**Codi CCAE:** 475 Comerç al detall d'altres articles d'ús domèstic

#### I. ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 27/03/2023, registre d'entrada núm. 2023/2388, R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X), presenta una comunicació d'inici d'activitat en un establiment amb certificat tècnic per exercir l'activitat de comerç de plantes i decoració, al Pg. de la Riera, núm. 128. El titular presenta la següent documentació:

- Instància comunicació
- Certificat signat per tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent per una activitat sotmesa al regim de declaració responsable.

2. En relació amb aquesta comunicació prèvia/declaració responsable, l'enginyer municipal emet informe de data 30/03/2023, amb requeriment documentació:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



3. En data 6 d'abril de 2023, s'acorda per la Junta de Govern Local el requeriment i esmena de les deficiències detectades segons informe tècnic de 30/03/2023.

4. En data 12/04/2023, registre d'entrada núm. 2023/2850, R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X), presenta instància "comunicació d'inici d'activitat amb projecte tècnic i certificat" per exercir l'activitat de comerç de plantes i decoració, al Pg. de la Riera, núm. 128. El titular presenta la següent documentació:

- Instància comunicació
- Certificat signat per tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent per una activitat sotmesa al regim de declaració responsable.
- Projecte tècnic signat per tècnic competent.

5. En relació amb aquesta comunicació prèvia, el tècnic emet informe de data 17/04/2023, amb requeriment de documentació.

6. En data 29 de juny de 2023, s'acorda per la Junta de Govern Local el requeriment i esmena de les deficiències detectades segons informe tècnic de 17/04/2023.

7. En data 16/07/2023, registre d'entrada núm. 2023/5720, R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X), presenta instància genèrica, aportant la següent documentació:

- Zona d'ubicació dels residus al interior del local
- Carrega de foc dels magatzems d'acord al CTE

8. En relació amb aquesta instància, l'enginyer municipal emet informe de data 19/07/2023, que es transcriu seguidament:

"L'enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X). El titular presenta la següent documentació:

- Zona d'ubicació dels residus al interior del local
- Carrega de foc dels magatzems d'acord al CTE

Revisada la documentació es declara una superfície de 178 metres quadrats. D'acord a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica l'activitat esta sotmesa al regim de comunicació prèvia amb Projecte tècnic.

Caldria presentar :

- Certificat signat per tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent per una activitat sotmesa al regim de declaració responsable i els magatzems estan sectoritzats tenint en compte que són locals de risc baix.

#### **Resulta:**

A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:

- Certificat signat per tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent per una activitat sotmesa al regim de declaració responsable i els magatzems estan sectoritzats tenint en compte que són locals de risc baix.

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació **correctament** d'acord a la Secció segona. Intervenció administrativa sobre els establiments en què s'exerceix una activitat econòmica a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica .

El titular no pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius

#### **Altres aspectes:**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



### Gestió de residus per a grans productors.

- Es disposarà al interior del local d'una zona per ubicar els contenidors de residus de carrega posterior. Els contenidors estaran situats permanentment a la zona interior de l'activitat. En cap cas els contenidors poden estar situats permanentment a la via pública.
- En cas que l'activitat utilitzi el servei de recollida municipal de residus caldrà tenir en compte
  - o El contenidor de la fracció a recollir serà l'únic que podrà estar a la via pública en horari de recollida d'aquella fracció de residus per part del servei de recollida municipal.
  - o El paper i cartró ha d'estar plegat al interior del contenidor.
  - o Els contenidors han d'estar tancats amb tapa i en estat correcta de manteniment per tal que puguis ser recollits. El manteniment dels contenidors es responsabilitat del titular de la comunicació.
  - o Es recollirà el contenidor de la fracció prevista al punt on se li indiqui per part del servei de recollida.

L'objectiu d'aquesta gestió és que no es desbordin els contenidors situats a la via pública.

En cas que l'empresa disposi d'un gestor propi de residus ho haurà de comunicar a l'Ajuntament.  
Resulta:

Una vegada efectuada la comunicació correctament caldrà comunicar al Departament de Rendes la comunicació de l'inici d'aquesta activitat a efectes de taxes de recollida de Residus.”

### II. FONAMENTS DE DRET:

L'article 42 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica: « [...] 2. Si en la revisió del compliment dels requisits formals de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omisió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, s'ha d'iniciar d'ofici un procediment d'esmena de requisits formals, per mitjà de la notificació del requeriment a la persona interessada, per tal que esmeni les deficiències en el termini de deu dies a comptar de la notificació, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent. 3. L'òrgan competent, si els defectes detectats no són de caràcter essencial, pot incoar el procediment sancionador que correspongui una vegada transcorregut el termini de quinze dies sense que s'hagin esmenat. 4. L'òrgan competent, si una vegada transcorregut el termini de quinze dies d'esmena la comunicació presenta algun dels defectes de caràcter essencial que descriu l'apartat 5, ha de dictar una resolució que deixi sense efecte la comunicació, ordeni el cessament de l'activitat i, si escau, restitueixi la situació jurídica al moment previ a l'inici de l'activitat corresponent, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent [...]».

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

Primer.- Comunicar que no es pot donar per efectuada la comunicació **correctament** d'acord a la Secció segona. Intervenció administrativa sobre els establiments en què s'exerceix una activitat econòmica a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica .

El titular no pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	ALCALDESSA
	28/07/2023
	28/07/2023
	Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- REQUERIR a R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X), perquè en el termini de **15 DIES** a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades segons l'informe tècnic de data 19/07/2023 anteriorment transcrit.

Tercer.- Comunicar que en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Quart.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.16. PRP2023/1071. ACT: Canvi de titularitat d'una activitat de restauració, instada per JF.G.M. (DNI \*\*\*\*\*991T). Exp. 2023/1360.**

## PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL ACTIVITATS

### Assumpte: Canvi de titularitat d'una activitat. Exp. 2023/1360

#### I. ANTECEDENTS DE FET

1. En data 10/07/2023, registre d'entrada núm. 2023/5544, JF.G.M. (\*\*\*\*\*991T), sol·licita el canvi de nom de l'activitat de restauració situada al passeig de la Riera, 142.

2. En data 19/07/2023, l'enginyer municipal emet l'informe que es transcriu a continuació:

« En data 10/07/2023 registre d'entrada núm. 2023/5544, JF.G.M. (DNI \*\*\*\*\*991T) presenta comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de restauració situada al Passeig de la Riera 142, Teià i aporta la següent documentació:

- Instancia normalitzada canvi de nom
- Contracte de lloguer del local

#### Resulta:

A criteri del tècnic que subscriu es pot concedir al canvi de nom d'acord al previst a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica .

Caldrà liquidar la taxa de canvi de titularitat per una activitat l'Annex III.

#### Altres aspectes

Caldrà que en el termini de 10 dies presenti còpia de l'autorització sanitària emesa pel consell comarcal sense defectes a nom del nou titular.»

#### II. FONAMENTS DE DRET

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- L'Ordenança Fiscal núm. 14 vigent en la matèria, en relació a la taxa que genera la prestació dels serveis d'intervenció de l'Administració municipal en les activitats.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	28/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## ACORDA

Primer.- AUTORITZAR el canvi de nom de l'activitat de restauració situada al passeig de la Riera, 142, de la que era titular C.A.P. (DNI \*\* \*\*\* 810F) al nou titular JF.G.M. (DNI \*\*\*\*\*991T).

Segon.- LIQUIDAR a JF.G.M. (DNI \*\*\*\*\*991T) l'import de 379,82€ en concepte de taxa, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 14.

Els canvis de nom tributaran pel 50% de la quota establerta:

Article 6. c) Activitats incloses a l'Annex III de la LIIA ..... 759,64€: 2 = 379,82€

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i donar trasllat al servei de Rendes i Exaccions municipals als efectes corresponents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.17. PRP2023/1049. Contractació d'assegurança Viatges Joves Massarosa amb Ferrer & Ojeda (CIF B58265240). Exp. 2023/1389.**

Any	2023
Expedient	1389

### PROPOSTA A JGL

**Assumpte:** Assegurança Viatge joves Massarossa

Vista la proposta amb nom Assegurança Massarosa de la mercantil Ferrer&Ojeda Asociados, per la realització de l'assegurança del viatge de diversos joves en el marc del Conveni signat amb l'Ajuntament de Massarosa, realitzada per ARAG SE.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 17/7/2023

Vist l'informe d'inici d'expedient signat pel tècnic de Joventut en data 18/07/2023

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 24/7/2023

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

## ACORDA

**Primer.-** Adjudicar a ARAG SE, amb NIF A08180028, el contracte menor per la realització de treballs Assegurança Viatge joves Massarosa, per import de 312,51 euros.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
28/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 312,51 euros, amb càrrec a la partida pressupostària pressupostària 2023 / 160 / 9200 / 2240000 / 01 a favor d'ARAG SE.

**Tercer.-** Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Quart.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

**Cinquè.-** Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

### 3. Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

TEIA, a data de signatura electrònica

El Secretari accidental

Vist i plau,  
L'alcaldessa

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
28/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 740bd2d6a67949c1bc4e1fd1b0846f7e001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

