



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
12 de maig de 2022

Sessió núm. JGL2022/18
Data: 12.05.2022
Hora inici: 20'40 h
Hora fi: 20'54 h.
Caràcter: ordinària
Lloc: per mitjans electrònics, a través de la plataforma «Microsoft Teams».,

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5/5):

Andreu Bosch i Rodoreda
Montserrat Riera i Rojas
Santiago Albert i Seseña
Èrica Busto i Navarro
Raül Mínguez i Nogués

President: Andreu Bosch i Rodoreda
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 17/2022, de 05.05.2022.

2. Propostes.

2.1. PRP2022/577. Incorporació documentació en exp. 1469/2022 instat per Promocions Habitat, SAU.

2.2. PRP2022/584. Comunicació prèvia de primera ocupació instada per 2A Real State Invest, SL. Exp. 2019/1320

2.3. PRP2022/589. Declaració caducitat de la llicència urbanística concedida a Stego Invest Spain, SL. Exp. 2022/544

2.4. PRP2022/592. Atorgament de llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar instada per M.G.C. Exp.: 2021/1497

2.5. PRP2022/595. Aprovació definitiva del projecte de Millora de la Xarxa Viària, Camí de la Serra, tram final carrer Fivaller i carrer Pere Noguera, al terme municipal de Teià. Exp. 2022/387

2.6. PRP2022/598. Aprovació inicial del projecte d'instal·lació d'una planta solar fotovoltaica al Poliesportiu Municipal El Cim de Teià. Exp.2022/815

2.7 PRP2022/552. OVP reserva aparcament per obres. C/. Cristòfol Ferrer i Ferrà 11. Exp. 2022/212

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2.8. PRP2022/563. OVP reserva estacionament per mudança. C/. Eric R. Svensson 5-7. Exp. 2022/560

2.9. PRP2022/565. OVP reserva estacionament per mudança. C/. Can Bassols 11. Exp. 2022/11

2.10. PRP2022/581. Reordenació del trànsit - Incidències circulació camió recollida de residus. Exp. 2022/914

2.11. PRP2022/586. Proposta OVP reserva estacionament per caseta obres c/ Cristòfol Ferrer i Ferrà, 9. Exp. 2021/1342

2.12. PRP2022/547. Baixa dels rebuts de la taxa d'escombraries exercici 2021 dels propietaris o llogaters que gaudeixen d'exempció.. Exp. 2022/893

2.13. PRP2022/562. Liquidació 2n trimestre 2022 estacionament Plaça Catalunya. Exp. 2022/123

2.14 PRP2022/564. Liquidació 2n trimestre 2022 servei teleassistència. Exp. 2022/78.

2.15. PRP2022/572. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de MASSPERLLAR, SL. Exp. 2018/687

2.16. PRP2022/585. Sol·licitud Placa de Gual carrer Migjorn, 30, M.LL. (DNI XXXXX575F) de Finques Meslloc en representació CP Migjorn, 30. Exp.2022/695

2.17. PRP2022/587. Sol·licitud placa de gual El Castell 29 0B titularitat J.F.F. (DNI XXXXX216L). Exp. 2022/898

2.18. PRP2022/590. Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa 3263-HXJ titularitat de J.M.B. (DNI XXXXX044Y). Exp. 2022/921

2.19. PRP2022/599. Justificació de l'ADOJ informàtica tic-1 2022. Exp.02022/188

2.20. PRP2022/600. Relació propostes despeses AD núm. 75. Exp. 2022/943

3. Suggestiments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 17/2022, de 05.05.2022

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 05.05.2022 (JGL2022/17) queda aprovat per unanimitat dels assistents, sense observacions.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2. Propostes

2.1 PRP2022/577. Incorporació documentació en exp. 1469/2022 instat per Promocions Habitat, SAU.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

PRP 2022/577

Incorporació documentació en expedient d'obres 1469/2020, instat per Promocions Habitat, SAU, en relació amb la llicència d'obres núm. 55/2021, concedida per a la construcció de 80 habitatges, aparcaments i trasters al pg de la Plana, 2-12, pg. Dr. Rodríguez de la Fuente, 4-10.

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 10 de setembre de 2021, registre d'entrada núm. 2021/5893, PROMOCIONES HABITAT, SAU (A-08263972) presenta la documentació que acompanya a la instancia.

2. En data 21 de setembre de 2021, registre d'entrada núm. 2021/6129, PROMOCIONES HABITAT, SAU presenta la documentació que acompanya a la instancia.

3. En data 22 de setembre de 2021, registre d'entrada núm. 2021/6146, PROMOCIONES HABITAT, SAU presenta la documentació que acompanya a la instancia.

4. En relació amb aquesta documentació, en data 4/05/2022, l'aparellador municipal emet informe que conclou el següent:

«Vista la documentació presentada amb registres d'entrada nùms. 2021/5893 de data 10-09-21, RE 2021/6129 de data 21/09/201 i RE 2021/6146 de data 22/09/2021 en relació a l'expedient d'obres núm. 1469/2020, llicència urbanística 55/2021, cal indicar el següent:

Es pot procedir a incorporar a l'expedient

Assumeix arquitecte

Assumeix arquitecte Tècnic

Designació del Coordinador de Seguretat i Salut

Programa de Control de qualitat

Contracte de gestió de residus

Declaració de concordança entre la documentació en format electrònic i la documentació en format paper.

Declaració responsable de coincidència entre el projecte Bàsic i l'executiu

No es pot procedir a incorporar a l'expedient el projecte executiu, fins que incorpori, les següents mesures correctores:

- 1. D'acord amb el punt 3 de les condicions particulars de la llicència d'obres, cal presentar plànol del tractament de murs i tanques a carrer, que compleixi amb l'article 116, punt 4.-7 del POUM, "Les parets de les tanques ,tant al carrer com a*

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

les parcel·les veïnes, no podran tenir més de 1 mt de material opac, i la resta , fins a 1,80 m ,serà en forma de gelosia o de bardissa”.

Tenint en compte el següent criteri d'aplicació:

Per sobre de la part massissa de la tanca (s'esgoti o no l'alçada màxima de la part massissa) la tanca haurà de ser calada amb un percentatge de perforació mínim del 33 %, en la seva projecció frontal o ortogonal que permeti la visió d'un costat a l'altre

El plànol que consta en el projecte executiu (D.12) no s'ajusta a la normativa.

2. En relació a la documentació sobre prevenció i seguretat d'incendis, cal Justificar condicions imposades al informe de la direcció general d'emergències 25/2021/000003.
3. En relació a la documentació sobre la instal·lació de aerotèrmia ,cal presentar Certificat del tècnic redactor que es compleix amb la normativa vigent a efectes d'eficiència energètica (CTE, decret Ecoeficiència i iCAEN).

Cal també aportar documentació gràfica (plànol alçat, secció) on s'acrediti que es dona compliment al punt 15 de les condicions particulars de la llicència d'obres "...no essent visible la maquinària des de la via pública.”

4. En relació al plànol O.5 Enjardinament, cal que incorpori les mesures correctores indicades per la Tècnica Municipal de Medi Ambient:
 1. Tot i que les plantacions d'arbres segons planejament han d'estar a uns 2m del mur, donades les característiques dels arbres que es proposen plantar: Quercus ilex i Grevillea robusta (arbres de gran port), per evitar futures interferències amb la via pública o murs es recomana que les plantacions es facin a uns 3 metres del mur.
 2. Les distàncies dels arbres entre si, donat que el Quercus pot fer 6-8 m de diàmetre i la Grevillea fa uns 6m, hauria de ser mínim de 6-7 m.
 3. Respecte a la plantació d'arbusts (arbres petits) i plantes arbustives es recomana plantar el màxim de diversitat d'espècies possibles.
 4. La plantació dels arbres hauria de ser de 16 cm de diàmetre mínim, amb un clot d'excavació suficient on es faci un aport de terra vegetal i posar reg per poder regar la vegetació, també els arbres, almenys durant el període d'implantació (2 anys).
5. Cal presentar el projecte executiu en format digital i en format paper.

Caldrà presentar la documentació justificativa de les mesures correctores relacionades als punts 1 al 5 en el termini de **15 DIES HÀBILS**, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest escrit.

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns.»

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 1 de 2	13/05/2022	ALCALDE
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		
Signatura 2 de 2	13/05/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Secretari accidental	13/05/2022	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Primer. -INCORPORAR a l'expedient d'obres 1469/2020, instat per PROMOCIONES HABITAT, SAU, la documentació presentada amb registres d'entrada núms. 2021/5893 de data 10-09-21, RE 2021/6129 de data 21/09/201 i RE 2021/6146 de data 22/09/2021 corresponent a la documentació següent:

- Assumeix arquitecte
- Assumeix arquitecte Tècnic
- Designació del Coordinador de Seguretat i Salut
- Programa de Control de qualitat
- Contracte de gestió de residus
- Declaració de concordança entre la documentació en format electrònic i la documentació en format paper.
- Declaració responsable de coincidència entre el projecte Bàsic i l'executiu

Segon.- REQUERIR a l'interessat perquè en el termini de **15 DIES HÀBILS** comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest escrit, doni compliment a les mesures correctores indicades a l'informe tècnic de data 4 de maig de 2022, anteriorment transcrit.

Tercer.- ADVERTIR a l'interessat què en cas de no complir amb les mesures correctores indicades a l'anterior apartat segon, en el termini establert, es procedirà per part d'aquest Ajuntament a l'obertura de procediment de protecció de la legalitat urbanística, de conformitat amb allò que disposa l'article 199 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, per incompliment de les condicions particulars de la llicència urbanística 55/2021, exp. d'obres 1469/2020.

Quart.- NOTIFICAR l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.2. PRP2022/584. Comunicació prèvia de primera ocupació instada per 2A Real State Invest, SL. Exp. 2019/1320

**PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

PRP 2022/

Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per 2A REAL STATE INVEST, SL. Exp. núm.: 2019/1320.

I.- ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 23 de setembre de 2019, registre d'entrada núm. 2019/7768, A.C.A. (DNI ** *** 648-M) en representació de 2A Real Estate Invest, SL., presenta Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions en relació amb l'edifici masia Can Nadal al carrer Can Nadal, núm. 11, i aporta la documentació que relaciona en la seva instància, en format imprès.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2. En data 28 de juliol de 2021, registre d'entrada núm. 2021/5047, A.C.A. (DNI ** *** 648-M) en representació de 2A Real Estate Invest, SL, aporta la documentació que relaciona en la seva instància en format electrònic.

3. En data 5 de maig de 2022, l'aparellador municipal emet l'informe que a continuació es transcriu:

«Vista la documentació presentada en relació amb la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per 2A REAL STATE INVEST, SL, amb registre d'entrada núm. 2019/7768 de data 23/09/2019 i registre d'entrada núm. 2021/5047 de data 28/07/2021, en relació amb l'edifici d'habitatges situat al carrer de Can Nadal, núm. 11, cal indicar el següent:

RESULTA:

L'obra executada s'ajusta a la llicència urbanística núm.26/2018 concedida per acord de Junta de Govern Local de data 01/03/2018.

Procedeix incorporar la documentació presentada: certificat de final d'obra, comunicació de final de coordinació de seguretat i salut, projecte As Built, alta davant la Gerència del Cadastre.

S'informa favorablement l'eficàcia de la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per 2A REAL STATE INVEST SL, amb registre d'entrada núm. 2019/7768 de data 23/09/2019 i registre d'entrada núm. 2021/5047 de data 28/07/2021, en relació amb l'edifici d'habitatges situat al carrer de Can Nadal, núm. 11.»

4. Consta a l'expedient liquidació de la taxa per Comunicació prèvia primera ocupació a nom de 2A Real State Invest, SL per import de 619,78€.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en particular, l'article 187 bis relaciona els actes subjectes a comunicació prèvia, amb les excepcions que estableixen els articles 187.2 i 187 ter, que comprèn, entre d'altres «b) La primera utilització i ocupació dels edificis».
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. En particular, article 75.
- Articles 21.1 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, del qual s'extreu «3. Les declaracions responsables i les comunicacions permeten el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques».
- Article 38 de Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, de qual s'extreu: «1. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o en una comunicació prèvia

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen».

- Art. 20.4 lletra h) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Ordenança fiscal núm. 11 de Teià.

Per tant, atès que es constata pel tècnic que és objecte de comunicació prèvia, essent informat favorablement pel tècnic municipal en exercici de les facultats de comprovació, control i inspecció, en els termes abans transcrits.

Atès que, prèvia fiscalització, s'ha liquidat taxa corresponent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- PRENDRE coneixement de les obres comunicades, essent informades favorablement pel tècnic municipal, en els termes transcrits en els antecedents d'aquest acord.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per comunicació prèvia de primera ocupació, a nom 2A Real State Invest, SL per import de 619,78€.

Tercer.- INCORPORAR a l'expedient la documentació presentada corresponent a Certificat de Final d'Obra, Comunicació de final de Coordinació de Seguretat i Salut, Projecte As Built, alta davant la Gerència del Cadastre.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.3. PRP2022/589. Declaració caducitat de la llicència urbanística concedida a Stego Invest Spain, SL. Exp. 2022/544

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

Expedient núm.: 2022/544

Procediment: Declaració de Caducitat de Llicència Urbanística

Assumpte: Sol·licitud de pròrroga d'una llicència d'obres per reforma

Habitatge al carrer Joan XXIII, 3.

Interessat: STEGO INVEST SPAIN, SL

I.- ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Consta a l'expedient informe de data 22 de març de 2022 relació a l'expedient de la llicència d'obres per reforma Habitatge al carrer Joan XXIII, 3, interessada per STEGO INVEST SPAIN, SL (CIF B66526187), que es transcriu en la seva part bastant:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PRIMER. Que la llicència urbanística va ser concedida en favor de STEGO INVEST SPAIN, SL. amb CIF B66526187 per a la realització de la reforma d'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Joan XXIII, 3 de Teià.

SEGON. Que realitzada la visita d'inspecció, es comprova el següent:

Que l'obra de reforma de l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat al carrer Joan XXIII, 3 no està finalitzada.

Que segons consta al document "certificat d'obra executada" presentat per l'arquitecte director de les obres, l'obra es troba en fase de construcció i que l'obra executada és del 90%. Resten per executar el 10% de les obres.

TERCER. Que segons consta a l'expedient, la data de caducitat de la pròrroga era la del 23/09/2021."

Segon.- La Junta de Govern Local de data 31 de març de 2022 va acordar, entre d'altres, el següent:

"PRIMER. Incoar l'expedient de declaració de caducitat de la llicència urbanística, a la vista de la situació actual de les obres descrites, per incompliment dels terminis de finalització de les obres, concedits en la llicència i en les seves prorrogues.

SEGON. Notificar a l'interessat l'inici de l'expedient de declaració de caducitat de la llicència urbanística.

TERCER. Donar audiència a l'interessat amb la finalitat de que en termini de deu dies pugui presentar les al·legacions, documents i justificacions que estimi pertinents.

QUART. A la vista de les al·legacions presentades, emeti's Informe pels Serveis Tècnics sobre aquestes, i remeti's a Secretaria per a l'emissió de l'informe-proposta."

Tercer.- Consta a l'expedient electrònic la corresponent notificació de l'acord de la Junta de Govern Local de 31 de març de 2022 i audiència a l'interessat (rebutjada amb efectes 17 d'abril del mateix any), i certificat emès per aquest secretari accidental en data 4 de maig de 2022 referent a la manca d'al·legacions.

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENT DE DRET

- Article 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
Articles 37 i 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Table with 2 columns: Signatura 1 de 2 (LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE) and Signatura 2 de 2 (ANDREU BOSCH I RODOREDA) with dates 13/05/2022.

Table with 2 columns: Metadata (Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració) and Validation info (Codi Segur de Validació, Uri de validació).





- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya.
- Resolució d'alcaldia 2019/401 de 18 de juny referent a la delegació de funcions a la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Declarar la caducitat de la llicència d'obres descrita per reforma Habitatge al carrer Joan XXIII, 3, interessada per STEGO INVEST SPAIN, SL (CIF B66526187), així com l'extinció dels seus efectes per haver-se produït en les obres descrites [l'incompliment dels terminis de finalització] concedits en la llicència.

SEGON. Advertir que la declaració de caducitat extingirà la llicència, no podent-se iniciar ni prosseguir les obres si no se sol·licita i obté una nova ajustada a l'ordenació urbanística en vigor.

TERCER. Notificar la present resolució a l'interessat als efectes oportuns, amb indicació dels recursos pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.4. PRP2022/592. Atorgament de llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar instada per M.G.C. Exp.: 2021/1497.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

Atorgament de llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar de 323,49 m2 construïts, amb tres places d'aparcament i una piscina de làmina d'aigua 18,75 m2. instada per M.G.C. Exp.: 2021/1497

I.-ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 14 d'octubre de 2021 (Registre d'Entrada ENTRA-2021-6699), MM.S.V. (DNI*****799X), en representació de M.G.C. (DNI*****110Z), presenta instància per la que sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer dels Xops, núm. 50 i adjunta documentació en format electrònic.

Segon.- En data 15 d'octubre de 2021 (Registre d'Entrada ENTRA-2021-6737), MM.S.V. (DNI*****799X), en representació de M.G.C. (DNI*****110Z), presenta instància per la que adjunta documentació en format electrònic.

Tercer.- En data 21 d'octubre de 2021 (Registre d'Entrada ENTRA-2021-6893), MM.S.V. (DNI*****799X), en representació de M.G.C. (DNI*****110Z), presenta instància per la que adjunta documentació en format electrònic.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	
Secretari accidental	
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Quart.- En data 21 d'octubre de 2021 (Registre d'Entrada ENTRA-2021-6894), MM.S.V. (DNI****799X), en representació de M.G.C. (DNI****110Z), presenta instància per la que adjunta documentació en format paper.

Cinquè.- En data 22 d'octubre de 2021 (Registre d'Entrada ENTRA-2021-6929), MM.S.V. (DNI****799X) en representació de M.G.C. (DNI****110Z) presenta instància per la que adjunta documentació en format electrònic.

Sisè.- En data 10 de març de 2022 (Registre d'Entrada ENTRA-2022-1592), MM.S.V. (DNI****799X), en representació de M.G.C. (DNI****110Z), presenta instància per la que adjunta documentació en format electrònic.

Setè.- En data 14 de març de 2022 (Registre d'Entrada ENTRA-2022-1762) MM.S.V. (DNI****799X) en representació de M.G.C. (DNI****110Z) presenta instància per la que adjunta documentació en format paper.

Vuitè.- En data 15 de març de 2022, l'enginyer municipal emet informe sobre els aspectes a preveure en matèria d'escomeses i serveis:

“Escomesa elèctrica:

Caldrà col·locar l'armari elèctric a la façana del carrer xops per tal d'alimentar la parcel·la subterràniament.

Escomesa telefònica

Caldrà connectar l'escomesa interior a la xarxa soterrada de telecomunicacions

Vorera

Actuacions a realitzar a la vorera

Pavimentació de la vorera

Xarxa telefònica

Soterrar la xarxa telefònica en tota la façana i finalitzar amb una arqueta M a cada extrem de la parcel·la seguint els indicacions de la companyia distribuïdora

Instal·lar integrat a la façana un armari homologat seguint els indicacions de la companyia distribuïdora

Xarxa elèctrica

Soterrar la xarxa elèctrica en tota la façana de la parcel·la seguint els indicacions de la companyia distribuïdora.”

Novè.- En data 17/03/2022, l'arquitecte municipal emet informe favorable que transcrit literalment diu:

« **Objecte**

L'objecte de les obres és la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de superfície construïda total 323,49 m2; amb 3 places d'aparcament; Superfície útil interior habitatge: 201,29 m2 i una superfície interior destinada a garatge de 32,10 m2. Superfície làmina d'aigua de la piscina: 18,75 m2.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Planejament vigent en data d'entrada per Registre General de l'Ajuntament de l'expedient

Pla D'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM), aprovat definitivament per Comissió d'Urbanisme de Barcelona segons els acord de data :

- Acord de 8 d'octubre 2015 : Aprovació definitiva POUM
- Acord de 21 de juliol 2016: Donar conformitat al Text Refós POUM, i publicat en el DOGC núm. 7203 de data 12.9.2016.

La finca està classificada com: Sòl Urbà consolidat, amb la qualificació de Zona Ciutat Jardí, subzona extensiva unifamiliar, clau 9d (800 m2).

Valoració de l'expedient

Vist el projecte presentat i analitzats els corresponents paràmetres bàsics que li són d'aplicació, així com la documentació administrativa presentada, s'especifica que :

- En relació amb el visat del projecte

El projecte és un projecte de caràcter bàsic i, per tant, en aplicació del Real Decret 1000/2010 de 5 d'agost, no és necessari el seu visat, si bé cal que la documentació entrada en format "paper" estigui signada pel tècnic director del Projecte.

Si considerem que estem davant un projecte bàsic, aquest no és necessari que estigui visat, si bé, caldrà:

Acreditar, amb una còpia del rebut i la pòlissa, que el tècnic corresponent està cobert per una "Assegurança de Responsabilitat Civil" (RC)

Donar Fe. Una declaració jurada de què està en possessió del títol que l'habilita per a la professió i que aquest està atorgat per la Universitat corresponent. També ha de constar que compleix amb tots els requisits que estableix la norma legal sobre l'exercici de la professió i no hi ha cap impediment per a la signatura dels documents.

→ Es presenta.

També cal signar, pel tècnic director de les obres, el projecte en "format paper".

→ Es signa.

Intervenció arqueològica

La parcel·la està dins de l'àmbit: àrea d'expectativa arqueològica "A09-1217" (Pins d'en Godó). S'ha de contractar un seguiment i control arqueològic, tècnicament una **"intervenció arqueològica preventiva"**, que tramitarà un especialista en la matèria mitjançant, primer, ella/el, demanant un permís a la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, (Servei d'Arqueologia i Paleontologia) que s'haurà d'adjuntar, o bé, en la sol·licitud del permís d'obres o en la presentació del projecte executiu, per a posteriori, adjuntar, al termini dels treballs d'excavació, l'informe de la intervenció arqueològica.

→ Es presentarà en projecte executiu.

En relació amb els paràmetres de la parcel·la : superfície i façana

Superfície: Segons el cadastre la superfície és de 537 m2; en el projecte s'especifica 528 m2. Pel càlcul dels paràmetres urbanístics es pren: 528 m2. Caldrà donar compte al cadastre de la superfície real (segons projecte) de la parcel·la.

Ml. De façana a carrer: La longitud de façana a carrer es de 15,04 ml.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Per la part posterior de la parcel·la que llinda amb sòl no urbanitzable, la tanca de la parcel·la, s'ajustarà i alinearà amb les tanques de la dreta i de l'esquerra. (Plànol nº 1.2).
→ Es justifica en la nova documentació aportada la seva alineació.

En relació amb els paràmetres urbanístics a complir:

Adaptació topogràfica:

Es modificarà el plànol nº 2.3 (Seccions longitudinals amb terreny), atenent que no és justificable els moviments de terres aplicables a parcel·les amb més d'un 30% de pendent del terreny, doncs d'acord amb el perfil longitudinal del terreny existent (línia verda), el pendent en la secció A-A' és del 26,35% i en la secció B-B' es del 23,42%.

→ Es presenta.

Planta soterrani

En el plànol nº 6.2 (Façana nord), les terres en la façana lateral del cos destinat a garatge no podran estar a més d'un metre respecte la part superior del forjat de sostre d'aquesta dependència.

→ En la nova documentació presentada, es presenta.

En relació amb les tanques situades en el llindar:

El tractament de murs i tanques es realitzarà amb pedra natural, amb fàbrica de totxo o de morter monocapa fins una alçada lliure igual a l'alçada de material opac, prohibint-se expressament la pintura. La resta fins a 1,80 metres, amb un índex de forats en projecció horitzontal vertical major o igual al 33%, de la seva superfície.

Manca la definició de la tanca a carrer, qüestió que s'haurà d'especificar en el plànol corresponent, així com l'acabat del mur – tanca.

→ En el projecte executiu es justificarà i s'especificarà que la tanca a carrer haurà de complir amb un índex de forats, en projecció horitzontal (entre "fora i dintre"), major o igual al 33% de la seva superfície.

Cal detall de la tanca a carrer, que es realitzarà amb pedra natural, amb fàbrica de totxo o de morter monocapa fins una alçada lliure igual a l'alçada de material opac, prohibint-se expressament la pintura. S'especificarà en projecte executiu el material emprat.

→ En la documentació presentada es justifica el material de la tanca.

- En relació amb el tema de la normativa de gestió de residus:

Li és d'aplicació el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos a Catalunya (PRECAT20), cal presentar :

L'Estudi de Gestió de Residus

Document d'acceptació de residus:

→ No es presenta el document d'acceptació de residus. Es podrà presentar quan es presenti el projecte executiu (constarà en condicions particulars de la llicència d'obres).

- En relació amb el full d'ecoeficiència

→ Sí es presenta.

- CTE

Signatura 2 de 2	13/05/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	13/05/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En relació al DB HE4 (contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària):

En el projecte s'especifica que s'utilitzarà un equip d' aerotèrmia, en el projecte executiu es justificarà el seu càlcul i viabilitat en referència seva justificació en el projecte.

Manca la implementació de les plaques solars, qüestió que es definirà en el corresponent projecte executiu. En el cas de col·locar-se en coberta sobre teula, no podrà sobresortir del pla que formalitza el pendent de la mateixa i que en el cas d'ubicar-se en coberta plana, la part superior de la placa no podrà sobresortir més de 50 cm. de l'acrotèri de la coberta ni superar l'alçada d'un pla horitzontal situat a 1,20 del terra.(No es d'aplicació en aquests cas)

En relació al DB SI4 (Instal·lacions de protecció contra incendis):

La dependència destinada a garatge es dotarà, tal i com s'especifica en la documentació escrita, de les instal·lacions de protecció contra incendis d'acord amb el SI 4. (Extintor, enllumenat d'emergència i porta EI245-C5).

L'ascensor tindrà les portes E30.

En relació al DB HS, no es presenta el full de justificació compliment HE6 "Protecció front el radó":

→ S'ha de presentar en el projecte executiu.

En relació al DB-HE:

→ Es presentarà en el projecte executiu.

- Estudi de seguretat i salut
Tenint en compte que el PEM de les obres especificat en el projecte és de 246.868,03 €, per tant, compleix el llinar especificat per el COAC de PEM 280.000 €, per a projectes amb Estudi Bàsic de SS.
- Projecte de Telecomunicacions
Conjuntament amb el projecte executiu es presentarà justificant d'haver presentat davant del Departament d'Empresa i Ocupació (Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació) el corresponent projecte d'infraestructura de telecomunicacions.
→Al no estar sotmès al règim de propietat horitzontal no és necessari, si bé en aplicació del punt 3.15. f) del Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, en el projecte executiu es justificarà que l'habitatge un "sistema d'accés als serveis de telecomunicacions de manera que l'habitatge pugui disposar, com a mínim, dels serveis especificats a la normativa que regula les infraestructures comunes de telecomunicacions".
- Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat
En la cambra higiènica (CH 1), l'espai d'accés a la dutxa és inferior a 0,80 m, cal esmenar-ho.
En la piscina, entre la part superior de la mateixa i el dipòsit de compensació no hi hauran més de 55 cm., (actualment hi han 95 cm.)
→S'han esmenat les dues qüestions en la documentació presentada.

Signatura 2 de 2	13/05/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	13/05/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- En relació amb les places del pàrquing.
En relació al nombre de places segons estàndard de compliment (art.87.1.a).1 del POUM), li corresponen 3 places, (una de 4,00 x 2,00 metres i dos places 4,70 x 2,30 metres) i en la proposta es poden inquirir aquets nombre de places en la dependència destinada a PK, i es grafien adequadament.
→ Es compleix.
- Arbrat
En relació amb la resta d'arbrat, en compliment de l'article 116.6 del POUM, és obligatori assolir una densitat d'un arbre per cada 40 m2 de solar no ocupat, qüestió que s'haurà de reflectir en el projecte. D'aquests, el 50% hauran de ser dels especificats en l'article 116.6.3 del POUM i separats un mínim de 2 metres del llinar; l'altre 50% (3 arbres), podran ser escollits pel promotor i podrà ser de tipus "arbust" (planta llenyosa que es ramifica des de la pròpia base, a diferència del que és propi d'un arbre, que s'alça sobre un únic tronc) i serà d'alçada mínima $\geq 1,20$ m., i alçada màxima $\leq 1,80$ m.; amb una separació a llinar mínima de 1.00 m., no podent-ne computar els xiprers o altre tipus d'arbrat que formi part de la tanca.
En el projecte que ens ocupa, el nombre d'arbres mínim són 8 unitats (4+4), en el projecte s'especifiquen 8, en conseqüència compleix.
- Xarxa de sanejament
En aquest sector no hi ha xarxa separativa d'aigües pluvials i aigües negres. Les aigües pluvials han de tenir arqueta pròpia i desguassar per sota de la vorera sortint a nivell de paviment de calçada pel "plinton" de la vorada, especificant-se aquets detall en el projecte executiu. Serà condició particular de la llicència d'obres.
- Documentació relacionada amb la direcció d'obra
Conjuntament amb el projecte executiu visat, en el seu moment, es presentarà l'assumeix pel col·legi professional corresponent, per part del director de les obres (arquitecte); del director d'execució (aparellador o arquitecte tècnic); del coordinador de SS i el full del control de qualitat, emès per el director d'execució (aparellador o arquitecte tècnic).
- Caldrà la presentació i corresponent verificació del projecte executiu abans de l'inici de les obres, amb nota expressa, per part del director de les obres, de què el projecte executiu desenvolupa, en els seus aspectes tècnics, el projecte bàsic objecte de la corresponent llicència d'obres i que no es modifica cap dels paràmetres urbanístics bàsics.
- El projecte executiu inclourà els següents aspectes respecte les escomeses de serveis:
- El plànol amb la solució tècnica de la connexió de les escomeses de serveis necessàries per l'edificació a la xarxa existent.
 - Aigua
 - Electricitat
 - Gas (en cas que ni hagi)
 - Telecomunicacions
 - Clavegueram
- El plànol d'escomeses ha d'indicar

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

- el punt de connexió de la xarxa existent facilitat per les companyies distribuïdores de serveis
 - Detall del armari en façana . Cal tenir en compte Totes les instal·lacions quedaran encastades a la façana.
 - Detall de les instal·lacions a modificar.
- Les escomeses de serveis hauran de ser soterrades des de la via pública. En cas que no hi hagi servei subterrani s'executarà les canalitzacions necessàries per connectar les instal·lacions a la xarxa existent o es proposarà solució alternativa
 - Els armaris existents a la façana s'hauran d'executar d'acord a les companyies de serveis i integrar a la façana.
 - Full d'estadística de l'habitatge
S'aporta.
 - Termini d'execució de les obres
Tres anys.

CONCLUSIÓ

Vista la documentació del projecte bàsic, amb registre d'entrada núm. 1762 de data 14.03.2022, en base a l'exposat en el cos del present informe, **S'INFORMA FAVORABLEMENT** la construcció de l'habitatge unifamiliar de 323,49 m2 construïts, amb tres places d'aparcament i una piscina de làmina d'aigua 18,75 m2, en la parcel·la emplaçada al carrer Xops núm. 50, amb les següents condicions específiques:

1.- Intervenció arqueològica

La parcel·la està dins de l'àmbit: àrea d'expectativa arqueològica "A09-1217" (Pins d'en Godó), per tant, s'ha de contractar un seguiment i control arqueològic, tècnicament una "**intervenció arqueològica preventiva**", que tramitarà un especialista en la matèria mitjançant, primer, ella/el, demanant un permís a la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, (Servei d'Arqueologia i Paleontologia) que s'haurà d'adjuntar, per a posteriori, aportar, al termini dels treballs d'excavació, l'informe de la intervenció arqueològica.

2.- Tanca a carrer

En el projecte executiu s'especificarà i justificarà que la tanca a carrer haurà de complir amb un índex de forats, en projecció horitzontal (entre "fora i dintre"), major o igual al 33%, de la seva superfície.

3.- En relació amb el tema de la normativa de gestió de residus.

Li és d'aplicació el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos a Catalunya (PRECAT20), cal presentar el contracte d'acceptació de residus per empresa gestora autoritzada.

4.- En relació al CTE:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- DB HE4 (contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària):
En el projecte bàsic s'especifica que s'utilitzarà un equip d'aerotèrmia; en el projecte executiu es justificarà el seu càlcul i compliment en relació al mencionat DB.
- En relació al DB SI4 (instal·lacions de protecció contra incendis):
La dependència destinada a garatge es dotarà, tal i com s'especifica en la documentació escrita, de les instal·lacions de protecció contra incendis d'acord amb el SI 4. (Extintor, enllumenat d'emergència i porta EI245-C5).
L'ascensor tindrà les portes E30.
- En relació al DB HS, es presentarà el full de justificació compliment HE6 "Protecció front el radó":
- En relació al DB-HE, es presentarà els fulls de justificació dels seu compliment.

5.- En relació a les xarxes de sanejament:

En aquets sector no hi ha xarxa separativa d'aigües pluvials i aigües negres. Les aigües pluvials han de tenir arqueta pròpia i desguassar per sota de la vorera sortint a nivell de paviment de calçada pel "plinton" de la vorada, especificant-se aquest detall en el projecte executiu.

6.- Documentació relacionada amb la direcció d'obra

Es presentarà l'assumeix pel col·legi professional corresponent, per part del director de les obres (arquitecte); del director d'execució (aparellador o arquitecte tècnic); del coordinador de SS i el full del control de qualitat, emès per el director d'execució (aparellador o arquitecte tècnic).

7.- Caldrà la presentació i corresponent verificació del projecte executiu abans de l'inici de les obres, amb nota expressa, per part del director de les obres, de què el projecte executiu desenvolupa, en els seus aspectes tècnics, el projecte bàsic objecte de la corresponent llicència d'obres i que no es modifica cap dels paràmetres urbanístics bàsics.

8.- El projecte executiu inclourà els següents aspectes respecte les escomeses de serveis:

- El plànol amb la solució tècnica de la connexió de les escomeses de serveis necessàries per l'edificació a la xarxa existent.
 - Aigua
 - Electricitat
 - Gas (en cas que ni hagi)
 - Telecomunicacions
 - Clavegueram
- El plànol d'escomeses ha d'indicar
 - el punt de connexió de la xarxa existent facilitat per les companyies distribuïdores de serveis
 - Detall del armaris en façana . Cal tenir en compte Totes les instal·lacions quedaran encastades a la façana.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Detall de les instal·lacions a modificar.

- Les escomeses de serveis hauran de ser soterrades des de la via pública. En cas que no hi hagi servei subterrani s'executarà les canalitzacions necessàries per connectar les instal·lacions a la xarxa existent o es proposarà solució alternativa
- Els armaris existents a la façana s'hauran d'executar d'acord a les companyies de serveis i integrar a la façana.

9.- El termini per a la finalització de les obres es fixa en tres anys.»

Desè.- En data 06/05/2022, el secretari accidental emet informe favorable.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a M. G. C. (*****110Z) per a la construcció de l'habitatge unifamiliar de 323,49 m2 construïts, amb tres places d'aparcament i una piscina de làmina d'aigua 18,75 m2., al carrer C XOPS, 50 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, segons el projecte presentat amb registre d'entrada núm. 1762 de data 14.03.2022

Termini d'execució de les obres: el termini per a la finalització de les obres es fixa en tres anys.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA	
IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	15.126,53
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	3.025,31
CONCESSIÓ PLACA LLICÈNCIA OBRES	50,64
DIPOSI T GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	5.672,45

Signatura 2 de 2	13/05/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	13/05/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència i la placa d'obres (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5. PRP2022/595. Aprovació definitiva del projecte de Millora de la Xarxa Viària, Camí de la Serra, tram final carrer Fivaller i carrer Pere Noguera, al terme municipal de Teià. Exp. 2022/387.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME
PRP 2022/595

Expedient núm.: 2022/387

Procediment: Aprovació de Projecte d'Urbanització

Assumpte: Aprovació definitiva del projecte de Millora de la Xarxa Viària, Camí de la Serra, tram final carrer Fivaller i carrer Pere Noguera, al terme municipal de Teià

Vista la necessitat municipal de definir els detalls tècnics i econòmics de les obres d'urbanització.

A l'efecte de procedir a l'execució material del següent sector:

Unitat d'Actuació Afectada	Camí de la Serra, tram final carrer Fivaller i carrer Pere Noguera
Instrument de Planejament que desenvolupa	Projecte d'Urbanització

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Projecte d'Urbanització	Desembre 2021	RE/1263-2022 c data 26/02/2022
Informe de Secretaria	04/03/2022	
Certificat de la Junta de Govern Local	11/03/2022	
Tràmit d'Informació Pública	BOPB 22/03/2022 El Punt 22/03/2022 eTauler 15/03/2022	
Notificació al Parc de la Serralada Litoral	15/03/2022	
Certificat de Secretaria de les publicacions	06/05/2022	No hi h al·legacions

Examinada la documentació que l'acompanya, vist el certificat de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,

Signatura 2 de 2
 ANDREU BOSCH I RODREDA
 13/05/2022
 ALCALDE
 Signatura 1 de 2
 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
 13/05/2022
 Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER. Aprovar definitivament el Projecte de Millora de Xarxa Viària, Camí de la Serra, tram final carrer Fivaller i Carrer Pere Noguera, LOT 1 Camí de la Serra i LOT 2 Carrers Fivaller i Pere Noguera. Elaborat pel Sr. J.S.M.F. de data desembre de 2021, presentat per registre d'entrada núm. E/1263-2022 de data 26 de febrer de 2022 i promogut per l'Ajuntament de Teià.

SEGON. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província a l'efecte del seu coneixement general. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, en compliment d'allò establert.

TERCER. Notificar a la Serralada Litoral l'aprovació difinitiva.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.6. PRP2022/598. Aprovació inicial del projecte d'instal·lació d'una planta solar fotovoltaica al Poliesportiu Municipal El Cim de Teià. Exp.2022/815

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME
PRP 2022/598

Expedient núm.: 2022/815

Procediment: Aprovació de Projecte d'Obres

Assumpte: Aprovació inicial del projecte d'instal·lació d'una planta solar fotovoltaica al Poliesportiu Municipal El Cim de Teià

A la vista dels següents antecedents:

Table with 3 columns: Document, Data/Núm, Observacions. Rows include Proposta del Servei, Recepció del projecte, Informe de secretaria.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 21.1.o) i 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vertical signature information on the left margin: Signatura 1 de 2, LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE; Signatura 2 de 2, ANDREU BOSCH I RODOREDA

Table with 2 columns: Field (Codi Segur de Validació, Uri de validació, Metadades) and Value (31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001, http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp, Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original)





Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.: Aprovació inicial del projecte d'instal·lació d'una planta solar fotovoltaica al Poliesportiu Municipal El Cim del C. Josep Puigoriol, 68-84 al terme municipal de Teià. Redactat per J.I.G. amb NIF xx.xxx.275F, entrat per Registre d'entrada núm. E/2022-2658 de data 19 d'abril de 2022.

Enginyer	J.I.G.
Director	Pendent d'adjudicació Exp. 2022/817
Director de l'execució	Pendent d'adjudicació Exp. 2022/817
Constructor	Pendent d'adjudicació Exp. 2022/817
Promotor	Ajuntament de Teià
Autor d'Estudi de seguretat i Salut	J.I.G.
Coordinador de Seguretat i Salut	Pendent d'adjudicació Exp. 2022/817

SEGON. Sotmetre el Projecte d'Obres al tràmit d'informació pública, pel període de 20 dies mitjançant anunci en el tauler d'edictes, a la seu electrònica de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província*.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.7 PRP2022/552. OVP reserva aparcament per obres. C/. Cristòfol Ferrer i Ferrà 11. Exp. 2022/212.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/552

Exp. núm.: 2022/212
Assumpte: OVP reserva estacionament per materials construcció
Instat per: J.L.S. (DNI*****745F)
Situació: carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 11

Vistes les instàncies presentades per J.L.S. (DNI*****745F) amb registre d'entrada núm. 722 de 3 de febrer de 2022 i núm. 1326 d'1 de març de 2022, en les que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 11, per reserva estacionament per materials construcció, amb una ocupació de 10x2 m del dia 4 de febrer de 2022 i el dia 4 de març de 2022.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	
Secretari accidental	
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

“ ...

S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en els fulls de control adjunts, corresponents als mesos de febrer i març de 2022, resultant una ocupació de:

SUPERFICIE	DIES
10x2 20 m ²	13
20x2 40 m ²	14
30x2 60 m ²	6

“ ...

Comprovades les autoliquidacions realitzades per J.L.S. (DNI*****745F) en data 3 de febrer de 2022, per import de 180,60 € i en data 1 de març de 2022, per import de 86,00€.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya :	0,43 €
Resta de carrers :	0,37 €

(Quota mínima 50,47 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de la via pública al carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 11 amb una ocupació de 10 x 2 m del dia 4 de febrer de 2022 i el dia 4 de març de 2022 instada per J.L.S. (DNI*****745F)

Segon.- Aprovar les liquidacions de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb:

- Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022





- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €

(Quota mínima 50,47 €).

Autoliquidació abonada en data 3 de febrer de 2022 = 180,60 €
(20 m² x 21 dies x 0,43 = 180,60 €)
Autoliquidació abonada en data 1 de març de 2022 = 86,00 €
(20 m² x 10 dies x 0,43 = 86,00 €)

TOTAL = 266,60 €

Liquidació segon informe de la Policia Local:

20 m² x 13 dies x 0,37 = 96,20 €
40 m² x 14 dies x 0,37 = 207,20 €
60 m² x 6 dies x 0,37 = 133,20 €

TOTAL = 436,60 €

Total pendent a liquidar = 170,00 €
(436,60 € - 266,60 € = 170,00)

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.8. PRP2022/563. OVP reserva estacionament per mudança. C/. Eric R. Svensson
5-7. Exp. 2022/560**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/563

Exp. núm.: 2022/560
Assumpte: OVP reserva estacionament per mudança
Instat per: V.E.C (DNI*****187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES
ERRA MGE; SL (NIF B-62283551)
Situació: carrer Eric R. Svensson, 5-7

Vista la instància presentada per V.E.C (DNI*****187X) en representació de MUDANCES
I GUARDAMOBLES ERRA MGE; SL (NIF B-62283551) amb registre d'entrada núm.
1988 de data 21 de març de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al
carrer Eric R. Svensson, 5-7, per reserva estacionament per mudança, amb una
ocupació de 15 m per camió, el dia 26 de març de 2022.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODORÉDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 2 de maig de 2022, en el que diu textualment:

“ ...

Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar els 15 ml sol·licitats al carrer Eric R. Svensson, número 5-7, el dia 26 de març de 2022.”

...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Eric R. Svensson, 5-7, per reserva estacionament per mudança, amb una ocupació de 15 m el dia 26 de març de 2022, instada per V.E.C (DNI*****187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE; SL (NIF B-62283551)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 22 de març de 2022 = 32,80 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.9. PRP2022/565. OVP reserva estacionament per mudança. C/. Can Bassols 11. Exp. 2022/11

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/565

Exp. núm.: 2022/581

Assumpte: OVP reserva estacionament per mudança

Table with 4 rows and 2 columns: Signatura 1 de 2, Signatura 2 de 2, Secretari accidental, ALCALDE

Table with 2 columns: Metadata (Codi Segur de Validació, Url de validació, Metadades) and Content (URL, URL, Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original)





Instat per: X.Y.M. (DNI*****344R)
Situació: carrer Can Bassols, 11

Vista la instància presentada per X.Y.M. (DNI*****344R) amb registre d'entrada núm. 2028 de data 23 de març de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al Can Bassols, 11, per reserva estacionament camió per mudança, el dia 5 d'abril de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 2 de maig de 2022, en el que diu textualment:

“...
Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 15 ml. sol·licitats al Can Bassols, davant del número 11, el dia 5 d'abril de 2022.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Can Bassols, 11, per reserva estacionament per mudança, amb una ocupació de 15 m el dia 5 d'abril de 2022, instada per X.Y.M. (DNI*****344R)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 22 de març de 2022 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10. PRP2022/581. Reordenació del trànsit - Incidències circulació camió recollida de residus. Exp. 2022/914

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Assumpte: Reordenació del trànsit - Incidències circulació camió recollida de residus empresa ARCA en varis punts del municipi

Vist l'informe emès per la cap de la Policia Local, de data 5 de maig de 2022, en el que es fan constar el següents extrems:

Antecedents de dret

- Article 4.1, a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i article 8.1, a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, atorguen als ens territorials, en l'àmbit de les seves competències i en els termes que estableix la legislació del règim local, la potestat reglamentaria i d'autoorganització.
- Article 3.2 de l'ordenança municipal de vehicles a motor i seguretat vial i quadre de sancions, el qual disposa: "Correspon a l'Alcaldia ordenar la col·locació, la modificació i la conservació de la senyalització viària i les indicacions per a l'acompliment d'allò que es disposa en aquesta ordenança, no obstant podrà delegar aquesta funció a un regidor, el qual podrà donar conformitat amb el vistiplau, als informes propostes de la Policia Local o altra unitat municipal encarregada de la senyalització", en relació amb el Decret d'Alcaldia núm. 401/2019, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local

Antecedents de fet

L'empresa de recollida de residus ARCA, ha exposat la problemàtica que té per circular amb el camió de recollida de residus per diversos punts del municipi.

Els carrer afectats son: carrer Sant Francesc d'Assis i carrer Garrofers.

Descripció del lloc on es planteja la problemàtica

Realitzada la inspecció ocular dels llocs de referència i posterior estudi per realitzar millores en els punts de conflicte indicat per l'empresa de recollida de residus ARCA, es desprèn el següent.

- Carrer Sant Francesc d'Assis: Incidència i proposta – Fotografia 1.

Incidència:

- Per accedir a la corba del final del carrer, pràcticament arribant al carrer J. Puigoriol. El camió passa amb dificultat per que hi ha vehicles estacionats a ambdós costats.

Proposta:

- Prohibir l'estacionament al carrer Sant Francesc d'Assís, des de la porta d'entrada a la Llar Santa Rosalia, fins a la confluència del carrer J. Puigoriol mitjançant la col·locació de dos senyals de prohibit estacionar. La distància seria d'uns 20 metres lineals, reforçant aquesta senyalització amb una línia continua de color groc.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Carrer Garrofers: Incidència i proposta – Fotografia 2.

Incidència:

- Per accedir a aquest revolt, que es troba aproximadament davant del número 42, del carrer Garrofers, quan hi ha vehicles estacionats a ambdós costats, el camió passa amb molta dificultat.

Proposta:

- Anul·lar una plaça d'estacionament, col·locant 4 pilones, a l'alçada del número 46, a la banda de les escales, que ocuparien un espai d'uns 6 metres lineals.

Conclusions

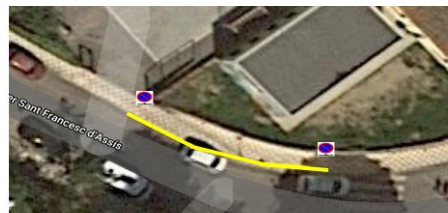
Per tot el que anteriorment s'ha exposat per part d'aquesta Prefectura de Policia Local es considera que, per solucionar la problemàtica exposada per l'empresa de recollida de residus ARCA, en dos punts del municipi, s'hauria modificar la senyalització següent:

Primer.- Col·locar dos senyals de prohibit l'estacionament, al carrer Sant Francesc d'Assís, un a la porta d'entrada de la Llar Santa Rosalia i l'altre abans del pas de vianants que hi ha confluència amb el carrer J. Puigoriol. La distància seria d'uns 20 metres lineals reforçant aquesta senyalització amb una línia longitudinal continua de color groc pintada al paviment. Fotografia 1 i 2.

Fotografia 1



Fotografia 2



Segon.- Anul·lar una plaça d'estacionament al carrer Garrofers, a l'alçada del número 46, a la banda de les escales, col·locant 4 pilones, just després dels contenidors de residus. La distància seria d'uns 6 metres lineals, reforçant aquesta senyalització pintant una línia longitudinal continua de color groc a l'asfalt. Fotografia 3 i 4.

Fotografia 3



Fotografia 4



No obstant la Junta de Govern Local acordarà el més adient en dret.””

Signatura 2 de 2	13/05/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	13/05/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Col·locar dos senyals de prohibit l'estacionament, al carrer Sant Francesc d'Assís, un a la porta d'entrada de la Llar Santa Rosalia i l'altre abans del pas de vianants que hi ha confluència amb el carrer J. Puigoriol. La distància seria d'uns 20 metres lineals reforçant aquesta senyalització amb una línia longitudinal continua de color groc pintada al paviment.

Segon.- Anul·lar una plaça d'estacionament al carrer Garrofers, a l'alçada del número 46, a la banda de les escales, col·locant 4 pilones, just després dels contenidors de residus. La distància seria d'uns 6 metres lineals, reforçant aquesta senyalització pintant una línia longitudinal continua de color groc a l'asfalt.

Tercer.- Donar trasllat dels acords adoptats al Servei de Manteniment Municipal perquè gestioni l'execució dels acords determinats als apartats anteriors.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.11. PRP2022/586. Proposta OVP reserva estacionament per caseta obres c/ Cristòfol Ferrer i Ferrà, 9. Exp. 2021/1342.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/586

Exp. núm.: 2021/1342

Assumpte: OVP reserva estacionament per caseta d'obres (2a. liquidació DEFINITIVA 1r. trimestre 2022)

Instat per: CHACOSA CONSTRUCCIONS, SL (NIF B-58300344)

Situació: carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 9

Primer.- Vista la instància presentada per CHACOSA CONSTRUCCIONS, SL (NIF B-58300344) amb registre d'entrada núm. 6011 de 15 de setembre de 2021, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 9, per reserva estacionament per caseta d'obres, amb una ocupació de 2,5 x 2,5 m² del 15 de setembre al 12 de desembre de 2021.

Segon.- Vist que en data 17 de febrer de 2022 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, adoptà el següent acord:

“ ...

“2.28.PRP2022/151 OVP reserva estacionament per càrrega i descàrrega c/ Cristòfol Ferrer i Ferrà, 11

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/151

Exp.

núm.:

2021/1342

Assumpte: OVP amb caseta d'obres (1a. liquidació parcial – 4r. trimestre 2021)

Instat per: CHACOSA CONSTRUCCIONS, SL

Table with 2 columns: Signatura 1 de 2 (LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE) and Signatura 2 de 2 (ANDREU BOSCH I RODOREDA). Includes dates 13/05/2022 and titles Secretari accidental and ALCALDE.

Table with 2 columns: Metadata (Codi Segur de Validació, Url de validació, Metadades) and values (31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001, http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp, Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original).





Vista la instància presentada per CHACOSA CONSTRUCCIONS, SL. amb registre d'entrada núm.6011 de 15 de setembre de 2021, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 9 amb una caseta d'obres, amb una ocupació de 6,25 m² del dia 15 de setembre al dia 12 de desembre de 2021.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 7 de febrer de 2022, en el que diu textualment:

“

S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en els fulls de control adjunts, corresponents als mesos de setembre a desembre de 2021, resultant una ocupació de:

Superfície	Dies
• 4x2= 8m ²	12
• 10x2= 20m ²	92

“Comprovada l'autoliquidació realitzada per CHACOSA CONSTRUCCIONS, SL. per import de 136,43 € en data 15 de setembre de 2021.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,

Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya :

0,43 €

Resta de carrers :

0,37 €

(Quota mínima 50,47 €).

A la vista dels fets exposats, la **Junta de Govern Local**:

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar la reserva d'ocupació de la via pública al carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 9 amb una caseta d'obres, amb una ocupació de 8 m² i 20 m², pel període de setembre a desembre de 2021.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública (pel període de setembre a desembre de 2021) d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Tarifa segona 1) per m² o fracció, al dia:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya :

0,43 €

Resta de carrers :

0,37 €

(Quota mínima 50,47 €).

Autoliquidació abonada en data 15 de setembre de 2021 = 136,43 €

Ocupació realitzada:

1) 4 x 2 = 8 m ² x 0,37 € x 12 dies =	35,52 €
2) 10 x 2 = 20 m ² x 0,37 € x 92 dies =	680,80 €
3) TOTAL	716,32 €

Total pendent a liquidar: 716,32 € - 136,43 € = 579,89 €

TERCER.- Indicar a CHACOSA CONSTRUCCIONS, SL, que aquesta és la 1a liquidació parcial corresponent al tercer trimestre de 2021 i que la Policia Local continua fent el seguiment fins a la seva finalització.”

...”

Tercer.- En data 5 d'abril de 2022 per part de CHACOSA CONSTRUCCIONS, SL. es procedeix a la liquidació de 579,89 € corresponents a la OVP amb caseta d'obres (1a. liquidació parcial – 4r. trimestre 2021) segons acord de la JGL de data 17 de febrer.

Quart.- Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 26 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

“...

S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en els fulls de control adjunts, corresponents als mesos de gener a març de 2022, resultant una ocupació de:

Superfície	Dies
<input type="checkbox"/> 11x2 = 22m ²	38
<input type="checkbox"/> 10x2 = 20m ²	10
<input type="checkbox"/> 5x2 = 10m ²	7
<input type="checkbox"/> 4x1 = 4m ²	7

...”

FONAMENTS DE DRET

-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diארxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €

(Quota mínima 50,47 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar la reserva d'ocupació de la via pública al carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 9 amb una caseta d'obres, amb una ocupació de 8 m² i 20 m², pel període de gener a març de 2022.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública (pel període de gener a març de 2022) d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Tarifa segona 1) per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €

(Quota mínima 50,47 €).

Autoliquidació abonada en data 13 d'abril de 2022 = **579,89 €**

Ocupació realitzada:

11x2= 22 m² x 38 dies x 0,37 € = 309,32 €
10x2= 20 m² x 10 dies x 0,37 € = 74,00 €
5x2 = 10 m² x 7 dies x 0,37 € = 25,90 €
4x1 = 4 m² x 7 dies x 0,37 € = 10,36 €

Total pendent a liquidar: 419,58 €

Autoliquidació 579,89 €
Liquidació definitiva 419,58 €

TOTAL PENDENT A RETORNAR 160,31 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arxidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2.12. PRP2022/547. Baixa dels rebuts de la taxa d'escombraries exercici 2021 dels propietaris o llogaters que gaudeixen d'exempció. Exp. 2022/893

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2022/547

Assumpte: Baixa dels rebuts de la taxa d'escombraries exercici 2021 dels propietaris o llogaters que gaudeixen d'exempció.

Per acord de Junta de Govern Local de data 18 de febrer 2016, 16 de febrer de 2017 i 22 de desembre de 2017, es van aprovar la concessió d'exempció als propietaris o llogaters per la taxa d'escombraries segons consta en els respectius expedients, atès que reuniten els requisits enumerats en l'article 5 de l'ordenança fiscal núm. 16 d'aquest Ajuntament.

A continuació es relacionen els titulars o llogaters afectats, amb el corresponent número d'expedient, les dates d'acord i numero de rebut de la taxa del padró d'escombraries 2021:

Num	Nom	Expedient	Data acord	Rebut 2021
1	Josep I.R.O. (Titular: M ^a)	311/2016	16/02/2017	2103002537
2	M.G.R	312/2016	16/02/2017	2103001077
3	M.C.A. (314/2016	16/02/2017	2103001081
4	JC. F.H.	318/2016	16/02/2017	2103000999
5	F.R.D.	318/2015	18/02/2016	2103002290
6	F.P.M.	327/2015	18/02/2016	2103002068
7	MC.M.D.	329/2015	18/02/2016	2103001835
8	D. A.R.	360/2017	22/12/2017	2103000011
9	M. R.M.	384/2017	22/12/2017	2103001183
10	A.M.C.	383/2017	22/12/2017	2103001620

Atès que els interessats no han comunicat a l'ajuntament cap variació i per tant continuen complint els requisits per gaudir de l'exempció.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 16, reguladora de la taxa per recollida d'escombraries en el seu article 5è "Exempcions i Bonificacions" diu:

"1. Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que acreditin, durant el període voluntari de pagament, que els seus ingressos no superen el valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, descomptant les despeses derivades del lloguer o de la hipoteca. El topall es multiplicarà per la quantitat de membres de la unitat familiar.

Signatura 2 de 2
ALCALDE
13/05/2022
ANDREU BOSCH I
RODORÉDA
Signatura 1 de 2
Secretari accidental
13/05/2022
LUIS FERNANDO MARTINEZ-
ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Per gaudir d'exempció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Servei de Recaptació de l'Ajuntament, juntament amb un certificat de convivència on figurin totes els membres de la unitat familiar.

Per acreditar el nivell de renda s'haurà de presentar:

- 1) Les declaracions de l'impost sobre la renda de les persones físiques de la unitat familiar, o en el seu cas, certificat que acrediti la no obligació de la presentació de la declaració d'IRPF i/o documentació suficient per tal d'acreditar el nivell econòmic de la unitat familiar.
- 2) Autorització perquè l'Ajuntament pugui recaptar dades de què disposa l'Agència Tributària referents a l'impost sobre la renda de les persones físiques i rendes exemptes, de la persona sol·licitant i dels altres membres de la unitat de convivència, a la qual s'haurà d'adjuntar fotocòpia/es del/s document/s nacional/s d'identitat, passaport/s o permís/os de residència."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Acordar la baixa dels rebuts de la Taxa d'escombraries 2021 relacionats a continuació:

Num	Nom	Expedient	Data acord	Rebut 2021
1		311/2016	16/02/2017	2103002537
2	M.G.R.	312/2016	16/02/2017	2103001077
3	M. C.A.	314/2016	16/02/2017	2103001081
4	JC.R.H.	318/2016	16/02/2017	2103000999
5	F.R.D.	318/2015	18/02/2016	2103002290
6	F.P.M.	327/2015	18/02/2016	2103002068
7	MC. M.D.	329/2015	18/02/2016	2103001835
8	D.A.R	360/2017	22/12/2017	2103000011
9	M.R.M.	384/2017	22/12/2017	2103001183
10	A.M.C.	383/2017	22/12/2017	2103001620

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.13. PRP2022/562. Liquidació 2n trimestre 2022 estacionament Plaça Catalunya. Exp. 2022/123

PROPOSTA A JGL-PRP 562/2022

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Exp. Núm.: 123/2022

Assumpte: Relació 2n trimestre 2022 Estacionament Plaça Catalunya

Realitzada la liquidació de la taxa per l'estacionament soterrat de vehicles a la Pl. Catalunya segons l'ordenança fiscal núm. 32, s'adjunta la relació del 2n trimestre de 2022 per un import de: 2.340€.

N. Rebut	NIF.	Titular	Referència	ESTAC	Total
2285000015	36965265X	ALTAFAJA DIVI JOAQUIM MARIA	EST10004999	180,00	180,00
2285000016	38148547B	FERNANDEZ BRENES JOAQUIN	ESTAC000019	180,00	180,00
2285000017	77089724K	GALLEGO TORNE JUAN	EST10006999	180,00	180,00
2285000018	37655691E	GIMENO DE LA RUBIA M. DEL PILAR	ESTAC000021	180,00	180,00
2285000019	38503042F	LLORET ROCA MONTSERRAT	EST10033999	180,00	180,00
2285000020	36525212Q	LOPEZ SOLER IBAN	EST100001999	180,00	180,00
2285000021	38746448R	MAS ZUERAS ROSA	EST10002999	180,00	180,00
2285000022	37280582C	ORTIZ LOPEZ MARIA ISABEL	ESTAC000022	180,00	180,00
2285000023	37724458L	PEREZ GONZALEZ M.TERESA	EST10014999	180,00	180,00
2285000024	77315870J	PUJADAS GRACIA MIQUEL	EST10003999	180,00	180,00
2285000025	46537852C	RUANO GABARRON FRANCISCO	EST10007999	180,00	180,00
2285000026	46524052C	RUANO GABARRON PASCUALA	EST10012999	180,00	180,00
2285000027	36510855B	YUSTE BLESA ALEJANDRO	ESTAC000020	180,00	180,00
TOTAL:				2.340,00	2.340,00

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Aprovar la relació de liquidació de la taxa per l'estacionament soterrat de vehicles de tracció mecànica a la Plaça Catalunya, per un import de 2.340€, corresponent al 2n trimestre de 2022.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.14 PRP2022/564. Liquidació 2n trimestre 2022 servei teleassistència. Exp. 2022/78.

PROPOSTA a JGL – PROP 564

Exp. núm: 78/2022

Assumpte: Relació 2n. Trimestre. Servei Teleassistència.

Vista la relació del 2n.trimestre del 2022, de preu públic per al prestació del Servei de Teleassistència, segons ordenança fiscal núm. 58, corresponent a les liquidacions 2245000138 a 2245000276, la qual disposa de la conformitat de la interventora municipal.

FONAMENTS DE DRET:

Ordenança Fiscal núm. 58 article 4 "Quota tributària"

Signatura 2 de 2
 ALCALDE
 13/05/2022
 ANDREU BOSCH I RODREDA
 Signatura 1 de 2
 SECRETARI ACCIDENTAL
 13/05/2022
 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





L'aportació econòmica de l'usuari/a per a la prestació del Servei de Teleassistència serà la corresponent al 50% del cost que assumeix l'Ajuntament.

A aquest efecte s'aplicaran els preus públics següents:

- Titular del Servei d'intensitat moderada 3,99€/unitat/mes
- Titular del Servei d'intensitat moderada 1,69€/unitat/mes
- Titular del Servei d'intensitat alta 3,94€/unitat/mes
- Cotitular del Servei d'intensitat alta 1,97€/unitat/mes

Vista la resolució d'alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Aprovar la relació de liquidacions de preu públic per la prestació del Servei de Teleassistència, per un import de: 1.421,43€, corresponent al 2n trimestre de 2022.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.15. PRP2022/572. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de MASSPERLLAR, SL. Exp. 2018/687

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

Titular: MASSPERLLAR SL
Expedient: 2018/687

Vista la instància presentada per MASSPERLLAR SL, de data 18/05/2018, registre d'entrada núm. 2018/3968, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 25.737,68€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 03-05-22.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2018/687 per import de 25.737,68€, a nom de MASSPERLLAR SL

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.16. PRP2022/585. Sol·licitud Placa de Gual carrer Migjorn, 30, M.LL. (DNI XXXXX575F) de Finques Meslloc en representació CP Migjorn, 30. Exp.2022/695

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 585-2022

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Exp. núm.: 695/2022

Assumpte: Sol·licitud placa de qual entrada i sortida de vehicles.

Instat per: M.LL. (DNI XXXXX575F) de Finques Meslloc en representació de CP Migjorn, 30.

Situació: Carrer Migjorn, 30.

Vist la instància presentada per M.LL. (DNI XXXXX575F) de Finques Meslloc en representació de Comunitat de Propietaris carrer Migjorn núm. 30, registre d'entrada 2418 de 7 d'abril de 2022 de sol·licitud d'una placa de qual a l'accés del carrer Migjorn núm. 30 d'aquesta població per entrada i sortida de vehicles.

En el padró de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres d'aquest 2022, aprovat en Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022, apareixen nou objectes tributaris amb tarifa per entrada fins a 10 metres, per a nou vehicles de capacitat, repartida entre nou habitatges del carrer Migjorn núm. 30 de la A a la I, corresponents a l'entrada conjunta de la CP carrer Migjorn núm. 30.

Vist l'informe de la policia de data 29 d'abril de 2022 en el que diu:

“ El 7 d'abril de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada núm. 2022/2418, subscripta per M.L. amb DNI xxxxx575-F, en representació de la CCPP del carrer Migjorn, número 30 de Teià, sol·licita placa de qual permanent a l'entrada/sortida del garatge.

TITULAR DEL GUAL:	CCPP c. Migjorn, 30
ACTIVITAT DEL GUAL:	ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES
ADREÇA ACTIVITAT:	CARRER MIGJORN, 30
METRES LINIALS SOL·LICITATS:	3,5 METRES

Proposta

- Una vegada realitzada la inspecció ocular a la finca de referència, s'observa que la vorera es troba rebaixada 10 metres lineals, la qual facilita l'accés al garatge fent l'amplada de la porta 3,5 metres lineals.
- Per la resta compleix les normes vigents en aquest Ajuntament per la concessió de l'esmentada autorització.
- Opinió FAVORABLE per concedir el permís sol·licitat. “

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- l'Ordenança municipal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local, contempla el següent:

Article 7 A) dels Serveis Generals, 1.4 Utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de qual permanent un import de 50,64 €.

SEGON.- L'Ordenança municipal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el seu Article 6 "Quota tributària" contempla:

Signatura 2 de 2	13/05/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	13/05/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- amb gual senyalitzat fins a 4 metres a l'any, un import de 45,58 €.
- per cada metre de més o fracció a l'any, un import de 12,67 €.

Coefficient corrector per entrades de 9 a 15 vehicles de capacitat = 3.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar concedir la placa de gual a la finca del carrer Migjorn núm. 30.

Segon.- Liquidar l'import de 50,64€ a M.LL.(DNI XXXXX575F) de Finques Meslloc en representació de CP Migjorn, 30 per concessió de placa de gual per l'entrada de vehicles del carrer Migjorn núm. 30, segons ordenança fiscal núm. 10.

Tercer.- Aplicar a partir de l'exercici 2023 als nou habitatges del carrer Migjorn núm. 30 lletres A a la I, la tarifa corresponent a una entrada de vehicles fins a 10 metres per a nou vehicles, repartida entre nou habitatges amb placa de gual, resultant segons ordenança vigent el mateix import de 40,53 € corresponent a una entrada de vehicles fins a 10 metres per a nou vehicles repartida entre nou habitatges sense placa.

Quart.- Notificar l'acord a M.LL (DNI XXXXX575F) de Finques Meslloc en representació de CP Migjorn , 30 als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.17. PRP2022/587. Sol·licitud placa de gual El Castell 29 0B titularitat J.F.F. (DNI XXXXX216L). Exp. 2022/898

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 587-2022

Exp. núm.: 2022/898

Assumpte: Sol·licitud placa gual

Titular: J.F.F. (DNI XXXXX216L)

Situació: Carrer El Castell 29 0A

Vista la instància presentada per J.F.F. (DNI XXXXX216L) registre d'entrada 2958 de 2 de maig de 2022 de sol·licitud d'una placa de gual per l'entrada del carrer El Castell núm. 29 0A d'aquesta població, per l'entrada i sortida de vehicles.

En el padró de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres apareix a nom de J.F.F. (DNI XXXXX216L) una entrada fins a 4 metres corresponent a la finca del carrer El Castell núm. 29 0A.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	13/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	13/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vist l'informe de la policia de data 4 de maig de 2022 en el que diu:

“ El 2 de maig de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada núm. 2022/2958, subscripta per J.F.F.D.D. amb DNI *****216-L, sol·licita placa de gual permanent a la sortida del garatge del carrer El Castell, número 29-A.

TITULAR DEL GUAL:	J.F.F.D.C.
ACTIVITAT DEL GUAL:	ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES
ADREÇA ACTIVITAT:	El Castell, 29 A
METRES LINIALS SOL·LICITATS:	3 metres

Proposta

1. Una vegada realitzada la inspecció ocular a la finca de referència, s'observa que la vorera es troba rebaixada 3 metres lineals, la qual facilita l'accés al garatge, fent l'amplada de la porta 3 metres lineals.
2. Per la resta compleix les normes vigents en aquest Ajuntament per la concessió de l'esmentada autorització.
3. Opinió **FAVORABLE** per concedir el permís sol·licitat.”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- l'Ordenança municipal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local, contempla el següent:

Article 7 A) dels Serveis Generals, 1.4 Utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent un import de 50,64 €.

SEGON.- L'Ordenança municipal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el seu Article 6 “Quota tributària” contempla:
- amb gual senyalitzat fins a 4 metres a l'any, un import de 45,58 €.
- per cada metre de més o fracció a l'any, un import de 12,67 €.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar concedir una nova placa de gual a la finca del carrer El Castell núm. 29 0A propietat de J.F.F. (DNI XXXXX216L).

Segon.- Liquidar l'import de 50,64 € a J.F.F. (DNI XXXXX216F) per concessió de placa de gual per l'entrada de vehicles del carrer El Castell núm. 29 0A, segons ordenança fiscal núm. 10.

Tercer.- Actualitzar a partir de l'exercici 2023 la tarifa corresponent a una entrada de vehicles fins a 4 metres amb placa de gual senyalitzat, resultant segons ordenança vigent l'import de 45,58 € corresponent a una entrada de vehicles fins a 4 metres sense

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





placa.

Quart.- Notificar l'acord a J.F.F. (DNI XXXXX216L) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.18. PRP2022/590. Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa 3263-HXJ titularitat de J.M.B. (DNI XXXXX044Y). Exp. 2022/921

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 590-2022

Exp. núm.: **2022/921**

Instat per: **J.M.B. (DNI XXXXX044Y)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb minusvalidesa per al seu ús exclusiu.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per J.M.B. (DNI XXXXX044Y), registre d'entrada núm. 3048 de data 04/05/2022, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Nissan	Micra 1.2	3263-HXJ

Atès que segons còpia de la resolució de reconeixement del grau de discapacitat realitzada pel departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, J.M.B. (DNI XXXXX044Y) té un grau del 65% amb efectes des del dia 9-11-2021.

Atès que a la instància presentada J.M.B. (DNI XXXXX044Y) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 3263-HXJ, alta en el nostre municipi per nova matriculació el 22-05-2014, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2015.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 17 de febrer de 2022, s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en el padró de vehicles d'aquest exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201002807 per import de 63,05 € a nom de J.M.B. (DNI XXXXX044Y) corresponent al vehicle Nissan Micra 1.2 de 8,72 HP, matrícula 3263-HXJ.

Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació el rebut 2201002807 per import de 63,05 € no s'ha fet efectiu.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





La documentació presentada és:

- 1. Còpia de la resolució de reconeixement del grau de discapacitat a nom de J.M.B. (DNI XXXXX044Y).
- Còpia rebut del vehicle matrícula 3263-HXJ exercici 2022.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent. Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne. La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2022 l'exempció per minusvalidesa al vehicle marca Nissan, model Micra 1.2 de 8,72 HP, matrícula 3263-HXJ a nom de J.M.B. (DNI XXXXX044Y).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Segon.- Disposar la baixa del rebut número 2201002807 per import de 63,05€ a nom de J.M.B. (DNI XXXXX044Y) corresponent al vehicle matrícula 3263-HXJ.

Tercer.- Notificar l'acord a J.M.B. (DNI XXXXX044Y) als efectes adients. “

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2022 l'exempció per minusvalidesa al vehicle marca Nissan, model Micra 1.2 de 8,72 HP, matrícula 3263-HXJ a nom de J.M.B. (DNI XXXXX044Y).

Segon.- Disposar la baixa del rebut número 2201002807 per import de 63,05€ a nom de J.M.B. (DNI XXXXX044Y) corresponent al vehicle matrícula 3263-HXJ.

Tercer.- Notificar l'acord a J.M.B. (DNI XXXXX044Y) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.19. PRP2022/599 Justificació de l'ADOJ informàtica tic-1 2022. Exp.02022/188

PROPOSTA de Gestió econòmica – PRP 599

Exp. Núm.: 2022/188

Assumpte: ADO-J Informàtica – Compres TIC-1 2022

Instat per: Jordi Badia Garcia

Vista la relació 00071 de pagaments a justificar NPV-J 2022000005 de data 28 d'abril de 2022, referent a les despeses derivades de compres per Informàtica TIC-1 2022, de l'Àrea d'informàtica i comunicació per un import total de 1.998,48€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J compres TIC-1 2022, presentat pel tècnic d'Informàtica i Comunicació, Jordi Badia, en data 4 de maig de 2022, segons el següent detall:

Import lliurat:2.000,00€

Import justificat:1.998,48€

Import sobrant:1,52€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 101/2022 de data 6 de maig de 2022 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

-Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.

-Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membre del personal funcionari i laborals fixos.

-Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.

-Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00071 de pagaments a justificar NPV-J 2022000005 de data 28 d'abril de 2022, referent a les despeses derivades de compres per Informàtica TIC-1 2022, de l'Àrea d'informàtica i comunicació per un import total de 1.998,48€ i el compte justificatiu presentat pel tècnic d'Informàtica i Comunicació, Jordi Badia, en data 4 de maig de 2022,

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.20. PRP2022/600 Relació propostes despeses AD núm. 75. Exp. 2022/943

PROPOSTA A JUNTA DE GOERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

PROP: 2022/600

EXP: 2022/943

GESTIÓ ECONÒMICA; Relació núm. 75 de propostes despeses AD

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 75 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals informada favorablement per la interventora municipal

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

l'aprovació de la relació de proposta de despesa AD núm. 75, per import de 17.262,38€ en la forma detallada a l'annex.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
13/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDÀ	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
13/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00075 - Relació de propostes despeses AD per JGL 12-04-2022 (EXP:2022/943)

Estat: Oberta
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B.Data Ope.	C.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Ejer. C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import	
AD														
000051	2022000355	19/01/2022	27/01/2022	PROP	Perrills de construcció pels serveis de manteniment		A08775041	FERRIOS BOSCH	2022	320	1532	2211100	01	1.000,00
000188	2022001020	21/03/2022	21/03/2022	PROP	FOTOGRAFIA DE PRODUCTE RUTA DELS SENTITS		461383108	MARC UBACH PHOTOGRAPHY	2022	120	4311	2269900	01	931,70
000232	2022001329	25/04/2022	14/04/2022	PROP	Roblines baletes de paper		A38633848	T D'ARMOR	2022	320	1532	2211100	01	736,84
000253	2022001330	25/04/2022	14/04/2022	PROP	Pilots motocarro APE 50		808857450	PATA MOTOCICLETES S.L.	2022	320	1532	2211100	01	120,41
000254	2022001331	25/04/2022	14/04/2022	PROP	Materials de jardineria pels serveis de manteniment		863421937	COOMA I TORRELLA S.L.	2022	320	1532	2211100	01	604,79
000255	2022001332	25/04/2022	14/04/2022	PROP	SUBMINISTRAMENT CONTINU BIBLIOTECA CAN LAURADOR		46333055F	MOYA CASTILLO GABRIELA	2022	320	9330	2120000	01	2.469,26
000251	2022001328	25/04/2022	14/04/2022	PROP	Gants antitall		A03813474	BLINKER ESPAÑA, SAU	2022	320	1532	2211100	01	322,15
000249	2022001326	22/04/2022	14/04/2022	PROP	Vestuari agent P. Local TIP 057		882300526	SOLUCIONES TECNICAS 2000 SL	2022	110	1320	2210400	01	519,88
000250	2022001327	22/04/2022	14/04/2022	PROP	CURS BÀSIC OPERADOR ASF		066381955	ASSOCIACIÓ POLICIAL COP, S CAIXE	2022	110	1320	1620000	01	80,00
000257	2022001334	26/04/2022	14/04/2022	PROP	D.O. Manteniment Franques perimetrials de prev. inc		865502197	PAISATGISM NELSIO S.L.U.	2022	310	1700	2279900	01	1.237,37

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00075 - Relació de propostes despeses AD per JGL 12-04-2022 (EXP:2022/943)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B.Data Ope.	C.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Ejer. C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import	
AD														
000258	2022001352	27/04/2022	26/04/2022	PROP	PUBLICITAT D'ACTES A LA REVISTA LA CLAU 2022		A58615709	LA CLAU	2022	130	4910	2260200	01	2.574,39
000259	2022001353	26/04/2022	26/04/2022	PROP	PREMIS DE LA MOSTRA LITERÀRIA		35051949H	PONSÀ PERÀ JAUME	2022	210	3383	2269900	01	720,06
000260	2022001406	28/04/2022	12/05/2022	PROP	INST. ALIM. ELECTRICA D'UNA CAMERA DE VIDEOVIGIL.		862145503	ELECTRICITAT BOQUET	2022	110	1320	6230000	01	2.129,60
000261	2022001407	28/04/2022	12/05/2022	PROP	PRESENTS INSTITUCIONALS MARIATGE DELS SENTITS		J66992413	ONYXOM NICKXOM SCP	2022	100	9120	2260100	01	816,75
000262	2022001408	28/04/2022	12/05/2022	PROP	VI IVORI BLANC PER ACTES VASSIS		861710356	ALELLA VINICOLA CAN JONC S.L.	2022	100	9200	2219900	01	138,67
000263	2022001409	29/04/2022	12/05/2022	PROP	LLIBRES CA L'ANTIGA VAS I VOSTRA		067509067	ASSOCIACIÓ CA L'ANTIGA	2022	100	9120	2260100	01	450,00
000264	2022001417	02/05/2022	29/04/2022	PROP	Taguilla per Veïlòres Policia Local		861721643	PERES SPORTS S.L.	2022	110	1320	2130000	01	254,10
000267	2022001429	03/05/2022	29/04/2022	PROP	AMPLIACIÓ HORES TALLER GRAFFITI		47333134P	SAPERAS CASTRO MERITXELL	2022	430	3220	2279900	01	363,00
000270	2022001455	05/05/2022	11/04/2022	PROP	PE VESTUARI ESTIU		860268661	EASTNERIA TARRÉS	2022	110	1320	2210400	01	1.593,21

TOTAL RELACIÓ:

17.262,38

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3.Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental
Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde
Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 2 de 2

ALCALDE

13/05/2022

ANDREU BOSCH I RODOREDÀ

Signatura 1 de 2

Secretari accidental

13/05/2022

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 31c9a67b661b4cb7ad0a7e58fe57e5cd001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

