



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL 13 de juliol de 2023

Sessió núm JGL2023/26
Data: 13 de juliol de 2023
Hora inici: 21:04
Hora fi: 21:30
Caràcter: Ordinària
Lloc: Telemàtica "plataforma Teams".

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):
Gemma Rosell Duran, la presideix
Abel Ballesteros Monferrer
Núria Andinyac Lladó
Èrica Busto Navarro
Luís Ribas Domingo

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2023/25, de data 06.07.2023

2. Propostes

2.1. PRP2023/946. Renovació del conveni amb l'Associació de Veïns de Vallbellida per a l'organització de la revetlla de Sant Joan. Exp. 2023/1154.

2.2. PRP2023/975. Contracte menor pel lloguer dels equips tècnics dels concerts d'estiu 2023 amb l'empresa Sonus So i Llum, S.L. (B67200980). Exp. 2023/1168.

2.3. PRP2023/995. Desistiment respecte la sol·licitud de llicència urbanística núm. 66/2019 al carrer Torrent del Molí, 4. instat per INVERSIONES INMOBILIARIAS CANVIVES, SLU.(A85527604). Exp. 2018/319.

2.4. PRP2023/1008. Incorporació documentació en expedient d'obres, instat per MM.S.V. (DNI XXXXX799X) en representació de M.G.C. (DNI XXXXX110Z). EXP. NÚM. 2021/1497.

2.5. PRP2023/1012. Aprovació cinquena certificació de les obres de reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos de Mestres". Instat per Camilo Fernández, S.L. (CIF B59910190). Exp. 2022/2192.

2.6. PRP2023/1019. Obres per l'execució d'un skate park a la zona urbanística 4 d'espais lliures i zones verdes, al Passeig de Massarosa, per procediment obert. Exp. 2023/390.

2.7. PRP2023/1020. Aprovació definitiva del projecte executiu per a la instal·lació d'una planta solar fotovoltaica a la coberta de l'edifici dels "Pisos dels mestres" al terme municipal de Teià. Exp. 2023/912.

Table with 2 columns: Signatura 1 de 2 (LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE), Signatura 2 de 2 (GEMMA ROSELL DURAN)

Table with 2 columns: Metadata (Codi Segur de Validació, Uri de validació, Metadades) and URL (Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL)



2.8. PRP2023/1023. Desistiment llicència obres núm. 24/2020, instada per Placonstruct, Projectes, Obres Reformes, SL (B67190272). Exp. 2019/1742.

2.9. PRP2023/1022. CEM: Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 60 de l'illa 8a i sol·licitud duplicat títol, instada per J.B.B. (DNI ****300M). Exp. 2023/1342.

2.10. PRP2023/979. Proposta d'acceptació DIBA Catàleg 2023. Exp. 2023/1286.

2.11. PRP2023/981. Tancament per vacances parades del mercat municipal de Teià. Exp. 2023/1109.

2.12. PRP2023/987. Esmena acord de la Junta de Govern Local de 29-06-23. Exp. 2023/201.

2.13. PRP2023/997. OVP per descàrrega de material al carrer Torrent de les Monges 46, instada per F.G.V. (DNI ****970J) en representació de J.L.E.L. (DNI ****844S). Exp. 2023/638.

2.14. PRP2023/1000. Baixa part proporcional IVTM en gestió executiva ORGT. Exp. 2023/1264.

2.15. PRP2023/1004. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de F.M.T. (DNI XXXXX907W) Exp. 2023/1306.

2.16. PRP2023/996. Sol·licitud coeficient reductor taxa escombraries del carrer Òrrius, 5 titularitat MC.G.A. (DNI ****633T) Exp.1247/2023.

2.17. PRP2023/1001. Sol·licitud Bonificació IBI i escombraries família nombrosa Charles Darwin, 44 titularitat JM.A.S. (DNI ****958S) Exp. 726/2023.

2.18. PRP2023/1007. Padró Taxa Recollida d'Escombraries 2023. Exp.1324/2023.

2.19. PRP2023/1010. Alta arbitris per primera ocupació Tarragona, 41 titularitat de S.L.A. (DNI ****896R) Exp. 1255/2023,

2.20. PRP2023/1013, Alta arbitris per primera ocupació La Plana, 2 titularitat de Promociones Habitat SAU (NIF A08263972) Exp. 1212/2023.

2.21. PRP2023/1015. Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa 1951-GLB titularitat de M.P.G. (DNI ****695K) Exp. 1290/2023.

2.22. PRP2023/1016. Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa 2886-LFJ titularitat de R.P.M. (DNI ****655J). Exp. 2023/1291.

2.23. PRP2023/1009. ACT: Requeriment de documentació en relació amb l'activitat d'aparcament privat de vehicles a motor amb trasters annexes, instada per Promociones Habitat, SA (A08263972). Exp. 2023/948.

2.24. PRP2023/1011. ACT: Requeriment de documentació d'una modificació substancial activitat, instada per Consorci Benturama 2000, SL. (CIF B62971536). Exp. 2018/1688.

3. Suggeriments i preguntes

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 25/2023, de 06.07.2023.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 06.07.2023 (JGL2023/25), s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

2. Propostes

2.1. PRP2023/946. Renovació del conveni amb l'Associació de Veïns de Vallbellida per a l'organització de la revetlla de Sant Joan. Exp. 2023/1154.

PROPOSTA DEL REGIDOR DE CULTURA I PATRIMONI

Expedient: 2023/1154
Proposta: PRP2023/946
Assumpte: Demanda aprovació conveni amb l'Associació de Veïns de Vallbellida

Vist que l'Associació de Veïns de Vallbellida ja fa anys que organitza la Revetlla de Sant Joan amb col·laboració amb l'Ajuntament de Teià, essent aquesta activitat l'única activitat cultural de l'entitat.

Atès que l'AV de Vallbellida és una entitat social es fa difícil trobar l'encaix en les subvencions ordinàries que es proposen per les entitats culturals.

Atès que una subvenció econòmica directa es pot considerar justificada conforme al que estableix l'article 22.2,c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, per quedar acreditada la conveniència de raons d'interès públic, social i humanitari, degudament motivades, que dificulten la seva convocatòria.

Atesa l'existència de crèdit per a la despesa a la partida **210 3300 4890010** del Pressupost General de Despeses vigent, conforme document ADO - proposta de despesa, signada per la interventora municipal en data de 14 de juny de 2022.

Atesa la necessitat d'establir un conveni on es reculli exactament els compromisos de cadascuna de les parts i ens assegurem així l'organització de la Revetlla de Sant Joan i vista la proposta d'esborrany presentat en informe tècnic el passat 13 de juny de 2023.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar, disposar la despesa i reconèixer l'obligació d'import 1.000,00€, amb càrrec a la partida **210 3300 4890010** del Pressupost General de Despeses d'aquest exercici, en concepte de subvenció econòmica directa l'Associació de Veïns de Vallbellida per a l'organització de la Revetlla de Sant Joan el proper 23 de juny de 2023.

Segon.- Ordenar el pagament de l'import de 750,00 €, corresponent al 75 % de la subvenció concedida, en el moment de formalitzar el conveni.

Tercer.- Aprovar l'esborrany del conveni regulador de subvenció a favor de l'Associació de Veïns de Vallbellida.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L’ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE VALLBELLIDA I L’AJUNTAMENT DE TEIÀ PER L’ORGANITZACIÓ DE LA REVETLLA DE SANT JOAN

REUNITS

D'una part, la **Sra. xxxxxxxxxxxxxxxx**, amb DNI xxxxxxxxxxxxxxxx, alcaldessa presidenta de l'**Ajuntament de Teià**, amb NIF P0828100H, i domicili social a Teià, c. Pere Noguera, 12

De l'altra part, el **Sr. xxxxxxxx**, amb DNI núm. xxxxxxxxH, com a president, en representació de l'**Associació de Veïns de Vallbellida**, amb NIF G65193989 i domicili social a Teià, al carrer Violeta, 9

Ambdós parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per atorgar aquest conveni i en la seva virtut

EXPOSEN

1. El Pressupost de l'Ajuntament de Teià, per l'any 2023, té consignació de 1.000 euros en la seva partida 210-3300-4890010, per atendre el finançament de l'organització de la revetlla de Sant Joan a l'Associació de Veïns de Vallbellida, atenent al que estableix l'article 2 .a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
2. La concessió d'aquesta subvenció queda emmarcada dins l'establert en l'article 22.2.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i en l'article 1 1.1 d) de l'Ordenança reguladora de la concessió de subvencions, aprovades pel Ple d'aquesta entitat, en sessió de data 8 de novembre de 2007.

En mèrit del que s'ha exposat per ambdues parts,

ESTIPULEN

PRIMERA.- FINALITAT DEL CONVENI

L'Associació de Veïns de Vallbellida ja fa anys que organitza la Revetlla popular al parc de Vallbellida aconseguint esdevenir una festa important del calendari local i que no és només una festa de barri si no de tota la població.

L'Ajuntament amb aquest conveni vol donar suport a l'entitat per la realització de la Revetlla de Sant Joan.

SEGONA.- FINANÇAMENT DE L'ACTIVITAT SUBVENCIONADA

L'import de la subvenció de l' Ajuntament s'eleva a 1.000,00 euros.

Aquesta subvenció és compatible amb la percepció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per la mateixa finalitat, procedent d'altres Administracions o ens públics o privats, si bé en cap cas el import de les quantitats rebudes podrà superar el cost de l'activitat subvencionada.

TERCERA.- ACTUACIÓ SUBVENCIONADA I TERMINI DE REALITZACIÓ

Es subvenciona de manera específica les despeses derivades de la Revetlla de Sant Joan, conforme al projecte i la memòria presentats, i s'estableix com termini per la realització de l'activitat el dia 23 de juny de 2023.

QUARTA.- OBLIGACIONS

1. Obligacions del beneficiari:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- a. No estar incurs de les prohibicions per obtenir la condició de beneficiari de l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i estar al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'Ajuntament.
- b. Estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i front a la Seguretat Social.
- c. Complir l'objectiu, executar el projecte o realitzar l'activitat subvencionada i acreditar-ho de conformitat amb l'establert en l'estipulació setena d'aquest conveni.
- d. Comunicar a l'òrgan concedint l'obtenció d'altres subvencions o ajuts finalistes que financin les mateixes activitats subvencionades.
- e. Sotmetre's a les actuacions de comprovació i seguiment de l'activitat i de control financer que poguessin realitzar els diferents serveis de l'Ajuntament.
- f. L'AV de Vallbellida organitzarà la revetlla popular de Sant Joan al parc de Vallbellida el dia 23 de juny.
- g. Serà responsabilitat de l'AV contractar una assegurança de responsabilitat civil i comunicar número de pòlissa i entitat asseguradora a l'Ajuntament almenys una setmana abans de la revetlla.
- h. L'AV contractarà el servei de música pel ball posterior, ja sigui un DJ o una orquestra.
- i. L'AV posarà un servei de bar a preus populars i serà el responsable de complir amb la normativa que pertoqui al respecte.
- j. L'AV serà la responsable de la gestió de la reserva de taules.
- k. L'AV obsequiarà als assistents que reservin una taula una ampolla de cava i una coca.
- l. L'AV posarà a disposició de l'Ajuntament un micròfon per a poder fer un parlament o la lectura del manifest dels focs de Sant Joan a prop de la foguera.
- m. L'AV farà crida als veïns per tal que es respecti la normativa a foguera de Sant Joan i no hi hagi elements prohibits.
- n. L'AV farà difusió de la revetlla a través dels cartells que li proporcionarà l'Ajuntament i que haurà de penjar pels diferents establiments i cartelleres del municipi.

2. Obligacions de l'ajuntament de Teià:

- a. L'Ajuntament condicionarà el parc i repassarà el talús abans de la revetlla.
- b. Posarà un punt de llum per a poder endollar els elements necessaris per a la correcte realització de l'acte, amb la potència sol·licitada.
- c. Mourà el llum central del parc per tal que enfoqui a la zona de taules.
- d. Contractarà dos cabines sanitàries mòbils, una d'elles adaptades per a persones amb mobilitat reduïda.
- e. Proporcionarà 40 taules, 400 cadires, bujols reciclatge i escenari de 2 x 2 metres pel DJ.
- f. L'Ajuntament donarà suport per a muntar taules, cadires i llums decoratives.
- g. L'Ajuntament gestionarà la notificació i el permís per a fer la foguera i delimitarà l'espai que haurà d'ocupar.
- h. L'Ajuntament farà la demanda a l'ADF per tal que facin guàrdia al parc mentre duri la foguera encesa.
- i. L'Ajuntament contractarà durant tota la revetlla serveis mèdics preventius.
- j. L'Ajuntament demanarà col·laboració a l'ADF per aconseguir material per la foguera.
- k. L'Ajuntament farà un cartell de la revetlla i el penjarà a les cartelleres municipals i se'n farà ressò per les xarxes socials municipals.
- l. L'Ajuntament contractarà un vigilant nocturn per a vigilar el material de la revetlla fins que no arribin els serveis de manteniment a fer la recollida.
- m. L'Ajuntament posarà a disposició de l'entitat 1000 euros per la realització de l'activitat i que haurà de justificar amb factures relacionades estrictament amb l'organització de la revetlla per valor l'import total del conveni.

CINQUENA.- FORMA DE PAGAMENT

El pagament de la subvenció es farà amb una bestreta del 75% en el moment de formalitzar el conveni i el 25% restant després de la justificació de la despesa.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Secretari accidental	14/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SISENA.- ÒRGAN GESTOR

Té la condició d'òrgan gestor d'aquesta subvenció l'àrea de Participació de l'Ajuntament de Teià.

Tot el tràmit relacionat amb aquesta subvenció es promourà a través de l'esmentat òrgan gestor.

SETENA. - JUSTIFICACIÓ

El termini màxim de tres mesos des de la finalització de la realització de l'activitat subvencionada, s'haurà de presentar a l'òrgan gestor el compte justificatiu de l'ajut, que estarà compost per la següent documentació:

1. Memòria justificativa subscripta pel beneficiari del projecte, descrivint l'organització, execució i avaluació de la Revetlla. Caldrà detallar qualsevol incident que hagi succeït i valoració de l'acte amb aspectes a mantenir i a millor en les properes campanyes.
2. Relació subscripta pel beneficiari o el seu representant, expressiva de la totalitat de despeses i inversions derivades del projecte, degudament desglossades i d tallades, i a la qual s'acompanyarà relació d'originals o còpia de les factures i despeses per import igual o superior al de la subvenció atorgada. Les còpies, els justificatius o despeses només seran admeses quan s'hagin compulsat degudament pel funcionari adscrit a l'àrea i servei gestor de la subvenció, previ examen i segellat l'original.
3. Declaració subscripta pel beneficiari o el seu representant relatiu als ajuts que hagin finançat el projecte, indicant-hi l'import o procedència .

VUITENA. - REINTEGRAMENT

Es procedirà al reintegrament de la subvenció conforme a l'establert en el Títol II de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

NOVENA. - DURACIÓ DEL CONVENI

El present conveni entrarà en vigor el dia següent de la seva signatura i desplegarà els seus efectes amb caràcter retroactiu a 1 de gener de 2023, tenint una durada d'un any.

Tot això, sense perjudici dels procediments de reintegrament o sancionadors a què pogués donar lloc, i de les obligacions que com a comptedonant recauen en el beneficiari, així com del deure de conservació de documents que li imposi la legislació vigent.

DESENA.- NATURALESA DEL CONVENI I LEGISLACIÓ APLICABLE.

Aquest Conveni té naturalesa jurídica-administrativa.

Tot el que no es trobi previst en aquest conveni li serà d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, l'Ordenança reguladora de la concessió de subvencions, aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 8 de novembre de 2007, i la resta de la legislació de Règim Local reguladora de subvencions públiques i de procediment administratiu.

Les qüestions de litigi que sorgeixin en l'aplicació del present conveni seran resoltes en via administrativa per l'òrgan competent i, si escau, davant la jurisdicció contenciós-administratiu.

I en prova de conformitat, es signa el present conveni en triplicat exemplar, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
14/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.2. PRP2023/975. Contracte menor pel lloguer dels equips tècnics dels concerts d'estiu 2023 amb l'empresa Sonus So i Llum, S.L. (B67200980). Exp. 2023/1168.

**PROPOSTA 2023/975
EXPEDIENT 2022/1168**

Assumpte: Contracte menor pel lloguer dels equips de so i llums pels concerts d'estiu 2023

A partir de les necessitats tècniques per la realització dels concerts d'estiu del programa **REMOR, música i patrimoni** s'ha demanat pressupost a les empreses següents: SONUS SL, DULSAT SO I LLUMS I NAGORI PRODUCCIONS SL

Valorats els pressupostos rebuts, el resultat ha estat el següent :

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	
	Import	Import amb IVA
SONUS SL	7.769,30 €	9.400,85 €
NAGORI PRODUCCIONS SL (QUATREQUARANTA)	No hem rebut resposta a la demanda. Notificació enviada per Absis, registre sortida 2624	
DULSAT SO I LLUMS	8.300,00€	10.043,00 €

Atès que l'article 19.2 de les Bases d'execució del pressupost, que determina la tramitació d'una contractació menor, indica que quan es tracti d'importos superiors a 3.000 € s'acreditarà la sol·licitud de tres ofertes.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 118.1, de la referida Llei 9/2017, l'òrgan de contractació fa constar la necessitat de contractar el lloguer i muntatge d'un envelat per la correcta realització del actes de la Festa Major 2022, per la qual cosa considera necessària la contractació d'una empresa per a la seva execució, essent l'actuació que es pretén contractar adequada al fi que es persegueix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- ADJUDICAR a SONUS SL el muntatge dels equips tècnics de la REMOR 2023 per la quantitat de 7.769,30 € més IVA, essent un total de 9.400,85 €

Segon.- AUTORITZAR i disposar la despesa per import de 9.400,85 € (IVA 21 % inclòs), amb càrrec a la partida 210-3383-2269900 del Pressupost de Despeses de l'exercici corrent, corresponent a l'import d'adjudicació del contracte menor a favor de SOUNDS SL, determinat a l'anterior apartat primer.

Tercer.- DETERMINAR que una vegada acabat el darrer concert, s'haurà d'incorporar la factura corresponent, de conformitat amb el que disposa l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre i tramitar-se el pagament si procedeix.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Quart.- PUBLICAR aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.3. PRP2023/995. Desistiment respecte la sol·licitud de llicència urbanística núm. 66/2019 al carrer Torrent del Molí, 4. instat per INVERSIONES INMOBILIARIAS CANVIVES, SLU.(A85527604). Exp. 2018/319.

Queda sobre la mesa per un millor estudi

2.4. PRP2023/1008. Incorporació documentació en expedient d'obres, instat per MM.S.V. (DNI XXXXX799X) en representació de M.G.C. (DNI XXXXX110Z). EXP. NÚM. 2021/1497.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

Assumpte: Incorporació documentació en expedient d'obres 2021/1497, instat per MM.S.V.DNI (XXXXX799X) en representació de M.G.C. DNI.(XXXXX110Z).

1. En data 16 de juny de 2023, registre d'entrada núm 2023/4910, MM.S.V.DNI (XXXXX799X) en representació de M.G.C. DNI.(XXXXX110Z), presenta documentació acreditativa en relació amb la llicència d'obres núm. 69/2022, concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb 3 places d'aparcament i piscina al carrer Xops núm. 50, de l'expedient d'obres núm. 2021/1497.

2. En relació amb aquesta documentació, en data 6 de juliol de 2023 l'aparellador municipal emet informe que conclou el següent:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2023/ 4910 de data 16-06-22 , en relació a l'expedient d'obres núm. 1497 / 2021, llicència urbanística 69/2022, cal indicar el següent:

Es pot procedir a incorporar a l'expedient

Plànol tanca a carrer

Contracte d'acceptació de residus per empresa gestora autoritzada

Justificació càlcul equip aerotèrmia

Programa de Control de Qualitat

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
14/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- INCORPORAR a l'expedient d'obres 2021/420, instat per MM.S.V.DNI (XXXXX799X) en representació de M.G.C. DNI.(XXXXX110Z), la documentació presentada amb registre d'entrada núm 2023/4910 de data 16.06.23 corresponent a la documentació relacionada a l'informe tècnic transcrit.

Segon.- NOTIFICAR l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5. PRP2023/1012. Aprovació cinquena certificació de les obres de reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos de Mestres". Instat per Camilo Fernández, S.L. (CIF B59910190). Exp. 2022/2192.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Expedient núm. 2022/2192

Procediment: Aprovació de Certificació d'Obres

Assumpte: Aprovació cinquena certificació de les obres de reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos de Mestres"

PRP 2023/1012

Vist que la Junta de Govern Local en data 22 de desembre de 2022 va acordar entre d'altres, l'adjudicació del contracte de les obres de reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "pisos de mestres", a l'empresa Camilo Fernández, S.L per un import de 549.138,70 €.

Vista la certificació d'obra número 5, expedida en data 5 de juliol de 2023 pel Director de l'obra el Sr. F.N.G., signada conforme per la Sra. Maria Carmen Fernández en representació de l'empresa constructora de l'obra Camilo Fernández, S.L, per un import 111.439,68 €.

Designació de les Obres	Tipus de Certificació
Obres de reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos de Mestres"	A origen

Contractista	N.I.F./C.I.F.
CAMILO FERNANDEZ, S.L	B-59910190

Núm. Certificació	Mes	Import
CINQUENA	JUNY	111.439,68 €

Unitats d'obra Executades	Mesurament	Preu Unitari	Import	TOTAL
Consta a l'expedient 2022/2192 RE-2023/5385				

Expedient d'origen			
Núm	Tipus	Nom	RC núm.

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ-
ZURITA LACALLE

Signatura 2 de 2
GEMMA ROSELL DURAN

14/07/2023

Secretari accidental

14/07/2023

ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2022/2192	Contractació	Contractació d'obres per procediment negociat sense publicitat	2022008782
-----------	--------------	--	------------

Consta a l'expedient l'informe-proposta del secretari accidental de data 6 de juliol de 2023.

Vist l'informe favorable de la Interventora municipal 164/2023

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obra número 5, corresponent a les obres de reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos de Mestres" subscrita pel Director de l'obra el Sr. F.N.G., signada conforme per la Sra. Maria Carmen Fernández en representació de l'empresa constructora de l'obra Camilo Fernández, S.L, per un import 111.439,68 €.

SEGON.- De conformitat amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, es reconeix l'obligació continguda en aquesta certificació.

Registre d'Entrada:	Dades de la certificació:
Data i Hora: 04/07/2023 17:41	Director de l'Obra: F.N.G
Lloc de presentació :Ajuntament Teià	Contractista: Camilo Fernández, S.L NIF: B-59910190
Núm. de Registre Administratiu: 2023/5385	Data d'Expedició: 04/05/2023
	Núm. de certificació: cinquena
	Import (Impostos inclosos): 111.439,68 €
Dades de la Fiscalització:	
App. Pressupostària: 2022 / 330 / 9330 / 6820000 / 01	
RC. Núm.2022008782	
Exp. de Contractació: 2022//2192	

TERCER.- En aplicació de l'article 61 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, s'ordena el pagament de la referida certificació amb càrrec a l'aplicació pressupostària a dalt indicada.

QUART.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.6. PRP2023/1019. Obres per l'execució d'un skate park a la zona urbanística 4 d'espais lliures i zones verdes, al Passeig de Massarosa, per procediment obert. Exp. 2023/390.

Assumpte: Obres per l'execució d'un skate park a la zona urbanística 4 d'espais lliures i zones verdes, al Passeig de Massarosa

Procediment: Contracte d'obres per procediment obert
Exp. Núm.: 2023/390

PRP2023/1019

Vist l'informe proposta del Secretari accidental, de data 4 de juliol de 2023, que és del següent literal:

“INFORME-PROPOSTA DE SECRETARIA

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació d'obres per procediment obert de les Obres per l'execució d'un skate park a la zona urbanística 4 d'espais lliures i zones verdes, al Passeig de Massarosa, emeto el següent informe- proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

I.- ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista de l'expedient de contractació tramitat per l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:	Projecte tècnic d'execució d'un "skatepark" ubicat al Passeig de Massarosa, al municipi de Teià (Exp 2022/418)		
Autors del Projecte	Col·legi Oficial	Nombre	Data
Dra. Marta Bordas Eddy Daniel Molina López	Arquitectes de Barcelona	53192/8 61252/5	18/01/2023

Document	Data/Núm.
Proposta de contractació del Serveis Tècnics Municipals	27/02/2023
Informe procediment de secretaria	05/04/2023
Plecs Tècnics – Projecte d'obres	18/01/2023
Resolució d'alcaldia	11/04/2023
Plecs Administratius	04/07/2023

SEGON. Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil	
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al Projecte tècnic d'execució d'un "skatepark" ubicat al Passeig de Massarosa, al municipi de Teià	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45210000-2	
Valor estimat del contracte: 86.230,38 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 86.230,38	IVA% (21%): 18.108,38

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Pressupost base de licitació IVA inclòs: 104.338,76	
Durada de l'execució: 2 mesos	Durada màxima: 3 mesos

II.- LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- Articles 4 a 6, 18 a 24, 27 i 48 a 64 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (d'ara endavant Directiva de Contractació).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per les obres per l'execució d'un skate park a la zona urbanística 4 d'espais lliures i zones verdes, al Passeig de Massarosa, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent advertint que l'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir les obligacions que se'n desprenen del contracte en el exercici corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcalde/ssa Sra. Gemma Rosell Duran o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
14/07/2023	Secretari accidental
14/07/2023	
14/07/2023	ALCALDESSA

- *Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.*
- *Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.*
- *Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.*

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.

No obstant això, la Corporació, a proposta de la regidoria competent, acordarà el que estimi més adient en dret.

“”

Consta el corresponent informe favorable núm 161/2023 de la Intervenció municipal de data 10 de juliol de 2023.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per les obres per l'execució d'un skate park a la zona urbanística 4 d'espais lliures i zones verdes, al Passeig de Massarosa, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent advertint que l'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir les obligacions que se'n desprenen del contracte en el exercici corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcaldeessa Sra. Gemma Rosell Duran o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.7. PRP2023/1020. Aprovació definitiva del projecte executiu per a la instal·lació d'una planta solar fotovoltaica a la coberta de l'edifici dels "Pisos dels mestres" al terme municipal de Teià. Exp. 2023/912.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Expedient núm.: 2023/912

Procediment: Aprovació de Projecte d'obres

Assumpte: Aprovació definitiva del projecte executiu per a la instal·lació d'una planta solar fotovoltaica a la coberta de l'edifici dels "Pisos dels mestres" al terme municipal de Teià.

PRP 2023/1020

En relació amb el Projecte d'obres:

Objecte:	Projecte executiu per a la instal·lació d'una planta solar fotovoltaica a la coberta de l'edifici dels "Pisos dels mestres" al terme municipal de Teià.			
Autor del Projecte	NIF	Nombre	Data	CSV
J.I.G.	xx.xxx.275F		Maig 2023	RE/2023-4094
	Nom i Cognoms			
Enginyer	J.I.G.			
Director	Pendent d'adjudicació		Exp. 2023/912	
Director de l'execució	Pendent d'adjudicació		Exp. 2023/912	
Constructor	Pendent d'adjudicació		Exp. 2023/912	
Promotor	Ajuntament de Teià			
Autor d'Estudi de seguretat i Salut	J.I.G.			
Coordinador de Seguretat i Salut	Pendent d'adjudicació		Exp. 2023/912	

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta del servei	23/05/2023	
Informe de Secretaria	24/05/2023	
Certificat de la Junta de Govern Local	26/05/2023	
Anunci d'informació Pública	BOPB 07/06/2023 eTauler 07/06/2023	
Certificat de Secretaria de les publicacions	07/07/2023	No hi ha al·legacions

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'Informe de Secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1 o) Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER. Aprovar definitivament el Projecte d'obres d'instal·lació d'una planta solar fotovoltaica a l'escola El Cim al carrer Josep Puigoriol, 86-98, al terme municipal de Teià. Redactat per J.I.G. amb DNI *****275F d'Enginyeries Engivert 41, S.L amb NIF B66712563, entrat per Registre d'entrada núm. RE/2023/4094 de data 25 de maig 2023 i promogut per l'Ajuntament de Teià.

SEGON. Publicar el present acord en *el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* a l'efecte del seu coneixement general.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <https://tei.cat/serveis/urbanisme/projectes-urbanistics>

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.8. PRP2023/1023. Desistiment llicència obres núm. 24/2020, instada per Placonstruct, Projectes, Obres Reformes, SL (B67190272). Exp. 2019/1742.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Desistiment llicència d'obres per a la Construcció d'edifici 4 habitatges, pàrquing 12 places i piscina làmina d'aigua de 40 m2., instada per PLACONSTRUCT PROJECTES, OBRES I REFORMES, SL. Exp.: 2019/1742

I.-ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Consta a l'expedient electrònic que PLACONSTRUCT PROJECTES, OBRES I REFORMES S.L. (B67190272), interessa en dates 31 de maig i 4 de juliol de 2021 (Registres d'Entrada 4328 i ENTRA-2023-5378) la renúncia a la llicència d'obres majors atorgada per la Junta de Govern Local de data 8 d'abril de 2020 i la devolució de l'import de la llicència.

Segon.- Consta a l'expedient electrònic informe de l'aparellador municipal de data 7 de juliol de 2023 pel que:

Vista la instància presentada per PLACONSTRUC S.L., mitjançant la qual sol·licita el desistiment de la llicència d'obres núm. 24 / 2020 concedida en data 08/04/2020, expedient d'obres 2019 / 17472. Cal indicar el següent:

"1. S'informa favorablement el desistiment de la llicència d'obres núm. 24 / 2020.

2. Atenent que segons la documentació del departament de recaptació ,en l'actualitat resta pendent de fer efectiu l'import corresponent al dipòsit de garantia urbanística general (liquidació núm. 2029000022) , caldrà;

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
Secretari accidental	
14/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



a) Procedir a deixar sense efecte la liquidació núm. 2029000022 corresponent al dipòsit de garantia urbanística general .

b) Procedir al retorn de l'import de 26.587,04 € (liquidació núm. 2025000036) corresponent a l'impost de construccions i obres”.

Vist l'informe emès pel secretari accidental de data 11/07/2023, del que s'extreu el següent:

“A la vista dels anteriors antecedents i fonament de dret, aquest informant no troba cap inconvenient en la renúncia a la llicència interessada per PLACONSTRUCT PROJECTES, OBRES I REFORMES S.L. (B67190272), al carrer Santa Rosalia, 10de Teià (llicència d'obres núm. 24/2020), amb els condicionants que se'n desprenen de l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 7 de juliol de 2023.”

II.- FONAMENTS DE DRET

- Article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Acceptar la renúncia de la llicència d'obres núm. 24/2020, atorgada per la Junta de Govern Local de data 8/04/2020, interessada per PLACONSTRUCT PROJECTES, OBRES I REFORMES, SL. (B67190272).

SEGON.- Procedir a deixar sense efecte la liquidació 2029000022, corresponent al dipòsit de garantia urbanística general.

TERCER.- Procedir al retorn a PLACONSTRUCT PROJECTES, OBRES I REFORMES, SL. de l'import de 26.587,04€ (liquidació núm. 2025000036) corresponent a l'impost de construccions i obres (ICIO).

QUART.- Notificat l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

CINQUÈ.- Donar trasllat de l'acord adoptat al departament de recaptació / tresoreria als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.9. PRP2023/1022. CEM: Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 60 de l'illa 8a i sol·licitud duplicat títol, instada per J.B.B. (DNI ***300M). Exp. 2023/1342.**

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA DE SERVEIS -CEMENTIRI-

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exp. núm.: 2023/1342

Interessat/da: J.B.B. (DNI ** *** 300M)

Assumpte: Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 60 de l'illa 8a i sol·licitud de duplicat del títol.

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Únic.- En data 7 de juliol de 2023, registre d'entrada núm. 2023/5497, J.B.B. (DNI ** *** 300M) interessa el canvi de nom al seu favor de la titularitat de la concessió del dret d'ús del nínxol núm. 60 de l'illa 8a, que consta a nom d' A.F.M. (D.E.P) i manifesta:

Que els hereus universals de la causant és: J.B.B. (** *** 300M)

Aporta com a documentació:

- Certificat de defunció d' A.F.M.
- Certificat d'últimes voluntats d' A.F.M.
- Còpia simple del testament protocol núm. 22, de data 11/01/2006.

Que respecte al títol acreditatiu de la concessió del nínxol núm. 60 de l'illa 8a, sol·licita un duplicat perquè diu l'ha extraviat.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Article 21è del Reglament del Cementiri municipal.
- Articles 28è, següents i concordants del Reglament del Cementiri municipal respecte de la transmissió dels drets funeraris.
- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
- Resolució d'alcaldia 2023/403 de 20 de juny de 2023 referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local referent a la competència respecte del compliment de les ordenances i reglaments municipals.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Autoritzar el canvi de titular de la concessió de dret d'ús del nínxol núm. 60 de l'illa 8a a favor de J.B.B. (DNI ** *** 300M) com a conseqüència de la defunció del seu titular A.F.M. (D.E.P).

SEGON.-Autoritzar l'emissió d'un duplicat del títol acreditatiu de la concessió del núm. 60 de l'illa 8a a favor de J.B.B. (DNI ** *** 300M).

TERCER.- Aprovar la liquidació de les taxes següents:

Ordenança Fiscal núm. 12, Article 6, Epígraf 9: Canvis de titularitat justificats de la concessió, per import de 37,07 €.

Ordenança Fiscal núm. 12, Article 6, Epígraf 8: Expedició de tota classe de títols i duplicats, per import de 18,53 €, corresponent al nínxol núm. 60 de l'illa 8a.

QUART.- Comunicar a l'interessat/da que el títol acreditatiu de la concessió del nínxol núm. 60 de l'illa 8a. es troba a l'Ajuntament i que podrà recollir-lo un cop abonada la taxa mencionada a l'anterior apartat (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CINQUÈ.- Donar trasllat al departament de Rendes per efectuar la corresponent modificació al Padró de les taxes de Cementiri.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10. PRP2023/979. Proposta d'acceptació DIBA Catàleg 2023. Exp. 2023/1286.

PROPOSTA DE Promoció Econòmica i Turisme

Assumpte : Acceptació recurs DIBA Catàleg 2023 amb l'Ajuntament de Premià de Dalt. II Aliança Premià de Dalt-Teià.

Exp. núm. : 2023/1286

Explicació:

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el 27 d'abril de 2023, va aprovar la resolució del procediment de concessió d'ajuts del Catàleg 2023 del Pla de Concertació Xarxa de Governos Locals de 2022-2023.

Per Resolució d'alcaldia núm 2023-75 del 6 de febrer d'enguany es va acordar sol·licitar a la Diputació de Barcelona, en la modalitat d'execució conjunta amb l'Ajuntament de Premià de Dalt, una subvenció pel recurs "Actuacions de suport a la indústria", per a la realització d'accions de millora i dinamització dels Polígons d'activitat Econòmica (PAE) i accions directes de suport a empreses industrials per a la millora de la seva competitivitat.

A l'annex 5 de la resolució de la Diputació de Barcelona consta la relació d'actuacions executades mitjançant col·laboració interadministrativa, entre les quals s'identifica la dels ens locals de Premià de Dalt i Teià.

Actuació	Sumem per a la Indústria als PAE. II Aliança Premià de Dalt-Teià
Aportació total	12.600€
Ens destinatari	Ajuntament de Premià de Dalt
Aportació a Premià de Dalt	9.450€
Ens executor	Ajuntament de Teià
Aportació a Teià	3.150€

l'Ajuntament de Premià de Dalt actua com a ens destinatari de l'actuació, és qui sol·licita i justifica la subvenció corresponent als dos municipis i l'Ajuntament de Teià és ens executor. Ambdós ajuntaments actuaran de forma coordinada en l'execució del projecte però la contractació dels serveis les ha d'efectuar cada ajuntament amb l'import de la subvenció que li correspon.

La Diputació de Barcelona atorga la subvenció de 12.600€ a l'ens destinatari amb la següent distribució:

Recurs	Codi XGL	Actuació	Import Concedit	Anualitat
		Supramunicipal		

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	14/07/2023
	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	14/07/2023
	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Actuació de Suport a la Indústria	23/Y/344877	Sumem per a la Indústria als PAE. II Aliança Premià de Dalt-Teià	12.600€ (9.450€ per executar l'Ajuntament de Premià de Dalt i 3.150€ l'Ajuntament de Teià)	2023- 11.223,82€ 2024- 1.376,18€
-----------------------------------	-------------	--	---	-------------------------------------

Donat que la subvenció correspon al 60% del cost total del projecte (21.000€) s'haurà de cofinançar amb 8.400€.

L'estructura de finançament de l'actuació és la següent:

Cost total	Subvenció pels 2 municipis	Cofinançament els 2 municipis	Subvenció Ajuntament Premià de Dalt (75%)	Cofinançament Ajuntament Premià de Dalt Capítol 1	Subvenció Ajuntament de Teià (25%)	Cofinançament Ajuntament Teià. Capítol 1
21.000€	12.600€	8.400€	9.450€	6.300€	3.150€	2.100€

Per a la justificació de l'actuació a la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Teià, com a ens executor, haurà de presentar a l'Ajuntament de Premià de Dalt, com a ens destinatari, la justificació econòmica de la part corresponent (subvenció i cofinançament) signada per l'interventor. L'Ajuntament de Premià de Dalt realitzarà el pagament de la subvenció a l'Ajuntament de Teià un cop sigui acceptada la justificació econòmica per la Diputació de Barcelona.

Vist que els dos ajuntaments hauran de signar un conveni de col·laboració amb les característiques del projecte a dur a terme i les condicions de col·laboració.

Examinat l'informe emès al respecte per la tècnica de Promoció Econòmica i Ocupació de l'Ajuntament de Teià de data 3/07/2023.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- ACCEPTAR la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona per import de 12.600€ per dur a terme el projecte "Sumem per a la Indústria als PAE. II Aliança Premià de Dalt-Teià" en la modalitat d'execució mitjançant col·laboració interadministrativa amb l'Ajuntament de Premià de Dalt amb la següent distribució:

- Aportació que correspon com a ens destinatari.- 9.450€ Ajuntament Premià de Dalt
- Aportació que correspon com a ens executor.- 3.150€ Ajuntament de Teià

Segon.- SOL·LICITAR al departament d'Intervenció municipal l' incoació de l' expedient de modificació de pressupost per generació de crèdit a l'aplicació pressupostària següent:

Despesa Elegible	Import	Aplicació pressupostària
Capítol 2	3150€	120 4931 2279900 01

Tercer.- COMUNICAR l'aprovació del present acord a l'Ajuntament de Premià de Dalt, a la Diputació de Barcelona i al Servei Municipal d'Intervenció als efectes escaients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
14/07/2023
GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2
SECRETARI ACCIDENTAL
14/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.11. PRP2023/981. Tancament per vacances parades del mercat municipal de Teià. Exp. 2023/1109.

PROPOSTA DE Promoció Econòmica i Turisme

Assumpte : TANCAMENT PER VACANCES PARADES DEL MERCAT MUNICIPAL DE TEIÀ 2023

Registre d'entrada núm.: ENTRA 2023-4230

Exp. núm. : 2023/1109

Sol·licitant : A.T.S

1. Vista la sol·licitud del 26 de maig de 2023, A.T.S amb registre d'entrada 2023-4230 , en nom de les 4 parades del Mercat Municipal de Teià, sol·licitant l'aprovació del període de tancament per vacances del Mercat Municipal de Teià 2023 del 7 d'agost al dia 28 d'agost de 2023, ambdós inclosos.

2. Vist l'informe emès per la tècnica de Promoció Econòmica en el que es cita:

"Fets:

*1. El 26 de maig de 2023, A.T.S amb DNI 38*****S, en nom de les 4 parades del Mercat Municipal de Teià, va registrar instància 2023-4230 sol·licitant l'aprovació del període de tancament per vacances del Mercat Municipal de Teià 2023 del 7 d'agost al dia 28 d'agost de 2023, ambdós inclosos.*

Resulta:

1. Segons l'article 12 del Reglament vigent del Mercat Municipal de Teià, la proposta presentada ha de ser aprovada per l'Ajuntament.

2. Es proposa aprovar la sol·licitud del període de vacances amb tancament de les 4 parades del Mercat Municipal de Teià del dia 7 d'agost al dia 28 d'agost de 2023, ambdós inclosos."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- APROVAR la sol·licitud del període de vacances amb tancament de les 4 parades del Mercat Municipal de Teià del dia 7 d'agost al dia 28 d'agost de 2023, ambdós inclosos.

SEGON.- Una vegada aprovat el període de vacances, NOTIFICAR als interessats l'acord corresponent.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.12. PRP2023/987. Esmena acord de la Junta de Govern Local de 29-06-23. Exp. 2023/201.

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2023/987

Per acord de la Junta de Govern Local de data 29-06-2023 en el punt 1.6. es va adoptar el següent acord:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	14/07/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	14/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“ 1.6. PRP2023/871. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de R.B.R. (DNI XXXXX854K). Exp. 2023/201.

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit
Titular: CLIDOM SOLAR SL
Expedient: 2023/201

Vista la instància presentada per CLIDOM SOLAR SL, de data 27/01/2023, registre d'entrada núm. 2023/700, on sol·liciten el retorn de dipòsit de garantia urbanística per import de 150,25€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 06-06-2023.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 14-06-2023, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2021/1238 per import de 150,25€, a nom de CLIDOM SOLAR SL
SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns “.

Vist que en l'expedient d'obres número 2021/1238 es va concedir per acord de Junta de Govern Local de data 10-08-2021 la llicència per la instal·lació de plaques fotovoltaïques a nom de R.B.R.(XXXXX854K).

Vist que els justificants de pagament estan a nom del titular de la llicència el senyor R.B.R.(XXXXX854K).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER: Esmenar l'acord pres en Junta de Govern Local de data 29-06-2023 en el punt 1.6. acord PRIMER on diu: “Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2021/1238 per import de 150,25€, a nom de CLIDOM SOLAR SL”

Ha de dir: Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2021/1238 per import de 150,25€, a nom de R.B.R.(XXXXX854K).

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.13. PRP2023/997. OVP per descàrrega de material al carrer Torrent de les Monges 46, instada per F.G.V. (DNI **970J) en representació de J.L.E.L. (DNI ****844S). Exp. 2023/638.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 997-2023

Exp. núm.: 2023/638

Assumpte: OVP per descàrrega de material

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Instat per: F.G.V. (DNI *****970J) en representació de JL.E.L. (DNI *****844S)
Situació: carrer Torrent de les Monges 46

Vista la instància presentada per F.G.V. (DNI *****970J) en representació de JL.E.L. (DNI *****844S) amb registre d'entrada núm. 2436 de data 29 de març de 2023, en la que sol·licita reserva d'estacionament de 6ml per descàrrega de material al carrer Torrent de les Monges núm. 46, el dia 30 de març de 2023, de 7 a 14 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 de juny de 2023, en el que diu textualment:

"... Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 6 ml al carrer Tt. de les Monges, núm. 46, el dia 30 de març de 2023..."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Torrent de les Monges 46, per descarregar material, amb una ocupació de 6ml el dia 30 de març de 2023, instada F.G.V. (DNI *****970J) en representació de JL.E.L. (DNI *****844S).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 30 de març de 2023 = 32,80€

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.14. PRP2023/1000. Baixa part proporcional IVTM en gestió executiva ORGT. Exp. 2023/1264.

PROPOSTA DE Gestió econòmica

Assumpte : Baixa de la part proporcional de la quota del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica en gestió executiva de l'ORGTE.

Sol·licitant : ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA (ORGTE)

Vist que el rebut de l'IVTM del 2019 corresponent al vehicle matrícula B-6353-UU propietat de MANZANO VALL, SL amb NIF B59399790, va quedar pendent en voluntària passant a executiva (ORGTE) i que aquest vehicle objecte de l'impost va ser donat de baixa definitiva en el transcurs de l'any de l'exercici del rebut.

Atès que en els casos de baixa definitiva correspon el pagament de la quota sencera de l'impost de vehicles i posteriorment la devolució de la part proporcional als trimestres transcorreguts des de la baixa definitiva fins a final d'any.

Vista la instància presentada per l'ORGTE registre d'entrada 2023-5224 de data 28-06-2023 on es sol·licita la baixa parcial de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle citat anteriorment.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que segons consta en el fitxer de trànsit rebut de moviments realitzats el mes de maig 2019 apareix la baixa definitiva del vehicle B-6353-UU en data 03-05-2019.

Vist l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Acordar la baixa de la quantitat relacionada a continuació corresponent a DOS trimestres del 2019.

COGNOMS I NOM	NIF	MATRÍCULA	DATA BAIXA TRÀNSIT	CÀRREC	VALOR	IMPORT PRINCIPAL	IMPORT A DONAR DE BAIXA
MANZANO VALL, SL	B59399790	B-6353-UU	03-05-2019	2385323	2775	63,05	31,52
TOTAL IMPORT A DONAR DE BAIXA						31,52	

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.15. PRP2023/1004. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de F.M.T. (DNI XXXXX907W) Exp. 2023/1306.

PROPOSTA DE Gestió econòmica

Assumpte : Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva

Registre d'entrada núm.: 2023/5372

Exp. núm. : 2023/1306

Sol·licitant : F.M.T.(XXXXX907W)

Vista la sol·licitud de devolució formulada per F.M.T.(XXXXX907W), de data 04-07-2023 registre número 2023/5372, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: 1150BXN
Marca i model: SEAT AROSA
Nom titular: F.M.T.(XXXXX907W)
Número de rebut: 2201002795
Data de la baixa definitiva: 24-02-2022
Trimestres a retornar: 3
Import a retornar: 47,28€

FONAMENTS DE DRET

Ordenança 2 Impost de vehicles de tracció mecànica
Article 7 Període impositiu i acreditament de l'impost
Punt 4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
14/07/2023
Secretari accidental

Signatura 2 de 2
GEMMA ROSELL DURAN
14/07/2023
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Punt 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

Comprovada i revisada la documentació de l'expedient, i donat que a data d'avui el contribuent està al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn a favor de F.M.T.(XXXXX907W) de l'import de 47,28€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2022 del vehicle matrícula 1150BXN, per baixa definitiva en data 24-02-2022, al compte indicat pel contribuent.

SEGON.- Notificar el present acord al contribuent i al servei de Tresoreria als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.16. PRP2023/996. Sol·licitud coeficient reductor taxa escombraries de Òrrius, 5 titularitat MC.G.A. (DNI ***633T) Exp.1247/2023.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 996/2023

Exp. núm.:**2023/1247**

Instat per: **MC.G.A. (DNI *****633T)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació coeficient corrector per família monoparental a la taxa per recollida d'escombraries.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per MC.G.A. (DNI *****633T), registre d'entrada núm. 5166 de data 27/06/2023, en la que sol·licita l'aplicació del coeficient corrector per família monoparental a la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al carrer Orrius número 5.

Atès que segons informació del padró de la taxa per recollida d'escombraries, l'habitatge del carrer Orrius número 5, ref. cad. 2662010DF4926S0001OB, és titularitat de MC.G.A. (DNI *****633T).

Atès que per ostentar la condició de titulars de família monoparental és necessari procedir a la seva sol·licitud al departament de benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya, sent aquesta data de sol·licitud la data d'expedició del títol.

Atès que segons còpia del carnet general de família monoparental núm. M/08/005588/2009 el títol es va expedir en data 03-03-2020, per tant abans del dia 1 de gener de 2023, data de meritament dels tributs d'aquest exercici 2023.

Atès que segons volant d'empadronament col·lectiu, MC.G.A. (DNI *****633T) i la seva família estan empadronats a l'habitatge del carrer Orrius número 5 amb data d'inscripció

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
14/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



27-06-2023, per tant en data 1 de gener de 2023 no constaven empadronats en aquest domicili.

La documentació presentada és:

- Còpia de la targeta del títol de família monoparental general núm. M/08/005588/2009 amb validesa fins el 03/03/2024.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 16, reguladora de la taxa per la recollida d'escombraries, contempla el següent:

- Article 6, punt 4, A la quota tributària dels habitatges del nucli urbà s'aplicarà un coeficient reductor el 0,75 als subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de la taxa, quan l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per l'habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu al Padró municipal d'habitants.
- Article 7, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei municipal de recollida d'escombraries, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons

CONCLUSIÓ

Primer.- Desestimar la sol·licitud de MC.G.A. (DNI *****633T) d'aplicació del coeficient reductor del 0,75 als subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de la taxa, quan l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família, atès que en la data de meritament de la taxa per aquest 2023, l'habitatge del carrer Orrius número, 5, ref. cad. 2662010DF4926S0001OB, no consta com l'habitatge habitual de MC.G.A. (DNI *****633T).

Segon.- Aplicar a partir de l'exercici 2024 el coeficient reductor del 0,75 a la taxa per la recollida d'escombraries de l'habitatge del carrer Orrius número, 5, ref. cad. 2662010DF4926S0001OB, com l'habitatge habitual de MC.G.A. (DNI *****633T).

Tercer.- Notificar l'acord a MC.G.A. (DNI *****633T) als efectes oportuns. “

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Desestimar la sol·licitud de MC.G.A. (DNI *****633T) d'aplicació del coeficient reductor del 0,75 als subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de la taxa, quan l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família, atès que en la data de meritament de la taxa per aquest 2023, l'habitatge del carrer Orrius número, 5, ref. cad. 2662010DF4926S0001OB, no consta com l'habitatge habitual de MC.G.A. (DNI *****633T).

Segon.- Aplicar a partir de l'exercici 2024 el coeficient reductor del 0,75 a la taxa per la recollida d'escombraries de l'habitatge del carrer Orrius número, 5, ref. cad. 2662010DF4926S0001OB, com l'habitatge habitual de MC.G.A. (DNI *****633T).

Tercer.- Notificar l'acord a MC.G.A. (DNI *****633T) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.17. PRP2023/1001. Sol·licitud Bonificació IBI i escombraries família nombrosa Charles Darwin, 44 titularitat JM.A.S. (DNI ***958S) Exp. 726/2023.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1001/2023

Exp. núm.: **2023/726**

Instat per: **JM.A.S. (DNI *****958S)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació bonificació IBI i coeficient corrector a la taxa per recollida d'escombraries per família nombrosa.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per JM.A.S. (DNI *****958S), registre d'entrada núm. 2933 de data 14/04/2023, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació de l'IBI i del coeficient corrector a la taxa d'escombraries per famílies nombroses corresponent a l'habitatge situat al carrer Charles Darwim número 44.

Atès que segons informació del cadastre, l'habitatge del carrer Charles Darwin número 44, ref. cad. 4446002DF4944N0004TS, és titularitat de JM.A.S. (DNI *****958S).

Atès que per ostentar la condició de titulars de família nombrosa és necessari procedir a la seva sol·licitud al departament de benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya, sent aquesta data de sol·licitud la data d'expedició del títol.

Atès que segons còpia del carnet general de família nombrosa general núm. 08/007004/2020, que s'adjunta a la sol·licitud, el títol actualment vigent es va expedir en data 20-03-2023, per tant després del dia 1 de gener de 2023, data de meritament dels tributs d'aquest exercici 2023.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
14/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que segons volant d'empadronament col·lectiu JM.A.S. (DNI *****958S) i la seva família estan empadronats a l'habitatge del carrer Charles Darwin número 44 amb data d'inscripció del subjecte passiu 10/06/2003.

La documentació presentada és:

- Còpia de la targeta del títol de família nombrosa general núm. 08/007004/2020 amb validesa fins el 26/10/2023.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- Article 5, punt 3, els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritació de l'impost, tindran dret a una bonificació sobre la quota líquida de l'impost corresponent al domicili habitual del percentatge següent que varia segons el valor cadastral de l'immoble:

Tram de valor cadastral	Tipus de família nombrosa	
	Supòsits especial	Supòsits general
Fins a 60.000,00 €	90%	75%
De 60.000,00 € a 120.000,00 €	75%	50%
De 120.000,00 € a 180.000,00 €	40%	25%
De 180.000,00 € a 300.000,00 €	20%	10%

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

- Article 9, punt 2, l'impost merita el primer dia de l'any.
- Article 8, punt 2.3, els requisits necessaris per poder gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de reunir abans de l'1 de gener de l'exercici en que hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu

SEGON.- L'ordenança municipal núm. 16, reguladora de la taxa per la recollida d'escombraries, contempla el següent:

- Article 6, punt 4, A la quota tributària dels habitatges del nucli urbà s'aplicarà un coeficient reductor el 0,75 als subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de la taxa, quan l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per l'habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu al Padró municipal d'habitants.
- Article 7, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei municipal de recollida d'escombraries, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	14/07/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	14/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons

CONCLUSIÓ

Primer.- Desestimar la sol·licitud de JM.A.S. (DNI *****958S) d'aplicació de la bonificació a l'impost de l'IBI i del coeficient reductor del 0,75 a la taxa per la recollida d'escombraries pels subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de família nombrosa en la data de meritamen, quan l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família, atès que en el període de vigència del carnet de família nombrosa que s'adjunta, la data de meritament dels rebuts d'aquest 2023 no està inclosa.

Segon.- Comunicar a JM.A.S. (DNI *****958S) que la data de validesa del carnet actualment vigent de família nombrosa número 08/007004/2020 de 26-10-2023, és anterior a la data de meritament dels rebuts del proper exercici 2024. En cas de renovació d'aquest s'haurà de demanar de nou l'aplicació de la bonificació per l'IBI i del coeficient reductor per la taxa per la recollida d'escombraries, tenint present que la data de meritament dels rebuts pel 2024 ha d'estar inclosa dins del període de la vigència.

Tercer.- Notificar l'acord a JM.A.S. (DNI *****958S) als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Desestimar la sol·licitud de JM.A.S. (DNI *****958S) d'aplicació de la bonificació a l'impost de l'IBI i del coeficient reductor del 0,75 a la taxa per la recollida d'escombraries pels subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de família nombrosa en la data de meritamen, quan l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família, atès que en el període de vigència del carnet de família nombrosa que s'adjunta, la data de meritament dels rebuts d'aquest 2023 no està inclosa.

Segon.- Comunicar a JM.A.S. (DNI *****958S) que la data de validesa del carnet actualment vigent de família nombrosa número 08/007004/2020 de 26-10-2023, és anterior a la data de meritament dels rebuts del proper exercici 2024. En cas de renovació d'aquest s'haurà de demanar de nou l'aplicació de la bonificació per l'IBI i del coeficient reductor per la taxa per la recollida d'escombraries, tenint present que la data de meritament dels rebuts pel 2024 ha d'estar inclosa dins del període de la vigència.

Tercer.- Notificar l'acord a JM.A.S. (DNI *****958S) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	14/07/2023
	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	14/07/2023
	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.18. PRP2023/1007. Padró Taxa Recollida d'Escombraries 2023. Exp.1324/2023.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1007/2023

Exp. núm.: **1324/2023**

Assumpte : **PADRÓ PRINCIPAL TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES 2023**

Instat : **AJUNTAMENT DE TEIÀ**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ L'article 14 de l'Ordenança general de gestió tributària de l'Ajuntament de Teià, d'acord amb la normativa establerta a la Llei General Tributària 58/2003 i el RDLeg 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que per al cobrament dels tributs municipals de caràcter periòdic s'efectuarà la confecció i aprovació de les corresponents matrícules o padrons fiscals, que tindran la consideració d'un registre permanent i públic.

La competència per a la seva aprovació l'ostenta la Junta de Govern Local, havent-se d'aprovar la matrícula fiscal de l'impost dit com a pas previ a l'emissió dels rebuts per tal que els subjectes passius ingressin les quotes corresponents.

La notificació col·lectiva de les matrícules fiscals així aprovades i emeses s'efectuarà mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província, al Tauler d'anuncis del Departament d'Hisenda i als diaris locals, estant les mateixes sotmeses a exposició pública durant el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de publicació al Diari Oficial de la Província, durant el qual els interessats podran formular les al·legacions o recursos que estimin pertinents.

Una vegada aplicades les tarifes assenyalades a l'Ordenança Fiscal número 16, reguladora de la taxa per recollida d'escombraries en vigor per al present exercici, la matrícula fiscal a aprovar resulta conforme al següent detall:

Nombre de rebuts: 2.889

Import: 402.044,70 euros.

A la vista del que s'ha dit, es proposa l'adopció del següent,

ACORD

PRIMER.- Aprovar la matrícula fiscal de la taxa per recollida d'escombraries, corresponent a l'any 2023 per import de 402.044,70 €, comprensiva de 2.889 rebuts.

SEGON.- Publicar el corresponent anunci d'aprovació al Butlletí Oficial de la Província, Tauler d'anuncis del Departament d'Hisenda i premsa local i sotmetre l'aprovació dita a exposició pública durant el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la publicació, a l'efecte que els interessats puguin formular al·legacions o recursos que estimin oportuns.”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

PRIMER.- Aprovar la matrícula fiscal de la taxa per recollida d'escombraries, corresponent a l'any 2023 per import de 402.044,70 €, comprensiva de 2.889 rebuts.

SEGON.- Publicar el corresponent anunci d'aprovació al Butlletí Oficial de la Província, Tauler d'anuncis del Departament d'Hisenda i premsa local i sotmetre l'aprovació dita a exposició pública durant el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la publicació, a l'efecte que els interessats puguin formular al·legacions o recursos que estimin oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.19. PRP2023/1010. Alta arbitris per primera ocupació Tarragona, 41 titularitat de S.L.A. (DNI ***896R) Exp. 1255/2023,**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1010/2023

Exp. núm. : 1255/2023

Assumpte : Alta Arbitris per comunicació prèvia primera utilització i ocupació d'edificis i construccions.

Instat : Sergio Lopez Agudo

Situació : Tarragona, núm. 41

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions de l'habitatge situat al carrer Tarragona núm. 41, reg. ent. 5190 de 27 de juny de 2023 presentada per S.L.A. (DNI *****896R).

Segons informació que consta al cadastre i a l'Ajuntament, la finca del carrer Tarragona número 41, referència cadastral 2635828DF4923N0001JU, és titularitat ½ de E.F.S. (DNI *****048N) i l'altre ½ de S.L.A. (DNI *****896R).

Atès que les ordenances fiscals corresponents a la taxa de recollida d'escombraries i a la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contemplen que en les noves construccions les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Atès que a l'ordenança de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contempla que en el cas d'alta, a més de la taxa els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

Atès que en el moment de la comunicació prèvia de la primera ocupació s'han fet efectius, per autoliquidació, els imports corresponents a l'exercici 2023:

* taxa per la recollida d'escombraries..... 107,66 €,
* taxa per les entrades de vehicles fins a 4 m lineals amb placa..... 34,19 €,
* Import de la placa de senyalització de l'entrada de vehicles..... 50,64 €.

Atès que a la data de presentació 27 de juny correspon liquidar els imports de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres corresponents a 3 trimestres de l'exercici 2023.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
14/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 16 de la taxa per la recollida d'escombraries:

- Article 7, acreditament, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

* Article 6, quota tributària, punt 2, tarifa:

- Habitatges nucli urbà..... 143,55 €.electrònica

SEGON.- Ordenança Fiscal núm. 17 de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres:

- Article 8, període impositiu, punt 3, en el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.
- Article 6, quota tributària, tarifa primera, utilització de voreres per entrada de vehicles:

- amb gual senyalitzat fins a 4 metres..... 45,58 €
- per cada metre de més o fracció.....12,67 €

Nota: En el cas d'alta, a més de la taxa, els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

TERCER.- Ordenança Fiscal núm. 10 de la taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local:

- Article 7, base imposable, A) dels serveis generals, punt 1, expedició de documents, 1.4, utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent..... 50,64 €.

CONCLUSIÓ

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries $143,55 \text{ €} / 4 = 35,89 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 107,66 \text{ €}$.
- Taxa entrada vehicles $45,58 \text{ €} / 4 = 11,39 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 34,19 \text{ €}$.

Segon.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta l'habitatge situat al carrer Tarragona número 41, ref. cad. 2635828DF4923N0001JU propietat $\frac{1}{2}$ de E.F.S. (DNI *****048N) i l'altre $\frac{1}{2}$ de S.L.A. (DNI *****896R) en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a S.L.A. (DNI *****896R) als efectes adients.”

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries 143,55 € / 4 = 35,89 € x 3 trimestres = 107,66 €.
- Taxa entrada vehicles 45,58 € / 4 = 11,39 € x 3 trimestres = 34,19 €.

Segon.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta l'habitatge situat al carrer Tarragona número 41, ref. cad. 2635828DF4923N0001JU propietat ½ de E.F.S. (DNI *****048N) i l'altre ½ de S.L.A. (DNI *****896R) en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a S.L.A. (DNI *****896R) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.20. PRP2023/1013, Alta arbitris per primera ocupació La Plana, 2 titularitat de Promociones Habitat SAU (NIF A08263972) Exp. 1212/2023.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1013/2023

Exp. núm. : 1212/2023

Assumpte : Alta Arbitris per comunicació prèvia primera utilització i ocupació d'edificis i construccions.

Instat : M.C.L. (DNI *****851F) de Promociones Habitat SAU

Situació : Promoció 80 habitatges del Passeig la Plana núm. 2

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions dels habitatges de la promoció del passeig de la Plana núm. 2, reg. ent. 3346 de data 28 d'abril de 2023 presentada per M.C.L. (DNI *****851F) de Promociones Habitat SAU (NIF A08263972).

Segons informació que consta al cadastre i a l'Ajuntament, la finca del carrer del la Plana número 2, referència cadastral 3637702DF4933N0001JA, és titularitat de Promociones Habitat SAU (NIF A08263972).

Atès que segons expedient 1469/2020 la promoció a nom de Promociones Habitat SAU és d'un conjunt de 80 habitatges en quatre edificis amb 152 unitats de places d'aparcament, 80 trasters, una pista de pàdel i piscina.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
14/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que l'accés a l'aparcament de la promoció té una amplada de 8 metres i l'accés a la zona comunitària té una amplada de 4 metres.

Atès que les ordenances fiscals corresponents a la taxa de recollida d'escombraries i a la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contemplen que en les noves construccions les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Atès que a l'ordenança de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contempla que en el cas d'alta, a més de la taxa els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

Atès que en el moment de la comunicació prèvia de la primera ocupació s'han fet efectius, per autoliquidació, els imports corresponents a l'exercici 2023:

* taxa per la recollida d'escombraries..... 8.613,00 €,
* taxa per les entrades de vehicles fins a 4 m lineals amb placa..... 539,56 €,
* Import de placa de senyalització de l'entrada de vehicles..... 101,28 €.

Atès que a la data de presentació 28 d'abril correspon liquidar els imports de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres corresponents a 3 trimestres de l'exercici 2023.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 16 de la taxa per la recollida d'escombraries:

- Article 7, acreditament, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

* Article 6, quota tributària, punt 2, tarifa:

- Habitatges nucli urbà..... 143,55 €.electrònica

SEGON.- Ordenança Fiscal núm. 17 de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres:

- Article 8, període impositiu, punt 3, en el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.
- Article 6, quota tributària, tarifa primera, utilització de voreres per entrada de vehicles:

- amb gual senyalitzat fins a 4 metres..... 45,58 €

- per cada metre de més o fracció.....12,67 €

Coefficients correctors a utilitzats en locals destinats a aparcaments comunitaris

- De 51 o més vehicles de capacitat..... 7

Nota: En el cas d'alta, a més de la taxa, els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Secretari accidental	14/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- Ordenança Fiscal núm. 10 de la taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local:

- Article 7, base imposable, A) dels serveis generals, punt 1, expedició de documents, 1.4, utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent..... 50,64 €.

CONCLUSIÓ

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries $143,55 \text{ €} / 4 = 35,89 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 107,6625 \text{ €}$.
 $107,6625 \times 80 \text{ habitatges} = 8.613 \text{ €}$

- Taxa entrada vehicles:

Accés aparcament 8 metres i 152 places: $[45,58 + (4 \times 12,67)] \times 7 = 673,82 \text{ €} / 4 = 168,455 \times 3 \text{ trimestres} = 505,375 \text{ €}$

Accés zona comunitària 4 metres: $45,58 \text{ €} / 4 = 11,395 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 34,185 \text{ €}$.

Total taxa entrada vehicles = $505,375 + 34,185 = 539,56 \text{ €}$

Segon.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta la promoció de 80 habitatges situada al passeig de la Plana números 2, 4, 6, 8, 10, 12 i passeig Doctor Rodriguez de la Fuente números 4, 6, 8, 10, ref. cad. 3637702DF4933N0001JA propietat de Promociones Habitat SAU (NIF A08263972) en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a M.C.L. (DNI *****851F) de Promociones Habitat SAU (NIF A08263972) als efectes adients."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries $143,55 \text{ €} / 4 = 35,89 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 107,6625 \text{ €}$.
 $107,6625 \times 80 \text{ habitatges} = 8.613 \text{ €}$

- Taxa entrada vehicles:

Accés aparcament 8 metres i 152 places: $[45,58 + (4 \times 12,67)] \times 7 = 673,82 \text{ €} / 4 = 168,455 \times 3 \text{ trimestres} = 505,375 \text{ €}$

Accés zona comunitària 4 metres: $45,58 \text{ €} / 4 = 11,395 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 34,185 \text{ €}$.

Total taxa entrada vehicles = $505,375 + 34,185 = 539,56 \text{ €}$

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de qual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta la promoció de 80 habitatges situada al passeig de la Plana números 2, 4, 6, 8, 10, 12 i passeig Doctor Rodriguez de la Fuente números 4, 6, 8, 10, ref. cad. 3637702DF4933N0001JA propietat de Promociones Habitat SAU (NIF A08263972) en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a M.C.L. (DNI *****851F) de Promociones Habitat SAU (NIF A08263972) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.21. PRP2023/1015. Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa 1951-GLB titularitat de M.P.G. (DNI ***695K) Exp. 1290/2023.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1015/2023

Exp. núm.: **2023/1290**

Instat per: **M.P.G. (DNI *****695)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb minusvalidesa per al seu ús exclusiu.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per M.P.G. (DNI *****695K), registre d'entrada núm. 5301 de data 2 de juliol de 2023, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Ford	Galaxy 2.0	1951-GLB

i la devolució de l'import abonat de l'exercici 2023.

Atès que segons còpia de la resolució de reconeixement del grau de discapacitat realitzada pel departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya de data 26 d'abril de 2023, M.P.G. (DNI *****695K) té un grau de discapacitat del 35% amb efectes des del dia 18 de juliol de 2022 amb caràcter definitiu.

Atès que a la instància presentada M.P.G. (DNI *****695K) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 1951-GLB, alta en el nostre municipi per nova matriculació el 26 de febrer de 2009, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2010.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2023, amb període de pagament 10 de març de 2023 al 12 de maig de 2023 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 16 de febrer de 2023, s'ha publicat en el BOPB en data 24 de febrer de 2023, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

La documentació presentada és:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
14/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Còpia de la resolució de reconeixement del grau de discapacitat a nom de M.P.G. (DNI *****695K).

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.
Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2024 l'exempció per minusvalidesa al vehicle marca Ford, model.- Galaxy 2.0 de 13,30 HP, matrícula 1951-GLB a nom de M.P.G. (DNI *****695K), atès que el rebut d'aquest exercici 2023 ja ha adquirit fermesa e el moment de la sol·licitud.

Segon.- Notificat l'acord a M.P.G. (DNI *****695K) als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2024 l'exempció per minusvalidesa al vehicle marca Ford, model.- Galaxy 2.0 de 13,30 HP, matrícula 1951-GLB a nom de M.P.G. (DNI ****695K), atès que el rebut d'aquest exercici 2023 ja ha adquirit fermesa e el moment de la sol·licitud.

Segon.- Notificat l'acord a M.P.G. (DNI ****695K) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.22. PRP2023/1016. Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa 2886-LFJ titularitat de R.P.M. (DNI **655J). Exp. 2023/1291.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1016/2023

Exp. núm.: **2023/1291**

Instat per: **R.P.M. (DNI ****655j)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb minusvalidesa per al seu ús exclusiu.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per R.P.M. (DNI ****655J), registre d'entrada núm. 5302 de data 2 de juliol de 2023, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Volkswagen	Tiguan 1.5	2886-LFJ

i la devolució de l'import abonat de l'exercici 2023.

Atès que segons còpia de la resolució de reconeixement del grau de discapacitat realitzada pel departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya de data 6 d'abril de 2023, R.P.M. (DNI ****655J) té un grau de discapacitat del 35% amb efectes des del dia 24 d'octubre de 2022 amb caràcter provisional fins a 03/2027.

Atès que a la instància presentada R.P.M. (DNI ****655J) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 2886-LFJ, alta en el nostre municipi per nova matriculació el 5 de febrer de 2020, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2021.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2023, amb període de pagament 10 de març de 2023 al 12 de maig de 2023 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 16 de febrer de 2023, s'ha publicat en el BOPB en data 24 de febrer de 2023, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

La documentació presentada és:

- Còpia de la resolució de reconeixement del grau de discapacitat a nom de R.P.M. (DNI ****655J).

FONAMENTS DE DRET

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.
Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2024 l'exempció per minusvalidesa al vehicle marca Volkswagen, model.- Tiguan 1.5 de 11,19 HP, matrícula 2886-LFJ a nom de R.P.M. (DNI *****655J), atès que el rebut d'aquest exercici 2023 ja ha adquirit fermesa e el moment de la sol·licitud.

Segon.- Notificat l'acord a R.P.M. (DNI *****655J) als efectes oportuns. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2024 l'exempció per minusvalidesa al vehicle marca Volkswagen, model.- Tiguan 1.5 de 11,19 HP, matrícula 2886-LFJ a nom de R.P.M. (DNI

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



*****655J), atès que el rebut d'aquest exercici 2023 ja ha adquirit fermesa e el moment de la sol·licitud.

Segon.- Notificat l'acord a R.P.M. (DNI *****655J) als efectes oportuns

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.23. PRP2023/1009. ACT: Requeriment de documentació en relació amb l'activitat d'aparcament privat de vehicles a motor amb trasters annexes, instada per Promociones Habitat, SA (A08263972). Exp. 2023/948.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL ACTIVITATS

Requeriment de documentació en relació amb l'activitat d'aparcament privat de vehicles a motor amb trasters annexes.

Exp. 2023/948 – (Ordre 496)

Titular: PROMOCIONES HABITAT, SA

Situació: c. Doctor Rodríguez de la Fuente, núm. 4-10, Pg. de la Plana, núm. 2-12

I. ANTECEDENTS DE FET:

Primer.-

En data 16 de maig de 2023, registre d'entrada núm. 2023/3887, J.P.B (*****484M), en representació de Promociones Habitat, SA (A08263972), presenta comunicació prèvia ambiental municipal (Annex III) i aporta la documentació que es relaciona a la seva instància.

Segon.-

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal, en data 22 de juny de 2023, que es transcriu a continuació:

“*Explicació*

Xavier Valls, enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de PROMOCIONES HABITAT, SA (RE NÚM. 2023/3887 de data 16/05/2023), el següent:

El titular presenta la següent documentació:

- *Projecte tècnic per una activitat d'aparcament privat amb trasters visat*
- *Certificat acte de comprovació signat*
- *Certificat final d'activitats signat*

Revisada la documentació es considera incorrecte.

RESULTA:

Cal requerir al titular que presenti la següent documentació:

- *Justificació del compliment del informe de bombers signat pel tècnic competent i verificat per l'EIC. A la documentació presentada no ens consta.*
- *Plànols globals on es justifiqui els recorreguts evacuació. Els plànols presentats no es pot veure l'evacuació global.*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació correctament d'acord a la Secció segona. Intervenció administrativa sobre els establiments en què s'exerceix una activitat econòmica a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica . El titular no pot iniciar l'exercici de l'activitat."

II. FONAMENTS DE DRET:

L'article 38.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes estableix que "la inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen".

L'Article 45 de la llei LEI 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica per el qual es poden imposar multes coercitives per les infraccions lleus previstes a l'article 47."

Vist l'informe-proposta signat pel tècnic municipal de data 6/07/2023.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- REQUERIR a Promociones Habitat, SA (A08263972), perquè en el termini d' UN MES a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 22 de juny de 2023 anteriorment transcrit, comunicant-li que en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Segon.- CONCEDIR a l'interessat un termini d'audiència de quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquest acord, per a la realització d'al·legacions en defensa dels seus interessos en l'expedient que s'instrueix.

Tercer.- INDICAR a l'interessat que no es pot donar per formalitzada la comunicació prèvia per a l'exercici de l'activitat d'aparcament privat de vehicles a motor amb trasters annexes, del carrer Doctor Rodríguez de la Fuente, núm. 4-10, Pg. de la Plana, núm. 2-12, en tant no s'hagi presentat la documentació a què es fa referència a l'anterior apartat segon.

Quart.- ADVERTIR a l'interessat que no es podrà donar inici a l'exercici de l'activitat d'aparcament privat de vehicles a motor amb trasters annexes, del carrer Doctor Rodríguez de la Fuente, núm. 4-10, Pg. de la Plana, núm. 2-12, fins que l'Ajuntament doni eficàcia a la comunicació prèvia realitzada, una vegada efectuada la presentació de la documentació requerida a l'apartat segon d'aquests acords.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.24. PRP2023/1011. ACT: Requeriment de documentació d'una modificació substancial activitat, instada per Consorci Benturama 2000, SL. (CIF B62971536). Exp. 2018/1688.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
ACTIVITATS**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Modificació substancial d'una activitat

Expedient núm. 2018/1688 (01/1996 – Ordre 195)

Titular: Consorci Benturama 2000, SL

Situació: Disseminat 1. Can Padellàs

Classe: Bar restaurant

Classificació: [Llicència d'espectacles públics i activitats recreatives](#) (Decret 112/2010)

I. ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 17 de desembre de 2018 (Registre d'Entrada 2018/10413), el Sr. D.R. P. (** *** 021H), en nom i representació de CONSORCIO BENTURAMA 2000, S.L – RESTAURANT MASIA CAN PADELLAS, interessa l'adequació de la llicència d'activitats atorgada en l'expedient 1/96 al Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Acompanya a la seva sol·licitud: Projecte tècnic de modificació de la llicència municipal.

(...)

Catorzè.- Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2023, amb acusament de rebuda de data 4/05/2023 per part de JA.F.B. (DNI ** *** 817T), del que s'extreu el següent:

*“Primer.- ATORGAR a Consorci Benturama 2000, SL (B62971536) – RESTAURANT MASIA CAN PADELLAS, un termini d'audiència de **QUINZE DIES HÀBILS (15.-)**, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, per formular les al·legacions que considerin oportunes prèviament a la resolució per la qual s'acordi **deixar sense efecte** l'adequació de la llicència d'activitats atorgada en l'expedient 1/96 al Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, presentada per . D.R. P. (** *** 021H), en nom i representació de CONSORCIO BENTURAMA 2000, S.L per exercir l'activitat situada a Disseminat, 1. Can Padellàs **i s'ordeni el cessament de l'activitat.***

*Segon.- REQUERIR a Consorci Benturama, 2000, SL (B62971536) – RESTAURANT MASIA CAN PADELLAS, perquè en el termini de **DEU DIES HÀBILS (10.-)** comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, esmeni les deficiències detectades segons l'informe tècnic de data 16 de febrer de 2023, anteriorment transcrit.*

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades”.

Quinzè.- En data 9 de maig de 2023 (Registres d'entrada núm. 2023/3489 i 2023/3580), el Sr. JA.F.B. (DNI ** *** 817T) en representació de CONSORCIO BENTURAMA 2000, SL. Presenta documentació perquè s'incorpori a l'expedient.

Setzè.- En data 15 de maig 2023, l'Enginyer municipal emet informe amb requeriment de documentació.

Divuitè.- Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 25 de maig de 2023, amb acusament de rebut de data 29/05/2023 per part de JA.F.B. (DNI ** *** 817T), del que s'extreu el següent:

*“Primer.- ATORGAR a Consorci Benturama 2000, SL (B62971536) – RESTAURANT MASIA CAN PADELLAS, un termini d'audiència de **QUINZE DIES HÀBILS (15.-)**, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, per formular les al·legacions que considerin oportunes prèviament a la resolució per la qual s'acordi **deixar sense efecte** l'adequació de la llicència d'activitats atorgada en l'expedient 1/96 al Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, presentada per . D.R. P. (** *** 021H), en nom i representació de CONSORCIO BENTURAMA 2000, S.L per exercir l'activitat situada a Disseminat, 1. Can Padellàs **i s'ordeni el cessament de l'activitat.***

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- *REQUERIR a Consorci Benturama, 2000, SL (B62971536) – RESTAURANT MASIA CAN PADELLAS, perquè en el termini de DEU DIES HÀBILS (10.-) comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, esmeni les deficiències detectades segons l'informe tècnic de data 15 de maig de 2023, anteriorment transcrit.*

Tercer.- *NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades.*”

Dinovè.- En data 16 de juny de 2023 Registre d'entrada núm. 2023/4909, el Sr. JA.F.B. (DNI ** *** 817T) en representació de CONSORCIO BENTURAMA 2000, SL. Presenta documentació perquè s'incorpori a l'expedient.

Vintè.- Vist l'informe emès per l'enginyer municipal de data 22/06/2023, del que s'extreu el següent:

“El titular de l'activitat CONSORCIO BENTURAMA 2000 SL presenta documentació perquè s'incorpori a l'expedient a l'espera de poder realitzar el control inicial de l'activitat per la posada en marxa de l'activitat.

En data 4/10/2021 es va notificar la concessió a l'empresa Consorci Benturama 2000, SL el canvi substancial de l'activitat de bar restaurant que es duu a terme a Disseminat 1. Can Padellàs, en expedient d'activitats classificades 01/1996 – Ordre 195 (exp. electrònic 2018/1688) del Registre General d'Activitats Classificades, d'acord amb el projecte de data 17/12/2018 i 18/12/2020.

En data 16/06/2023 es presenta el informe dels nivells sonors.

A data d'avui no consta que hagi present la documentació necessària per tal de realitzar l'acta de posada en marxa de l'activitat.

■ CONCLUSIONS:

A criteri de l'enginyer que subscriu cal **presentar la següent documentació** :

- *Certificat conforme les obres s'ajusten a la llicència d'obres concedida.*
- *Autorització sanitària comarcal vigent i acta favorable amb data prèvia a la posada en servei any 2021 o posterior.*
- *Certificat final signat i vista tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a normativa vigent*
- *Certificat final signat i vista tècnic competent conforme la il·luminació exterior compleix el previst a normativa vigent i funciona els horaris que limita la normativa.*
- *Control inicial realitzat per una EIC per comprovar que l'activitat compleix el previst a la normativa vigent a efectes ambientals, d'acord a la llei 112/2010 i en general del compliment de la normativa vigent.*
- *Control inicial realitzat per una EIC d'acord a la llei 3/2010. Caldrà que es comprovi especialment*
 - *la distància de cobertura de les BIE compleix el previst a la normativa vigente*
 - *Les instal·lacions de la cuina compleixen el previst a la normativa vigent a partir del 17/12/2018.*
- *Acreditació de la utilització d'aigua de la xarxa municipal per l'exercici de l'activitat.*

Es recorda al titular que en cap cas podrà iniciar l'activitat sinó ha presentat aquesta documentació.”

Vist l'informe-proposta signat per l'enginyer municipal, de data 6/07/2023.

I. FONAMENTS DE DRET:

Articles 126, següents i concordants del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives respecte de la transmissió i modificació dels espectacles públics i activitats recreatives.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Articles 29, següents i concordants de 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, respecte del Règim general de les llicències i les autoritzacions.

Articles 53.1. r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decreto Legislatiu 2/2003, de 28 de abril i Article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

L'article 38.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes estableix que "la inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- ATORGAR a Consorci Benturama 2000, SL (B62971536) – RESTAURANT MASIA CAN PADELLAS, un termini d'audiència de **QUINZE DIES HÀBILS (15.-)**, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, per formular les al·legacions que considerin oportunes prèviament a la resolució per la qual s'acordi **deixar sense efecte** l'adequació de la llicència d'activitats atorgada en l'expedient 1/96 al Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, presentada per . D.R. P. (** *** 021H), en nom i representació de CONSORCIO BENTURAMA 2000, S.L per exercir l'activitat situada a Disseminat, 1. Can Padellàs **i s'ordeni el cessament de l'activitat.**

Segon.- REQUERIR a Consorci Benturama, 2000, SL (B62971536) – RESTAURANT MASIA CAN PADELLAS, perquè en el termini de **DEU DIES HÀBILS (10.-)** comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, esmeni les deficiències detectades segons l'informe tècnic de data 22 de juny de 2023, anteriorment transcrit.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3. Sugeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

TEIA, a data de signatura electrònica

El Secretari accidental

Vist i plau,
L'alcalde

Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023	ALCALDESSA
Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023	Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ef4ea35b239248bc9009a9630df27050001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

