



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
29 de juny de 2023

Sessió núm **JGL2023/24**  
Data: **29 de juny de 2023**  
Hora inici: **20:12**  
Hora fi: **20:51**  
Caràcter: **Ordinària**  
Lloc: **Telemàtica "plataforma Teams"**.

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix  
Abel Ballesteros Monferrer  
Núria Andinyac Lladó  
Èrica Busto Navarro  
Lluís Ribas Domingo

**Presidenta:** Gemma Rosell Duran  
**Secretari accidental:** Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle  
**Interventora:** Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'**ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

**1. Propostes**

1.1. PRP2023/859. ACT: Comunicació prèvia (Annex III) d'obertura d'una activitat, instada per Pompeia Life, S.L. (CIF B65499766). Exp. 2021/926.

1.2. PRP2023/883. ACT: Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat amb audiència al cessament, instada per PACKPERSON 2012 MAN, SL (CIF B65831695). Exp. 2019/108.

1.3. PRP2023/884. ACT: Requeriment d'esmena d'una declaració responsable d'una activitat instada per R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X). Exp. 2023/602.

1.4. PRP2023/923. CEM: Autorització de la concessió del dret d'ús per 25 anys del columbari núm. 22, instat per LLA.M.G. (DNI XXXXX062V). Exp. 2023/1176.

1.5. PRP2023/947. CEM: Autortizació per fer inscripció a la làpida existent del nínxol núm. 46 de l'illa 9a, instat per B.R.C. (XXXXX821Z). Exp. 2023/1234.

1.6. PRP2023/871. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de R.B.R. (DNI XXXXX854K). Exp. 2023/201.

1.7. PRP2023/872. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de P.B.F. (DNI XXXXX148F). Exp. 2022/70.

1.8. PRP2023/874. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de 2A REAL ESTATE INVEST, SL (CIF B66859315). Exp. 2019/1724.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1.9. PRP2023/877. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de M.O.C. (DNI XXXXX195D). Exp. 2023/1174.

1.10. PRP2023/875. Fraccionament impost bens immobles urbans 2023 a nom de J.M.M.(XXXXX313B). Exp. 2023/1094.

1.11. PRP2023/882. Fraccionament plusvàlua a nom de M.M.R. (DNI XXXXX013R). Exp. 2023/1122.

1.12. PRP2023/880. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de R.C.C. (DNI XXXXX075J). Exp. 2023/1161.

1.13. PRP2023/902. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de R.N.B. (DNI XXXXX291D). Exp. 2023/1196.

1.14. PRP2023/900. Sol·licitud pròrroga declaració plusvàlua per defunció de A.B.O. (DNI XXXXX893X). Exp. 1055/2023.

1.15. PRP2023/891. Alta arbitris per sol·licitud de primera ocupació. Cristòfol Ferrer i Ferrà, 9 titularitat M.O.C. (DNI XXXXX195D). Exp. 2023/1190.

1.16. PRP2023/904. Alta arbitris comunicació primera ocupació carrer Cadí, 29 instat per R.A.A. (DNI XXXXX954P). Exp.2023/1029.

1.17. PRP2023/906. Sol·licitud placa de qual carrer Migjorn, 54 instat per C.B.F. (DNI XXXXX329V). Exp. 2023/1091.

1.18. PRP2023/919. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques carrer del Cim 6A titularitat P.B.F. (DNI XXXXX148F). Exp. 2021/1203.

1.19. PRP2023/921. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques Josep Puigoriol, 117 B titularitat A.V.B. (DNI XXXXX915A). Exp. 2022/1241.

1.20. PRP2023/928. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques El Castell, 21 B, titularitat X.A.I. (DNI XXXXX615J). Exp. 2023/758.

1.21. PRP2023/920. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques Santa Rosalía 43, titularitat R.B.R. (DNI XXXXX854KJ). Exp. 2021/1641.

1.22. PRP2023/925. Relació de propostes despeses AD núm. 106. Exp. 2023/1223.

1.23. PRP2023/924. Relació d'obligacions O número 82. Exp. 2023/1184.

1.24. PRP2023/922. Relació d'obligacions provinents d'AD d'exercicis anteriors. Exp. 2023/1186.

1.25. PRP2023/926. Relació d'obligacions ADO número 83. Exp. 2023/1185.

1.26. PRP2023/931. Justificació de l'ADOJ despeses diverses d'alcaldia 2023000001. Exp. 2023/27.

1.27. PRP2023/932. Justificació de l'ADOJ Atencions protocol·làries 2023000002. Exp. 2023/28.

1.28. PRP2023/934. Justificació de l'ADOJ despeses de locomoció 2023000003. Exp. 2022/160.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	Secretari accidental
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- 1.29. PRP2023/936. Justificació de l'ADOJ Compres Casa Cultura La Unió 2022000012. Exp. 2022/1943.
- 1.30. PRP2023/929. Baixa i devolució IVTM per canvi de domicili vehicle 6288-KWR titularitat de AP. BD.L. (DNI XXXXX619A). Exp. 2023/806.
- 1.31. PRP2023/835. Assegurança Viatge Corresponsals 2023. Exp. 2023/888.
- 1.32. PRP2023/836. Assegurança COMIJOVE 2023. Exp. 2023/893.
- 1.33. PRP2023/873. Recolzament adjudicació directa habitatge Protecció oficial. Exp. 2023/1172.
- 1.34. PRP2023/894. Sol·licitud plaça aparcament per a persones amb mobilitat reduïda de R.H.B (DNI XXXXX2173G). Exp. 2023/597.

1.35. PRP2023/889. Finalització de les actuacions del conveni entre L'Ajuntament de Teià i Sorea (Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A.U.), actualment AGBAR per a l'execució d'obres amb càrrec al fons d'amortització tècnica. Exp. 2019/1592.

1.36. PRP2023/907. Rectificació d'error material en l'acord de la Junta de Govern Local de data de l'1 de juny de 2023. Exp. 2023/1006.

1.37. PRP2023/911. Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per E.P.C. (DNI XXXXX051Z). Exp. 2023/739.

1.38. PRP2023/915. Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per PROSPERITY GROUNDS, S.L. (CIF B66991530). Exp. 2023/679.

1.39. PRP2023/912. Assumpte: Incorporació documentació en expedient d'obres 2021/420, instat per E.P.C. (DNI XXXXX051Z). Exp. 2021/420.

1.40. PRP2023/909. Incorporació documentació en expedient d'obres 2020/980, instat per BARCELONA ACTIVOS BANCARIOS S.L.(B67480244). Exp. 2020/980.

1.41. PRP2023/914. Incorporació documentació en expedient d'obres 2020/1580, instat per PROSPERITY GROUNDS S.L. (CIF B66991530). Exp. 2020/1580.

1.42. PRP2023/945. Incorporació documentació a l'expedient d'obres del carrer Passeig de la Plana, 2-12 , instat per Promociones Habitat, S.A.U. (A08263972) i requeriment de mesures correctores. Exp. 2020/1469.

## 2. Suggeriments i preguntes

### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### 1. Propostes

1.1. PRP2023/859. ACT: Comunicació prèvia (Annex III) d'obertura d'una activitat, instada per Pompeia Life, S.L. (CIF B65499766). Exp. 2021/926.

#### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Comunicació prèvia (Annex III) d'obertura d'una activitat. Exp. núm. 2021/926.**

**Titular:** POMPEIA LIFE, SL (B65499766)

**Situació:** CL INDUSTRIA 1 (4938001DF4943N0001BG)

**Activitat:** magatzem de productes cosmètics i afins

**Classificació:** Comunicació prèvia d'obertura d'una activitat (Llei 18/2020)

CCAE: 4619 (Intermediaris del comerç de productes diversos)

**I. ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 3 de juny de 2021, registre d'entrada núm. 2021/3665, J.P.M. (\*\* \*\*\* 880S) en representació de POMPEIA LIFE, SL (B65499766), va presentar una comunicació prèvia municipal (annex III) per a exercir l'activitat de magatzem de productes cosmètics i afins, situat al carrer Indústria, núm. 1.

2. En relació amb aquesta comunicació prèvia, en data 23 de febrer de 2023, el tècnic municipal va informar el següent:

*«L'enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de POMPEIA LIFE, SL El titular presenta la següent documentació:*

- *Projecte tècnic visat 2018915721 de data 2021/06/01*
- *Declaració responsable per un activitat innòcua.*
- *Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.*

*A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:*

- *Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA*
- *Plànols de secció amb les alçades lliures de tota la nau*
- *Llicència d'obres dels altells i justificació dels paràmetres urbanístics.*
- *Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.*
- *Certificat tècnic conforme*
  - *La reacció al foc dels lluernaris serà la prevista al reglament d'Establiments industrials vigent, al codi tècnic de l'edificació i a la SP 108 del departament d'interior.*
  - *El local serà un sector d'incendi independent respecte veïns.*

**RESULTA:**

*A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació.*

*Cal requerir al titular que esmeni les deficiències detectades en aquest informe i presenti la documentació pendent.*

*Les esmenes es consideren esmenables.*

*D'acord a l'article 45 de la llei LEI 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica es poden imposar multes coercitives per les infraccions lleus previstes a l'article 47.»*

3. En data 2 de març de 2023, la Junta de Govern Local, acorda el següent:

**"Primer.-** REQUERIR a POMPEIA LIFE, SL (B65499766), perquè en el termini de **15 DIES** a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 23 de febrer de 2023 anteriorment transcrit, comunicant-li que en

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent."

4. En data 19 d'abril de 2023, registre d'entrada núm. 2023/3067, S.DL. (DNI \*\* \*\*\* 487X), en representació de POMPEIA LIFE, SL (B65499766), presentar instància i aporta la documentació que relaciona.

5. En en data 22/05/2023, el tècnic municipal informar el següent:

« Xavier Valls, enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de POMPEIA LIFE, SL El titular presenta la següent documentació:

- *Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA*
- *Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.*
- *Certificat tècnic conforme*
  - *La reacció al foc dels lluernaris serà la prevista al reglament d'Establiments industrials vigent, al codi tècnic de l'edificació i a la SP 108 del departament d'interior.*
  - *El local serà un sector d'incendi independent respecte veïns.*
  - *Justificació urbanística i cadastral dels altells existents*

*La documentació presentada és considera correcta.*

#### **RESULTA:**

*A criteri del tècnic que subscriu es pot donar per efectuada la comunicació **correctament** d'acord a la Secció segona. Intervenció administrativa sobre els establiments en què s'exerceix una activitat econòmica a la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica .*

*El titular pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.»*

#### **I. FONAMENTS DE DRET:**

- La Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

#### **ACORDA**

**PRIMER.-** Donar- se per assabentat de l'inici d'activitat comunicada per J.P.M. (\*\* \*\*\* 880S) en representació de POMPEIA LIFE, SL (B65499766), de magatzem de productes cosmètics i afins al carrer INDUSTRIA 1 (4938001DF4943N0001BG) de Teià, en virtut de la comunicació presentada en data 3/06/2021, amb registre d'entrada núm. 2021/3665.

**SEGON.-** POMPEIA LIFE, SL (B65499766), exercirà l'activitat abans esmentada de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada per l'interessat/da juntament amb la declaració responsable, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

L'activitat també haurà d'ajustar el seu funcionament a les condicions següents:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	30/06/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El titular pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius

**TERCER-** Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent.

**QUART.-** Notificar aquesta resolució a l'interessat/da i donar trasllat al servei de Rendes i Exaccions municipals als efectes corresponents.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**1.2. PRP2023/883. ACT: Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat amb audiència al cessament, instada per PACKPERSON 2012 MAN, SL (CIF B65831695). Exp. 2019/108.**

### **PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL ACTIVITATS**

#### **Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat amb audiència al cessament.**

Expedient núm.: 2019/108 (ORDRE 493)

Promotor: PACKPERSON 2012 MAN, SL

Situació: c. Sud, núm. 3

Classificació: Comunicació prèvia (annex III) Llei 16/2015

#### **I. ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 23 de gener de 2019, registre d'entrada núm. 2019/556, F.A.L. (DNI \*\*\*\*094X), en representació de Packperson 2012 Man, SL (B65831695), va presentar una comunicació prèvia per exercir l'activitat de manipulació i comercialització de bosses de paper i altres materials en paper i cartró al carrer Sud, núm. 3.
2. En relació amb aquesta comunicació, en data 18 de febrer de 2020, l'enginyer municipal va informar el següent:

«X.V., enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de PACKPERSON 2012 MAN, SL El titular presenta la següent documentació:

- Projecte tècnic visat 2018915721 de data 28/11/2018
- Declaració responsable per un activitat innòcua.

A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:

- Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III.
- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.
- Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.

**RESULTA:**

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació. Cal requerir al titular que justifiqui les deficiències detectades en aquest informe.

Una vegada efectuada la comunicació correctament d'acord a l'indicat la llei 16/2015, el titular, podrà iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius. I sense perjudici de les inspeccions que pels tècnics municipals es puguin realitzar a l'activitat comunicada.»

3. En data 12 de març de 2020, per resolució d'Alcaldia núm. 162, es va acordar el següent:

« Primer.- No admetre a tràmit la comunicació prèvia d'activitat innòcua per exercir l'activitat de manipulació i comercialització de bosses de paper i altres materials en paper i cartró al carrer Sud, núm. 3, presentada per Packperson 2012 Man, SL, en data 23 de gener de 2019, registre d'entrada núm. 2019/556, pels motius que es fan constar a l'informe emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 18 de febrer de 2020, anteriorment transcrit.

Segon.- Instar al titular de la referida activitat a presentar la corresponent comunicació prèvia ambiental municipal (annex III) , a la qual haurà d'adjuntar la documentació detallada a l'informe tècnic de data 18 de febrer de 2020, transcrit anteriorment, a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà situada al carrer Pere Noguera, 12 en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquesta resolució.

Tercer.-Concedir a l'interessat un termini d'audiència de deu dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, per a la realització d'al·legacions en defensa dels seus interessos en l'expedient que s'instrueix.»

4. En data 24 de setembre de 2020, registre d'entrada núm. 2019/556, F.A.L. (DNI \*\*\*\*\*094X) presenta sol·licitud de cita amb el tècnic municipal.
5. En data 10 de febrer de 2021, l'enginyer municipal emet l'informe que es transcriu a continuació:

«X.V., enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de PACKPERSON 2012 MAN, SL El titular presenta la següent documentació:

- Projecte tècnic visat 2018915721 de data 28/11/2018
- Declaració responsable per un activitat innòcua.

A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:

- Certificat emès pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III.
- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA
- Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.

RESULTA:

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació. Cal requerir al titular que esmeni les deficiències detectades en aquest informe i presenti la documentació pendent.

Les esmenes es consideren esmenables.

D'acord a l'article 45 de la llei LEI 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica es poden imposar multes coercitives per les infraccions lleus previstes a l'article 47. »

6. En data 5 de maig de 2022, per acord de Junta de Goven Local es va acordar requerir a Packperson 2012 Man, SL (B65831695) perquè esmenés les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 10 de febrer de 2021, comunicant-li que l'incompliment podria comportar deixar sense efecte la comunicació i el cessament de l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

7. En data 7 de juliol de 2022, la Junta de Goven Local va acordar el següent:

*“Primer.- ATORGAR a Packperson 2012 Man, SL (B65831695), un termini d'audiència de **QUINZE DIES HÀBILS**, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, per formular les al·legacions que considerin oportunes prèviament a la resolució per la qual s'acordi **deixar sense efecte la comunicació** presentada per F.A.L. (DNI \*\*\*\*\*094X), en representació de Packperson 2012 Man, SL (B65831695), per exercir l'activitat de manipulació i comercialització de bosses de paper i altres materials en paper i cartró al carrer Sud, núm. 3. **i s'ordeni el cessament de l'activitat.***

*Segon..- REQUERIR a Packperson 2012 Man, SL (B65831695), perquè en el termini d'**UN MES** a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 10 de febrer de 2021; manca presentar:*

- *Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.*
- *Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III.*
- *Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA*
- *Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.*
- *Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.*

*comunicant-li que **en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat**, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.”*

8. En data 19 de juliol de 2022, registre d'entrada núm. 2022/5208, FF.A.L. (DNI \*\*\*\*\*094X), en representació de Packperson 2012 Man, SL (B65831695), va sol·licitar el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





"sol·licito audiència en relació al expedient 2019/108".

9. En data 12 de setembre de 2022, registre d'entrada núm. 2022/6383, FF.A.L. (DNI \*\*\*\*\*094X), en representació de Packperson 2012 Man, SL (B65831695), va presentar documentació que es relaciona a la seva instància.

10. En data 21 de febrer de 2023 l'enginyer municipal emet informe, que es transcriu a continuació:

*"L'enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de PACKPERSON 2012 MAN, SL El titular presenta la següent documentació:*

- *Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acredita que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.*

*A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:*

- *Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III.*
- *Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA*
- *Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.*
- *Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.*

#### **RESULTA:**

*A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació. Cal requerir al titular que esmeni les deficiències detectades en aquest informe i presenti la documentació pendent.*

*Les esmenes es consideren esmenables.*

*D'acord a l'article 45 de la llei LEI 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica es poden imposar multes coercitives per les infraccions lleus previstes a l'article 47."*

11. En data 6/03/2023 es notifica a Packperson 2012 Man, SL, l'acord adoptat per la JGL de data 2/03/2023 de requeriment a de les deficiències detectades i esmenables segons informe tècnic de data 21 de febrer de 2023.

12. En data 13 de març de 2023, registre d'entrada núm. 2023/1960, FF.A.L. (DNI \*\*\*\*\*094X), en representació de Packperson 2012 Man, SL (B65831695), presenta documentació que es relaciona a la seva instància.

13. En de data 30/03/2023, l'enginyer municipal emet el seu informe, del que s'extreu el següent:

*"L'enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de PACKPERSON 2012 MAN, SL El titular presenta la següent documentació:*

- *Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA*
- *Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.*
- *Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:

- *Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.*
- *Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III.*

### RESULTA:

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació.

Cal requerir al titular que esmeni les deficiències detectades en aquest informe i presenti la documentació pendent.

Les esmenes es consideren esmenables.

*D'acord a l'article 45 de la llei LEI 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica es poden imposar multes coercitives per les infraccions lleus previstes a l'article 47."*

14. En data 24/04/2023 es notifica a Packperson 2012 Man, SL, l'acord adoptat per la JGL de data 20/04/2023 del que s'extreu el següent:

" Primer.- ATORGAR a Packperson 2012 Man, SL (B65831695), un termini d'audiència de QUINZE DIES HÀBILS, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, per formular les alegacions que considerin oportunes prèviament a la resolució per la qual s'acordi deixar sense efecte la comunicació presentada per F.A.L. (DNI \*\*\*\*094X), en representació de Packperson 2012 Man, SL (B65831695), per exercir l'activitat de manipulació i comercialització de bosses de paper i altres materials en paper i cartró al carrer Sud, núm. 3. i s'ordini el cessament de l'activitat.

Segon.- REQUERIR a Packperson 2012 Man, SL (B65831695), perquè en el termini de 10 DIES HÀBILS, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 30 de març de 2023; manca presentar:

- *Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.*
- *Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III.*

comunicant-li que **en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat**, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent."

15. En data 5/05/2023, FF.A.L. (DNI \*\* \*\*\* 094X) en representació de PACKPERSON 2012 MAN, SL, presenta instància de Registre d'Entrada 2023/3506, per la que acompanya la documentació que es relaciona a la instància.

16. En data 16/05/2023, el tècnic municipal emet el seu informa que es transcriu a continuació:

" *Xavier Valls, enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de PACKPERSON 2012 MAN, SL El titular presenta la següent documentació:*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- *Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA*
- *Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.*
- *Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.*
- *Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent. No certifica que les instal·lacions de protecció contra incendis i electricitat compleixen la normativa vigent*

*A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:*

- *Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III de la llei 18/2020. El document presentat el 10/03/2020 esta en blanc.*
- *Legalització de la instal·lació elèctrica*
- *Legalització de la instal·lació de protecció contra incendis.*

### **RESULTA:**

*A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació.*

*Cal requerir al titular que esmeni les deficiències detectades en aquest informe i presenti la documentació pendent.*

*Les esmenes es consideren esmenables.*

*D'acord a l'article 45 de la llei LEI 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica es poden imposar multes coercitives per les infraccions lleus previstes a l'article 47."*

### **II. FONAMENTS DE DRET:**

L'article 42 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica: « [...] 2. Si en la revisió del compliment dels requisits formals de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omisió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, s'ha d'iniciar d'ofici un procediment d'esmena de requisits formals, per mitjà de la notificació del requeriment a la persona interessada, per tal que esmeni les deficiències en el termini de deu dies a comptar de la notificació, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent. 3. L'òrgan competent, si els defectes detectats no són de caràcter essencial, pot incoar el procediment sancionador que correspongui una vegada transcorregut el termini de quinze dies sense que s'hagin esmenat. 4. L'òrgan competent, si una vegada transcorregut el termini de quinze dies d'esmena la comunicació presenta algun dels defectes de caràcter essencial que descriu l'apartat 5, ha de dictar una resolució que deixi sense efecte la comunicació, ordeni el cessament de l'activitat i, si escau, restitueixi la situació jurídica al moment previ a l'inici de l'activitat corresponent, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent [...]».

L'article 45 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica: «1. Les administracions públiques poden imposar, com a mitjà d'execució forçosa dels actes administratius que es dictin en aplicació d'aquesta llei, multes coercitives per un import de 150 a 3.000 euros cadascuna, llevat que la legislació específica aplicable disposi

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Secretari accidental	30/06/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



altres imports. 2. Els criteris per a fixar els imports de les multes a què fa referència l'apartat 1 s'han d'establir per reglament. 3. La multa coercitiva és independent de les sancions que es puguin imposar per les infraccions comeses i és compatible amb aquestes, i també amb l'ordre de cessament de l'activitat, si ho estableix la normativa sectorial aplicable.»

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** ATORGAR a Packperson 2012 Man, SL (B65831695), un termini d'audiència de **QUINZE DIES HÀBILS**, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, per formular les al·legacions que considerin oportunes prèviament a la resolució per la qual s'acordi **deixar sense efecte la comunicació** presentada per F.A.L. (DNI \*\*\*\*\*094X), en representació de Packperson 2012 Man, SL (B65831695), per exercir l'activitat de manipulació i comercialització de bosses de paper i altres materials en paper i cartró al carrer Sud, núm. 3. **i s'ordeni el cessament de l'activitat.**

**Segon.-** REQUERIR a Packperson 2012 Man, SL (B65831695), perquè en el termini de **10 DIES HÀBILS**, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 16 de maig de 2023; manca presentar:

- *Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III de la llei 18/2020. El document presentat el 10/03/2020 esta en blanc.*
- *Legalització de la instal·lació elèctrica*
- *Legalització de la instal·lació de protecció contra incendis.*

comunicant-li que **en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat**, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

**Tercer.-** NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.3. PRP2023/884. ACT: Requeriment d'esmena d'una declaració responsable d'una activitat instada per R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X). Exp. 2023/602.**

#### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL ACTIVITATS

##### Requeriment d'esmena d'una declaració responsable d'una activitat

**Exp. d'activitats núm. :** 2023/602

**Titular:** R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X)

**Situació:** Pg. de la Riera, núm. 128

**Classificació:** Comunicació prèvia d'acord a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica

**Codi CCAE:** 475 Comerç al detall d'altres articles d'ús domèstic

#### I. ANTECEDENTS DE FET:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1. En data 27/03/2023, registre d'entrada núm. 2023/2388, R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X), presenta una comunicació d'inici d'activitat en un establiment amb certificat tècnic per exercir l'activitat de comerç de plantes i decoració, al Pg. de la Riera, núm. 128. El titular presenta la següent documentació:

- Instància comunicació
- Certificat signat per tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent per una activitat sotmesa al regim de declaració responsable.

2. En relació amb aquesta comunicació prèvia/declaració responsable, l'enginyer municipal emet el seu informe en data 30/03/2023, amb requeriment de la següent documentació:

« (...)

*Revisada la documentació es declara una superfície de 178 metres quadrats. D'acord a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica l'activitat esta sotmesa al regim de comunicació prèvia amb Projecte tècnic.*

*Resulta:*

*A criteri del tècnic que subscriu manca presentar*

- *Projecte tècnic signat per tècnic competent.*
- *Declaració responsable segons model normalitzat on es classifiqui l'activitat d'acord la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica*
- *Còpia de la llicència d'obres i del rètol*
  - o *Els contenidors han d'estar tancats amb tapa i en estat correcta de manteniment per tal que puguin ser recollits. El manteniment dels contenidors es responsabilitat del titular de la comunicació.*
  - o *Es recollirà el contenidor de la fracció prevista al punt on se li indiqui per part del servei de recollida.*

*L'objectiu d'aquesta gestió és que no es desbordin els contenidors situats a la via pública.*

*En cas que l'empresa disposi d'un gestor propi de residus ho haurà de comunicar a l'Ajuntament.*

*Resulta:*

*Una vegada efectuada la comunicació correctament caldrà comunicar al Departament de Rendes la comunicació de l'inici d'aquesta activitat a efectes de taxes de recollida de Residus.»*

3. En data 6 d'abril de 2023, s'acorda per la Junta de Govern Local el requeriment i esmena de les deficiències detectades segons informe tècnic de 30/03/2023.

4. En data 12/04/2023, registre d'entrada núm. 2023/2850, R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X), presenta instància "comunicació d'inici d'activitat amb projecte tècnic i certificat" per exercir l'activitat de comerç de plantes i decoració, al Pg. de la Riera, núm. 128. El titular presenta la següent documentació:

- Instància comunicació
- Certificat signat per tècnic competent conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent per una activitat sotmesa al regim de declaració responsable.
- Projecte tècnic signat per tècnic competent.

5- En relació amb aquesta comunicació prèvia, el tècnic emet el seu informe del que s'extreu el següent:

(...)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



"Revisada la documentació es declara una superfície de 178 metres quadrats. D'acord a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica l'activitat esta sotmesa al regim de comunicació prèvia amb Projecte tècnic.

Caldria definir :

- Zona d'ubicació dels residus al interior del local
- Carrega de foc dels magatzems d'acord al CTE

Resulta:

A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:

- Justificació de la ubicació de la zona de residus i de la carrega de foc del magatzem signada pel tècnic competent.
- Còpia de la llicència d'obres i del rètol

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació **correctament** d'acord a la Secció segona. Intervenció administrativa sobre els establiments en què s'exerceix una activitat econòmica a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica .

El titular no pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius

**Altres aspectes:**

**Gestió de residus per a grans productors.**

- Es disposarà al interior del local d'una zona per ubicar els contenidors de residus de carrega posterior. Els contenidors estaran situats permanentment a la zona interior de l'activitat. En cap cas els contenidors poden estar situats permanentment a la via pública.
- En cas que l'activitat utilitzi el servei de recollida municipal de residus caldrà tenir en compte
  - o El contenidor de la fracció a recollir serà l'únic que podrà estar a la via pública en horari de recollida d'aquella fracció de residus per part del servei de recollida municipal.
  - o El paper i cartró ha d'estar plegat al interior del contenidor.
  - o Els contenidors han d'estar tancats amb tapa i en estat correcta de manteniment per tal que puguis ser recollits. El manteniment dels contenidors es responsabilitat del titular de la comunicació.
  - o Es recollirà el contenidor de la fracció prevista al punt on se li indiqui per part del servei de recollida.

L'objectiu d'aquesta gestió és que no es desbordin els contenidors situats a la via pública.

En cas que l'empresa disposi d'un gestor propi de residus ho haurà de comunicar a l'Ajuntament.

Resulta:

Una vegada efectuada la comunicació correctament caldrà comunicar al Departament de Rendes la comunicació de l'inici d'aquesta activitat a efectes de taxes de recollida de Residus."

## II. FONAMENTS DE DRET:

L'article 42 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica: « [...] 2. Si en la revisió del compliment dels requisits formals de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omissió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, s'ha d'iniciar d'ofici un procediment d'esmena de requisits formals, per mitjà de la notificació del requeriment a la persona interessada, per tal que esmeni les deficiències en el termini de deu dies a comptar de la notificació, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent. 3. L'òrgan competent,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





si els defectes detectats no són de caràcter essencial, pot incoar el procediment sancionador que correspongui una vegada transcorregut el termini de quinze dies sense que s'hagin esmenat. 4. L'òrgan competent, si una vegada transcorregut el termini de quinze dies d'esmena la comunicació presenta algun dels defectes de caràcter essencial que descriu l'apartat 5, ha de dictar una resolució que deixi sense efecte la comunicació, ordeni el cessament de l'activitat i, si escau, restitueixi la situació jurídica al moment previ a l'inici de l'activitat corresponent, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent [...].».

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** REQUERIR a R.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 199X), perquè en el termini de **15 DIES** a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades segons l'informe tècnic de data 17/04/2023 anteriorment transcrit.

**Segon.-** Comunicar que en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

**Tercer.-** NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.4. PRP2023/923. CEM: Autorització de la concessió del dret d'ús per 25 anys del columbari núm. 22, instat per LLA.M.G. (DNI XXXXX062V). Exp. 2023/1176.**

### PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA DE SERVEIS -CEMENTIRI-

Exp. 2023/1176

**Interessat/da:** LLA.M.G. (D.N.I. \*\* \*\*\* 062V)

**Assumpte :** Autorització de la concessió del dret d'ús per 25 anys columbari núm. 22

#### I.- ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 15 de juny de 2023, registre d'entrada núm. 2023/4860 i RE 2023/4861, LLA.M.G. (D.N.I. \*\* \*\*\* 062V), familiar de ML.G.B. (D.E.P.), interessa la concessió de dret d'ús per 25 anys i el subministrament i inscripció de làpida columbari núm. 22.

Segon.- Consta a l'expedient, de conformitat a l'establert en l'article 23è del Reglament del Cementiri Municipal, justificant de residència en el qual es fa constar que LLA.M.G. (D.N.I. \*\* \*\*\* 062V) està empadronat al municipi.

Tercer.- Comprovat el padró de concessions administratives del Cementiri, no consta cap altra concessió a nom de la persona sol·licitant, ni tampoc a nom de la persona difunta.

#### II.- FONAMENTS DE DRET:

- Article 22è del reglament del Cementiri municipal: Les concessions de nínxols i de tombes tindran una durada de 49 anys i les de columbaris 25 anys.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
- Resolució d'alcaldia 2019/401 de 18 de juny de 2019 referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local referent a la competència respecte del compliment de les ordenances i reglaments municipals.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

PRIMER.- Concedir a LLA.M.G. (D.N.I. \*\* \*\*\* 062V) el dret d'ús per 25 anys del Columbari número 2 del Cementiri Municipal i autoritzar el subministrament i inscripció de la làpida del referit columbari.

SEGON.- Aprovar la liquidació de taxes, d'acord amb l'Ordenança Fiscal Núm.12 vigent, segons els conceptes següents:

Art. 6 epígraf 1.e) Concessió ús de columbari ..... 247,00 € \*  
 Art. 6 epígraf 4. Drets d'enterrament .....61,77 € \*  
 Art. 6 epígraf 8. Expedició de tota classe de títols.....18,53 € \*  
 Art.6 epígraf 11.Subministrament làpida zona ampliada.....117,02 €\*  
 Art.6 epígraf 6. Drets de col·locació de làpides.....22,24 €\*

\*Aquests tres imports, segons el justificant que consta a l'expedient, ja han estat abonats a l'Ajuntament mitjançant la concessionària Pompas Fúnebres de Badalona.

TERCER.- Indicar a l'interessat que la inscripció de la làpida es realitzarà complint el que s'especifica a l'article 13è. del Reglament de Cementiri (s'adjunta normativa). L'empresa que realitzi la inscripció s'haurà de posar en contacte amb el Negociat de Cementiri (telèfon 93 540 93 50) per poder accedir-hi

QUART.- Comunicar a l'interessat que a la recepció de la notificació d'aquest acord pot passar per l'Ajuntament a recollir el títol que l'acredita com a titular (cal demanar cita prèvia al telèfon 93.540 93 50)

CINQUÈ.-Donar trasllat al departament de Rendes per efectuar la corresponent modificació al Padró de les taxes de Cementiri.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**1.5. PRP2023/947. CEM: Autortizació per fer inscripció a la làpida existent del nínxol núm. 46 de l'illa 9a, instat per B.R.C. (XXXXX821Z). Exp. 2023/1234.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL  
 REGIDORIA DE SERVEIS -CEMENTIRI-**

**Registre d'entrada núm.:** 2023/5145 de data 26/06/2023

**Instat per:** B.R.C. (DNI \*\* \*\*\* 821Z)

**Assumpte:** Autorització per fer inscripció a la làpida ja existent del nínxol núm. 46 de l'illa 9a. Exp. 2023/1234.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



I.- ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- Vista la instància presentada per B.R.C. (DNI \*\* \*\*\* 821Z) per registre d'entrada núm. 2023/5145 de data 26/06/2023, de sol·licitud de permís per fer inscripció a la làpida ja existent del nínxol núm. 46 de l'illa 9a del Cementiri Municipal.

II.- FONAMENTS DE DRET:

• Articles 13è, del Reglament del Cementiri municipal el qual disposa, entre d'altres, que la realització de qualsevol obra, col·locació de làpides i elements accessoris, pintura, inscripcions, etc. requerirà l'obtenció de llicència municipal (...)

• Ordenança Fiscal 12, Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local, pel que es refereix a l'article 6.7.

Vist informe emès pel Secretari Accidental de data 27 de juny de 2013.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**Primer.-** Autoritzar a B.R.C. (DNI \*\* \*\*\* 821Z) a fer la inscripció a la làpida del nínxol núm. 46 de l'illa 9a.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa segons l'ordenança fiscal núm. 12, article 6 epígraf 7, inscripcions en la làpida, per import de 7,41€.

**Tercer.-** Indicar a l'interessat que la inscripció de la làpida es realitzarà complint el que s'especifica a l'article 13è. del Reglament de Cementiri, que es transcriu a continuació:

«Article 13è.

*La realització de qualsevol obra, col·locació de làpides i elements accessoris, pintura, substitució, etc... requerirà l'obtenció prèvia de llicència municipal, amb independència que suposi liquidació o no de drets fiscals municipals i respectant les condicions que s'especifiquin a la normativa vigent sobre la matèria.*

*Amb la finalitat d'homogenitzar les làpides, l'Ajuntament lliurarà la làpida al concessionari del nínxol o persona en qui delegui, la qual haurà de ser retornada en cas de trencament, havent d'instal·lar una d'idèntica de marbre blanc de macael.*

*Per la instal·lació de làpides s'ha de tenir en compte la següent normativa:*

*«Làpides: de marbre blanc subministrat per l'Ajuntament. No es podrà canviar la làpida original de l'obra.*

*Lleixes: Marbre blanc subministrat per l'Ajuntament.*

*Marc i vidres: No permesos*

*Façanes: No permesos*

*Balcons i gerros: Balcons no permesos*

*Gerros: sobre les lleixes*

*Relleus en làpides: Com a màxim 2 cm.*

*Lletres: Gravades en el marbre, podent anar pintades interiorment de color plata*

*Poms i anelles: No s'admeten*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	30/06/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	30/06/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Reparacions i/o substitucions: A càrrec del titular del nínxol.»

L'empresa que realitzi la inscripció s'haurà de posar en contacte amb el Negociat de Cementiri (telèfon 93 540 93 50) per poder accedir-hi.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.6. PRP2023/871. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de R.B.R. (DNI XXXXX854K). Exp. 2023/201.**

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

**Titular: CLIDOM SOLAR SL**  
**Expedient: 2023/201**

Vista la instància presentada per CLIDOM SOLAR SL, de data 27/01/2023, registre d'entrada núm. 2023/700, on sol·liciten el retorn de dipòsit de garantia urbanística per import de 150,25€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 06-06-2023.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 14-06-2023, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**PRIMER.-** Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2021/1238 per import de 150,25€, a nom de CLIDOM SOLAR SL

**SEGON.-** Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.7. PRP2023/872. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de P.B.F. (DNI XXXXX148F). Exp. 2022/70.**

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

**Titular: P.B.F.(XXXXX148F)**  
**Expedient: 2022/70**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la instància presentada per P.B.F.(XXXXX148F) de data 18/01/2022, registre d'entrada núm. 2022/298, on sol·licitat el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 150,25€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 06-06-2023.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 14-06-2023, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2021/793 per import de 150,25€ a nom de P.B.F.(XXXXX148F).

**SEGON.-** Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.8. PRP2023/874. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de 2A REAL ESTATE INVEST, SL (CIF B66859315). Exp. 2019/1724.**

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

**Titular: 2A REAL ESTATE INVEST SL**

**Expedient: 2019/1724**

Vista la instància presentada per 2A REAL ESTATE INVEST SL, de data 17/12/2019, registre d'entrada núm. 2019/10639, on sol·liciten el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 4.557,22€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 26-05-2023.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 07-06-2023, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2017/141 per import de 4.557,22€ a nom de 2A REAL ESTATE INVEST SL.

**SEGON.-** Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1.9. PRP2023/877. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de M.O.C. (DNI XXXXX195D). Exp. 2023/1174.

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

**Titular: M.O.C.(XXXXX195D)**

**Expedient: 2023/1174**

Vista la instància presentada per M.O.C.(XXXXX195D) de data 30/11/2022, registre d'entrada núm. 2022/8557, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 5.323,04€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 14-06-2023.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 15-06-2023, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**PRIMER.-** Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2020/493 per import de 5.323,04€ a nom de M.O.C.(XXXXX195D).

**SEGON.-** Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

1.10. PRP2023/875. Fraccionament impost bens immobles urbans 2023 a nom de J.M.M.(XXXXX313B). Exp. 2023/1094.

**Gestió Econòmica.**

**Exp. 2023/1094, instat per J.M.M.(XXXXX313B), en sol·licitud de fraccionament de l'impost sobre bens immobles urbans 2023.**

Vista la instància presentada per J.M.M.(XXXXX313B) de data 06/06/2023 registre d'entrada núm. 2023/4476, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de l'impost sobre bens immobles urbans 2023.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Vist l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**PRIMER.-** Aprovar el fraccionament en el pagament de l'impost sobre bens immobles urbans 2023 instat per J.M.M.(XXXXX313B) assenyalant-se com a terminis i import els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total quota
1	05/07/2023	206,52	0,00	206,52
2	07/08/2023	206,52	0,07	206,59
3	05/09/2023	206,52	0,74	207,26
4	05/10/2023	206,52	1,43	207,95
5	06/11/2023	206,52	2,16	208,68
6	05/12/2023	206,52	2,83	209,37

---

TOTAL	1.239,14	7,23	1.246,37
-------	----------	------	----------

**SEGON.-** Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.11. PRP2023/882. Fraccionament plusvàlua a nom de M.M.R. (DNI XXXXX013R). Exp. 2023/1122.**

**PROPOSTA DE Gestio economica**

**Exp. 2023/1122, instat per M.M.R.(XXXXX013R) en sol·licitud de fraccionament de la plusvàlua número 2316000139.**

Vista la instancia presentada per M.M.R.(XXXXX013R) de data 08/06/2023 registre d'entrada núm. 2023/4614, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 23160000139.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Vist l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**PRIMER.-** Aprovar el fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2316000139 instat per M.M.R.(XXXXX013R) assenyalant-se com a terminis i imports els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total quota
1	05/07/2023	1.020,32	0,00	1.020,32
2	07/08/2023	1.020,32	2,04	1.022,36
3	05/09/2023	1.020,32	5,34	1.025,66

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



4	05/10/2023	1.020,32	8,74	1.029,06
5	06/11/2023	1.020,32	12,38	1.032,70
6	05/12/2023	1.020,32	15,67	1.035,99
7	05/01/2024	1.020,32	19,19	1.039,51
8	05/02/2024	1.020,32	22,70	1.043,02
9	05/03/2024	1.020,32	25,99	1.046,31
10	05/04/2024	1.020,32	29,50	1.049,82
11	06/05/2024	1.020,32	33,01	1.053,33
12	05/06/2024	1.020,16	36,40	1.056,56

**TOTAL** **12.243,68** **210,96** **12.454,64**

**SEGON.-** Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**1.12. PRP2023/880. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de R.C.C. (DNI XXXXX075J). Exp. 2023/1161.**

**PROPOSTA DE Gestio economica**

**Informe tècnic**

**Exp. 2023/1161**

**Informe de devolució de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica per baixa definitiva a nom de: R.C.C. (XXXXX075J)**

Vista la sol·licitud de devolució formulada per R.C.C.(XXXXX075J), de data 13-06-2023 registre número 2023/4735, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: 7183CBL  
 Marca i model: PEUGEOT 206 1.4  
 Nom titular: R.C.C.(XXXXX075J)  
 Número de rebut: 2301001198  
 Data de la baixa definitiva: 05-01-2023  
 Trimestres a retornar: 3  
 Import a retornar: 47,28€

**FONAMENTS DE DRET**

Ordenança 2 Impost de vehicles de tracció mecànica

Signatura 1 de 2  
 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE  
 Secretari accidental  
 30/06/2023  
 Signatura 2 de 2  
 GEMMA ROSELL DURAN  
 ALCALDESSA  
 30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Article 7 Període impositiu i acreditament de l'impost

Punt 4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Punt 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

Comprovada i revisada la documentació de l'expedient, i donat que a data d'avui el contribuent està al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**PRIMER.-** Procedir al retorn a favor de R.C.C.(XXXXX075J) de l'import de 47,28€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2023 del vehicle matrícula 7183CBL, per baixa definitiva en data 05-01-2023, al compte indicat pel contribuent.

**SEGON.-** Notificar el present acord al contribuent i al servei de Tresoreria als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.13. PRP2023/902. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de R.N.B. (DNI XXXXX291D). Exp. 2023/1196.**

**PROPOSTA DE Gestio econòmica 2023/902**

**Assumpte :** Devolució part proporcional IVMT per baixa definitiva

**Registre d'entrada núm.:** 2023/4976

**Exp. núm. :** 2023/1196

Vista la sol·licitud de devolució formulada per R.N.B.(XXXXX291D), de data 20-06-2023 registre número 2023/4976, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: 5116KPC

Marca i model: OPEL CORSA 1.4

Nom titular: R.N.B.(XXXXX291D)

Número de rebut: 2301003566

Data de la baixa definitiva: 15-06-2023

Trimestres a retornar: 2

Import a retornar: 31,52€

**FONAMENTS DE DRET**

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ordenança 2 Impost de vehicles de tracció mecànica

Article 7 Període impositiu i acreditament de l'impost

Punt 4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Punt 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

Comprovada i revisada la documentació de l'expedient, i donat que a data d'avui el contribuent està al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Procedir al retorn a favor de R.N.B.(XXXXX291D) de l'import de 31,52€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2023 del vehicle matrícula 5116KPC, per baixa definitiva en data 15-06-2023, al compte indicat pel contribuent.

**SEGON.-** Notificar el present acord al contribuent i al servei de Tresoreria als efectes oportuns.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**1.14. PRP2023/900. Sol·licitud pròrroga declaració plusvàlua per defunció de A.B.O. (DNI XXXXX893X). Exp. 1055/2023.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 900/2023

Exp. núm. : **1055/2022**

Instat: **M.H.T. (DNI \*\*\*\*\*356M) en representació de E.B.P (DNI \*\*\*\*\*702X), M.B.P. (DNI \*\*\*\*\*701D) i S.B.F. (DNI \*\*\*\*\*617E).**

Assumpte : **Sol·licitud pròrroga presentació declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per M.H.T. (DNI \*\*\*\*\*356M) en representació de E.B.P. (DNI \*\*\*\*\*702X), M.B.P. (DNI \*\*\*\*\*701D) i S.B.F. (DNI \*\*\*\*\*617E), amb registres general d'entrada núm. 4311, 4312 i 4313 de data 30 de maig de 2023, en les que sol·licita la concessió de pròrroga per la presentació de la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per defunció de A.B.O. (DNI \*\*\*\*\*893X).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	30/06/2023
	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	30/06/2023
	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que A.B.O. (DNI \*\*\*\*\*893X), segons la informació del padró d'urbana, és titular en ple domini de la finca del carrer Enric Borrás número 12, ref. cad. 3540012DF4934S0001FD.

Atès que segons certificat de defunció A.B.O. (DNI \*\*\*\*\*893X) va morir en data 7 de gener de 2023 sent el seu darrer domicili el de carrer Enric Borrás número 12 de Teià..

La documentació presentada és:

- Còpia del certificat de defunció de J.A.B. (DNI XXXXX268K) realitzat pel registre civil de Teià.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 9, punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9, punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, aquesta declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per M.H.T. (DNI \*\*\*\*\*356M) en representació de E.B.P. (DNI \*\*\*\*\*702X), M.B.P. (DNI \*\*\*\*\*701D) i S.B.F. (DNI \*\*\*\*\*617E), en relació a la transmissió per títol d'herència de la finca del carrer Enric Borrás número 12, ref. cad. 3540012DF4934S0001FD, havent de presentar els interessats en les oficines de l'Ajuntament, la corresponent declaració acompanyada de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 7 de gener de 2024.

Segon.- Notificar l'acord a M.H.T. (DNI \*\*\*\*\*356M) en representació de E.B.P. (DNI \*\*\*\*\*702X), M.B.P. (DNI \*\*\*\*\*701D) i S.B.F. (DNI \*\*\*\*\*617E), als efectes oportuns. "

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per M.H.T. (DNI \*\*\*\*356M) en representació de E.B.P. (DNI \*\*\*\*702X), M.B.P. (DNI \*\*\*\*701D) i S.B.F. (DNI \*\*\*\*617E), en relació a la transmissió per títol d'herència de la finca del carrer Enric Borrás número 12, ref. cad. 3540012DF4934S0001FD, havent de presentar els interessats en les oficines de l'Ajuntament, la corresponent declaració acompanyada de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 7 de gener de 2024.

**Segon.-** Notificar l'acord a M.H.T. (DNI \*\*\*\*356M) en representació de E.B.P. (DNI \*\*\*\*702X), M.B.P. (DNI \*\*\*\*701D) i S.B.F. (DNI \*\*\*\*617E), als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.15. PRP2023/891. Alta arbitris per sol·licitud de primera ocupació. Cristòfol Ferrer i Ferrà, 9 titularitat M.O.C. (DNI XXXXX195D). Exp. 2023/1190.**

#### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 891/2023

**Exp. núm. : 1190/2023**

**Assumpte:** Alta arbitris per sol·licitud de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions.

**Situació :** Carrer Cristòfol Ferrer i Ferra núm. 9

**Titular:** M.O.C. (DNI \*\*\*\*195D)

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 18 de maig de 2023 conforme s'informa favorablement pel tècnic municipal la comunicació prèvia de primera ocupació de l'habitatge del carrer Cristòfol Ferrer i Ferra número 9 presentada per F.G.T. (DNI \*\*\*\*197K) de OTC-EUROPA SLU en representació de M.O.C. (DNI \*\*\*\*195D) en registre d'entrada número 8557 de data 30 de novembre de 2022 i registre d'entrada número 3239 de data 25 d'abril de 2023.

Atès que les ordenances fiscals corresponents a la taxa de recollida d'escombraries i a la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contemplen que en les noves construccions les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Atès que a l'ordenança de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contempla que en el cas d'alta, a més de la taxa, els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Atès que en el moment de la sol·licitud de la primera ocupació per part de la propietat NO s'han fet efectius, per autoliquidació, els imports corresponents a la part proporcional, (30-11-2022 = 1 trimestre exercici 2022) de:

- taxa per la recollida d'escombraries ..... 143,55 € / 4 = 35,89 x 1 = 35,89 €
- taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres,
  - Gual fins 4 m amb placa ..... 45,58 € / 4 = 11,40 x 1 = 11,40 €
- import de la placa de senyalització de l'entrada de vehicles..... 50,64 €

Atès que en data 12 de desembre de 2022 el servei de recaptació va enviar correu electrònic a OTC-EUROPA SLU, en el que es comunicaven els imports corresponents a aquest trimestre 2022 i de la necessitat de presentar la instància corresponent a l'alta d'arbitris que s'adjuntava.

Atès que a data d'avui no es té constància que s'hagi presentat.

Atès que per aquest exercici 2023 tampoc apareix l'alta d'aquest habitatge en el padrons de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i de la taxa per la recollida d'escombraries.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 16 de la taxa per la recollida d'escombraries:

- Article 7, acreditament, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.
- Article 6, quota tributària, punt 2, tarifa:
  - Habitatges nucli urbà..... 143,55 €

SEGON.- Ordenança Fiscal núm. 17 de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres:

- Article 7, acreditament, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de la comunicació prèvia de la primera ocupació.

\* Article 8, període impositiu,

- punt 2, quant la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.

- punt 3, en el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 6, quota tributària, tarifa primera, utilització de voreres per entrada de vehicles amb gual senyalitzat fins a 4 metres..... 45,58 €.  
Per cada metre de més o fracció .....12,67 €.  
Coeficients correctors de 4 a 8 vehicles de capacitat .....2.

Nota: En el cas d'alta, a més de la taxa, els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

TERCER.- Ordenança Fiscal núm. 10 de la taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local:

- Article 7, base imposable, A) dels serveis generals, punt 1, expedició de documents, 1.4, utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent..... 50,64 €.

## PROPOSTA

Primer.- Aprovar les següents liquidacions corresponents a l'habitatge del carrer Cristòfol Ferrer i Ferra número. 9, ref. cad. 2536817DF4923N0001RU, a nom de M.O.C. (DNI \*\*\*\*195D) corresponents a la part proporcional de l'exercici 2022, atès que la primera notificació de l'ocupació és de data 30 de novembre de 2022:

- Taxa escombraries "habitatges" = 143,55 € / 4 = 35,8887 € x 1 trimestre = 35,89 €.
- Taxa entrada de vehicles "Gual 4 metres amb placa" = 45,58 / 4 = 11,395 x 1 trimestre = 11,40 €.

Segon.- Aprovar la liquidació a nom de M.O.C. (DNI \*\*\*\*195D) de l'import corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Aprovar les següents liquidacions corresponents a l'habitatge del carrer Cristòfol Ferrer i Ferra número. 9, ref. cad. 2536817DF4923N0001RU, a nom de M.O.C. (DNI \*\*\*\*195D) corresponents a l'exercici 2023:

- Taxa escombraries "habitatges" = 143,55 €.
- Taxa entrada de vehicles "Gual 4 metres amb placa" = 45,58 €.

Quart.- Donar d'alta l'habitatge del carrer Cristòfol Ferrer i Ferra núm. 9, en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis amb les següents tarifes:

- Taxa escombraries: "habitatges = 143,55 €".
- Taxa entrada de vehicles: "Gual 4 metres amb placa = 45,58 €".

Cinquè.- Notificar l'acord a M.O.C. (DNI \*\*\*\*195D) als efectes oportuns. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

## ACORDA

**Primer.-** Aprovar les següents liquidacions corresponents a l'habitatge del carrer Cristòfol Ferrer i Ferra número. 9, ref. cad. 2536817DF4923N0001RU, a nom de M.O.C. (DNI

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	30/06/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	30/06/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



\*\*\*\*195D) corresponents a la part proporcional de l'exercici 2022, atès que la primera notificació de l'ocupació és de data 30 de novembre de 2022:

- Taxa escombraries "habitatges" = 143,55 € / 4 = 35,8887 € x 1 trimestre = 35,89 €.
- Taxa entrada de vehicles "Gual 4 metres amb placa" = 45,58 / 4 = 11,395 x 1 trimestre = 11,40 €.

**Segon.-** Aprovar la liquidació a nom de M.O.C. (DNI \*\*\*\*195D) de l'import corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

**Tercer.-** Aprovar les següents liquidacions corresponents a l'habitatge del carrer Cristòfol Ferrer i Ferra número. 9, ref. cad. 2536817DF4923N0001RU, a nom de M.O.C. (DNI \*\*\*\*195D) corresponents a l'exercici 2023:

- Taxa escombraries "habitatges" = 143,55 €.
- Taxa entrada de vehicles "Gual 4 metres amb placa" = 45,58 €.

**Quart.-** Donar d'alta l'habitatge del carrer Cristòfol Ferrer i Ferra núm. 9, en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis amb les següents tarifes:

- Taxa escombraries: "habitatges = 143,55 €".
- Taxa entrada de vehicles: "Gual 4 metres amb placa = 45,58 €".

**Cinquè.-** Notificar l'acord a M.O.C. (DNI \*\*\*\*\*195D) als efectes oportuns.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**1.16. PRP2023/904. Alta arbitris comunicació primera ocupació carrer Cadí, 29 instat per R.A.A. (DNI XXXXX954P). Exp.2023/1029.**

### **PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 904/2023**

**Exp. núm. :** 1029/2023

**Assumpte :** Alta Arbitris per comunicació prèvia primera utilització i ocupació d'edificis i construccions.

**Instat :** D.V.S. (DNI \*\*\*\*501F) en representació de R.A.A. (DNI \*\*\*\*954P)

**Situació :** Carrer Cadí número 29 ( Carrer Ter número 3).

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

" Vista la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions de l'habitatge situat al carrer Cadí número 29, reg. ent. 4228 de 26 de maig de 2023 presentada per D.V.S. (DNI \*\*\*\*501F) en representació de R.A.A. (DNI \*\*\*\*954P).

Segons informació que consta en el cadastre i a l'Ajuntament, el nou habitatge amb accés pel carrer del Cadí número 29 es troba dins de la finca del carrer Ter número 3, referència cadastral 3643011DF4934S0001SD, on ja hi havia un habitatge existent titularitat de:

- Usdefruit de RM.M.P. (DNI \*\*\*\*012C) i
- Nua propietat de M.A.M. (DNI \*\*\*\*330G).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La finca amb domicili fiscal pel carrer del Ter número 3, també dona front de façana al carrer del Cadí número 29, on fins a data d'avui hi havia una construcció destinada a garatge, amb número de placa 204, per la qual ja es generava la taxa anual corresponent a l'entrada de vehicles a través de les voreres.

A l'actualitat s'ha construït un nou habitatge amb accés pel carrer Cadí número 29, que inclou el garatge ja existent, formant part de la mateixa finca amb referència cadastral 3643011DF4934S0001SD on hi ha l'habitatge amb accés pel carrer del Ter número 3.

Atès que les ordenances fiscals corresponents a la taxa de recollida d'escombraries contempla que en les noves construccions les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Atès que en el moment de la comunicació prèvia de la primera ocupació s'ha fet efectiu, per autoliquidació, l'import corresponent a l'exercici 2023:

\* taxa per la recollida d'escombraries..... 107,66 €,

Atès que a la data de presentació 26 de maig correspon liquidar els imports de la taxa per la recollida d'escombraries corresponent a 3 trimestres de l'exercici 2023.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 16 de la taxa per la recollida d'escombraries:

- Article 7, acreditament, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

\* Article 6, quota tributària, punt 2, tarifa:

- Habitatges nucli urbà..... 143,55 €.electrònica

## CONCLUSIÓ

Primer.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries 143,55 € / 4 = 35,89 € x 3 trimestres = 107,66 €.

Segon.- Donar d'alta l'habitatge situat al carrer Cadí número 29, amb la mateixa ref. cad. 3643011DF4934S0001SD que l'habitatge del carrer del Ter número 3, propietat l'usdefruit de RM.M.P (DNI \*\*\*\*\*012C) i la nua propietat de M.A.M. (DNI \*\*\*\*\*330G) en el padró de la taxa per la recollida d'escombraries per a propers exercicis.

Tercer.- Notificar l'acord a D.V.S. (DNI \*\*\*\*\*501F) en representació de R.A.A. (DNI \*\*\*\*\*954P) als efectes adients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## ACORDA

**Primer.-** Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries 143,55 € / 4 = 35,89 € x 3 trimestres = 107,66 €.

**Segon.-** Donar d'alta l'habitatge situat al carrer Cadí número 29, amb la mateixa ref. cad. 3643011DF4934S0001SD que l'habitatge del carrer del Ter número 3, propietat l'usdefruit de RM.M.P (DNI \*\*\*\*012C) i la nua propietat de M.A.M. (DNI \*\*\*\*330G) en el padró de la taxa per la recollida d'escombraries per a propers exercicis.

**Tercer.-** Notificar l'acord a D.V.S. (DNI \*\*\*\*501F) en representació de R.A.A. (DNI \*\*\*\*954P) als efectes adients. “

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.17. PRP2023/906. Sol·licitud placa de gual carrer Migjorn, 54 instat per C.B.F. (DNI XXXXX329V). Exp. 2023/1091.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 906/2023

**Exp. núm.: 2023/1091**

**Assumpte:** Sol·licitud placa gual

**Instat:** AM.C.A. (DNI \*\*\*\*164A)

**Situació:** Carrer Migjorn número 54 0A

Vista la instància presentada per AM.C.A. (DNI \*\*\*\*164A) registre d'entrada 4442 de 4 de juny de 2023 de sol·licitud d'una placa de gual per l'entrada del carrer Migjorn número 54 0A d'aquesta població, per l'entrada i sortida de vehicles.

Atès que en el padró de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres d'aquest exercici 2023 apareix, a nom de C.B.F. (DNI \*\*\*\*329V) una entrada fins a 6 metres / 2 habitatges per import de 35,46 €, corresponent a l'habitatge del carrer Migjorn número 54 0A.

Atès a que aquesta entrada està compartida amb l'habitatge del carrer Migjorn número 54 0B el qual també apareix en el padró de la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i té adjudicada igualment una entrada de 6 metres / 2 habitatges per import de 35,46 €, a nom de E.A.L. (DNI \*\*\*\*188T).

Atès que segons l'ordenança actualment vigent el fet de que l'entrada tingui placa no fa variar l'import de la quota anual.

Atès que en el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana a la finca del carrer Migjorn número 54 0A li correspon la ref. cad. 2937117DF4923N0001KU titularitat ½ de C.B.F. (DNI \*\*\*\*164A) i l'altre ½ de AM.C.A. (DNI \*\*\*\*164A).

Vist l'informe de la policia de data 13 de febrer de 2023 en el que diu:

“

### **Antecedents**

El 4 de juny de 2023, mitjançant instància amb registre d'entrada núm.2023/4442,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



subscrita per AM.C.A. DNI \*\*\*\*\*164-A, amb domicili al carrer Migjorn, número.54 A sol·licita placa de gual permanent.

TITULAR DEL GUAL:	<b>AM.C.A.</b>
ACTIVITAT DEL GUAL:	<b>ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES</b>
ADREÇA ACTIVITAT:	<b>C/ MIGJORN, NÚM.54 A</b>
METRES LINIALS SOL·LICITATS:	<b>6 METRES LINEALS</b>

### Proposta

- Una vegada realitzada la inspecció ocular a la finca de referència, s'observa que la vorera es troba rebaixada tres (6) metres lineals, fent l'amplada de la porta d'accés al pàrquing dos amb cinquanta (2,50) metres lineals.
- Per la resta compleix les normes vigents en aquest Ajuntament per la concessió de l'esmentada autorització.
- Opinió **FAVORABLE** per concedir el permís sol·licitat.

“

### FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- l'Ordenança municipal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local, contempla el següent:

Article 7 A) dels Serveis Generals, 1.4 Utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent un import de 50,64 €.

SEGON.- L'Ordenança municipal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el seu Article 6 "Quota tributària" contempla:  
- amb gual senyalitzat fins a 4 metres a l'any, un import de 45,58 €.  
- per cada metre de més o fracció a l'any, un import de 12,67 €.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Concedir placa de gual per l'entrada conjunta dels dos habitatges del carrer Migjorn número 54.

**Segon.-** Liquidar l'import de 50,64 € a AM.C.A. (DNI \*\*\*\*\*164A), com a sol·licitant i titular de 1/2 de l'habitatge del carrer Migjorn número 54 0A, per la concessió de placa de gual per l'entrada de vehicles conjunta dels 2 habitatges del carrer Migjorn número 54, segons ordenança fiscal núm. 10.

**Tercer.-** Actualitzar a partir de l'exercici 2024, els dos habitatges del carrer Migjorn número 54, aplicant la tarifa corresponent a una entrada de vehicles fins a 6 metres amb placa de gual senyalitzat entre 2 habitatges, resultant segons ordenança vigent actual l'import de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





35,46 €, mateix import que el corresponent a la mateixa entrada de vehicles sense placa aplicada actualment.

**Quart.-** Notificar l'acord a AM.C.A. (DNI \*\*\*\*\*164A) als efectes adients.

**Cinquè.-** Notificar l'acord a E.A.L. (DNI \*\*\*\*\*188T) com a titular de l'habitatge del carrer Migjorn número 54 0B.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.18. PRP2023/919. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaïques carrer del Cim 6A titularitat P.B.F. (DNI XXXXX148F). Exp. 2021/1203.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 919-2023**

**Exp. núm.:** 2021/1203

**Sol·licitant:** F.A.C. (DNI \*\*\*\*\*339C) de SOLARTRADEX SL (B65264434) en representació de P.B.F. (DNI \*\*\*\*\*148F)

**Assumpte:** Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaïques

Vista la instància presentada per F.A.C. (DNI \*\*\*\*\*339C) de SOLARTRADEX SL (B65264434) en representació de P.B.F. (DNI \*\*\*\*\*148F) amb registre d'entrada núm. 4151 de data 24 de maig de 2023, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació del 50% a l'impost sobre bens immobles urbans de l'habitatge del carrer Cim núm. 6A, per haver instal·lat plaques fotovoltaïques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès que segons informació cadastral la finca del carrer Cim número 6A, ref. cad. 3243013DF4934S0001HD, és titularitat ½ de J.C.G. (DNI \*\*\*\*\*780G) i ½ de P.B.F. (DNI \*\*\*\*\*148F).

Atès l'informe tècnic favorable de data 6 de juny de 2023, que diu textualment:

“

**Explicació:**

Vista la sol·licitud d'aplicació de bonificació de l'IBI de l'expedient, 2021/1203 (registre 24/05/2023 RGE 2023/4151) per la Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en la finca situada a carrer del CIM 6A, i vista la documentació que consta en l'expedient.

La documentació per acreditar la correcta finalització de l'obra és va presentar el 24/05/2023 segons data del registre d'entrada.

**Resulta:**

S'informa favorablement a data d'avui. La documentació presentada es considera correcta segons expedient obres 2021/793.

”

**FONAMENTS DE DRET**

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i qual les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota íntegra de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.  
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:  
En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2024, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer del Cim núm. 6A i amb referència cadastral 3243013DF4934S0001HD.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Segon.-** Comunicar l'acord a F.A.C. (DNI XXXXX339C) de SOLARTRADEX SL (B65264434), en representació de P.B.F. (DNI \*\*\*\*\*148F) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.19. PRP2023/921. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques Josep Puigoriol, 117 B titularitat A.V.B. (DNI XXXXX915A). Exp. 2022/1241.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 921-2023**

**Exp. núm.:** 2022/1241  
**Instat per:** A.V.B. (DNI \*\*\*\*\*915A)  
**Assumpte:** Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaiques

Vista la instància presentada per A.V.B. (DNI \*\*\*\*\*915A) amb registre d'entrada núm. 6760 de data 26 de setembre de 2022, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació del 50% a l'impost sobre bens immobles urbans de l'habitatge del carrer Josep Puigoriol núm. 117 B, per haver instal·lat plaques fotovoltaiques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès que segons informació cadastral la finca del carrer Josep Puigoriol número 117 B, ref. cad. 3241005DF4934S0004PH, és titularitat ½ de A.V.B. (DNI \*\*\*\*\*915A) i ½ de S.A.O. (DNI \*\*\*\*\*198G).

Atès l'informe tècnic favorable de data 6 de juny de 2023, que diu textualment:

“

**Explicació:**

Vista la sol·licitud d'aplicació de bonificació de l'IBI de l'expedient, 2022/1241 (registre 06/06/2023 ENTRA 2023-4455) per la Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en la finca situada al C JOSEP PUIGORIOL 0117 – B, i vista la documentació que consta en l'expedient.

La documentació per acreditar la correcta finalització de l'obra és va presentar el 06/06/2023 segons data del registre d'entrada.

**Resulta:**

S'informa favorablement a data d'avui. La documentació presentada es considera correcta segons expedient obres 2022/950.

“

**FONAMENTS DE DRET**

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i quan les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota íntegra de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne. La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà: En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2024, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer Josep Puigoriol núm. 117 B i amb referència cadastral 3241005DF4934S0004PH.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

**Segon.-** Comunicar l'acord a A.V.B. (DNI \*\*\*\*\*915A) als efectes oportuns.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**1.20. PRP2023/928. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques El Castell, 21 B, titularitat X.A.I. (DNI XXXXX615J). Exp. 2023/758.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 928-2023**

**Exp. núm.:** 2023/758

**Instat per:** S.B.M. (DNI \*\*\*\*\*856J) de SOLFY RENEWABLES SL (B09904707) en representació de X.A.I. (DNI \*\*\*\*\*615J)

**Assumpte:** Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaiques

Vista la instància presentada per S.B.M. (DNI \*\*\*\*\*856J) de SOLFY RENEWABLES SL (B09904707) en representació de X.A.I. (DNI \*\*\*\*\*615J) amb registre d'entrada núm. 3617 de data 9 de maig de 2023, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació del 50% a l'impost sobre bens immobles urbans de l'habitatge del carrer El Castell núm. 21 B, per haver instal·lat plaques fotovoltaiques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès que segons informació cadastral la finca del carrer El Castell número 21 B, ref. cad. 3240005DF4934S0003RG, és titularitat ½ de X.A.I (DNI \*\*\*\*\*615J) i ½ de MI.P.J. (DNI \*\*\*\*\*470D).

Atès l'informe tècnic favorable de data 6 de juny de 2023, que diu textualment:

“

**Explicació:**

Vista la sol·licitud d'aplicació de bonificació de l'IBI de l'expedient, 2023/758 (registre 25/05/2023 RGE 2023/4167) per la Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en la finca situada al carrer El Castell 21 B, i vista la documentació que consta en l'expedient.

La documentació per acreditar la correcta finalització de l'obra és va presentar el 25/05/2023 segons data del registre d'entrada.

**Resulta:**

S'informa favorablement a data d'avui. La documentació presentada es considera correcta segons expedient obres 2022/2209.

“

**FONAMENTS DE DRET**

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota integrada de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i quan les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable. Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres. És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota íntegra de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne. La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà: En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

#### ACORDA

**Primer.-** Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2024, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer El Castell número 21 B i amb referència cadastral 3240005DF4934S0003RG.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

**Segon.-** Comunicar l'acord a S.B.M. (DNI \*\*\*\*\*856J) de SOLFY RENEWABLES SL (B09904707) en representació de X.A.I. (DNI \*\*\*\*\*615J) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.21. PRP2023/920. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaïques Santa Rosalía 43, titularitat R.B.R. (DNI XXXXX854KJ). Exp. 2021/1641.**

#### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 920-2023

**Exp. núm.: 2021/1641**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Instat per:** R.B.R. (DNI \*\*\*\*854K)  
**Assumpte:** Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaïques

Vista la instància presentada per R.B.R. (DNI \*\*\*\*854K) amb registre d'entrada núm. 7348 de data 9 de novembre de 2021, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació del 50% a l'impost sobre béns immobles urbans de l'habitatge del carrer Santa Rosalia núm. 43, per haver instal·lat plaques fotovoltaïques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès que segons informació cadastral la finca del carrer Santa Rosalia número 43, ref. cad. 3343011DF4934S0004HH, és titularitat 1/2 de C.B.G. (DNI \*\*\*\*931L), 1/2 usufructuari R.B.R. (DNI \*\*\*\*854K), 1/4 nua propietat de M.B.G. (DNI \*\*\*\*209N) i 1/4 nua propietat de P.B.G. (DNI \*\*\*\*849G).

Atès l'informe tècnic favorable de data 6 de juny de 2023, que diu textualment:

“

### Explicació:

Vista la sol·licitud d'aplicació de bonificació de l'IBI de l'expedient, 2021/1641 (registre 27/01/2023 RGE 2023/7100) per la Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en la finca situada al Carrer Santa Rosalia 43, i vista la documentació que consta en l'expedient.

La documentació per acreditar la correcta finalització de l'obra és va presentar el 27/01/2023 segons data del registre d'entrada.

### Resulta:

S'informa favorablement a data d'avui. La documentació presentada es considera correcta segons expedient obres 2021/1238.

“

### FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, contempla el següent:

- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i quan les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota íntegra de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.  
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:  
En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

#### ACORDA

**Primer.-** Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2024, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer Santa Rosalia núm. 43 i amb referència cadastral 3343011DF4934S0004HH.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

**Segon.-** Comunicar l'acord a R.B.R. (DNI \*\*\*\*\*854K) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.22. PRP2023/925. Relació de propostes despeses AD núm. 106. Exp. 2023/1223.**

#### **PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA**

PRP:2023/925

EXP:2023/1223

#### **GESTIÓ ECONÒMICA: Relació num. 106 de propostes despeses AD**

Elaborada la relació de propostes de despeses AD núm. 106 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals informada favorablement per la interventora municipal

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



# ACORDA

Aprovar la relació de propostes de despeses AD núm. 106, per import de 32.014,36 € en la forma detallada a l'annex.

Pàgina:  
1  
Data:  
23/06/2

023  
Exercici comptable: 2023

## RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00106 - Relació de propostes despeses AD núm.106 (EXP:2023/1223)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
<b>AD</b>														
000301	2023003874	01/06/2023	11/05/2023	PROF	ARAG SE, ASSEGURANÇA VIATGE COMI JOVE 2023		W0049001A	ARAG SE SUCURSAL EN ESPASA	2023	160	9200	2240000	01	218,53
000315	2023004044	09/06/2023	09/06/2023	PROF	MUSICS FEL CONCERT HOMENAJE A VICTOR BARRÉ		G64983307	JOVE ORQUESTRA DE CAMBRA EL HAINOU	2023	210	3383	2269900	01	500,00
000322	2023004087	09/06/2023	03/04/2023	PROF	MANUTENIMENT AC 3 DEP. MUNICIP. ANUAL 2023	press_2023-62	B61840906	TECHI FRED I CLIMA	2023	320	9330	2120000	01	1.935,23
000323	2023004089	09/06/2023	08/06/2023	PROF	TREBALLS XARXA RACKS ESCOLA EL CIM	Press. 13920/2	A59468380	INSCLIMA	2023	320	9330	2120000	01	3.587,61
000325	2023004099	12/06/2023	30/04/2023	PROF	MANUTENIMENT 2023 FABALLAMPS EDIFICIS MUNICIPALS	pressup. 07-602656/1	B08325482	QUIBAC, SL	2023	320	9330	2120000	01	803,65
000334	2023004746	01/06/2023	31/05/2023	PROF	TOOLBOX, COSTOS I HONORARIS TÈCNIC CIENTÍFIC		B64473721	TOOLBOX GESTION Y COMUNICACION INTEGRAL S.L.	2023	340	3360	2269900	01	2.795,83
000303	2023003924	01/06/2023	28/04/2023	PROF	AJUT ASSISTENCIAL TRANSPORTS	Expedients 2023/118, 2014/73 i 1996/1	776012040	MARCUAL CORBERA, MA. TERESA	2023	410	2310	4800001	01	105,80
000304	2023003925	01/06/2023	28/04/2023	PROF	AJUT ASSISTENCIAL ROBA DE LA LLAR	Expedient nòm. 2014/73, 2009/66, 2008/57, 2008/143, 2016/1900, 2010/148 i 2020 1486	77279561X	OLIVE CREUS, MONTSERRAT	2023	410	2310	4800001	01	490,66
000305	2023003926	02/06/2023	02/06/2023	PROF	AJUT ASSISTENCIAL AJUDES TÈCNiques	Expedients nòm. 2007/16, 2008/57, 2020/1486, 2009/47, 2008/143, 2009/66, 2010/14/8 i 2005/16	46455957M	ROMERO ISLA JAVIER	2023	410	2310	4800001	01	1.082,95
000306	2023003983	07/06/2023	02/06/2023	PROF	Desbrossada de marges		B65995029	ORRES I JARDINERIA TOT VERO SLU	2023	320	1630	2219900	01	2.925,78
000307	2023003984	07/06/2023	02/06/2023	PROF	SERVEIS PREVENTIUS FESTA DE L'AMISTAT		F08828493	LA PAU S.C.C.L.	2023	400	3110	4800002	01	580,50

Pàgina:  
2  
Data:  
23/06/2

023  
Exercici comptable: 2023

## RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00106 - Relació de propostes despeses AD núm.106 (EXP:2023/1223)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
<b>AD</b>														
000308	2023003985	07/06/2023	02/06/2023	PROF	SERVEIS PREVENTIUS HEREU GEGANTS 03/06/2023		F08828493	LA PAU S.C.C.L.	2023	400	3110	4800002	01	322,50
000309	2023003989	07/06/2023	02/06/2023	PROF	LLOCUER CABINA SANITARIA ACTE HEREU GEGANTS 03/06		A62518121	TOI TOI SANITARIOS MOVILES	2023	100	9200	2219900	01	414,06
000310	2023003990	07/06/2023	02/06/2023	PROF	Trataments fitosanitaris		B60143187	ALEMANY FITOSANITARI, S.L.U.	2023	310	1712	2279900	01	2.647,10
000312	2023004020	08/06/2023	08/06/2023	PROF	Seguretat privada per la revetlla de Sant Joan		B65399057	HEMICAL CONTROL I SERVEIS S.L.	2023	210	3383	2269900	01	421,08
000313	2023004021	08/06/2023	08/06/2023	PROF	Cabines sanitàries per a revetlla de Sant Joan		A62518121	TOI TOI SANITARIOS MOVILES	2023	210	3383	2269900	01	411,01
000314	2023004043	09/06/2023	09/06/2023	PROF	ESPECTACLE FAMILIAR MES DE JUNY		B25221953	XIP XAP	2023	210	3383	2269900	01	1.815,00
000316	2023004045	09/06/2023	09/06/2023	PROF	SEGONA PART EXPOSICIÓ ROMA VALLÈS. COMISSARIAT		37736917N	HERNANDEZ CASELLAS JOAN	2023	210	3332	2260900	01	453,75
000317	2023004046	09/06/2023	09/06/2023	PROF	SEGONA PART EXPOSICIÓ ROMA VALLÈS. COMISSARIAT V P		77110101W	PUZADAS VICTORIA	2023	210	3332	2260900	01	453,75
000318	2023004048	09/06/2023	09/06/2023	PROF	DISNEY GRAFIC CATALG DE L'EXPOSICIÓ REBROTS...		46712085M	MONTERO ABAD, LAURA	2023	210	3332	2260900	01	290,40
000319	2023004049	09/06/2023	09/06/2023	PROF	DRETA UTORS MÚSICA DE LA 39,OBRA MUSICAL		B66840612	UNISON RIGHTS OGI	2023	210	3383	2269900	01	74,11

Signatura 2 de 2  
ALCALDESSA  
30/06/2023  
GEMMA ROSELL DURAN  
Secretari accidental  
30/06/2023  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE  
Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



023  
Exercici comptable: 2023

### RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00106 - Relació de propostes despeses AD núm.106 (EXP:2023/1223)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVER LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
<b>AD</b>														
000320	2023004050	09/06/2023	09/06/2023	PROF	IMPRESSIÓ PROGRAMA RIMS		A61480059	BALMES PRINT	2023	210	3383	2269900	01	289,60
000321	2023004051	09/06/2023	09/06/2023	PROF	DIRECCIÓ DE LA BANDA MUNICIPAL DE MÚSICA		B55029177	MISTRAMIT, SL	2023	210	3300	2269900	01	1.149,50
000324	2023004090	10/06/2023	08/06/2023	PROF	PAU GUTIERRES. CAIXES I EXPOSITORS FUSTA		47730403X	GUTIERRES PEDROMONTE, PAU	2023	440	3320	6290000	01	534,66
000326	2023004100	12/06/2023	30/04/2023	PROF	AJUT ASSISTENCIAL CASAL D'ESTIU	Expedient número 2017/1664	G67190348	APENEA	2023	410	2310	4800001	01	535,80
000328	2023004089	14/06/2023	06/07/2023	PROF	Refer form camí forestal torre de Guaita		B62451240	MARSAI EXCAVACIONS SL	2023	310	1720	4800000	01	1.452,00
000329	2023004641	15/06/2023	31/05/2023	PROF	tractament fitosanitari pi de Villbellida		B60143187	ALEMANY FITOSANITARIS, S.L.U	2023	310	1712	2269900	01	586,65
000330	2023004658	15/06/2023	06/07/2023	PROF	Incineració gat		B65942633	Centre Veterinari Teia	2023	310	1720	2279900	01	22,40
000331	2023004659	15/06/2023	06/07/2023	PROF	Aula d'estudi Mintaka		G08983199	ACRUFAMENT E.MINTAKA	2023	430	3200	2269900	01	352,00
000332	2023004660	15/06/2023	06/07/2023	PROF	Aula estudi espai Itaca		G60520953	ESPLAI ITACA DE TEIA	2023	430	3200	2269900	01	352,00
000333	2023004745	16/06/2023	31/05/2023	PROF	Manteniment de Teix trasplantat a zona cedida públi		B62185293	ARBOL, INVESTIGACION Y GESTION S.L.	2023	310	1700	2279901	01	2.178,00

023  
Exercici comptable: 2023

### RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00106 - Relació de propostes despeses AD núm.106 (EXP:2023/1223)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVER LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
<b>AD</b>														
000335	2023004771	20/06/2023	09/06/2023	PROF	Tractament formiguea piscina		38416584Y	TURA RAMOS EDUARD	2023	310	1712	2269900	01	363,00
000336	2023004772	20/06/2023	09/06/2023	PROF	Tractament paneroles Poble Espanyol		38416584Y	TURA RAMOS EDUARD	2023	310	1712	2269900	01	907,50
000337	2023004773	20/06/2023	09/06/2023	PROF	Tractament de rates Torrent de Vallnora		B43120534	AMBIENT SERVEI	2023	310	1712	2269900	01	961,95
<b>TOTAL RELACIÓ:</b>													<b>32.014,36</b>	

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

30/06/2023

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

Secretari accidental

30/06/2023

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1.23. PRP2023/924. Relació d'obligacions O número 82. Exp. 2023/1184.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA**

**Gestió Econòmica –Relació d'obligacions**

Elaborada la relació d'Obligacions -0- núm. 82 (29/06/2023), per import total de 264.279,15€, informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

Primer.- Aprovar la relació d'Obligacions -0- núm. 82 (29/06/2023), per import total de 264.279,15€,

Segon.- Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses en la relació d'obligacions número 82, per import de 264.279,15 euros, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 1  
Data: 22/06/2023

Exercici comptable: 2023

**RELACIONS A L'APROVACIÓ**

Relació: 00082 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 82 (EXP. 2023/1184)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social Interestat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Des/I.V.A.	Import	Import líquid	Departament
000307	2023003432	07/02/2023	20/05/2023	001	TALLERS DE MANUALS I MEMÒRIA - GEMER 2023	G08541245	FUNDACIÓ GERMANS AYMAR I PUIG	5	31/01/2023	2023	420	2312	2260900	01		440,00	440,00	GEMT GRAN
000373	2023004016	14/02/2023	08/06/2023	001	SERGEI, CADIRES, AMARÍ I ESTANT	B67374207	SERGEI 2000 NATARO S.L.	230789	13/02/2023	2023	320	9330	2120000	01		1.719,65	1.719,65	SERVEIS TÈCNICS
000391	2023004017	15/02/2023	08/06/2023	001	PORTES I AUTOMATISMES DEL MARINER	B67341115	PORTES I AUTOMATISMES DEL MARINER S.L.	4	14/02/2023	2023	320	9330	6220000	01		1.879,86	1.879,86	SERVEIS TÈCNICS
000508	2023003486	25/02/2023	24/05/2023	001	ENCIVERT, REDACCIÓ PROJECTE NOVA COMISSARIA	B66712563	ENCIVERT 41 SL	12	18/02/2023	2023	330	1500	2279900	01		3.623,95	3.623,95	SERVEIS TÈCNICS
000519	2023003252	24/02/2023	07/03/2023	001	EMPRESA CASAS, GEMER LINGIA C19 CE/230.013	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.		CE/230.013	24/02/2023	2023	300	4410	2279900	01	14.733,47	14.733,47	MOBILITAT
000520	2023003251	27/02/2023	07/03/2023	001	EMPRESA CASAS, TITOL GEMER LINGIA C19 CE/230.012	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.		CE/230.012	27/02/2023	2023	300	4410	2279900	01	376,59	376,59	MOBILITAT
000574	2023003433	07/03/2023	20/05/2023	001	FUNDACIÓ GERMANS AYMAR, TALLERS MEMÒRIA	G08541245	FUNDACIÓ GERMANS AYMAR I PUIG	12	28/02/2023	2023	420	2312	2260900	01		480,00	480,00	GEMT GRAN
000936	2023003479	07/04/2023	24/05/2023	001	WOLTERS KLONER, PROGRAMA WOLTERA	A58417346	WOLTERS KLONER ESPAÑA S.A.	20118181	05/04/2023	2023	131	4910	6260000	01		1.372,14	1.372,14	COMUNICACIÓ
001019	2023003434	14/04/2023	20/05/2023	001	FUNDACIÓ GERMANS AYMAR, TALLERS MEMÒRIA	G08541245	FUNDACIÓ GERMANS AYMAR I PUIG	19	31/03/2023	2023	420	2312	2260900	01		520,00	520,00	GEMT GRAN

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

Secretari accidental

30/06/2023

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2  
**LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE**  
 Secretari accidental  
 30/06/2023  
**GEMMA ROSELL DURAN**  
 30/06/2023  
**ALCALDESSA**

001040	2023003485	19/04/2023	24/05/2023	001	CAU D'IMATGE, IMPRESSIO CAPELLS MORTUORIS	863339907	CAU D'IMATGE SL	5001	18/04/2023	2023	250	9240	2279900	01	1.784,75	1.784,75	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001042	2023002418	19/04/2023	25/04/2023	001	ALPHABET, Carta de Parting - 2908-MED	A91001438	ALPHABET	1230102525	31/03/2023	2023	110	1320	2040000	01	962,05	962,05	SEGURETAT
001043	2023003475	19/04/2023	24/05/2023	001	CAU D'IMATGE, CAU D'IMATGE	863339907	CAU D'IMATGE SL	5006	18/04/2023	2023	130	4910	2260200	01	363,00	363,00	COMUNICACIO
001045	2023003273	19/04/2023	16/05/2023	001	ETEGMA, REVISIONS MEDIGES	862021520	ETEGMA 2000 SL	48	30/03/2023	2023	150	9200	2269900	01	2.403,52	2.403,52	RECURSOS HUMANES
001059	2023002417	20/04/2023	25/04/2023	001	ALPHABET, Carta de Parting - 2908-MED	A91001438	ALPHABET	1230067217	28/02/2023	2023	110	1320	2040000	01	962,05	962,05	SEGURETAT
001074	2023003257	19/04/2023	07/03/2023	001	EMPRESA CASAS, MARC TITOL T-10 CE/230.043	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE/230.043	19/04/2023	2023	300	4410	2279900	01	493,60	493,60	MOBILITAT
001075	2023003253	19/04/2023	07/03/2023	001	EMPRESA CASAS, LINIA C15 TERERA CE/230.035	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE/230.035	19/04/2023	2023	300	4410	2279900	01	15.082,86	15.082,86	MOBILITAT
001076	2023003156	18/04/2023	07/03/2023	001	EMPRESA CASAS, LINIA C15 MARC CE/230.050	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE/230.050	18/04/2023	2023	300	4410	2279900	01	11.242,39	11.242,39	MOBILITAT
001086	2023003397	22/04/2023	02/06/2023	001	OPEN ENERGY, CONSUM AIGUA	B66022963	OPEN ENERGY 2021 S.L.	23201	20/04/2023	2023	320	9300	2120000	01	1.149,50	1.149,50	SERVEIS TECNICIS
001091	2023003448	25/04/2023	20/05/2023	001	TRES MACARBONS, 50% Factura Fogat a 4 Mans AD200	B65097289	TRESMACARBONS	331	23/04/2023	2023	120	4311	2269900	01	1.056,00	1.056,00	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001099	2023003449	25/04/2023	20/05/2023	001	TRESMACARBONS, 50% Factura fogat a 4 mans AD200	B65097289	TRESMACARBONS	330	22/04/2023	2023	120	4311	2269900	01	1.056,00	1.056,00	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001113	2023004563	27/04/2023	13/06/2023	001	SERGEI, MICROONES I FRIGORIFIC	B67374207	SERGEI 2000 MATARO S.L.	232635	26/04/2023	2023	320	9300	2120000	01	750,20	750,20	SERVEIS TECNICIS
001134	2023003472	02/05/2023	24/05/2023	002	MORALES BIRIANA, ESPECTACLE	38150147R	MORALES COLOME, BIRIANA	030_23	01/05/2023	2023	210	3383	2269900	01	3.932,50		
															487,50	3.445,00	CULTURA
001141	2023003397	03/05/2023	02/06/2023	001	MATELECRA,	A58861311	MATELECRA SA	304301866	30/04/2023	2023	320	1532	2211100	01	81,07	81,07	SERVEIS TECNICIS
001152	2023003948	04/05/2023	02/06/2023	001	WDRH, OB-ALOM-82-(A2R)-4,2X25	A04472276	WDRH	4050406306	28/04/2023	2023	320	1532	2211100	01	661,91	661,91	SERVEIS TECNICIS
001157	2023003397	04/05/2023	02/06/2023	001	RECAMBIOS PREMIA, 11,53 SERVEIS	B08770414	RECAMBIOS PREMIA S.L.	20230000000078	30/04/2023	2023	320	1532	2211100	01	2211,00	01 11,83	TECNICIS
001176	2023003282	06/05/2023	16/05/2023	001	FORMACION PROFESIONAL COPE,	B44585974	FORMACION PROFESIONAL COPE CAVE	014	29/04/2023	2023	110	1320	1620000	01	85,00	85,00	SEGURETAT
CURS																	
001178	2023003283	06/05/2023	16/05/2023	001	FORMACION PROFESIONAL COPE CAVE, JOHADA	B44585974	FORMACION PROFESIONAL COPE CAVE	-013	29/04/2023	2023	110	1320	1620000	01	750,00	750,00	SEGURETAT
001181	2023003274	06/05/2023	16/05/2023	001	ETEGMA, VIGILANCIA SALUT QUOTA TRIMESTRAL	862021520	ETEGMA 2000 SL	122	30/04/2023	2023	150	9200	2269900	01	480,48	480,48	RECURSOS HUMANES
001182	2023003474	06/05/2023	24/05/2023	001	SOMRI SO, SIGORITACTO CURSOPESONALS	86720980	SOMRI SO I LLON SL	A23-55	30/04/2023	2023	200	3372	2269900	01	1.829,52	1.829,52	JOVENTUT
001186	2023003410	06/05/2023	14/04/2023	001	GARCIA IVAN, CABAL JUVES	773158798	GARCIA CASELLAS, IVAN	023036	05/05/2023	2023	200	3372	2269900	01	45,98	45,98	JOVENTUT
001192	2023003319	09/05/2023	18/05/2023	001	MARCIAL MA. TERESA, RIO	77601204D	MARCIAL COBERNA, MA. TERESA	135/1	08/05/2023	2023	440	3320	2269900	01	12,64	12,64	BIBLIOTECA
001203	2023003435	09/05/2023	20/05/2023	001	FUNDACIO GERMANS AYMAR, TALLER MEMORIA ARIEL	G08541245	FUNDACIO GERMANS AYMAR I 27 PUIG		30/04/2023	2023	420	2312	2269900	01	360,00	360,00	GENT GRAN
001212	2023003272	11/05/2023	16/05/2023	001	ADD URBAN FURNITURE, PILEGA	B65916223	ADD Urban Furniture, S.L	1369	10/05/2023	2023	320	1532	2100000	01	3.625,16	3.625,16	SERVEIS TECNICIS
001213	2023003974	11/05/2023	02/06/2023	001	INCLINA, SERVEI D'ENLLIBRAMAT CA LA CECILIA	A58468380	INCLINA	205	10/05/2023	2023	320	9300	2120000	01	902,16	902,16	SERVEIS TECNICIS
001216	2023003426	11/05/2023	20/05/2023	002	MIRABRO ESTHER, CONTEX MADONS	46623186R	MIRABRO BELLUZ ESTHER	76	10/05/2023	2023	440	3320	2269900	01	199,65		
															24,75	174,90	BIBLIOTECA
001217	2023003275	11/05/2023	16/05/2023	001	ETEGMA,QUOTA SERVEI PREVENICIO ALIE TRIMESTRAL	862021520	ETEGMA 2000 SL	429	30/04/2023	2023	150	9200	2269900	01	1.037,39	1.037,39	RECURSOS HUMANES
001220	2023003430	11/05/2023	20/05/2023	001	GOS I GAT, PINSO GOS A66939752	A66939752	GOS I GAT ALIMENTACIO SA	7081	10/05/2023	2023	310	1720	2279900	01	280,15	280,15	MEDI AMBIENT
001221	2023003181	11/05/2023	12/05/2023	002	ROCA JOSEP, CONFERENCIA	403095198	ROCA FONTANE JOSEP	05/2023	10/05/2023	2023	120	4321	2269900	01	3.000,00		
															450,00	2.550,00	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001222	2023003255	18/04/2023	07/03/2023	001	EMPRESA CASAS, TITOL T-10 FERER CE/230.031	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE/230.031	18/04/2023	2023	300	4410	2279900	01	430,48	430,48	MOBILITAT
001225	2023003445	12/05/2023	20/05/2023	001	YANES MERTINELL, ESPECTACLE LITRALS	40341215C	YANES FONT MERTINELL	2023-39	11/05/2023	2023	210	3383	2269900	01	847,00	847,00	CULTURA



Signatura 1 de 2  
 LUIS FERNANDO MARTINEZ-  
 ZURITA LACALLE

30/06/2023  
 Secretari accidental

30/06/2023  
 ALCALDESSA

001226	2023003440	12/05/2023	20/05/2023	001	ABANIK, CADRES DE FUSTA	B64981343	ABANIK PRODUCCIONES S.L.U.	0000037589	11/05/2023	2023	120	4311	2269900	01	563,86	563,86	PROMOCIO ECONOMICA COMERC
001237	2023003467	12/05/2023	24/05/2023	001	ASISTENCIAL DE SERVICIOS, SEPARADORES	A65916231	ASISTENCIAL DE SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO SA	279	11/05/2023	2023	320	1532	2100000	01	3.389,21	3.389,21	SEWISIS TECNICIS
001245	2023003419	12/05/2023	20/04/2023	001	CAU D'IMATGE	B63339907	CAU D'IMATGE SL	5036	11/05/2023	2023	200	3372	2269900	01	149,52	149,52	JOVENTUT
001247	2023003845	12/05/2023	31/05/2023	001	CUA D'IMATGE, PLACAS	B63339907	CAU D'IMATGE SL	5037	11/05/2023	2023	200	3372	2269900	01	147,62	147,62	JOVENTUT
001274	2023004564	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, CASAL GENT GRAN QUOTA ANUAL	B58507575	EXTINSA	233017272	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	176,78	176,78	SEWISIS TECNICIS
001277	2023004560	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, POLIESPORTIU QUOTA ANUAL MANTENIMENT	B58507575	EXTINSA	233017271	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	816,54	816,54	SEWISIS TECNICIS
001278	2023004653	13/05/2023	31/05/2023	001	NETEJA FOCES ARTISTICALS COMENITAT ERIC STENSSON	B61043162	INMOBILIARIA MESLLOC S.L.	4247	12/05/2023	2023	210	3380	2269900	01	363,00	363,00	CULTURA
001281	2023004552	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, AJUNTAMENT QUOTA ANUAL MANTENIMENT	B58507575	EXTINSA	233017266	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	192,72	192,72	SEWISIS TECNICIS
001282	2023004553	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, BRIGADA QUOTA ANUAL MANTENIMENT	B58507575	EXTINSA	233017264	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	352,26	352,26	SEWISIS TECNICIS
001283	2023004555	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, UNIO QUOTA ANUAL MANTENIMENT	B58507575	EXTINSA	233017269	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	481,83	481,83	SEWISIS TECNICIS
001285	2023004544	13/05/2023	13/06/2023	001	LA PAU, COBERTURA SANITARIA FIRA MARILLAGES	F08828493	LA PAU S.C.C.L.I.	P-635-	12/05/2023	2023	400	3110	4800002	01	1.096,50	1.096,50	SANITAT
001287	2023004551	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, PISCINA QUOTA MANTENIMENT ANUAL	B58507575	EXTINSA	233017274	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	131,68	131,68	SEWISIS TECNICIS
001290	2023004546	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, PLANTA BÀSICA AJORNAMENT QUOTA MANTENIMENT	B58507575	EXTINSA	233017273	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	64,23	64,23	SEWISIS TECNICIS
001291	2023004550	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, MAGATEM QUOTA MANTENIMENT ANUAL	B58507575	EXTINSA	233017267	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	120,30	120,30	SEWISIS TECNICIS
001293	2023004547	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, TÀNATORI QUOTA ANUAL MANTENIMENT	B58507575	EXTINSA	233017268	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	64,23	64,23	SEWISIS TECNICIS
001297	2023004549	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, CASAL JUVES QUOTA MANTENIMENT	B58507575	EXTINSA	233017265	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	96,35	96,35	SEWISIS
ANUAL																	
001302	2023004564	13/05/2023	13/06/2023	001	EXTINSA, POLICIA QUOTA MANTENIMENT ANUAL	B58507575	EXTINSA	233017270	11/05/2023	2023	320	9330	2120000	01	375,68	375,68	SEWISIS TECNICIS
001306	2023003431	16/05/2023	20/05/2023	001	LA PALMA, NETEJA TEATRE LA PALMA	G58533431	SOCIETAT LA FLOR DE LA PALMA	006/2023	15/05/2023	2023	210	3383	2269900	01	348,48	348,48	CULTURA
001307	2023003447	16/05/2023	20/05/2023	001	SOMIS SO, SIMONITZACIO SOPAR MARIADAGE	B67200980	SOMIS SO I LLIM SL	A23-61	08/05/2023	2023	120	4311	2269900	01	885,72	885,72	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001308	2023003943	16/05/2023	02/06/2023	002	CAPELLA JOSEP, MONTAGE I DEMONTAGE FIRA	35078222W	CAPELLA ADMAR JOSEP	21/23	15/05/2023	2023	120	4311	2269900	01	1.917,85	1.917,85	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001309	2023004006	16/05/2023	02/06/2023	001	SOMIS SO, SIMONITZACIO FIRA MARIADAGE	B67200980	SOMIS SO I LLIM SL	A23-62	08/05/2023	2023	120	4311	2269900	01	2.053,85	2.053,85	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001310	2023003994	16/05/2023	02/06/2023	001	CAPELLA JOSEP, MONTAGE EXPOSICIO BERGAMOTA	35078222W	CAPELLA ADMAR JOSEP	20/23	15/05/2023	2023	120	4311	2269900	01	1.627,45	1.627,45	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001320	2023003276	15/05/2023	16/05/2023	001	EMPRESA CASAS, TITOL TIO ABRIL CE/230.058	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE/230.058	15/05/2023	2023	300	4410	2279900	01	443,25	443,25	MOBILITAT
001321	2023003269	12/05/2023	07/03/2023	001	EMPRESA CASAS, ABRIL CE/230.059	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE/230.059	12/05/2023	2023	300	4410	2279900	01	12.554,85	12.554,85	MOBILITAT
001322	2023003441	17/05/2023	20/05/2023	001	ABANIK, LLOGUER ESTOPES 6 MARIADAGE	B64981343	ABANIK PRODUCCIONES S.L.U.	0000037629	15/05/2023	2023	120	4300	2269900	01	888,62	888,62	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001324	2023003991	17/05/2023	02/06/2023	001	FERRIMAX, MATERIAL	A08449399	FERRIMAX	231682-F	12/05/2023	2023	110	1320	2130000	01	239,58	239,58	SEGURETAT
001326	2023003473	17/05/2023	24/05/2023	001	SOAE, 2022	G28029643	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS D'ESPANYA	1230265149	05/05/2023	2023	210	3380	2269901	01	5.639,36	5.639,36	CULTURA
001329	2023003442	17/05/2023	20/05/2023	001	ABANIK, LLOGUER CUINA CA L'ANTIGA	B64981343	ABANIK PRODUCCIONES S.L.U.	0000037630	15/05/2023	2023	120	4311	2269900	01	3.626,59	3.626,59	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001332	2023003297	16/05/2023	28/02/2023	001	EMPRESA CASAS, GEMER 2022 LÍNIA C15, CE/220.039	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE/220.039	16/05/2023	2023	300	4410	2279900	01	2.021,64	2.021,64	MOBILITAT
001333	2023003298	16/05/2023	28/02/2023	001	EMPRESA CASAS, CE/210.188 DIFERÈNCIES 21	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE/210.188	16/05/2023	2023	300	4410	2279900	01	26.842,15	26.842,15	MOBILITAT
001337	2023003294	16/05/2023	28/02/2023	001	EMPRESA CASAS, TITOL T-10 MARC 20 CE/200.065	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE/200.065	16/05/2023	2023	300	4410	2279900	01	243,96	243,96	MOBILITAT
001338	2023003296	16/05/2023	28/02/2023	001	EMPRESA CASAS, TITOL T-10 FERRE	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE/200.064	16/05/2023	2023	300	4410	2279900	01	504,24	504,24	MOBILITAT







001471	2023004023	05/06/2023	08/06/2023	002	CASAL DE L'ALBERA, Pensió completa alumnes	40454920J	CASAL DE L'ALBERA	2023/30	24/05/2023	2023	430	3220	2279900	01	788,77	788,77	EDUCACIO								
001491	2023004568	07/06/2023	13/06/2023	002	NIEVES FERNANDO, RICARDALES PIZOS MESTRES	4632754EM	NIEVES GARCERAN, FERNANDO	9	06/06/2023	2023	330	1500	2279900	01	2.816,88										
															349,20	2.467,68	SERVEIS TECNICS								
001498	2023003391	07/06/2023	02/06/2023	002	DECORBOU, REPARACTO DABERER PAGAMENT	B63356398	DECORBOU	2	05/06/2023	2023	240	3400	6320000	01	4.236,54	4.236,54	SERVEIS TECNICS								
001506	2023004095	08/06/2023	08/06/2023	002	GONZALEZ EYA, HORA DEL CONTE	434345712	GONZALEI ASENHIO, EYA	77/2023	06/06/2023	2023	440	3320	2260900	01	237,37										
															32,37	205,00	BIBLIOTECA								
001507	2023004336	08/06/2023	25/05/2023	001	RABALLA RAUL, HOTELIA DE BERTIDAS	43677450J	RABASSA BERLANA RAUL	1536	24/05/2023	2023	240	3400	2269900	01	312,18	312,18	ESPORTS								
001515	2023004337	08/06/2023	25/05/2023	001	RABASSA RAUL, CARLASSA	43677450J	RABASSA BERLANA RAUL	1535	24/05/2023	2023	240	3400	2269900	01	914,76	914,76	ESPORTS								
001526	2023004094	08/06/2023	08/06/2023	002	GUIU ELISENDA, SESSIÓ LLEGRER	46747854D	GUIU FONT ELISENDA	10	07/06/2023	2023	440	3320	2260900	01	180,00										
															27,00	153,00	BIBLIOTECA								
001537	2023004039	09/06/2023	09/06/2023	001	PENSIÓ MARFIL, PERHOCTA CONDUCTOR	40453477L	PENSIÓ MARFIL	169/2023	08/06/2023	2023	430	3220	2279900	01	30,01	30,01	EDUCACIO								
001546	2023004657	09/06/2023	06/07/2023	001	FUNDACIO GERMANS AYMAR, SAD SOCIAL MALT	G08541245	FUNDACIO GERMANS AYMAR I	34	31/05/2023	2023	410	2311	2279900	01	4.183,79	4.183,79	SERVEIS SOCIALS								
001548	2023004096	09/06/2023	08/06/2023	001	FUNDACIO GERMANS AYMAR, TALLER MEMORIA MALT	G08541245	FUNDACIO GERMANS AYMAR I	33	31/05/2023	2023	420	2312	2260900	01	560,00	560,00	GENT GRAN								
001560	2023004565	12/06/2023	13/06/2023	001	ARATOP, Treballs de topografia	B65922221	ARATOP BCN S.L.	72/2023	08/05/2023	2023	330	1500	2260400	01	205,70	205,70	SERVEIS TECNICS								
001562	2023004559	13/06/2023	13/06/2023	001	HIDRO AIR CONTROL, COMPA 2 ESCALES	B67391052	HIDRO AIR CONTROL	HAC-20230499	12/06/2023	2023	320	9330	2120000	01	1.342,50	1.342,50	SERVEIS TECNICS								
001568	2023004513	13/06/2023	13/06/2023	001	MERCADONA, AJUT ASSISTENCIAL D'ALLMENTS	A46103934	MERCADONA	PF-35449	12/06/2023	2023	410	2310	4800001	01	10.000,00	10.000,00	SERVEIS SOCIALS								
001572	2023004562	13/06/2023	13/06/2023	001	HIDRO AIR CONTROL, MATEIA VADOS PISCINES	B67391052	HIDRO AIR CONTROL	HAC-20230451	02/06/2023	2023	320	9330	2120000	01	2.601,50	2.601,50	SERVEIS TECNICS								
001665	2023004794	17/06/2023	21/06/2023	001	EMPRESA CASAS, MALT 23 LINAU C15	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE230072	13/06/2023	2023	300	4410	2279900	01	11.475,92	11.475,92	MOBILITAT								
001668	2023004795	17/06/2023	21/06/2023	001	EMPRESA CASAS, MALT TITOL T-19 2023	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE230071	13/06/2023	2023	300	4410	2279900	01	499,28	499,28	MOBILITAT								
001690	2023004792	21/06/2023	21/06/2023	001	BASTRERIA TARRÉS, VESTITARI RSTIV POLICIA	B60268661	BASTRERIA TARRÉS	29/23	12/06/2023	2023	110	1320	2210400	01	2.790,87	2.790,87	SEGURETAT								
<b>TOTAL Q:</b>																							<b>264.279,15</b>	<b>262.377,46</b>	
															<b>TOTAL RECIDES O:</b>									<b>-1.901,69</b>	
															<b>TOTAL I.V.A. O:</b>									<b>0,00</b>	

1.2

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

#### 1.24. PRP2023/922. Relació d'obligacions provinents d'AD d'exercicis anteriors. Exp. 2023/1186.

### **PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMIC**

#### **Gestió Econòmica –Relació d'obligacions**

Elaborada la relació d'Obligacions -0- núm. 101 (29/06/2023), presentada pels Serveis d'intervenció per a la seva aprovació, per import total de 409.332,27€, informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

Primer.- Aprovar la relació d'Obligacions -0- núm. 101 (29/06/2023), per import

Signatura 2 de 2  
ALCALDESSA  
30/06/2023  
GEMMA ROSELL DURAN  
Signatura 1 de 2  
Secretari accidental  
30/06/2023  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-  
ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



total de 409.332,27€.

Segon.- Ordenar el pagament per transferència de les factures de proveïdors incloses en la relació, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

Pàgina: 1  
Data: 22/06/2023

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00101 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM.101 PROVINENTS D'AD DEL 2022 (EXP. 2023/1186)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg, Núm. Ope, D.Reg, B.Data Ope, C. Doc, Text, NIF, Rà social interessat, Núm. Fac, Data Fac, Exer, C.Org, C.Fun, C. Eco, Sp. Projecte, Rec-Des/I.V.A., Import, Import líquid, Departament. Rows include various service providers like ELECTRICITAT BOQUET, CATALANA DE CLIMA, EMPRESA CASAS, etc.

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE  
Signatura 2 de 2 GEMMA ROSELL DURAN  
30/06/2023  
ALCALDESSA  
30/06/2023  
SECRETARI ACCIDENTAL

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL  
Codi Segur de Validació: d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001  
Url de validació: http://bac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp  
Metadades: Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



001426	2023004018	01/06/2023	08/06/2023	001	UTE CONSERVACIO	U72803661	UTE CONSERVACIO ZONES	9962500000723P	31/05/2023	2023	320	1713		2279900	01	12.130,95
	12.130,95				MEDI AMBIENT		ZONES VERDES, LOT 1	VERGES TEIA								
							MALIG									
001429	2023004019	01/06/2023	08/06/2023	001	SERVEIS VIALS,	842175575	SERVEIS VIALS DEL VALLES	2023/231488	31/05/2023	2023	330	1532	6190000	01	15.852,27	15.852,27
					AD TRASPAS		S.L.									SEWREIS
																TECNICS
001443	2023003966	02/06/2023	02/06/2023	002	ENGIVERT 41,	866712563	ENGIVERT 41 SL		01/06/2023	2023	320	9330	6220000	01	5.929,00	5.929,00
					PROJECCTE MAP BRIGADA											SEWREIS
																TECNICS
001446	2023003965	02/06/2023	02/06/2023	001	PREERO, RECOLLIDA	AB2741067	PREERO ESPAÑA S.A.U.	5603218065	31/05/2023	2023	320	1421	2279900	01	38.073,68	38.073,68
					METIUD HAIG											SEWREIS
																TECNICS
001457	2023003964	03/06/2023	02/06/2023	002	CAMILO FERNANDEZ,	4A 859910190	CAMILO FERNANDEZ SL		31/05/2023	2023	330	9330	6820000	01	126.022,15	126.022,15
					CERTIFICACIO											SEWREIS
																TECNICS
001479	2023004010	06/06/2023	01/01/2023	001	LABERIA MARC,	388345958	LABERIA ELIAS MARC		05/06/2023	2023	300	4410	2279901	01	136,00	136,00
					Servei Teia -											ALCALDIA
					Aeropot BCN TI											
001660	2023004754	17/06/2023	31/05/2023	001	ELECTRA CALDENSE,	A62420915	ELECTRA CALDENSE ENERGIA R-2028676		10/06/2023	2023	320	1650	2279900	01	552,98	552,98
					AJUNTAMENT TEIA											SEWREIS
					PERE ROGUERA,											TECNICS
001662	2023004755	17/06/2023	31/05/2023	001	ELECTRA CALDENSE,	A62420915	ELECTRA CALDENSE ENERGIA R-2028818		10/06/2023	2023	320	1650	2279900	01	740,67	740,67
					AJUNTAMENT TEIA											SEWREIS
					PUIGORIOL, 68											TECNICS
<b>TOTAL Q:</b>														<b>409.332,27</b>	<b>409.332,27</b>	

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

## 1.25. PRP2023/926. Relació d'obligacions ADO número 83. Exp. 2023/1185.

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

#### Gestió Econòmica – Relació de factures ADO 83 (29/06/2023)

Elaborada la relació de factures ADO núm. 83 (29/06/2023), per import total de 104.624,51 €.

Vist l'informe emès per la interventora, núm. 145/2023, en el qual es fan constar els següents extrems:

*“Vista la relació núm. 83 de documents ADO de data 29/06/2023*

*La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, de conformitat amb l'article article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i sense perjudici d'allò que estableix l'article 219.1 del mateix cos legal, emet el següent,*

#### **INFORME**

**PRIMER.** *La normativa aplicable ve fonamentalment definida per:*

- *L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.*
- *Articles 183 a 188 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.*
- *La secció primera del capítol III (articles. 52 a 78) del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals , en matèria de pressupostos.*
- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014*

*També cal tenir en compte, pel que fa a la correcció dels documents justificatius:*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
30/06/2023	
Secretari accidental	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit [...]
- Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni.
- Reial Decret 439/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i es modifica el Reglament de Plans i Fons de Pensions, aprovat pel Reial Decret 304/2004, de 20 de febrer.
- Article 24 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023.

SEGON.- Respecte de les propostes d'ADO incloses en la relació s'han efectuat les següents comprovacions:

- Primera.- Que existeix crèdit adequat i suficient, a nivell de vinculació jurídica, a les aplicacions pressupostàries proposades per imputar la despesa.
- Segona.- Que s'eleva a l'òrgan competent. Correspon a l'Alcalde l'autorització i disposició de la despesa dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quin import no supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros. En tot cas, correspon a l'Alcalde l'aprovació del reconeixement de l'obligació. Per tant, es compleix allò que preceptua l'article 67.2 RD 500/1990 quant a la identitat d'òrgans competents en l'acumulació de fases, i la relació s'eleva a aprovació per l'òrgan competent, que és la Junta de Govern per delegació de l'Alcalde.
- Tercer.- Que les propostes són adequades a allò que disposen les Bases d'execució quant als supòsits en què es poden acumular les fases d'autorització / disposició de la despesa / reconeixement de l'obligació.
- Quart.- Que les factures o documents justificatius compleixen els requisits establerts en la normativa aplicable i estan degudament conformades pel responsable del servei, posant de manifest que el servei o subministrament s'ha executat d'acord amb les condicions contractuals.

TERCER.- Sense perjudici d'allò que disposa l'article 219 TRLHL quant a l'exclusió dels contractes menors de l'àmbit d'aplicació de la fiscalització prèvia, en el control financer que s'hagi d'efectuar a posteriori mitjançant tècniques d'auditoria (article 220 TRLHL) caldrà tenir en compte els següents aspectes relatius a la contractació menor, àmpliament emprada per la Corporació:

- Acreditació de la capacitat d'obrar en els tercers contractistes
- Llindars d'import i llindars de durada dels contractes
- Acreditació dels tercers contractistes de no trobar-se en cap dels supòsits de prohibició per contractar de l'article 60 LCSP.

A la vista d'aquesta relació d'autoritzacions-disposicions-obligacions ("ADO"), aquesta Intervenció considera que podria existir un recurs inadequat a la contractació menor, ja sigui perquè la suma de les factures associades a un mateix objecte i tercer excedeixen dels llindars legals -15.000 euros, IVA exclòs, en el cas dels contractes de serveis i 40.000 € en el cas dels contractes d'obres-; ja sigui perquè els treballs contractats excedeixen la durada màxima i improrrogable d'un any.

Aquest possible fraccionament es refereix a la contractació del tractament de residus, servei d'impremta, obres i serveis educatius que no s'ha pogut trobar cap contracte o conveni signat dels serveis inclosos en la relació. Als efectes d'exonerar-se de qualsevol

Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023	ALCALDESSA
Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023	Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



responsabilitat administrativa, civil, penal i patrimonial, qui sota signa adverteix de forma expressa als òrgans de contractació d'aquest possible incompliment, i els insta a endegar els procediments de contractació que s'escaiguin, en la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), aprovat pel RD Leg. 9/2017, de 8 de novembre.

QUART.- L'article 118 de la 9/2017 Llei de contractes del Sector Públic estableix que en la tramitació dels expedients dels contractes menors s'exigirà l'emissió d'un informe de l'òrgan de contractació justificant de manera motivada la necessitat del contracte i que no s'està alterant l'objecte amb el fi d'evitar l'aplicació dels límits descrits per la contractació menor.

Totes aquestes factures directes ADO no presenten aquest informe establert a la llei.

CINQUÈ.- L'article 20 de les Bases d'execució del pressupost estableix que en la contractació menor es procedirà realitzar una proposta de despesa subscripta pel cap del servei amb la conformitat del regidor delegat de l'àrea. Fet que en aquests casos de factures directes no s'ha produït.

D'acord amb allò previst a l'article 217 TRLHL, el resultat de la fiscalització de l'expedient és d'OBJECCIÓ FISCAL pels incompliments assenyalats en l'apartat tercer.

Les observacions formulades no tenen efectes suspensius, perquè no concorren les circumstàncies previstes en l'article 216.2 TRLHL.”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Aprovar la relació de factures ADO núm. 83 (29/06/2023), per import total de 104.624,51 €.

**Segon.-** Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses a la relació de factures ADO número. 83 (29/06/2023) per import total de 104.624,51 euros, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

**Tercer.-** Donar compte al Ple de l'acord adoptat i de l'informe de la interventora núm. 145/2023 al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió ordinària que es convoqui.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00083 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 83 (EXP. 2023/1185)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B.Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Rao social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Des/L.V.A.	Import	Import líquid	Departament
<b>ADO</b>																		
000460	2023003931	18/02/2023	02/06/2023	001	CATALANA DE CLIMA,	859549071	CATALANA DE CLIMA I C.Liencob S.L.	182301240	31/01/2023	2023	320	9330	2120000	01		70,93	70,93	SERVEIS TECNICS
000463	2023003932	18/02/2023	02/06/2023	001	CATALANA DE CLIMA,	859549071	CATALANA DE CLIMA I C.Liencob S.L.	182301239	31/01/2023	2023	320	9330	2120000	01		70,93	70,93	SERVEIS TECNICS
000464	2023003935	18/02/2023	02/06/2023	001	CATALANA DE CLIMA,	859549071	CATALANA DE CLIMA I C.Liencob S.L.	182301238	31/01/2023	2023	320	9330	2120000	01		283,72	283,72	SERVEIS TECNICS
000637	2023003928	09/03/2023	02/06/2023	001	ADO PISTA AE TEI PREVENTIU DE LA CALDERA	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	830006860	28/02/2023	2023	320	9330	2120000	01		62,76	62,76	SERVEIS TECNICS
000673	2023003934	15/03/2023	02/06/2023	001	CATALANA DE CLIMA,	859549071	CATALANA DE CLIMA I C.Liencob S.L.	182302153	28/02/2023	2023	320	9330	2120000	01		189,15	189,15	SERVEIS TECNICS
000768	2023003930	30/12/2022	02/06/2023	001	MH INDUSTRIAS, PISTA AE	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	820013837	30/12/2022	2022	320	9330	2120000	01		62,76	62,76	SERVEIS TECNICS
000779	2023003957	30/12/2022	02/06/2023	001	MH INDUSTRIAS, (IE) MANTENIMENT	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	820013798	30/12/2022	2022	320	9330	2120000	01		574,69	574,69	SERVEIS TECNICS
000871	2023003477	01/04/2023	24/05/2023	001	BALMES PRINT, LLETRES/ESCENA PROGRAMA 2023	A61480059	BALMES PRINT	63613	30/03/2023	2023	130	4910	2279900	01		772,33	772,33	COMUNICACIO
001036	2023003942	18/04/2023	02/06/2023	001	BLINKER, GAFAS PRIME TRANSPARENT	A03813474	BLINKER ESPAÑA, SAU	0123NA054395	13/04/2023	2023	320	1532	2011100	01		383,91	383,91	SERVEIS TECNICS
001049	2023003941	20/04/2023	02/06/2023	001	BLINKER, MATERIAL	A03813474	BLINKER ESPAÑA, SAU	0123NA056833	18/04/2023	2023	320	1532	2011100	01		193,19	193,19	SERVEIS TECNICS
001105	2023003480	26/04/2023	24/05/2023	001	ACORD PUBLICITARI REVISTA PAPERS DE VI ANY 2023	G59119594	Ass. Cultural Revista Alevia	FV-4672	25/04/2023	2023	130	4910	2260200	01		1.815,00	1.815,00	COMUNICACIO
001114	2023004002	27/04/2023	02/06/2023	001	SERGEI, MATERIAL	B67374207	SERGEI 2000 NATARO S.L.	232633	26/04/2023	2023	320	1532	2011100	01		1.896,31	1.896,31	SERVEIS TECNICS
001116	2023003969	28/04/2023	02/06/2023	001	SALA I CARBONES, JAUME PABARR ITV	350182887	SALA I CARBONES, JAUME	202300260	27/04/2023	2023	320	1532	2140000	01		708,10	708,10	SERVEIS TECNICS
001133	2023003956	02/05/2023	02/06/2023	002	DURAN PERE, TRABALLS 4/23	77602725N	DURAN FAIDELLA , PERE	1879	30/04/2023	2023	320	1532	2011100	01		235,95	235,95	
001135	2023004001	02/05/2023	02/06/2023	002	DURAN PERE , mes de Març 2023	77602725N	DURAN FAIDELLA , PERE	1878	30/04/2023	2023	320	1532	2100000	01		1,95	234,00	SERVEIS TECNICS
001135	2023004001	02/05/2023	02/06/2023	002	DURAN PERE , mes de Març 2023	77602725N	DURAN FAIDELLA , PERE	1878	30/04/2023	2023	320	1532	2100000	01		1.875,50	1.875,50	
001142	2023003949	03/05/2023	02/06/2023	001	DORLOR, MATERIAL	A01049725	DORLOR SA	FRAV.513763	26/04/2023	2023	320	1532	2011100	01		2.040,06	2.040,06	SERVEIS TECNICS
001143	2023003991	03/05/2023	02/06/2023	001	SOPNEDS, QUOTA RESERVA/PLAY MENSUAL	B67137034	SOPNEDS SL	000764	01/05/2023	2023	240	3420	2120000	01		96,80	96,80	ESPORTS
001146	2023003420	03/05/2023	20/04/2023	001	SINFERLEC, SONICWALL	B61161022	SINFERLEC INFORMATICA SL	79258	01/05/2023	2023	131	4910	2160000	01		162,37	162,37	COMUNICACIO
001151	2023003929	04/05/2023	02/06/2023	001	MH INDUSTRIAS, MANTENIMENT PREVENTIU	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	830008445	30/04/2023	2023	320	9330	2120000	01		62,76	62,76	SERVEIS TECNICS
001155	2023003955	04/05/2023	02/06/2023	001	COALTE, ANGULO L 40X4X6100	B67507798	COALTE SUMINISTROS METALURGICOS, S.L.	5/20230382	30/04/2020	2023	320	1532	2011100	01		233,07	233,07	SERVEIS TECNICS
001184	2023003933	06/05/2023	02/06/2023	001	CATALANA DE CLIMA,	859549071	CATALANA DE CLIMA I C.Liencob S.L.	182304087	17/04/2023	2023	320	9330	2120000	01		141,86	141,86	SERVEIS TECNICS
001185	2023003439	06/05/2023	21/04/2023	001	FORMACION PROFESIONAL COPS, CORE	B44865974	FORMACION PROFESIONAL COPS CAVE	004	13/03/2023	2023	110	1320	1620000	01		410,00	410,00	SEGURETAT
001187	2023003954	06/05/2023	02/06/2023	001	BABASSA PAUL, BIDON	426774503	BABASSA BERLANA PAUL	1478	25/04/2023	2023	240	3400	2269900	01		1.566,95	1.566,95	ESPORTS
001190	2023003437	07/05/2023	21/04/2023	001	PONCE ARABIA, JOSEP PUBLICITAT MARIDATGE	38795578V	PONCE ARABIA JOSEP	230200	06/05/2023	2023	130	4910	2260200	01		361,79	361,79	COMUNICACIO
001195	2023003415	09/05/2023	20/04/2023	001	GRUES ALT MAREME, SERVEIS DE GRUA ABRIU	B60676988	GRUES ALTMAREME	20230106	30/04/2023	2023	110	1320	2130000	01		47,49	47,49	SEGURETAT
001196	2023003975	09/05/2023	02/06/2023	001	FERRETERIA TRIA, SERVEIS	B67387217	Ferreteria Tría,S.L.	2310055	30/04/2023	2023	320	1532	2011100	01		903,07	903,07	SERVEIS TECNICS
001206	2023003287	10/05/2023	28/02/2023	005	TOMRES SERVICIOS TECNICOS, MENTATGE POTENCIA (IE)	B58951319	TOMRES SERVICIOS TECNICOS SL	2023 0 001051	05/05/2023	2023	320	4311	2030000	01		3.537,74	3.537,74	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
001209	2023003977	10/05/2023	02/06/2023	001	MATERIALS HOMS, MATERIALS	A59712208	MATERIALS HOMS S.A.	5320	30/04/2023	2023	320	1532	2011100	01		1.217,60	1.217,60	SERVEIS TECNICS

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE  
 30/06/2023 Secretari accidental  
 Signatura 2 de 2 GEMMA ROSELL DURAN  
 30/06/2023 ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2  
**LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE**  
 30/06/2023 Secretari accidental  
 Signatura 2 de 2  
**GEMMA ROSELL DURAN**  
 30/06/2023 ALCALDESSA

00123	2023003279	12/05/2023	16/05/2023	001	METROPOLIS , SERVEI AGENT CIVIC MARC	86491850	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL	20184	31/03/2023	2023	110	1320	2279900	01	1.648,89	1.648,89	HISENDA	
001231	2023003865	12/05/2023	31/05/2023	002	MONTEBO LAURA, DISSENY OAMENADA	46712085M	MONTEBO ABAD, LAURA	F0020	11/05/2023	2023	240	3400	2269900	01	108,89			
001253	2023003285	12/05/2023	16/05/2023	001	NOU RENTAT, NETEJA VEHICLES POLICIAL	J66201658	NOU RENTAT POBLENOU	555	11/05/2023	2023	110	1320	2140000	01	13,50	95,39	ESPORTS	
001263	2023003278	12/05/2023	16/05/2023	001	METROPOLIS , SERVEI AGENT CIVIC FERRER	86491850	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL	20100	28/02/2023	2023	110	1320	2279900	01	1.454,90	1.454,90	HISENDA	
001264	2023003277	12/05/2023	16/05/2023	001	METROPOLIS , SERVEI AGENT CIVIC , GENE	86491850	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL	20013	31/01/2023	2023	110	1320	2279900	01	1.503,40	1.503,40	HISENDA	
001265	2023003280	12/05/2023	16/05/2023	001	METROPOLIS , SERVEI AGENT CIVIC, ABRIL	86491850	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL	20263	30/04/2023	2023	110	1320	2279900	01	1.382,16	1.382,16	HISENDA	
001266	2023003971	12/05/2023	02/06/2023	001	NOU RENTAT POBLENOU, NETEJA VEHICLES BRIGADA	J66201658	NOU RENTAT POBLENOU	554	11/05/2023	2023	320	1532	2140000	01	901,45	901,45	SERVEIS TECNICS	
001279	2023003478	13/05/2023	24/05/2023	002	MUÑOZ CARLOS, GRABACIO VIDEOS LLETREJERIA	31040946P	MUÑOZ JUAREZ CARLOS	16	10/05/2023	2023	130	4910	2279900	01	1.240,25			
001325	2023003429	17/05/2023	20/05/2023	001	RICOH , OAMTUCHO AIO 3.5 893	882080177	RICOH España S.L.U.	65599676	15/05/2023	2023	160	9200	2200000	01	153,75	1.086,50	COMUNICACIO	
001328	2023003862	17/05/2023	31/05/2023	001	FERRERIA TEIA, SERVEIS	867387217	Ferreteria Teia,S.L.	2310037	31/03/2023	2023	320	1532	2211100	01	237,16	237,16	COMPRES	
001331	2023003980	17/05/2023	02/06/2023	002	GASSELL CLASA, ACTIVITATS	21751310A	GASSELL QUER, CLASA	4	12/05/2023	2023	430	3220	2279900	01	1.431,94	1.431,94	SERVEIS TECNICS	
001344	2023003476	18/05/2023	24/05/2023	001	GARCIA IVAN, QUADRIPTICS	77315879E	GARCIA CASILLAS, IVAN	023041	17/05/2023	2023	130	4910	2279900	01	665,00			
001345	2023003427	18/05/2023	20/05/2023	001	GARCIA IVAN, JOCS DEKNOWIES	77315879E	GARCIA CASILLAS, IVAN	023040	17/05/2023	2023	110	1320	2269900	01	99,75	565,25	EDUCACIO	
001352	2023004512	19/05/2023	31/05/2023	001	MARCUAL MA. TERESA, ALCALDIA	77601204D	MARCUAL COBERRA, MA. TERESA	47/2	07/05/2023	2023	100	9120	2260100	01	482,79	482,79	COMUNICACIO	
001354	2023003481	19/05/2023	24/05/2023	002	ASENSIO ALEX, PLANIFICACIO I REDACCIO BOTTLESTINS	77609661M	ASENSIO FERRER ALEX	1	18/05/2023	2023	130	4910	2279900	01	225,06	225,06	SEGURETAT	
001357	2023003482	19/05/2023	24/05/2023	002	ASENSIO ALEX, REDACCIO COMINGUP	77609661M	ASENSIO FERRER ALEX	2	18/05/2023	2023	130	4910	2279900	01	75,18	75,18	ALCALDIA	
001360	2023004093	19/05/2023	08/06/2023	001	VIALATA IGNASI, CADENES OREGON	46712137B	VIALATA ROSES IGNASI	18007	30/04/2023	2023	320	1532	2140000	01	3.500,00	3.500,00	COMUNICACIO	
001382	2023003466	23/05/2023	25/04/2023	001	FERNANDEZ JUAN CARLOS, (IE) REPA MORA CLAVARERAM	46688450E	FERNANDEZ TORRENTS, JUAN CARLOS	8	22/05/2023	2023	320	9330	6220002	01	525,00	2.975,00	COMUNICACIO	
001385	2023003953	24/05/2023	02/06/2023	001	BERTRAN DAVID, ENTRENAM CAMINADA I PIBLES	38801147D	BERTRAN ROVIRA DAVID	2	23/05/2023	2023	240	3400	2269900	01	9.000,00	1.350,00	COMUNICACIO	
001386	2023003867	24/05/2023	31/05/2023	002	VIANDI, VISITA GUIADA CEAV	867341743	VIANDI S.L.	029/23	22/05/2023	2023	100	9120	2260100	01	3,80	209,00	DRETS CIVILS I	
001389	2023004543	24/05/2023	25/05/2023	002	calçotada EOD , calçotada feminista	47730403K	GUTIERREZ PEDROMONTE, PAU	1	23/05/2023	2023	460	3500	2279900	01	134,40	949,76	SECRETARIA	
001390	2023003976	25/05/2023	02/06/2023	002	PALLARES OSCAR, PAPERETES ELECCIONS MUNICIPALS	46747410W	PALLARES I MATEOS, OSCAR	2309	24/05/2023	2023	160	9200	2200000	01	65,95	65,95	SERVEIS TECNICS	
001391	2023004514	25/05/2023	13/06/2023	001	TOTS UNIFORMATS, VESTIARS BRIGADES	861461836	TOTS UNIFORMATS S.L.	876/1	01/01/2022	2023	320	1532	2210400	01	5.008,65	5.008,65	SERVEIS TECNICS	
001392	2023003846	17/05/2023	31/05/2023	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUOS, ROS ABRIL	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUOS URBANS	ABRIL RSU	17/05/2023	2023	320	1623	2279901	01	8.052,05	8.052,05	SERVEIS TECNICS	
001393	2023003847	17/05/2023	31/05/2023	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUOS, ROS ABRIL	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUOS URBANS	ROS CANON ABRIL	17/05/2023	2023	320	1623	2279901	01	300,86	300,86	SERVEIS TECNICS	
001394	2023003848	17/05/2023	31/05/2023	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUOS , VIDRE ABRIL	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUOS URBANS	VIDRE 2023	17/05/2023	2023	320	1623	2279901	01	461,47	461,47	SERVEIS TECNICS	
001395	2023003849	17/05/2023	31/05/2023	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUOS, ENVASOS ABRIL	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUOS URBANS	ENVASOS ABRIL	17/05/2023	2023	320	1623	2279901	01	1.134,76			
001396	2023003858	26/05/2023	31/05/2023	002	DESPATX DELS NOTARIS TORRENT I ESQUINOL	86683645S	DESPATX DELS NOTARIS TORRENT I ESQUINOL	230481	04/05/2023	2023	101	9200	2260400	01	77,67	1.057,09	SECRETARIA	
001397	2023004516	26/05/2023	13/06/2023	001	WURTH, ELECTRODO-MOTILLO-6013-00,	A08472276	WURTH	4050525294	22/05/2023	2023	320	1532	2211100	01	191,72	191,72	SERVEIS TECNICS	
001398	2023004517	26/05/2023	13/06/2023	001	BOMELOR, BOMCONS-POE A01049725	A01049725	BOMELOR SA	FRAN.514829	23/05/2023	2023	320	1532	2211100	01	293,76	293,76	SERVEIS TECNICS	
001420	2023004519	01/06/2023	13/06/2023	002	DURAN FAIDRELLA PERE, TREBALLS	77602725N	DURAN FAIDRELLA , PERE	1904	31/05/2023	2023	320	1532	2100000	01	580,80	4,80	576,00	SERVEIS TECNICS

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://bac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://bac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





001421	2023003982	01/06/2023	EDUCACIO	02/06/2023	002	SERVEIS EDUCATIUS	843618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CAFFRO SL	0498800032623P	31/05/2023	2023	430	3230	2279901	01	7.540,00
001425	2023003998	01/06/2023	EDUCACIO	02/06/2023	001	CAVALL DE CAFFRO, DESQUILLERS M AUTOCARS CALELLA	840589017	AUTOCARS CALELLA S.L.	MY230927	31/05/2023	2023	430	3231	2279900	01	1.980,00
001427	2023004523	01/06/2023	EDUCACIO	13/06/2023	002	DURAN FERRE, FERRE	77602725N	DURAN FAIDELLA , FERRE	1903	31/05/2023	2023	320	1532	2100000	01	1.875,50
																15,50
																1.860,00
001430	2023004118	01/06/2023	EDUCACIO	19/05/2023	001	DRAGLIC, SEGRESTAT	865001893	DRAGLIC, SL	736	31/05/2023	2023	110	1320	2160000	01	299,95
001434	2023003987	01/06/2023	EDUCACIO	02/06/2023	001	NOU RENTAT PORLE NOU, NETEJA VEHICLS POLICIAL	366201658	NOU RENTAT PORLENOU	562	01/06/2023	2023	110	1320	2140000	01	145,20
001439	2023004522	01/06/2023	EDUCACIO	13/06/2023	001	NOU RENTAT PORLENOU, NETEJA VEHICLES BICICLA	366201658	NOU RENTAT PORLENOU	561	01/06/2023	2023	320	1532	2140000	01	1.409,65
																1.409,65
001449	2023003986	02/06/2023	EDUCACIO	02/06/2023	001	MARCIAL NA. TERESA, ALGORS RESCIONS	776012040	MARCIAL CORBERA, NA. TERESA	57/2	30/05/2023	2023	101	9200	2302000	01	52,50
001459	2023003999	03/06/2023	EDUCACIO	02/06/2023	001	METROPOLIS, SERVEI AGENT CIVIC, MAIG	844918550	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL	20349	31/05/2023	2023	110	1320	2279900	01	1.576,15
001460	2023003978	03/06/2023	EDUCACIO	02/06/2023	001	LIRECO, MATERIAL	A75006223	LIRECO ESPAÑA SA	7210379066	31/05/2023	2023	140	9200	2200000	01	1.236,92
001465	2023003993	03/06/2023	EDUCACIO	02/06/2023	001	CONSULTORIA CATASTRO, TREBALLS	867264150	CONSULTORIA CATASTRO S.L.	230014	01/06/2023	2023	140	9320	2279900	01	606,21
001466	2023003973	04/06/2023	EDUCACIO	02/06/2023	001	GARCIA IVAN, ENTRADES PISCINA	77315879E	GARCIA CASILLAS, IVAN	023044	03/06/2023	2023	140	9200	2200000	01	517,88
001480	2023003963	06/06/2023	EDUCACIO	02/06/2023	001	DECORBOU, TREBALLS COMPLEMENTARIS	863356398	DECORBOU	3	05/06/2023	2023	320	9330	2120000	01	410,19
001481	2023004515	06/06/2023	EDUCACIO	13/06/2023	001	COALTE, MATERIAL	867507798	COALTE SUMINISTROS METALURGICOS, S.L.	5/20230498	05/06/2023	2023	320	1532	2211100	01	69,21
001483	2023004109	07/06/2023	EDUCACIO	08/06/2023	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAJOREM, COPIES	A58838491	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAJOREM S.A.	210135	06/06/2023	2023	140	9200	2030000	01	1.169,76
001489	2023004003	07/06/2023	EDUCACIO	02/06/2023	002	NIEVES FERNANDO, HONORARIS EDIFICI POLICIAL	46327548M	NIEVES GARCERAN, FERNANDO	10	06/06/2023	2023	330	1500	2270600	01	3.581,60
																444,00
																3.137,60
001493	2023004518	07/06/2023	EDUCACIO	13/06/2023	001	VIALTA IGNAZI, MATERIAL	46712137B	VIALTA ROSES IGNAZI	18302	31/05/2023	2023	320	1532	2211100	01	531,32
001496	2023004526	07/06/2023	EDUCACIO	02/05/2023	002	VIALTA IGNAZI, REPARACIO CAMIO	46712137B	VIALTA ROSES IGNAZI	18301	31/05/2023	2023	320	1532	2140000	01	3.306,69
001502	2023004040	07/06/2023	EDUCACIO	09/06/2023	001	GRUES ALT MAJOREM, SERVEI GUIA	860676988	GRUES ALTMAREME	20230132	31/05/2023	2023	110	1320	2130000	01	94,97
001532	2023004051	08/06/2023	EDUCACIO	13/06/2023	001	TOTS UNIFORMATS, VESTIMENTS BURGONES	861461836	TOTS UNIFORMATS S.L.	449	07/06/2023	2023	320	1532	2211100	01	1.372,87
001542	2023004044	09/06/2023	EDUCACIO	25/05/2023	001	OBRES I JARDINERIA TOT VERD, PESTICIDA ABRE	865995029	OBRES I JARDINERIA TOT VERD SLU	355	08/06/2023	2023	320	1630	2279900	01	208,12
001556	2023004056	10/06/2023	EDUCACIO	06/07/2023	002	JANER BEOGONA, GINASTICA CENT GRAN MAIG	46222354J	JANER GONZALEZ M. BEOGONA	05-2023	31/05/2020	2023	420	2312	2269900	01	727,85
																109,18
																618,67
001579	2023004566	14/06/2023	EDUCACIO	13/06/2023	001	COOPERATIVA JORDI CAPELL, TRACTAMENT	F08493611	COOPERATIVA D'ARQUITECTES JORDI CAPELL	907399	31/05/2023	2023	140	9200	2200000	01	214,91
001654	2023004796	16/06/2023	EDUCACIO	21/06/2023	001	AMBIENT SERVEI, TRACTAMENT	843220534	AMBIENT SERVEI	123032	15/06/2023	2023	310	1712	2269900	01	1.079,93
001657	2023004779	17/06/2023	EDUCACIO	12/06/2023	001	TURA EDUARD, Eliminació veper	38416584V	TURA RAMOS EDUARD	2285-0623	16/06/2023	2023	310	1720	2279902	01	121,00
001658	2023004780	17/06/2023	EDUCACIO	12/06/2023	001	TURA EDUARD, Control de plaques edificis municipals	38416584V	TURA RAMOS EDUARD	2284-0623	16/06/2023	2023	310	1720	2279902	01	329,12
001659	2023004782	17/06/2023	EDUCACIO	12/06/2023	001	TURA EDUARD, Desinsectació Parc C/ P. de la Plana	38416584V	TURA RAMOS EDUARD	2286-0623	16/06/2023	2023	310	1720	2279902	01	363,00
001663	2023004777	17/06/2023	EDUCACIO	12/06/2023	001	TURA EDUARD, Desratització C/ Eric Swanson	38416584V	TURA RAMOS EDUARD	2288-0623	16/06/2023	2023	310	1720	2279902	01	121,00
001666	2023004778	17/06/2023	EDUCACIO	12/06/2023	001	TURA EDUARD, Desinsectació contenidors soterrats	38416584V	TURA RAMOS EDUARD	2287-0623	16/06/2023	2023	310	1720	2279902	01	363,00
																TOTAL ADO:
																104.624,51
																101.675,71
																TOTAL RECIBES ADO:
																2.948,80
																TOTAL I.V.A. ADO:
																0,00
																104.624,51
																101.675,71
																TOTAL RECIBES RELACIO:
																2.948,80
																TOTAL I.V.A. RELACIO:
																0,00

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

1.26. PRP2023/931. Justificació de l'ADOJ despeses diverses d'alcaldia 2023000001. Exp. 2023/27.

## Proposta a JGL – PRP 931

Exp. Núm.: 2023/27

Assumpte: ADO-J per Despeses Diverses d'Alcaldia

Instat per: Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

GEMMA ROSELL DURAN

Secretari accidental

30/06/2023

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la relació 00096 de pagaments a justificar NPV-J 2023000001 de data 14 de juny de 2023, referent a les despeses diverses d'Alcaldia, per un import total de 932,63€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J per despeses diverses d'Alcaldia, presentat per l'alcalde, Andreu Bosch i Rodoreda, en data 6 de juny de 2023, segons el següent detall:

Import lliurat: .....1.000,00€  
Import justificat: .....932,63€  
Import sobrant: .....67,37€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 136/2023 de data 21 de juny de 2023 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membre del personal funcionari i laborals fixos.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00096 de pagaments a justificar NPV-J 2023000001 de data 14 de juny de 2023, referent a les despeses diverses d'Alcaldia, per un import total de 932,63€ i el compte justificatiu presentat per l'alcalde, Andreu Bosch i Rodoreda, en data 6 de juny de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.27. PRP2023/932. Justificació de l'ADOJ Atencions protocol·làries 2023000002. Exp. 2023/28.**

## Proposta a JGL – PRP 932

**Exp. Núm.:** 2023/28

**Assumpte:** ADO-J per Atencions protocol·làries

**Instat per:** Andreu Bosch i Rodoreda

Vista la relació 00102 de pagaments a justificar NPV-J 2023000002 de data 15 de juny de 2023, referent a les atencions protocol·làries, de l'Àrea d'Alcaldia per un import total de 674,60€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J per atencions protocol·làries d'Alcaldia, presentat per l'alcalde, Andreu Bosch i Rodoreda, en data 6 de juny de 2023, segons el següent detall:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Import lliurat: .....700,00€  
Import justificat: .....674,60€  
Import sobrant: .....25,40€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 137/2023 de data 21 de juny de 2023 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membre del personal funcionari i laborals fixos.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00102 de pagaments a justificar NPV-J 2023000002 de data 15 de juny de 2023, referent a les atencions protocol·làries, de l'Àrea d'Alcaldia, per un import total de 674,60€ i el compte justificatiu presentat per l'alcalde, Andreu Bosch i Rodoreda, en data 6 de juny de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.28. PRP2023/934. Justificació de l'ADOJ despeses de locomoció 2023000003. Exp. 2022/160.**

#### PROPOSTA A JGL - PRP 934

**Exp. Núm.:** 2022/160  
**Assumpte:** ADO-J per Despeses de Locomoció  
**Instat per:** Andreu Bosch i Rodoreda

Vista la relació 00103 de pagaments a justificar NPV-J 2023000003 de data 15 de juny de 2023, referent a les despeses de locomoció, de l'Àrea d'Alcaldia per un import total de 19,00€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J per despeses de locomoció, presentat per l'alcalde, Andreu Bosch i Rodoreda, en data 6 de juny de 2023, segons el següent detall:

Import lliurat: .....100,00€  
Import justificat: .....19,00€  
Import sobrant: .....81,00€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 138/2023 de data 21 de juny de 2023 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membre del personal funcionari i laborals fixos.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00103 de pagaments a justificar NPV-J 2023000003 de data 15 de juny de 2023, referent a les despeses de locomoció, de l'Àrea d'Alcaldia, per un import total de 19,00€ i el compte justificatiu presentat per l'alcalde, Andreu Bosch i Rodoreda, en data 6 de juny de 2023.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**1.29. PRP2023/936. Justificació de l'ADOJ Compres Casa Cultura La Unió 202200012. Exp. 2022/1943.**

#### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA - PRP 936

**Exp. Núm.:** 2022/1943

**Assumpte:** ADO-J Compres Casa Cultura La Unió

**Instat per:** Tècnica de Cultura, Maria Federico Salellas

Vista la relació 00105 de pagaments a justificar NPV-J 2022000012 de data 21 de juny de 2023, referent a les despeses derivades de les compres de la Casa de Cultura La Unió, de la part de Cultura per un import total de 12.374,36€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J compres de la Casa de Cultura La Unió, presentat per la tècnica de Cultura, Mara Federico Salellas, en data 23 de juny de 2023, segons el següent detall:

Import lliurat: .....12.400,00€

Import justificat: .....12.374,36€

Import sobrant: .....25,64€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 146/2023 de data 26 de juny de 2023 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membres del personal funcionari i laborals fixos.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00105 de pagaments a justificar NPV-J 2022000012 de data 21 de juny de 2023, referent a les despeses derivades de les compres de la Casa de Cultura La Unió, de la part de Cultura per un import total de 12.374,36€ i el compte justificatiu per la tècnica de Cultura, Maria Federico Salellas, en data 23 de juny de 2023.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**1.30. PRP2023/929. Baixa i devolució IVTM per canvi de domicili vehicle 6288-KWR titularitat de AP. BD.L. (DNI XXXXX619A). Exp. 2023/806.**

#### PROPOSTA DE GESTIÓ ECNÒMICA 929/2023

Exp. núm. : **806/2023**

Instat per: **Organisme de Gestió Tributària oficina de Premià de Mar**

Assumpte : **Ofici baixa i devolució impost de vehicles per canvi domicili**

Titularitat: **AP.DB.L.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vist l'escrit rebut de l'Organisme de Gestió Tributària oficina de Premià de Mar, registre d'entrada 4233 de data 27 de maig de 2023 en el que comunica que han tingut coneixement que el rebut que tenen carregat en executiva a nom de AP.DB.L., (DNI. \*\*\*\*\*619A), expedient CV 02750563-1362 (baixa i devolució) i CV 02974912-1235 (baixa), és incorrecte ja que segons informe de tràfic consta un canvi de domicili fora del municipi de Teià el dia 28 de juliol de 2020, pel que correspon acordar la seva baixa i devolució.

A l'escrit que presenten comuniquen que no son competents per realitzar la baixa dels rebuts dels exercicis 2021 i 2022 i la devolució de l'exercici 2021 i demanen que l'Ajuntament prengui els acords corresponents per tal de procedir a la seva baixa i devolució.

La relació dels rebuts que proposen la baixa i/o devolució són els següents:

Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
02750563	0000001362	2021	IVTM	6288-KWR	23,35 €
02974912	0000001355	2022	IVTM	6288-KWR	23,35 €

Atès que en motiu del registre d'entrada número 1802 de data 7 de març de 2023, presentat pel mateix l'Organisme de Gestió Tributària oficina de Premià de Mar, en el qual demanaven la baixa del rebut corresponent a l'exercici 2021 d'aquest vehicle matrícula

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



6288-KWR, es va acordar en el punt 2.13 de la Junta de Govern Local de data 8 de juny de 2023 el següent:

“

Primer.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula 6288-KWR titularitat de AP.DB.L. (DNI XXXXX619A) que es troba en executiva per canvi de domicili fora de Teià en data 28 de juliol de 2020:

Expedient	Càrrec	valor	Exer	Concep.	Obj. tributari	Import
T/22443420	02750563	0000001362	2021	IVTM	6288-KWR	23,35 €

Segon.- Acordar la baixa dels següents rebuts de l'impost de vehicles de tracció mecànica que actualment no es troben en executiva a nom de AP.DB.L. (DNI XXXXX619A) per canvi de domicili fora de Teià en data 28 de juliol de 2020:

Núm. rebut	Exercici	Import	Vehicle	Matrícula
2201001355	2022	23,35 €	Seat Ibiza 1.0	6288-KWR
2301001348	2023	23,35 €	Seat Ibiza 1.0	6288-KWR
2101001363	2021	8,18 €	Kymco People 125	3913-GFR
2201001356	2022	8,18 €	Kymco People 125	3913-GFR
2301001347	2023	8,18 €	Kymco People 125	3913-GFR

“

Al rebre el primer comunicat rebut de l'ORGT, es va comprovar la informació del padró de vehicles i la situació dels rebuts generats a nom de AP.DB.L. (DNI \*\*\*\*\*619A) motiu pel qual es va prendre aquest segon punt de l'acord.

## FONAMENTS DE DRET

L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost de vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 2, punt 1, són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
- Article 7, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa i la devolució del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula 6288-KWR titularitat de AP.DB.L. (DNI XXXXX619A) que es troba en executiva per canvi de domicili fora de Teià en data 28 de juliol de 2020:

Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
02750563	0000001362	2021	IVTM	6288-KWR	23,35 €

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula 6288-KWR titularitat de AP.DB.L. (DNI XXXXX619A) que es troba en executiva per canvi de domicili fora de Teià en data 28 de juliol de 2020:

Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
02974912	0000001355	2022	IVTM	6288-KWR	23,35 €

Tercer.- Mantenir l'acord de baixa dels següents rebuts de l'impost de vehicles de tracció mecànica que actualment no es troben en executiva a nom de AP.DB.L. (DNI XXXXX619A) per canvi de domicili fora de Teià en data 28 de juliol de 2020, acordat en el punt segon del punt 2.13 de la Junta de Govern Local de data 8 de juny de 2023:

Núm. rebut	Exercici	Import	Vehicle	Matrícula
2301001348	2023	23,35 €	Seat Ibiza 1.0	6288-KWR
2101001363	2021	8,18 €	Kymco People 125	3913-GFR
2201001356	2022	8,18 €	Kymco People 125	3913-GFR
2301001347	2023	8,18 €	Kymco People 125	3913-GFR

Quart.- Comunicar a l'ORGT l'acord de baixa i devolució de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica a nom de AP.DB.L. (DNI XXXXX619A) del vehicle matrícula 6288-KWR, exercici 2021, per import de 23,35 € i la baixa del rebut de l'exercici 2022 del mateix vehicle pel mateix import de 23,35 €, que es troben en executiva.

Cinquè.- Notificar el present acord als departaments de Tresoreria i Recaptació municipals.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

Primer.- Acordar la baixa i la devolució del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula 6288-KWR titularitat de AP.DB.L. (DNI XXXXX619A) que es troba en executiva per canvi de domicili fora de Teià en data 28 de juliol de 2020:

Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
02750563	0000001362	2021	IVTM	6288-KWR	23,35 €

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula 6288-KWR titularitat de AP.DB.L. (DNI XXXXX619A) que es troba en executiva per canvi de domicili fora de Teià en data 28 de juliol de 2020:

Càrrec	valor	Exercici	Concepte	Obj. tributari	Import
02974912	0000001355	2022	IVTM	6288-KWR	23,35 €

Tercer.- Mantenir l'acord de baixa dels següents rebuts de l'impost de vehicles de tracció mecànica que actualment no es troben en executiva a nom de AP.DB.L. (DNI

Signatura 2 de 2  
ALCALDESSA  
30/06/2023  
GEMMA ROSELL DURAN  
Signatura 1 de 2  
Secretari accidental  
30/06/2023  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-  
ZURITA LACALLE



XXXXX619A) per canvi de domicili fora de Teià en data 28 de juliol de 2020, acordat en el punt segon del punt 2.13 de la Junta de Govern Local de data 8 de juny de 2023:

Núm. rebut	Exercici	Import	Vehicle	Matrícula
2301001348	2023	23,35 €	Seat Ibiza 1.0	6288-KWR
2101001363	2021	8,18 €	Kymco People 125	3913-GFR
2201001356	2022	8,18 €	Kymco People 125	3913-GFR
2301001347	2023	8,18 €	Kymco People 125	3913-GFR

Quart.- Comunicar a l'ORGT l'acord de baixa i devolució de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica a nom de AP.DB.L. (DNI XXXXX619A) del vehicle matrícula 6288-KWR, exercici 2021, per import de 23,35 € i la baixa del rebut de l'exercici 2022 del mateix vehicle pel mateix import de 23,35 €, que es troben en executiva.

Cinquè.- Notificar el present acord als departaments de Tresoreria i Recaptació municipals.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

### 1.31. PRP2023/835. Assegurança Viatge Corresponsals 2023. Exp. 2023/888.

Any	2023
Expedient	888

### PROPOSTA A JGL

**Assumpte: Assegurança Viatge Corresponsals 2023**

Vista la proposta 2 de cotització amb nom Corresponsals 2023-888 presentada per registre d'entrada núm. 2023/3694 de data 11/05/2023 per la mercantil Ferrer&Ojeda Asociados, per la realització de l'assegurança del viatge dels Corresponsals de Joves realitzada per ARAG SE.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 16/5/2023

Vist l'informe d'inici d'expedient signat pel tècnic de Joventut en data 02/06/2023

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 02/06/2023

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Primer.-** Adjudicar a ARAG SE, amb NIF A08180028, el contracte menor per la realització de treballs Assegurança Viatge Corresponsals 2023, per import de 1274,77 euros.

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 1274,77 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 2023 / 160 / 9200 / 2240000 / 01 a favor d'ARAG SE.

**Tercer.-** Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Quart.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

**Cinquè.-** Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

### 1.32. PRP2023/836. Assegurança COMIJOVE 2023. Exp. 2023/893.

Any	2023
Expedient	893

### PROPOSTA A JGL

**Assumpte:** Assegurança Viatge Comijove 2023

Vista la proposta amb nom Comijove 2023-893 presentada per registre d'entrada núm. 2023/3694 de data 11/05/2022 per la mercantil Ferrer&Ojeda Asociados, per la realització de l'assegurança del viatge de la Comijove realitzada per ARAG SE.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 16/5/2023

Vist l'informe d'inici d'expedient signat pel tècnic de Joventut en data 02/06/2023

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 02/06/2023

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Adjudicar a ARAG SE, amb NIF A08180028, el contracte menor per la realització de treballs Assegurança Viatge Comijove 2023, per import de 218,53 euros.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 218,53 euros, amb càrrec a la partida pressupostària pressupostària 2023 / 160 / 9200 / 2240000 / 01 a favor d'ARAG SE.

**Tercer.-** Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Quart.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

**Cinquè.-** Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**1.33. PRP2023/873. Recolzament adjudicació directa habitatge Protecció oficial. Exp. 2023/1172.**

**Proposta d'acord de la Junta de Govern Local**

**Exp. 2023/1172**  
**PRP. 2023/873**

**Assumpte :** Recolzament adjudicació directa habitatge de protecció oficial

Vista la sol·licitud del Sr. J.L.C. (DNI \*\*\*\*7204-G) d'un habitatge de protecció oficial mitjançant la Mesa de valoració de situacions d'emergències econòmiques i socials de Catalunya, òrgan col·legiat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Atès que la situació de la Sr. J.L.C. (DNI \*\*\*\*7204-G) no està totalment contemplada en l'annex de la resolució TES/987/2019 de 15 d'abril, per la qual es publica el Reglament de la Mesa de valoració de situacions d'emergències econòmiques i socials de Catalunya, òrgan col·legiat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

La tècnica de serveis socials emet informe amb data 14 de juny de 2023, el qual literalment transcrit diu

“”

*Per valorar i proposar adjudicacions directes d'habitatges de protecció oficial, s'han de complir els requisits establerts pel Reglament de la Mesa de valoració de situacions*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



d'emergències econòmiques i socials de Catalunya, òrgan col·legiat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

La situació del Sr. J.L.C. (DNI \*\*\*\*7204-G) no està totalment contemplada en les condicions establertes al citat Reglament. En aquests supòsits, i d'acord l'article 3.1 k) del Reglament

“““

Tenen la consideració de situacions d'emergència econòmica i social les següents:

(...)

Qualsevol altra situació justificada socialment per demanda de les administracions locals, segons el que estableixen els articles 95.6 i 104.h de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

“““

En aquests casos, es preveu a l'article 8.4 x) del Reglament que

“““

En el casos de situacions previstes en l'article 3.k), s'ha d'aportar l'acord de Junta de Govern Local, decret d'Alcaldia o decret de regidor/a o qualsevol altre resolució dels ens locals que justifiqui detalladament la situació de vulnerabilitat de la unitat de convivència sol·licitant.

“““

D'acord amb la documentació que obra a SSB, a l'expedient 2007/54.

### S'INFORMA

Que es considera prioritària la sol·licitud a la mesa de valoració de situacions d'emergències econòmiques i socials per a l'adjudicació d'un habitatge de protecció oficial al Sr. J.L.C. (DNI \*\*\*\*7204-G)

“““

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**RECOLZAR** l'adjudicació directa d'un habitatge de protecció oficial al Sr. J.L.C. (DNI \*\*\*\*7204-G).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1.34. PRP2023/894. Sol·licitud plaça aparcament per a persones amb mobilitat reduïda de R.H.B (DNI XXXXX2173G). Exp. 2023/597.

Proposta d'Acord de la Junta de Govern Local

Expedient 2023/597  
PRP 2023/812

**Assumpte** : Sol·licitud de plaça d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda

**Sol·licitant**: R.H.B DNI \*\*\*\*2173G

**I.- ANTECEDENTS DE FET**

Primer.- En data 29 de març de 2023 la tècnica de Serveis Socials ha emès informe, el qual es transcriu seguidament

“”

**1.- Antecedents**

*En data 27 de març de 2023 i amb registre d'entrada 2023/2380 la senyora R.H.B amb DNI xxxx2173G, ha sol·licitat una plaça d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda a la Carretera d'en Sarró, 10 de Teià.*

*La sol·licitant és titular de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat número 08281 2023 0007 2173G, modalitat no conductor, amb validesa fins el dia 22 de març de 2023.*

*La sol·licitant té reconegut un grau de discapacitat del 66%, amb caràcter definitiu i supera el barem de mobilitat, segons consulta al sistema Via Oberta del Consorci AOC de data 28 de març de 2023.*

**2.- Fonaments de Dret**

*Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat i altres mesures dirigides a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



### 3.- Conclusió

Que la senyora R.H.B amb DNI xxxx2173G compleix amb els requisits dels titulars de la targeta d'aparcament, en la modalitat no conductor, per sol·licitar una plaça d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda.

“”

Segon.- En data 30 de maig de 2023 la Cap de la Policia Local ha emès informe el qual es transcriu

“”

## INFORME TÈCNIC

POLICIA MUNICIPAL

Exp. núm.: 2023/597

**Assumpte:** Sol·licitud de plaça d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda

### Antecedent de Fets

En data 27 de març de 2023 i amb registre d'entrada 2023/2380 la senyora R.H.B amb DNI xxxx2173G, ha sol·licitat una plaça d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda a la Carretera d'en Sarró, 10 de Teià.

La sol·licitant és titular de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat número 08281 2023 0007 2173G, modalitat no conductor, amb validesa fins el dia 22 de març de 2023.

La sol·licitant té reconegut un grau de discapacitat del 66%, amb caràcter definitiu i supera el barem de mobilitat, segons consulta al sistema Via Oberta del Consorci AOC de data 28 de març de 2023.

### Fets

Una vegada realitzada la inspecció ocular a la finca de referència i la resta de circumstàncies concurrents en la present sol·licitud, no s'ha observat cap impediment per concedir la sol·licitada reserva d'estacionament.

### Proposta

1. S'hauria d'adequar una reserva d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda a la vorera del davant del domicili de la titular de la targeta d'aparcament, a la carretera d'en Sarró número 15.
2. S'hauria de senyalitzar la reserva d'estacionament amb la col·locació d'un senyal vertical d'estacionament reservat a persones amb mobilitat reduïda, per al vehicle amb matrícula 1383-DGK, així com pintar de groc la vorada, amb una amplada de 3 metres lineals, a la plaça d'estacionament immediatament posterior al gual d'accés al pàrquing comunitari, del carrer Carretera d'en Sarró, número 15.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

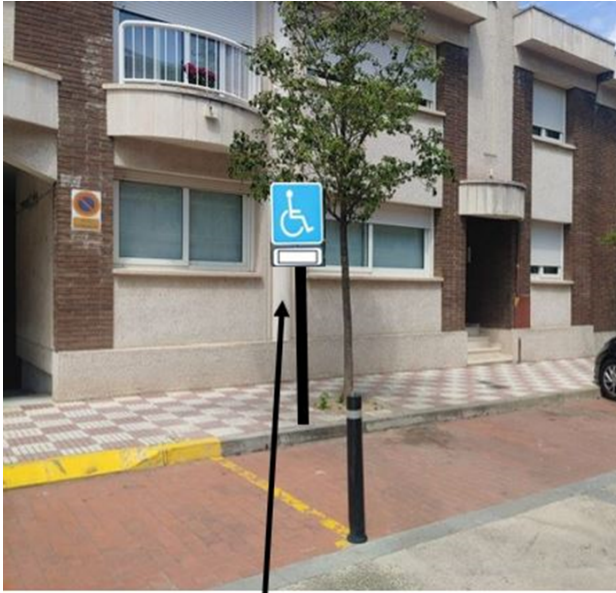
Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Annex 1.



1383-DGK

“”

## II.- FONAMENTS DE DRET

Article 5 d) del Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda

Article 4.1, a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i article 8.1, a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, atorguen als ens territorials, en l'àmbit de les seves competències i en els termes que estableix la legislació del règim local, la potestat reglamentària i d'autoorganització.

Article 3.2 de l'ordenança municipal de vehicles a motor i seguretat vial i quadre de sancions.

Article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 21 de la Llei 7/1985, de

2 d'abril, Reguladora De Les Bases De Règim Local sobre les competències de l'alcalde i Resolució 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	Secretari accidental
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Concedir a la senyora R.H.B amb DNI xxxx2173G, una reserva d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda a la Carretera d'en Sarró, 10.

**Segon.-** Senyalitzar la reserva d'estacionament amb la col·locació d'un senyal vertical d'estacionament reservat a persones amb mobilitat reduïda pel vehicle amb matrícula 1383-DGK, així com pintar de groc la vorada, amb una amplada de 3 metres lineals, segons l'annex 1 de l'informe emès per la Policia Local.

**Tercer.-** Donar trasllat dels acords adoptats al Servei de Manteniment Municipal perquè gestioni la seva execució.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.35. PRP2023/889. Finalització de les actuacions del conveni entre L'Ajuntament de Teià i Sorea (Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A.U.), actualment AGBAR per a l'execució d'obres amb càrrec al fons d'amortització tècnica. Exp. 2019/1592.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
REGIDORIA D'URBANISME

**Expedient: 2019/1592**

**Assumpte::** Finalització de les actuacions del conveni entre L'Ajuntament de Teià i Sorea (Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A.U.), actualment AGBAR per a l'execució d'obres amb càrrec al fons d'amortització tècnica.

**Actuacions:** Projecte tècnic per la millora de la xarxa d'hidrants i la telegestió del municipi de Teià.

**I.-ANTECEDENTS DE FET**

Consta a l'expedient el projecte tècnic entrat per RE/2018-8693 de data 30 d'octubre de 2018, redactat per l'enginyer industrial J.I.G Col·legiat núm. \*\*\*81, (Engivert, SL), per la millora de la xarxa d'hidrants i la telegestió del municipi de Teià.

Vist el conveni signat entre l'Ajuntament de Teià i Sorea (Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A.U), actualment Agbar, per a l'execució de les obres amb càrrec al Fons d'Amortització Tècnica.

En data 5 de juny de 2023, per RE/2023-4449, M.T.R. amb DNI \*\*\*\*\*264X, en representació d'AGBAR, (Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.), concessionària del servei de distribució d'Aigua potable de Teià, notifica la finalització de l'obra de renovació de la canonada del carrer Castell, millora de la xarxa d'hidrants i la implantació de la telegestió a la xarxa d'aigua, per import de 134.253,01€, a compte del fons d'amortització tècnica dels actius revertibles

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	30/06/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 14 de juny de 2023, que és del següent literal:

“

*L'ajuntament de Teià va encarregar l'execució del Projecte tècnic per a la millora de la xarxa d'hidrants i la telegestió del municipi de Teià a càrrec del Fons d'amortització tècnica de les instal·lacions revertibles a l'empresa SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U., Actualment AGBAR mitjançant el CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE TEIÀ I SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U., PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES AMB CÀRREC AL FONDS D'AMORTITZACIÓ TÈCNICA d'acord a l'expedient 2019/1592.*

*El projecte a executar previst en el conveni incloïa les següents actuacions:*

- *Instal·lació hidrants per millorar cobertura de la xarxa de protecció contra incendis en xarxa existent que compleixin normativa.*
- *Telegestió del servei per millorar-ne el control de la xarxa i el servei d'aigües*
- *Ampliació de xarxa existent per instal·lar hidrants al carrer del castell*

*Les actuacions per l'execució del Projecte tècnic per la millora de la xarxa d'hidrants i la telegestió del municipi de Teià es proposa executat per AGBAR a compte del fons acumulat d'amortització tècnica dels actius revertibles han tingut un cost final de 134.253,01 Euros.*

*A data d'avui les actuacions previstes al Projecte tècnic per la millora de la xarxa d'hidrants i la telegestió del municipi de Teià han estat finalitzades amb un import final de 134.253,01 Euros.*

*No s'ha realitzat part de l'actuació prevista al carrer del castell atès que està prevista una obra que impedia la seva execució.*

*A data d'avui, encara pendent de finalitzar les actuacions següents compte del fons acumulat d'amortització tècnica d'acord a l'expedient 2022/869:*

Descripció Actuacions	Pressupost	Estat Execució
Eliminació del grup de Bombeig de Sant Berger	22.098,74	En Execució
Xarxa d'aigua del carrer puigoriol a l'alçada de l'edifici dels mestres	11.457,16	En Execució
Renovació de la xarxa d'aigua del Carrer Pere Noguera	16.949,84	Pendent Adjudicar les obres d'urbanització del carrer
<b>Total</b>	<b>50.505,74</b>	

*En cas que l'Ajuntament decideixi executar les obres d'urbanització de la molassa s'haurà de preveure l'execució de les millores a la xarxa d'aigua a compte del fons acumulat d'amortització tècnica.*

#### ■ CONCLUSIONS:

*A criteri del tècnic que subscriu es pot donar per finalitzades les actuacions previstes al Projecte tècnic per la millora de la xarxa d'hidrants i la telegestió del municipi de Teià executades a compte del fons acumulat d'amortització tècnica dels actius revertibles per un import final de 134.253,01 Euros.*

*Cal comunicar la finalització d'aquest projecte a AGBAR, empresa concessionària del servei d'aigua potable del municipi de Teià .*

“

## II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
30/06/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-**Aprovar la finalització de les obres corresponents a la de renovació de la canonada carrer Castell, millora de la xarxa d'hidrants i la implantació de la telegestió a la xarxa d'aigua del municipi de Teià, executades a compte del Fons Acumulat d'Amortització Tècnica dels actius reversibles per import final de 134.253,01 euros.

**SEGON.-** Comunicar la finalització d'aquest projecte a AGBAR, empresa concessionària del servei d'aigua potable del municipi de Teià.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.36. PRP2023/907. Rectificació d'error material en l'acord de la Junta de Govern Local de data de l'1 de juny de 2023. Exp. 2023/1006.**

#### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

**Rectificació d'error material en l'acord de la Junta de Govern Local de data de l'1 de juny de 2023. Exp. núm.: 2023/1006**

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 1 de juny de 2023, adoptà entre d'altres, l'acord següent:

«PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU per a OBRES MENORS - Ampliar i millorar la xarxa de distribució elèctrica, al Passeig de la Riera s/n, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

#### LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50)».

A sol·licitud d'ofici del departament de recaptació, s'ha comprovat que existeix un error en els acords abans transcrits en el sentit següent:

**On diu:**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



«SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

### LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25»

**Ha de dir:**

«SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

### LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61.16
IMPOST CONSTRUCCIÓ, INSTAL·LACIONS I OBRES	220,09»

*Es comprova el full de la liquidació i, efectivament, es consta l'error de transcripció en l'import corresponent a la taxa (signat pel tècnic en data 25.05.2023)*

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, determina que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Així, de la jurisprudència del Tribunal Suprem s'extreu (STS de 15 de febrer de 2006, entre d'altres) el següent: «El error material o de hecho se caracteriza por ser ostensible, manifiesto e indiscutible, implicando, por sí solo, la evidencia del mismo, sin necesidad de mayores razonamientos, y exteriorizándose "prima facie" por su sola contemplación (frente al carácter de calificación jurídica, seguida de una declaración basada en ella, que ostenta el error de derecho), por lo que, para poder aplicar el mecanismo procedimental de rectificación de errores materiales o de hecho, se requiere que concurren, en esencia, las siguientes circunstancias:

Que se trate de simples equivocaciones elementales de nombres, fechas, operaciones aritméticas, o transcripciones de documentos, que el error se aprecie teniendo en cuenta exclusivamente los datos del expediente administrativo en el que se advierta, que sea patente y claro, sin necesidad de acudir a interpretaciones de normas jurídicas aplicables, que no se proceda de oficio a la revisión de actos administrativos firmes y consentidos, que no se produzca una alteración fundamental en el sentido del acto (pues no existe error material cuando su apreciación implique un juicio valorativo o exija una operación de calificación jurídica), que no padezca la subsistencia del acto administrativo es decir, que no genere la anulación o revocación del mismo, en cuanto creador de derechos subjetivos, produciéndose uno nuevo sobre bases diferentes y sin las debidas garantías para el afectado, pues el acto administrativo rectificador ha de mostrar idéntico contenido dispositivo, sustantivo y resolutorio que el acto rectificado, sin que pueda la Administración, so pretexto de su potestad rectoria de oficio, encubrir una auténtica revisión, y que se aplique con profundo criterio restrictivo».

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Secretari accidental	30/06/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que l'error que s'ha posat de manifest d'ofici, es pot qualificar com a error material, de fet o aritmètic existent en l'acord de la Junta de Govern Local, de 1 de juny de 2023, de conformitat amb l'anterior i als efectes del que estableix l'article 109.2 de la Llei 39/2015.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.** - RECTIFICAR l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 1 de juny de 2023, en el sentit següent:

«SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 220,09€ i la concessió de llicència d'obres menor per import de 61,16€ en exp. núm. 2023/1006, a nom de EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU».

TERCER.- NOTIFICAR aquesta Resolució a l'interessat i comunicar-la al Departament de Rendes i Recaptació de l'Ajuntament.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.37. PRP2023/911. Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per E.P.C. (DNI XXXXX051Z). Exp. 2023/739.**

### PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

#### REGIDORIA D'URBANISME

**Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per E.P.C. Exp. núm.: 2023/739**

#### I.- ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 17 d'abril de 2023, registre d'entrada núm. 2023/2998, E.P.C., presenta Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i fa referència exclusivament al habitatge situat al carrer Camí de Premià de Dalt, 105 B , i aporta la documentació que relaciona en la seva instància.

2. En data 14 de juny de 2023, l'aparellador municipal emet l'informe que a continuació es transcriu:

«Vista la documentació presentada en relació amb la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per E.P.C., amb registre d'entrada núm. 2023/2998 de data 17-04-2023, en relació a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al Camí de Premià de Dalt núm.105 B, cal indicar el següent:

#### RESULTA:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
Secretari accidental	
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'obra executada s'ajusta a la llicència urbanística núm.87/2021 concedida per acord de JGL de data 14/10/2021.

Procedeix incorporar la documentació presentada: Certificat de final d'obra, Annex a al CFO, Relació de Controls d'obra i resultats, plànol As Built, Alta davant la Gerència del Cadastre, Certificat de gestió de Residus en abocador autoritzat, Declaració responsable del promotor i del tècnic respecta la comunicació prèvia de primera ocup.

**S'informa favorablement** l'eficàcia de la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per Enrique Peñarroja Castell., amb registre d'entrada núm. 2023/2998 de data 17-04-2023, en relació a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al Camí de Premià de Dalt núm.105 B.

La qual cosa s'informa als efectes oportuns».

3. Consta a l'expedient liquidació de la taxa per Comunicació prèvia primera ocupació a nom E.P.C, per import de 930,49€.

## II.- FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en particular, l'article 187 bis relaciona els actes subjectes a comunicació prèvia, amb les excepcions que estableixen els articles 187.2 i 187 ter, que comprèn, entre d'altres «b) La primera utilització i ocupació dels edificis».
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. En particular, article 75.
- Articles 21.1 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, del qual s'extreu «3. Les declaracions responsables i les comunicacions permeten el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques».
- Article 38 de Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, de qual s'extreu: «1. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o en una comunicació prèvia comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen».
- Art. 20.4 lletra h) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Ordenança fiscal núm. 11 de Teià.

Per tant, atès que es constata pel tècnic que és objecte de comunicació prèvia, essent informat favorablement pel tècnic municipal en exercici de les facultats de comprovació, control i inspecció, en els termes abans transcrits.

Atès que, prèvia fiscalització, s'ha liquidat taxa corresponent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Secretari accidental	30/06/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## ACORDA

**Primer.-** PRENDRE coneixement de les obres comunicades, essent informades favorablement pel tècnic municipal, en els termes transcrits en els antecedents d'aquest acord.

**Segon.-** APROVAR la liquidació de la taxa per comunicació prèvia de primera ocupació, E.P.C, per import de 930,49€.

**Tercer.-** INCORPORAR la documentació Certificat de final d'obra, Annex a al CFO, Relació de Controls d'obra i resultats, plànol As Built, Alta davant la Gerència del Cadastre, Certificat de gestió de Residus en abocador autoritzat, Declaració responsable del promotor i del tècnic respecta la comunicació prèvia de primera ocupació.

**Quart.-** COMUNICAR al negociat de Rendes que l'amplada del gual de l'entrada de vehicles és de 2,50 metres.

**Cinquè.-** Notificar als interessats el contingut de la present resolució.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**1.38. PRP2023/915. Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per PROSPERITY GROUNDS, S.L. (CIF B66991530). Exp. 2023/679.**

**PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
REGIDORIA D'URBANISME**

**Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per PROSPERITY GROUNDS, S.L. Exp. núm.: 2023/679**

I.- ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 6 d'abril de 2023, registre d'entrada núm. 2023/2663, i en data 13 d'abril de 2023 registre d'entrada núm.2023/4734, PROSPERITY GROUNDS, SL, presenta Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i fa referència exclusivament al habitatge situat al carrer Garbí,núm, 1 , i aporta la documentació que relaciona en la seva instància.

2. En data 14 de juny de 2023, l'aparellador municipal emet l'informe que a continuació es transcriu:

*«Vista la documentació presentada en relació amb la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per Prosperity Grounds S.L., amb registre d'entrada núm. 2023/2963 de data 06-04-2023, 2023 / 2874 de data 13-04-23 , 2023/3282 de data 26-04-2023 i 2023/4734 de data 13-06-2023 en relació a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Garbí núm.1, cal indicar el següent:*

**RESULTA:**

*L'obra executada s'ajusta a la llicència urbanística núm.98/2021 concedida per acord de JGL de data 04/11/2021.*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
Secretari accidental	
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Procedeix incorporar la documentació presentada: Certificat de final d'obra, Annex a al CFO, Relació de Controls d'obra i resultats, plànol As Built, Alta davant la Gerència del Cadastre, Declaració responsable del promotor i del tècnic respecta la comunicació prèvia de primera ocup.

**S'informa favorablement** l'eficàcia de la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per Prosperity Grounds S.L., amb registre d'entrada núm. 2023/2963 de data 06-04-2023, 2023 / 2874 de data 13-04-23 , 2023/3282 de data 26-04-2023 i 023/4734 de data 13-06-2023 en relació a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Garbí núm.1

La qual cosa s'informa als efectes oportuns».

3. Consta a l'expedient liquidació de la taxa per Comunicació prèvia primera ocupació a nom PROSPERITY GROUNDS, S.L, per import de 1.330,15€.

## II.- FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en particular, l'article 187 bis relaciona els actes subjectes a comunicació prèvia, amb les excepcions que estableixen els articles 187.2 i 187 ter, que comprèn, entre d'altres «b) La primera utilització i ocupació dels edificis».
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. En particular, article 75.
- Articles 21.1 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, del qual s'extreu «3. Les declaracions responsables i les comunicacions permeten el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques».
- Article 38 de Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, de qual s'extreu: «1. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o en una comunicació prèvia comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen».
- Art. 20.4 lletra h) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Ordenança fiscal núm. 11 de Teià.

Per tant, atès que es constata pel tècnic que és objecte de comunicació prèvia, essent informat favorablement pel tècnic municipal en exercici de les facultats de comprovació, control i inspecció, en els termes abans transcrits.

Atès que, prèvia fiscalització, s'ha liquidat taxa corresponent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Primer.-** PRENDRE coneixement de les obres comunicades, essent informades favorablement pel tècnic municipal, en els termes transcrits en els antecedents d'aquest acord.

**Segon.-** APROVAR la liquidació de la taxa per comunicació prèvia de primera ocupació, PROSPERITY GROUNDS, S.L, per import de 1.330,15€.

**Tercer.-** INCORPORAR la documentació presentada Certificat de final d'obra, Annex a al CFO, Relació de Controls d'obra i resultats, plànol As Built, Alta davant la Gerència del Cadastre, Declaració responsable del promotor i del tècnic respecta la comunicació prèvia de primera ocupació.

**Quart.-** COMUNICAR al negociat de Rendes que l'amplada del gual de l'entrada de vehicles és de 4,10 metres.

**Cinquè.-** Notificar als interessats el contingut de la present resolució.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.39. PRP2023/912. Assumpte: Incorporació documentació en expedient d'obres 2021/420, instat per E.P.C. (DNI XXXXX051Z). Exp. 2021/420.**

#### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

**Assumpte: Incorporació documentació en expedient d'obres 2021/420, instat per E.P.C.**

1. En data 17 d'abril de 2023, registre d'entrada núm 2023/2995,, E.P.C., presenta documentació acreditativa en relació amb la llicència d'obres núm. 87/2021, concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb 3 places de parking i 1 piscina al carrer Camí a Premià de Dalt, 105 B de l' expedient d'obres núm. 2021/420.

2. En relació amb aquesta documentació, en data 14 de juny de 2023 l'aparellador municipal emet informe que conclou el següent:

« Vista la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2995 / 2023 de data 17-04-23 , en relació a l'expedient d'obres núm. 420 / 2021, llicència urbanística 87/2021, cal indicar el següent:

#### **Es pot procedir a incorporar a l'expedient**

1. Declaració de concordança entre la documentació presentada electrònicament i pa presentada en format paper.
2. Declaració responsable del Tècnic conforme el projecte executiu s'ajusta al projecte bàsic autoritzat
3. Projecte executiu

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	ALCALDESSA
	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## ACORDA

**Primer.-** INCORPORAR a l'expedient d'obres 2021/420, instat per E.P.C., la documentació presentada amb registre d'entrada núm 2023/2995 de data 17.04.23 corresponent a la documentació relacionada a l'informe tècnic transcrit.

**Segon.-** NOTIFICAR l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.40. PRP2023/909. Incorporació documentació en expedient d'obres 2020/980, instat per BARCELONA ACTIVOS BANCARIOS S.L.(B67480244). Exp. 2020/980.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
REGIDORIA D'URBANISME

**Assumpte: Incorporació documentació en expedient d'obres 2020/980, instat per ARCELONA ACTIVOS BANCARIOS S.L.**

1. En data 12 de maig de 2022, registre d'entrada núm. 2022/3346, BARCELONA ACTIVOS BANCARIOS S.L. presenta documentació acreditativa en relació amb la llicència d'obres núm. 38/2021 per a la construcció de tres habitatges unifamiliar amb vuit places d'aparcament, al carrer J.Sabatés, 18-22 i carrer Can Bassols, 19-17 expedient d'obres núm. 2020/980.

2. En data 1 de juny de 2023, l'arquitecte municipal emet informe que conclou el següent:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 3346 / 2022 de data 12-05-23, en relació a l'expedient d'obres núm. 980 / 2020, llicència urbanística 38/2021, cal indicar el següent:

**Es pot procedir a incorporar a l'expedient**

*Assumeix arquitecte Tècnic*

*Designació del Coordinador de Seguretat*

*Document acceptació de residus d'un Gestor autoritzat*

*Declaració de concordança entre la documentació presentada electrònicament i presentada en format paper.*

*Declaració responsable del Tècnic conforme el projecte executiu s'ajusta al projecte bàsic autoritzat*

*Acta de cessió de terrenys destinats a l'eixamplament de vial al carrer Josep Sabatés.*

**No es pot procedir a incorporar el projecte executiu fins que es prenguin les següents mesures correctores:**

1. Cal donar compliment a les condicions particular de la llicència ( núm. 6)  
*En relació amb el projecte de Telecomunicacions Conjuntament amb el projecte executiu es presentarà justificant d'haver presentat davant del Departament d'Empresa i Ocupació (Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació, del corresponent de la infraestructura de telecomunicacions*
2. Cal donar compliment a les condicions particular de la llicència ( núm. 7)  
*En el projecte executiu s'especificarà a quins dels habitatges reformats de l'edifici existent se'ls assignarà per "vinculació urbanística" les places 5 i 6 del pàrquing existent sota l'edifici*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	Secretari accidental
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



nou, qüestió que a posteriori s'haurà de formalitzar en l'escriptura d'obra acabada i propietat horitzontal.

3. En relació a l'escomesa de la xarxa de clavegueram municipal que es realitza pel carrer de Can Bassols, no s'hi podrà connectar la xarxa d'aigües pluvials.  
La xarxa d'aigües pluvials, caldrà treure-la per sota la vorera fins a paviment de vial  
Cal modificar el plànol HS 03.
4. En relació a la implementació de les plaques solars, cal implantar-les seguint els següents criteris:

**Per a cobertes inclinades:** els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, coincidint l'angle d'inclinació del captador amb el del pla de la coberta on es posi. Igualment, els captadors tindran la mateixa orientació. Aquests es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres. En cap cas podran sobrepassar la superfície de la coberta ni el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener.

**Per a cobertes planes:** No es podrà sobrepassar el gàlib superior format per una línia horitzontal situada a 1,2 metres respecte el forjat de coberta, ni sobresortir més de 20 cm per sobre l'acrotèri\*. Si l'edifici no té acrotèri o aquest no té l'altura necessària per protegir visualment els panells, aquest element constructiu, acrotèri, s'ha de construir per tal de mantenir la simplicitat volumètrica. acrotèri\*: element constructiu decoratiu col·locat damunt una cornisa per a ocultar part de la teulada o elements tècnics situats sobre aquesta.

Caldrà adjuntar plànols( planta i alçat) on quedi reflectida la implantació seguint aquests criteris

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

#### ACORDA

**Primer.** - INCORPORAR a l'expedient d'obres 2020/980, BARCELONA ACTIVOS BANCARIOS S.L., la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2022/ 3346 de data 12-05-23, en relació a l'expedient d'obres núm. 2020/980, i llicència urbanística 38/2021, relacionada a l'informe tècnic transcrit.

**Segon.**- REQUERIR a l'interessat que doni compliment a les mesures correctores indicades a l'informe tècnic de data 12 de maig de 2023, anteriorment transcrits.

**Tercer.**- NOTIFICAR l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.41. PRP2023/914. Incorporació documentació en expedient d'obres 2020/1580, instat per PROSPERITY GROUNDS S.L. (CIF B66991530). Exp. 2020/1580.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL  
REGIDORIA D'URBANISME**

**Assumpte: Incorporació documentació en expedient d'obres 2020/1580, instat per PROSPERITY GROUNDS S.L.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1. En data 2 de maig de 2022, registre d'entrada núm 2022/2978, PROSPERITY GROUNDS, S.L. presenta documentació acreditativa en relació amb la llicència d'obres núm. 98/2021, concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb 3 places de parking al carrer Garbí, 1 expedient d'obres núm. 2020/1580.

2. En relació amb aquesta documentació, en data 12 de maig de 2023 l'aparellador municipal emet informe que conclou el següent:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2022 / 2978 de data 02-05-22 , en relació a l'expedient d'obres núm. 1580/2020, llicència urbanística 98/2021, cal indicar el següent:

**Es pot procedir a incorporar a l'expedient el projecte executiu amb les mesures correctores adjuntades.**

*De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».*

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.- INCORPORAR** a l'expedient d'obres 2020/1580, instat per PROSPERITY GROUNDS, S.L., la documentació presentada amb registre d'entrada núm 2022/2978, de data 02.05.22 corresponent a la documentació relacionada a l'informe tècnic transcrit.

**Segon.- NOTIFICAR** l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**1.42. PRP2023/945. Incorporació documentació a l'expedient d'obres del carrer Passeig de la Plana, 2-12 , instat per Promociones Habitat, S.A.U. (A08263972) i requeriment de mesures correctores. Exp. 2020/1469.**

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL REGIDORIA D'URBANISME

**Assumpte: Incorporació documentació a l'expedient d'obres núm. 2020/1469, instat per Promociones Habitat, S.A.U. (A08263972) i requeriment de mesures correctores.**

1. En data 28/04/2023 registre d'entrada núm. 2023/3346, en data 04/05/2023 registre núm. 2023/3606, de data 09/05/2023 registre núm.2023/3939 i de data 17/05/2023 registre núm. 2023/4662, Promociones Habitat, S.A.U. (A08263972) presenta documentació acreditativa en relació amb la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i Construccions, de l'expedient núm. 2023/840 en relació als edificis d'habitatges situats , al carrer Passeig de la Plana núm. 2-12 i Passeig Doctor Rodríguez de la Fuente núm. 4-10.

2. En data 27 de juny de 2023, l'aparellador municipal emet informe que conclou el següent:

«Vista la documentació presentada amb registres d'entrada núm. 2023/3346 de data 28-04-23; 2023/3466 de data 04-05-23; 2023/3606 de data 09-05-23; 2023/3939 de data 17-05-23; 2023/4662 de data 09-06-23 , en relació a la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ocupació d'edificis i construccions presentada per Promocines Habitat SAU., promoció d'habitatges situats al Psg de La Plana núm. 2-12 i Psg Doc. Rodriguez de La Fuente num. 4-10 .

### Documentació presentada per la promotora:

Procedeix a incorporar a l'expedient la documentació presentada:

- Certificat de Final d'Obres Annex A.
- Annex "B" del Certificat Final d'obra "Relació de Controls d'obra i Resultats
- Projecte AS BUILT
- Alta davant la Gerència del Cadastre.
- Certificat d'acte de comprovació, prevenció i seguretat en cas d'incendi,
- Documentació Tècnica de Legalització d'instal·lacions Tèrmiques,
- Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya d'una instal·lació tèrmica,

### Valoració de l'expedient

**No es pot emetre informe favorable** fins que es prenguin les següents mesures correctores:

1. Cal presentar la Declaració de concordança entre la documentació presentada en suport electrònic i en suport paper.
2. La tanca a via pública que s'ha instal·lat formalitzada per gabions de pedra i filat metàl·lic no s'ajusta a la que consta en el projecte objecte de llicència ni en la documentació Asbuilt, caldrà modificar la documentació i prendre les mesures oportunes per resoldre el problema de seguretat que presenta la part dels gabions ( evitar que qualsevol vianant pugui prendre mal amb les arestes i cantells vius i tallants).
3. El plànol IAR.01 de l'Asbuilt, no es correspon amb el plànol IZC.03 que es va acordar amb el Tècnic Municipal responsable de la via pública quan es varen fer les escomeses a les xarxes públiques:  
A requeriment de l'ajuntament, amb data 30 de gener de 2023 es va rebre correu electrònic de la Sra. Estela Fernandez de CC245 Arquitectos on s'adjuntava el plànol Asbuilt de les connexions i cotes del sanejament IZC.03, signat digitalment per la Directora de l'Obra Sandra Roda Scatti amb data de signatura 30/01/2023.  
A requeriment del Sr. Daniel Lago Naveiras de la constructora de les obres Lluís Parés, amb Data 31 de gener, des de l'ajuntament se li envia correu de resposta i aclariment formal on se li comunica que havent repassat les dades que recull el plànol IZC.03, aquestes coincideixen amb les parlades en visita d'obra i es dona el vist i plau per la seva execució.  
Amb data 27 d'abril s'envia correu al Sr. Daniel Lago Naveiras i altres destinataris, on s'adjunta còpia de l'informe d'inspecció de via pública INSVP23\_27\_04\_23 signat pel Sr Xavier Salameo Tura, en el qual es dona el vist i plau als treballs de connexió de les escomeses de les xarxes de residuals i pluvials efectuades als pous P11 i P12 ( nomenclatura de pous segons plànol IZC.03).  
Del plànol presentat com a Asbuilt 'acometidas y redes generales exteriores IAR.01' amb data abril de 2023, s'observa que aquest no es correspon amb l'últim (IZC.03) presentat, signat per la D.O., i validat per l'ajuntament.  
Caldrà verificar que l'escomesa de pluvials s'ha executat entre els pous P6 i P7 tal com recollia el plànol IZC.03, i modificar el plànol IAR.01 que consta en l'Asbuilt
4. Atenent que els desperfectes ocasionats a la urbanització (voreres ,paviments, enllumenat públic, arbrat, mobiliari urbà, etc..) de la zona on s'ha fet la construcció, representen un risc per la seguretat d'accés als habitatges, caldrà procedir a la seva reparació. (caldrà concretar i coordinar els treballs a executar, amb el Tècnic de l'Ajuntament responsable de via pública).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	30/06/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	30/06/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Aquestes qüestions, s'han de solucionar PREVIAMENT, A LA POSTERIOR CORRESPONENT VISITA D'INSPECCIÓ ALS HABITATGES I APARCAMENT.**

*De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».*

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### **ACORDA**

**Primer.** - INCORPORAR a l'expedient d'obres núm. 2020/1469, Promociones Habitat, S.A.U. (A08263972), la documentació presentada amb registre d'entrada núm: 2023/3346 de data 28-04-23, 2023/3466 de data 04-05-23, 2023/3606 de data 09-05-23, 2023/3939 de data 17-05-23, 2023/4662 de data 09-06-23,, en relació a l'expedient d'obres núm. 2020/1469, relacionada a l'informe tècnic transcrit.

**Segon.**- REQUERIR a l'interessat que doni compliment a les mesures correctores indicades a l'informe tècnic de data 27 de juny de 2023, anteriorment transcrits.

**Tercer.**- NOTIFICAR l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

### **2. Sugeriments i preguntes**

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

TEIA, a data de signatura electrònica

El Secretari accidental

Vist i plau,  
L'alcalde

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
30/06/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	
30/06/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació d1879ad221dc40948ccd72e9a9064090001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

