



ACTA PLE ORDINARI MUNICIPAL
DE 17 DE JULIOL DE 2025

Sessió núm.: 2025/7
Data: 17.07.2025
Hora inici: 20:33 h
Hora fi: 21:55 h
Caràcter: sessió ordinària
Lloc: Sala de Plens

Membres del PLE: assistents (13):
ÈRICA BUSTO NAVARRO
SÍLVIA MARCOS LLAGOSTERA
MONTSERRAT RIERA ROJAS
MARIÀ ESPEL LÓPEZ
GEMMA ROSELL DURAN
ABEL BALLESTEROS MONFERRER
NÚRIA ANDINYAC LLADÓ
MONTSERRAT TARRADAS CREUS
FRANCESC RIBAS PARÍS
LUCI VILLAGRASA CREUS
ALEIX CORRAL ORTEU
MIGUEL ÀNGEL PEINADO SÁNCHEZ
JOSÉ DAVID BASI LIMIÑANA

Presidenta: Èrica Busto Navarro
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'**ordre del dia**, que es relacionen a continuació.

I. PART RESOLUTÒRIA

1.- PRP2025/1064. Periodicitat de sessions de Ple, Creació i Composició Comissions Informatives Permanents i nomenaments de representants de la corporació en òrgans col·legials. Exp. 2025/1145.

2.- PRP2025/1042. Determinació de retribucions, indemnitzacions i assistències dels membres de la Corporació. EXP. 2025/1145.

3.- Donar compte de les Resolucions de l'Alcaldia en matèria de nomenaments:

3.1.- Resolució de l'Alcaldia 2025/402, de 19 de juny, referent al nomenament de tinents d'alcalde.

3.2.- Resolució de l'Alcaldia 2025/403, de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

3.3.- Resolució de l'Alcaldia 2025/404, de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de regidors.

3.4.- Resolució de l'Alcaldia 2025/405, de 19 de juny, referent a l'acceptació de renúncia del col·laborador de la regidoria de Salut.

Signatura 2 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO	25/07/2025	ALCALDESSA
Signatura 1 de 2	LUIF FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	25/07/2025	SECRETARI

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





3.5.- Resolució de l'Alcaldia 2025/406, de 19 de juny, referent a la designació de les persones col·laboradores en algunes àrees.

3.6.- Resolució de l'Alcaldia 2025/441, de 2 de juliol, referent a la modificació de les persones col·laboradores en algunes àrees.

3.7.- Resolució de l'Alcaldia 2025/407, de 19 de juny, referent a la designació de regidors i regidores de barri i urbanitzacions.

3.8.- Resolució de l'Alcaldia 2025/445, de 3 de juliol, referent a la modificació de la Regidoria de Comunicació.

3.9.- Resolució de l'Alcaldia 2025/468, de 15 de juliol, referent a la modificació de la Regidoria d'Atenció a la Ciutadania.

4.- Aprovació de les actes de les sessions anteriors, corresponent a les sessions següents:

- Ple ordinari núm. 2025/4 del 22.05.2025
- Ple extraordinari i urgent núm. 2025/5 del 17.06.2025
- Ple extraordinari i urgent núm. 2025/6 del 18.06.2025

Propostes dictaminades per la comissió informativa de l'àrea 1 en la sessió del 10.06.2025

5.- PRP2025/809. Determinació dels festius locals corresponents a l'any 2026. Exp. 2025/1045.

6.- PRP2025/842. Expedient de modificació de crèdit núm. 002/2025 suplement de crèdit finançat mitjançant romanent de tresoreria per despeses generals. Exp. 2025/1088.

Propostes dictaminades per la comissió informativa de l'àrea 3 en la sessió del 12.06.2025:

7.- PRP2025/792. Aprovació definitiva del Pla especial urbanístic de desenvolupament d'un equipament esportiu. Club de Tennis Barcelona-Teià (NIF G60583127) Exp. 2024/1749.

Propostes dictaminades per la comissió informativa de l'àrea 1 en la sessió del 08.07.2025:

8.- PRP2025/1013. Modificació de crèdits 03/2025 per suplement de crèdits. Exp. 2025/1281.

9.- PRP2025/1039. Modificació parcial de plantilla de l'Ajuntament de Teià. Exp. 2025/1090.

Propostes dictaminades per la comissió informativa de l'àrea 3 en la sessió del 10.07.2025:

10.- PRP2025/1009. Aprovació Pla de millora urbana per a l'ordenació volumètrica núm. 8 de la parcel·la al carrer Antoni Gaudí núm. 8 i carrer Antoni Machado núm. 22. Exp. 2020/1444.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	25/07/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





11.- PRP2025/967. Declaració institucional proposada pel Grup Municipal PSC-CP per a la millora del serveis de salut mental i el suport psicoemocional per a la joventut. Exp. 2023/1839.

II. PART DE CONTROL

12.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia núm. 2025/314 del 19.05.2025 al núm. 2025/465 de l'11.07.2025.

13.- Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions següents:

JGL núm.19, ordinària del 15.05.2025
JGL núm. 20, ordinària del 22.05.2025
JGL núm. 21, ordinària del 29.05.2025
JGL núm. 22, ordinària del 05.06.2025
JGL núm. 23, ordinària del 12.06.2025
JGL núm. 24, ordinària del 26.06.2025
JGL núm. 25, ordinària del 03.07.2025

14.- Donar compte del decret d'alcaldia 2025/325 de 20 de maig de 2025, de Liquidació pressupost exercici 2024.

15.- Suggestiments i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

I. PART RESOLUTÒRIA

1.- PRP2025/1064. Periodicitat de sessions de Ple, Creació i Composició Comissions Informatives Permanents i nomenaments de representants de la corporació en òrgans col·legials. Exp. 2025/1145.

“CREACIÓ I COMPOSICIÓ DE LES COMISSIONS INFORMATIVES PERMANENTS I NOMENAMENT DELS REPRESENTANTS DE LA CORPORACIÓ EN ÒRGANS COL·LEGIALS.

Atès que en sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament, del dia 18 de juny de 2025, va prendre el càrrec d'alcaldesa Èrica Busto.

ACORD

PRIMER.- Ratificar l'acord de Ple de data 28 de juny de 2023, en referència a la periodicitat de les sessions de Ple, com segueix:

“Que el Ple de l'Ajuntament porti a terme les seves sessions ordinàries el tercer dijous del mesos de gener, març, maig, juliol, setembre i novembre, a les 20:30 hores.

No obstant això es faculta a l'alcalde perquè de forma excepcional pugui avançar o retardar, com a màxim un mes, la convocatòria de les sessions ordinàries, sense que perdi el seu

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

caràcter de sessió ordinària, havent de fonamentar en la Resolució de l'Alcaldia de convocatòria de la sessió plenària, la justificació que motiva la modificació de la data de la seva realització. Per a la determinació de la nova data de la sessió ordinària, haurà de consultar-se prèviament amb tots els portaveus dels grups municipals per tal de consensuar-la. En cas de discrepància, la nova data es decidirà amb el vot ponderat del membres de la Junta de Portaveus.

Si en primera convocatòria no existís el quòrum necessari, s'entendrà convocada la sessió, automàticament, a la mateixa hora, dos dies després. D'ésser festius o inhàbils els dies assenyalats, les sessions se celebraran el dia hàbil següent i a la mateixa hora."

SEGON.- Creació de les Comissions Informatives següents, de periodicitat mensual, els dies i hores que estableixin els seus respectius presidents, a excepció del mes d'agost.

Àrea 1: Hisenda, Recursos Humans, Promoció Econòmica, Esports, Turisme i Ocupació Laboral, Seguretat ciutadana.

Àrea 2: Cultura, Patrimoni Història, Educació i Infància.

Àrea 3: Urbanisme, Habitatge, Medi ambient, Mobilitat, Serveis i manteniment i Comunicació.

Àrea 4: Joventut, Gent Gran, Sanitat, Serveis Socials, Cooperació, Igualtat, Participació Ciutadana i Atenció Ciutadana.

Comissions especials:

- Comissió Especial de Comptes
- Comissió Especial de Sugeriments i Reclamacions

TERCER.- Que cadascuna de les anteriorment esmentades Comissions Informatives estiguin integrades per cinc membres, havent de designar els grups municipals un membre per a cadascuna d'elles, aplicant per a l'aprovació dels dictàmens el sistema de vot ponderat, quedant fixades de la següent forma:

Comissió Informativa Àrea 1: Hisenda, Recursos Humans, Promoció Econòmica, Esports, Turisme i Ocupació Laboral, Seguretat Ciutadana					
Vocals titulars.	Grup				
Abel Ballesteros Monferrer	GT	President comissió			
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC				
Aleix Corral Orteu	JuntsxCat-teià				
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP				
Jose David Basi Limiñana	PP				
Vocals suplents	Grup				
Gemma Rosell Duran	GT				
Sílvia Marcos Llagostera	CaT-ERC				
Francesc Ribas Paris	JuntsxCat- Teià				

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	ÈRICA BUSTO NAVARRO
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL		
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001	
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Comissió Informativa; Àrea 2: Cultura, Patrimoni Històric, Educació i Infància

Vocals titulars.	Grup		
Núria Andinyac Lladó	GT		
Marià Espel López	CaT-ERC	President comissió	
Francesc Ribas Paris	JuntsxCat-teià		
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP		
Jose David Basi Limiñana	PP		
Vocals suplents	Grup		
Montserrat Tarradas Creus	GT		
Montserrat Riera Rojas	CaT-ERC		
Luci Vilagrasa Creus	JuntsxCat-Teià		

Comissió Informativa; Àrea 3: Urbanisme, Habitatge, Medi Ambient, Mobilitat, Serveis Manteniment i Comunicació

Vocals titulars.	Grup		
Gemma Rosell Duran	GT	Presidenta comissió	
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC		
Aleix Corral Orteu	JuntsxCat-teià		
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP		
Jose David Basi Limiñana	PP		
Vocals suplents	Grup		
Abel Ballesteros Monferrer	GT		
Montserrat Riera Rojas	CaT-ERC		
Francesc Ribas Paris	JuntsxCat-Teià		

Comissió Informativa; Àrea 4: Joventut, Gent Gran, Sanitat, Serveis Socials, Cooperació, Participació ciutadana, atenció ciutadana i igualtat.

Vocals titulars.	Grup		
Gemma Rosell Duran	GT		
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC	Presidenta comissió	
Luci Vilagrasa Creus	JuntsxCat-teià		
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP		
Jose David Basi Limiñana	PP		
Vocals suplents.	Grup		
Montserrat Tarradas Creus	GT		
Sílvia Marcos Llagostera	CaT-ERC		
Francesc Ribas Paris	JuntsxCat-Teià		

Comissions Especials:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
25/07/2025	
SECRETARI	
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





02.1. Comissió Especial de Comptes

Vocals titulars.	Grup
Abel Ballesteros Monferrer	GT
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC
Aleix Corral Orteu	Juntsxteià
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP
Jose David Basi Limiñana	PP
Vocals suplents.	Grup
Gemma Rosell Duran	GT
Marià Espel Lopez	CaT-ERC
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteià

02.2. Comissió Especial de Suggeriments i Reclamacions

Vocals titulars.	Grup
Gemma Rosell Duran	GT
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteià
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP
Jose David Basi Limiñana	PP
Vocals suplents.	Grup
Montserrat Tarradas Creus	GT
Marià Espel López	CaT-ERC
Francesc Ribas Paris	Juntsxteià

QUART.- Que la presidència de les Comissions Informatives permanents l'ostenti la Sra. Alcaldessa-presidenta mentre no es faci proposta de delegació de la pròpia Comissió després de la corresponent elecció efectuada en el sí d'aquesta.

CINQUÈ.- Procedir al nomenament dels representants de l'Ajuntament en els següents Òrgans Col·legiats:

03.1 Mancomunitat Intermunicipal de serveis d'Alella, El Masnou i Teià

Èrica Busto Navarro	Alcaldessa	
Nuria Andinyac Lladó	Regidor/a de l'equip de govern	
	Regidor/a de l'oposició	1 any de mandat
	Regidor/a de l'oposició	2 any de mandat
Aleix Corral Orteu	Regidor/a de l'oposició - JuntsxTeià	3 any de mandat
Francesc Ribas Paris	Regidor/a de l'oposició - JuntsxTeià	4 any de mandat

03.2 Consell Escolar de l'Escola Pública El Cim

Nuria Andinyac Lladó	Titular
Montserrat Riera Rojas	Suplent

03.3 Consell Escolar del SES TURÓ D'EN BALDIRI

Nuria Andinyac Lladó	Titular
Èrica Busto Navarro	Suplent

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





03.4 Consell Escolar Escola Bressol Municipal Els Galamons

Nuria Andinyac Lladó	Titular
Montserrat Riera Rojas	Suplent

03.5 Consell Educatiu Municipal

Nuria Andinyach Lladó	Grup
Èrica Busto Navarro	GT
Luci Villagrasa Creus	CaT-ERC
Miquel Àngel Peinado Sánchez	Juntsxteià
Jose David Basi Limiñana	PSC-CP
Suplents	PP
Gemma Rosell Duran	Grup
Montserrat Riera Rojas	GT
Aleix Corral Orteu	CaT-ERC
	Juntsxteià

03.6 Consell Municipal d'Esports

Abel Ballesteros Monferrer	GT
Marià Espel Lopez	CaT-ERC
Francesc Ribas Paris	Juntsxteià
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP
Jose David Basi Limiñana	PP
Suplents	Grup
Gemma Rosell Duran	GT
Sílvia Marcos Llagostera	CaT-ERC
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteià

03.7 Consell Municipal de Cultura

Vocals	Grup
Montserrat Tarradas Creus	GT
Marià Espel Lopez	CaT-ERC
Francesc Ribas Paris	Juntsxteià
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP
Jose David Basi Limiñana	PP
Suplents	Grup
Gemma Rosell Duran	GT
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteià

03.8 Consorci per al tractament de Residus Urbans

Montserrat Riera Rojas	Titular
Gemma Rosell Duran	Suplent

03.9 Consorci per a la Normalització Lingüística

Nuria Andinyac Lladó	Titular
Marià Espel Lopez	Suplent

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Consorti Localret

Nuria Andinyac Lladó

Titular

Èrica Busto Navarro

Suplent

03.10 Entitat Urbanística de Conservació de la Unitat d'Actuació 1 i 2 del pla Parcial Sant Berger

Gemma Rosell Duran

Titular

Èrica Busto Navarro

Suplent

03.11 Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació Rials i Garrofers

Gemma Rosell Duran

Titular

Èrica Busto Navarro

Suplent

03.12 Junta de Compensació Gran Vista de Teià

Gemma Rosell Duran

Titular

Èrica Busto Navarro

Suplent

03.13 Agrupació de Defensa Forestal de Teià

Èrica Busto Navarro

Titular

Gemma Rosell Duran

Suplent

03.14 Consorci del Parc Serralada Litoral

Montserrat Riera Rojas

Titular

Gemma Rosell Duran

Suplent

03.15 Agrupació de Municipis titulars del Servei de Transport Urbà de la Regió Metropolitana

Montserrat Riera Rojas

Titular

Gemma Rosell Duran

Suplent

03.16 Assemblea General de l'Associació Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat

Montserrat Riera Rojas

Titular

Gemma Rosell Duran

Suplent

03.17 Xarxa Local de Consum

Èrica Busto Navarro

Titular

Montserrat Tarradas Creus

Suplent

03.18 Comissió de Cooperació i Solidaritat de l'Ajuntament de Teià

Titulars

Grup

Montserrat Tarradas Creus

GT

Montserrat Riera Rojas

CaT-ERC

Francesc Ribas Paris

Juntsxteià

Miquel Àngel Peinado Sánchez

PSC-CP

Jose David Basi Limiñana

PP

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	25/07/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001

Url de validació <https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/xarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Suplents	Grup
Gemma Rosell duran	GT
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteià

03.19 Associació de Municipis per a la Independència

Èrica Busto Navarro	Titular
Gemma Rosell duran	Suplent

03.20 Consorci Denominació d'Origen d'Alella

Èrica Busto Navarro	Titular
Gemma Rosell duran	Suplent

03.21 Representant de l'Ajuntament a les Comissions de Garanties d'Admissió

2n cicle d'Educació Infantil, Primària i/o ESO
Núria Andinyac Lladó

03.22 Fons Català de Cooperació al Desenvolupament

Montserrat Tarradas Creus

03.23 Junta de Compensació Provisional del PP Portal Urbà de Teià

Gemma Rosell Duran

03.24 Consorci Promoció Turística Costa del Maresme

Èrica Busto Navarro	Titular
Montserrat Tarradas Creus	Vocal suplent

SISÈ.- Notificar l'anterior acord als organismes i òrgans afectats per la modificació dels representants d'aquest Ajuntament."

Els grups municipals se'n donen per assabentats.

El debat es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent:
<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=10.0&endsAt=230.0>

2.- PRP2025/1042. Determinació de retribucions, indemnitzacions i assistències dels membres de la Corporació. EXP. 2025/1145.

"PRP2025/1042. Determinació de retribucions, indemnitzacions i assistències dels membres de la Corporació.

Atès que la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en el seu article 75; l'article 166 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, en els seus

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
ÈRICA BUSTO NAVARRO	25/07/2025
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





articles 13 i següents, estableixen que els membres de les Corporacions locals tenen dret a percebre amb càrrec als seus pressupostos, retribucions i indemnitzacions.

a) Retribucions

Els membres de les Corporacions Locals han de percebre retribucions per l'exercici dels seus càrrecs quan ho facin en règim de dedicació exclusiva o parcial i han de ser donats d'alta en el règim general de la Seguretat Social; les corporacions han d'assumir el pagament de les quotes empresarials.

Correspon al Ple corporatiu, a proposta del seu president, determinar, dins de la consignació global continguda a aquesta finalitat dins del pressupost, la relació de càrrecs de la Corporació que puguin desenvolupar en règim de dedicació exclusiva o parcial, i per tant, amb dret a retribucions, així com les quanties que correspongui a cadascun d'ells en atenció al seu grau de responsabilitat.

b) Indemnitzacions

Tots els membres de la Corporació, inclosos els que desenvolupin càrrecs en règim de dedicació exclusiva o parcial, tenen dret a percebre indemnitzacions per les despeses ocasionades per l'exercici del càrrec quan siguin efectives, i prèvia justificació documental, segons les normes de general aplicació en les administracions públiques i les que en aquest sentit aprovi el Ple.

c) Assistències

Els membres de la Corporació que no tinguin dedicació exclusiva o parcial percebran assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de que formin part, en la quantia que assenyali el Ple de la Corporació.

Atès que l'article 75.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, determina la competència del Ple de l'Ajuntament per a la determinació dels càrrec que porten aparellada la dedicació parcial/total i retribució dels regidors.

Atès que en la sessió plenària extraordinària del dia 17 de juny de 2025, els regidors de la Corporació van ser assabentats de la renúncia de la Sra. Gemma Rosell Duran com a Alcaldessa de l'Ajuntament de Teià.

Atès que en la sessió plenària extraordinària del 18 de juny de 2025, va ser nomenada com a nova Alcaldessa la Sra. Èrica Busto Navarro.

Atès que els següents regidors han sol·licitat canvi de règim retributiu:

- Núria Andinyac Lladó, sol·licita canviar de règim de retribucions per assistència a règim per dedicació parcial de 15 hores setmanals, a partir de l'1 de juliol.
- Marià Espel Lopez, sol·licita canviar de règim per dedicació parcial a règim de retribucions per assistència a partir de l'1 de setembre.

Aquesta Alcaldia,

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	SECRETARI
25/07/2025	
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PRIMER.- Reconèixer a l'alcaldeessa, Sra. Èrica Busto Navarro, amb efectes del 18 de juny de 2025, els següents règims d'indemnitzacions:

- Juny, juliol i agost:** règim d'indemnitzacions per assistència als òrgans col·legiats d'aquest Ajuntament, de conformitat amb l'acord de Ple de data 30 de gener de 2020, en la següent forma:

Plenari	380,79
Comissions Informatives	74,66
Junta de Portaveus	74,66
Junta de Govern	252,00
Altres comissions	74,66

- A partir de l'1 de setembre de 2025:** règim de dedicació exclusiva, amb una retribució bruta anual de 52.272,61 €, d'acord amb el que estableix la disposició addicional vint-i-setena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, que continua vigent per pròrroga.

Aquesta disposició fixa, per a municipis amb una població entre 5.001 i 10.000 habitants, un límit màxim retributiu de 52.272,61 € bruts anuals per a membres de les corporacions locals amb dedicació exclusiva, en aplicació de l'article 75 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

SEGON.- Mantenir les dedicacions parcials següents:

- Sra. Montserrat Riera Rojas – 15 hores setmanals, 787,50 €/mes
- Sra. Montserrat Tarradas Creus – 15 hores setmanals, 787,50 €/mes
- Sra. Silvia Marcos Llagostera – 15 hores setmanals, 787,50 €/mes

I reconèixer nova dedicació parcial a:

- Sra. Núria Andinyac Lladó, a partir del 17 de juliol de 2025 – 15 hores setmanals, 787,50 €/mes

Tots amb dret a les corresponents pagues extres, de conformitat amb l'acord de Ple de data 30 de gener de 2020.

TERCER.- Reconèixer al regidor Sr. Marià Espel López, a partir de l'1 de setembre de 2025, el règim de retribucions per assistència als òrgans col·legiats, de conformitat amb l'acord de Ple de data 30 de gener de 2020, amb les següents quanties:

Plenari	305,92
Comissions Informatives	74,66
Junta de Portaveus	74,66
Junta de Govern	210,00
Altres comissions	74,66

QUART.- Reconèixer a la Sra. Gemma Rosell Duran, a partir del 18 de juny de 2025, el règim d'indemnitzacions per assistència als òrgans col·legiats de l'Ajuntament, en la mateixa forma i quantia detallada a l'acord anterior.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	ÈRICA BUSTO NAVARRO
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CINQUÈ.- Mantenir els règims d'indemnització per assistència als següents regidors i regidores:

- Sr. Abel Ballesteros Monferrer
- Sr. Francesc Ribas Paris
- Sr. Jose David Basi Limiñana
- Sr. Miguel Ángel Peinado Sánchez
- Sra. Luci Villagrasa Creus
- Sr. Aleix Corral Orteu

SISÈ.- Ordenar la publicació íntegra de l'anterior acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la Corporació i a la web municipal.”

Els grups municipals se'n donen per assabentats.

El debat es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent:
<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=230.0&endsAt=387.0>

3.- Donar compte de les Resolucions de l'Alcaldia en matèria de nomenaments:

“3.1.- Resolució de l'Alcaldia 2025/402, de 19 de juny, referent al nomenament de tinents d'alcalde.

“ÈRICA BUSTO NAVARRO, alcaldessa- presidenta de l'Ajuntament, de conformitat amb el que disposa l'article 46-1 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1.986,

HE RESOLT:

Primer.- Nomenar Tinents d'alcalde, els següents regidors/regidores:

1er/a. Tinent/a d'alcalde:	GEMMA ROSELL DURAN
2n/a. Tinent/a d'alcalde:	MONTSERRAT RIERA I ROJAS
3er/a. Tinent/a d'alcalde:	ABEL BALLESTEROS MONFERRER
4rt/a. Tinent/a d'alcalde:	MARIÀ ESPEL LÓPEZ

Als Tinents/tinents d'alcalde, com a tals, els correspondrà substituir a l'Alcaldia en la totalitat de les seves funcions i per ordre del seu nomenament, en els casos d'absència, malaltia o impediment que l'impossibiliti per a l'exercici de les seves funcions.

Segon.- D'aquesta resolució se'n donarà compte al Ple en la primera sessió que dugui a terme i es notificarà, a més, personalment als designats, i es publicarà al Butlletí Oficial de la província, sense perjudici de la seva efectivitat des de l'endemà d'aquesta Resolució.”

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
ÈRICA BUSTO NAVARRO	25/07/2025
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





3.2.- Resolució de l'Alcaldia 2025/403, de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

“ÈRICA BUSTO NAVARRO, alcaldessa presidenta de l'Ajuntament, de conformitat amb les atribucions conferides per l'article 21 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local de 2 d'abril de 1985, i pel 43-2 i 52 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986.

HE RESOLT:

PRIMER.- Que la Junta de Govern Local, presidida per aquesta Alcaldia, estarà integrada per quatre regidors, nombre de regidors no superior al terç del nombre legal d'aquests i que a continuació s'indiquen:

Gemma Rosell Duran

Marià Espel López

Abel Ballesteros Monferrer

Montse Riera i Rojas

El secretari serà el de la Corporació Municipal.

SEGON.- La Junta de Govern Local tindrà assignades les següents atribucions:

- a. L'assistència permanent a l'alcalde en l'exercici de les seves atribucions.
- b. Les atribucions que l'alcalde de forma expressa delega i que a continuació s'expressen i d'acord amb el que s'especifica a l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, apartats g), j), ñ), o), i p):
 - g) Aprovar l'oferta d'ocupació pública d'acord amb el Pressupost i la Plantilla aprovats pel Ple, aprovar les bases de les proves per a la selecció del personal i per als concursos de provisió de llocs de treball i distribuir les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.
 - j) Les aprovacions dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple, així com la dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització.
 - ñ) Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.000.000,00 €; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.
 - o) L'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el Pressupost.
 - p) L'adquisició de béns i drets quan el seu valor no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni els 3.000.000,00 €, així com

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA	25/07/2025
	ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI	25/07/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





l'alienació del patrimoni que no superi el percentatge ni la quantia indicats en els següents suposats:

- *La de béns immobles, sempre que estigui prevista en el Pressupost.
- *Les de béns mobles, llevat dels declarats de valor històric o artístic, l'alienació dels quals no es trobi en el Pressupost.

c) Les atribucions que l'Alcaldia de forma expressa delega i que a continuació s'expressen i d'acord amb el que s'especifica en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats locals, art. 41, punts 5-7-9-17-18-19-21 i 23:

- 5) Fer complir les Ordenances i els Reglaments municipals.
- 7) Exigir a tots els obligats l'exacte compliment dels serveis o càrregues de caràcter públic, com estadístiques, padrons, censos, pagatges, allotjaments i prestacions personals i de transport.
- 9) La concessió de llicència d'obertura d'establiments fabrils, industrials o comercials i de qualsevol altre classe i de llicència d'obres en general, excepte que les Ordenances o les Lleis del sector l'atribueixin al Ple.
- 17) Disposar despeses dintre els límits de la seva competència i els expressament previstos a les bases d'execució del pressupost, ordenar tots els pagaments que es realitzin amb fons municipals i autoritzar els documents que impliquin formalització d'ingressos a Dipositaria.
- 18) Desenvolupar la gestió econòmica municipal d'acord amb el Pressupost aprovat i rendir comptes a la Corporació de les operacions realitzades en cada exercici econòmic.
- 19) Organitzar els serveis de Recaptació i Tresoreria, sense perjudici de la facultat del Ple per aprovar les formes de gestió d'aquest serveis.
- 21) Aprovar les factures que corresponguin al desenvolupament normal del Pressupost i que haguessin estat rebudes pels Serveis d'Intervenció.
- 23) Sancionar les faltes d'obediència a la seva autoritat o per infracció de les Ordenances Municipals, excepte en els casos que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans.

d) Les atribucions que li atribueixin les Lleis.

TERCER.- La Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposen els article 112-3, del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, per el que se aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de las Entitats Locals i 57 del Reglament Orgànic Municipal realitzarà les seves sessions ordinàries cada dijous a les 8:30 hores. Si en primera convocatòria no existís el quòrum necessari, s'entendrà convocada la reunió automàticament a la mateixa hora, dos dies després. D'ésser festius o inhàbils els dies assenyalats, les sessions se celebraran l'endemà hàbil següent i a la mateixa hora.

QUART .- De la present Resolució se'n donarà coneixement al Ple en la primera sessió que porti a terme, i es notificarà, a més, personalment, als designats i es publicarà al Butlletí Oficial de la província, sense perjudici de la seva efectivitat des del dia següent de la present Resolució, conforme s'indica al número 1 de l'article 23 de la Llei 7/1985, de 2

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA	25/07/2025
	ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI	25/07/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





d'abril i a l'article 52 4t. del Reglament d'Organització i Funcionament de 28 de novembre de 1986.”

3.3.- Resolució de l'Alcaldia 2025/404, de 19 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de regidors.

“ÈRICA BUSTO NAVARRO, alcaldessa- presidenta de l'Ajuntament, de conformitat amb les atribucions conferides per l'article 21.3 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local de 2 d'abril de 1985, i pel 43 - 44 i 52 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986,

HE RESOLT:

PRIMER.- Delegar de forma expressa en els regidors i regidores que seguidament es relacionen les atribucions que s'especifiquen reservant-se les regidories de Joventut, Serveis de manteniment i Seguretat Ciutadana i de Promoció Econòmica, Turisme, Ocupació:

1. Hisenda i Esports: Abel Ballesteros Monferrer.
2. Recursos Humans: Silvia Marcos Llagostera.
3. Educació, Infància i Comunicació: Núria Andinyac Lladó.
4. Medi ambient i espais verds, mobilitat i salut: Montserrat Riera Rojas.
5. Participació Ciutadana, cooperació i Gent Gran: Montserrat Tarradas Creus.
6. Cultura i Patrimoni Històric: Marià Espel López.
7. Regidoria d'Urbanisme: Gemma Rosell Duran.
8. Regidoria d'Igualtat i Drets Civils: Gemma Rosell Duran.
9. Regidoria de Serveis Socials: Gemma Rosell Duran.
10. Regidoria d'Atenció a la Ciutadania: Gemma Rosell Duran.

Les atribucions que l'alcaldia de forma expressa delega són els punts 1, 6, 8 i 16 de l'article 41 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals corresponents a les següents matèries:

- 1) Representar a l'Ajuntament i presidir tots els actes públics que se celebrin en el terme municipal. Delegar a cada Tinent d'Alcalde la seva representació específica de l'àrea corresponent.
- 6) Dirigir, impulsar i inspeccionar les obres i serveis, l'execució de les quals hagués estat acordada, recavant els assessoraments tècnics necessaris.
- 8) Dirigir la Policia urbana, rural, sanitària, de subsistència, de seguretat i circulació i de costums, publicant ordres i circulars d'instruccions.
- 16) Formar els projectes de pressupost amb l'antelació necessària per tal que puguin ésser aprovats per l'Ajuntament dintre dels terminis assenyalats.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	ÈRICA BUSTO NAVARRO
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/absweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Aquestes atribucions delegades als regidors, ho són referides al contingut de la competència de cada regidor, la qual cosa vol dir que un regidor d'una àrea només podrà representar a l'Ajuntament en activitats de la seva pròpia competència o àrea i mai en la d'un altre.

La delegació abasta tant la facultat de dirigir els serveis corresponents com la de gestionar-los en general, exclosa la facultat de resoldre actes administratius que afectin a tercers.

SEGON.- L'Alcaldia conservarà les següents facultats en relació a les competències delegades:

- a) La de rebre informació detallada de la gestió de la competència delegada i dels actes o disposicions derivats en virtut de la delegació.
- b) La d'ésser informat prèviament a l'adopció de decisions de transcendència.

TERCER.- D'aquesta Resolució se'n donarà coneixement al Ple en la primera sessió que porti a terme, amb independència de les publicacions que siguin procedents."

3.4.- Resolució de l'Alcaldia 2025/405, de 19 de juny, referent a l'acceptació de renúncia del col·laborador de la regidoria de Salut.

"En data 18 de setembre de 2023, per Resolució d'Alcaldia 2023/557, es va designar el Sr. Raül Mínguez Nogués, com a col·laborador de Salut de l'Ajuntament de Teià.

Consta instància presentada en data 28 de maig de 2025, núm. RE 2025-4125 en la qual el Sr. Raül Mínguez Nogués demana el següent:

"Ser cessat com a col·laborador de Salut de l'Ajuntament de Teià".

En ús de les atribucions conferides a l'Alcaldia per la legislació vigent,

RESOLC

Primer.- Acceptar la renúncia com a col·laborador de Salut de l'Ajuntament de Teià i agrair els serveis prestats a l'Ajuntament de Teià.

Segon.- Notificar la present resolució al Sr. Raül Mínguez Nogués i als portaveus dels grups municipals.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es convoqui, de la present resolució per el seu coneixement."

3.5.- Resolució de l'Alcaldia 2025/406, de 19 de juny, referent a la designació de les persones col·laboradores en algunes àrees.

"Atesa la conveniència de nomenar a diverses persones com a col·laboradores en algunes àrees.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÉRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En ús de les atribucions conferides a l'Alcaldia per la legislació vigent,

RESOLC

Primer.- Designar com a col·laboradors/es a les persones que seguidament es detallen, amb indicació de les àrees a les quals prestaran la seva col·laboració:

- Sr. Oriol Ribera Esplugues: Comunicació, Urbanisme, Habitatge, Atenció a la ciutadania i Educació.
- Sr. Jordi Oliva Cortés: Esports
- Sra. Nicola Widmer: Promoció Econòmica i Turisme
- Sra. Olga Parra Ordaz: Cultura i Patrimoni Històric
- Sr. Albert Gallés Vilaplana: Mobilitat
- Sra. Rosa Mestre Solanellas: Gent Gran, Participació i Cooperació

Segon.- Indicar a les persones nomenades l'obligació de guardar reserva de la informació i documentació que rebí per a la realització de la seva tasca i no divulgar-la ni fer-la pública.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es convoqui, de la present Resolució per el seu coneixement.

Quart.- Notificar la present resolució a les persones designades com a col·laborades i als portaveus dels grups municipals.

Cinquè.- Publicar la present resolució al web municipal per a general coneixement de la població."

3.6.- Resolució de l'Alcaldia 2025/441, de 2 de juliol, referent a la modificació de les persones col·laboradores en algunes àrees.

"Atesa la conveniència de nomenar a diverses persones com a col·laboradores en algunes àrees i modificar la Resolució d'Alcaldia núm. 2025/406 de data 19 de juny de 2025.

En ús de les atribucions conferides a l'Alcaldia per la legislació vigent,

RESOLC

Primer.- Designar com a col·laborador a la persona que seguidament es detalla, amb indicació de l'àrea a la qual prestarà la seva col·laboració:

- Sr. Victor Carballo Ribera: Urbanisme

Segon.- Ratificar com a col·laboradors/es a les següents persones amb indicació de les àrees a les quals prestaran la seva col·laboració:

- Sr. Oriol Ribera Esplugues: Comunicació, Habitatge, Atenció a la ciutadania i Educació.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	25/07/2025
LLOIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarsabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Sr. Jordi Oliva Cortés: Esports
- Sra. Nicola Widmer: Promoció Econòmica i Turisme
- Sra. Olga Parra Ordaz: Cultura i Patrimoni Històric
- Sr. Albert Gallés Vilaplana: Mobilitat

Tercer.- Deixar sense efecte el nomenament de la Sra. Rosa Mestre Solanellas com a col·laboradora de les àrees de Gent Gran, Participació i Cooperació.

Quart.- Indicar a la persona nomenada l'obligació de guardar reserva de la informació i documentació que rebí per a la realització de la seva tasca i no divulgar-la ni fer-la pública.

Cinquè.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es convoqui, de la present Resolució per el seu coneixement.

Sisè.- Notificar la present resolució a les persones designades com a col·laborades i a la Sra. Rosa Mestre i als portaveus dels grups municipals.

Setè.- Publicar la present resolució al web municipal per a general coneixement de la població."

3.7.- Resolució de l'Alcaldia 2025/407, de 19 de juny, referent a la designació de regidors i regidores de barri i urbanitzacions.

"Atesa la voluntat de l'equip de govern de mantenir la figura de regidor/a delegat/da de barri i urbanitzacions com a mecanisme d'atenció i participació ciutadanes, per tal que el veïnat pugui canalitzar queixes i suggeriments a través d'una interlocució directa amb el govern municipal, alternatiu o complementari de la instància presencial o electrònica presentada a l'Oficina d'atenció Ciutadana (OAC).

En ús de les atribucions conferides a l'Alcaldia per la legislació vigents,

RESOLC:

Primer.- Designar com a regidors/es delegats/des de barri i urbanitzacions amb la següent distribució per atendre a la ciutadania:

- Gemma Rosell Duran: La Plana (grosell@teia.cat)
- Èrica Busto Navarro: Vallbellida, Les Delícies, Santa Fe, Paradís i Gran Vista (ebusto@teia.cat)
- Silvia Marcos i Llagostera: Sant Berger (smarcos@teia.cat)
- Abel Ballesteros Monferrer: La Molassa (aballesteros@teia.cat)
- Montserrat Tarradas Creus: La Vinya (mtarradas@teia.cat)
- Marià Espel López: Riera Centre (mespel@teia.cat)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Segon.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es convoqui, de la present Resolució per el seu coneixement.

Tercer.- Notificar la present resolució al regidors/es designats com a delegats/des de barri i urbanitzacions i als portaveus dels grups municipals.

Quart.- Publicar la present resolució al web municipal per a general coneixement de la població.”

3.8.- Resolució de l'Alcaldia 2025/445, de 3 de juliol, referent a la modificació de la Regidoria de Comunicació.

“Atesa la conveniència de modificar la Resolució d'Alcaldia núm. 2025/404 de data 19 de juny de 2025 pel que fa a la delegació de la Regidoria de Comunicació,

RESOLC:

Primer.- Delegar de forma expressa en favor de la regidora Gemma Rosell Duran la Regidoria de Comunicació.

Segon.- Agrair els serveis prestats al cap de la Regidoria de Comunicació a la Sra. Núria Andinyac Lladó.

Tercer.- Comunicar la present resolució a les regidores interessades.

Quart.- Remetre la resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per a la seva publicació, sense perjudici de la seva efectivitat des de l'endemà de la signatura de la resolució per l'alcaldia.

Cinquè.- Adonar de la present resolució al Ple de la Corporació en la primera sessió que celebri.”

3.9.- Resolució de l'Alcaldia 2025/468, de 15 de juliol, referent a la modificació de la Regidoria d'Atenció a la Ciutadania.

“Atesa la conveniència de modificar la Resolució d'Alcaldia núm. 2025/404 de data 19 de juny de 2025 pel que fa a la delegació de la Regidoria d'Atenció a la Ciutadania,

RESOLC

Primer.- Delegar de forma expressa en favor de la regidora Montserrat Tarradas Creus la Regidoria d'Atenció a la Ciutadania.

Segon.- Agrair els serveis prestats al cap de la Regidoria d'Atenció a la Ciutadania a la Sra. Gemma Rosell Duran.

Tercer.- Comunicar la present resolució a les regidores interessades.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÉRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Quart.- Remetre la resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per a la seva publicació, sense perjudici de la seva efectivitat des de l'endemà de la signatura de la resolució per l'alcaldia.

Cinquè.- Adonar de la present resolució al Ple de la Corporació en la primera sessió que celebri.”

Els grups municipals se'n donen per assabentats.

El debat es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent:
<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=387.0&endsAt=616.0>

4.- Aprovació de les actes de les sessions anteriors, corresponent a les sessions següents:

- Ple ordinari núm. 2025/4 del 22.05.2025
- Ple extraordinari i urgent núm. 2025/5 del 17.06.2025
- Ple extraordinari i urgent núm. 2025/6 del 18.06.2025

Els grups municipals se'n donen per assabentats.

El debat es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent:
<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=616.0&endsAt=664.0>

5.- PRP2025/809. Determinació dels festius locals corresponents a l'any 2026. Exp. 2025/1045.

“Assumpte: Determinació dels festius locals corresponents a l'any 2026. Exp. 2025/1045.

En resposta a la sol·licitud de data 23 de maig de 2025 del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, amb registre d'entrada 2025- 3993 i atesa la conveniència de la formulació de proposta de les festes locals per a l'any 2026 a l'objecte de comunicar-ho per a la posterior aprovació per ordre del Conseller d'Empresa i Treball, a proposta del municipi de Teià.

El Ple de l'Ajuntament,

ACORDA

Primer.- Proposar les dues festes locals d'aquest municipi per l'any 2026, segons s'indica a continuació:

- Dilluns, 25 de maig de 2026
- Dimecres, 11 de novembre de 2026

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ERICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	25/07/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

Segon.- Donar trasllat al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva aprovació, de conformitat amb el que estableix la normativa vigent. Teià, a data de la signatura electrònica”

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels membres assistents sense esmenes:

GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	3	3		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
PP - PARTIT POPULAR	1	1		
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	4	4		
GENT DE TEIÀ	4	4		
	13	13		

RESULTAT	
A FAVOR	13
EN CONTRA	
ABSTENCIÓ	

	MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
APROVAT			x

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següents:<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=664.0&endsAt=718.0>

6.- PRP2025/842. Expedient de modificació de crèdit núm. 002/2025 suplement de crèdit finançat mitjançant romanent de tresoreria per despeses generals. Exp. 2025/1088.

ASSUMPTE: EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 002/2025 SUPLEMENTS DE CRÈDITS FINANÇAT MITJANÇANT ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS

Vista l'expedient 2025/1088 que reflecteix el reconeixement de modificació pressupostària mitjançant suplement de crèdits finançats mitjançant Romanent de tresoreria per a despeses generals.

Vist l'informe de la interventora municipal 145/2025.

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Aprovar l'expedient número 02/2024 suplement de crèdits finançats mitjançant Romanent de tresoreria per a despeses generals.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





SEGON.- Aplicar amb càrrec al Pressupost General de l'Ajuntament de l'exercici 2024 els crèdits, modificació 02/2024 sota la modalitat de suplements de crèdits, de la següent manera:

Suplements de crèdits

Partides que incrementen

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	Modificació
100 9200 2219900	Altres subministraments	302,50 €
101 9200 2200100	subscripcions	22.302,21 €
110 1330 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	3.746,32 €
120 4330 2269900	Altres despeses diverses	31.452,54 €
121 2410 2269900	Altres despeses diverses	1.164,55 €
131 4910 2220000	Telecomunicacions	733,55 €
150 9120 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	5.894,09 €
160 9200 2030000	Arrendament maquinària i utilitatge	214,69 €
160 0110 9130000	Amortització préstecs	225.000,00 €
200 3372 2269900	Altres despeses diverses	9.402,58 €
210 3380 2269900	Altres despeses diverses	31.288,24 €
240 3400 2269900	Altres despeses diverses	14.572,57 €
310 1720 2279901	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	471,90 €
320 1532 2211100	subministraments de recanvis de maquinària, utilitatge...	58.677,20 €
320 3380 2030000	Arrendament maquinària i utilitatge	7.381,00 €
320 9330 2210000	subministraments	16.895,56 €
330 1500 2270600	Estudis i treballs tècnics	266,20 €
330 9330 2120000	Edificis i altres construccions	453,75 €
400 3110 2269900	Altres despeses diverses	1.352,06 €
420 2312 2260900	Activitats culturals i esportives	347,01 €
420 3400 2269901	Altres despeses diverses	727,85 €

Finançament

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	Modificació
87010	Romanent de tresoreria	432.646,37 €

TERCER.- Aprovar el canvi de finançament de les inversions del Pressupost de l'Ajuntament de Teià per import de 1.848.622,00 euros, essent el finançament definitiu el Romanent de Tresoreria de l'exercici 2024.

QUART.- Que l'expedient núm. MC 02/2025 de suplements de crèdits finançats mitjançant Romanent de tresoreria per a despeses generals, un cop aprovat pel Ple de la Corporació sigui exposat al públic durant el termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci públic en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província, podent els interessats examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En el cas de no presentar-se reclamacions, s'entendrà aprovat definitivament l'expedient de modificació pressupostària núm. MC 02/2025 de suplements de crèdits finançats mitjançant Romanent de tresoreria per a despeses generals."

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta dels membres assistents sense esmenes:

GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	3		3	
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1			1
PP - PARTIT POPULAR	1			1
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	4	4		
GENT DE TEIÀ	4	4		
	13	8		

RESULTAT	
A FAVOR	8
EN CONTRA	3
ABSTENCIÓ	2

	MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
APROVAT		X	

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següents:<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=718.0&endsAt=1002.0>

7.- PRP2025/792. Aprovació definitiva del Pla especial urbanístic de desenvolupament d'un equipament esportiu. Club de Tennis Barcelona-Teià (NIF G60583127). Exp. 2024/1749.

“Exp.: 2024/1749

Procediment: Aprovació d'un Pla especial urbanístic

Assumpte: Aprovació Definitiva del Pla especial urbanístic de desenvolupament d'un equipament esportiu

Àmbit: Club de Tennis Barcelona-Teià (NIF G60583127)

I. Antecedents:

Primer.- En dates 2 d'agost de 2024 (RE núm. 2024/6358) i 12 de setembre de 2024 (RE núm. 2024/7018) l'arquitecte N.V.P. (DNI *****206Y), actuant en nom i representació del CLUB TENNIS BARCELONA-TEIÀ (G60583127), va presentar la proposta de *Pla especial urbanístic de desenvolupament de l'equipament esportiu “Club de Tennis Barcelona-Teià”*, que incorpora la següent documentació: (i) Memòria justificativa; (ii) Normes; (iii) Plànols; i, (iv) Full del Catàleg de béns protegits (fitxa B.42, *Torre de Can Pujades*).

Segon.- En data 22 d'octubre de 2024 l'Arquitecte municipal va emetre informe favorable a l'aprovació inicial del Pla especial urbanístic de desenvolupament de l'equipament

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





esportiu esmentat, en tant que el document s'ajusta a les determinacions del planejament urbanístic general del municipi (Normes de planejament urbanístic de Teià) amb el següent contingut:

- a) Segons senyala l'informe de l'Arquitecte municipal, la proposta de Pla especial consisteix en l'ampliació de les instal·lacions existents a l'equipament esportiu mitjançant la construcció d'un nou edifici de 2.574 m² de sostre màxim, contigu a la façana posterior de la masia de Can Pujades i a executar en tres nivells (planta soterrani, planta baixa i planta pis), amb una ocupació de 1.687 m² de sòl. La construcció de l'edifici genera així mateix un nou accés al complex, en resoldre la diferència de cota entre els dos espais a través del pati existent a la masia, que serà el principal.
- b) L'Arquitecte municipal realitza una valoració positiva del document i informa favorablement la seva aprovació inicial, però indica, no obstant, que per a la seva aprovació definitiva caldrà d'introduir-hi una sèrie d'esmenes de caràcter no substancial:

"1. Els perímetres reguladors especificats en el plànol NOR09, es troben excessius pel que fa a l'ARM, tant en la zona "A" com en la zona "B"; així en la zona "A" es fixarà com a màxim una ARM= 11,85 m i en la zona "B" una ARM= 8,50, el que comportarà una modificació dels mencionats perímetres especificats en el plànol NOR 10.

2. S'afegirà un apartat més a la normativa, 2.6 Referent a l'arbrat, s'especificarà:

Respecte a l'afectació a elements vegetals preexistents:

- S'especificarà que es protegirà el tronc de l'element 1 (Platanus x acerifolia) per evitar ferides a l'escorça, contemplar si cal fer un realçat de l'arbre per augmentar el gàlib i evitar danys a branques pel trànsit de camions o vehicles de més alçada durant les obres. Evitar no fer acopis al voltant ni compactar el terreny.*
- Respecte a la zona prevista amb plantació d'espècies autòctones:*
- Es respectaran tots els arbres preexistents en aquestes zones.*
- El reg no serà aeri, només reg amb degoteig i amb un sistema intel·ligent (que no regui en cas de pluja).*
- No es podran plantar gespes, les plantes han de ser de baix requeriment hídric (categoria 3, 4 o 5 de l'escala de Filipi Olivier).*
- No es podran plantar plantes invasores o que es naturalitzin fàcilment.*
- Caldrà reubicar la zona de contenidors de recollida selectiva actual, es recomana fer un tractament paisatgístic del futur espai.*

3. En l'article 13, "Previsió de places d'aparcament", a fi de promoure la mobilitat sostenible es recomana col·locar uns aparca bicicletes i/o aparca patinets en algun lloc on hi pugui haver vigilància. En el cas dels aparca patinets és preferible que sigui dins el mateix edifici".

Tercer.- La Junta de Govern Local de data 12 de desembre de 2024 acordà, entre d'altres:

"PRIMER. Aprovar inicialment el Pla especial urbanístic de desenvolupament de l'equipament esportiu "Club de Tennis Barcelona-Teià", promogut i tramès pel CLUB TENNIS BARCELONA-TEIÀ (G60583127)

SEGON.- Sotmetre el Pla especial inicialment aprovat al tràmit d'informació pública pel termini d'un (1) mes, a comptar des de la publicació dels corresponents edictes en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un diari de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, a la web municipal i al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, per tal que s'hi puguin presentar al·legacions durant el termini abans esmentat.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





TERCER.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, requerir informe als organismes públics que puguin resultar afectats per raó de les seves competències sectorials, segons allò senyalat a l'informe tècnic emès a l'efecte per l'Arquitecte municipal.

QUART.- Sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona l'emissió de l'informe previst a l'article 87.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.”.

Quart.- Consta a l'expedient electrònic:

Document	Data/ Reg. Entrada	Observacions
Publicació E- Tauler	17/12/2024	
Publicació BOPB	20/12/2024	
Publicació Diari “El Punt Avui”	20/12/2024	
Comunicació del Departament d'Assistència Jurídica d'Innovació a l'Administració Local del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya	20/03/2025 RE 2025/2222	“...no escau informar en relació amb l'afectació sobre les demarcacions territorials oficials de l'aprovació inicial del Pla Especial urbanístic de desenvolupament de l'equipament esportiu Club de Tennis Barcelona – Teià.”.
Document d'esmena del Pla Especial del Club Tennis Teià amb les justificacions de compliment d'accessibilitat que substitueix a l'anteriorment tramitat en data a 25/04/2025 (RE 2025-3225)	13/05/2025 RE 2025/2222	

Cinquè.- Consta a l'expedient electrònic informe de l'arquitecte municipal de data 14 de maig de 2025 que es transcriu en la seva part bastant:

“... Valoració de la documentació aportada per a la aprovació provisional i resultat de la informació pública de l'expedient

Documentació aportada per a l'aprovació provisional

En l'informe tècnic de data 21/10/2014, es van efectuar una sèrie de prescripcions que en cas eren substancials pel projecte presentat. En la documentació aportada per a l'aprovació provisional, es dona compliment a les mencionades prescripcions:

1.- Els perímetres reguladors especificats en el plànol NOR09, es troben excessius pel que fa a l'ARM, tant en la zona “A” com en la zona “B”; així en la zona “A” es fitxarà com a màxim una ARM= 11,85 m i en la zona “B” una ARM= 8,50, el que comportarà una modificació dels mencionats perímetres especificats en el plànol NOR 10.

Es dona compliment.

2.- S'afegirà un apartat més a la normativa, 2.6 Referent a l'arbrat, s'especificarà: Respecte a l'afectació a elements vegetals preexistents: - S'especificarà que es protegirà el tronc de l'element 1 (Platanus x acerifolia) per evitar ferides a l'escorça, contemplar si cal fer un realçat de l'arbre per augmentar el gàlib i evitar danys a branques pel trànsit de camions o vehicles de més alçada durant les obres. Evitar no fer acopis al voltant ni compactar el terreny. Respecte a la zona prevista amb plantació d'espècies autòctones: - Es respectaran tots els arbres preexistents en aquestes zones. - El reg no serà aeri, només reg amb degoteig i amb un sistema intel·ligent (que no regui en cas de pluja). - No es podran plantar gespes, les plantes han de ser de baix requeriment hídric (categoria 3, 4 o 5 de l'escala de Filípi Olivier). - No es podran plantar plantes invasores o que es

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

naturalitzin fàcilment. - Caldrà reubicar la zona de contenidors de recollida selectiva actual, es recomana fer un tractament paisatgístic del futur espai.

Es dona compliment.

3.- En l'article 13, "Previsió de places d'aparcament", a fi de promoure la mobilitat sostenible es recomana col·locar uns aparca bicicletes i/o aparca patinets en algun lloc on hi pugui haver vigilància. En el cas dels aparca patinets és preferible que sigui dins el mateix edifici. El Pla Especial, per portar un ordre correlatiu, serà el núm. 1, del POUM-2016. Fonaments de dret Vist el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i el Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305, de 18 de juliol. Vist l'article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que regula la tramitació de l'aprovació dels plans urbanístics.

Es dona compliment.

En quan a la seva tramitació, en data 04/03/2025, RE 2025/1673, es va rebre escrit de la Generalitat de Catalunya, departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, en relació a la petició d'informe de l'Ajuntament de Teià als efectes del previst a l'article 87 del Text refós de la llei d'Urbanisme, ens informen que l'expedient tramès no es troba dins dels supòsits previstos per a l'emissió de l'informe de l'article 81.1.d) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en conseqüència la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona es pronunciarà sobre aquest expedient una vegada hagi acabat la tramitació municipal, amb l'aprovació provisional, i amb objecte de l'aprovació definitiva.

Per tant, ara el document, ha de passar per el Ple de l'Ajuntament per a la seva Aprovació Provisional.

Resultat de la informació pública

En quant a la petició d'informes sectorials:

Informes dels organismes

Del departament competent en matèria de cultura, Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura. A data d'avui no s'ha rebut cap informe i com fa més d'un mes de la seva petició, es continua la tramitació de l'expedient).

Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya. Es va rebre el informe en data 10/03/2025 RE nº 2025/1861, especificant que en quan a l'afectació al Patrimoni geològic i paleontològic i els riscos geològics NO consideraven que havia afectació, si bé com recomanacions generals caldria:

- La realització d'un estudi geotècnic
- Prendre mesures adequades durant i posteriorment a l'execució d'excavacions o talussos per evitar el desenvolupament d'inestabilitats
- Evitar edificar a les vores d'escarpaments i talussos.
- Evitar les fonamentacions sobre terraplens o rebliments antròpics preexistents.

Qüestions que atenen que són en fase d'execució de projecte es tindran en compte en el projecte executiu de la construcció de l'edificació i queden fora de la determinació volumètrica d'aquest Pla Especial.

Agència Catalana de l'Aigua. A data d'avui no s'ha rebut cap informe i com fa més d'un mes de la seva petició, es continua la tramitació de l'expedient.

Informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona. Tal i com s'especifica en el punt anterior d'aquest informe, , ens informen que l'expedient tramès no es troba dins dels supòsits previstos per a l'emissió de l'informe de l'article 81.1.d) del Text Refós de la llei d'Urbanisme, en conseqüència la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona es pronunciarà sobre aquest expedient una vegada hagi acabat la tramitació municipal, amb l'aprovació provisional, i amb objecte de l'aprovació definitiva.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En quant a possibles al·legacions:

En el període de informació pública NO s'ha presentat cap al·legació.

CONCLUSIÓ

Vista la documentació aportada per a l'aprovació provisional del document i la valoració efectuada en el cos d'aquest informe, es PROPOSA LA SEVA APROVACIÓ PROVISIONAL, pel Ple de l'Ajuntament, per a posteriori, enviar el document a la CTU de l'Arc Metropolità de Barcelona a efectes de la seva aprovació definitiva.”.

II.- Fonaments de dret:

- Normes de planejament urbanístic de Teià, aprovada la seva entrada en vigor mitjançant acord de la Comissió de Territori de Catalunya de data 31 de juliol de 2023 i publicades al DOGC núm. 9016 de 9 d'octubre de 2023 (en endavant NPU).
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant RLU).
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant LRBRL).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Atesa la competència del Ple per a la declaració d'obres com d'especial interès i d'utilitat municipal.

A la vista dels anteriors antecedents, fonaments de dret, informe emès per l'arquitecte municipal en data 14 de maig de 2025, i del Secretari Accidental de data 26 de maig de 2025, a proposta de la regidoria competent es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- APROBAR PROVISIONALMENT el PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE DESENVOLUPAMENT DE L'EQUIPAMENT ESPORTIU “CLUB DE TENNIS BARCELONA-TEIÀ”, promogut i tramès pel CLUB TENNIS BARCELONA-TEIÀ

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	
	25/07/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	
	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





(G60583127) amb la incorporació dels canvis introduïts en el document aprovat inicialment a la vista de les prescripcions establertes per l'Arquitecte municipal en el seu informe de 22/10/2024.

SEGON.- REMETRE al la COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME (CTU) DE L'ARC METROPOLITÀ DE BARCELONA la documentació adient per l'aprovació definitiva, si s'escau, del Pla Especial Urbanístic de Desenvolupament de L'equipament Esportiu "Club De Tennis Barcelona-Teià", promogut i tramés pel Club Tennis Barcelona-Teià (G60583127).

TERCER.- NOTIFICAR l'acord als interessats/des als efectes adients i publicar-lo a la seu electrònica de l'ajuntament als efectes adients."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels membres assistents sense esmenes:

GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	3	3		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
PP - PARTIT POPULAR	1	1		
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	4	4		
GENT DE TEIÀ	4	4		
	13	13		

RESULTAT	
A FAVOR	13
EN CONTRA	
ABSTENCIÓ	

	MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
APROVAT			x

El debat i votación es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent:

<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=1002.0&endsAt=1245.0>

8.- PRP2025/1013. Modificació de crèdits 03/2025 per suplementes de crèdits. Exp. 2025/1281.

"ASSUMPTE: EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 003/2025 SUPLEMENTS DE CRÈDITS FINANÇAT MITJANÇANT ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS

Vista l'expedient 2025/1281 que reflecteix el reconeixement de modificació pressupostària mitjançant suplementes de crèdits finançats mitjançant Romanent de tresoreria per a despeses generals.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
ÈRICA BUSTO NAVARRO	25/07/2025
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/iarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vist l'informe de la interventora municipal 183/2025.

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Aprovar l'expedient número 03/2025 suplements de crèdits finançats mitjançant Romanent de tresoreria per a despeses generals.

SEGON.- Aplicar amb càrrec al Pressupost General de l'Ajuntament de l'exercici 2025 els crèdits, modificació 03/2025 sota la modalitat de suplements de crèdits, de la següent manera:

Suplements de crèdits

Partides que incrementen

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	Modificació
100 9120 2260100	Atencions protocol·làries	5.000,00 €
110 1320 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	15.000,00 €
110 1320 6230000	Maquinària, instal·lacions tècniques i utilatge	15.000,00 €
131 4910 2160000	Conservació equips informàtics	18.000,00 €
200 3372 2269900	Altres despeses diverses	15.000,00 €
210 3300 6250001	Mobiliari	25.000,00 €
240 3400 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	32.000,00 €
240 3420 6230000	Maquinària, instal·lacions tècniques i utilatge	4.000,00 €
240 3420 6290000	Edificis i altres construccions	7.500,00 €
300 4410 6090000	Pla de mobilitat	35.000,00 €
310 1711 6190002	Altres inversions de reposició en infraestructures i béns destinats a l'ús general	31.000,00 €
310 1712 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	5.000,00 €
310 1720 6230000	Maquinària, instal·lacions tècniques i utilatge	18.000,00 €
320 1530 2211100	Subministraments de recanvis de maquinària	25.000,00 €
320 1532 6190000	Altres inversions de reposició en infraestructures i béns destinats a l'ús general	125.000,00 €
320 9330 6250001	Mobiliari	15.000,00 €
330 1500 2100000	Infraestructures i béns naturals	35.000,00 €
330 9330 2120000	Edificis i altres construccions	170.000,00 €
400 3110 2269900	Altres despeses diverses	3.500,00 €
420 2312 2260900	Activitat culturals i esportives	3.500,00 €
430 3231 6200000	Ampliació Galamons	340.000,00 €
440 3320 6290001	Altres inversions	24.000,00 €

Finançament

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	Modificació
87010	Romanent de tresoreria	966.500,00 €

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

TERCER.- Que l'expedient núm. MC 03/2025 de suplement de crèdits finançats mitjançant Romanent de tresoreria per a despeses generals, un cop aprovat pel Ple de la Corporació sigui exposat al públic durant el termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci públic en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província, podent els interessats examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En el cas de no presentar-se reclamacions, s'entendrà aprovat definitivament l'expedient de modificació pressupostària núm. MC 03/2025 de suplement de crèdits finançats mitjançant Romanent de tresoreria per a despeses generals.”

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta dels membres assistents sense esmenes:

GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	3		3	
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1			1
PP - PARTIT POPULAR	1			1
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	4	4		
GENT DE TEIÀ	4	4		
	13	8	3	2

RESULTAT	
A FAVOR	8
EN CONTRA	3
ABSTENCIÓ	2

	MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
APROVAT		X	

El debat i votación es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent:

<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=1245.0&endsAt=2198.0>

9.- PRP2025/1039. Modificació parcial de plantilla de l'Ajuntament de Teià. Exp. 2025/1090.

“**Assumpte:** Modificació parcial plantilla, juny 2025 (Tècnic/a Joventut, Educador/a Social, Aux. Administratiu/va, Encarregat/da de neteja i jardineria, Tècnic/a d'Educació, Administratiu/va i Dinamitzador/a)

Atès que la plantilla de personal de les entitats locals està integrada per la relació detallada de cossos, escales, subescales, classes i categories de les places en les quals s'integren els funcionaris, el personal laboral i l'eventual agrupades, indicant la denominació d'aquestes, el nombre de places que les constitueixen, el número de les quals estiguin vacants i el grup al qual pertanyen.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Atès que la plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost durant l'any de la seva vigència, per a respondre a l'establiment de nous serveis, per a l'ampliació, supressió o millora dels existents que no admetin demora per al pròxim exercici, així com si respon a criteris d'organització administrativa interna, i en aquest cas per adaptació a modificacions normatives.

Segons la legislació aplicable:

- Els articles 28 i següents del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de la Funció Pública de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
- L'article 283 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 25 i següents del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol.
- Els articles 31 i següents i 69 del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat per Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- Els articles 22.2.i), 90.2, 92 i 92 bis de la Llei de 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 126.4, 127 i 129.3.a) del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- L'article 15 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública.
El Reial decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris d'Administració Local.
- Article 36 de la Llei 3/2023, del 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic per al 2023, que modifica la Llei 16/1991, de les policies locals.

Atès que aquest Ajuntament va aprovar en sessió plenària extraordinària celebrada el dia 19 de desembre de 2024, el Pressupost General i plantilla municipal de l'Ajuntament de Teià per l'exercici 2025, on es van incloure les places de Dinamitzador/a, Tècnic/a d'Educació i Auxiliar Administratiu/va.

Ateses les diferents necessitats de personal que s'han esdevingut fruit d'excedències voluntàries, reestructuració i jubilacions:

- ✓ Plaça d'Educadora Social, A2, plaça vacant com a conseqüència d'excedència voluntària sense reserva de plaça de la treballadora que ocupava el lloc de treball.
- ✓ Plaça de Tècnic de Joventut, A2, plaça vacant com a conseqüència d'excedència voluntària sense reserva de plaça del treballador que ocupava el lloc de treball.
- ✓ Plaça d'Auxiliar Administratiu/va C2, plaça vacant per jubilació.
- ✓ Plaça d'Encarregat/da de neteja i jardineria C2, plaça vacant per jubilació.
- ✓ Plaça Assessor/a de suport a Alcaldia i regidoria, plaça vacant per renúncia de l'Alcaldeessa Gemma Rosell.
- ✓ Amortització de 4 places vacants, actualment sense dotació:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	25/07/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

SERVEIS PERSONALS				
Categoria	Grup	N. Places	Vacants	Observacions
Encarregats d'entrades piscines	AP	2	2	Amortitzar 2
Peons neteja piscines	AP	2	2	Amortitzar 2

✓ Creació de 4 places:

1. Plaça Dinamitzador/a

Nom /Categoria	Dinamitzador
Nº plaça	1
Grup-Subgrup	C2
Complement Destí	14
Jornada	50%
Tipus	Laboral
Situació	vacant

2. Plaça Tècnic/a d'Educació

Nom /Categoria	Tècnic/a Educació
Nº plaça	1
Grup-Subgrup	A2
Complement Destí	17
Jornada	Completa
Tipus	Laboral
Situació	vacant

3. Plaça Auxiliar Administratiu/va

Nom /Categoria	Auxiliar Administratiu
Nº plaça	1
Grup-Subgrup	C2
Complement Destí	14
Jornada	Completa
Tipus	funcionari
Situació	vacant

4. Plaça Administratiu

Nom /Categoria	Administratiu
Nº plaça	1
Grup-Subgrup	C1
Complement Destí	16
Jornada	Completa
Tipus	funcionari
Situació	vacant

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vists els antecedents és necessària la modificació de la plantilla, sent necessària la consignació pressupostària, així com la tramitació de l'expedient de la modificació del Catàleg retributiu i de la Relació de Llocs de Treball pel que fa a la determinació del complement específic en els quatre casos de creació, i en la determinació de les noves funcions.

Vist l'informe inicial de RRHH de data 5 de juny, l'informe actualitzat de RRHH de data 30 de juny i l'informe definitiu de RRHH de data 7 de juliol de 2025.

En data 5 de juny de 2025, consta a l'expedient l'informe d'intervenció número 148/2025 amb resultat de fiscalització favorable.

Vist l'informe jurídic emès en data 7 de juliol de 2025 pels assessors externs de l'Ajuntament de Teià en temes relacionats amb Recursos Humans.

Atès que en data 2 de juliol de 2025, es va reunir en sessió extraordinària la mesa de negociació, per negociar amb la representació sindical aquesta modificació parcial de plantilla. Consta a l'expedient document de l'acta pendent de signar, s'haurà d'incloure en l'expedient l'acta signada amb anterioritat al 17 de juliol de 2025, data de celebració del Ple de l'Ajuntament.

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Per fer efectives aquestes modificacions encomanades s'hauria de proposar i aprovar inicialment la modificació de la plantilla de personal municipal que té per objecte la modificació de situació de les places de Tècnic de Joventut , Educadora Social , Aux. Administratiu/va i Encarregat/da de neteja i jardineria, així com l'amortització de quatre places per crear-ne quatre de noves. Les places de Dinamitzador/a i Tècnic/a Educació i Auxiliar Administratiu/va ja van ser incorporades al pressupost d'aquest any 2025, per la plaça de nova creació d'Administratiu/va serà necessari informe previ emès per la Interventora que acrediti que hi ha consignació suficient en el pressupost municipal per atendre la despesa generada per la modificació de la plantilla.

AJUNTAMENT DE TEIÀ

EXERCICI 2025

PERSONAL EN RÈGIM FUNCIONARI

SERVEIS PERSONALS

Categoria	Grup	N. Places	Vacants	Observacions
Auxiliar Administratiu	C2	0	1	NOVA
Administratiu	C1	0	1	NOVA

PERSONAL EN RÈGIM LABORAL FIX

SERVEIS GENERALS I ECONÒMICS

Categoria	Grup	N. Places	Vacants	Observacions
Auxiliar administratiu/va	C2	1	1	

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001

Url de validació <https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/axbsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

SERVEIS TERRITORIALS

Categoria	Grup	N. Places	Vacants	Observacions
Encarregat/da de neteja i jardineria	C2	1	1	

SERVEIS PERSONALS

Categoria	Grup	N. Places	Vacants	Observacions
Educador/a Social	A2	1	1	
Tècnic/a de Joventut	A2	1	1	66,7% Jornada
Tècnic/a d'Educació	A2	1	1	NOVA

PERSONAL EN RÈGIM LABORAL TEMPORAL

SERVEIS PERSONALS

Categoria	Grup	N. Places	Vacants	Observacions
Dinamitzador	C2	0	1	50% NOVA
Encarregats d'entrades piscines	AP	0	0	Extingir
Peons neteja piscines	AP	0	0	Extingir
Operaris Manteniment Piscines	AP	2	2	

PERSONAL EVENTUAL

SERVEIS GENERALS I ECONÒMICS

Categoria	Grup	N. Places	Vacants	Observacions
Assessor/a de suport a Alcaldia i regidories		1	1	70% dedicació

Segon.- S'haurà d'exposar al públic l'expedient de modificació parcial de la plantilla, per un termini de 15 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Durant el termini d'exposició pública els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes. Finalitzat el període d'exposició pública, sense haver-se presentat al·legacions, l'acord adoptat quedarà definitivament aprovat.

Tercer.- S'haurà de notificar els anteriors acords a la representació del personal funcionari i laboral d'aquest Ajuntament.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta dels membres assistents sense esmenes:

GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	3		3	
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
PP - PARTIT POPULAR	1	1		
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	4	4		
GENT DE TEIÀ	4	4		
	13	10	3	

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





RESULTAT	
A FAVOR	10
EN CONTRA	3
ABSTENCIÓ	

	MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
APROVAT		X	

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent:
<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=2198.0&endsAt=2695.0>

10.- PRP2025/1009. Aprovació Pla de millora urbana per a l'ordenació volumètrica núm. 8 de la parcel·la al carrer Antoni Gaudí núm. 8 i carrer Antoni Machado núm. 22. Exp. 2020/1444.

"Exp.: 2020/1444

Procediment: Aprovació d'un Pla urbanístic

Assumpte: Aprovació PLA DE MILLORA URBANA PER A L'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA NÚM. 8 de la parcel·la al carrer Antoni Gaudí núm. 8 i carrer Antoni Machado núm. 22

Interessat/da: ABRISA PREMIUM S.L. (CIF B67124818)

I. Antecedents:

Primer.- La parcel·la amb referència cadastral 3545002DF4934N0001XT, situada al carrer Antoni Gaudí núm. 8 i al carrer Antonio Machado núm. 22, que constitueix l'àmbit del Pla de millora urbana objecte del present informe està classificada per les vigents Normes de Planejament Urbanístic de Teià (en endavant NPU) com a sòl urbà consolidat i qualificada de Zona de casc antic (clau R2, Subzona de casc antic dispers). En aquesta clau, l'article 100.6.f) de les NPU determina que, prèvia la sol·licitud de llicència d'obres, serà preceptiva l'aprovació d'un Pla de millora urbana on es fixi el volum que es pretén edificar, així com la ubicació i, per tant, les distàncies al perímetre del solar, atès que donada la gran complexitat de parcel·lació, drets reals i altres condicionants (com l'existència de parets mitgeres) les NPU no estableixen normes que regulin les distàncies de l'edificació als vials i partions amb les parcel·les veïnes.

Segon.- En data 23 de setembre de 2024 (RE núm. 2024/7318) l'arquitecte C.S.R. (DNI *****993R), actuant en nom i representació de la societat mercantil ABRISA PREMIUM, S.L., amb NIF B67124818, va presentar la proposta de Pla de millora urbana núm. 8 per a l'ordenació volumètrica de la parcel·la situada al carrer Antoni Gaudí núm. 8 i al carrer Antonio Machado núm. 22 de Teià, que consta incorporada a l'expedient administratiu.

Tercer.- En data 18 de desembre de 2024 l'Arquitecte municipal va emetre informe favorable a l'aprovació inicial del Pla de millora urbana per a l'ordenació volumètrica de la parcel·la esmentada, en tant que el document presentat per l'entitat mercantil promotora del mateix s'ajusta al planejament urbanístic general del municipi (NPU), és tècnicament

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	
	25/07/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	
	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





correcte i no contradiu el que disposa la legislació urbanística aplicable amb el següent contingut

I.- Segons senyala l'informe de l'Arquitecte municipal, l'objecte del Pla de millora urbana consisteix exclusivament en l'ordenació volumètrica i l'alineació interior de l'edificació en la finca compresa entre els carrers Antoni Gaudí núm. 8 i Antonio Machado núm. 22 del terme municipal de Teià, que té la referència cadastral 3545002DF4934N0001XT i forma part de la registral 770 (al tom 3062, llibre 73, foli 52, inscripció 4a).

Això no obstant, el document presentat inclou un estudi volumètric de les parcel·les situades a l'entorn immediat de la finca que ens ocupa, les quals tenen la mateixa qualificació urbanística (clau R2) i, per tant, també es troben subjectes a la tramitació d'un Pla de millora urbana conforme a l'article 100.6.f) de les normes urbanístiques de les NPU (4 en total), amb la finalitat d'establir una ordenació coherent de tot el conjunt i, alhora, definir una ordenació orientativa (no normativa) per a les finques adjacents. Aquest estudi volumètric global ha tingut en compte l'edificabilitat de cadascuna de les finques de manera que puguin ser edificades per separat, amb la tramitació prèvia dels corresponents plans de millora urbana per a cadascuna d'elles.

II.- En síntesi, pel que fa a la finca de referència, es proposa un volum de PB+1 alineat a vial amb una profunditat edificable de 16 metres en planta baixa i d'11 metres en planta primera. L'edifici a construir es pretén destinar a habitatge unifamiliar i s'ha redactat un avantprojecte per justificar la viabilitat tècnica de la proposta (plànols 8 i 9 del document).

III.- L'Arquitecte municipal realitza en el seu informe una valoració positiva de la volumetria proposada i informa favorablement l'aprovació inicial del Pla de millora urbana, però indica, no obstant, que per a la seva aprovació definitiva caldrà d'introduir-hi les següents esmenes de caràcter no substancial: (i) El document, per portar un ordre correlatiu amb la resta de PMU de les NPU, li correspon el núm. 8 i no el 7 que s'indica; (ii) En l'apartat 1.4 de la Memòria, tercer paràgraf, s'haurà de corregir la clau de finca, ja que segons les NPU és R2 i no 6b, com consta en el document; (iii) Atenent que hi ha una petita afectació (2,5 m2) per eixamplament de vial, s'especificarà en la documentació per a l'aprovació definitiva que la cessió i urbanització d'aquesta superfície anirà a càrrec del particular; i, (iv) Quant a les característiques d'estètica i composició, s'haurà de complir l'article 100.4.12 de les NPU, qüestió que es detallarà i justificarà en la documentació per a l'aprovació definitiva.

Quart.- Per acord de la Junta de Govern Local de 23 de gener de 2025 s'acordà, entre d'altres:

"PRIMER. Aprovar inicialment el Pla de millora urbana núm. 8 per a l'ordenació volumètrica de la parcel·la situada al carrer Antoni Gaudí núm. 8 i al carrer Antonio Machado núm. 22 de Teià, promogut i tramès per l'entitat mercantil ABRISA PREMIUM, S.L., i redactat per l'Arquitecte Sr. Carles Soler Ripol, condicionant la seva aprovació definitiva a la incorporació de les esmenes de caràcter no substancial relacionades per l'Arquitecte municipal en el seu informe de data 18 de desembre de 2024.

SEGON.- Sotmetre el Pla de millora urbana inicialment aprovat al tràmit d'informació pública pel termini d'un (1) mes, a comptar des de la publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un diari de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament i a la web municipal, per tal que s'hi puguin presentar al·legacions durant el termini esmentat.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	SECRETARI
	25/07/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





TERCER.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, requerir informe als organismes públics que puguin resultar afectats per raó de les seves competències sectorials, segons allò senyalat a l'informe tècnic emès a l'efecte per l'Arquitecte municipal.

QUART.- Sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona l'emissió de l'informe preceptiu contemplat a l'article 87.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

CINQUÈ.- Citar personalment al tràmit d'informació pública als propietaris adjacents a la finca objecte del Pla de millora urbana i notificar aquests acords a l'entitat ABRISA PREMIUM, S.L., així com als altres interessats que en el seu cas constin identificats a l'expedient."

Cinquè.- Consta a l'expedient electrònic la deguda comunicació personal del tràmit d'informació pública als propietaris adjacents a la finca així com la notificació a ABRISA PREMIUM, S.L. (CIF B67124818) i la corresponent publicació en data 4 de febrer de 2025 al diari "El Punt Avui" i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Sisè.- Consta a l'expedient electrònic que en data 6 de juny de 2025 (Registre d'Entrada ENTRA-2025-4447), C.S.R. (DNI *****993R), actuant en nom i representació de la societat mercantil ABRISA PREMIUM, S.L. (CIF B67124818), Presenta per la seva incorporació a l'expedient "... document modificat d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal."

Setè.- Consta a l'expedient electrònic sol·licitud d'informes sectorials al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya en data 31 de gener de 2025 (Registres de Sortida SALID-2025-474 i SALID-2025-472).

Vuitè.- Consta a l'expedient electrònic registre d'Entrada 2025-1672 de data 4 de març de 2025 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona pel que,

"Al respecte de la vostra sol·licitud, us informo que l'expedient tramès no es troba dins els supòsits previstos per a l'emissió de l'informe de l'article 81.1.b) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme. En concret, aquest article es refereix a aquells casos en què els ajuntaments tenen competència per a l'aprovació definitiva del planejament derivat següent: "Els plans de millora urbana que afecten llur terme municipal i que són promoguts d'acord amb les determinacions d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un programa d'actuació urbanística municipal. Actualment, el terme municipal de Teià no disposa d'un POUM vigent, sinó d'unes Normes de Planejament Urbanístic.

En aquest sentit, la Disposició Transitòria Novena del Text Refós de la Llei d'Urbanisme estableix que l'aprovació definitiva d'un pla urbanístic derivat per part d'un ajuntament només és vàlida si ha estat reconeguda expressament la seva competència per la conselleria competent. En cas contrari, el procediment correcte estableix que l'Ajuntament pot aprovar el pla provisionalment i, posteriorment, trametre'l a l'òrgan competent de la Generalitat per a la seva aprovació definitiva.

Per l'anterior, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona es pronunciarà sobre aquest expedient una vegada hagi acabat la tramitació municipal, amb l'aprovació provisional, i amb objecte de l'aprovació definitiva."

Novè.- Consta a l'expedient electrònic informe de l'arquitecte municipal de data 12 de juny de de 2025 que es transcriu en la seva part bastant:

"Valoració de la documentació aportada per a l'aprovació provisional i resultat de la informació pública de l'expedient

En quan a les prescripcions establertes en el informe de l'aprovació inicial:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	SECRETARI
	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

- 1.- L'Ajuntament de Teià notificarà als propietaris adjacents l'exposició al públic del Pla de Millora Urbana (veure annex nº 1).
S'ha donat compliment i no ha hagut cap al·legació.
- 2.- El Pla de Millora Urbana, per portar un ordre correlatiu, amb la resta de PMU de les NPU, li correspon el núm. (8) i no el (7) que s'especifica el document.
S'ha donat compliment.
- 3.- En l'apartat 1.4 del document, tercer paràgraf, es corregirà la clau de finca, ja que segons les NPU és R2" i no 6b, com consta en el document.
S'ha donat compliment.
- 4.- Atenent que hi ha una petita afectació (2,5 m2) per eixamplament de vial, s'especificarà en la documentació per a l'aprovació definitiva que la cessió i urbanització d'aquesta superfície anirà a càrrec del particular.
S'ha donat compliment en el punt 1.3 del document.
- 5.- En quan a les característiques d'estètica i composició es complirà l'article 100.4.12 de les NPU-2023, qüestió que es detallarà i justificarà en la documentació per l'aprovació definitiva del PMU.
Es dona compliment en l'apartat 2.3 del document.

En quan a informes sectorials

D'acord amb l'article 87 del TRLLUC, un cop el PMU, hagi estat objecte d'aprovació inicial, l'ajuntament ha de sol·licitar un informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità i a l'ACA per raó de matèria sectorial (l'edificació està en zona de policia a menys de 100 metres del Passeig de la Riera).

- En quan a la seva tramitació, en data 04/03/2025, RE 2025/1673, es va rebre escrit de la Generalitat de Catalunya, departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, en relació a la petició d'informe de l'Ajuntament de Teià als efectes del previst a l'article 87 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, ens informen que l'expedient tramès no es troba dins dels supòsits previstos per a l'emissió de l'informe de l'article 81.1.d) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en conseqüència la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona es pronunciarà sobre aquest expedient una vegada hagi acabat la tramitació municipal, amb l'aprovació provisional, i amb objecte de l'aprovació definitiva.
- En quan al informe sectorial de l'ACA, Agència Catalana de l'Aigua. A data d'avui no s'ha rebut cap informe i com fa més d'un mes de la seva petició, es continua la tramitació de l'expedient.

Proposta de resolució

És procedent l'aprovació provisional del pla de millora urbana, per a l'ordenació volumètrica de la parcel·la emplaçada en carrer Antoni Gaudí núm. 8 i carrer Antoni Machado núm. 22, d'acord amb l'especificat, atenent que la solució proposada s'adapta al planejament superior, és tècnicament correcte i no es contradiuen amb el que disposa la legislació urbanística, per la qual cosa escau proposar l'aprovació provisional del PMU.

CONCLUSIÓ

Vista la documentació aportada per a l'aprovació provisional del document i la valoració efectuada en el cos d'aquest informe, es **PROPOSA LA SEVA APROVACIÓ PROVISIONAL** pel Ple de l'Ajuntament, per a posteriori, enviar el document a la CTU de l'Arc Metropolità de Barcelona a efectes de la seva aprovació definitiva.”.

II.- Fonaments de Dret:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Normes de planejament urbanístic de Teià, aprovada la seva entrada en vigor mitjançant acord de la Comissió de Territori de Catalunya de data 31 de juliol de 2023 i publicades al DOGC núm. 9016 de 9 d'octubre de 2023 (en endavant NPU).
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant RLU).
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant LRBRL).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

A la vista dels anteriors antecedents, fonaments de dret, vist l'informe emès per l'Arquitecte municipal en data 16 de juny de 2025, i del Secretari accidental de data 23 de juny de 2025, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- APROBAR PROVISIONALMENT el PLA DE MILLORA URBANA, PER A L'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE LA PARCEL·LA EMPLAÇADA EN CARRER ANTONI GAUDÍ NÚM. 8 I CARRER ANTONI MACHADO NÚM. 22 de Teià, promogut i tramés per ABRISA PREMIUM, S.L. (CIF B67124818) amb la incorporació dels canvis introduïts en el document aprovat inicialment a la vista de les prescripcions establertes per l'Arquitecte municipal en el seu informe de 18/12/2024.

SEGON.- REMETRE a la COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME (CTU) DE L'ARC METROPOLITÀ DE BARCELONA la documentació adient per l'aprovació definitiva, si s'escau, del Pla de Millora Urbana, per a l'ordenació volumètrica de la parcel·la emplaçada en carrer Antoni Gaudí núm. 8 i carrer Antoni Machado núm. 22 de Teià, promogut i tramés per ABRISA PREMIUM, S.L. (CIF B67124818).

TERCER.- NOTIFICAR l'acord als interessats/des als efectes adients i publicar-lo a la seu electrònica de l'ajuntament als efectes adients.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels membres assistents sense esmenes:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA	25/07/2025
	ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI	25/07/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	3	3		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
PP - PARTIT POPULAR	1	1		
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	4	4		
GENT DE TEIÀ	4	4		
	13	13		

RESULTAT	
A FAVOR	13
EN CONTRA	
ABSTENCIÓ	

	MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
APROVAT			X

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=2695.0&endsAt=2824.0>

11.- PRP2025/967. Declaració institucional proposada pel Grup Municipal PSC-CP per a la millora del serveis de salut mental i el suport psicoemocional per a la joventut. Exp. 2023/1839.

“Declaració institucional promoguda pel Grup Municipal PSC-CP, en col·laboració amb la JSC-Maresme, per a la millora dels serveis de salut mental i el suport psicoemocional per a la joventut

La salut mental s'ha convertit en els últims anys en una de les prioritats de la nostra generació. En un context marcat per la pressió social, la incertesa econòmica, els canvis constants i l'impacte de la pandèmia de la COVID-19, les persones joves ens veiem cada vegada més exposades a trastorns emocionals i/o mentals com l'ansietat, la depressió i l'estrès. A aquests factors cal sumar-hi la dificultat d'accedir a recursos adequats de suport i l'estigma associat a la salut mental, que sovint impedeix als i les joves buscar l'ajuda que necessitem.

En aquest context, és essencial que les administracions públiques adoptin mesures efectives per garantir l'accés a una atenció integral en salut mental. El programa Escolta Jove, implementat amb èxit a diversos municipis com: Argentona, El Masnou, Granollers, Hospitalet de Llobregat, Mataró, Pineda de Mar, Premià de Mar, Sabadell, Sant Pol de Mar, Santa Coloma de Gramenet, Terrassa i Vilassar de Mar, es presenta com un model a seguir. Aquest programa, finançat per la Diputació de Barcelona, ofereix un bon exemple de com els serveis locals poden abordar eficaçment els reptes relacionats amb el benestar emocional de la joventut i esdevé un recurs fonamental per atendre les necessitats psicoemocionals de les persones joves del nostre municipi.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





També ha estat una bona praxis sumar en els centres educatius de màxima i alta complexitat els perfils de Tècnic Integrador Social (TIS) i Educadors Socials. Aquests contactes programa, que van aparèixer amb la Pandèmia i que han estat fins ara finançats per la Comunitat Europea, acaben a finals d'agost, deixant a les direccions d'escoles i instituts molt preocupades sobre qui podrà, de cara al curs vinent, entomar la important feina que fins ara desenvolupaven aquests professionals.

Segons diversos informes i enquestes d'entitats com la Generalitat de Catalunya i altres organitzacions locals, les dades més rellevants sobre la salut mental dels i les joves són molt preocupants:

- **Una de cada set persones joves declara tenir un trastorn mental.**
- **El suïcidi com a primera causa de mort en joves.** L'any 2020, el suïcidi i les autolesions es van convertir en la primera causa de mort entre la població jove. El Codi Risc Suïcidi de Catalunya ha detectat un 195% més de temptatives de suïcidi en joves després de la pandèmia.
- **Augment dels trastorns emocionals.** Més del 30% dels i les joves de Catalunya han manifestat sentir símptomes d'ansietat o depressió, una xifra que ha anat creixent en els últims anys, especialment després de la pandèmia de la COVID-19. Aquesta situació ha afectat profundament el benestar emocional de la joventut, augmentant la preocupació generalitzada per la salut mental de la joventut.
- **Preocupació pel benestar emocional.** Més del 40% dels i les joves d'entre 14 i 29 anys a Catalunya expressen una preocupació constant pel seu estat de salut mental. Els factors principals que contribueixen a aquesta inquietud inclouen l'estrès acadèmic, la pressió social i la influència de les xarxes socials en les seves vides, afectant negativament la seva salut emocional.
- **Dificultat d'accés als serveis de salut mental.** Tot i que s'han posat en marxa iniciatives com Escolta Jove per millorar el suport psicològic a la joventut, moltes persones joves continuen trobant dificultats per accedir als serveis de salut mental necessaris. Les llistes d'espera són excessivament llargues i els recursos disponibles no són suficients per fer front a la creixent demanda de suport emocional.

Aquestes dades posen de manifest la necessitat urgent d'impulsar polítiques públiques municipals orientades a la salut mental, que siguin accessibles i eficients per a la joventut. Tot i que hi ha hagut un avenç en la creació de serveis específics, encara ens queda un llarg camí per garantir que tots els i les joves del municipi tinguin accés a l'atenció que necessiten i a un suport emocional adequat. Encara que els ajuntaments no tenen competències directes en l'àmbit de la promoció de la salut, és responsabilitat de totes les institucions vetllar per la salut en totes les seves dimensions.

És de vital importància incorporar els objectius i accions específiques de salut mental dins dels plans de salut municipals i de les polítiques locals de salut. Aquesta integració ha d'incloure recursos per a la prevenció, la detecció precoç, l'atenció psicoemocional i el suport a les famílies i educadors. Així mateix, cal posar un èmfasi especial en els col·lectius més vulnerables, com la joventut, les persones grans i aquelles que pateixen trastorns emocionals o addiccions, assegurant una atenció accessible i adaptada a cada realitat municipal.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA	25/07/2025
	ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI	25/07/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Per tot això, el Ple de l'Ajuntament,

ACORDA

1. Instar el Consell Comarcal del Maresme a l'elaboració d'un estudi sobre la situació de la salut mental a la comarca que inclogui dades sobre l'abast dels serveis existents, les necessitats no cobertes i els factors socioeconòmics que afecten la salut mental.
2. Instar al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya a establir vies de comunicació més àgils entre els centres d'atenció primària i els serveis socials, les escoles, els instituts i els centres de salut mental públics, per garantir que totes les persones que ho necessitin rebin l'atenció especialitzada que necessiten de manera oportuna i sense dilacions.
3. Instar al Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya a garantir la continuïtat dels perfils de Tècnic Integrador Social (TIS) i d'Educadors Socials als centres educatius de cara els propers cursos i que aquestes places es converteixin en estructurals.
4. Instar al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya a prendre les accions necessàries per reduir les llistes d'espera en salut mental, assegurant una atenció àgil per evitar que els temps d'espera prolongats empitjorin la situació de les persones afectades.
5. Instar al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya i el Ministeri de Sanitat del Govern d'Espanya a desenvolupar campanyes de sensibilització en salut mental, amb especial èmfasi en les persones joves, famílies i professionals que treballen en l'àmbit educatiu i social que incloguin informació sobre la detecció precoç de trastorns emocionals, la importància de la salut mental amb l'objectiu de reduir l'estigma associat a la salut mental i promoure un entorn de suport i comprensió.
6. Instar la Generalitat de Catalunya i al Govern d'Espanya a obrir noves vies de finançament estables i programes adequats a les necessitats locals en matèria de salut mental.
7. Traslladar el contingut de la present declaració institucional al Consell Comarcal del Maresme, al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, al Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya i al Ministeri de Sanitat del Govern d'Espanya, i donar-ne difusió a la ciutadania a través dels canals d'informació habituals de l'Ajuntament de Teià."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta dels membres assistents sense esmenes:

GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	3	3		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
PP - PARTIT POPULAR	1		1	
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	4	4		

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
ÈRICA BUSTO NAVARRO	25/07/2025
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





GENT DE TEIÀ	4	4		
	13	12	1	

RESULTAT	
A FAVOR	12
EN CONTRA	1
ABSTENCIÓ	

	MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
APROVAT		x	

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=2824.0&endsAt=3649.0>

II.- PART CONTROL

12.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia núm. 2025/314 del 19.05.2025 al núm. 2025/465 de l'11.07.2025.

Els Grups municipals se'n donen per assabentats.

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següents: <https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=3649.0&endsAt=3679.0>

13.- Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions següents:

JGL núm. 19, ordinària del 15.05.2025
JGL núm. 20, ordinària del 22.05.2025
JGL núm. 21, ordinària del 29.05.2025
JGL núm. 22, ordinària del 05.06.2025
JGL núm. 23, ordinària del 12.06.2025
JGL núm. 24, ordinària del 26.06.2025
JGL núm. 25, ordinària del 03.07.2025

Els Grups municipals se'n donen per assabentats.

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següents: <https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=3679.0&endsAt=3728.0>

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	25/07/2025
Signatura 1 de 2	ÈRICA BUSTO NAVARRO
	25/07/2025
SECRETARI	
	25/07/2025
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	
	25/07/2025

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





14.- Donar compte del decret d'alcaldia 2025/325 de 20 de maig de 2025, de Liquidació pressupost exercici 2024.

“Resolució de l'Alcaldia

Exp.: 2025/945

Assumpte: APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PRESSUPOST EXERCICI 2024

Considerant que l'article 191.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que el Pressupost de cada exercici es liquidarà quant a la recaptació de drets i al pagament d'obligacions el 31 de Desembre de l'any natural corresponent, quedant a càrrec de la Tresoreria local els ingressos i pagaments pendents, segons les seves respectives contraccions.

Considerant que el mateix article 191 afegeix que les obligacions reconegudes i liquidades no satisfetes l'últim dia de l'exercici, els drets pendents de cobrament i els fons líquids a 31 de desembre configuraran el romanent de tresoreria i que la seva quantificació haurà de realitzar-se tenint en compte els possibles ingressos afectats i minorant d'acord amb el que reglamentàriament s'estableixi els drets pendents de cobrament que es considerin de difícil o impossible recaptació.

Considerant que la liquidació del Pressupost ha de confeccionar-se abans del dia primer de març de l'exercici següent, corresponent la seva aprovació a aquesta Alcaldia, previ informe de la Intervenció municipal.

Considerant que l'article 90.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos, estableix que la liquidació del Pressupost posarà de manifest respecte del pressupost de despeses, i per a cada partida pressupostària, els crèdits inicials, les seves modificacions i els crèdits definitius, les despeses autoritzades i compromeses, les obligacions reconegudes, els pagaments ordenats i els pagaments realitzats. I respecte del pressupost d'ingressos, i per a cada concepte, les previsions inicials, les seves modificacions i les previsions definitives els drets reconeguts i anul·lats així com els recaptats nets.

Considerant que l'article 93.2 del Reial Decret 500/1990, estableix que com a conseqüència de la liquidació del Pressupost hauran de determinar-se: els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament a 31 de desembre, el resultat pressupostari de l'exercici, els romanents de crèdit i el romanent de tresoreria, tot això en els termes regulats als articles 94 a 105 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos que ens ocupa.

Considerant que l'article 3.1 en concordança amb l'article 2.1.c) de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, estableix que l'elaboració, aprovació i execució dels Pressupostos i resta d'actuacions que afectin a les despeses o ingressos de les Entitats Locals es realitzarà en un marc d'estabilitat pressupostària, coherent amb la normativa europea, entenent l'estabilitat pressupostària com la situació d'equilibri o superàvit estructural.

Considerant que l'article 4 de la mateixa Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, en la seva redacció donada per la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic, afegeix que les actuacions de les Administracions Públiques també estaran subjectes al principi de sostenibilitat financera, entenent com a tal la capacitat per finançar compromisos de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA	25/07/2025
	ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI	25/07/2025
	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, conforme a allò establert a aquesta Llei i a la normativa europea.

Considerant que l'article 16 del Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals, que la Intervenció municipal elevarà al Ple un informe sobre l'incompliment de l'objectiu d'estabilitat de la pròpia Entitat Local i dels seus Organismes i Entitats dependents. L'informe s'emetrà amb caràcter independent i s'incorporarà als previstos a l'article 191.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist l'informe emès per La Intervenció Municipal sobre la liquidació del Pressupost Municipal núm. 124/2025 i sobre l'incompliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, núm. 125/2025.

En ús de les atribucions conferides a l'alcaldia per la legislació vigent,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar la liquidació del Pressupost municipal de l'exercici 2024 en els termes que consten a l'expedient i de conformitat amb allò exposat a l'informe de la Intervenció municipal, les dades de la qual més significatius són:

Resultat pressupostari ajustat de l'exercici				
Conceptes	Drets reconeguts nets	Obligacions reconegudes netes	Ajustaments	Resultat pressupostari ajustat
a. Op. Corrents. (Cap. 1 al 5)	9.341.883,25	8.171.398,80		1.170.484,45
b. Altres op.no finan.(Cap. 6 a 7)	413.212,45	1.493.111,82		-
1. Total Op. no Financeres (A+B)	9.755.095,70	9.664.510,62		1.079.899,37
2. Actius financers (Cap. 8)	0	0		90.585,08
3. Passius financers (Cap. 9)	0	59.959,72		0
I.-Resultat Pressupostari de l'exercici (1+2+3)	9.755.095,70	9.724.470,34		-59.959,72
II.-Ajustaments				30.625,36
4.Crèdits gastats finançats amb RLT per a Despeses Generals			2.718.461,92	
5. Desviacions de finançament negatives de l'exercici			0,00	
6. Desviacions de finançament positives de l'exercici			0,00	
III.-RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (I+4+5-6)				2.749.087,28

ROMANENT DE TRESORERIA DE L'EXERCICI 2024	
1. Fons líquids	5.694.398,60 €
2. Drets pendents de cobrament	1.406.055,88 €
+ del pressupost corrent	529.028,23 €
+ de pressupostos tancats	864.639,14 €
+ d'operacions no pressupostàries	12.388,51 €
3.Obligacions pendents de pagament	1.055.581,80 €
+ del pressupost corrent	68.377,98 €

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Teià

+ de pressupostos tancats	145.622,50 €
+ d'operacions no pressupostàries	841.581,32 €
3.Obligacions pendents de pagament	59.559,30 €
- cobraments pendents d'aplicació definitiva	48.200,24 €
+ pagaments pendents d'aplicació definitiva	107.759,54 €
I. Romanent de tresoreria total (1+2-3)	6.104.431,98 €
II. Saldo de dubtós cobrament	762.179,57 €
III. Excés de finançament afectat	0,00 €
IV. Romanent de tresoreria per despeses generals (I-II-III)	5.342.252,41 €

SEGON.- Donar compte de la Resolució a l'Ajuntament Ple, i a la Junta de Govern Local, en la primera sessió que celebrin.

TERCER.- Remetre còpia de la liquidació a la Comunitat Autònoma i al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques."

Els Grups municipals se'n donen per assabentats.

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següents:<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=3728.0&endsAt=3809.0>

15.- Sugeriments i preguntes.

El debat es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent:

<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000?startAt=3809.0&endsAt=4925.333333>

La sessió ha estat enregistrada i es pot consultar en l'enllaç següent:

<https://videoactes.teia.cat/session/sessionDetail/8a81808998068598019808f3037b0000>

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Teià, a data de la signatura electrònica.

El Secretari accidental
Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle

Vist-i-plau, L'alcalde
Èrica Busto Navarro

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
25/07/2025	
ÈRICA BUSTO NAVARRO	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
25/07/2025	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8a52c2e38cb946db8c6aa9cf65dc4fb2001
Url de validació	https://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

