



ACTA PLE EXTRAORDINARI MUNICIPAL de 28 de juny de 2023

Sessió núm.: 2023/8
Data: 28.06.2023
Hora inici: 20:04 h
Hora fi: 20:25 h
Caràcter: sessió extraordinària
Lloc: Sala de Plens

Membres del PLE: assistents (12):

- GEMMA ROSELL DURAN
ABEL BALLESTEROS MONFERRER
NÚRIA ANDINYAC LLADÓ - s'excusa per motius d'agenda
MONTSERRAT TARRADAS CREUS
ÈRICA BUSTO NAVARRO
LLUÍS RIBAS DOMINGO
MONTSERRAT RIERA ROJAS
MARIÀ ESPEL LÓPEZ
FRANCESC RIBAS PARÍS
LLÚCIA "LUCI" VILAGRASA CREUS
ALEIX CORRAL ORTEU
MIGUEL ÀNGEL PEINADO SÁNCHEZ
JOSÉ DAVID BASI LIMIÑANA

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia, que es relacionen a continuació.

I. PART RESOLUTÒRIA

- 1.- PRP2023/918. Periodicitat de sessions de Ple, Creació i composició de les Comissions Informatives Permanents i nomenament de representants de la Corporació en Òrgans Col·legiats. Exp. 2023/1158.
2.- Donar compte de les Resolucions de l'Alcaldia en matèria de nomenaments:
2.1. Resolució de l'Alcaldia núm. 2023/402, de 20 de juny, referent al nomenament de tinents d'alcalde.
2.2. Resolució de l'Alcaldia núm. 2023/403, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.
2.3. Resolució de l'Alcaldia núm. 2023/404 de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de regidors.

Table with 2 columns: Signatura 1 de 2, Signatura 2 de 2. Rows include names like LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE and GEMMA ROSELL DURAN.

Table with 2 columns: Field (Codi Segur de Validació, Url de validació, Metadades) and Value (278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001, http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp, Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original)





2.4. Resolució de l'Alcaldia núm. 2023/415, de 22 de juny, referent a les regidories assumides per l'alcaldesa i creació de la Regidoria d'Atenció a la Ciutadania.

3.- PRP2023/933. Donar compte de la constitució de grups polítics municipals i de la designació dels seus portaveus. Exp. 2023/1158.

4.- PRP2023/927. Determinació de retribucions, indemnitzacions i assistències dels membres de la Corporació. Exp. 2023/1158.

Proposta presentada a la Junta de Portaveus en data 28.06.2023:

5.- PRP2023/903. Tramitació de les normes de planejament urbanístic (NPU). Exp.2022/399.

6.- Realitzar el sorteig per a la designació dels membres de les meses electorals, per a les eleccions generals del dia 23 de juliol de 2023.

**DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

**1.- PRP2023/918. Periodicitat de sessions de Ple, Creació i composició de les Comissions Informatives Permanents i nomenament de representants de la Corporació en Òrgans Col·legiats. Exp. 2023/1158.**

“Atès que l'article 38 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, estableix que dintre els trenta dies següents al de la sessió constitutiva, el President ha de convocar sessió extraordinària del Ple per tractar els següents punts:

- a) Periodicitat de sessions del Ple
- b) Creació o composició de les Comissions Informatives permanents.
- c) Nomenament de representants de la Corporació en òrgans col·legiats, que siguin competència del Ple.
- d) Coneixement de les resolucions de l'Alcalde en matèria de nomenaments de Tinent d'Alcalde, membres de la Comissió de Govern, així com de les delegacions que l'Alcaldia estimi oportú conferir.

Atès que l'article 46.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local determina que el Ple portarà a terme sessió ordinària com a mínim cada dos mesos en els Ajuntaments dels municipis d'una població entre 5.001 habitants i 20.000 habitants.

Atès que l'article 124.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals determina que les Comissions Informatives permanents són les que es constitueixen amb caràcter general, distribuint entre elles les matèries que s'han de sotmetre al Ple. El seu nombre i denominació inicials, així com qualsevol variació d'aquestes durant el mandat corporatiu, es decidirà mitjançant acord adoptat pel Ple a proposta de l'alcalde, i es tindrà cura, dins el possible, de la correspondència amb el nombre i denominació de les grans àrees en que s'estructuren els serveis corporatius.

Atès que l'article 125 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats locals estableix que: "A l'acord de creació de les Comissions Informatives es determinarà la composició concreta d'aquestes, tenint en compte les següents normes:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





a) L'alcalde és el president nat de totes elles. No obstant, la presidència efectiva es podrà delegar en qualsevol membre de la Corporació, a proposta de la pròpia Comissió, després de la corresponent elecció efectuada en el sí d'aquesta.

b) Cada Comissió estarà integrada de forma que la seva composició estigui d'acord amb la proporcionalitat existent entre els diferents grups polítics representats a la Corporació.

c) L'adscripció concreta a cada Comissió dels membres de la Corporació que n'hagin de formar part en representació de cada grup, es farà mitjançant escrit del Portaveu dirigit a l'alcalde i del qual es donarà compte al Ple.

Atès que l'article 57.5 en relació al 56.3 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableix que les Comissions estaran integrades per membres de tots els grups polítics integrants de la Corporació. el nombre de membres serà proporcional a la seva representativitat a l'Ajuntament o igual per a cada grup. En aquest últim cas s'aplicarà el sistema de vot ponderat.

Atès que l'article 127 de l'esmentat Reglament, estableix que la Comissió Especial de Comptes és d'existència preceptiva i la seva constitució, composició, integració i funcionament s'ajusta al que es troba establert per a la resta de Comissions Informatives.

Atès que l'article 134 de l'esmentat Reglament estableix que les Comissions Informatives celebraran sessions ordinàries amb la periodicitat que acordi el Ple en el moment de constituir-les, en els dies i les hores que estableixi l'alcalde o el seu respectiu president.

El Ple de l'Ajuntament, adopta els següents

ACORDS

**PRIMER.-** Que el Ple de l'Ajuntament porti a terme les seves sessions ordinàries el tercer dijous del mesos de gener, març, maig, juliol, setembre i novembre, a les 20:30 hores.

No obstant això es faculta a l'alcalde perquè de forma excepcional pugui avançar o retardar, com a màxim un mes, la convocatòria de les sessions ordinàries, sense que perdi el seu caràcter de sessió ordinària, havent de fonamentar en la Resolució de l'Alcaldia de convocatòria de la sessió plenària, la justificació que motiva la modificació de la data de la seva realització. Per a la determinació de la nova data de la sessió ordinària, haurà de consultar-se prèviament amb tots els portaveus dels grups municipals per tal de consensuar-la. En cas de discrepància, la nova data es decidirà amb el vot ponderat del membres de la Junta de Portaveus.

Si en primera convocatòria no existís el quòrum necessari, s'entendrà convocada la sessió, automàticament, a la mateixa hora, dos dies després. D'ésser festius o inhàbils els dies assenyalats, les sessions se celebraran el dia hàbil següent i a la mateixa hora.

**SEGON.-** La creació de les Comissions Informatives següents:

Àrea 1: Hisenda, Recursos Humans, Promoció Econòmica i Esports.

Àrea 2: Cultura, Patrimoni Històric, Comunicació, Educació, Turisme i Ocupació Laboral.

Àrea 3: Medi Ambient, Mobilitat, Salut, Urbanisme, Serveis Manteniment i Seguretat Ciutadana

Àrea 4: Serveis Socials, Habitatge, Infància, Joventut, Gent Gran, Cooperació, Participació Ciutadana, Igualtat i Atenció a la ciutadania.

**Comissions Especials:**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	14/07/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Comissió Especial de Comptes
- Comissió Especial de Suggeriments i Reclamacions

**TERCER.-** Que les Comissions Informatives permanents celebrin les seves sessions ordinàries amb periodicitat mensual, els dies i hores que estableixin els seus respectius presidents, a excepció del mes d'agost.

**QUART.-** Que cadascuna de les anteriorment esmentades Comissions Informatives estiguin integrades per cinc membres, havent de designar els grups municipals un membre per a cadascuna d'elles, aplicant per a l'aprovació dels dictàmens el sistema de vot ponderat, quedant fixades de la següent forma:

<b>Comissió Informativa Àrea 1: Hisenda, Recursos Humans, Promoció Econòmica i Esports.</b>			
<b>Vocals titulars.</b>	<b>Grup</b>		
Abel Ballesteros Monferrer	GT	President/a comissió	
Lluís Ribas Domingo	CaT-ERC		
Aleix Corral Orteu	Juntsxteia		
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP		
Jose David Basi Limiñana	PP		
<b>Vocals suplents</b>	<b>Grup</b>		
Gemma Rosell Duran	GT		
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC		
Francesc Ribas París	Juntsxteia		
<b>Comissió Informativa; Àrea 2: Cultura, Patrimoni Històric, Comunicació, Educació, Turisme i Ocupació Laboral.</b>			
<b>Vocals titulars.</b>	<b>Grup</b>		
Nuria Andinyac Ildó	GT	President/a comissió	
Lluís Ribas Domingo	CaT-ERC		
Francesc Ribas París	Juntsxteia		
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP		
Jose David Basi Limiñana	PP		
<b>Vocals suplents</b>	<b>Grup</b>		
Montserrat Tarradas Creus	GT		
Marià Espel López	CaT-ERC		
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteia		
<b>Comissió Informativa: Àrea 3: Medi Ambient, Mobilitat, Salut, Urbanisme, Serveis Manteniment i Seguretat Ciutadana.</b>			
<b>Vocals titulars.</b>	<b>Grup</b>		
Gemma Rosell Duran	GT	President/a comissió	
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC		
Aleix Corral Orteu	Juntsxteia		
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP		
Jose David Basi Limiñana	PP		
<b>Vocals suplents.</b>	<b>Grup</b>		
Abel Ballesteros Monferrer	GT		
Montserrat Riera Rojas	CaT-ERC		
Francesc Ribas París	Juntsxteia		

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
14/07/2023	
Secretari accidental	
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/dl/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/dl/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Comissió Informativa: Àrea 4: Serveis Socials, Habitatge, Infància, Joventut, Gent Gran, Cooperació, Participació Ciutadana, Igualtat i Atenció a la ciutadania.		
Vocals titulars.	Grup	
Gemma Rosell Duran	GT	President/a comissió
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC	
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteia	
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP	
Jose David Basi Limiñana	PP	
Vocals suplents.	Grup	
Montserrat Tarradas	GT	
Lluís Ribas Domingo	CaT-ERC	

## Comissions

**Especials:**

### 02.1. Comissió Especial de Comptes

Vocals titulars.	Grup
Abel Ballesteros Monferrer	GT
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC
Aleix Corral Orteu	Juntsxteia
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP
Jose David Basi Limiñana	PP

Vocals suplents.	Grup
Gemma Rosell Duran	GT
Lluís Ribas Domingo	CaT-ERC
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteia

### 02.2. Comissió Especial de Suggestiments i Reclamacions

Vocals titulars.	Grup
Gemma Rosell Duran	GT
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteia
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP
Jose David Basi Limiñana	PP

Vocals suplents.	Grup
Montserrat Tarradas Creus	GT
Marià Espel López	CaT-ERC
Francesc Ribas Paris	Juntsxteia

**CINQUÈ.-** Que la presidència de les Comissions Informatives permanent l'ostenti el Sra. alcaldessa- presidenta mentre no es faci proposta de delegació de la pròpia Comissió després de la corresponent elecció efectuada en el sí d'aquesta.

**SISÈ.-** Procedir al nomenament dels representants de l'Ajuntament en els següents Òrgans Col·legiats:

03.1 Mancomunitat Intermunicipal de serveis d'Alella, El Masnou i Teià		
Gemma Rosell Duran	Alcaldessa	
Montserrat Riera Rojas	Regidor/a de l'equip de govern	
Jose David Basi Limiñana	Regidor/a de l'oposició	1 any de mandat
Miquel Àngel Peinado Sánchez	Regidor/a de l'oposició	2 any de mandat
Aleix Corral Orteu	Regidor/a de l'oposició - JuntsxTeià	3 any de mandat

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
Secretari accidental	
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Francesc Ribas Paris	Regidor/a de l'oposició - JuntsxTeià	4 any de mandat
----------------------	--------------------------------------	-----------------

**03.2 Consell Escolar de l'Escola Publica El Cim**

Nuria Andinyac Lladó	Titular
Montserrat Riera Rojas	Suplent

**03.4 Consell Escolar Escola Bressol Municipal Els Galamons**

Nuria Andinyac Lladó	Titular
Montserrat Riera Rojas	Suplent

**03.5 Consell Educatiu Municipal**

Nuria Andinyach Lladó	Grup
Nuria Andinyach Lladó	GT
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteià
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP
Jose David Basi Limiñana	PP
Suplents	Grup
Gemma Rosell Duran	GT
Montserrat Riera Rojas	CaT-ERC
Aleix Corral Orteu	Juntsxteià

**03.6 Consell Municipal d'Esports**

Abel Ballesteros Monferrer	GT
Lluís Ribas Domingo	CaT-ERC
Francesc Ribas Paris	Juntsxteià
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP
Jose David Basi Limiñana	PP
Suplents	Grup
Gemma Rosell Duran	GT
Marià Espel Lopez	CaT-ERC
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteià

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





<b>03.7 Consell Municipal de Cultura</b>	
Vocals	Grup
Montserrat Tarradas Creus	GT
Marià Espel Lopez	CaT-ERC
Francesc Ribas Paris	Juntsxteià
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP
Jose David Basi Limiñana	PP
Suplents	Grup
Gemma Rosell Duran	GT
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteià

<b>03.8 Consorci per al tractament de Resudus Urbans</b>	
Gemma Rosell Duran	Ttitular
Montserrat Riera Rojas	Suplent

<b>03.9 Consorci per a la Normalització Lingüística</b>	
Nuria Andinyac Lladó	Titular
Marià Espel Lopez	Suplent

<b>Consorti Localret</b>	
Gemma Rosell Duran	Titular
Èrica Busto Navarro	Suplent

<b>03.10 Entitat Urbanística de Conservació de la Unitat d'Actuació 1 i 2 del pla Parcial Sant Berger</b>				
Gemma Rosell Duran	Titular			
Èrica Busto Navarro	Suplent			

<b>03.11 Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació Rials i Garrofers</b>				
Gemma Rosell Duran	Titular			
Èrica Busto Navarro	Suplent			

<b>03.12 Junta de Compensació Gran Vista de Teià</b>				
Gemma Rosell Duran	Titular			
Èrica Busto Navarro	Suplent			

<b>03.13 Agrupació de Defensa Forestal de Teià</b>				
Gemma Rosell Duran	Titular			
Èrica Busto Navarro	Suplent			

<b>03.14 Consorci del Parc Serralada Litoral</b>				
Montserrat Riera Rojas	Titular			
Gemma Rosell Duran	Suplent			

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
14/07/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





<b>03.15 Agrupació de Municipis titulars del Servei de Transport Urbà de la Regió Metropolitana</b>			
Gemma Rosell Duran	Titular		
Montserrat Riera Rojas	Suplent		
<b>03.16 Assemblea General de l'Associació Xarxa de Ciutats i Pobles cap a laSostenibilitat</b>			
Gemma Rosell Duran	Titular		
Montserrat Riera Rojas	Suplent		
<b>03.17 Xarxa Local de Consum</b>			
Lluís Ribas Domingo	Titular		
Montserrat Tarradas Creus	Suplent		
<b>03.18 Comissió de Cooperació i Solidaritat de l'Ajuntament de Teià</b>			
Titulars	Grup		
Montserrat Tarradas Creus	GT		
Montserrat Riera Rojas	CaT-ERC		
Francesc Ribas Paris	Juntsxteià		
Miquel Àngel Peinado Sánchez	PSC-CP		
Jose David Basi Limiñana	PP		
Suplents	Grup		
Gemma Rosell duran	GT		
Èrica Busto Navarro	CaT-ERC		
Luci Villagrasa Creus	Juntsxteià		
<b>03.17 Associació de Municipis per a la Independència</b>			
Gemma Rosell Duran	Titular		
Èrica Busto Navarro	Suplent		
<b>03.19 Consorci Denominació d'Origen d'Alella</b>			
Lluís Ribas Domingo	Titular		
Abel Ballesteros Monferrer	Suplent		
<b>03.20 Representant de l'Ajuntament a les Comissions de Garanties d'Admissió</b>			
2n cicle d'Educació Infantil, Primària i/o ESO			
Nuria Andinyac Lladó			
<b>03.21 Fons Català de Cooperació al Desenvolupament</b>			
Montserrat Tarradas Creus			
<b>03.22 Junta de Compensació Provisional del PP Portal Urbà de Teià</b>			
Gemma Rosell Duran			
<b>03.23 Consorci Promoció Turística Costa del Maresme</b>			
Lluís Ribas Domingo	Titular		
Montserrat Tarradas Creus	Vocal suplent		

**SETÈ.-** Notificar l'anterior acord als organismes i òrgans afectats per la modificació dels representants d'aquest Ajuntament."

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







Sotmesa l'acta a votació, s'acorda la seva aprovació per majoria absoluta dels membres assistents, sense esmenes:

PERIODICITAT SESIONS DE PLE - CREACIÓ I COMPOSICIÓ DE LES CI I REPRESENTANTS DE LA CORPORACIÓ ALS ÒRGNS COL·LEGIATS				
GRU MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	3			3
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1			1
PP - PARTIT POPULAR	1			1
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra	4	4		
GENT DE TEIÀ	3	3		
	12	7		5
<b>RESULTAT</b>				
A FAVOR	7			
EN CONTRA	0			
ABSTENCIÓ	5			
		<b>MAJORIA</b>	<b>MAJORIA ABS</b>	<b>UNANIMITAT</b>
	<b>APROVAT</b>	X		

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20230628&punto=1>

2.- Donar compte de les Resolucions de l'Alcaldia en matèria de nomenaments:

2.1. Resolució de l'Alcaldia núm. 2023/402, de 20 de juny, referent al nomenament de tinents d'alcalde.

Vista la Resolució de l'alcaldia núm. 2023/402, de 20 de juny, referent al nomenament de tinents d'alcalde, que en la seva part dispositiva resol el següent:

“Primer.- Nomenar Tinents d'alcalde, els següents regidors/regidores:

1er/a. Tinent/a d'alcalde:	Èrica Busto Navarro
2n/a. Tinent/a d'alcalde:	Abel Ballesteros Monferrer
3er/a. Tinent/a d'alcalde:	Lluís Ribas Domingo
4rt/a. Tinent/a d'alcalde:	Núria Andinyac Lladó

Als Tinents/tinentes d'alcalde, com a tals, els correspondrà substituir a l'Alcaldia en la totalitat de les seves funcions i per ordre del seu nomenament, en els casos d'absència, malaltia o impediment que l'impossibiliti per a l'exercici de les seves funcions.

Segon.- D'aquesta resolució se'n donarà compte al Ple en la primera sessió que dugui a terme i es notificarà, a més, personalment als designats, i es publicarà al Butlletí Oficial de la província, sense perjudici de la seva efectivitat des de l'endemà d'aquesta Resolució.”

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentat de la Resolució d'alcaldia núm. 2023/402, de 20 de juny, referent als nomenaments de tinent d'alcalde.

2.2. Resolució de l'Alcaldia núm. 2023/403, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Signatura 2 de 2 ALCALDESSA 14/07/2023 GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2 SECRETARI ACCIDENTAL 14/07/2023 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE





Vista la Resolució de l'alcaldia núm. 2023/403, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local, que en la seva part dispositiva resol el següent:

“PRIMER.- Que la Junta de Govern Local, presidida per aquesta Alcaldia, estarà integrada per quatre regidors, nombre de regidors no superior al terç del nombre legal d'aquests i que a continuació s'indiquen:

Èrica Busto Navarro  
Abel Ballesteros Monferrer

Lluís Ribas Domingo  
Núria Andinyac Lladó

El secretari serà el de la Corporació Municipal.

SEGON.- La Junta de Govern Local tindrà assignades les següents atribucions:

- a. L'assistència permanent a l'alcalde en l'exercici de les seves atribucions.
- b. Les atribucions que l'alcalde de forma expressa delega i que a continuació s'expressen i d'acord amb el que s'especifica a l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, apartats g), j), ñ), o), i p):
  - g) Aprovar l'oferta d'ocupació pública d'acord amb el Pressupost i la Plantilla aprovats pel Ple, aprovar les bases de les proves per a la selecció del personal i per als concursos de provisió de llocs de treball i distribuir les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.
  - j) Les aprovacions dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple, així com la dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització.
  - ñ) Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.000.000,00 €; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.
  - o) L'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el Pressupost.
  - p) L'adquisició de béns i drets quan el seu valor no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni els 3.000.000,00 €, així com l'alienació del patrimoni que no superi el percentatge ni la quantia indicats en els següents suposats:

\*La de béns immobles, sempre que estigui prevista en el Pressupost.

\*Les de béns mobles, llevat dels declarats de valor històric o artístic, l'alienació dels quals no es trobi en el Pressupost.

c) Les atribucions que l'Alcaldia de forma expressa delega i que a continuació s'expressen i d'acord amb el que s'especifica en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats locals, art. 41, punts 5-7-9-17-18-19-21 i 23:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Secretari accidental	14/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
Signatura 1 de 2	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament de Teià

- 5) Fer complir les Ordenances i els Reglaments municipals.
- 7) Exigir a tots els obligats l'exacte compliment dels serveis o càrregues de caràcter públic, com estadístiques, padrons, censos, pagatges, allotjaments i prestacions personals i de transport.
- 9) La concessió de llicència d'obertura d'establiments fabrils, industrials o comercials i de qualsevol altre classe i de llicència d'obres en general, excepte que les Ordenances o les Lleis del sector l'atribueixin al Ple.
- 17) Disposar despeses dintre els límits de la seva competència i els expressament previstos a les bases d'execució del pressupost, ordenar tots els pagaments que es realitzin amb fons municipals i autoritzar els documents que impliquin formalització d'ingressos a Dipositaria.
- 18) Desenvolupar la gestió econòmica municipal d'acord amb el Pressupost aprovat i rendir comptes a la Corporació de les operacions realitzades en cada exercici econòmic.
- 19) Organitzar els serveis de Recaptació i Tresoreria, sense perjudici de la facultat del Ple per aprovar les formes de gestió d'aquest serveis.
- 21) Aprovar les factures que corresponguin al desenvolupament normal del Pressupost i que haguessin estat rebudes pels Serveis d'Intervenció.
- 23) Sancionar les faltes d'obediència a la seva autoritat o per infracció de les Ordenances Municipals, excepte en els casos que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans.

d) Les atribucions que li atribueixin les Lleis.

**TERCER.**- La Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposa l'article 112-3, realitzarà les seves sessions ordinàries cada dijous a les 19:00 hores. Si en primera convocatòria no existís el quòrum necessari, s'entendrà convocada la reunió automàticament a la mateixa hora, dos dies després. D'ésser festius o inhàbils els dies assenyalats, les sessions se celebraran l'endemà hàbil següent i a la mateixa hora.

**QUART** .- De la present Resolució se'n donarà coneixement al Ple en la primera sessió que porti a terme, i es notificarà, a més, personalment, als designats i es publicarà al Butlletí Oficial de la província, sense perjudici de la seva efectivitat des del dia següent de la present Resolució, conforme s'indica al número 1 de l'article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i a l'article 52 4t. del Reglament d'Organització i Funcionament de 28 de novembre de 1986."

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentat de la Resolució d'alcaldia núm. 2023/403, de 20 de juny, referent als nomenaments de tinent d'alcalde.

### 2.3. Resolució de l'Alcaldia núm. 2023/404 de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de regidors.

Vista la Resolució de l'alcaldia núm. 2023/404, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local, que en la seva part dispositiva resol el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





“PRIMER.- Delegar de forma expressa en els regidors i regidores que seguidament es relacionen les atribucions que s’especifiquen:

- 1.- Joventut, Serveis de manteniment i Seguretat Ciutadana: Èrica Busto Navarro.
2.- Hisenda i Esports: Abel Ballesteros Monferrer.
3.- Promoció Econòmica, Turisme, Ocupació i Recursos Humans: Lluís Ribas Domingo.
4.- Educació, Infància i Comunicació: Núria Andinyac Lladó.
5.- Medi ambient i espais verds, mobilitat i salut: Montserrat Riera Rojas.
6.- Participació Ciutadana, cooperació i Gent Gran: Montserrat Tarradas Creus.
7.- Cultura i Patrimoni Històric: Marià Espel López.

Les atribucions que l'alcaldia de forma expressa delega són els punts 1, 6, 8 i 16 de l'article 41 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals corresponents a les següents matèries:

- 1) Representar a l'Ajuntament i presidir tots els actes públics que se celebrin en el terme municipal. Delegar a cada Tinent d'Alcalde la seva representació específica de l'àrea corresponent.
6) Dirigir, impulsar i inspeccionar les obres i serveis, l'execució de les quals hagués estat acordada, recavant els assessoraments tècnics necessaris.
8) Dirigir la Policia urbana, rural, sanitària, de subsistència, de seguretat i circulació i de costums, publicant ordres i circulars d'instruccions.
16) Formar els projectes de pressupost amb l'antelació necessària per tal que puguin ésser aprovats per l'Ajuntament dintre dels terminis assenyalats.

Aquestes atribucions delegades als regidors, ho són referides al contingut de la competència de cada regidor, la qual cosa vol dir que un regidor d'una àrea només podrà representar a l'Ajuntament en activitats de la seva pròpia competència o àrea i mai en la d'un altre.

La delegació abasta tant la facultat de dirigir els serveis corresponents com la de gestionar-los en general, exclosa la facultat de resoldre actes administratius que afectin a tercers.

SEGON.- L'Alcaldia conservarà les següents facultats en relació a les competències delegades:

- a) La de rebre informació detallada de la gestió de la competència delegada i dels actes o disposicions derivats en virtut de la delegació.
b) La d'ésser informat prèviament a l'adopció de decisions de transcendència.

TERCER.- D'aquesta Resolució se'n donarà coneixement al Ple en la primera sessió que porti a terme, amb independència de les publicacions que siguin procedents.”

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentat de la Resolució d'alcaldia núm. 2023/404, de 20 de juny, referent als nomenaments de tinent d'alcalde.

2.4. Resolució de l'Alcaldia núm. 2023/415, de 22 de juny, referent a les regidories assumides per l'alcaldesa i creació de la Regidoria d'Atenció a la Ciutadania.

Vista la Resolució de l'alcaldia núm. 2023/415, de 22 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local, que en la seva part dispositiva resol el següent:

Table with 2 columns: Signatura 1 de 2 (LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE) and Signatura 2 de 2 (GEMMA ROSELL DURAN) with dates 14/07/2023.

Table with 2 columns: Metadata (Classificador: Acta - Origen: Origen administració, Estat d'elaboració: Original) and URL (http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp)





“PRIMER.- Amb referència a les regidories no atribuïdes/ delegades en la Resolució d'Alcaldia 2023/404 de 20 de juny que se'n relacionen a continuació, seran assumides per l'alcalde- presidenta de l'ajuntament:

- Regidoria d'Urbanisme
- Regidoria d'Igualtat i Drets Civils.
- Regidoria de Serveis Socials.

**SEGON.-** Crear una nova Àrea/ Regidoria d'Atenció a la Ciutadania que assumirà l'alcalde- presidenta de l'ajuntament.

**TERCER.-** D'aquesta Resolució se'n donarà coneixement al Ple en la primera sessió que porti a terme, amb independència de les publicacions que siguin procedents a l'E-Taulell i Butlletí Oficial de la Província.”

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentat de la Resolució d'alcalde núm. 2023/413, de 22 de juny, referent als nomenaments de tinent d'alcalde.

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20230628&punto=2>

### 3.- PRP2023/933. Donar compte de la constitució de grups polítics municipals i de la designació dels seus portaveus. Exp. 2023/1158.

“Vist que consten a l'expedient electrònic escrits per part dels Partits Polítics i Agrupació d'Elector de constitució dels seus Grups Polítics que se'n relacionen:

Partit/ Agrupació	Data	Registre d'Entrada
PSC - CP	19/06/2023	E/000420-2023
PP	19/06/2023	ENTRA-2023-4964
ERC	22/06/2023	ENTRA-2023-5092
GENT DE TEIÀ	22/06/2023	ENTRA-2023-5082
JUNTSxTEIÀ	23/06/2023	ENTRA-2023-5103

Vist que amb data 23 de juny de 2023 va ser emès informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist l'Informe de Secretaria de data 23 de juny de 2023 i de conformitat amb el que es disposa en l'article 25 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Ple pren coneixement de la constitució del següents Grups Polítics:

DENOMINACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL: GENT DE TEIÀ.

COMPOSICIÓ:

- Gemma Rosell Duran.
- Abel Ballesteros Monferrer.
- Núria Andinyac Lladó.
- Montserrat Tarradas Creus

DESIGNACIÓ DE PORTAVEU:

Titular: Montserrat Tarradas Creus.  
Suplent: Núria Andinyac Lladó.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





DENOMINACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL: COMPROMÍS AMB TEIÀ-ESQUERRA  
REPUBLICANA DE CATALUNYA

COMPOSICIÓ:

- Èrica Busto Navarro
- Lluís Ribas Domingo
- Montserrat Riera Rojas
- Marià Espel López

DESIGNACIÓ DE PORTAVEU:

Titular: Èrica Busto Navarro

Suplent: Lluís Ribas Domingo

DENOMINACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL: JUNTS PER TEIÀ.

COMPOSICIÓ:

- FRANCESC RIBAS PARÍS
- LUCI VILLAGRASA CREUS
- ALEIX CORRAL ORTEU

DESIGNACIÓ DE PORTAVEU:

Titular: FRANCESC RIBAS PARÍS.

Suplent: ALEIX CORRAL ORTEU

DENOMINACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL: PARTIT DELS SOCIALISTES DE  
CATALUNYA-CANDIDATURA DE PROGRÉS (PSC-CP).

COMPOSICIÓ:

- Miquel Àngel Peinado Sánchez.

DESIGNACIÓ DE PORTAVEU:

Titular: Miquel Àngel Peinado Sánchez.

DENOMINACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL: GRUP MUNICIPAL POPULAR (PP).

COMPOSICIÓ:

- Jose David Basi Limiñana.

DESIGNACIÓ DE PORTAVEU:

Titular: Jose David Basi Limiñana.

El que es notificarà al seu portaveu perquè en prengui coneixement i efectes procedents.”

Els Grups Municipals se'n donen per assabentats.

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20230628&punto=3>

#### 4.- PRP2023/927. Determinació de retribucions, indemnitzacions i assistències dels membres de la Corporació. Exp. 2023/1158.

“Atès que la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en el seu article 75; l'article 166 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, en els seus articles 13 i següents, estableixen que els membres de les Corporacions locals tenen dret a percebre amb càrrec als seus pressupostos, retribucions i indemnitzacions.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**a) Retribucions**

Els membres de les Corporacions Locals han de percebre retribucions per l'exercici dels seus càrrecs quan ho facin en règim de dedicació exclusiva o parcial i han de ser donats d'alta en el règim general de la Seguretat Social; les corporacions han d'assumir el pagament de les quotes empresarials.

Correspon al Ple corporatiu, a proposta del seu president, determinar, dins de la consignació global continguda a aquesta finalitat dins del pressupost, la relació de càrrecs de la Corporació que puguin desenvolupar en règim de dedicació exclusiva o parcial, i per tant, amb dret a retribucions, així com les quanties que correspongui a cadascun d'ells en atenció al seu grau de responsabilitat.

**b) Indemnitzacions**

Tots els membres de la Corporació, inclosos els que desenvolupin càrrecs en règim de dedicació exclusiva o parcial, tenen dret a percebre indemnitzacions per les despeses ocasionades per l'exercici del càrrec quan siguin efectives, i prèvia justificació documental, segons les normes de general aplicació en les administracions públiques i les que en aquest sentit aprovi el Ple.

**c) Assistències**

Els membres de la Corporació que no tinguin dedicació exclusiva o parcial percebran assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de que formin part, en la quantia que assenyali el Ple de la Corporació.

Atès que l'article 75.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, determina la competència del Ple de l'Ajuntament per a la determinació dels càrrec que porten aparellada la dedicació parcial i retribució dels regidors.

Considerant el saldo disponible de les partides de retribució dels càrrecs electes a 17 de juny de 2023 i tenint present l'objectiu de no superar la despesa pressupostada per aquest concepte,

El Ple de l'Ajuntament,

**ACORDA**

**PRIMER.-** Reconèixer a l'alcaldeessa, Gemma Rosell Duran, amb efectes 17 de juny de 2023, de conformitat amb l'acord de Ple de data 30 de gener de 2020, el règim d'indemnitzacions per assistència als òrgans col·legiats d'aquest Ajuntament, en la següent forma:

Plenari	380,79
Comissions Informatives	74,66
Junta de Portaveus	74,66
Junta de Govern	252,00
Altres comissions	74,66

**SEGON.-** Reconèixer als regidors i regidores Sra. Montserrat Riera Rojas, Sra. Montserrat Tarradas Creus i Sr. Marià Espel López, a partir del mes de juliol de 2023, una dedicació parcial en el desenvolupament del càrrec per ostentar delegacions de l'Alcaldia, amb dedicació de quinze hores setmanals, amb una retribució bruta de 787,50 €/mes, per regidor, i les corresponents pagues extres, de conformitat amb l'acord de Ple de data 30 de gener de 2020.

**TERCER.-** Aplicar als regidors i regidores, amb efectes 17 de juny de 2023, la Sra. Èrica Busto Navarro, Sr. Abel Ballesteros Monferrer, Sra. Núria Andinyac Lladó, Sr. Lluís Ribas Domingo Sr. Francesc Ribas Paris, Llúcia "Luci" Vilagrasa Creus i Aleix Corral Orteu, Sr. Jose David Basi Limiñana, Sr. Miguel Ángel Peinado Sánchez, el règim d'indemnitzacions

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





per assistència als òrgans col·legiats d'aquest Ajuntament, de conformitat amb l'acord de Ple de data 30 de gener de 2020.

Plenari	305,92
Comissions Informatives	74,66
Junta de Portaveus	74,66
Junta de Govern	210,00
Altres comissions	74,66

S'estableix la limitació de pagament de tres assistències a Comissions Informatives permanents i especials al mes per regidor, amb independència del nombre de Comissions Informatives de les quals sigui membre.

**QUART-** Ordenar la publicació íntegra de l'anterior acord en el Butlletí Oficial de la Província, tauler d'anuncis de la Corporació i web municipal."

Sotmesa l'acta a votació, s'acorda la seva aprovació per majoria absoluta dels membres assistents, sense esmenes:

<b>RETRIBUCIONS, INDEMITZACIONS I ASSISTÈNCIES</b>				
GRU MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	3			3
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1			1
PP - PARTIT POPULAR	1			1
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra	4	4		
GENT DE TEIÀ	3	3		
	12	0		0
		7		5
<b>RESULTAT</b>				
AFAVOR	7			
EN CONTRA	0			
ABSTENCIÓ	5			
	<b>MAJORIA</b>	<b>MAJORIA ABS</b>	<b>UNANIMITAT</b>	
<b>APROVAT</b>		X		

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20230628&punto=4>

**5.- PRP2023/903. Tramitació de les normes de planejament urbanístic (NPU). Exp.2022/399.**

"Exp.. 2022/399

**Procediment:** Tramitació Normes de Planejament Urbanístic (NPU).

**Assumppte:** Tramitació Normes de Planejament Urbanístic.

PRP 2023/930

**PROPOSTA AL PLE**

**I.- ANTECEDENTS DE FET**

Primer.- En data 5 de desembre de 2022, el Ple de l'ajuntament acordà, entre d'altres:

ALCALDESSA
14/07/2023
GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 2 de 2
Secretari accidental
14/07/2023
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







“ÚNIC.- ACORDAR la remissió del present expedient a la Direcció General d’Urbanisme (DGU) per l’aprovació, si s’escau i previs els tràmits legals oportuns amb suspensió de la vigència del pla general d’ordenació urbana de Teià de 1990 (PGOU-1990) restablert a conseqüència de la nul·litat del POUM- 2016 i apreciant raons d’urgència per dictar sense els tràmits d’informació pública i d’informes unes Normes de planejament urbanístic de vigència transitòria per 3 anys mentre no es tramiti el POUM, de les Normes de Planejament Urbanístic proposades i la seva entrada en vigor per la Comissió Territorial de Catalunya (CTC).”.

Segon.- Consta a l’expedient electrònic la remissió de l’expedient a la Direcció General d’Urbanisme (DGU) en data 7 de desembre de 2022 (Registre de Sortida 4376).

Tercer.- Consten a l’expedient electrònic, un cop analitzades i valorades les Normes de Planejament proposades per la Comissió Territorial d’Urbanisme (CTU) de l’Arc Metropolità (03/02/2023) i per la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural (23/01/2023), una sèrie d’esmenes, prescripcions i errades materials per verificar per part d’aquest ajuntament.

Quart.- Consta a l’expedient electrònic instància presentada per P.M.M. (DNI XXXXX188N), en representació de la mercantil TALLER D’ESTUDIS I SERVEIS D’ESTRATEGIES URBANES SLP (CIF - B65169989), aportant nova versió de Normes de Planejament Urbanístic (NPU) de Teià -vmaig 2023-.

Cinquè.- En data 10 de maig de 2023 el Sr. arquitecte municipal emet informe amb les següent conclusió i nota:

*“Tenint en compte, que en redacció de la NPU-vmaig-23, s’ha procedit a incorporar les esmenes, prescripcions i errades materials detectades per els diferents organismes, cal procedir a:*

*1.- Que el Ple de l’Ajuntament de Teià, acordi trametre la remissió de l’expedient de les NPU-vmaig-2023, a la Direcció General d’Urbanisme de la Generalitat.*

*Nota: A posteriori, i a modus “informatiu”:*

- *Previs els tràmits oportuns, passaran a l’aprovació inicial per la per la Comissió Territorial d’Urbanisme de l’Arc Metropolità de Barcelona.*
- *Una vagada aprovades inicialment, passaran per la per la Comissió de Territori de Catalunya (CTC), a fi i efectes de la seva aprovació definitiva.*
- *Posteriorment s’hauran de publicar en el DOGC, per a la seva efectivitat.*

Sisè.- En data 22 de maig de 2023, el Ple de l’Ajuntament en sessió extraordinària acordà, entre d’altres:

*“PRIMER.- Acordar la remissió del present expedient a la Direcció General d’Urbanisme (DGU), per l’aprovació inicial de les Normes de Planejament Urbanístic (NPU-vmaig-2023) per la Comissió Territorial d’Urbanisme de l’Arc Metropolità de Barcelona i, previs els tràmits legals oportuns, la seva aprovació definitiva per la Comissió Territorial de Catalunya (CTC) i publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC).*

*SEGON.- Comunicar el present acord a la Direcció General d’Urbanisme als efectes adients.”*

Setè.- En data 23 de maig de 2023 com a conseqüència de les indicacions de la Direcció General d’Urbanisme de Barcelona, el Sr. arquitecte municipal emet informe que es transcriu:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d’aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d’elaboració: Original





“

**Antecedents**

Una vegada acordat per el Ple de l’Ajuntament de data 22 de maig de 2023, el trametre el document de les Normes de Planejament Urbanístic, versió maig-2023, a la Direcció General d’Urbanisme, tenint en compte, que s’ha continuat treballant en el document, es creu oportú incorporar al document, aquestes petites esmenes que no són conceptuals ni estructurals del document, sinó puntualitzacions, petites esmenes i correcció de disfuncions entre els diferents documents, qüestions que s’incorporen d’ofici, en el nou document, **“NPU – versió Juny -2023”**.

És necessari procedir a trametre aquesta nova versió, a la major brevetat possible, en temps i forma, doncs els tècnics de la DGU ens han comentat que podrien passar per la Comissió Territorial de l’Arc metropolitana (CTU Am) del 21 de juliol a fi i efectes de la seva aprovació inicial, i per la Comissió de Territori de Catalunya (CTC), en la darrera setmana de juliol, per la seva aprovació definitiva.

- **En quan a la Informació planimètrica:**

- D’acord amb el que estableix l’article 57.6 del TRLU, cal que la informació planimètrica dels PAU 1, PAU 3 i PAU 10 (tant als plànols d’ordenació com a l’extracte recollit a les fitxes de cada àmbit) estableixi la qualificació concreta de sòl corresponent al potencial edificatori d’habitatge protegit. Així, s’ha definit ja en altres Polígons, com els PAU 4, PAU 7, PAU 8 i PAU 18. **En conseqüència, en aquells polígons que per la seva tipologia no ha estat possible, s’ha definit un àmbit de sòl de doble qualificació claus urbanístiques R4/R4HP, ajustant-se a aquesta determinació, el redactat de l’article 107 de les normes urbanístiques.**

- **En quan a la Memòria:**

- Al segon paràgraf del punt 6.1 de la memòria, s’indicava que, amb anterioritat a la sentència núm. 406/2021, ja va ser anul·lada la delimitació d’un sector, però es citava erròniament el nom. Cal indicar que aquest fou el sector “Portal urbà”, en comptes de “Torrent de Vallbellida”. **S’ha procedit a introduir en el document, aquesta petita esmena.**
- Al quadre del punt 6.2 de la memòria s’indicava erròniament que la clau urbanística d’aprofitament d’aquest mateix PMU 4 és R4. Calia coordinar aquest extrem amb la fitxa del sector i la informació planimètrica on es determina la qualificació M1. **En conseqüència, s’ha incorporat una nova columna al quadre per a aquesta qualificació.**
- A l’annex 2 de la memòria (Avaluació econòmica del àmbits de gestió previstos a les NPU de Teià), a la fitxa de viabilitat del PAU 10 calia ajustar el nombre d’habitatges protegits que s’hi recull (5), ja que normativament a la fitxa de l’àmbit se’n determinen 6. **S’ha corregit i ara hi consten 6 habitatges.**

- **En quan al compliment prescripcions Informe Ambiental Estratègic**

Compliment de l’informe de la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, quant als vectors acústica i lumínica, de 2 de gener de 2023:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d’aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Calia incorporar el contingut del punts a, c, d, e, f, g i h de l'apartat "avaluació del vector acústica" en un nou article, el 23 bis, a les normes urbanístiques de les NPU.  
**S'ha incorporat i ara està millor puntualitzat.**
- Calia incorporar el contingut del punts b, c i d de l'apartat "avaluació del vector lumínica" en un nou article, el 23 ter, a les normes urbanístiques de les NPU. Així mateix, incorporar en aquest mateix article 23 ter com a recomanació el contingut de la segona frase del punt e) d'aquest apartat de l'informe.  
**S'ha incorpora i ara està millor puntualitzat.**
- **En quan al compliment l'informe de de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, de 20 de gener de 2023:**
  - Calia incorporar un nou annex al Document Ambiental Estratègic, el número 3, que tingui per contingut l'Estudi d'Identificació de Riscos Geològics (EIRG) al terme municipal de Teià elaborat per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (AP-0021/2013).  
**S'ha incorporat i ara està millor puntualitzat.**
  - Calia que el Document Ambiental Estratègic inclogués a l'apartat que dedica als riscos geològics, l'existència de l'Estudi d'identificació de riscos geològics (AP-0021/2013) i reculli les seves conclusions i recomanacions. També calia que es valorés la necessitat de preveure la realització d'estudis de detall i atès que l'Estudi identifica una perillositat baixa de desprendiments (bolcades) en el sector de Sant Berger, cal que proposi mesures preventives.  
**S'han incorporat una sèrie de recomanacions que especifiquen, el què i el com, es poden fer certes obres properes a riscos geològics potencials.**
  - Calia incorporar el contingut del tercer punt de l'apartat de conclusions d'aquest informe a l'article 14 de les normes urbanístiques de les NPU. S'entén a l'efecte que la prescripció es refereix als dos catàlegs, el de béns a protegir i al de masies.  
**S'han incorporat a l'article 14 de les NPU.**
  - Calia complementar el contingut del Document Ambiental Estratègic amb el que prescriu el quart punt de l'apartat de conclusions d'aquest informe, la valoració la possible inclusió en el catàleg d'alguns dels elements geològics d'interès, per tal de garantir la seva protecció, i si és el cas, la inclusió al catàleg de béns a protegir dels elements que es cregui oportú.  
**Atenent a la immediata redacció del nou POUM, s'entén, que és en el si aquest document, previs els estudis oportuns, la inclusió o no, d'elements geològics d'interès, per tal de garantir la seva protecció.**
  - **En quan al compliment de la resta de prescripcions de l'Informe Ambiental Estratègic:**
    - A les fitxes dels elements M10 i M11 del Catàleg de masies i cases rurals calia afegir darrera del text "A part d'habitatge familiar s'admeten tots els altres usos establerts a l'article 47.3bis del TRLUC", el text "a excepció de l'hotelier i de turisme rural".

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Secretari accidental	14/07/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**S'ha afegit als elements M10 (Ca la Lola) i M11 (Can Padellàs), del Catàleg de masies i cases rurals, en quan als usos, les excepcions, de l'hoteler i de turisme rural.**

- **En quan a petites errades materials**

- *Calia actualitzar/coordinar el quadre de la pàgina 66 del Document Ambiental Estratègic amb els valors del quadre de la pàgina 63.*

**S'ha procedit a la coordinació dels dos quadres.**

- *Calia actualitzar el nombre d'habitatges del PAU 10, al quadre de la pàgina 73 del Document Ambiental Estratègic (18 unitats), així com el nombre total d'habitatges (346 unitats).*

**S'ha procedir a la coordinació d'aquestes dades.**

- *En relació al PAU 15, existia una petita contradicció entre el sostre edificable que es recull a memòria (pàgines 10, 12), anàlisi econòmic (pàgina 30 de l'annex 2 de la memòria), Document Ambiental Estratègic (pàgines 72 i 73) i normativa (pàgina 92), en què s'indica que és de 2.500 m<sup>2</sup>st, i la fitxa individualitzada de l'àmbit (pàgina 129 de la normativa), en què s'indica que és de 2.845,70 m<sup>2</sup>st.*

**S'ha procedit a coordinar aquest valor entre totes les parts de les NPU, així com fer coherents els coeficients d'edificabilitat brut i net.**

- *Als plànols O.2, O.3, O.4, O.5 i O.6, al grafisme dels sòls qualificats com a clau urbanística R1, hi apareix una trama nova que no incorporaven els plànols de la versió anterior informada previ acord de la CTU de 3 de febrer de 2023. S'observa que en determinats plànols, els d'escala 1:5000, aquesta trama tapa la base topogràfica, i en d'altres, els d'escala 1:1000, en dificulta la seva lectura. Calia eliminar aquesta trama o fer-la compatible amb la correcta lectura de la base topogràfica en tots els plànols.*

**S'ha procedit a baixar de rang de color aquesta capa, per no perdre la informació topogràfica de base.**

- *Hi havia una petita contradicció en relació a la clau urbanística assignada als equipaments d'ús recreatiu. Mentre que planimètricament (tant a la llegenda com a l'interior de la part gràfica dels plànols) i al catàleg de béns (fitxa B.24) aquests equipaments es defineixen com a clau codi "SEre", a la normativa urbanística (articles 77 i 92), es defineixen amb la clau codi "SErc". Calia coordinar la mateixa clau, emprada per aquests equipaments entre totes les parts de les NPU.*

**S'ha procedit a eliminar aquesta petita contradicció tipogràfica en la denominació de la clau dels equipaments recreatius i ara s'ha unificat en tot el document, com "SEre".**

- *A l'article 74 de la normativa urbanística, s'observa que s'ha afegit l'equivalència entre places d'aparcament de bicicletes i de cotxes "Superfície mínima de la plaça de bici: 8 places en una plaça de pàrquing de cotxe" a l'apartat a02 (habitatges de protecció pública). Calia afegir aquesta equivalència també a final de l'apartat a.01, ja que aquest també preveu en determinats casos reserves per a aparcaments de bicicletes.*

**S'ha procedit a afegir al final de l'apartat a.01 de l'article 74 aquesta equivalència.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## CONCLUSIÓ

Tenint en compte, la incorporació de les petites esmenes, puntualitzacions i correcció de disfuncions entre els diferents documents, detectades en la versió de les NPU-vmaig-23, s'ha procedit a la redacció de les NPU-vjuny-23, en conseqüència cal:

**1.- Que el Ple de l'Ajuntament de Teià, acordi trametre la remissió de l'expedient de les NPU-vjuny-2023, a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat.**

Nota:

A posteriori, i a modus "informatiu":

- Previs els tràmits oportuns, passaran a l'aprovació inicial per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de data 21 de juliol de 2023.
- Una vegada aprovades inicialment, passaran per la Comissió de Territori de Catalunya (CTC), a fi i efectes de la seva aprovació definitiva en la darrera setmana de juliol, amb sessió d'aquesta comissió en data a determinar.
- Posteriorment s'hauran de publicar en el DOGC, per a la seva efectivitat.

Vuitè.- Consta a l'expedient informe del secretari accidental de la corporació de data 23 de juny de 2023.

## II.- FONAMENTS DE DRET

- Articles 62, 69 a) i concordants i Disposició Addicional Vuitena del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

- Articles 76.3, següents i concordants del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme faculta els Ajuntaments a proposar a la Generalitat de Catalunya la formulació de les Normes de Planejament urbanístic. Pel que fa a la seva tramitació, quan concorrin raons d'urgència apreciades pel Govern previ l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona i de la Comissió de Territori de Catalunya, la Comissió Territorial de l'Arc Metropolità de Barcelona pot assumir la proposta presentada per l'Ajuntament i aprovar inicialment les Normes, correspon a la Comissió de Territori de Catalunya acordar la seva aprovació definitiva i entrada en vigor, tal com disposen els articles 79 i 84.2. de TRLU.

- Articles 25, següents i concordants de la Llei 7/85 de 2 d'abril, de Bases del Règim Local referents a les competències municipals i article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, el Ple de la Corporació

**ACORDA**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	14/07/2023
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	14/07/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**PRIMER.-** Acordar la remissió del present expedient a la Direcció General d'Urbanisme (DGU), per l'aprovació inicial de les Normes de Planejament Urbanístic (NPU-vjuny-2023) per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona i, previs els tràmits legals oportuns, la seva aprovació definitiva per la Comissió Territorial de Catalunya (CTC) i publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC).

**SEGON.-** Comunicar el present acord a la Direcció General d'Urbanisme als efectes adients."

Sotmesa l'acta a votació, s'acorda la seva aprovació per majoria absoluta dels membres assistents, sense esmenes:

REMISSIÓ NPU				
GRU MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	3			3
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1			1
PP - PARTIT POPULAR	1			1
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra	4	4		
GENT DE TEIÀ	3	3		
	12	7		5
RESULTAT				
AFAVOR	7			
EN CONTRA	0			
ABSTENCIÓ	5			
	MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT	
APROVAT		X		

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20230628&punto=5>

**6.- Realitzar el sorteig per a la designació dels membres de les meses electorals, per a les eleccions generals del dia 23 de juliol de 2023.**

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20230628&punto=6>

La sessió ha estat enregistrada i es pot consultar en l'enllaç següent:

**LINK:** <http://videoacta.teia.cat?pleno=20230628&instante=3>

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Teià, a data de la signatura electrònica

El secretari accidental  
Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcaldessa  
Gemma Rosell Duran

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
14/07/2023	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
14/07/2023	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL		
Codi Segur de Validació	278e5d68bfdc4e5f94d2c9f5241009c9001	
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	