



DECRET

Expedient núm.: 122/2026

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Instància General

Assumpte de l'Expedient: Baixa de la plaça d'aparcament num 49- Plaça de Catalunya

Èrica Busto Navarro, alcaldessa de l'ajuntament

FETS I FONAMENTS DE DRET

Assumpte: Baixa de la plaça d'aparcament num 49- Plaça de Catalunya

Vista la Resolució d'Alcaldia 2026-0068 de data 22.01.2026 en la que figura:

"PRIMER: Estimar la sol·licitud de MT.P.G (DNI:****458L), de rescissió del contracte de lloguer formalitzat en data 08.02.2011 corresponent a la plaça de pàrquing número 49, amb efectes la data d'entrega efectiva en aquest Ajuntament de les claus i el comandament automàtic de les portes de vianants i vehicles respectivament"

Vist que en data 02.02.2011, per l'Alcaldia, en Resolució 291, es va adjudicar a MT.P.G (DNI:****458L), la plaça núm. 49 de l'aparcament soterrani situat a la plaça de Catalunya.

Atès que en data 08.02.2011, consta el contracte de lloguer de la plaça de pàrquing de cotxe número 49 a l'aparcament soterrani situat a la plaça de Catalunya de Teià entre MT.P. G (DNI:****458L) i aquest Ajuntament.

Atès que consta en data 19.01.2026, instància amb registre d'entrada 2026-E-RC-130, en què sol·licita donar-se de baixa del lloguer de la plaça nº 49 de l'aparcament soterrani de la Plaça de Catalunya de Teià.

Vist informe de la Recaptació municipal de data 20.01.2026, consta estar al corrent de pagaments dels rebuts trimestrals emesos en concepte d'aparcament de la plaça 49 del pàrquing de la pl. Catalunya.

Vist informe de la Policia Local de data 22.01.2026, un cop revisada la plaça d'aparcament número 49 del pàrquing del soterrani de la plaça Catalunya consta en bones condicions
Vista la proposta de resolució PR/2026/151 de 22 / de gener / 2026.

Vist que en data 03.02.2026 l'interessat MT.P.G. (DNI:****458L) va efectuar l'entrega de claus i comandament de la porta automàtica en aquest Ajuntament.

Vist l'informe del tècnic responsable de data 06.02.2026 confirma el bon estat i el correcte funcionament de les claus i el comandament a distància



Vista la proposta de resolució PR/2026/272 de 13 / de febrer / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 17 / de febrer / 2026.

D'acord amb els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aquesta competència correspon a l'alcaldeessa.

RESOLUCIÓ

PRIMER.- Procedir a la rescissió del contracte de lloguer formalitzat en data 08.02.2011, corresponent a la plaça de pàrquing número 49, amb efectes 03.02.2026.

SEGON.- Disposar la baixa del Padró.

TERCER.- Aprovar, disposar i reconèixer la quantitat de 40,00€, de retorn a MT.P.G. (DNI: ****458L) corresponent al dipòsit formalitzat en data 27.01.2011 per respondre del lliurament del comandament d'accés automàtic de vehicles i les dues claus, retornats amb motiu de la rescissió del contracte de lloguer de la plaça 49.

QUART. Ordenar el pagament de 40,00€ per part de l'Ajuntament de Teià, en concepte de retorn de dipòsit efectuat per MT.P.G. (DNI:****458L) en cas de conformitat de l'informe de fiscalització que s'emeti per la intervenció municipal.

CINQUÈ.- Requerir a MT.P.G. (DNI:****458L) document acreditatiu del compte bancari, certificat de la seva entitat bancària, per procedir a l'abonament.

SISÈ: Procedir al cobrament, a través dels mitjans habituals, de la part proporcional del trimestre en el que la plaça d'aparcament ha estat ocupada; 1 (un) mes del primer trimestre de 2026.

SETÈ.- Notificar a la part interessada la present Resolució amb els recursos pertinents.

VUITÈ.- Comunicar aquesta Resolució als serveis de la Recaptació i Tresoreria d'aquest Ajuntament.

Teià, a data de la signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT